

- PRIJEDLOG

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 150/2011 i 119/2014) i članka 37.b stavka 4. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, (Narodne novine, broj 86/2012 i 143/2013) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

ZAKLJUČAK

Prihvća se Godišnje izvješće o radu Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada za 2014. godinu, KLASA: 023-01/15-03/3, URBROJ: 403-1/0123-15-2 od 1. srpnja 2015. godine koje je Vladi Republike Hrvatske dostavila Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

O b r a z l o ž e n j e

Upravno vijeće Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada je na 29. sjednici održanoj 18. lipnja 2015. godine utvrdilo Godišnje izvješće o radu Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada za 2014. godinu, a koje Izvješće je izradila i podnijela ravnateljica Jasminka Kečanović Šimec, dipl.ing.arh..

Nakon usklađivanja s dobivenim mišljenjima i primjedbama ovlaštenih tijela, Upravno vijeće Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada je na 30. sjednici održanoj 1. srpnja 2015. godine utvrdilo Godišnje izvješće o radu za 2014. godinu.

Odredbom članka 37.b Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, broj 86/2012 i 143/2013) i odredbom članka 13. Statuta Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, KLASA: 002-01-14-01/3, URBROJ: 403-01-1-1-13-3 od 16. prosinca 2013. godine, propisano je da Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada (u daljnjem tekstu: AZONIZ) najmanje jednom godišnje podnosi Vladi Republike Hrvatske izvješće o radu AZONIZ-a, te se isto dostavlja radi razmatranja i prihvatanja.



REPUBLIKA HRVATSKA

Agencija za ozakonjenje
nezakonito izgrađenih zgrada

**Godišnje izvješće o radu
za 2014. godinu**

Zagreb, lipanj 2015. godina

SADRŽAJ

1. UVOD	3
2. ODREDNICE NA KOJIMA SE TEMELJI RAD AGENCIJE ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA	4
2.1. Pravni temelj za osnivanje i rad Agencije.....	4
2.2. Tijela Agencije.....	4
2.3. Unutarnje ustrojstvo Agencije.....	5
3. AKTIVNOSTI AGENCIJE U 2014. GODINI	6
3.1. Provedba postupka i donošenje rješenja o izvedenom stanju u slučajevima propisanim zakonom.....	6
3.2. Praćenje stanja rješavanja zahtjeva za ozakonjenje zgrada u županijama i gradovima....	13
3.3. Evidentiranje ozakonjenih zgrada u informacijskom sustavu prostornog uređenja.....	14
3.4. Praćenje plaćanja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru po izdanim rješenjima.....	14
3.5. Internetske stranice.....	16
4. RESURSI ZA RAD AGENCIJE U 2014. GODINI	17
4.1. Ljudski resursi.....	17
4.2. Materijalni resursi.....	19
4.3. Financijski resursi.....	22
5. ZAKLJUČAK	25

PRILOZI:

Prilog 1 – Prikaz podataka o zaprimljenim zahtjevima za ozakonjenje zgrada i izdanim rješenjima o izvedenom stanju u Registru na dan 31.12.2014.godine, uz naznačen broj izuzetih zahtjeva za koje rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada

Prilog 2 – Prikaz priliva sredstava po jedinicama lokalne samouprave po izdanim rješenjima o izvedenom stanju (evidencije u Registru 31.12.2015. godine)

Prilog 3 - Prikaz priliva sredstava po upravnim odjelima koji donose rješenje o izvedenom stanju (evidencija u Registru 31.12.2015. godine)

Prilog 4 – Unutarnje ustrojstvo Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada u 2014. godini

1. UVOD

Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama donesen je 13. srpnja 2012. godine. Sukladno tom Zakonu, zahtjev za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade, bilo je moguće podnijeti do 30. lipnja 2013. godine, odnosno do 31. prosinca 2012. godine (za zgrade za koje je građevinski inspektor donio rješenje za uklanjanje do dana stupanja na snagu toga Zakona).

Do 30. lipnja 2013. godine podneseno je **826.948** zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade.

Tijekom 2013. godine Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, prateći rješavanje pristiglih zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade, uočava da, zbog iznimno velikog broja zaprimljenih zahtjeva, nadležna upravna tijela nisu u mogućnosti iste rješavati u razumnom roku. U studenom 2013. godine bilo je riješeno tek cca 7% od ukupnog broja pristiglih zahtjeva.

Zbog potrebe ubrzanja rješavanja zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade, 22. studenog 2013. godine, Hrvatski sabor donosi Zakon o izmjenama i dopunama zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine 143/2013) kojim se stjeću zakonske pretpostavke za osnivanje Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada (u daljnjem tekstu: Agencija).

Agencija ima svojstvo pravne osobe s javnim ovlastima, te obavlja poslove u okviru djelokruga i nadležnosti propisanih navedenim Zakonom. Agencija je osnovana u svrhu obavljanja praćenja i ubrzanja procesa ozakonjenja zgrada, te postizanja ravnomjerne opterećenosti nadležnih upravnih tijela.

Agencija je osnovana na određeno vrijeme, do okončanja rješavanja zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade. Procjenjuje se da će Agencija raditi 3 do 4 godine.

Agencija prati stanje rješavanja zahijeva u cijeloj državi, naplatu naknada za ozakonjenje, te evidentira ozakonjene zgrade u Informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU).

Odredbom članka 9.a Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, broj 86/2012 i 143/2013) – u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je 5 ciklusa izuzimanja premeta od nadležnih upravnih tijela, a referentni datumi su: 31.12.2013. godine, 30.06.2014. godine, 31.12.2014. godine, 30.06.2015. godine i 31.12.2015. godine. Tijekom 2014. godine provedena su prva dva izuzimanja zahtjeva za ozakonjenje iz upravnih tijela te je Agencija zaprimila ukupno 81211 zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada.

Agencija na temelju članka 37.b stavka 4. Zakona i članka 13. stavka 2. Statuta Agencije, podnosi Vladi Republike Hrvatske Godišnje izvješće o radu za 2014. godinu (u daljnjem tekstu: Izvješće).

Ovo Izvješće sadrži sve bitne elemente prikaza rada Agencije u 2014. godini.

2. ODREDNICE NA KOJIMA SE TEMELJI RAD AGENCIJE ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA

2.1. Pravni temelj za osnivanje i rad Agencije

Prema odredbi članka 37.a Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, osnivačka prava i dužnosti u ime Republike Hrvatske kao osnivača Agencije obavlja i ostvaruje Vlada Republike Hrvatske.

Prema odredbi članka 37.b Zakona Agencija je u obavljanju poslova utvrđenih tim Zakonom samostalna i odgovara Vladi Republike Hrvatske i ministru graditeljstva i prostornoga uređenja.

Opis djelatnosti i poslova Agencije određen je odredbom članka 37.d Zakona i članka 7. Statuta Agencije.

Agencija ima pravni oblik ustanove s javnim ovlastima te obavlja poslove s tim u skladu: provodi postupak i donosi rješenje o izvedenom stanju u slučajevima propisanim Zakonom, priprema rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (za predmete gdje provodi postupak i donosi rješenje o izvedenom stanju) te ih dostavlja jedinici lokalne samouprave na čijem se području nalazi zgrada, prati stanje rješavanja zahtjeva za ozakonjenje zgrada u županijama i gradovima, predlaže Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, županijama i gradovima mjere u svrhu poboljšanja učinkovitosti rješavanja zahtjeva za ozakonjenje zgrada, evidentira ozakonjenje zgrada u Informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU), prati naplatu naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru po izdanim rješenjima te obavlja druge poslove određene Zakonom. Agencija je osnovana na određeno vrijeme.

Agencija izvještava Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja o stanju rješavanja zahtjeva za ozakonjenje zgrada jednom tjedno do jednom mjesečno.

2.2. Tijela Agencije

Prema odredbama Zakona i Statuta Agencije, tijela Agencije su Upravno vijeće i ravnatelj Agencije. Upravno vijeće nadzire rad Agencije, a čine ga predsjednik i dva člana. Predsjednik Upravnog vijeća je ministar graditeljstva i prostornoga uređenja (u daljnjem tekstu: Ministrica), a članove istog imenuje na rok od četiri godine i razrješava Vlada Republike Hrvatske iz reda istaknutih stručnjaka na području prostornog uređenja, graditeljstva i ozakonjenja zgrada na prijedlog ministra.

Upravno vijeće Agencije čine: predsjednica Anka Mrak Taritaš, ministrica graditeljstva i prostornoga uređenja i članovi: Stanko Kordić, dipl. politolog i Josip Bienenfeld, dipl.iur.

Ravnatelj Agencije zastupa i predstavlja Agenciju, neograničeno i u okviru djelatnosti upisane u sudski registar, a u skladu sa Zakonom i Statutom.

Prema članku 8. Zakona ministrica Anka Mrak Taritaš, dipl.ing.arh. imenovala je privremenog ravnatelja Agencije.

Do 31. kolovoza 2014. godine dužnost privremenog ravnatelja obnašao je Robert Kučinić, dipl.iur., te je Odlukom Ministrice razriješen dužnosti.

Temeljem Odluke Ministrice: KLASA: 080-02/14-01/5, URBROJ: 531-03-1-14-1 od 1. rujna 2014.godine, dužnost privremene ravnateljice s 1. rujnom 2014. godine preuzima Jasminka Kečanović Šimec, dipl.ing.arh..

2.3. Unutarnje ustrojstvo Agencije

Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu uređuje se unutarnje ustrojstvo Agencije, nazivi unutarnjih ustrojstvenih jedinica i njihov djelokrug, poslovi i zadaće koje se u njima obavljaju, potrebna radna mjesta za obavljanje poslova iz nadležnosti Agencije, raspored radnih mjesta u unutarnjim ustrojstvenim jedinicama, te način upravljanja kao i druga pitanja od značaja za rad Agencije.

Unutarnje ustrojstvo Agencije te način rada i rukovođenje Agencijom utvrđuje se tako da se osigura zakonito, stručno, efikasno i racionalno obavljanje poslova i zadaća iz nadležnosti Agencije, prava i obaveze zaposlenika uz potpuno korištenje njihovih stručnih sposobnosti, koordinacija i nadzor nad izvršavanjem poslova.

Djelokrug rada ustrojstvenih jedinica i njihov način rada uređeni su Pravilnikom o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta od 19. prosinca 2013.godine, KLASA: 002-01/13-01/4, URBROJ: 403-01/RK-15-3.

Statutom Agencije od 16. prosinca 2013. godine određeno je da stručna služba Agencije ima 3 sektora kao osnovne unutarnje ustrojstvene jedinice, a to su:

- I** Sektor za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove
- II** Sektor za prethodnu obradu zahtjeva i naknade
- III** Sektor za donošenje rješenja i žalbe

U svrhu obavljanja očevida Agencija ima 22 djelatnika zaposlena u svim županijama Republike Hrvatske osim Primorsko–goranske županije i Dubrovačko–neretvanske županije. Izravno na obradi zahtjeva rade II i III sektor s ukupno 119 zaposlenika (uključivo zaposlenike na očevidu). U I. sektoru je pisarnica koja radi na urudžbiranju zahtjeva, prijemu i otpremi pismena, ima 32 zaposlenika. Prateći odjeli u I. sektoru imaju 34 zaposlenika. Ovi odjeli I. sektora bave se kardovskim, pravnim i financijskim poslovima i informatičkom podrškom.

Unutarnje ustrojstvo Agencije prikazano je detaljno u Prilogu 4 ovoga Izvješća.

3. AKTIVNOSTI AGENCIJE U 2014. GODINI

Agencija je u 2014. godini provodila aktivnosti na svom ustrojavanju. Započela je s radom 7. veljače 2014. godine na lokaciji Selska cesta 136 u Zagrebu. Veljača i ožujak predstavljaju pripremni period u kojem su: zaposleni zaposlenici, uspostavljen informacijski sustav te prikupljeni zahtjevi za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada temeljem Odluka o predmetima u kojima rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada za I. izuzimanje.

S 1. travnjem 2014. godine započeto je unošenje zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada u uspostavljenju informatičku aplikaciju za obradu predmeta. Prvim izuzimanjem Agencija je zaprimila 54110 zahtjeva za ozakonjenje. U lipnju, nakon katastrofalnih poplava u Vukovarsko – srijemskoj županiji, Agencija je preuzela 1966 predmeta Upravnog odjela Županja na hitno rješavanje pripremnih podloga za postupanje po dijelu predmeta na temelju Zakona o saniranju posljedica katastrofe na području Vukovarsko-srijemske županije (Narodne novine, broj 77/2014).

Temeljem Odluke o predmetima u kojima rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada za II. izuzimanje, Agencija je zaprimila 27101 zahtjev za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada (obuhvaćeno i 1966 zahtjeva s poplavljenih područja).

Ukupno je u Agenciji u 2014. godini zaprimljeno i obrađuje se 81211 zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju.

3.1. Provedba postupka i donošenje rješenja o izvedenom stanju u slučajevima propisanim zakonom

Sektor, službe i odjeli Agencije, nakon organizacijskog ustroja i uspostave informatičke infrastrukture i aplikacije za obradu podataka/zahtjeva, od travnja 2014. godine intenziviraju rad na provedbi procesa postupka ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada.

Provedba upravnog postupka kojim se ozakonjuje nezakonito izgrađena zgrada temeljem Zakona traje oko 3 mjeseca, i to u slučaju kad je zahtjev potpun (kad je uz zahtjev predana i zakonski propisana dokumentacija).

Proces ozakonjenja podijeljen je u tri dijela. U prvom dijelu se odrađuju sve potrebne radnje kako bi se utvrdilo činjenično stanje, ovo je ujedno i najobimniji dio. Prvi dio završava izdavanjem rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade. Drugi dio je vremenski period na čije trajanje upravno tijelo koje vodi upravni postupak ozakonjenja nema utjecaja. O podnositelju zahtjeva ovisi u kojem roku će izvršiti uplatu naknade. Zakonski rok je 30 dana po primitku rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade, a teče po isteku žalbenog roka od 15 dana. U slučaju žalbe ovaj se vremenski period znatno produžava.

Po obavijesti o uplati naknade od strane podnositelja nastupa treći dio u kojem se izdaje rješenje o izvedenom stanju.

Agencija je ustrojila faznu obradu zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada kako bi se osiguralo efikasno utvrđivanje činjeničnog stanja po zaprimljenim zahtjevima. Spisi se

pregledavaju u elektronskom obliku, kroz aplikaciju, na taj su način istovremeno dostupni svim zaposlenicima.

Kako se podnositelja zahtjeva ne bi izložilo nepotrebnom trošku izrade propisane dokumentacije, u prvim fazama pregleda zahtjeva, utvrđuju se činjenice koje mogu nedvojbeno pokazati da se neće moći izdati pozitivno rješenje o izvedenom stanju (zgrada je nedvojbeno nevidljiva na karti DOF5/2011 ili je u pitanju neki drugi eliminacijski kriterij). Ako se utvrdi takva činjenica, podnositelja se ne poziva da dopunjava predani zahtjev dokumentacijom (snimka izvednog stanja, arhitektonska snimka izvednog stanja, iskaz obračunskih veličina, geodetska snimka) već se izdaje rješenje o odbijanju.

Faze obrade zahtjeva su sljedeće:

- skeniranje zahtjeva s priloženom dokumentacijom, ubacivanje svih podataka iz zahtjeva u aplikaciju pomoću koje se vodi obrada zahtjeva,
- utvrđivanje da li je nezakonito izgrađena zgrada za koju je podnesen zahtjev za ozakonjenje nedvojbeno vidljiva na digitalnoj ortofoto karti u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave izrađene na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske započetog 21. lipnja, 2011. godine (DOF5/2011),
- provjera prostornih planova,
- pregled dokumentacije podnesene uz zahtjev za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade,
- očevid,
- priprema nacрта rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade i dostava istoga jedinici lokalne samouprave na čijem se teritoriju zgrada nalazi,
- praćenje plaćanja naknade,
- izdavanje rješenja o izvedenom stanju, izdavanje rješenja o odustanku, odbijanju ili odbacivanju zahtjeva, odgovor na žalbe po izdanim rješenjima,
- otprema rješenja,
- iskazivanje izvršnosti rješenja,
- arhiviranje spisa i vraćanje istih upravnom odjelu od kojeg je zahtjev za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade izuzet.

U prvim mjesecima najveći intenzitet je bio posvećen skeniranju zahtjeva i pripadajuće dokumentacije te unosu svih podataka u bazu aplikacije koju Agencija koristi. Zahtjevi iz I. izuzimanja (54110 zahtjeva) su ubačeni u aplikaciju do kraja rujna 2014. godine. Dopune zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada počinju pristizati u travnju, one se odmah skeniraju, a podaci se unose u aplikaciju. Do kraja 2014. godine su zaprimljene 13353 dopune.

Od svibnja 2014. godine faza pregleda DOF-a5/2011 se intenzivira te se obradi od 150 do 400 predmeta dnevno. Do kraja 2014. godine u ovoj fazi je obrađeno 39075 zahtjeva.

Faza pregleda prostornih planova je u razdoblju od travnja do prosinca 2014. godine obradila 36660 zahtjeva, dnevni prosjeci su se kretali od 100 do 355 predmeta dnevno.

Kroz 2014. godinu je podnositeljima zahtjeva za ozakonjenje zgrada upućeno 26904 zaključaka o potrebnoj dopuni zahtjeva.

Faza pregleda dokumentacije ima više zadaća koje mora obaviti u sklopu utvrđivanja činjeničnog stanja. Potrebno je pregledati dokumentaciju, službene bilješke svih prethodnih faza, iz svih prikupljenih činjenica izraditi službenu bilješku temeljem koje će se izraditi nacrt za rješenje o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, usporediti zapisnik očevida s priloženom dokumentacijom koju dostavlja podnositelj zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade, uputiti zaključak podnositelju kad je to potrebno, provjeriti dopunu i činjenice koje su u njoj iznesene, izraditi poziv na uvid u spis radi izjašnjavanja stranke javnom objavom na oglasnoj ploči, pratiti odaziv na prethodno spomenuti poziv na uvid u spis, te o istome sastaviti zapisnik s uvida u spis.

Tijekom 2014. godine u ovoj fazi je obrađeno 16024 zahtjeva, u travnju je dnevni prosjek bio 10 obrađenih zahtjeva da bi u listopadu i studenome taj prosjek dosegao 150 obrađenih zahtjeva dnevno. Faza izrade nacrtu rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru pratila je na dnevnoj bazi broj riješenih predmeta iz faze pregleda dokumentacije.

Donošenje rješenja o izvedenom stanju moguće je tek po plaćanju naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (uključivo plaćanje prvog obroka naknade kad je podnositelj zahtjeva zatražio obročnu naplatu naknade). To je razlog zašto izdavanje rješenja o izvedenom stanju započinje u svibnju 2014. godine. U prvim mjesecima se izdaje manje od 10 rješenja dnevno da bi se sve ubrzalo od rujna mjeseca kad se dnevno izdaje prosječno 60 rješenja o izvedenom stanju dnevno do studenog kad je dnevni prosjek 110 rješenja. Agencija je tijekom 2014. godine izdala 9260 rješenja. Od toga je 8803 rješenja o izvedenom stanju, 404 rješenja o obustavi postupka, 51 rješenje o odbijanju i 2 rješenja o odbacivanju zahtjeva.

U procesu utvrđivanja činjeničnog stanja, prilikom obrade zaprimljenog zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade, potrebno je utvrditi koji je prostorni plan uređenja općine, grad i velikog grada, Prostorni plan Grada Zagreba ili generalni urbanistički plan na snazi na dan stupanja na snagu Zakona, odnosno na dan podnošenja zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju ili na dan donošenja rješenja o izvedenom stanju ako je to povoljnije za podnositelja zahtjeva. Uvid u prostorne planove, zbog pokrivanja teritorija cijele Republike Hrvatske, zahtjeva i značajan broj zaposlenika koji su specijalizirani za efikasan i kvalitetan pregled svih potrebnih planova. U Agenciji je napravljena i velika baza podataka potrebnih prostornih planova. Uz bazu prostornih planova napravljena je i baza podataka o arheološkim nalazištima ili zonama, prostornim međama kulturnih dobara ili kulturno-povijesnih cjelina koje su upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske koji su prikupljeni i još se prikupljaju od javnopravnih tijela nadležnih za poslove zaštite kulturne baštine.

Od Građevinske inspekcije Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja su dobiveni su podaci o nezakonito izgrađenim zgradama za koje je građevinski inspektor donio rješenje za uklanjanje do dana stupanja na snagu Zakona koji se provjeravaju prilikom utvrđivanja činjeničnog stanja po zaprimljenim zahtjevima za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada.

Kako se pokriva gotovo cijeli teritorij Republike Hrvatske Služba za obavljanje očevida Agencije je ustrojena tako da su po županijama zaposlena 22 zaposlenika koji obavljaju utvrđivanje činjeničnog stanja na terenu po zaprimljenom zahtjevu za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade.

Agencija je planirala postići efikasnost u obradi predmeta koja treba rezultirati obradom, tj. izdavanjem, 200 rješenja dnevno. Obzirom na uspostavljeni sustav rada potreban je vremenski period da sve faze obrade zahtjeva dosegnu pune kapacitete kako bi mogli dati i odgovarajući rezultat.

Kao referentna faza učinka rada Agencije je postavljena faza „pregleda dokumentacije“ tj. završetak obrade spisa u toj fazi. Nakon ove faze se priprema nacrt rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru koji se dostavlja jedinici lokalne samouprave na čijem se području zgrada nalazi.

Nakon izdavanja nacrta o visini naknade Agencija nema utjecaja na vremenski period u kojem će jedinica lokalne samouprave izdati rješenje o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade, a podnositelj uplatiti naknadu. Podnositelj zahtjeva ima zakonski određen rok u kojem treba platiti naknadu po primitku rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade.

Statistički pregled obrade zaprimljenih zahtjeva u Agenciji po mjesecima za 2014. godinu vidljiv je u tabelarnom prikazu 1. Uzlazni trend je razvidan, uz naglašeno povećanje broja obrađenih predmeta iza 1. rujna 2014. godine.

Agencija je do 31. prosinca 2014. godine donijela 9 260 rješenja o izvedenom stanju što čini 11,40% zahtjeva preuzetih po Odlukama o predmetima u kojima rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada. Izdano je i 15 895 nacrta rješenja o naknadi, a to je 19,57% ukupnog broja preuzetih zahtjeva.

U 2014. godini Agencija je obavila i 28 860 očevida po zaprimljenim zahtjevima, što čini 35,54% preuzetih zahtjeva, pregled DOF-a je napravljen za 48,12% zahtjeva, a pregled prostornih planova za 45,14%.

TABELARNI PRIKAZ 1

Vrsta postupka	3 .mj.	4.mj.	5mj.	6mj.	7mj	8mj	9mj.	10mj	11mj.	12mj.	UKUPNO 81.211	Postotak udjela I. i II.	
Skenirano I izuzimanje	8029	5 965	8 600	12 144	19 195	0	84	93	0	0	54 110		
Urudžbirano I izuzimanje	3351	6 669	10 874	11 146	12 356	5 907	3 798	9	0	0	54 110		
Skenirano II izuzimanje	0	0	0	0	0	0	0	0	280	598	878		
Urudžbirano II izuzimanje	0	0	0	0	0	0	0	0	685	807	1492		
Skenirane dopune	0	1 134	1 414	0	0	0	0	2 130	4 904	3 953	13 535		
Pregled DOF-a	0	2 410	2 889	3 245	8 453	4 930	6 095	5 857	3 060	2 117	39 075	48 12%	
Pregled prostornih planova	0	2 243	2 877	2 348	6 376	3 717	5 378	5 637	5 076	3 008	36 660	45 14%	
Zahtjevi o dopuni	1507	129	859	716	3 211	964	5 283	7 613	4 047	2 575	26 904	33 13%	
Upućeno na oglasnu ploču	0	527	1 151	1 360	2 541	1 100	2 656	3 447	3 278	1 925	17985	22,15%	
Očevid	0	0	4 099	2 466	5 093	1 878	4 359	4 504	3 430	3 102	28861	35 54%	
Pozitivna i neg. rješenja (pregled dokumentacije)	0	222	952	632	2 597	1 095	1 930	3 160	3 109	2 325	16024	19 73%	
Nacrt rješenja o naknadi	0	108	974	672	2 505	1 149	1 823	3 184	3 062	2 358	15895	19 57%	
Iznos po rješenjima (s popustom 25%-planirano	0	381 484 00	2 015 984 00	1 427 850 54	5 647 917 00	2 725 732 72	3 730 448 00	7 652 890 00	7 040 053 11	6 845 645 08	37 468 013 45		
20% AZONIZ	0	76 297 00	403 197 00	285 571 91	1 129 583 00	545 146 55	746 090 00	1 530 578 00	1 408 010 62	1 369 129 00	7 493 603 08		
Donesena rješenja	Pozitivna	0	0	108	147	679	500	1 176	2 145	2 190	1 858	8803	10 84%
	Odbačena	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2		
	Odužbena	0	0	9	0	3	0	0	12	21	5	51	
	Obustavljena	0	0	52	16	37	15	77	74	73	60	404	
	Ukupno	0	0	171	163	719	515	1 253	2 231	2 284	1 924	9260	11 40%

Iz tabelarnog prikaza razvidno je u kojem je postotnom udjelu Agencija obradila pojedine procesne radnje na zaprimljenim zahtjevima po Odlukama o predmetima u kojima rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija. Također je vidljiva i priroda zaprimljenih zahtjeva. To je velik broj zahtjeva koji ni do početka 2014. godine nije dopunjen potrebnom dokumentacijom propisanom Zakonom. Ovaj aspekt je rezultirao znatnim aktivnostima Agencije koje su bile usmjerene na izradu zaključaka kojima se poziva podnositelje zahtjeva da iste dopune.

Već u 2014. godini, za 24 718 zahtjeva, otpremljeni su podnositeljima zaključci o dopuni zahtjeva. Temeljem dijela otpremljenih zaključaka, kroz 2014. godinu, Agencija je zaprimila 13 535 dopuna zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada.

Od II. izuzimanja predmeta u 2014. godini, u aplikaciju za obradu zahtjeva, uveden je manji dio predmeta, a to su uglavnom predmeti za koje su stigli zahtjevi za žurnim rješavanjem.

U Agenciji je ustrojen Odjel za prijem stranaka radi uvida u spis, u kojem radi 5 zaposlenika. Stranke se primaju svaki radni dan (osim subote) od 08:00 – 18:00 sati. U početnom periodu rada Odjel je primao stranke od 08:00 – 20:00 sati svaki radni dan.

Osim prijema stanaka koje dolaze u Agenciju odjel prima i telefonske pozive stranaka i građana te upite stranaka koji su upućeni putem elektronske pošte. U 2014. godini ovaj je odjel primio 7 794 stranke koje su došle osobno u Agenciju, odgovorio je na 14 000 telefonskih poziva i na 4 300 upita koji su u Agenciju upućeni putem elektroničke pošte (tabelarni prikaz 2).

Najčešće stranke donose dopune i traže razna pojašnjenja te ulažu požurnice za rješavanje upravne stvari.

TABELARNI PRIKAZ 2_ statistički podaci Odjela za rad sa strankama u 2014. godini

AKTIVNOST	UKUPNO	PROSJEČNO/1 MJESEC
Telefonski pozivi	14,036	1,404
e-mail	4,333	433
Osobni dolasci	7,794	779
SVEUKUPNO	26,163	2,616

U 2014.godine, do 31. prosinca, Agencija je u jedinice lokalne samouprave uputila 15 895 nacрта rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada.

Po izdanim nacrtima rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade koje je pripremila Agencija, procjenjena vrijednost iznosa naknade (uz umanjenje od 25% što je zakonski odobren popusta u slučaju jednokratnog plaćanja) je **37.468.013,40** kn a naplaćeno je naknada u iznosu od **20.909.919,41** kn.

Zbog raspodjele sredstava na prolaznom IBAN HR3110010051700029633 sredstva su raspoređivana na račune županija, kojima je uplaceno 2 041 362,00 kn koje su bila prihod Agencije, postupak povrata sredstava s ovog prolaznog IBAN-a je pri kraju

S 1. kolovozom 2014. godine je otvoren novi IBAN HR0910010051700029641 na koji se uplacuju sredstva od rješenja o naknadi za nezakonito izgrađene koje je obradila Agencija i sa kojeg se vrši automatska raspodjela sredstava

U tabelarnom prikazu 3. dane su procjene prihoda po izdanim nacrtima rješenja o visini naknade za zahtjeve obrađene u 2014. godini i pregled naplacenih sredstava. Sukladno Zakonu dvadeset posto sredstava naknade prihod su državnog proračuna Republike Hrvatske kada rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija, a koriste se namjenski za njezin rad

Procjena iznosa naknade, za 15 895 zahtjeva za koje je Agencija u 2014. godini izdala nacрте rješenja o naknadi, pokazuje da je ostvaren prihod od 7 493 602,68 kn (što predstavlja 20% naknade i prihod je državnog proračuna Republike Hrvatske koji se namjenski koristi za rad Agencije)

TABELARNI PRIKAZ 3_ pregled iznosa naknada i naplacenih iznosa naknada na dan 31. prosinca 2014.

mjesec	IZRAČUNATA NAKNADA			NAPLACENO		
	br predmeta	Procjena vrijednosti iznosa naknade umanjena za 25%	20% procjenjene vrijednosti naknade prihod AZONIZA	br predmeta	Ukupni iznos	20% Azoniz
travanj	108	381 483,59	76 296,72	2	3 100,64	620,13
svibanj	974	2 015 983,81	403 196,76	148	349 715,29	69 943,06
lipanj	672	1 427 860,00	285 572,00	537	1 089 911,57	217 982,31
srpanj	2565	5 647 917,00	1 129 583,40	1109	2 026 772,31	405 354,46
kolovoz	1149	2 725 733,00	545 146,60	1265	2 607 888,20	521 577,64
rujan	1823	3 730 448,00	746 089,60	1495	2 625 548,81	525 109,76
listopad	3184	7 652 890,00	1 530 578,00	1756	3 372 600,42	674 520,08
studeni	3062	7 040 053,00	1 408 010,60	1909	3 790 822,17	758 164,43
prosinaс	2358	6 845 645,00	1 369 129,00	1299	5 043 560,00	1 008 712,00
ukupno	15895	37.468.013,40	7.493.602,68	9520	20.909.919,41	4.181.983,88

3.2. Praćenje stanja rješavanja zahtjeva za ozakonjenje zgrada u županijama i gradovima

Sukladno članku 9.c Zakona, za potrebe praćenja donošenja rješenja, Agencija je ustrojila i vodi registar izdanih rješenja o izvedenom stanju u elektronskom obliku (dalje u tekstu: Registar). Nadležna upravna tijela po pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju dužna su unijeti podatke u Registar.

Stanje izdanih rješenja o izvedenom stanju po upravnim odjelima na dan 31. prosinca 2014. godine, dan je u tabelarnom prikazu – prilog 1, evidencija podataka o zaprimljenim zahtjevima i izdanim rješenjima o izvedenom stanju u Registru na dan 31.12.2014.godine uz prikazan broj izuzetih zahtjeva za koje rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija. Iz ovoga priloga vidljivo je da je do 30.06.2013. godine, zaprimljeno 826 948 zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada. Do 31.12.2014. godine izdano je 215 643 rješenja o izvedenom stanju što čini 28,92% od ukupnog broja zaprimljenih zahtjeva. Agencija je preuzela rješavanje 81 211 zahtjeva.

Najveći broj zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada zaprimljen je u: Gradu Zagrebu (91 264 zahtjeva), Splitsko-dalmatinskoj županiji (54 656 zahtjeva), Zadarskoj županiji (53 667 zahtjeva), Zagrebačkoj županiji (46 330 zahtjeva), Osječko-baranjskoj županiji (45 574 zahtjeva), Primorsko-goranskoj županiji (44 185 zahtjeva).

Najuspješniji su upravni odjeli koji su do 31.12.2014. g. riješili više od polovice zaprimljenih zahtjeva na svom području, to su upravni odjeli Grada Dubrovnika (63,27%), Grada Vukovara (62,53%), Grada Rovinja (51,30%), Grada Virovitica (50,63%) i Grada Poreča (50,40%).

Najniži udio riješenih predmeta u odnosu na broj zaprimljenih zahtjeve za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada je u Sisačko-moslavačkoj županiji (11,44%), Karlovačkoj županiji (12,99%), Vukovarsko-srijemskoj županiji (14,66%) i Istarskoj županiji (17,69%).

Uočljiva je velika razlika u radu ureda. Gradski uredi imaju zaprimljen manji broj zahtjeva od županijskih ureda. U samom procesu obrade zahtjeva je gradskim uredima lakše jer pokrivaju manji teritorij te time mogu znatno brže obaviti očevide na lokaciji, a i komunalni uredi, koji izdaju rješenje o naknadi, su im bliže i uspije se u kraćem roku izdati rješenje o naknadi.

Temeljem ovih podataka Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja donosi odluke o broju predmeta koji se izuzimaju upravnim odjelima i njihovim ispostavama te se isti upućuju u Agenciju na rješavanje, a sve kako bi se proces ozakonjenja ubrzao te postigla ravnomjerna opterećenost službi po pojedinim upravnim odjelima i ispostavama.

3.3. Evidentiranje ozakonjenih zgrada u informacijskom sustavu prostornog uređenja (dalje u tekstu: ISPU)

Obaveza Agencije je evidentiranje svih nezakonito izgrađenih zgrada za koje su izdana rješenja o izvedenom stanju, a koja se upisuju u Registar (bilo da rješenja o izvedenom stanju donose nadležna upravna tijela ili Agencija) u Informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU).

Agencija je, uz podršku Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, u 2014. godini razvila računalnu aplikaciju u kojoj će se provesti evidentiranje ozakonjenih zgrada u ISPU-u. Aplikacija je u procesu testiranja.

Odrađena softverska rješenja daju prikaz zasebnog sloja u ISPU-u, u njemu će se dobiti svi podaci o svakoj ozakonjenoj zgradi u Republici Hrvatskoj. Ovaj sloj je integriran u cjeloviti sustav ISPU-a koji daje potpunu lokacijsku informaciju za određenu katastarsku česticu, zgradu ili traženi/označeni prostorni segment.

3.4. Praćenje plaćanja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru po izdanim rješenjima

Djelokrug rada Agencije obuhvaća i stalno praćenje plaćanja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada po izdanim rješenjima. Agencija dostavlja Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja elektroničkim putem tjedna izvješća o naplati naknade iz kojih se prati priliv sredstava po obrađenim zahtjevima.

Uočava se da nema većih problema u naplati naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade. Postupak ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada je postupak s velikim postotkom plaćanja propisane naknade.

Naknada je plaćena jednokratno kod 180 627 zahtjeva, a obročno u 5 085 zahtjeva.

Bitno je naglasiti činjenicu, da osim naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade, podnositelj zahtjeva za ozakonjenje plaća i komunalni i vodni doprinos (3-12 mjeseci nakon plaćanja naknade za zadržavanje). Ozakonjenjem zgrada bitno će porasti i prihodi od mjesečne komunalne naknade. Ovo će rezultirati značajnim porastom prihoda u proračunu jedinica lokalne samouprave.

Do kraja 2014. godine, ukupno po izdanim rješenjima o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, uplaćeno je na ime naknade 570.088.492,72 kuna, od toga iznosa 30% iznosi 171.026.548,15 kuna, a to je prihod proračuna jedinica lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi.

U prilogu 2 se nalazi izvješće priliva sredstava po jedinicama lokalne samouprave po izdanim rješenjima o izvedenom stanju, stanje u Registru na dan 31.12.2014. godine.

Odredbom članka 31. stavka 2. Zakona, propisano je da je 30% sredstava naknade prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvijeti i

kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koje donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Prihod, u iznosu od 30% naplaćene naknade, je najveći u Gradu Zagrebu (32.971.447,38kn), koji je zaprimio i najveći broj zahtjeva (91.264); slijedi Split (prihod 6.448.805,22kn), Zadar (4.912.067,91kn), Dubrovnik (4.058.395,16kn). Najmanji prihod je u Lišanima Ostrovičkim (1.900,97kn), Hrvatskoj Kostajnici (2.810,17kn), Lokvičićima (4.075,15kn).

Važno je napomenuti da postoje velike razlike u prosječnom iznosu naknade po zahtjevu. Uočava se da su najveće naknade plaćene za zgrade koje se nalaze u obalnom području. Prosječna naknada po zahtjevu je npr. 8.318,30 kn u Baškoj Vodi, 8.318,30 kn u Hvaru, 9.169,91 kn u Tučepima, 5.710,11 kn u Dubrovniku, 4.700,48 kn u Zadru. Navedni primjeri nisu oni s najvećim prosjekom već oni koji imaju riješen i dovoljno velik broj zahtjeva da bi se prosječan iznos naknade mogao smatrati vjerodostojnim pokazateljem. Neka pojedina mjesta imaju i veći prosjek, ali vrlo mali broj riješenih zahtjeva.

Grad Zagreb ima prosjek naknade od 2.488,00 kn po riješenom zahtjevu.

U sjeverozapadnom, središnjem i istočnom dijelu Hrvatske je prosječna naknada bitno manja, ovdje se velikim dijelom radi o manjim dogradnjama i pomoćnim zgradama.

U Vukovaru prosječna naknada po zahtjevu iznosi 721,81kn, a grad Vukovar je riješio čak 62,5% zahtjeva. U Iloku je prosječna naknada 912,68kn. U Krapini je iznos prosječne naknade 1.459,22kn, u Prelogu 1.302,36kn, u Križevcima 2.001,55kn, u Virovitici 1.418,64kn, u Sisku 2.166,26kn.

Iz tabelarnog prikaza 3 se vidi da je, do kraja 2014. godine, po izdanim rješenjima o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, ostvaren prihod u iznosu od 114.017.698,56 kn, a to je 20% naknade. To je prihod proračuna jedinica lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju, a koriste se namjenski za rad tih upravnih tijela.

Velik dio upravnih odjela izražava primjedbu da taj prihod nije dostatan da pokrije troškove kojima su izloženi u organizaciji ljudskih i materijalnih resursa koji su potrebni za provedbu postupka ozakonjenja.

Iz priloga se vidi da Grad Zagreb, po navedenoj osnovi, ima prihod od 21.980.964,92 kn što je i najveći prihod, slijedi Splitsko-dalmatinska županija s prihodom od 11.073.964,32 kn, Zadarska županija s prihodom od 7.520.938,78 kn.

Najmanji prihod imaju: Grad Krapina 162.557,46 kn, Grad Novigrad 189.918,28 kn, Grad Labin 203.922,02 kn.

3.5. Internetske stranice

Agencija je osigurala korištenje internetskog sučelja u sklopu portala Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja. Korištenjem internetskih stranica ostvaruje se i omogućuje istovremeno važan aspekt djelovanja javne ustanove, a to je transparentnost u radu Agencije. Objavljeni su sadržaji kojima se ispunjavaju zakonske obveze Agencije koje proizlaze iz Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine, broj 25/2013).

Na internetskim stranicama su dostupni podaci o provedbi postupka svih oblika i vrsta natječaja i nabave koje provodi Agencija. Objavljen je Plan nabave za 2014. godinu, Registar ugovora o javnoj nabavi i okvirnih sporazuma za 2014. godinu kao i Izjava čelnika o sukobu interesa.

Preko internetskih stranica Agencija daje i potrebne informacije građanima vezane uz provedbu postupka ozakonjenja.

Putem Internet adrese: info@azoniz.hr obavlja se svakodnevna komunikacija s podnositeljima zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, a s ciljem što brže dopune propisane dokumentacije od strane podnositelja, kao i otklanjanje nedostataka u istoj te pružanja brze i kvalitetne informacije podnositeljima zahtjeva i strankama u postupku.

4. RESURSI ZA RAD AGENCIJE U 2014. GODINI

4.1. Ljudski resursi

Kako je 2014. godina ujedno i godina početka rada Agencije, broj zaposlenih zaposlenika je rastao prema sredini kalendarske godine.

Agencija je osnovana na određeno vrijeme, do okončanja provedbe postupaka ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, te su ugovori o radu s djelatnicima sklopljeni na određeno vrijeme, na 3 godine.

U veljači 2014. godine Agencija je zapošljavala 121 zaposlenika, u ožujku 146 zaposlenika dok je u lipnju Agencija zapošljavala 167 zaposlenika. Razvojem radnog procesa dolazi se do 192 zaposlenika u srpnju. Od srpnja do prosinca se broj zaposlenih smanjuje za 7 zaposlenika i godina završava sa 185 zaposlenika zaposlenih na određeno vrijeme.

TABELARNI PRIKAZ 4 _ kretanje broja zaposlenih zaposlenika s kojima je sklopljen ugovor o radu na određeno vrijeme u 2014. godini

2014. godina										
veljača	ožujak	travanj	svibanj	lipanj	srpanj	kolovoz	rujan	listopad	studeni	prosinac
121	146	146	153	167	192	190	189	188	186	185

Kako je Agencija osnovana na određeno vrijeme, sa specifičnom uskom djelatnošću, isto se manifestira stalnim odlaskom i dolaskom određenog broja zaposlenika. To pokazuje da su oni u stalnom istraživanju tržišta rada, u potrazi za stalni zaposlenjem i drugačijom radnom zadaćom. Rad na određeno vrijeme nije stimulativan i svaka mogućnost stalnog zaposlenja u struci odvlači ljude zaposlene u Agenciji na kvalitetnija radna mjesta. Odlazak zaposlenika rezultira padom broja obrađenih zahtjeva. Kad se zaposli novi djelatnik neophodno je utrošiti vrijeme na edukaciju kako bi se mogla koristiti aplikaciju za obradu zahtjeva.

U siječnju 2015. godine u Agenciji je zaposleno 200 zaposlenika.

Tijekom 2014. godine je jednom djelatniku izvanrednim otkazom ugovora o radu prestao radni odnos i to zbog teške povrede radne obveze. Uvažavajući sve okolnosti i interese obiju ugovornih stranaka nastavak radnog odnosa nije bio moguć.

S istim je trenutno u tijeku sudski spor u kojem sporu je Agencija tuženik.

TABELARNI PRIKAZ 5 _ odljev zaposlenika u 2014. godini

BROJ SPORAZUMA O PRESTANKU RADNOG ODNOSA	16
IZVANREDNI	1
OTKAZ UGOVORA O RADU OD STRANE ZAPOSLENIKA	1
OTKAZ UGOVORA O RADU ZBOG NEGATIVNE OCJENE PROBNOG RADA	1
UKUPNO	19

Udio zaposlenika s visokom stručnom spremom je u Agenciji izrazito visok zbog zahtjevnosti posla koji se obavlja.

Znatan dio radnih zadaća otpada na urudžbiranje zahtjeva, dopuna kao i na otpremu različitih vrsta pismena, ovaj dio posla obavljaju zaposlenici sa srednjom stručnom spremom.

TABELARNI PRIKAZ 6 _ struktura zaposlenih prema stručnoj spremi na dan 31.prosinca 2014. godine

Ukupan broj zaposlenih	185
dr. sc.	1
mr.sc.	1
VSS	123
VŠS	26
SSS	34

TABELARNI PRIKAZ 7 _ struktura zaposlenih prema starosnoj dobi na dan 31.prosinca 2014. godine

Godine života	Broj zaposlenika
do 30 godina	64
od 30 do 40 godina	78
od 40 do 50 godina	27
preko 50 godina	16

Iz tabelarnog pregleda starosne strukture zaposlenih je razvidno da udio zaposlenika do 40 godina starosti u Agenciji iznosi 77%.

Na dan 31. prosinca 2014. godine u Agenciji je zaposleno 185 zaposlenika, od tog broje je 105 žena, odnosno 56,80% i 80 muškaraca, odnosno 43,20%.

Rad dijela odjela i službi unutar Agencije organiziran je kao smjenski rad.

U smjenskom radu se nalazi 121 zaposlenik (radi se tjedan dana jutarnja smjena, s radnom subotom, a tjedan dana popodnevna smjena; radni dan iznosi 7,5 sati za smjenski rad), ostali zaposlenici, njih 64, rade u jednoj smjeni (jutarnjoj). Od ova 64 zaposlenika 22 su raspoređena po županijama gdje obavljaju očevide.

Kvaliteteno stanje ljudskih resursa tijekom 2014. godine omogućilo je dobar start Agencije i uspješno izvršenje poslova iz djelatnosti koje je u nadležnosti Agencije.

U nastojanju da se ostvare poslovni ciljevi Agencije, povećala efikasnost rada pojedinih odjela i službi kroz 2014. godinu raspisivani su natječaji za prijam zaposlenika te je s 31.12. 2014. godine Agencija zapošljavala 185 zaposlenika.

Agencija je tijekom 2014. godine sustavno povećavala broj obrađenih te riješenih zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada. Povećavala se kvaliteta korištene aplikacije i kvaliteta korištenja informacijske opreme. Iz broja riješenih predmeta prema tabelarnom prikazu 1 uočava se i povećanje kvantitete rada.

Pad broja obrađenih predmeta je u određenim periodima jasno uočljiv, uočava se velik utjecaj vremena kad djelatnici odlaze na godišnji odmor ili su blagdani.

Kako je i dalje potrebno ubrzati obradu zahtjeva provedla se analiza svih resursa i čimbenika koji mogu pridonijeti istome. Važan dio čini i racionalnija organizacija ustrojstvenih jedinica Agencije.

Zbog potrebe bržeg provođenja postupaka ozakonjenja zgrada, racionalnijeg trošenja sredstava, nadogradnje informacijskog sustava i njegovih izmjena, bilo je potrebno izmijeniti i unutarnje ustrojstvo Agencije, odnosno revidirati organizacijski ustroj Sektora i Službi Agencije. Ova promjena omogućit će učinkovitije rješavanje zahtjeva uzimajući u obzir i vremenski ograničen vijek trajanja Agencije.

Predloženom promjenom štede se i financijska sredstva jer se ukida jedan Sektor čime se smanjuje i broj rukovodećih mjesta.

Na prijedlog privremene ravnateljice Upravnom vijeću, pokrenuta je izmjena Statuta Agencije, Pravilnika o sistematizaciji radnih mjesta i Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu.

Upravno vijeće Agencije je na svojoj 17. sjednici, održanoj 2. prosinca 2014. godine, donijelo Izmjene Statuta Agencije, a Vlada Republike Hrvatske je Odlukom o davanju suglasnosti na Izmjene Statuta Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada potvrdila navedene promijene. Odluka je stupila na snagu 11. prosinca 2014. godine, KLASA: 022-03/14-04/474, URBROJ: 50301-05/05-14-3. Provedba izmjene unutarnjeg ustroja je planirana za siječanj 2015. godine.

4.2. Materijalni resursi

Kroz 2014. godinu osigurani su dostatni materijalni resursi za uspješno obavljanje poslova iz djelatnosti Agencije. Kako je 2014. godina godina početka rada, početni period je u najvećem dijelu bio opterećen nabavom i opremanjem radnog prostora, opreme i uspostavom radnog okruženja.

Nakon javnog poziva i provedenog postupka nabave odabrana je najpovoljnija ponuda za najam poslovnog prostora. Agencija je organizirala radni proces u unajmljenom prostoru u poslovnoj zgradi Allianz na adresi Selska cesta 136 u Zagrebu. U početnom periodu iznajmljena su dva kata zgrade (3. i 4. kat), ukupne neto površine 866,36m², te potrebni servisni prostori (arhiva u podrumskoj etaži i 4 parking mjesta u garaži). Kako se povećavao broj zaposlenika pokazala se potreba za iznajmljivanjem još jednog kata (2. kat).

Ukupno je iznajmljeno 1.123,52m² uredskog prostora za koji Agencija plaća mjesečni najam od 6,50€/m² i mjesečni trošak režija od 3,00€/m² (bez usluga telekomunikacija i čišćenja), najam pomoćnih prostora – arhive (60,28m²) iznosi 6,50€/m².

Dio zaposlenika Agencije radi u smjenskom radnom vremenu: 121 djelatnik, time je postignuta velika ušteda pri najmu potrebnog radnog prostora i pri opremanju i nabavi računalne opreme. U sklopu ugovora o najmu prostora osigurana je i 24-satna zaštitarska/čuvarska služba te evidencija stranaka koju provodi djelatnik zaštitarske/čuvarske službe.

Prostor je unajmljen s namještajem, Agencija je obavila nabavu stolica.

U Agenciji je s 31. prosincem 2014. godine bila instalirana potrebna informatička oprema. Dio opreme je na korištenje Agenciji dalo Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, a dio je Agencija nabavila putem provedbenih postupaka javne nabave (bagatelna nabava, otvoreni postupak), a dio putem narudžbenica.

Svi djelatnici koji se nalaze u Službi za očevide i dislocirani su od sjedišta u Zagrebu, zadužili su prijenosna računala, mobilne telefonske uređaje, USB priključke za internetsku vezu i laserske uređaje za mjerenje zgrada na terenu.

U tabelarnom prikazu 8 dan je pregled ugovora Agencije, vrsta provedenog postupka nabave po pojedinom ugovoru te iznosi sklopljenih ugovora bez PDV-a za 2014. godinu.

TABELARNI PRIKAZ 8 _ ugovori u 2014. godine

Redni broj	Predmet ugovora	Vrsta provedenog postupka	Iznos sklopljenog ugovora bez PDV-a
1.	Ugovor o isporuci softwarea	bagatelna nabava	27.725,00 kn
2.	Ugovor za nabavu tonera	bagatelna nabava	76.874,00 kn
3.	Ugovor za pružanje poštanskih usluga	bagatelna nabava	199.000,00 kn
4.	Ugovor za nabavu računala i opreme	bagatelna nabava	128.440,00 kn
5.	Ugovor za nabavu računala i opreme	bagatelna nabava	69.000,00 kn
6.	Ugovor za podršku inf. sustavima za povezivanje registra riješenih zahtjeva za ozakonjenje s geoportalom ISPU	bagatelna nabava	146.000,00 kn
7.	Ugovor o nabavi goriva	bagatelna nabava	199.000,00 kn
8.	Ugovor o čišćenju uredskih prostora	bagatelna nabava	30.000,00 kn
9.	Knjigovodstvene usluge	bagatelna nabava	88.650,00kn
10.	Ugovor za nabavu računala i opreme	otvoreni postupak	372.435,00 kn
11.	Uredski materijal	narudžbenica	130.000,00 kn

12.	Ugovor o uslugama u pokretnoj i nepokretnoj mreži (telekomunikacije)	okvirni sporazum	260.000,00 kn
13.	Ugovor o najmu uredskih prostorija	okvirni sporazum	780.000,00 kn

Informacijski sustav za potrebe rada Agencije inicijalno je implementiran koristeći uslugu u „oblaku“ (cloud service) od strane Hrvatskog Telekom d.d. kao dobavljača. Svi potrebni poslužitelji (aplikativnog rješenja i baze podataka) fizički su smješteni u serverskim prostorima Hrvatskog Telekom d.d. u Varaždinu.

Prvobitna konfiguracija brojala je 2 poslužitelja (produksijski i testni), koji svojim performansama nisu mogli ispuniti zahtjeve brze obrade podataka kako se broj obrađenih predmeta i korisnika povećavao. Problemi u radu same aplikacije i poslužitelja bili su učestali.

Veliko usporenje rada Agencije se dogodilo 13.06.2014. godine, došlo je do „rušenja“ aplikacije koja se koristi za obradu predmeta: ABIT-ECM. Pružatelj usluge pohrane sigurnosne kopije svih podataka Hrvatski Telekom d.d. nije uspio vratiti bazu podataka. Baza je većim dijelom vraćena od strane tvrtke ABIT doo koja je izrađivač aplikacije koju Agencija koristi za rad. Vraćanje podataka je trajalo 20-tak dana, ali dio podataka je bio u potpunosti izgubljen. Ovaj kolaps je znatno utjecao na pad izvršivosti zadaća Agencije.

Djelatnici IT Odjela Agencije su u više navrata testirali interno okruženje (mrežu i računalnu opremu) kako bi utvrdili da je problem slabog odaziva i brzine obrade podataka rezultat implementacije poslužitelja i rada aplikativnog rješenja unutar okruženja usluge u „oblaku“. Agencija je na temelju rezultata predložila Upravnom vijeću nabavu informatičke opreme koja će unutar prostorija Agencije posluživati aplikativno rješenje (ABIT-ECM).

U svrhu privremenog rješavanja navedenog problema brzine rada aplikacije povećani su resursi poslužitelja, a samim time i trošak njihovog najma. Nakon povećanja performansi poslužitelja, uočen je porast u brzini obrade podataka.

U studenom i prosincu 2014. godine je proveden otvoreni postupak javne nabave na kojem je odabran najpovoljniji ponuditelj. Ugovor je potpisan od strane Agencije 30. prosinca 2014. godine s tvrtkom BCC Services d.o.o.

U sklopu ove nabave obavlja se i nabava dodatnih potrebnih osobnih računala, preklopnika i ostale potrebne opreme. Pri nabavi materijalnih resursa postupalo se sukladno Zakonu o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 90/2011, 83/2013 i 143/2013).

U 2014. godini se prema materijalnim resursima postupalo s pažnjom dobrog gospodara. Pri tome se vodilo računa o racionalnom korištenju materijalnih resursa kako bi Agencija poslovala izuzetno štedljivo, uz minimalne troškove.

Ostali materijalni resursi koje Agencija koristi:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja je obavilo nabavu aplikacije ABIT – EMC koju Agencija koristi za obradu zahtjeva,
- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja je obavilo nabavu 23 osobna automobila (ugovor – oprativni leasing, primatelj leasinga je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja) koje koristi Agencija (22 automobila koriste djelatnici Službe za očevid na terenu, po županijama Republike Hrvatske).

4.3. Financijski resursi

U 2014. godini Agencija je provodila odgovorno financijsko poslovanje u cilju osiguranja zakonitog, namjenskog i svrhovitog korištenja financijskih sredstava.

Priljev sredstava po obrađenim predmetima i uplaćenim naknadama mora se uzimati u obzir s vremenskom razlikom koja protekne od izdavanja nacрта za obračun naknade do izdavanja rješenja o naknadi te do plaćanja same naknade, (provedba ovog upravnog postupka, u idealnim uvjetima, traje 3 mjeseca).

Posebna pažnja je bila usmjerena na:

- učinkovito i djelotvorno financijsko upravljanje u okviru Financijskog plana Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja za 2014. godinu, a u cilju realizacije zadaća postavljenih za 2014. godinu,
- uspostavu učinkovitog sustava unutarnje kontrole u cilju što racionalnijeg korištenja financijskih sredstava,
- stalno praćenje financijskog stanja u cilju osiguranja uvjeta za stabilno financijsko poslovanje i uredno podmirenje financijskih obveza,
- provedbu mjera štednje u skladu sa smjernicama i politikom Vlade Republike Hrvatske

Financijsko izvješće za 2014. godinu je Agencija sačinila i isto dostavila Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja (koje je zaduženo za sastavljanje godišnje konsolidirane bilance).

Sredstva za rad Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada osiguravaju se u državnom proračunu Republike Hrvatske iz sredstava ostvarenih na temelju Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama. Agencija posluje u okviru razdjela Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja 076 glava 15 i izvor 43 – ostali prihodi za posebne namjene.

Prema članku 50. Zakona o proračunu (Narodne novine 87/2008) uplaćene i prenesene a manje planirane prihode za posebne namjene mogu se izvršavati iznad iznosa utvrđenih u Državnom proračunu, a do visine uplaćenih, odnosno prenesenih sredstava. Shodno tome 11.04.2014. predali smo Ministarstvu financija zahtjev za suglasnost za izvršavanje izvora/aktivnosti/stavke do razine ostvarenja prihoda u Državnom proračunu 2014. godine.

Za razdoblje poslovanja u 2014. godini (od 7.02.2014.godine do 31.12.2014. godine) ukupni prihodi iznosili su 19.631.412,83 kuna.:

UKUPNI PRIHODI	Prihodi od naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada	Prihodi za posebne namjene · MGIPU	Za prijenos u 2015. godinu
19.631.412,83 kn	3.631.412,83 kn	16.000.000,00 kn	3.112.927,01 kn

a ostvareni su izdaci i rashodi u iznosu 17.875.643 kn.

Rashodi se odnose na aktivnost A876001 "Zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada":

- rashodi za zaposlene - 14.089.702 kuna,
- materijalni rashodi – 3.748.185 kuna,
- nabava nefinancijske imovine - 37.756 kuna.

Planiranim i isplaćenim sredstvima kroz ovu aktivnost pokriveni su troškovi rada zaposlenika, troškovi za uredski materijal i sitan inventar, usluge telefona, pošte, prijevoza, promidžbe i informiranja, najamnine, intelektualne i ostale usluge, troškovi uredske opreme i namještaja, ulaganja u računalne programe kao i ostali rashodi poslovanja.

Rashodi se odnose na redovnu aktivnost Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, i to:

- rashodi za zaposlene: odnose se na naknade troškova zaposlenima, plaće za redovni i prekovremeni rad za ukupno 185 zaposlenika, (stanje na dan 31.12.2014. godine), obračunate i plaćene temeljem odredbi Pravilnika o radu Agencije od 19. prosinca 2013. godine i Pravilnika o sistematizaciji radnih mjesta
- materijalni rashodi: odnosili su se za redovne rashode održavanja i rada Agencije, za naknade troškova zaposlenima za službena putovanja, naknade za prijevoz, uredski materijal, usluge telefona, pošte, zakupnina i najamnina, intelektualne i osobne usluge, a koji su realizirani vodeći računa o maksimalnim uštedama
- nabava nefinancijske imovine: odnosila se na redovne rashode za nabavku uredske opreme i namještaja i ulaganje u računalne programe

Obzirom na pokretanje i uspostavu rada Agencije u 2014. godini troškovi su veliki. Ravnoteža troškova će se uspostaviti kroz naredni period (2015. -2016. godina). Prihodi po obrađenim predmetima će pristizati u duljem periodu, i nakon prestanka rada Agencije; zakonski je omogućeno i plaćanje naknade obročno, s najduljim rokom otplate od 60 mjeseci.

PREGLED FINANCIJSKOG POSLOVANJA:

I PRIHODI

PRIHODI U PRORAČUNU ZA FINANCIRANJE REDOVNE DJELATNOSTI	19.631.412 kn
--	---------------

UKUPNO	19.631.412 kn
--------	---------------

PRIHODI U DRŽAVNOM PRORAČUNU REPUBLIKE HRVATSKE

U periodu od 01.01. do 31.12.2014. godine doznačena sredstva u Proračunu iznose:

-Prihodi za financiranje rashoda poslovanja	1.470.748 kn
-Prihodi za financiranje rashoda za nabavu	

nefinancijske imovine		18.160.664 kn
	UKUPNO	19.631.412 kn

II RASHODI

A/ RASHODI ZA ZAPOSLENE		14.089.702 kn
B/ MATERIJALNI RASHODI		3.748.185 kn
C/ RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE		37.756 kn
	UKUPNO RASHODI	17.875.643 kn

A/ RASHODI ZA ZAPOSLENE - UKUPNO		14.089.702 kn
-plaće		11.996.908 kn
-doprinosi na plaće		2.034.838 kn
-ostali rashodi za zaposlene		57.956 kn
(Ostali rashodi za zaposlene sastoje se od rashoda za darove za djecu, naknade za bolest, smrtni slučaj i ostalo.)		

B/ MATERIJALNI RASHODI - UKUPNO		3.748.185 kn
-naknade troškova zaposlenima		561.696 kn
-rashodi za materijal i energiju		714.239 kn
-usluge telefona, pošte i prijevoza		745.002 kn
-usluge tekućeg i investicijskog održavanja		600 kn
-zakupnine i najamnine		992.542 kn
-intelektualne i osobne usluge		607.396 kn
-reprezentacija		2.845 kn
-komunalne usluge		220 kn
-ostalo		123.645kn

C/ RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE - UKUPNO		37.756 kn
-uredska oprema i namještaj		35.590kn
-ulaganja u računalne programe		2.166 kn

5. ZAKLJUČAK

Agencija je započela s radom u veljači 2014. godine. U početnom periodu je težište aktivnost u Agenciji bio rad na unutrašnjem ustroju, odnosno zapošljavanju potrebnih kadrova i uređenje materijalnih resursa potrebnih za efikasan rad.

Posao Agencije je da obrađuje zahtjeve za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada s gotovo cijelog područja Republike Hrvatske. Nisu izuzimani predmeti u Primorsko-goranskoj županiji i Dubrovačko-neretvanskoj županiji, a zbog dovoljnog broja riješenih predmeta u upravnim odjelima i ispostavama tih županija.

Sukladno Odlukama o predmetima u kojima rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada za I. i II. izuzimanje, koje donosi Ministrica, u 2014. godini u Agenciji je zaprimljeno 81 211 zahtjeva za ozakonjenje.

Agencija je u 2014. godini u jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi nezakonito izgrađena zgrada uputila nacрте o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade za 15 895 zaprimljenih zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada. Po tim predmetima je procjenjen iznos naknade od 37.468.013,40 kuna (u izračun je uzet u obzir propisan popust od 25% za jednokratno plaćanje naknade), od tog procjenjenog iznosa 50% (18.734.006,70 kuna) treba biti uplaćeno u Državni proračun, a 20% (7.493.602,68 kuna) predstavlja prihod Agencije u Državni proračun.

(S 30.05.2015. godine Agencija je uputila nacрта o visini naknade za 28 737 zaprimljenih zahtjeva, procjena iznosa naknade iznosi 70.206.012,64kn.)

Po izdanim nacrtima rješenja, koje je u 2014. godini Agencija uputila u nadležne jedinice lokalne samouprave, naplaćena je naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u iznosu od 20.909.919,41 kuna; od tog iznosa je 50% (10.454.959,70 kuna) uplaćeno u Državni proračun, 30% (6.272.975,82 kn) je uplaćeno jedinicama lokalne samouprave na čijem području se nalaze nezakonito izgrađene zgrade i 20% (4.181.983,88 kn) je prihod Agencije u Državni proračun.

Kako bi se podigla efikasnost i provelo racionalnije korištenje svih resursa, a posebno ljudskih, Agencija je u 2014. godini izmjenila Statut, Pravilnik o sistematizaciji radnih mjesta i Pravilnik o unutrašnjem ustroju. Ove izmjene će pridonijeti povećanju broja riješenih zahtjeva u 2015. godini u odnosu na 2014. godinu. U 2014. godini je proveden i dodatni razvoj informatičke aplikacije rezultati čega su uočljivi već u ovoj godini. Aplikacija će se i dalje razvijati sukladno potrebama radnog procesa Agencije. Daljnje poboljšanje materijalnih resursa će se postići po instalaciji nove informatičke opreme za koju je natječaj proveden i potpisan ugovor o nabavi krajem godine.

Kako je velik broj zahtjeva za ozakonjenje zaprimljen u zadnjim danima prije isteka propisanog roka (30.06.2013. godine), u velikoj su mjeri podnositelji predavali tzv. „prazni zahtjev“. To znači da isti ne sadrže propisanu dokumentaciju temeljem koje se utvrđuje činjenično stanje i izdaje rješenje o izvedenom stanju. Tako su trenutne radnje, i u upravnim tijelima gradova i županija i u Agenciji, najviše koncentrirane na dobavljanju dopuna tih

zahtjeva. Upravna tijela zaključkom pozivaju podnositelje da dostave potrebnu dopunu. Ukoliko se dopuna ne dostavi, upravna će tijela izdati rješenje o odbijanju. To će se, u narednom periodu, dogoditi u znatno većem broju nego do sada. Upravna tijela upozoravaju da su obrade zahtjeva koji imaju sve potrebne priloge pri kraju. To je i razlog tendencije pada obrađenih predmeta.

Agencija, putem Registra, prati stanje rješavanja zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada u županijama i gradovima.

Do 30.06.2013. godine zaprimljeno je 826 948 zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada. Do 31.12.2014. godine izdano je 215 643 rješenja o izvedenom stanju što čini 28,92% od ukupnog broje zaprimljenih zahtjeva. Od toga je izdano 193 121 rješenje o izvedenom stanju, 3 891 rješenje o odbijanju, 5 544 rješenja o odbacivanju i 13 087 rješenja o obustavi.

U Registru je evidentirano da je do kraja 2014. godine, (ukupno po izdanim rješenjima o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru) uplaćeno 570.088.492,72 kuna, od toga iznosa 30% je prihod proračuna jedinica lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, što iznosi 171.026.548,15 kuna.

Do kraja 2014. godine, ukupno po izdanim rješenjima o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru, 20% ukupnog iznosa je prihod proračuna jedinica lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju, a koriste se namjenski za rad tih upravnih tijela, ovaj prihod ukupno iznosi 114.017.698,56 kuna.

(S 30.05.2015. godine u Registru je evidentirano 289 960 izdanih rješenja po zaprimljenim zahtjevima za ozakonjenje. Ukupni novčani priliv od uplaćenih naknada je 700.821.913,99kn, od toga je 20% , u iznosu od 140.164.382,79kn, a 30 % iznosi 210.246.574,43kn).

Agencija je u 2014. godini ostvarila cilj zbog kojeg je osnovana.



1. NATELJICA

Jasmina Kečević Šimec, dipl.ing.arh.

KLASA: 023-01/15-03/3
URBROJ: 403-1/0123-15-2
U Zagrebu, 01. srpnja 2015.

Prilog 1 - Evidencija podataka o zaprimljenim zahtjevima za ozakonjenje zgrada i izdanim rješenjima o izvedenom stanju u Registru na dan 31.12.2014. uz prikaz broja izuzetih zahtjeva za koje rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija

Grad Dubrovnik	5,440			5,440	3,442	63.27
Grad Vukovar	2,549			2,549	1,594	62.53
Grad Rovinj	2,983	100		2,883	1,479	51.30
Grad Virovitica	4,533			4,533	2,295	50.63
Grad Poreč	4,176	297		3,879	1,955	50.40
Grad Labin	2,008	200		1,808	879	48.62
Grad Zagreb	91,264			91,264	44,174	48.40
Grad Bjelovar	6,483			6,483	3,053	47.09
Grad Kutina	4,606	100		4,506	2,064	45.81
Grad Pazin	1,063			1,063	472	44.40
Grad Vinkovci	6,628	500		6,128	2,686	43.83
Grad Čakovec	3,645			3,645	1,467	40.25
Grad Samobor	6,000	500		5,500	2,186	39.75
Grad Vodnjan	3,611			3,611	1,413	39.13
Grad Umag	3,093	200		2,893	1,058	36.57
Grad Petrinja	6,843	199		6,644	2,411	36.29
Grad Novigrad	1,072			1,072	378	35.26
Grad Šibenik	8,591	500		8,091	2,822	34.88
Grad Rijeka	8,653			8,653	2,997	34.64
Međimurska županija	16,080	1,496		14,584	4,808	32.97
Grad Krapina	1,808			1,808	573	31.69
Primorsko-goranska županija	44,185			44,185	13,919	31.50
Grad Pula	5,686	299		5,387	1,654	30.70
Grad Zadar	13,258	400		12,858	3,898	30.32
Grad Varaždin	5,415	350	200	4,865	1,492	30.67
Zadarska županija	53,667	2,501		51,166	14,854	29.03
Grad Split	13,608	650		12,958	3,756	28.99
Dubrovačko-neretvanska županija	17,989			17,989	5,096	28.33
Splitsko-dalmatinska županija	54,656	2,300	3,000	49,356	13,800	27.96
Grad Koprivnica	6,528	699		5,829	1,622	27.83
Virovitičko-podravska županija	15,157	1,500		13,657	3,771	27.61
Grad Trogir	3,181	250	200	2,731	718	26.29
Grad Kaštela	8,380	600	300	7,480	1,900	25.40
Zagrebačka županija	46,330	3,800	2,000	40,530	9,743	24.04
Grad Karlovac	7,160	500	400	6,260	1,478	23.61

Vraždinska županija	28,880	3,003	2,000	23,877	5,435	22.76
Bjelovarsko-bilogorska županija	15,764	1,401	802	13,561	3,064	22.59
Krapinsko-zagorska županija	26,649	1,900		24,749	5,488	22.17
Grad Osijek	12,510	1,500	1,000	10,010	2,141	21.39
Grad Slavonski Brod	7,886	500	700	6,686	1,418	21.21
Šibensko-kninska županija	22,181	2,400	1,200	18,581	3,862	20.78
Grad Makarska	2,318			2,318	471	20.32
Osječko-baranjska županija	45,574	5,500	2,500	37,574	7,393	19.68
Grad Sisak	7,727	100	1,300	6,327	1,278	20.20
Grad Velika Gorica	12,464	800		11,664	2,347	20.12
Ličko-senjska županija	15,590	1,950	600	13,040	2,574	19.74
Požeško-slavonska županija	16,241	2,000		14,241	2,603	18.28
Brodsko-posavska županija	22,261	2,304	1,399	18,558	3,421	18.43
Istarska županija	24,404	2,601	2,200	19,603	3,468	17.69
Koprivničko-križevačka županija	18,286	2,204	1,600	14,482	2,400	16.57
Vukovarsko-srijemska županija	25,136	3,000	2,000	20,136	2,951	14.66
Karlovačka županija	17,663	2,605	1,200	13,858	1,800	12.99
Sisačko-moslavačka županija	19,085	2,401	2,500	14,184	1,622	11.44

Prilog 2 - Izvješće priliva sredstava po jedinicama lokalne samouprave po izdanim rješenjima o izvedenom stanju u registru na dan 31.12.2014. god.

Zagreb	109.904.824,59	32.971.447,38	2.488,00
Split	21.496.017,40	6.448.805,22	6.513,94
Zadar	16.373.559,69	4.912.067,91	4.434,88
Dubrovnik	13.527.983,87	4.058.395,16	4.700,48
Kaštela	9.718.601,35	2.915.580,41	5.710,11
Velika Gorica	9.213.247,03	2.763.974,11	4.516,30
Šibenik	8.999.729,79	2.699.918,94	3.346,87
Vir	8.566.628,63	2.569.988,59	2.367,13
Poreč - Parenzo	8.371.423,10	2.511.426,93	4.770,04
Podstrana	7.801.357,79	2.340.407,34	7.387,65
Samobor	6.322.719,82	1.896.815,95	3.015,13
Vinkovci	5.980.520,49	1.794.156,15	2.339,80
Rijeka	5.309.579,13	1.592.873,74	2.685,67
Petrinja	4.886.795,35	1.466.038,61	2.378,00
Kutina	4.701.506,31	1.410.451,89	2.530,41
Bjelovar	4.700.697,68	1.410.209,30	1.618,14
Omiš	4.603.433,99	1.381.030,20	4.711,81
Pula - Pola	4.554.864,96	1.366.459,49	3.399,15
Osijek	4.313.996,12	1.294.198,84	2.420,87
Sveta Nedelja	4.026.082,85	1.207.824,86	3.845,35
Rovinj - Rovigno	3.977.697,42	1.193.309,23	2.961,80
Marina	3.739.027,44	1.121.708,23	5.121,96
Solin	3.689.326,06	1.106.797,82	4.108,38
Slavonski Brod	3.526.804,18	1.058.041,25	2.830,50
Sveti Ivan Zelina	3.419.512,49	1.025.853,75	2.600,39
Vodnjan - Dignano	3.325.519,33	997.655,80	2.556,13
Trogir	3.227.875,84	968.362,75	5.425,00
Virovitica	3.085.532,33	925.659,70	1.418,64
Karlovac	2.972.481,93	891.744,58	2.578,04
Vodice	2.960.346,77	888.104,03	4.157,79
Krk	2.745.352,80	823.605,84	4.323,39
Požega	2.678.705,52	803.611,66	3.649,46
Koprivnica	2.677.422,74	803.226,82	2.118,21
Šolta	2.603.819,26	781.145,78	2.703,86
Sisak	2.593.007,30	777.902,19	2.166,26
Kloštar Ivanić	2.571.356,02	771.406,81	8.775,96
Čakovec	2.491.511,92	747.453,58	1.765,78
Seget	2.423.929,13	727.178,74	7.214,07
Umag - Umago	2.347.109,50	704.132,85	2.915,66
Novalja	2.335.845,92	700.753,78	4.518,08
Opatija	2.312.534,73	693.760,42	2.938,42
Makarska	2.251.840,22	675.552,07	4.916,68
Malinska - Dubašnica	2.235.821,76	670.746,53	4.202,67
Varaždin	2.204.504,60	661.351,38	1.712,90
Okrug	2.138.417,13	641.525,14	4.648,73
Đakovo	2.131.544,61	639.463,38	2.131,54
Rogoznica	2.055.736,32	616.720,90	3.606,55
Ivanić Grad	2.051.479,36	615.443,81	6.312,24
Nin	2.004.904,66	601.471,40	3.811,61
Medulin	1.987.555,09	596.266,53	5.520,99
Rab	1.980.392,56	594.117,77	2.478,59
Metković	1.968.514,31	590.554,29	3.453,53
Matulji	1.968.274,89	590.482,47	3.399,44
Viškovo	1.830.655,73	549.196,72	4.542,57

Trilj	1.806.729,37	542.018,81	7.255,94
Vrgorac	1.795.769,96	538.730,99	6.278,92
Marčana	1.786.669,18	536.000,75	3.638,84
Konavle	1.772.894,88	531.868,46	4.151,98
Jastrebarsko	1.756.072,57	526.821,77	2.605,45
Mali Lošinj	1.755.984,55	526.795,37	2.146,68
Hvar	1.755.160,98	526.548,29	8.318,30
Sinj	1.749.574,82	524.872,45	3.887,94
Poličnik	1.717.498,30	515.249,49	6.981,70
Sukošan	1.685.867,76	505.760,33	4.448,20
Baška Voda	1.641.181,93	492.354,58	8.968,21
Benkovac	1.628.855,55	488.656,67	2.808,37
Baška	1.624.399,07	487.319,72	4.937,38
Crikvenica	1.620.123,33	486.037,00	1.658,26
Župa Dubrovačka	1.616.816,89	485.045,07	2.333,07
Vrbovec	1.592.429,34	477.728,80	1.944,36
Zaprešić	1.589.941,44	476.982,43	3.148,40
Dugi Rat	1.567.723,51	470.317,05	4.779,64
Ražanac	1.531.424,73	459.427,42	3.336,44
Pitomača	1.509.333,78	452.800,13	2.815,92
Križevci	1.501.162,15	450.348,65	2.001,55
Starigrad	1.462.677,98	438.803,39	3.301,76
Preko	1.452.672,51	435.801,75	3.157,98
Slatina	1.451.289,84	435.386,95	1.668,15
Sveti Filip i Jakov	1.382.580,82	414.774,25	4.639,53
Imotski	1.376.320,42	412.896,13	4.084,04
Pakoštane	1.375.293,59	412.588,08	4.742,39
Klis	1.373.951,88	412.185,56	3.513,94
Čepin	1.339.072,67	401.721,80	3.242,31
Pazin	1.303.695,14	391.108,54	2.884,28
Dugo Selo	1.255.688,42	376.706,53	1.990,00
Tisno	1.234.718,10	370.415,43	4.730,72
Biograd na Moru	1.205.347,59	361.604,28	4.099,82
Zabok	1.191.118,00	357.335,40	1.930,50
Primošten	1.188.288,22	356.486,47	3.987,54
Gospić	1.162.498,87	348.749,66	2.494,63
Suhopolje	1.154.379,15	346.313,75	2.548,30
Vela Luka	1.139.520,42	341.856,13	3.984,34
Privlaka	1.118.314,71	335.494,41	3.607,47
Punat	1.081.313,24	324.393,97	3.807,44
Gradac	1.080.562,21	324.168,66	6.926,68
Omišalj	1.073.138,98	321.941,69	3.888,18
Bibinje	1.063.758,24	319.127,47	4.272,12
Bedekovčina	1.063.490,30	319.047,09	2.538,16
Erdut	1.050.438,48	315.131,54	2.211,45
Sikirevci	1.043.752,40	313.125,72	9.664,37
Opuzen	1.042.542,72	312.762,82	3.919,33
Dobrinj	1.038.531,34	311.559,40	2.933,70
Kolan	1.035.783,24	310.734,97	7.046,14
Labin	1.032.612,96	309.783,89	1.236,66
Orebić	1.031.104,61	309.331,38	4.751,63
Podgora	1.028.868,45	308.660,54	6.724,63
Vukovar	1.027.860,91	308.358,27	721,81
Krapinske Toplice	1.026.138,68	307.841,60	1.852,24
Sali	1.016.487,05	304.946,12	3.247,56
Jakšić	1.011.019,87	303.305,96	14.443,14
Vrsi	1.008.705,58	302.611,67	2.682,73

Brela	1.001.564,17	300.469,25	7.103,29
Pleternica	991.848,78	297.554,63	4.570,73
Muč	982.519,89	294.755,97	3.264,19
Tučepi	981.180,20	294.354,06	9.169,91
Brckovljani	963.465,92	289.039,78	2.184,73
Punitovci	960.390,64	288.117,19	12.978,25
Kutjevo	958.025,96	287.407,79	4.414,87
Novigrad - Cittanova	953.115,56	285.934,67	2.684,83
Ogulin	932.591,15	279.777,35	2.914,35
Stankovci	927.773,58	278.332,07	5.798,58
Ston	921.086,62	276.325,99	3.154,41
Popovača	919.983,20	275.994,96	2.453,29
Kastav	904.536,57	271.360,97	3.662,09
Čazma	902.217,41	270.665,22	2.122,86
Kali	881.269,94	264.380,98	5.577,66
Rugvica	877.746,00	263.323,80	3.058,35
Oriovac	864.577,04	259.373,11	3.500,31
Posedarje	861.057,77	258.317,33	3.776,57
Blato	859.974,83	257.992,45	3.944,84
Nova Gradiška	853.567,33	256.070,20	2.264,10
Veliko Trgovišće	853.045,21	255.913,56	2.192,92
Murter - Kornati	851.466,65	255.440,00	3.750,95
Gola	837.372,19	251.211,66	19.937,43
Garešnica	834.163,75	250.249,13	2.279,14
Ozalj	823.572,42	247.071,73	3.217,08
Valpovo	814.901,54	244.470,46	1.917,42
Krapina	812.787,30	243.836,19	1.459,22
Bol	799.652,92	239.895,88	3.900,75
Pašman	795.467,36	238.640,21	4.017,51
Pag	795.054,58	238.516,37	3.069,71
Milna	787.441,97	236.232,59	2.343,58
Ploče	787.167,53	236.150,26	3.349,65
Sibinj	782.579,56	234.773,87	2.998,39
Sveti Križ Začretje	779.254,23	233.776,27	2.018,79
Plitvička Jezera	776.859,90	233.057,97	7.260,37
Belišće	765.217,06	229.565,12	2.192,60
Garčin	762.933,47	228.880,04	3.232,77
Jelsa	760.118,08	228.035,42	5.508,10
Novi Vinodolski	759.774,46	227.932,34	1.619,99
Tribunj	755.473,10	226.641,93	3.071,03
Donji Miholjac	752.476,02	225.742,81	1.548,30
Lukač	749.277,48	224.783,24	3.148,22
Obrovac	741.389,09	222.416,73	2.676,49
Lopar	736.056,21	220.816,86	3.521,80
Mljet	733.986,17	220.195,85	3.764,03
Bilice	730.785,44	219.235,63	3.306,72
Ivankovo	730.647,87	219.194,36	3.082,90
Špišić Bukovica	717.838,27	215.351,48	3.107,52
Bizovac	713.570,01	214.071,00	2.613,81
Klinča Sela	712.941,21	213.882,36	2.752,67
Križ	710.843,62	213.253,09	4.707,57
Slivno	710.321,34	213.096,40	3.048,59
Cestica	708.593,67	212.578,10	2.278,44
Knin	698.801,31	209.640,39	3.529,30
Čavle	697.064,89	209.119,47	3.485,32
Nedelišće	694.242,92	208.272,88	1.419,72
Selca	692.297,96	207.689,39	2.602,62

AGENCIJA ZA LEGALIZACIJU NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA
GODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU ZA 2014. GODINU

Dubrava	677.946,49	203.383,95	3.026,55
Našice	661.326,66	198.398,00	2.378,87
Prelog	660.294,62	198.088,39	1.302,36
Supetar	658.132,96	197.439,89	2.285,18
Fažana - Fasana	657.975,43	197.392,63	4.012,05
Gradina	657.950,78	197.385,23	3.257,18
Stupnik	649.638,52	194.891,56	5.239,02
Pisarovina	649.294,57	194.788,37	2.262,35
Ivanec	629.294,99	188.788,50	1.593,15
Drniš	624.254,74	187.276,42	2.448,06
Velika	620.848,34	186.254,50	6.271,20
Novska	617.212,78	185.163,83	2.135,68
Gornji Kneginec	615.722,63	184.716,79	1.415,45
Vrbovsko	607.683,22	182.304,97	1.127,43
Novi Marof	602.514,53	180.754,36	1.333,00
Ližnjan - Lisignano	601.753,77	180.526,13	3.857,40
Pirovac	599.650,34	179.895,10	2.776,16
Brestovac	581.020,97	174.306,29	5.008,80
Gradec	576.621,85	172.986,56	3.768,77
Korčula	576.013,53	172.804,06	2.285,77
Otočac	571.406,67	171.422,00	1.609,60
Sveti Ivan Žabno	560.382,22	168.114,67	3.148,21
Zlatar	557.758,73	167.327,62	2.153,51
Nuštar	551.567,79	165.470,34	2.013,02
Bukovlje	551.362,01	165.408,60	2.004,95
Pakrac	547.638,34	164.291,50	1.069,61
Semeljci	540.897,53	162.269,26	3.298,16
Draganić	538.178,48	161.453,54	3.427,89
Bilje	537.593,79	161.278,14	2.905,91
Trnovec Bartolovečki	523.281,03	156.984,31	1.727,00
Mošćenička Draga	521.253,00	156.375,90	2.895,85
Lovran	516.042,82	154.812,85	2.114,93
Donji Andrijevci	515.131,39	154.539,42	3.679,51
Hrvace	514.487,83	154.346,35	4.051,09
Brodski Stupnik	511.795,34	153.538,60	3.434,87
Donji Kraljevec	506.486,41	151.945,92	1.660,61
Novigrad Zadarski	498.853,75	149.656,13	3.157,30
Buzet	498.787,89	149.636,37	2.481,53
Krnjak	497.431,13	149.229,34	17.152,80
Dugopolje	492.023,25	147.606,98	4.685,94
Antunovac	489.318,79	146.795,64	2.630,75
Oprisavci	487.058,82	146.117,65	4.468,43
Senj	483.737,71	145.121,31	1.426,95
Vrsar - Orsera	479.459,26	143.837,78	4.654,94
Bakar	476.072,93	142.821,88	2.204,04
Daruvar	472.732,81	141.819,84	1.001,55
Buje - Buie	466.654,07	139.996,22	3.617,47
Cres	466.191,35	139.857,41	2.604,42
Dicmo	466.026,41	139.807,92	4.438,35
Velika Kopanica	464.577,99	139.373,40	3.777,06
Vrpolje	464.537,98	139.361,39	3.294,60
Kukljica	464.490,59	139.347,18	4.147,24
Varaždinske Toplice	459.053,42	137.716,03	1.289,48
Vinica	458.044,44	137.413,33	1.728,47
Podcrkavlje	455.584,02	136.675,21	2.777,95
Sračinec	453.300,97	135.990,29	1.756,98
Ružić	444.243,76	133.273,13	3.582,61

Nijemci	442.686,25	132.805,88	1.633,53
Gračac	442.048,49	132.614,55	2.177,58
Vidovec	440.065,74	132.019,72	2.157,19
Lekenik	440.063,06	132.018,92	1.991,24
Orahovica	439.516,11	131.854,83	1.553,06
Mursko Središće	438.083,01	131.424,90	1.158,95
Podturen	437.069,40	131.120,82	1.836,43
Janjina	430.815,84	129.244,75	1.825,49
Otok (Vinkovci)	428.603,50	128.581,05	2.421,49
Sveti Juraj na Bregu	422.638,00	126.791,40	1.509,42
Radoboj	422.480,30	126.744,09	2.040,97
Andrijaševci	420.164,43	126.049,33	2.838,95
Petrijanec	419.920,98	125.976,29	2.018,85
Privlaka	417.163,45	125.149,04	3.259,09
Jasenice	409.026,00	122.707,80	2.726,84
Slunj	408.931,92	122.679,58	1.985,11
Šestanovac	407.497,32	122.249,20	3.158,89
Sveti Petar Orehovec	399.998,68	119.999,60	3.773,57
Žminj	393.435,06	118.030,52	4.323,46
Bebrina	386.862,96	116.058,89	4.835,79
Stari Grad	383.801,24	115.140,37	3.997,93
Tkon	383.526,78	115.058,03	4.214,58
Sveta Nedelja	380.695,04	114.208,51	2.424,81
Lipik	378.193,16	113.457,95	1.260,64
Lipovljani	377.844,46	113.353,34	6.297,41
Gornja Vrba	377.510,62	113.253,19	2.467,39
Belica	370.205,44	111.061,63	2.826,00
Darda	367.758,14	110.327,44	2.077,73
Sveti Ilija	364.627,95	109.388,39	1.545,03
Lepoglava	363.088,63	108.926,59	1.737,27
Ivanska	360.340,57	108.102,17	2.929,60
Đurđevac	358.081,37	107.424,41	1.855,34
Sutivan	357.504,92	107.251,48	2.115,41
Otok (Sinj)	354.776,84	106.433,05	6.013,17
Vladislavci	353.657,27	106.097,18	2.898,83
Beretinec	351.771,25	105.531,38	1.667,16
Nerežišća	350.517,15	105.155,15	4.381,46
Gundinci	345.403,08	103.620,92	4.934,33
Brinje	342.172,09	102.651,63	2.804,69
Đurmanec	337.512,48	101.253,74	1.670,85
Pučišća	334.030,50	100.209,15	2.155,04
Krašić	332.999,12	99.899,74	3.619,56
Petrijevci	332.766,48	99.829,94	1.789,07
Delnice	331.004,03	99.301,21	1.221,42
Maruševec	328.609,74	98.582,92	1.921,69
Trpanj	328.322,44	98.496,73	4.263,93
Čaglin	327.281,78	98.184,53	4.743,21
Rovišće	326.745,98	98.023,79	2.866,19
Kaptol	325.445,15	97.633,55	5.085,08
Dubrovačko Primorje	323.979,36	97.193,81	1.799,89
Bistra	318.657,05	95.597,12	2.182,58
Tar Vabriga - Torre - Abrega	317.508,15	95.252,45	3.342,19
Selnica	317.075,11	95.122,53	1.355,02
Fužine	315.310,11	94.593,03	1.833,20
Brdovec	314.070,22	94.221,07	2.326,45
Mala Subotica	311.315,11	93.394,53	1.719,97
Oroslavje	308.930,54	92.679,16	1.785,73

Orehovica	308.745,54	92.623,66	3.118,64
Povljana	308.403,37	92.521,01	2.778,41
Jelenje	306.018,30	91.805,49	2.529,08
Krvarsko	304.699,28	91.409,78	2.399,21
Primorski Dolac	303.501,84	91.050,55	3.701,24
Grubišno Polje	303.011,94	90.903,58	1.449,82
Nova Rača	301.996,56	90.598,97	4.507,41
Slavonski Šamac	301.905,14	90.571,54	4.079,80
Bednja	301.551,60	90.465,48	1.656,88
Polača	300.808,38	90.242,51	2.593,18
Županja	299.893,03	89.967,91	1.603,71
Goričan	299.118,69	89.735,61	1.459,12
Kanfanar	298.852,36	89.655,71	4.460,48
Tuhelj	298.755,91	89.626,77	1.589,13
Kostrena	298.561,38	89.568,41	3.354,62
Rešetari	298.461,63	89.538,49	3.553,11
Sučuraj	297.893,06	89.367,92	6.619,85
Čabar	297.638,25	89.291,48	927,22
Draž	296.264,66	88.879,40	2.768,83
Štefanje	293.250,69	87.975,21	2.690,37
Sveti Martin na Muri	291.837,23	87.551,17	1.279,99
Kršan	291.546,75	87.464,03	2.128,08
Kraljevica	290.703,55	87.211,07	2.219,11
Beli Manastir	287.253,69	86.176,11	1.595,85
Ludbreg	286.616,16	85.984,85	1.128,41
Novigrad Podravski	285.432,37	85.629,71	2.024,34
Kneževi Vinogradi	283.568,21	85.070,46	2.148,24
Klanjec	282.048,68	84.614,60	1.945,16
Vinodolska Općina	281.790,35	84.537,11	1.235,92
Lobor	281.620,79	84.486,24	2.183,11
Strizivojna	280.757,38	84.227,21	3.553,89
Čačinci	278.250,74	83.475,22	1.739,07
Štrigova	274.815,75	82.444,73	1.570,38
Tinjan	273.946,11	82.183,83	2.403,04
Podbablje	271.846,48	81.553,94	4.315,02
Berek	268.949,88	80.684,96	3.021,91
Jalžabet	262.862,02	78.858,61	1.436,40
Nova Kapela	262.251,69	78.675,51	5.352,08
Satnica Đakovačka	262.086,47	78.625,94	2.340,06
Staro Petrovo Selo	261.434,33	78.430,30	2.970,84
Bale - Valle	261.298,25	78.389,48	4.082,79
Glina	259.095,83	77.728,75	2.072,77
Cernik	256.882,29	77.064,69	2.822,88
Mače	256.324,44	76.897,33	1.941,85
Magadenovac	254.920,44	76.476,13	2.523,96
Unešić	254.776,47	76.432,94	2.681,86
Domašinec	254.319,75	76.295,93	2.211,48
Sveta Marija	253.782,83	76.134,85	1.357,13
Petrovsko	249.088,44	74.726,53	1.916,06
Funtana - Fontane	249.058,51	74.717,55	3.662,63
Kula Norinska	246.773,74	74.032,12	2.467,74
Jakovlje	245.811,24	73.743,37	2.083,15
Sopje	243.490,43	73.047,13	2.864,59
Pojezerje	240.303,95	72.091,19	5.112,85
Zagorska Sela	239.698,57	71.909,57	2.421,20
Postira	238.292,51	71.487,75	1.969,36
Rasinja	238.150,42	71.445,13	2.801,77

Stari Mikanovci	236.058,22	70.817,47	2.713,31
Koška	235.011,32	70.503,40	4.519,45
Kraljevec na Sutli	232.532,39	69.759,72	2.372,78
Marija Bistrica	232.504,56	69.751,37	2.801,26
Pučća	230.307,77	69.092,33	2.558,98
Drenje	229.646,42	68.893,93	2.208,14
Jesenje	229.411,76	68.823,53	2.104,70
Lovinac	219.668,02	65.900,41	2.153,61
Vojnić	218.519,76	65.555,93	4.855,99
Preseka	216.630,24	64.989,07	2.967,54
Prgomet	215.533,91	64.660,17	2.660,91
Karlobag	215.400,44	64.620,13	1.190,06
Vis	212.752,31	63.825,69	2.763,02
Kotoriba	212.512,30	63.753,69	1.084,25
Josipdol	210.119,67	63.035,90	2.801,60
Topusko	210.094,41	63.028,32	2.839,11
Veliko Trojstvo	208.642,22	62.592,67	1.592,69
Gornja Stubica	208.198,66	62.459,60	2.932,38
Zlatar Bistrica	207.943,10	62.382,93	3.103,63
Stubičke Toplice	207.172,63	62.151,79	1.438,70
Velika Ludina	206.651,38	61.995,41	2.431,19
Lečevica	205.950,56	61.785,17	2.542,60
Donja Stubica	204.706,31	61.411,89	2.132,36
Čeminac	202.150,24	60.645,07	2.197,29
Borovo	202.122,66	60.636,80	1.497,20
Duga Resa	201.148,19	60.344,46	3.002,21
Šandrovac	200.580,82	60.174,25	2.993,74
Marija Gorica	198.144,61	59.443,38	1.851,82
Čađavica	197.424,36	59.227,31	2.100,26
Stari Jankovci	195.833,58	58.750,07	2.250,96
Marijanci	193.117,54	57.935,26	2.054,44
Šenkovec	192.281,68	57.684,50	1.290,48
Trpinja	192.130,66	57.639,20	3.098,88
Dežanovac	191.674,03	57.502,21	2.281,83
Karojba	190.672,47	57.201,74	2.888,98
Orle	190.496,92	57.149,08	3.072,53
Mikleuš	184.683,71	55.405,11	2.052,04
Rakovica	183.943,75	55.183,13	1.719,10
Bedenica	182.033,39	54.610,02	2.395,18
Đurđenovac	181.971,80	54.591,54	2.246,57
Škabrnja	181.701,75	54.510,53	5.047,27
Klakar	180.962,03	54.288,61	2.827,53
Pokupsko	180.732,60	54.219,78	1.544,72
Vođinci	179.664,56	53.899,37	2.722,19
Brtonigla - Verteneglio	175.082,45	52.524,74	2.918,04
Ravna Gora	173.807,39	52.142,22	1.538,12
Virje	173.680,06	52.104,02	2.118,05
Gorjani	173.282,65	51.984,80	2.511,34
Tovarnik	172.900,63	51.870,19	1.280,75
Gradište	172.203,20	51.660,96	3.130,97
Višnjičan - Visignano	170.945,29	51.283,59	2.407,68
Podgorač	170.839,12	51.251,74	2.895,58
Jarmina	169.511,28	50.853,38	2.568,35
Galovac	168.848,19	50.654,46	4.221,20
Drenovci	168.413,92	50.524,18	4.431,95
Sokolovac	168.119,54	50.435,86	2.101,49
Kumrovec	168.061,87	50.418,56	1.714,92

Cista Provo	167.776,11	50.332,83	5.412,13
Proložac	165.913,35	49.774,01	4.879,80
Sirač	165.231,21	49.569,36	1.206,07
Breznica	165.171,83	49.551,55	2.326,36
Tounj	165.013,01	49.503,90	2.750,22
Koprivnički Bregi	164.574,09	49.372,23	1.936,17
Legrad	163.231,60	48.969,48	1.584,77
Smokvica	162.062,89	48.618,87	4.155,46
Mali Bukovec	161.600,81	48.480,24	1.970,74
Mrkopalj	161.475,09	48.442,53	1.015,57
Donja Voća	160.924,44	48.277,33	2.089,93
Vrbnik	158.274,08	47.482,22	1.341,31
Sunja	156.712,93	47.013,88	2.569,06
Martinska Ves	156.706,37	47.011,91	2.956,72
Raša	156.693,59	47.008,08	1.253,55
Hercegovac	153.846,11	46.153,83	2.849,00
Vuka	152.574,88	45.772,46	3.113,77
Viškovci	151.476,98	45.443,09	3.522,72
Klana	151.347,21	45.404,16	3.153,07
Velika Trnovitica	151.185,22	45.355,57	2.799,73
Kloštar Podravski	151.014,77	45.304,43	3.146,14
Skradin	150.460,48	45.138,14	2.279,70
Zažablje	148.064,15	44.419,25	3.218,79
Gračišće	146.964,24	44.089,27	2.939,28
Komiža	146.778,96	44.033,69	4.077,19
Rakovec	146.574,25	43.972,28	2.617,40
Perušić	144.978,23	43.493,47	2.635,97
Cerovlje	144.334,09	43.300,23	2.327,97
Tordinci	143.686,51	43.105,95	2.565,83
Vižinada - Visinada	143.509,13	43.052,74	3.587,73
Vrlika	139.066,69	41.720,01	3.160,61
Đulovac	138.087,56	41.426,27	2.227,22
Cetingrad	136.261,48	40.878,44	2.671,79
Gvozd	136.188,44	40.856,53	3.095,19
Donja Dubrava	134.700,02	40.410,01	1.181,58
Končanica	132.049,13	39.614,74	1.517,81
Zdenci	131.204,83	39.361,45	1.682,11
Pribislavec	131.124,76	39.337,43	1.507,18
Barban	130.993,61	39.298,08	2.258,51
Lasinja	130.881,11	39.264,33	3.444,24
Žakanje	130.382,36	39.114,71	2.005,88
Kapela	129.907,41	38.972,22	1.528,32
Ilok	129.600,00	38.880,00	912,68
Ernestinovo	129.306,39	38.791,92	2.155,11
Pičan	128.586,93	38.576,08	2.571,74
Promina	127.316,06	38.194,82	2.598,29
Budinščina	127.080,82	38.124,25	2.353,35
Gornji Mihaljevec	126.608,78	37.982,63	1.808,70
Luka	126.344,92	37.903,48	2.429,71
Sveti Petar u Šumi	125.870,46	37.761,14	2.678,09
Koprivnički Ivanec	124.440,76	37.332,23	3.770,93
Drnje	124.394,76	37.318,43	3.554,14
Nova Bukovica	123.242,77	36.972,83	1.711,71
Viljevo	122.451,33	36.735,40	2.007,40
Zagvozd	120.835,39	36.250,62	2.877,03
Lastovo	118.050,51	35.415,15	3.190,55
Kalnik	117.982,87	35.394,86	2.359,66

Đelekovec	113.982,75	34.194,83	2.780,07
Popovac	111.730,97	33.519,29	1.831,66
Zemunik Donji	110.097,53	33.029,26	3.796,47
Svetvinčenat	109.497,33	32.849,20	2.189,95
Feričanci	109.435,62	32.830,69	2.806,04
Dekanovec	108.901,97	32.670,59	2.016,70
Vratišinec	107.878,25	32.363,48	1.477,78
Vrbanja	107.028,59	32.108,58	3.147,90
Vrbje	106.844,62	32.053,39	5.342,23
Gornja Rijeka	106.490,65	31.947,20	2.662,27
Hum na Sutli	105.843,12	31.752,94	1.533,96
Lokve	103.546,79	31.064,04	949,97
Sveti Đurđ	103.206,64	30.961,99	1.638,20
Trnava	103.193,60	30.958,08	1.984,49
Lovreć	102.760,06	30.828,02	3.022,35
Barilović	102.726,29	30.817,89	3.313,75
Dvor	102.149,32	30.644,80	2.619,21
Pregrada	101.703,71	30.511,11	1.255,60
Udbina	99.950,85	29.985,26	2.630,29
Netretić	98.899,49	29.669,85	3.955,98
Kaštelir - Labinci - Castelliere - S.Domenica	98.662,81	29.598,84	2.242,34
Mihovljan	98.567,70	29.570,31	1.615,86
Okučani	98.133,99	29.440,20	3.383,93
Cerna	97.732,92	29.319,88	2.571,92
Strahoninec	96.783,54	29.035,06	1.225,11
Novo Virje	96.291,33	28.887,40	4.376,88
Molve	95.113,32	28.534,00	2.264,60
Donji Vidovec	94.583,27	28.374,98	1.212,61
Farkaševac	91.603,13	27.480,94	1.949,00
Lumbarda	91.012,89	27.303,87	1.378,98
Martijanec	90.920,19	27.276,06	1.057,21
Kistanje	90.638,50	27.191,55	2.665,84
Ribnik	86.861,34	26.058,40	2.632,16
Hrašćina	86.838,31	26.051,49	1.471,84
Dubravica	86.759,21	26.027,76	2.283,14
Veliki Grđevac	85.468,23	25.640,47	1.553,97
Petlovac	84.345,31	25.303,59	1.874,34
Jagodnjak	84.342,21	25.302,66	4.217,11
Peteranec	84.189,69	25.256,91	2.405,42
Novi Golubovec	84.167,72	25.250,32	1.957,39
Konjščina	81.396,39	24.418,92	2.034,91
Velika Pisanica	80.922,83	24.276,85	2.023,07
Bosiljevo	80.799,34	24.239,80	3.847,59
Crnac	79.805,68	23.941,70	2.100,15
Stara Gradiška	78.953,10	23.685,93	3.947,66
Zadvarje	78.802,20	23.640,66	2.542,01
Biskupija	78.601,99	23.580,60	2.710,41
Ferdinandovac	78.337,80	23.501,34	4.896,11
Grožnjan - Grisignana	77.566,53	23.269,96	2.674,71
Desinić	77.201,15	23.160,35	2.144,48
Klenovnik	77.013,03	23.103,91	1.674,20
Ljubešćica	76.969,60	23.090,88	1.374,46
Motovun - Montona	74.906,15	22.471,85	2.416,33
Breznički Hum	74.804,30	22.441,29	1.591,58
Lupoglav	74.791,67	22.437,50	2.266,41
Podravska Moslavina	74.683,97	22.405,19	1.867,10
Jasenovac	73.172,43	21.951,73	1.925,59

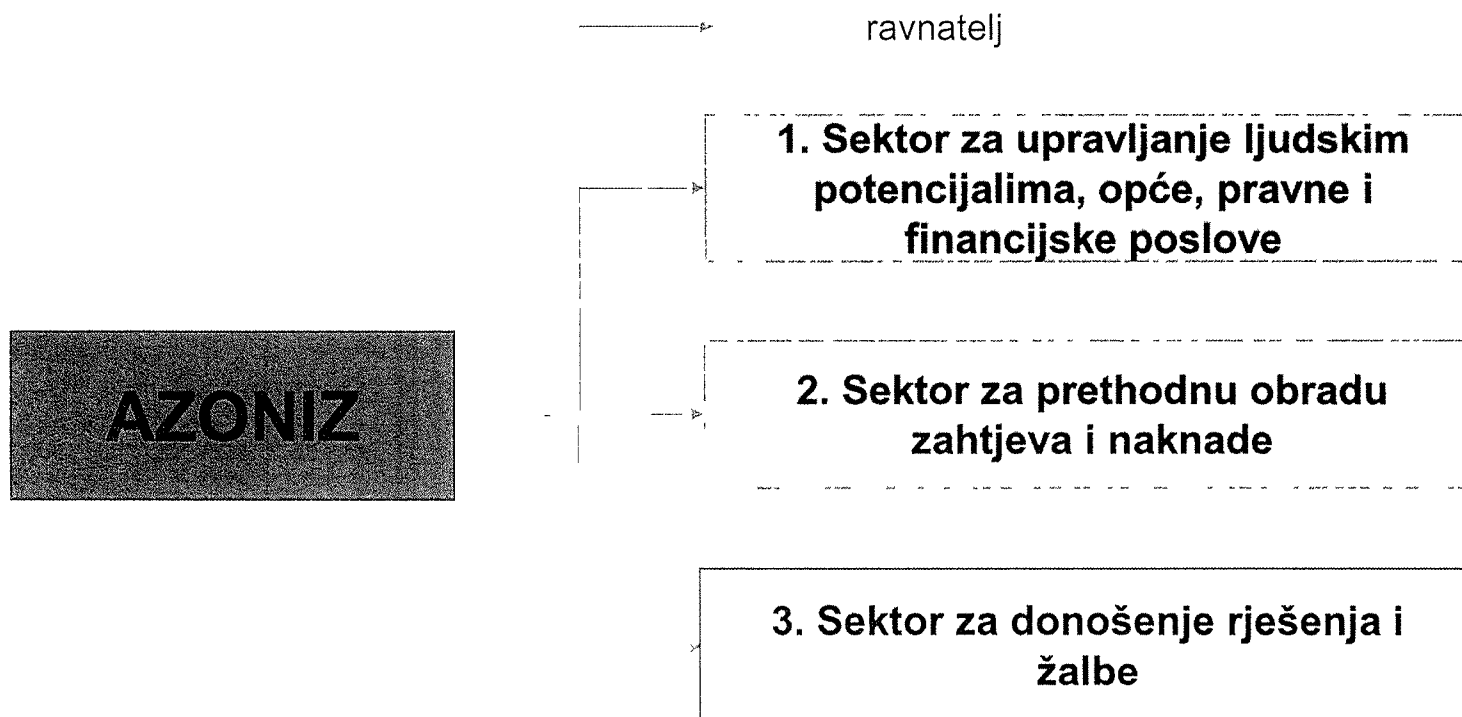
AGENCIJA ZA LEGALIZACIJU NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA
GODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU ZA 2014. GODINU

Bogdanovci	72.525,00	21.757,50	1.115,77
Donji Lapac	71.065,41	21.319,62	1.615,12
Oprtalj - Portole	67.376,05	20.212,82	2.495,41
Davor	66.590,79	19.977,24	2.895,25
Lovas	66.518,73	19.955,62	1.478,19
Podravske Sesvete	66.341,65	19.902,50	2.457,10
Plaški	64.723,06	19.416,92	2.696,79
Donja Motičina	63.199,73	18.959,92	2.179,30
Šodolovci	62.413,32	18.724,00	2.713,62
Kamanje	62.332,87	18.699,86	1.731,47
Gornji Bogičevci	60.444,98	18.133,49	2.417,80
Kalinovac	60.251,63	18.075,49	2.077,64
Babina Greda	59.924,00	17.977,20	3.524,94
Sveti Lovreč	56.238,28	16.871,48	2.082,90
Hlebine	53.442,74	16.032,82	2.137,71
Veliki Bukovec	52.701,48	15.810,44	1.097,95
Voćin	52.288,02	15.686,41	1.452,45
Gunja	51.414,85	15.424,46	2.142,29
Bošnjaci	50.449,85	15.134,96	1.739,65
Štitar	49.774,56	14.932,37	2.619,71
Vrhovine	48.873,88	14.662,16	1.879,76
Levanjska Varoš	48.041,37	14.412,41	1.601,38
Visoko	46.246,58	13.873,97	1.541,55
Skrad	41.155,39	12.346,62	1.582,90
Saborsko	36.891,03	11.067,31	1.941,63
Civiljane	34.102,17	10.230,65	3.789,13
Runovići	33.909,79	10.172,94	3.390,98
Markušica	33.337,52	10.001,26	2.381,25
Generalski Stol	30.278,85	9.083,66	1.441,85
Dragalić	29.435,09	8.830,53	2.264,24
Lanišće	29.281,24	8.784,37	1.273,10
Negoslavci	27.889,93	8.366,98	1.032,96
Hrvatska Dubica	27.412,36	8.223,71	2.741,24
Severin	26.779,12	8.033,74	1.338,96
Majur	26.711,63	8.013,49	3.815,95
Žumberak	25.648,54	7.694,56	1.603,03
Ervenik	23.970,39	7.191,12	2.397,04
Zmijavci	23.706,79	7.112,04	2.634,09
Brod Moravice	23.601,31	7.080,39	761,33
Kijevo	21.719,41	6.515,82	1.974,49
Donji Kukuruzari	19.571,16	5.871,35	3.914,23
Zrinski Topolovac	18.025,13	5.407,54	2.002,79
Tompojevci	18.000,00	5.400,00	947,37
Lokvičići	13.583,83	4.075,15	6.791,92
Hrvatska Kostajnica	9.367,22	2.810,17	780,60
Lišane Ostrovičke	6.336,56	1.900,97	1.584,14
Zbroj	570.088.492,72	171.026.548,15	

Prilog 3 - Izvješće priliva sredstava po jedinicama lokalne samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju, stanje u registru na dan 31.12.2014. god.

Grad Zagreb	109.904.824,59	21.980.964,92	2.488,00
Splitsko-dalmatinska županija	55.369.821,59	11.073.964,32	4.689,18
Zadarska županija	37.604.693,88	7.520.938,78	3.303,58
Primorsko-goranska županija	29.970.395,14	5.994.079,03	2.667,35
Zagrebačka županija	27.400.449,47	5.480.089,89	3.075,59
Grad Split	21.656.282,67	4.331.256,53	6.524,94
Grad Zadar	16.354.062,97	3.270.812,59	4.436,80
Osječko-baranjska županija	16.164.407,48	3.232.881,50	2.447,67
Dubrovačko-neretvanska županija	15.242.155,11	3.048.431,02	3.241,63
Grad Dubrovnik	13.528.845,85	2.705.769,17	4.700,78
Šibensko-kninska županija	12.926.435,17	2.585.287,03	3.561,00
Istarska županija	10.894.730,03	2.178.946,01	3.341,94
Brodsko-posavska županija	10.847.243,48	2.169.448,70	3.382,36
Krapinsko-zagorska županija	10.592.606,27	2.118.521,25	2.021,88
Grad Kaštela	9.716.382,85	1.943.276,57	5.718,88
Grad Velika Gorica	9.209.301,35	1.841.860,27	4.518,79
Grad Šibenik	8.998.836,94	1.799.767,39	3.347,78
Varaždinska županija	8.484.812,24	1.696.962,45	1.627,94
Požeško-slavonska županija	8.427.836,27	1.685.567,25	3.518,93
Grad Poreč	8.380.096,83	1.676.019,37	4.761,42
Virovitičko-podravska županija	7.907.104,50	1.581.420,90	2.292,58
Međimurska županija	7.030.679,83	1.406.135,97	1.514,25
Ličko-senjska županija	6.384.528,91	1.276.905,78	2.723,78
Grad Samobor	6.322.719,82	1.264.543,96	3.015,13
Koprivničko-križevačka županija	6.129.624,54	1.225.924,91	2.681,38
Grad Vinkovci	5.980.520,49	1.196.104,10	2.339,80
Bjelovarsko-bilogorska županija	5.751.476,37	1.150.295,27	2.010,30
Vukovarsko-srijemska županija	5.655.528,85	1.131.105,77	2.159,42
Grad Rijeka	5.306.131,28	1.061.226,26	2.683,93
Karlovačka županija	5.137.861,21	1.027.572,24	3.060,07
Grad Petrinja	4.886.795,35	977.359,07	2.378,00
Grad Kutina	4.706.331,88	941.266,38	2.524,86
Grad Bjelovar	4.700.197,68	940.039,54	1.617,97
Grad Pula	4.550.611,06	910.122,21	3.398,51
Grad Osijek	4.388.902,86	877.780,57	2.450,53
Grad Rovinj	3.976.846,20	795.369,24	2.961,17
Sisačko-moslavačka županija	3.737.950,10	747.590,02	2.493,63
Grad Slavonski Brod	3.512.115,65	702.423,13	2.823,24
Grad Vodnjan	3.326.644,33	665.328,87	2.555,03
Grad Trogir	3.227.875,84	645.575,17	5.425,00
Grad Virovitica	3.083.384,77	616.676,95	1.418,30
Grad Karlovac	2.995.918,71	599.183,74	2.569,40
Grad Koprivnica	2.674.142,19	534.828,44	2.118,97
Grad Sisak	2.591.234,53	518.246,91	2.168,40
Grad Čakovec	2.492.511,92	498.502,38	1.763,99
Grad Umag	2.350.831,78	470.166,36	2.909,45
Grad Makarska	2.261.098,37	452.219,67	4.915,43
Grad Varaždin	2.230.658,69	446.131,74	1.733,22
Grad Pazin	1.303.695,14	260.739,03	2.884,28
Grad Vukovar	1.028.360,91	205.672,18	721,66
Grad Labin	1.019.610,10	203.922,02	1.219,63
Grad Novigrad	949.591,38	189.918,28	2.697,70
Grad Krapina	812.787,30	162.557,46	1.459,22
Zbroj	570.088.492,72	114.017.698,56	

Prilog 4_ unutarnje ustrojstvo Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada



1. SEKTOR

1.1. Služba za pravne poslove, upravljanje i usavršavanje kadrova te opće poslove

1.1.1. Odjel za pravne poslove, upravljanje, razvoj i usavršavanje kadrova

1.1.2. Odjel za informatičke poslove

1.1.3. Odjel za poslove pisarnice, opće i tehničke poslove

1.1.3.1. Pododsjek pisarnice i pismohrane

1.2. Služba za financijsko – računovodstvene poslove, plan i analizu te poslove nabave

1.2.1. Odjel za proračun i računovodstvo

1.2.2. Odjel za plansko – analitičke poslove i nabavu

1.2.3. Odjel za procenje plaćanja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade

1.2.4. Odjel za evidencije

2. SEKTOR

2.1. Služba za pregled dokumentacije

2.1.1. Odjel za obradu zahtjeva i priloga

2.1.2. Odjel za dopunu zahtjeva

2.2. Služba za očevid

2.3.1. Odjel za provjeru DOF-a

2.3. Služba provjeru DOF-a pregled planova i naknade

2.3.2. Odjel za pregled planova

2.3.3. Odjel za pripremu rješenja o visini naknade

2.3.4. Odjel za prijam stranaka radi uvida u stanje spisa

3. SEKTOR

3.1. Služba za donošenje rješenja

3.1.1. Odjel za donošenje rješenja o izvedenom stanju

3.1.2. Odjel za donošenje negativnih rješenja

3.2. Služba za kontrolu rješenja i žalbe

3.2.1. Odjel za prethodnu kontrolu rješenja

3.2.2. Odjel za prijam i izradu odgovora na žalbe