

Na temelju članka 37.1 stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, br. 86/2012 i 143/2013) Upravno vijeće Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada na svojoj 2. sjednici održanoj dana 16. prosinca 2013.godine, donijelo je

STATUT AGENCIJE ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA

I. PREDMET STATUTA

Članak 1.

Ovim Statutom uređuje se status, naziv, sjedište, djelatnost i pečat, tijela i njihove ovlasti, način rada i odlučivanja, unutarnje ustrojstvo, opći akti, javnost rada, način raspolaganja sredstvima i imovinom, te druga pitanja od značaja za obavljanje djelatnosti i poslovanje Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada (u daljnjem tekstu: Agencija).

II. STATUS I ODGOVORNOST AGENCIJE

Članak 2.

(1) Agencija je javna ustanova koja samostalno i neovisno obavlja poslove u okviru djelokruga i nadležnosti propisanih zakonom kojim se uređuje postupanje s nezakonito izgrađenim zgradama (u daljnjem tekstu: zakon) i ovim Statutom.

(2) Osnivač Agencije je Republika Hrvatska, a osnivačka prava u ime osnivača ostvaruje Vlada Republike Hrvatske.

(3) Za obavljanje poslova propisanih zakonom i ovim Statutom, Agencija odgovara Vladi Republike Hrvatske i ministru graditeljstva i prostornoga uređenja.

Članak 3.

(1) Za obveze u poslovanju Agencija odgovara cijelom svojom imovinom.

(2) Republika Hrvatska solidarno i neograničeno odgovara za obveze Agencije.

III. NAZIV I SJEDIŠTE AGENCIJE

Članak 4.

(1) Agencija u obavljanju svoje djelatnosti i pravnom prometu koristi naziv: Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada.

(2) Skraćeni naziv Agencije je: AZONIZ.

(3) Naziv Agencije mora biti istaknut na zgradi u kojem se nalazi sjedište Agencije.

Članak 5.

(1) Sjedište Agencije je u Zagrebu.

(2) Odluku o adresi Agencije donosi Upravno vijeće Agencije.

IV. PEČATI I ŠTAMBILJ

Članak 6.

(1) Agencija u obavljanju svoje djelatnosti i pravnom prometu koristi pečat i štambilj.

(2) U obavljanju djelatnosti koristi se pečat okruglog oblika promjera 38 mm u sredini kojega se nalazi grb Republike Hrvatske, a u koncentričnim krugovima oko grba riječi: „REPUBLIKA HRVATSKA – AGENCIJA ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA, ZAGREB“, s tim što su riječi: „REPUBLIKA HRVATSKA“ ispisane većim slovima od riječi: „AGENCIJA ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA, ZAGREB“.

(3) Pečat iz stavka 2. ovoga članka ima iznad grba Republike Hrvatske redni broj.

(4) U uredskom poslovanju Agencija koristi štambilj pravokutnog oblika, koji sadrži tekst: "AGENCIJA ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA" i prostor za upisivanje datuma primitka, klasifikacijske oznake, urudžbenog broja, ustrojstvene jedinice, broj priloga i vrijednost.

(5) Broj pečata i štambilja utvrđuje ravnatelj Agencije odlukom.

V. DJELATNOST AGENCIJE

Članak 7.

(1) Djelatnost Agencije utvrđena zakonom je obavljanje praćenja i ubrzanje procesa ozakonjenja zgrada, te postizanje ravnomjerne opterećenosti nadležnih upravnih tijela s tim u vezi.

(2) U okviru svoje djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka Agencija obavlja sljedeće poslove s javnim ovlastima:

- provodi postupak i donosi rješenja o izvedenom stanju u slučajevima propisanim zakonom,
- priprema rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za predmete u slučajevima iz podstavka 1. ovog članka, te ih dostavlja jedinici lokalne samouprave na čijem se području nalazi zgrada,
- prati stanje rješavanja zahtjeva za ozakonjenje zgrada u županijama i gradovima,

- predlaže Ministarstvu, županijama i gradovima mjere u svrhu poboljšanja učinkovitosti rješavanja zahtjeva za ozakonjenje zgrada,
- evidentira ozakonjenje zgrada u informacijskom sustavu prostornog uređenja,
- prati naplatu naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru po izdanim rješenjima,
- obavlja i druge poslove određene posebnim zakonom.

VI. TIJELA AGENCIJE

Članak 8.

Tijela Agencije su Upravno vijeće Agencije (u daljnjem tekstu: Upravno vijeće) i ravnatelj Agencije (u daljnjem tekstu: ravnatelj).

Članak 9.

(1) Upravno vijeće nadzire rad Agencije.

(2) Upravno vijeće čine predsjednik i dva člana. Predsjednik Upravnog vijeća je ministar graditeljstva i prostornoga uređenja (u daljnjem tekstu: ministar), a članove Upravnog vijeća imenuje na rok od četiri godine i razrješava Vlada Republike Hrvatske iz reda istaknutih stručnjaka na području prostornog uređenja, graditeljstva i ozakonjenja zgrada na prijedlog ministra.

(3) Administrativne i stručne poslove za Upravno vijeće obavlja stručna služba Agencije.

Članak 10.

Upravno vijeće donosi:

- godišnji program rada Agencije kojim se uređuju aktivnosti i poslovi Agencije za kalendarsku godinu i nadzire njegovo izvršenje,
- završni račun Agencije i odlučuje o financijskom planu,
- pravilnik o sistematizaciji radnih mjesta s pregledom koeficijenata složenosti radnih mjesta i
- druge akte, te obavlja i druge poslove propisane zakonom i ovim Statutom.

Članak 11.

(1) Upravno vijeće donosi odluke na sjednicama ako je na sjednici prisutna većina članova Upravnog vijeća.

(2) Upravno vijeće donosi odluke većinom glasova svih članova Upravnog vijeća.

Članak 12.

(1) Radom Upravnog vijeća upravlja predsjednik Upravnog vijeća.

(2) Predsjednik Upravnog vijeća saziva i rukovodi sjednicama Upravnog vijeća, potpisuje odluke i opće akte koje donosi Upravno vijeće, koordinira rad članova Upravnog

vijeća, nastupa u ime Upravnog vijeća u odnosu na druga tijela i treće osobe, te obavlja i druge poslove sukladno ovom Statutu i poslovniku o radu Upravnog vijeća.

Članak 13.

(1) Ravnatelj zastupa i predstavlja Agenciju, neograničeno u okviru djelatnosti upisane u sudski registar, a u skladu sa zakonom i ovim Statutom.

(2) Ravnatelj organizira, upravlja radom i vodi poslovanje Agencije, te s tim u vezi:

- organizira i vodi stručni rad, te poslovanje Agencije,
- poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Agencije,
- izrađuje i predlaže donošenje općih akata potrebnih za organiziranje poslovanja Agencije sukladno zakonima i ovom Statutu,
- izrađuje i podnosi Upravnom vijeću godišnje izvješće o radu Agencije,
- izrađuje i podnosi Vladi Republike Hrvatske godišnje izvješće o radu Agencije,
- provodi odluke, zaključke, upute i druge akte Upravnog vijeća,
- predlaže Upravnom vijeću Program rada i Financijski plan Agencije,
- raspisuje natječaj za prijem radnika Agencije,
- sklapa i raskida ugovore o radu s radnicima Agencije,
- odlučuje o pravima i obvezama iz radnih odnosa u skladu s općim propisima o radu i općim aktima Agencije,
- brine se o urednom i pravilnom korištenju imovine i sredstava za rad Agencije,
- obavlja i druge poslove određene ovim Statutom i drugim općim aktima Agencije.

Članak 14.

(1) O sklapanju pravnog posla čija vrijednost ne prelazi 100.000,00 kuna ravnatelj odlučuje samostalno, a za veći iznos uz suglasnost Upravnog vijeća.

(2) Odredba stavka 1. ovoga članka ne odnosi se na ugovore o radu koji se sklapaju s radnicima Agencije.

(3) Ravnatelj ne može, bez suglasnosti Upravnog vijeća, sklapati pravne poslove o stjecanju, otuđenju ili opterećenju nekretnina Agencije.

Članak 15.

(1) Za ravnatelja Agencije može se imenovati potpuno poslovno sposobna osoba koja ispunjava uvjete propisane zakonom, ako nije kažnjena za kazneno djelo i kojoj nije izrečena mjera sigurnosti zabrane obavljanja zanimanja.

(2) Javni natječaj za imenovanje ravnatelja raspisuje i provodi Upravno vijeće. Javni natječaj objavljuje se u Narodnim novinama i najmanje jednom javnom glasilu.

(3) U javnom natječaju objavljuju se uvjeti koje mora ispunjavati kandidat, vrijeme za koje se imenuje, rok do kojeg se primaju prijave kandidata i rok u kojemu će prijavljeni kandidati biti obaviješteni o izboru. Rok do kojeg se primaju prijave kandidata ne može biti kraći od osam dana od dana objave natječaja, a rok u kojem se kandidati obavještavaju o izboru ne može biti dulji od četrdeset i pet dana od dana isteka roka za podnošenje prijava.

(4) Ako se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran, Upravo vijeće dužno je raspisati novi natječaj u roku od šezdeset dana od zaključivanja prethodnog natječaja.

(5) S izabranim kandidatom sklapa se ugovor o radu za vrijeme na koje se imenuje za ravnatelja.

Članak 16.

(1) Ravnatelja se razrješuje prije isteka mandata, u sljedećim slučajevima:

- na vlastiti zahtjev u skladu s ugovorom o radu,
- ako nastanu takvi razlozi koji po posebnim propisima ili propisima kojima se uređuju radni odnosi dovode do prestanka ugovora o radu,
- ako ne postupa po propisima ili općim aktima ustanove, ili neosnovano ne izvršava odluke Upravnog vijeća ili postupa protivno njima,
- ako svojim nesavjesnim ili nepravilnim radom prouzroči ustanovi veću štetu ili ako zanemaruje ili nesavjesno obavlja svoje dužnosti tako da su nastale ili mogu nastati veće smetnje u obavljanju djelatnosti Agencije,
- ako Agencija prestane sa radom.

(2) Prije donošenja odluke o razrješenju ravnatelju se mora dati mogućnost da se izjasni o razlozima za razrješenje.

(3) U slučaju razrješenja imenuje se vršitelj dužnosti ravnatelja najduže na godinu dana, a Upravno vijeće dužno je raspisati natječaj za ravnatelja u roku od trideset dana od dana imenovanja vršitelja dužnosti.

(4) Ravnatelj Agencije, kojem je istekao mandat, osim u slučaju razrješenja prije isteka mandata, dužan je obavljati svoju dužnost do imenovanja novog ravnatelja, odnosno vršitelja dužnosti ravnatelja, a najduže tri mjeseca od dana isteka mandata.

VII. STRUČNA SLUŽBA AGENCIJE

Članak 17.

(1) Poslovi Agencije obavljaju se u stručnoj službi Agencije.

(2) Stručna služba Agencije ima tri sektora, a sektori imaju ustrojstvene jedinice službe.

(3) Radom stručne službe Agencije rukovodi ravnatelj, radom sektora rukovode rukovoditelji sektora, a radom službe voditelji službe.

(4) Rukovoditelji sektora i voditelji službe odgovorni su ravnatelju.

VIII. UNUTARNJE USTROJSTVO

Članak 18.

(1) U stručnoj službi Agencije ustrojavaju se sljedeće osnovne unutarnje ustrojstvene jedinice:

- Sektor za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove
- Sektor za prethodnu obradu zahtjeva
- Sektor za donošenje rješenja i žalbe.

(2) U Sektoru za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove ustrojavaju se sljedeće ustrojstvene jedinice:

- Služba za pravne poslove, upravljanje i usavršavanje ljudskih potencijala, te opće poslove
- Služba za financijsko-računovodstvene poslove, plan i analizu, te poslove nabave.

(3) U Sektoru za prethodnu obradu zahtjeva ustrojavaju se sljedeće ustrojstvene jedinice:

- Služba za pregled dokumentacije
- Služba za očevide
- Služba za provjeru DOF-a i pregled planova.

(4) U Sektoru za donošenje rješenja i žalbe ustrojavaju se sljedeće ustrojstvene jedinice:

- Služba za donošenje rješenja
- Služba za kontrolu rješenja i žalbe.

(5) U Službama iz stavka 2., 3. i 4. ovoga članka ustrojavaju se odjeli i pododsjek.

Članak 19.

Djelokrug rada ustrojstvenih jedinica, način rada u ustrojstvenim jedinicama, te nazivi ustrojstvenih jedinica iz članka 18. stavka 5. ovoga Statuta uređuju se pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu kojeg na prijedlog ravnatelja donosi Upravno vijeće.

IX. OPĆI AKTI

Članak 20.

(1) Agencija ima sljedeće opće akte:

- Statut,
- Poslovnik o radu Upravnog vijeća,
- Pravilnik o sistematizaciji radnih mjesta s pregledom koeficijenata složenosti radnih mjesta,
- Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu,
- druge opće akte sukladno posebnim propisima.

(2) Opći akti Agencije oglašavaju se na oglasnoj ploči Agencije i internetskoj stranici Agencije, a stupaju na snagu danom objave na oglasnoj ploči Agencije.

(3) Opći akti Agencije se mijenjaju i dopunjavaju na način i po postupku propisanom za njihovo donošenje.

X. IMOVINA

Članak 21.

- (1) Agencija stječe sredstva za obavljanje svoje djelatnosti iz državnog proračuna Republike Hrvatske sukladno Financijskom planu koji se izrađuje za svaku godinu i iz drugih izvora kao što su sredstva iz fondova Europske unije i drugih sredstava u skladu sa zakonom.
- (2) Sredstva za početak rada Agencije osiguravaju se u državnom proračunu Republike Hrvatske.
- (3) Agencija može u pravnom prometu stjecati prava i preuzimati obveze sukladno zakonu i ovom Statutu.

Članak 22.

Ako u obavljanju svoje djelatnosti Agencija ostvari dobit, ta se dobit upotrebljava isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Agencije u skladu sa zakonom i Statutom Agencije.

XI. JAVNOST RADA

Članak 23.

- (1) Rad Agencije je javan.
- (2) Agencija osigurava javnost rada suradnjom sa sredstvima javnog priopćavanja, te izvješćivanjem javnosti i nadležnih tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i drugih pravnih osoba, o radu i poslovanju Agencije.
- (3) Informacije iz djelokruga rada Agencije daje predsjednik Upravnog vijeća ili ravnatelj.

XII. PRESTANAK RADA AGENCIJE

Članak 24.

Agencija prestaje s radom završetkom ozakonjenja zgrada na temelju zakona, a što utvrđuje Vlada Republike Hrvatske posebnom odlukom na prijedlog Upravnog vijeća.

XIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

Upravno vijeće je dužno donijeti opće akte iz članka 18. podstavka 2., 3. i 4. ovoga Statuta, na prijedlog ravnatelja, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovoga Statuta.

Članak 26.

U slučaju nejasnoća ili nesuglasica u primjeni pojedinih odredbi ovoga Statuta, njihovo tumačenje daje Upravno vijeće.

Članak 27.

Ovaj Statut se objavljuje na oglasnoj ploči Agencije nakon dobivene suglasnosti Vlade Republike Hrvatske, a stupa na snagu dan nakon objave na oglasnoj ploči Agencije.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA

Anka Mrak – Taritaš, dipl. ing. arh.



Klasa:
Ur.broj:
Zagreb,



REPUBLIKA HRVATSKA
AGENCIJA ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO
IZGRAĐENIH ZGRADA
10 000 Zagreb, Selska cesta 136

Na temelju članka 37. 1 stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/2012 i 143/2013) Upravno vijeće Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada na 17. sjednici održanoj dana 02. prosinca 2014. godine donijelo je sljedeće

**IZMJENE STATUTA
AGENCIJE ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA**

Članak 1.

U Statutu Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, klasa: 002-01-14-01/3, ur.broj: 403-01-1-1-14-3 od 16. prosinca 2013. godine, u članku 17. stavku 2. riječ: "tri" zamjenjuje se riječju: „dva“.

Članak 2.

Članak 18. mijenja se i glasi:

„ (1) U stručnoj službi Agencije ustrojavaju se sljedeće osnovne unutarnje ustrojstvene jedinice:

- Sektor za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove
- Sektor za obradu zahtjeva i donošenje rješenja.

(2) U Sektoru za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove ustrojavaju se sljedeće ustrojstvene jedinice:

- Služba za pravne poslove, upravljanje i usavršavanje ljudskih potencijala, te opće poslove
- Služba za financijsko-računovodstvene poslove, poslove nabave i evidentiranje u ISPU.

(3) U Sektoru za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove obavljaju se poslovi vezani uz kadrovsku politiku, poslovi pismohrane, pravni poslovi, financijsko- računovodstveni poslovi, provođenje postupaka javne nabave, praćenje izvršenja ugovora, poslovi ekonomata, izrada nacрта rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada te drugi poslovi iz nadležnosti Sektora.

(4) U Sektoru za obradu zahtjeva i donošenje rješenja ustrojavaju se sljedeće ustrojstvene jedinice:

- Služba za provjeru DOF-a, pregled planova i prijam stranaka
- Služba za obradu zahtjeva i izradu nacrt rješenja
- Služba za očevide
- Služba za kontrolu i donošenje rješenja i žalbe.

(5) U Sektoru za obradu zahtjeva i donošenja rješenja provodi se upravni postupak ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, odnosno obavljaju poslovi obrade zahtjeva stranaka, izvida na terenu i drugi poslovi koji prethode donošenju rješenja, te poslovi vezani uz kontrolu i donošenje rješenja i žalbe.

(6) U Službama iz stavaka 2. i 4. ovoga članka ustrojavaju se odjeli i pododsjek.“.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

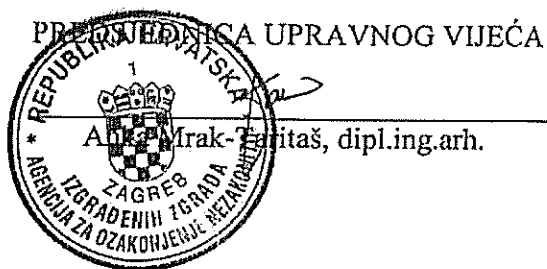
Članak 3.

Opći akti Agencije iz članka 20. stavka 1. podstavaka 3. i 4. Statuta Agencije uskladit će se s odredbama ovih Izmjena u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu istih.

Članak 4.

Ove Izmjene objavljuju se na oglasnoj ploči Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada nakon dobivene suglasnosti Vlade Republike Hrvatske, a stupaju na snagu prvog dana od dana objave.

KLASA: 002-01/14-01/18
UR.BROJ: 403-01-1-1-14-4
Zagreb, 02. prosinca 2014.





REPUBLIKA HRVATSKA
AGENCIJA ZA OZAKONJENJE
NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA
10 000 Zagreb, Selska cesta 136

KLASA: 002-01/17-01/7
URBROJ: 403-1/0123-17-2
Zagreb, 17. studenoga 2017.

Na temelju članka 37. 1 stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13 i 65/17) Upravno vijeće Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada na 2. sjednici održanoj dana 17. studenoga 2017. godine donijelo je sljedeće

IZMJENE I DOPUNU STATUTA
AGENCIJE ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA

Članak 1.

U Statutu Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, klasa: 002-01-14-01/3, ur.broj: 403-01-1-1-14-3 od 16. prosinca 2013. godine, i klasa: 002-01/14-01/8, ur.broj: 403-01-1-1-14-4 od 2. prosinca 2014. godine članak 8. mijenja se i glasi:

„(1) Tijela Agencije su Upravno vijeće Agencije (u daljnjem tekstu: Upravno vijeće) i ravnatelj Agencije (u daljnjem tekstu: ravnatelj).

(2) Ravnatelj ima zamjenika ravnatelja Agencije (u daljnjem tekstu: zamjenik ravnatelja).“.

Članak 2.

U članku 13. iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

„(3) Zamjenik ravnatelja koordinira rad Sektora Agencije i pomaže ravnatelju u njegovom radu. U dogovoru s ravnateljem obavlja i druge poslove u skladu sa Statutom i drugim općim aktima Agencije.

(4) U odsustvu ravnatelja zamjenik ravnatelja zamjenjuje ravnatelja i ima ovlasti ravnatelja.“.

Članak 3.

Članak 15. mijenja se i glasi:

„(1) Za ravnatelja, odnosno zamjenika ravnatelja može se imenovati potpuno poslovno sposobna osoba koja ispunjava uvjete propisane zakonom kojim se uređuje postupanje s

nezakonito izgrađenim zgradama, protiv koje se ne vodi kazneni postupak ili koja nije pravomoćno osuđena za odgovarajuća kaznena djela iz područja poslova koje će obavljati.

(2) Javni natječaj za imenovanje ravnatelja i zamjenika ravnatelja raspisuje i provodi Upravno vijeće. Javni natječaj objavljuje se u Narodnim novinama i najmanje jednom javnom glasilu.

(3) U javnom natječaju objavljuju se uvjeti koje mora ispunjavati kandidat, vrijeme za koje se imenuje, rok do kojeg se primaju prijave kandidata i rok u kojemu će prijavljeni kandidati biti obaviješteni o izboru. Rok do kojeg se primaju prijave kandidata ne može biti kraći od osam dana od dana objave natječaja, a rok u kojem se kandidati obavještavaju o izboru ne može biti dulji od četrdeset i pet dana od dana isteka roka za podnošenje prijava.

(4) Ako se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran, Upravno vijeće dužno je raspisati novi natječaj u roku od šezdeset dana od zaključivanja prethodnog natječaja.

(5) S izabranim kandidatom sklapa se ugovor o radu za vrijeme na koje se imenuje za ravnatelja i zamjenika ravnatelja.“

Članak 4.

Članak 16. mijenja se i glasi:

„(1) Ravnatelja i zamjenika ravnatelja razrješuje se prije isteka mandata, u sljedećim slučajevima:

- na vlastiti zahtjev u skladu s ugovorom o radu,
- ako nastanu takvi razlozi koji po posebnim propisima ili propisima kojima se uređuju radni odnosi dovode do prestanka ugovora o radu,
- ako ne postupa po propisima ili općim aktima ustanove, ili neosnovano ne izvršava odluke Upravnog vijeća ili postupa protivno njima,
- ako svojim nesavjesnim ili nepravilnim radom prouzroči ustanovi veću štetu ili ako zanemaruje ili nesavjesno obavlja svoje dužnosti tako da su nastale ili mogu nastati veće smetnje u obavljanju djelatnosti Agencije.

(2) Prije donošenja odluke o razrješenu ravnatelju i zamjeniku ravnatelja mora se dati mogućnost da se izjasne o razlozima za razrješnje.

(3) U slučaju razrješnja imenuje se vršitelj dužnosti ravnatelja ili zamjenika ravnatelja najduže na godinu dana, a Upravno vijeće dužno je raspisati natječaj za ravnatelja ili zamjenika ravnatelja u roku od trideset dana od dana imenovanja vršitelja dužnosti.

(4) Ravnatelj Agencije ili zamjenik ravnatelja, kojem je istekao mandat, osim u slučajevima razrješnja prije isteka mandata, dužan je obavljati svoju dužnost do imenovanja novog ravnatelja ili zamjenika ravnatelja, odnosno vršitelja dužnosti ravnatelja ili zamjenika ravnatelja, a najduže tri mjeseca od dana isteka mandata.“

Članak 5.

Članak 18. mijenja se i glasi:

„(1) U stručnoj službi Agencije ustrojavaju se sljedeće osnovne unutarnje ustrojstvene jedinice:

- Sektor za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove
- Sektor za obradu zahtjeva i donošenje rješenja.

(2) U Sektoru za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove ustrojavaju se sljedeće ustrojstvene jedinice:

- Služba za pravne poslove, upravljanje i usavršavanje kadrova, te opće poslove
- Služba za financijsko-računovodstvene poslove, nabavu i analizu.

(3) U Sektoru za upravljanje ljudskim potencijalima, opće, pravne i financijske poslove obavljaju se poslovi vezani uz kadrovsku politiku, poslovi pismohrane, pravni poslovi, financijsko-računovodstveni poslovi, provođenje postupaka javne nabave, izrađuju se planovi rada i analiziraju se rezultati realizacije navedenih planova, praćenje izvršenja ugovora, poslovi ekonomata, izrada nacrtu rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada te drugi poslovi iz nadležnosti Sektora,

(4) U Sektoru za obradu zahtjeva i donošenje rješenja ustrojavaju se sljedeće ustrojstvene jedinice:

- Služba za provjeru digitalnog ortofota, pregled planova, donošenje rješenja i evidentiranje u Informacijski sustav prostornoga uređenja
- Služba za obradu zahtjeva i donošenje rješenja
- Služba za očevide.

(5) U Sektoru za obradu zahtjeva i donošenja rješenja provodi se upravni postupak ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, odnosno obavljaju poslovi obrade zahtjeva stranaka, izvida na terenu i drugi poslovi koji prethode donošenju rješenja, te poslovi vezani uz kontrolu i donošenje rješenja i žalbe i evidentiranje u Informacijski sustav prostornoga uređenja.

(6) U Službama iz stavaka 2. i 4. ovoga članka ustrojavaju se odjeli i pododsjek.“

Članak 6.

Opći akti Agencije iz članka 20. stavka 1. podstavaka 3. i 4. Statuta Agencije uskladit će se s odredbama ovih Izmjena i dopune Statuta u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu istih.

Članak 7.

Ove Izmjene i dopuna Statuta objavljuju se na oglasnoj ploči Agencije nakon dobivene suglasnosti Vlade Republike Hrvatske, a stupaju na snagu prvog dana od dana objave.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Predrag Štromar