

Na temelju članka 13. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave (NN 150/11, 22/12, 39/13, 125/13, 148/13), članka 23. i članka 114. Zakona o proračunu (NN 87/08, 136/12, 15/15), članka 6. Uredbe o tijelima u sustavima upravljanja i kontrole korištenja Europskog socijalnog fonda, Europskog fonda za regionalni razvoj i Kohezijskog fonda, u vezi s ciljem „Ulaganje za rast i radna mjesta“ (NN 107/14, 23/15, 129/15), kao i članka 3. i članka 8. Zakona o energetske učinkovitosti (NN 127/14), Direktivi o energetske učinkovitosti 2012/27, a u skladu sa Zakonom o državnim potporama (NN 47/14) i Uredbi Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. godine o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore te uzevši u obzir Ugovor u Europskoj uniji i Ugovor o funkcioniranju Europske unije (SL C 326, 26.10.2012 P.001 - 0390) kao i Sporazum o partnerstvu između Republike Hrvatske i Europske komisije za korištenje EU strukturnih i investicijskih fondova za rast i radna mjesta u razdoblju 2014. – 2020., usvojen od strane Europske Komisije 30. listopada 2014. godine, ministar graditeljstva i prostornoga uređenja (u daljnjem tekstu: Ministar) donosi

Program dodjele potpora male vrijednosti (*de minimis*)

za energetske obnovu višestambenih zgrada

Članak 1.

Opće odredbe

- (1) Programom dodjele potpora male vrijednosti (*de minimis*) namijenjenih energetske obnovi višestambenih zgrada (u daljnjem tekstu: Program) propisuju se uvjeti i postupci za dodjelu potpora male vrijednosti za projekte koji će se provoditi u okviru Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.-2020. (u daljnjem tekstu: OPKK), Prioritetne osi 4 „Promicanje energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije“, Investicijskog prioriteta 4c „Podupiranje energetske učinkovitosti, pametnog upravljanja energijom i korištenja obnovljivih izvora energije u javnoj infrastrukturi, uključujući javne zgrade, i u stambenom sektoru“, za postizanje Specifičnog cilja 4c2 „Smanjenje potrošnje energije u stambenim zgradama (u višestambenim zgradama i obiteljskim kućama)“.
- (2) Ovaj Program predstavlja akt na temelju kojeg se dodjeljuju potpore male vrijednosti u smislu članka 3. stavka 2. Uredbe Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na potpore male vrijednosti (OJ EU L 352, 24.12.2013, p. 1), (u daljnjem tekstu: *de minimis* Uredba).

Članak 2.

Cilj i korisnici

- (1) Temeljem ovog Programa Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) dodjeljivat će potpore male vrijednosti s ciljem smanjenja potrošnje energije u višestambenim zgradama. Potpora se odnosi na ulaganje u energetske obnovu zgrade, ovisno o suvlasničkom udjelu suvlasnika koji je korisnik potpore.
- (2) Potpore male vrijednosti će se dodjeljivati korisnicima (pravnim ili fizičkim osobama) koji su suvlasnici višestambene zgrade koja je predmet energetske obnove, a koji obavljaju gospodarsku djelatnost u zgradi. Potpore male vrijednosti se dodjeljuju u obliku bespovratnih sredstava kroz potpore male vrijednosti na koje se odnosi *de minimis* Uredba.
- (3) Potpore male vrijednosti dodijeljene prema ovom Programu smatraju se transparentnim potporama, u smislu članka 4. *de minimis* Uredbe.

- (4) Potpore iz stavka 2. ovog članka se dodjeljuju jednom poduzetniku, kako je definirano u članku 2. stavku 2. *de minimis* Uredbe.
- (5) Gornja granica potpore male vrijednosti koja se po državi članici dodjeljuje jednom poduzetniku ne smije prelaziti 200.000 EUR (dvjestotisuća eura) u tekućoj fiskalnoj godini te tijekom prethodne dvije fiskalne godine. Ukupan iznos potpore male vrijednosti koja se po državi članici dodjeljuje jednom poduzetniku koji obavlja cestovni prijevoz tereta za najamninu ili naknadu ne smije premašiti 100.000 EUR (stotisuća eura) tijekom bilo kojeg razdoblja od tri fiskalne godine. Ta potpora male vrijednosti ne smije se koristiti za kupovinu vozila za cestovni prijevoz tereta.
- (6) Gornje granice primjenjuju se bez obzira na oblik potpora male vrijednosti ili na cilj koji se namjerava postići te neovisno o tome financira li se potpora koju dodjeljuje Republika Hrvatska u cijelosti ili djelomično iz sredstava koja su podrijetlom iz Europske unije ili iz nacionalnih sredstava Republike Hrvatske.
- (7) Ako bi se dodjelom potpora male vrijednosti mogla premašiti odgovarajuća gornja granica iz stavka 5. ovog članka, ni jedna od tih novih potpora ne može imati koristi *de minimis* Uredbe.

Članak 3.

Definicije

Za potrebe ovog Programa primjenjuju se sljedeće definicije:

- (1) **Intenzitet potpore** - bruto iznos potpore izražen kao postotak prihvatljivih troškova, prije odbitka poreza ili drugih naknada.
- (2) **Jedan poduzetnik (pojedinačni poduzetnik)** - sukladno definiciji u članku 2. stavak 2. *de minimis* Uredbe pojmom „jedan poduzetnik” obuhvaćena su sva poduzeća koja su u najmanje jednom od sljedećih međusobnih odnosa:
 - (a) jedno poduzeće ima većinu glasačkih prava dioničara ili članova u drugom poduzeću;
 - (b) jedno poduzeće ima pravo imenovati ili smijeniti većinu članova upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela drugog poduzeća;
 - (c) jedno poduzeće ima pravo ostvarivati vladajući utjecaj na drugo poduzeće prema ugovoru sklopljenom s tim poduzećem ili prema odredbi statuta ili društvenog ugovora tog poduzeća;
 - (d) jedno poduzeće koje je dioničar ili član u drugom poduzeću, kontrolira samo, u skladu s dogovorom s drugim dioničarima ili članovima tog poduzeća, većinu glasačkih prava dioničara ili glasačkih prava članova u tom poduzeću.

Poduzeća koja su u bilo kojem od navedenih odnosa pod točkama (a) do (d) preko jednog ili više drugih poduzeća isto se tako smatraju jednim poduzetnikom.
- (3) **Korisnik potpore** u smislu ovog Programa je pravna ili fizička osoba suvlasnik zgrade koji obavlja gospodarsku djelatnost u višestambenoj zgradi koja je predmet energetske obnove.

Korisnikom potpore smatra se suvlasnik zgrade:

 - i. Suvlasnik koji iznajmljuje svoj suvlasnički udio u višestambenoj zgradi tj. koji ima sklopljen Ugovor o najmu stana, Ugovor o zakupu poslovnog prostora i sl., a kojim ostvaruje financijsku korist;
 - ii. Suvlasnik koji u višestambenoj zgradi obavlja gospodarsku djelatnost.
- (4) **Korisnik bespovratnih sredstava** - uspješan prijavitelj s kojim se potpisuje Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava ili mu se bespovratna sredstva dodjeljuju Obaviješću o dodjeli bespovratnih sredstava. Izravno je odgovoran za početak, upravljanje, provedbu i rezultate projekta;
- (5) **Mikro, mala i srednja poduzeća ili „MSP-ovi“** - subjekti definirani u Prilogu 1. Uredbe Europske komisije (EZ) br. 651/2014 od 17. lipnja 2014. o ocjenjivanju određenih kategorija potpora spojivima s unutarnjim tržištem u primjeni članka 107. i 108. Ugovora (SL L 187, 26.6.2014., str.1).
- (6) **Velika poduzeća** - poduzeća koja ne ispunjavaju kriterije utvrđene u Prilogu 1. Uredbe Europske komisije (EZ) br. 651/2014 od 17. lipnja 2014. o ocjenjivanju određenih kategorija.

- (7) **Poslovni nastan** - korisnik potpore mora imati poslovnu jedinicu ili podružnicu u Republici Hrvatskoj u trenutku podnošenja projektnog prijedloga.
- (8) **Primarna poljoprivredna proizvodnja** - proizvodnja proizvoda iz tla ili stočarstva navedenih u Prilogu I. Ugovoru bez obavljanja dodatnih radnji kojima bi se promijenila priroda tih proizvoda.
- (9) **Poljoprivredni proizvodi** - proizvodi navedeni u Prilogu I. Ugovoru, osim proizvoda ribarstva i akvakulture navedenih u Prilogu I. Uredbe (EU) br. 1379/2013 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2013. godine.
- (10) **Potpora djelatnostima povezanim s izvozom u treće zemlje ili države članice** - potpore izravno povezane s izvezenim količinama, uspostavom i radom distribucijske mreže ili ostalim tekućim troškovima povezanim s izvoznom djelatnošću.
- (11) **Stavljanje na tržište poljoprivrednih proizvoda** - držanje ili izlaganje u cilju prodaje, ponuda na prodaju, isporuka ili bilo koji drugi način stavljanja na tržište, osim prodaje preprodavateljima i prerađivačima koju obavlja primarni proizvođač i svih djelatnosti povezanih s pripremom proizvoda za takvu prvu prodaju; prodaja krajnjim potrošačima koju obavlja primarni proizvođač smatra se stavljanjem na tržište ako se odvija u zasebnim za to predviđenim prostorijama.
- (12) **Prerada poljoprivrednih proizvoda** - svako djelovanje na poljoprivrednom proizvodu čiji je rezultat proizvod koji je i sâm poljoprivredni proizvod, osim djelatnosti na poljoprivrednim dobrima koje su neophodne za pripremu životinjskih ili biljnih proizvoda za prvu prodaju.
- (13) **Sektor ribarstva i akvakulture** - sektor gospodarstva, koji obuhvaća sve aktivnosti proizvodnje, prerade i trženja proizvoda ribarstva ili akvakulture sukladno Uredbi (EU) br. 1379/2013 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2013. o zajedničkom uređenju tržišta proizvodima ribarstva i akvakulture, izmjeni Uredbe Vijeća (EZ) br. 1184/2006 i (EZ) br. 1224/2009 i stavljanju izvan snage Uredbe Vijeća (EZ) br. 104/2000 (SL L 354, 28.12.2013., str. 1.), uz iznimku potpora za usavršavanje, potpora za pristup financiranju za MSP-ove, potpora u području istraživanja i razvoja, potpora za inovacije za MSP-ove i potpora za radnike u nepovoljnom položaju i radnike s invaliditetom.
- (14) **Materijalna imovina** - imovina koja se sastoji od zemljišta, građevina i postrojenja te strojeva i opreme
- (15) **Nematerijalna imovina** - imovina koja nema fizički ili financijski oblik, na primjer patenti, licencije, znanje i iskustvo ili druga vrsta intelektualnog vlasništva
- (16) **Početno ulaganje** - ulaganje u materijalnu i nematerijalnu imovinu povezano s osnivanjem nove poslovne jedinice i/ili proširenjem kapaciteta postojeće poslovne jedinice. Stjecanje udjela u poduzetniku ne smatra se početnim ulaganjem.
- (17) **Savjetodavne usluge** - usluge koje ne predstavljaju trajnu ili periodičnu djelatnost, niti su povezane s uobičajenim troškovima poslovanja poduzetnika, kao što su uobičajene usluge poreznog savjetovanja, redovne pravne usluge i oglašavanje.
- (18) **Višestambena zgrada** - svaka zgrada u kojoj se najmanje 66% korisne površine zgrade koristi za stanovanje suvlasnika stanova, koja ima tri ili više stambenih jedinica, kojom upravlja upravitelj zgrade i koja čini jedinstvenu arhitektonsku cjelinu, pri čemu se pod jedinstvenom arhitektonskom cjelinom podrazumijeva konstruktivna, funkcionalna i oblikovna cjelina, koja se sastoji od jedne ili više dilatacija.
- (19) **Poduzetnik u teškoćama** - poduzetnik za kojeg vrijedi najmanje jedna od sljedećih okolnosti:
 - a. u slučaju društva s ograničenom odgovornošću, osim MSP-a koji postoji manje od tri godine ili, ako je više od polovice njegova vlasničkog kapitala izgubljeno zbog prenesenih gubitaka. To se događa kada se odbijanjem prenesenih gubitaka od pričuva (i svih drugih elemenata koji se općenito smatraju dijelom vlastitog kapitala društva) dobije negativan kumulativni iznos koji premašuje polovicu temeljnog vlasničkog kapitala. Za potrebe ove odredbe „društvo s ograničenom odgovornošću” odnosi se posebno na dvije vrste društava navedene u Prilogu I. Direktive 2013/34/EU (1), a „vlasnički kapital” obuhvaća, prema potrebi, sve premije na emitirane dionice;
 - b. u slučaju društva u kojem najmanje nekoliko članova snosi neograničenu odgovornost za dug društva, osim MSP-a koji postoji manje od tri godine, ako je više od polovice

njegova kapitala navedenog u financijskom izvještaju društva izgubljeno zbog prenesenih gubitaka. Za potrebe ove odredbe „društvo u kojem najmanje nekoliko članova snosi neograničenu odgovornost za dug društva” odnosi se posebno na vrste društva navedene u Prilogu II. Direktivi Vijeća 2013/34/EU;

- c. kada se nad poduzetnikom provodi cjelokupni stečajni postupak ili postupak likvidacije Sukladno odredbama Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12) ili postupak predstečajne nagodbe sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN 108/12, 144/12, 81/13, 112/13) ili kada ispunjava kriterije u skladu s ovim zakonima da se nad njim provede cjelokupni stečajni ili predstečajni postupak na zahtjev vjerovnika;
- d. ako je poduzetnik primio potporu za sanaciju, a još nije nadoknadio zajam ili okončao jamstvo, ili je primio potporu za restrukturiranje, a još je podložan planu restrukturiranja;
- e. u slučaju poduzetnika koji nije MSP, ako je tijekom zadnje dvije godine:
 - i. omjer knjigovodstvenog duga i kapitala poduzetnika bio veći od 7,5 i
 - ii. EBITDA koeficijent pokriva kamata poduzetnika bio je niži od 1,0.

Članak 4.

Prihvatljivi sektori

- (1) Sukladno članku 1. *de minimis* Uredbe, potpora male vrijednosti se ne može dodijeliti:
 - a. za djelatnosti usmjerene izvozu u treće zemlje ili države članice Europske unije, odnosno potpore koje su izravno povezane s izvezenim količinama, s uspostavom i funkcioniranjem distribucijske mreže ili s drugim tekućim troškovima povezanim s izvoznom djelatnošću,
 - b. ukoliko se prednost daje uporabi domaće robe u odnosu na uvezenu robu,
 - c. u sektoru primarne poljoprivredne proizvodnje,
 - d. za djelatnosti prerade i stavljanja na tržište poljoprivrednih proizvoda, u sljedećim slučajevima:
 - i. ako se iznos potpora utvrđuje na temelju cijene ili količine tih proizvoda kupljenih od primarnih proizvođača ili stavljenih u promet od strane dotičnih poduzetnika ili
 - ii. ako su potpore uvjetovane njihovim djelomičnim ili potpunim prenošenjem na primarne proizvođače,
 - e. u sektorima ribarstva i akvakulture kako je obuhvaćeno Uredbom (EU) br. 1379/2013.
- (2) Ako poduzetnik djeluje u jednom ili više sektora ili djelatnosti koji se isključuju u članku 4. stavku 1. podstavcima c., d., e. ovog Programa i djeluje u jednom ili više sektora ili ima druge djelatnosti koje su obuhvaćene područjem primjene ovog Programa; ovaj Program se primjenjuje na potpore dodijeljene u vezi s tim drugim sektorima ili djelatnostima, uz uvjet da se kod isključenih sektora/djelatnosti ne ostvaruju koristi od potpore male vrijednosti dodijeljene na temelju ovog Programa. U tom pogledu korisnik potpore male vrijednosti je dužan osigurati navedeno razdvajanje bilo podjelom aktivnosti ili razdvajanjem troškova te dostaviti izjavu kojom potvrđuje navedeno razdvajanje.
- (3) Temeljem Programa, potpora neće biti dodijeljena poduzetniku koji je u teškoćama odnosno ako isti ispunjava jedan od uvjeta kako slijedi:
 - a. U slučaju dioničkog društva s ograničenom odgovornosti (osim malog i srednjeg poduzetnika koji postoji manje od tri godine) ako je više od polovice upisanog odnosno temeljnog kapitala nestalo zbog prenesenih gubitaka;
 - b. U slučaju društva u kojem su barem neki članovi neograničeno odgovorni za dugove društva (osim malog i srednjeg poduzetnika koji postoji manje od 3 (tri) godine) ako je više od polovice njegova kapitala prikazanog u financijskim izvještajima društva

nestalo zbog prenesenih gubitaka, a više od četvrtine tog kapitala izgubljeno u prethodnih dvanaest mjeseci;

- c. U slučaju bilo kojeg oblika društva ako temeljem nacionalnih propisa ispunjava uvjete za pokretanje stečajnog postupka;
- d. Ako je poduzetnik primio potporu za sanaciju, a još nije nadoknadio zajam ili okončao jamstvo, ili je primio potporu za restrukturiranje, a još je podložan planu restrukturiranja;
- e. U slučaju velikog poduzetnika ako mu je u zadnje 2 (dvije) godine:
 - i. Omjer obveza i kapitala bio veći od 7,5 i
 - ii. EBITDA koeficijent pokriva kamata bio je niži od 1,0.

U slučaju i kada nije ispunjena niti jedna od pretpostavki iz točki (a), (b), (c), (d) i (e) smatra se da se poduzetnik nalazi u teškoćama ako se radi o poduzetniku nad kojim je otvoren postupak predstečajne nagodbe, koji nije ispunio obveze vezane uz plaćanje poreza, te poreza, prireza i doprinosa na i iz plaće sukladno zakonskim odredbama, te nema podmirene sve obveze prema svojim zaposlenicima po bilo kojoj osnovi.

Članak 5.

Prihvatljivi troškovi

- (1) Potpora male vrijednosti dodijelit će se za provedbu aktivnosti namijenjenih energetske obnovi višestambenih zgrada, a koje uključuju: energetske pregled i energetske certifikat prije i nakon obnove, glavni projekt energetske obnove (i pripadajući elaborati, ako je primjenjivo), provedbu mjera energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije, stručni nadzor građenja u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13), projektantski nadzor ako je primjenjivo, upravljanje projektom i administraciju te usluge koordinatora zaštite na radu ako je primjenjivo.

Članak 6.

Intenzitet potpore

- (1) Maksimalni intenzitet potpore koji se može dodijeliti iznosi:

Aktivnost	Stopa sufinanciranja
Energetski pregled i energetske certifikat, prije i nakon obnove	85%
Glavni projekt energetske obnove (elaborati, ako je primjenjivo)	85%
Provedba mjera energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije	60%
Stručni nadzor građenja/ Projektantski nadzor/ Koordinator zaštite na radu	60%
Upravljanje projektom i administracija	85%

- (2) Potpore se mogu dodijeliti uz uvjet da su ograničenja vezana za pragove dodjele potpore male vrijednosti utvrđena u članku 3. *de minimis* Uredbe poštovana odnosno ukupan iznos *de minimis* potpore koji se dodjeljuje jednom poduzetniku ne smije prelaziti 200.000 EUR (dvjestotisuća eura) tijekom bilo kojeg razdoblja od tri fiskalne godine. U slučaju dodjele jednom poduzetniku koji

obavlja cestovni prijevoz tereta za najamninu ili naknadu ukupan iznos *de minimis* potpore koja se po državi članici dodjeljuje ne smije premašiti 100.000 EUR (stotisućaeura) tijekom bilo kojeg razdoblja od tri fiskalne godine. Ta *de minimis* potpora ne smije se koristiti za kupovinu vozila za cestovni prijevoz tereta.

Članak 7.

Iznos potpore

- (1) Najviši iznos bespovratnih sredstava koji se može dodijeliti pojedinom poduzetniku iznosi 200.000 EUR (dvjestotisućaeura), uzimajući u obzir da su ograničenja vezana za pragove dodjele potpore male vrijednosti utvrđena u članku 3. *de minimis* Uredbe poštovana.
- (2) Iznos potpore se računa sukladno suvlasničkom omjeru poduzetnika u višestambenoj zgradi. U slučaju da višestambena zgrada nije etažirana odnosno da u višestambenoj zgradi nisu utvrđeni suvlasnički omjeri, pojedini suvlasnički dio računa se kao omjer korisne površine pojedinog suvlasničkog dijela i zbroja korisnih površina svih pojedinih suvlasničkih dijelova višestambene zgrade.
- (3) U slučaju spajanja i preuzimanja poduzetnika, a sukladno članku 3. stavku 8. *de minimis* Uredbe, pri utvrđivanju prelazi li se primjenjiva gornja granica bilo kojom novom potporom male vrijednosti dodijeljenom novom poduzetniku ili poduzetniku preuzimatelju, u obzir se uzimaju sve prethodne potpore male vrijednosti dodijeljene bilo kojem od poduzetnika uključenih u postupak spajanja. Potpore male vrijednosti koje su propisno dodijeljene prije spajanja ili preuzimanja i dalje su u skladu sa zakonom.
- (4) Ako se jedan poduzetnik podijeli na više zasebnih poduzetnika, sukladno članku 3. stavku 9. *de minimis* Uredbe, potpora male vrijednosti dodijeljena prije podjele dodjeljuje se poduzetniku koji je od nje ostvario korist, što je načelno poduzetnik koji je preuzeo djelatnosti za koje je korištena potpora male vrijednosti. Ako takva raspodjela nije moguća, potpora male vrijednosti razmjerno se dodjeljuje na temelju knjigovodstvene vrijednosti vlasničkog kapitala novih poduzetnika na datum stupanja na snagu podjele.
- (5) Ako poduzetnik obavlja cestovni prijevoz tereta za najamninu ili naknadu te druge djelatnosti na koje se primjenjuje gornja granica od 200.000 EUR (dvjestotisućaeura), sukladno članku 3. stavku 3. *de minimis* Uredbe gornja granica od 200.000 EUR (dvjestotisućaeura) primjenjuje se uz uvjet da korisnik osigura navedeno razdvajanje bilo podjelom aktivnosti ili razdvajanjem troškova, o čemu davatelju potpore dostavlja izjavu kojom potvrđuje navedeno razdvajanje. Također, korist od djelatnosti cestovnog prijevoza robe ne smije premašiti 100.000 EUR (stotisućaeura), a potpora male vrijednosti ne smije se koristiti za kupovinu vozila za cestovni prijevoz tereta.
- (6) Temeljem Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020. za energetske obnovu višestambenih zgrada osigurano je 532.000.000 kuna do 31. prosinca 2020. godine, što se prikazuje u Državnom proračunu Republike Hrvatske na izvoru 563 – Europski fond za regionalni razvoj (EFRR). Obavezan udio nacionalnog sufinansiranja osigurat će se iz privatnih izvora korisnika koje će se provjeravati tijekom postupka ugovaranja i provedbe projekta.

Članak 8.

Učinak potpore

- (1) Potpore iz ovog Programa će se dodjeljivati u svrhu poticanja mjera energetske obnove koje će rezultirati smanjenjem potrošnje energije za grijanje/hlađenje obnovljenih zgrada i korištenje obnovljivih izvora energije, posebno integriranim pristupom što će doprinijeti ostvarenju ciljeva i mjera određenih u Programu energetske obnove višestambenih zgrada za razdoblje od 2014. do 2020. godine i Trećem nacionalnom akcijskom planu energetske učinkovitosti za razdoblje 2014.-

2016. U području obnovljivih izvora energije postoji značajni potencijal fokusiran na upotrebu biomase, solarne energije i dizalica topline. Taj potencijal bit će postavljen za cilj kroz integrirani pristup, tj. tako da se sustavi za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora za potrebe određenih stambenih zgrada primjene uz mjere energetske učinkovitosti, prvenstveno u svrhe proizvodnje energije za potrebe grijanja/hlađenja.

- (2) Učinak potpora ovog Programa doprinosi ostvarenju pokazatelja Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.-2020. definiranih kao:
 - A. Pokazatelj rezultata
 - Prosječna potražnja energije za grijanje/hlađenje u obnovljenim stambenim zgradama.
 - B. Pokazatelji neposrednih rezultata
 - Broj kućanstava s poboljšanom klasifikacijom potrošnje energije,
 - Smanjenje primarne potrošnje energije u zgradama stambenog sektora.

Članak 9.

Zbrajanje potpora

- (1) Potpore male vrijednosti koje se dodjeljuju u skladu s *de minimis* Uredbom mogu se kumulirati s potporama male vrijednosti, dodijeljenima u skladu s Uredbom Europske komisije (EU) br. 360/2012 (15) o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na potpore *de minimis* koje se dodjeljuju poduzetnicima koji pružaju usluge od općeg gospodarskog interesa (SL L 114, 26.4.2012. str. 8.) (u daljnjem tekstu: Uredba 360/2012), do gornjih granica utvrđenih u Uredbi 360/2012.
- (2) Potpore male vrijednosti koje se dodjeljuju u skladu s *de minimis* Uredbom mogu se kumulirati s potporama male vrijednosti dodijeljenima u skladu s *de minimis* Uredbom i drugim uredbama o potporama male vrijednosti do odgovarajuće gornje granice utvrđene člankom 3. stavkom 2. *de minimis* Uredbe.
- (3) Potpore male vrijednosti ne mogu se zbrajati s državnim potporama u vezi s istim prihvatljivim troškovima ili s državnim potporama za istu mjeru rizičnog financiranja ako bi takva kumulacija prelazila primjenjivi najviši intenzitet ili iznos potpore koji je u konkretnim okolnostima svakog pojedinog slučaja utvrđen Uredbom Europske komisije 651/2014 o ocjenjivanju određenih kategorija potpora spojivima s unutarnjim tržištem u primjeni članaka 107. i 108. Ugovora odnosno odlukom Europske komisije. Potpore male vrijednosti koje nisu dodijeljene za određene opravdane troškove ili se njima ne mogu pripisati mogu se kumulirati s drugim državnim potporama dodijeljenim u skladu s Uredbom Europske komisije 651/2014 o ocjenjivanju određenih kategorija potpora spojivima s unutarnjim tržištem u primjeni članaka 107. i 108. Ugovora ili odlukom Europske komisije (članak 5. stavak 2. *de minimis* Uredbe).

Članak 10.

Obveze korisnika

- (1) Korisnik kojemu je dodijeljena potpora ne može u razdoblju od 3 (tri) fiskalne godine ostvariti veća sredstva koja su posebnim propisima koja uređuju potpore utvrđena kao potpore male vrijednosti koje se mogu ostvariti u razdoblju od 3 (tri) fiskalne godine.
- (2) Korisnik bespovratnih sredstava dužan je dostavljati izvješća o realizaciji programa, projekta i slične aktivnosti u rokovima određenim odlukom o dodjeli sredstava, odnosno utvrđenim ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Fondova u financijskom razdoblju 2014.–2020. Navedena izvješća trebaju sadržavati i podatke o dodijeljenim državnim potporama.
- (3) Ministarstvo ima pravo u svako doba putem ovlaštenih osoba pratiti i kontrolirati namjensko korištenje sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj te izvršenje prava i obveza korisnika

bespovratnih sredstava i korisnika potpore na temelju odluke o dodjeli sredstava, odnosno sklopljenog ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Fondova u financijskom razdoblju 2014.–2020.

- (4) Ukoliko se utvrdi bilo kakva pogreška, nepravilnost ili prijevara u postupanju korisnika potpore, Ministarstvo će odrediti financijske korekcije ili, ako je primjenjivo, ekstrapolirane financijske korekcije, primjenjujući pri tome propise, upute i smjernice Europske komisije koje se u pogledu određivanja financijskih korekcija primjenjuju na države članice Europske unije, ili nacionalne akte kojima se uređuje navedeno područje.

Povrat sredstava je potrebno izvršiti najkasnije u roku od 60 dana od dana primitka odnosno od dana dostave obavijesti Ministarstva o određivanju financijske korekcije. Ukoliko sredstva ne budu vraćena unutar zadanih rokova, Ministarstvo će pokrenuti postupak prisilne naplate duga.

Članak 11.

Obveze Ministarstva

- (1) Ministarstvo je dužno:
- Pismeno obavijestiti korisnika bespovratnih sredstava i korisnika potpore o predviđenom iznosu potpore izraženom u obliku bruto novčane protuvrijednosti potpore kao i o tome da je dodijeljena potpora male vrijednosti (*de minimis*), sve pozivajući se na Uredbu Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. godine o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore,
 - Voditi evidenciju dodijeljenih potpora male vrijednosti,
 - Godišnje dostaviti Ministarstvu financija podatke o dodijeljenim potporama male vrijednosti,
 - Analizirati učinkovitost dodijeljenih potpora male vrijednosti i o tome obavještavati Ministarstvo financija i
 - Čuvati podatke o dodijeljenim potporama male vrijednosti 10 (deset) fiskalnih godina od dana dodjele, sve sukladno posebnom propisu.

Članak 12.

Dodjela potpore

- (1) Potpora male vrijednosti smatra se dodijeljenom datumom potpisivanja ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Fondova u financijskom razdoblju 2014.–2020., neovisno o datumu isplate potpore poduzetniku. Ugovorom će se definirati iznos bespovratnih sredstava dodijeljen za energetska obnova višestambene zgrade, korisnici potpore i odgovarajući iznos potpore sukladan suvlasničkom udjelu korisnika potpore.
- (2) Korisnici će o dodjeli potpore male vrijednosti biti obaviješteni pisanim putem sukladno članku 6. stavak 1. *de minimis* Uredbe. Vrijednost potpore izražava se u kunama u obliku bruto novčane protuvrijednosti potpore preračunate u EUR prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke koji se primjenjuje na datum potpisivanja ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava.

Članak 13.

Zahtjev za potporu

- (1) Zahtjev za potporu temeljem ovog Programa podnosi se Ministarstvu u okviru Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Energetska obnova višestambenih zgrada“. Zahtjevom za potporu temeljem ovog Programa smatra se projektni prijedlog predan u sklopu Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Energetska obnova višestambenih zgrada“.

- (2) Dokumentacija iz stavka 1. mora sadržavati podatke relevantne za procjenu prihvatljivosti projektnog prijedloga, a najmanje:
- Naziv i veličinu (jednog) poduzetnika,
 - Opis projekta, uključujući datume njegova početka i završetka,
 - Lokaciju projekta,
 - Popis troškova projekta,
 - Iznos traženih bespovratnih sredstava,
 - Intenzitet tražene potpore,
 - Iznos zaprimljenih potpora male vrijednosti u tekućoj fiskalnoj godini te tijekom prethodne dvije fiskalne godine.
- (3) Ministarstvo će dodijeliti nove potpore male vrijednosti u skladu s ovim Programom tek nakon što utvrdi da to neće povisiti ukupan iznos potpora male vrijednosti koji je taj poduzetnik primio do razine koja premašuje odgovarajuću gornju granicu iz članka 2. stavka 5. Programa i da su ispunjeni svi uvjeti predviđeni ovim Programom.

Članak 14.

Trajanje programa

Potpore male vrijednosti po ovom Programu mogu se dodijeliti od dana stupanja na snagu Programa do iskorištenja sredstava, a najkasnije do 31. prosinca 2020. godine.

Članak 15.

Objavljivanje i provedba

- Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja.
- Bespovratna sredstva u okviru ovog Programa bit će dodijeljena putem Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Energetska obnova višestambenih zgrada“.
- Sve potpore koje se dodjeljuju u sklopu ovog Programa su transparentne u skladu s člankom 4. *de minimis* Uredbe i Zajedničkim nacionalnim pravilima.
- Ministarstvo će bilježiti i prikupljati sve informacije u vezi s primjenom ovog Programa, a koje su potrebne kako bi se pokazalo da su ispunjeni uvjeti iz *de minimis* Uredbe. Zapise koji se odnose na ovaj Program davatelj potpora će čuvati 10 fiskalnih godina od datuma kada je dodijeljena posljednja pojedinačna potpora u okviru Programa.
- Ovaj Program objavit će se na mrežnim stranicama Ministarstva www.mgipu.hr.
- Poziv na dostavu projektnih prijedloga objavit će se na mrežnim stranicama www.strukturnifondovi.hr i www.mgipu.hr.

KLASA: 350-01/16-08/23
URBROJ: 531-01-16-3
Zagreb, 10. listopada 2016.



Na temelju članka 11. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 93/16, 104/16, 116/18 i 127/19), članka 23. i članka 114. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08, 136/12 i 15/15), članka 6. Uredbe o tijelima u sustavima upravljanja i kontrole korištenja Europskog socijalnog fonda, Europskog fonda za regionalni razvoj i Kohezijskog fonda, u vezi s ciljem „Ulaganje za rast i radna mjesta“ („Narodne novine“, broj 107/14, 23/15, 129/15, 15/17 i 18/17-ispravak), kao i članka 3. i članka 8. Zakona o energetske učinkovitosti („Narodne novine“, broj 127/14 i 116/18), Direktivi o energetske učinkovitosti 2012/27, Direktivi (EU) 2018/844 Europskog parlamenta i Vijeća od 30. svibnja 2018. o izmjeni Direktive 2010/31/EU o energetske svojstvima zgrada i Direktive 2012/27/EU o energetske učinkovitosti, a u skladu sa Zakonom o državnim potporama („Narodne novine“, broj 47/14 i 69/17) i Uredbi Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. godine o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore te uzevši u obzir Ugovor u Europske uniji i Ugovor o funkcioniranju Europske unije (pročišćene verzije, 2016/C, od 7. lipnja 2016. godine) kao i Sporazum o partnerstvu između Republike Hrvatske i Europske komisije za korištenje EU strukturnih i investicijskih fondova za rast i radna mjesta u razdoblju 2014. – 2020., usvojen od strane Europske Komisije 30. listopada 2014. godine, ministar graditeljstva i prostornoga uređenja (u daljnjem tekstu: Ministar) donosi

**Izmjenu i dopunu Programa dodjele potpora male vrijednosti (*de minimis*)
za energetske obnovu višestambenih zgrada**

Članak 1.

Ministar graditeljstva i prostornoga uređenja kao čelnik Posredničkog tijela razine 1 donio je **Program dodjele potpora male vrijednosti (*de minimis*) za energetske obnovu višestambenih zgrada** KLASA: 350-01/16-08/23, URBROJ: 531-01-16-3 od 10. listopada 2016. godine (u daljnjem tekstu: Program) te se na osnovi predmetnog Programa donose izmjene i dopune istog.

Članak 2.

Članak 3. stavak (19) točka c. mijenja se i glasi:

- „c. kada se nad poduzetnikom provodi cjelokupni stečajni postupak ili postupak likvidacije sukladno odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine“, broj 71/15 i 104/17) ili postupak predstečajne nagodbe sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15, 78/15) ili kada ispunjava kriterije u skladu s ovim zakonima da se nad njim provede cjelokupni stečajni ili predstečajni postupak na zahtjev vjerovnika;“

Članak 3.

Članak 5. stavak (1) mijenja se i glasi:

- „(1) Potpora male vrijednosti dodijelit će se za provedbu aktivnosti namijenjenih energetske obnovi višestambenih zgrada, a koje uključuju: energetske pregled i energetske certifikat prije i nakon obnove, glavni projekt energetske obnove (i pripadajući elaborati, ako je primjenjivo), provedbu mjera energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije i horizontalne mjere, stručni nadzor građenja u skladu sa Zakonom o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), usluge projektantskog nadzora i koordinatora zaštite na radu tijekom

građenja ako je primjenjivo, upravljanje projektom i administraciju te promidžbu i vidljivost projekta.“

Članak 4.

Članak 6. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Maksimalni intenzitet potpore koji se može dodijeliti iznosi:“

Aktivnost	Stopa sufinanciranja
Energetski pregled i energetski certifikat, prije i nakon obnove	85%
Glavni projekt energetske obnove (elaborati, ako je primjenjivo)	85%
Provedba mjera energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije i horizontalne mjere	60%
Stručni nadzor građenja/ Projektantski nadzor/ Koordinator zaštite na radu tijekom građenja	60%
Upravljanje projektom i administracija	85%
Promidžba i vidljivost projekta	85%

Članak 5.

Članak 7. stavak (6) mijenja se i glasi:

„(6) Temeljem Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020. za energetske obnovu višestambenih zgrada osigurano je 836.000.000 kuna, što se prikazuje u Državnom proračunu Republike Hrvatske na izvoru 563 – Europski fond za regionalni razvoj (EFRR). Obavezan udio nacionalnog sufinanciranja osigurat će se iz privatnih izvora korisnika koje će se provjeravati tijekom postupka ugovaranja i provedbe projekta.“

Članak 6.

Članak 8. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Potpore iz ovog Programa će se dodjeljivati u svrhu poticanja mjera energetske obnove koje će rezultirati smanjenjem potrošnje energije za grijanje/hlađenje obnovljenih zgrada i korištenje obnovljivih izvora energije, posebno integriranim pristupom što će doprinijeti ostvarenju ciljeva i mjera određenih u Programu energetske obnove višestambenih zgrada za razdoblje od 2014. do 2020. godine i Četvrtom nacionalnom akcijskom planu energetske učinkovitosti za razdoblje do kraja 2019. U području obnovljivih izvora energije postoji značajni potencijal fokusiran na upotrebu biomase, solarne energije i dizalica topline. Taj potencijal bit će postavljen za cilj kroz integrirani pristup, tj. tako da se sustavi za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora za potrebe određenih stambenih zgrada primjene uz mjere energetske učinkovitosti, prvenstveno u svrhe proizvodnje energije za potrebe grijanja/hlađenja.“

Članak 7.

Članak 12. stavak (1) mijenja se i glasi:

- „(1) Potpora male vrijednosti smatra se dodijeljenom datumom potpisivanja ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Fondova u financijskom razdoblju 2014.–2020., neovisno o datumu isplate potpore poduzetniku, odnosno datumu isplate dodijeljenog iznosa bespovratnih sredstava korisniku bespovratnih sredstava. Ugovorom će se definirati iznos bespovratnih sredstava dodijeljen za energetska obnova višestambene zgrade, korisnici potpore i odgovarajući iznos potpore sukladan suvlasničkom udjelu korisnika potpore.“

Članak 8.

Članak 15. stavak (5) i (6) mijenjaju se, a članak (7) dodaje se, i glase:

- „(5) Sukladno članku 14. Zakona o državnim potporama („Narodne novine“, broj 47/14, 69/17) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja vodi evidenciju potpora male vrijednosti dodijeljenih temeljem ovog Programa te će dostaviti Ministarstvu financija podatke o dodijeljenim potporama male vrijednosti i unijeti ih u odgovarajući registar Ministarstva financija.
- (6) Ovaj Program objavit će se na mrežnim stranicama Ministarstva www.mgipu.gov.hr.
- (7) Poziv na dostavu projektnih prijedloga objavit će se na mrežnim stranicama www.strukturnifondovi.hr i www.mgipu.gov.hr te na javnom portalu sustava eFondovi www.efondovi.mrrfeu.hr.“

Članak 9.

Ostale odredbe Programa ostaju neizmijenjene.

Članak 10.

Ova Izmjena i dopuna Programa stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/16-08/23
URBROJ: 531-05-2-20-10
Zagreb, 21. siječnja 2020. godine

