

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13. i 65/17.) i članka 36. točke 6. Statuta Općine Marčane ("Službene novine Općine Marčana", broj 7/09., 2/13. i 4/13-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Marčana na sjednici održanoj 28. rujna 2017. godine, donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz - Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana ("Službene novine Općine Marčana", broj 12/16. i 2/17.) u članku 4. stavku 1. točki 1. iza riječi "povećanja planiranih smještajnih kapaciteta" dodaju se riječi „i određivanja vrste smještaja sve“.

Općinsko vijeće Općine Marčana  
Zastupnik predsjednika Općine Marčana  
Zastupnik člana Općinske skupštine Općine Marčana

Općinsko vijeće Općine Marčana  
Zastupnik predsjednika Općine Marčana  
Zastupnik člana Općinske skupštine Općine Marčana

---

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13. i 65/17.) i članka 36. točke 6. Statuta Općine Marčane ("Službene novine Općine Marčana", broj 7/09., 2/13. i 4/13-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Marčana na sjednici održanoj 28. rujna 2017. godine, donosi

## ODLUKU

### **o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana**

#### **Članak 1.**

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz - Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana ("Službene novine Općine Marčana", broj 12/16. i 2/17.) u članku 4. stavku 1. točki 1. iza riječi "povećanja planiranih smještajnih kapaciteta" dodaju se riječi „i određivanja vrste smještaja sve“.

**Članak 2.**

U članku 5. u stavku 4. riječi „sjeverozapadno od tog područja“ zamjenjuju se riječima „uz to područje“, a broj „1,2“ zamjenjuje se brojem „1,29“.

**Članak 3.**

Kartografski prikaz obuhvata UPU Blaz-Salamušćica u mjerilu 1:5000 koji je sastavni dio Odluke o izmjenama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz - Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (“Službene novine Općine Marčana”, broj 2/17.) zamjenjuje se novim kartografskim prikazom obuhvata izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica u mjerilu 1:5000, koji je priložen ovoj Odluci i njezin je sastavni dio.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Marčana“.

KLASA: 350-03/16-01/48

URBROJ: 2168/05-01-17-26

Marčana, 28. rujna 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARČANA****PREDSJEDNIK****Denis Diković, v.r.**

---

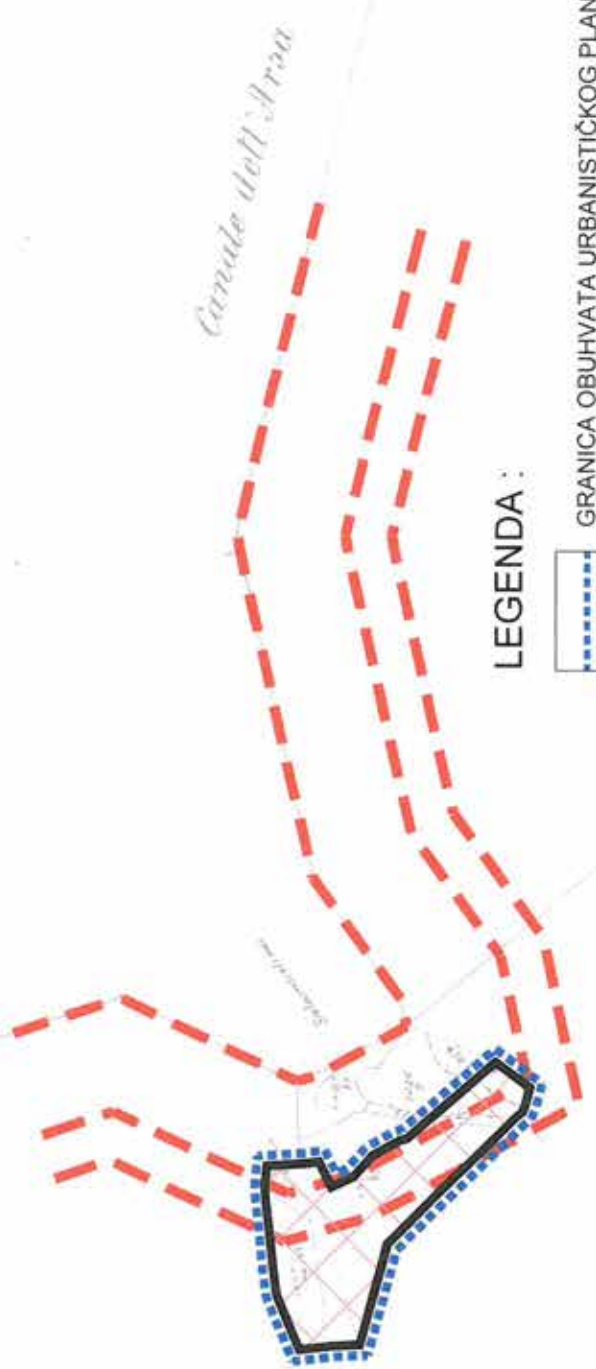
Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 28/10.) i članka 36. točke 2. Statuta Općine Marčana (“Službene novine Općine Marčana”, br. 7/09., 2/13. i 4/13- pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Marčana, na sjednici održanoj dana 28. rujna 2017. godine, donosi

**ODLUKU****o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Marčana****Članak 1.**

U Odluci o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Marčana (“Službene novine Općine Marčana”, br. 8/10. i 6/15.) u članku 3. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Koeficijenti za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Marčana određuju se unutar kategorije, potkategorije, razine potkategorije i klasifikacijskog ranga radnih mjesta kako slijedi:

OVAJ KARTOGRAFSKI PRIKAZ SASTAVNI JE DIO ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ-SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA KLASA:350-03/16-01/48, URBROJ:2168/05-01-17-26, OD 28. RUJNA 2017. GODINE.



LEGENDA :



GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA



GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA



GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA MORA



GRAĐEVINSKO PODRUČJE -  
UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
- NEIZGRAĐENI I NEUREĐENI DIO

UPU UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG  
PODRUČJA BLAZ - SALAMUŠĆICA

BLAZ-SALAMUŠĆICA

- ugostiteljsko turistička namjena -

Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000



## **XII.ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 14.**

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima koja su navedena u članku 11. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za UPU.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj i Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije.

### **Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Marčana”.

Klasa: 350-03/16-01/05

Urbroj:2168/05-01-16-05

Marčana, 22. prosinca 2016.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARČANA**

**PREDSJEDNIK**

**Josip Percan.,vr.**

---

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”, broj 153/13.) i članka 36. točke 6. Statuta Općine Marčane (“Službene novine Općine Marčana”, broj 7/29., 2/13. i 4/13-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Marčana na sjednici održanoj 22. prosinca 2016. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamuščica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana**

## **I.OPĆE ODREDBE**

### **Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamuščica (“Službeni novine Općine Marčana“, br. 7/16.) ( u daljnjem tekstu: UPU Blaz-Salamuščica) i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (“Službene novine Općine Marčana“, br. 9/09.) (u daljnjem tekstu: PPUO Marčana).

### **Članak 2.**

Odlukom o izradi izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamuščica i s time povezanih Izmjena i dopuna PPUO Marčana utvrđuje se pravna osnova za izradu izmjena i dopuna UPU-a Blaz -Salamuščica i PPUO Marčana, obuhvat, razlozi za izradu izmjena i dopuna navedenih prostornih planova, ocjena stanja u obuhvatu plana, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjena i dopuna, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna prostornih planova rokovi za izradu te izvor financiranja izrade izmjena i dopuna prostornih planova.

## **II.PРАВNA OSNOVA**

### **Članak 3.**

Izmjene i dopune UPU Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna PPUO Marčana izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98., 39/04., 45/04. - ispravak i 163/04.), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Obveza donošenja UPU-a temelji se na odredbama članku 217. Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Marčana iz točke III. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Marčana.

## **III.RAZLOZI ZA IZMJENU I DOPUNU PPUO MARČANA I UPU BLAZ-SALAMUŠĆICA**

### **Članak 4.**

Izmjenama i dopunama UPU Blaz-Salamušćica i PPUO Marčana koje su predmet ove Odluke pristupa se radi:

- povećanja planiranih smještajnih kapaciteta u skladu sa odredbama Prostornog plana Istarske županije,
- realokacije dijela građevinskog područja ugostiteljsko- turističke namjene Blaz – Salamušćica u okviru iste površine,
- izmjene planirane kategoriju i trase pristupne ceste do građevinskog područja ugostiteljsko- turističke namjene Blaz – Salamušćica,
- preispitivanja odredbe koje omogućava formiranja samo jedne građevne čestice unutar obuhvata građevinskog područja ugostiteljsko- turističke namjene Blaz – Salamušćica, te usklađenja odredbi PPUO Marčana i UPU-a Blaz – Salamušćica u odnosu na mogućnosti gradnje u pojasu od 100 metara od obalne crte s odredbama Prostornog plana Istarske županije.

## **IV.OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PPUO MARČANA I UPU BLAZ-SALAMUŠĆICA**

### **Članak 5.**

Obuhvat Izmjena i dopuna PPUO Marčana odnosi se na dio administrativnog područja Općine Marčana u k.o. Rakalj unutar kojeg je obuhvat UPU Blaz – Salamušćica, te prometnice od izdvojenog građevinskog područja Krase do uvale Blaz, kao i od te prometnice do obuhvata UPU Blaz – Salamušćica.

Obuhvat Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica se odnosi na obuhvat postojećeg UPU Blaz-Salamušćica gospodarske ugostiteljsko- turističke namjene (T-2) i prostor neposredno uz taj obuhvat sukladno razlogu za izmjene i dopune utvrđenom u članku 4. podstavku 2. ove Odluke.

Obuhvat izmjena PPUO Marčana i UPU-a Blaz – Salamušćica se većim dijelom nalazi unutar zaštićenog obalnog područja mora i unutar obalnog područja utvrđenog Prostornim planom Istarske županije, te u području posebnih uvjeta korištenja, i to području prirodne baštine lokalnog značenja u kategoriji značajnog krajobrazu, što je prikazano na kartografskom prikazu PPUO Marčana br. 3a “Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja” u mjerilu 1:25000.

UPU obuhvaća izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, gospodarske ugostiteljsko- turističke namjene površine 1,0 ha, koje je namijenjeno za T2 - turističko naselje.



Točan obuhvat izmjena i dopuna UPU-a Blaz-Salamušćica iz stavka 2. ovog članka definirat će se kroz Izmjene i dopune PPUO Marčana prema izmijenjenom obliku građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene, a postojeći je obuhvat prikazan u kartografskom prikazu u mjerilu 1:5000, koji je priložen ovoj Odluci i njezin je sastavni dio.

Obuhvat Izmjena i dopuna PPUO Marčana opisan je u stavku 1. ovoga članka.

## **V.SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PPUO MARČANA I UPU BLAZ-SALAMUŠĆICA**

### **Članak 6.**

UPU Blaz-Salamušćica donesen je u kolovozu 2016. godine i do sada nije započela njegova realizacija. Prostor unutar obuhvata i nadalje u cijelosti neizgrađen i neuređen, kao i bez dovodne infrastrukture.

Vlasnici zemljišta u razradi projekta radi povećanja izgleda njegove realizacije predložili su više promjena koje su navedene u točki 4. ove Odluke, a zbog kojih bi bilo potrebno izmijeniti ne samo UPU Blaz – Salamušćica već i PPUO Marčana kao prostorni plan višeg reda.

Pristupna prometnica do obuhvata UPU-a Blaz – Salamušćica ranga lokalne ceste planirana je u PPUO Marčana dijelom (oko 600 metara) trasom postojećeg makadamskog puta koji vodi prema uvali Blaz, te nakon tog novoplaniranim odvojkom u dužini od oko 900 metara uz usjek na mjestu gdje sada ne postoji bilo kakav put, a čija bi izvedba bila zahtjevna ne samo zbog konfiguracije terena već i zbog ograničenja vezanih za evidentirani povremeni vodotok, pa zbog toga planiranje pristupne ceste na drugom mjestu, od postojeće makadamske ceste kod uvale Blaz na određenoj udaljenosti od morske obale prateći slojnice brda Gomila do obuhvata UPU-a predstavlja prihvatljiviju soluciju.

Planiranje pristupne prometnice kao nerazvrstane ceste, a ne kao lokalne ceste povećalo bi izgled za njezinu pripremu i realizaciju.

## **VI.CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PPUO MARČANA I UPU BLAZ-SALAMUŠĆICA**

### **Članak 7.**

U sklopu izrade Izmjena i dopuna PPUO-a Marčana i UPU Blaz-Salamušćica očekuje se ostvariti sljedeće ciljeve:

- povećati planirani smještajni kapacitet u obuhvatu UPU-a Blaz – Salamušćica sa 50,00 ležajeva na oko 100 ležajeva,
- realocirati u manjem dijelu građevinsko područje ugostiteljsko- turističke namjene Blaz – Salamušćica u okviru iste površine,
- izmijeniti planiranu kategoriju pristupne ceste do građevinskog područja ugostiteljsko- turističke namjene Blaz – Salamušćica iz lokalne ceste u nerazvrstanu cestu, te brisati dosadašnju trase pristupne ceste i umjesto nje planirati pristupnu nerazvrstanu cestu dužobalno iz pravca uvale Blaz,
- u okviru mogućnosti koje daje Prostorni plana Istarske županije, te obzirom na konfiguraciju terena, zahtjeve Hrvatskih voda u svezi povremenih vodotokova, preispitati postojeće odredbe u odnosu na broj građevnih čestica, mogućnosti gradnje unutar pojasa od 100 metara od obalne crte i dr.

## **VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO MARČANA I UPU BLAZ-SALAMUŠČICA**

### **Članak 8.**

Za potrebe izrade izmjena i dopuna PPUO-a Marčana i UPU Blaz-Salamuščica nije potrebno pribavljati posebne stručne podloge, iz razloga što se postupak izrade može provesti temeljem podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

Za izradu izmjena i dopuna PPUO Marčana i izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamuščica koristit će se propisane topografske karte, katastarski planovi i topografsko-katastarski planovi u odgovarajućem mjerilu.

Za potrebe definiranja nove trase planirane pristupne prometnice do obuhvata UPU Blaz-Salamuščica bit će potrebna izrada geodetske podloge odnosno geodetska provjera planiranog položaja buduće dužobalne prometnice.

## **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 9.**

Stručno rješenje Za potrebe izrade izmjena i dopuna PPUO-a Marčana i UPU Blaz-Salamuščica izradit će stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade – Jedinstvenim upravnim odjelom Općine Marčana.

## **IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 10.**

U postupku izrade izmjena i dopuna PPUO-a Marčana i UPU Blaz-Salamuščica tražit će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od slijedećih javnopравnih tijela:

1. Javnopravna tijela koja temeljem posebnih propisa daju mišljenja ili suglasnosti:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike,
- Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli,
- Ministarstvo državne imovine,
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite,
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,

2. Ostali sudionici koji će davati preporuke i primjedbe iz svog djelokruga rada:

- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje,
- Županijska uprava za ceste Istarske županije,
- Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet,
- HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije,
- HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko - istarskih slivova,
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije,
- Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju,
- Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu,
- Istarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu,
- Istarska županija, Upravni odjel za turizam,
- Istarska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb,
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije,
- Javna ustanova Natura Histrica,
- Vodovod Pula d.o.o. Pula,
- Pula – Herculanea d.o.o. Pula,
- Lučka uprava Pula,
- Mandalena d.o.o. Marčana,
- mjesni odbori – svi.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna UPU Blaz – Salamušćica i s njima povezanih Izmjena i dopuna PPUO Marčana je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

U skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju, javnopravna tijela iz članka stavka 1. ovoga članka moraju dostaviti svoje zahtjeve koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

U slučaju da javnopravna tijela iz stavka 1. ovoga članka ne dostave svoje zahtjeve u roku 15 dana od dana dostave ove Odluke smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju pri izradi i donošenju Izmjena i dopuna UPU Blaz – Salamušćica i s njima povezanih Izmjena i dopuna PPUO Marčana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na njegovu izradu prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu. U zahtjevima se moraju navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, Nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

U skladu s odredbama članka 91. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo ne može zahtjevima postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna PPUO Marčana i Izmjena i dopuna UPU Blaz – Salamušćica određeni ovom Odlukom.

## **X.ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO MARČANA I UPU BLAZ-SALAMUŠĆICA**

### **Članak 11.**

Za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna UPU Blaz – Salamušćica i s njima povezanih Izmjena i dopuna PPUO Marčana utvrđuju se rokovi kako slijedi:



- I faza: izrada prijedloga plana u svrhu utvrđivanja istog za javnu raspravu - u roku od 30 dana od ugovaranja izrade plana i dostave stručnom izrađivaču očitovanja javnopravnih i drugih tijela na ovu Odluku, te svih podataka i dokumentacije kojom Općina Marčana raspolaže,

- II faza: izrada Nacrta konačnog prijedloga plana - u roku od 30 dana po izradi i dostavi stručnom izrađivaču Izvješća o javnoj raspravi,

- III faza: izrada Konačnog prijedloga plana - u roku od 8 dana od zaključka načelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga plana,

- IV faza: dostavljanje završnog elaborata plana u ugovorenom broju primjeraka - u roku od 15 dana od donošenja na Općinskom vijeću Općine Marčana.

Rokovi iz stavka 1. ovog članka mogu se produljiti iz opravdanih razloga te uz suglasnost nositelja izrade i stručnog izrađivača.

Izrada izmjena i dopuna prostornih planova iz ove Odluke obuhvaća i izradu pročišćenih tekstova odredbi za provedbu i grafičkog dijela prostornih planova u elektroničkom obliku i analognom obliku.

## **XI. IZVORI FINANCIRANJA**

### **Članak 12.**

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna PPUO Marčana i UPU Blaz-Salamušćica osigurati će u cijelosti osigurati suvlasnici nekretnina u obuhvatu UPU Blaz-Salamušćica temeljem ugovora o financiranju izrade Izmjena i dopuna PPUO Marčana i UPU Blaz-Salamušćica, a podmiriti ih neposredno stručnom izrađivaču. Troškovi izrade Izmjena i dopuna PPUO Marčana i UPU Blaz-Salamušćica procjenjuju se na 70.000,00 kuna uključenim PDV-om.

Općina Marčana će ugovor o financiranju izrade izmjena i dopuna prostornih planova iz stavka 1. ovoga članka sklopiti pod uvjetom da navedene troškove ne priznaje kod plaćanja komunalnog doprinosa niti preuzima obvezu njihove refundacije.

## **XII. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 13.**

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima koja su navedena u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izmjene i dopuna PPUO-a Marčana i UPU Blaz-Salamušćica.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj i Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije.

O izradi izmjena i dopuna PPUO Marčana nositelj izrade će pisanim putem obavijestiti susjedne jedinice lokalne samouprave.

### **Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Marčana".

KLASA: 350-02/16-01/48

URBROJ: 2168/05-01-16-05

Marčana, 22. prosinca 2016.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARČANA**

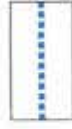
**PREDSJEDNIK**

**Josip Percan, v.r.**

# IZMJENA I DOPUNA UPU UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ - SALAMUŠĆICA

OVAJ KARTOGRAFSKI PRIKAZ SASTAVNI JE DIO ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ-SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA KLASA.350-03/16-01/48, URBROJ.2168/05-01-16-05, OD 22. PROSINCA 2016.GODINE

## LEGENDA :



GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA



GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA



GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA MORA



GRAĐEVINSKO PODRUČJE -  
UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
- NEIZGRAĐENI I NEUREĐENI DIO

UPU UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG  
PODRUČJA BLAZ - SALAMUŠĆICA

BLAZ-SALAMUŠĆICA

- ugostiteljsko turistička namjena -



Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000