

62

Temeljem članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) te članka 59. i 60. Statuta Grada Umaga-Umago (“Službene novine Grada Umaga-Umago” broj 4/21) Gradsko vijeće Grada Umaga-Umago na sjednici održanoj dana 14. listopada 2021. godine, donosi

ODLUKU
o provođenju postupka stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja Savudrija

OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom Odlukom se pristupa pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija („Službene novine Grada Umaga-Umago“, br. 9/07 i 10/10; u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Nositelj postupka stavljanja Plana izvan snage u ime Grada Umaga-Umago je Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje.

PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**Članak 3.**

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana iz članka 1. ove Odluke utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19; u daljnjem tekstu: Zakon) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na stavljanje izvan snage prostornih planova.

RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE**Članak 4.**

Odredbama plana šireg područja, odnosno Prostornog plana uređenja Grada Umaga-Umago („Službene novine Grada Umaga“, br. 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst, 19/15, 2/16-pročišćeni tekst, 12/17, 18/17-pročišćeni tekst, 12/21 i 13/21-pročišćeni tekst: u daljnjem tekstu: PPUG Umaga), planirano je stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija te su propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru u građevinskom području naselja Savudrija, s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.

Stavljanjem Plana izvan snage biti će omogućena provedba svih zahvata u prostoru odredbama plana šireg područja, odnosno PPUG Umaga, i Zakona.

OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 5.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage istovjetan je obuhvatu važećeg Plana, koji se nalazi u prostoru ograničenja određenog člankom 45. Zakona o prostornom uređenju.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 6.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage predstavlja većim djelom izgrađeno i neizgrađeno građevinsko područje naselja Savudrija te manjim djelom dio izgrađenog dijela izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene – TP Savudrija.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta za provođenje postupka stavljanja izvan snage Plana istovjetni su razlozima za stavljanje izvan snage dijela plana utvrđenima u članku 4. ove Odluke.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije planirana posebna izrada sektorskih strategija, planova, studija i sl. nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima i drugi sudionici korisnici prostora te raspoloživa dokumentacija jedinice lokalne samouprave.

Sukladno mišljenju Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije KLASA: 351-03/21-01/112, UBROJ: 2163/1-08-02/5-21-02 od 21. rujna 2021. godine nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti strateške procjene utjecaja stavljanja Plana izvan snage na okoliš.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Za provedbu postupka stavljanja Plana izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TE DRUGIH

SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 10.

U postupku stavljanja Plana izvan snage sudjelovat će slijedeća javnopravna tijela:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Pula
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Pula
6. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pazim, Ispostava Buje, Buje
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje-Pazin, Pazin
8. IŽ, Zavod za prostorno uređenje, Pula
9. IŽ, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula
10. IŽ, Upravni odjel za gospodarstvo, Izdvojeno mjesto rada u Umagu, Umag
11. HEP-ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje, Buje
12. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Opatija
13. Istarski vodovod d.o.o., Buzet
14. 6. maj d.o.o., Umag-Umag
15. 6. maj - odvodnja d.o.o., Umag
16. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
17. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Umag
18. Lučka Uprava Umag-Novigrad, Umag
19. Lučka Kapetanija Pula – Ispostava Umag, Umag
20. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
21. Upravni odjeli Grada Umaga-Umag
22. Mjesni odbor Savudrija

PLANIRANI ROK ZA PROVEDBU POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE, ODNOSNO NJEGOVE POJEDINE FAZE I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

Planirani rokovi za provedbu postupka stavljanja Plana izvan snage, po pojedinim fazama, su slijedeći:

1. dostava zahtjeva javnopravnih tijela:
 - 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
2. Izbor Izrađivača Odluke o stavljanju Plana izvan snage putem javne nabave:
 - jedan (1) mjesec od stupanja na snagu ove Odluke;
3. izrada Prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - jedan (1) mjesec od zaprimanja zahtjeva javnopravnih tijela i izdavanja Narudžbenice Izrađivaču;
4. javni uvid u prijedlog Odluke o stavljanju Plana izvan snage:

- 15 dana;
- 5. izrada Izvješća o javnoj raspravi:
 - 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
- 6. izrada Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 15 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi;
- 7. donošenje Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - dva (2) mjeseca po završetku javne rasprave.

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze što će se smatrati sukladno ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona.

IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 12.

Postupak stavljanja Plana izvan snage financirati će se iz sredstava Proračuna Grada Umaga-Umago za 2021. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Umaga-Umago.

KLASA: 350-02/21-01/09

URBROJ: 2105/05-01/01-21-8

Umag, 14. listopada 2021. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA-UMAGO

PREDSJEDNIK

Ivan Belušić, v.r.

91

Temeljem članka 86., 87. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) te članka 59. i 60. Statuta Grada Umaga-Umago (“Službene novine Grada Umaga-Umago” broj 4/21) Gradsko vijeće Grada Umaga-Umago na sjednici održanoj dana 09. prosinca 2021. godine, donosi

**ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE
o provođenju postupka stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja Savudrija**

OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

U Odluci o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija („Službene novine Grada Umaga-Umago“ br. 15/21) u st.1.članka 4. riječi:

„te su propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru u građevinskom području naselja Savudrija, s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja“ brišu se.

Stavak 2. briše se.

Članak 2.

U članku 10. st. 1. mijenja se i glasi:

„U postupku stavljanja Plana izvan snage sudjelovat će slijedeća javnopravna tijela:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Pula
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin,
6. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Odjel za katastar nekretnina Buje,Buje
7. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula
8. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Pula
9. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, Pula
10. Istarska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Izdvojeno mjesto rada u Umagu, Umag
11. HEP - operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Terenska jedinica Buje, Buje
12. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Matulji
13. Istarski vodovod d.o.o., Buzet
14. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Umag
15. 6. maj odvodnja d.o.o., Umag
16. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka

17. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Umag
18. Lučka Uprava Umag-Novigrad, Umag
19. Lučka Kapetanija Pula, Ispostava Umag, Umag
20. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
21. Upravni odjeli Grada Umaga-Umago
22. Mjesni odbor Savudrija“

Iza stavka 1. dodaje se novi st. 2. koji glasi:

„Ako se tijekom provođenja postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija ukaže potreba, u postupak se mogu uključiti i drugi sudionici.“

Članak 3.

U članku 11. st. 1. mijenja se i glasi:

„Postupak stavljanja Plana izvan snage, sukladno čl. 113. st. 1. Zakona, provodi se tako da se na odgovarajući način primjenjuju odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova. Planirani rokovi za provedbu postupka stavljanja Plana izvan snage, po pojedinim fazama, su sljedeći:

1. dostava zahtjeva javnopravnih tijela:
 - 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
2. izbor Izrađivača putem javne nabave:
 - jedan (1) mjesec od stupanja na snagu ove Odluke;
3. izrada Prijedloga Plana i Prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - jedan (1) mjesec od zaprimanja zahtjeva javnopravnih tijela i izdavanja Narudžbenice Izrađivaču;
4. javni uvid u prijedlog Plana i prijedlog Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 15 dana;
5. izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana i Nacrta konačnog Prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 15 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi;
6. donošenje Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - dva (2) mjeseca po završetku javne rasprave.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Umaga-Umago.

KLASA: 350-02/21-01/09

URBROJ: 2105/05-01/01-21-25

Umag, 09. prosinca 2021.g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA-UMAGO
PREDSJEDNIK
Ivan Belušić, v.r.