



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARILOVIĆ
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA:350-02/21-01/11
URBROJ:2133/06-21-01/01
Barilović, 5.2.2021

Na temelju članaka 85. i 86. "Zakona o prostornom uređenju" (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 34. "Statuta Općine Barilović ("Službeni glasnik Općine Barilović, broj 01/18) Općinsko vijeće Općine Barilović je na 26. sjednici održanoj dana 5.2.2021. godine donijelo je

**ODLUKU O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
BARILOVIĆ**

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 1.

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje **V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (u daljnjem tekstu: Plan)** su članci 85., 89. i 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) (u daljnjem tekstu: **Zakon**).

RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 2.

- (1) Razlozi za donošenje Plana su:

1. usklađenje sa Prostornim planom Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 26/01, 33/01, 36/08, 56/13, 07/14, 50b/14, 6c/17, 8a/18) (u daljnjem tekstu: **PPKŽ**):

- 2018. godine usvojene su II. izmjene i dopune PPKŽ-a (Odluka o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 8a/18)) i odnose se na gradnju mreže građevina elektroničkih pokretnih komunikacija; gradnju međunarodnog magistralnog plinovoda Plaški – Bosna i Hercegovina; osiguranje razvoja mreže naftovoda i plinovoda; gradnju malih

hidroelektrana; razvoj mreže gospodarskih i turističkih zona; izvođenje sustava gospodarenja otpadom.

2. mogućnost djelomične **revizije prostorne organizacije i revizije urbanističkih parametara**, kao i mogućnost racionalizacije obveze izrade i obuhvata UPU-a,
3. redefiniranje parametara izgradnje unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja – UPU 2 - Poslovni park Karlovac,
4. drugi zahvati i korekcije plana prema pojedinačnim zahtjevima građana i pravnih osoba pristigli prije završetka izrade Nacrta prijedloga Plana ili pristigli tijekom javne rasprave u skladu sa Zakonom.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

- (1) Granica obuhvata Plana obuhvaća sav prostor koji teritorijalno pripada Općini Barilović kao jedinici lokalne samouprave.
- (2) Obuhvat Plana iz prethodnog stavka, prikazat će se u grafičkom dijelu, osim na kartografskim prikazima 1., 2. i 3. u mjerilu 1:25.000, i djelomično na kartografskim prikazima 4.1 – 4.29 u mjerilu 1:5.000 u skladu sa važećim pravilnikom o sadržaju prostornih planova.
- (3) Tekstualni dio Plana (Odredbe za provođenje) izradit će se kao pročišćeni tekst.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 4.

- (1) Važeći Prostorni plan uređenja Općine Barilović su IV. Izmjene i dopune prostornog plana Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 2/18) i usvojene su 2018. godine (**u daljnjem tekstu: PPUO**).
- (2) Prostorni plan uređenja Općine Barilović ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 03/07, 01/14, 01/15, 02/16, 2/18) (u daljnjem tekstu: **PPUO**) je izrađen kao prostorni plan uređenja sa smanjenim sadržajem u skladu s tada važećom zakonskom regulativom te su kartografski prikazi 1., 2. i 3. u mjerilu 1:100.000 te 4. u mjerilu 1:200.000 PPUO-a izrađeni kao izvodi iz "Prostornog plana Karlovačke županije" ("Glasnik Karlovačke županije", broj 26/01 i 33/01). 2008. godine izrađene su sveobuhvatne izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije ("Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije" ("Glasnik Karlovačke županije", broj 36/08)).
- (3) Zbog gradnje vrtića u naselju Belajske Poljice i usklađenja elektroničkih komunikacija donesena je izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju I. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 01/14)).
- (4) U ožujku 2015. godine donesen je Urbanistički plan uređenja Turističko sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić i s time u vezi II. (ciljane) izmjene i dopune Prostornog

plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju II. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 01/15)). Razlozi za izradu i donošenje predmetnih planova su:

- definiranje obuhvata i sadržaja Turističko – sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić koji obuhvaća:
 - izdvojeno građevinsko područje gospodarske ugostiteljsko - turističke namjene – kamp (T3);
 - izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene – kupalište (R5);
 - izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene – sportsko-rekreacijski centar (R1);
 - podizanje opće razine kvalitete turističke ponude predmetnog područja.
- (5) U veljači 2016. godine donesene su sveobuhvatne izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 02/16)) u kojima je izrađen po prvi put cjeloviti prostorni plan Općine (umjesto dosadašnjeg prostornog plana uređenja općine smanjenog sadržaja) te u kojima su po prvi puta izrađeni kartografski prikazi 1., 2. i 3.
- (6) U svibnju 2018. godine donesene su izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Barilović, (Službeni glasnik Općine Barilović 2/18)) te izmjene Urbanističkog plana uređenja turističko-sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić UPU4 (Odluka o donošenju. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističko-sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić (Službeni glasnik Općine Barilović 2/18)) Razlozi za izradu i donošenje predmetnih planova su:
- redefiniranje granica između Općine Barilović i Grada Karlovca;
 - korekcija površine obuhvata plana i površina pojedinih namjena radi usklađenja s koridorom županijske i planirane prometnice;
 - redefiniranje obuhvata, sadržaja, prostorne organizacije/namjena površine i urbanističkih parametara/uvjeta gradnje Turističko–sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić (UPU 4);
 - izmještanje planirane lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (IS2) na novu lokaciju;
 - izmjene odredbi za provođenje u svezi promjena u grafičkom dijelu Plana;
 - izmjena (u odredbama za provođenje uvjeta), umjesto ozelenjivanja javnih parkirališta omogućiti postavu fotonaponskih ćelija i solarnih ploča (solarna elektrana snage do 280 kW) na stupove i nadstrešnice javnih parkirališta te određivanja uvjeta njihove gradnje i spajanja na javnu elektromrežu preko planirane TS;
 - promjena namjene zone R1 iz "sportsko-rekreacijska namjena-sportsko-rekreacijska dvorana i bazen" u "sportsko-rekreacijska namjenu: R1.1 – dvorana, bazen i aquapark; R1.2 – nogometno igralište";

- promjena namjene zone R2 iz "sportsko-rekreacijska namjena-otvorena igrališta: R2.1 – adrenalinski sportovi; R2.2 – tenis" u "sportsko-rekreacijska namjena: adrenalinski sportovi";
- korekcija trase planirane prometnice koja prolazi kroz Turističko–sportski centar Korana;
- proširenje izgrađenog dijela građevinskog područja N32 te formiranje nove zone ugostiteljsko-turističke namjene T3 – kamp robinzonskog turizma;
- izmjene odredbi za provođenje u svezi promjena u grafičkom dijelu Plana;
- povećanje površina za sportske i ugostiteljsko-turističke sadržaje i podizanje opće razine kvalitete turističke ponude predmetnog područja.

Članak 5.

Prostorna struktura korištenja površina građevinskih područja utvrđena PPUO-om prikazana je u sljedećoj tablici:

Namjena	Oznaka	Površina (ha)
Građevinska područja naselja ukupno	GPn	685,17
Izgrađeni dio građevinskog područja naselja		527,44
Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja		157,73
Izdvojena građevinska područja izvan naselja ukupno	IGPin	98,07
Proizvodna namjena – pretežito industrijska	I	41,95
Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina – kamenolom	E	16,00
Ugostiteljsko – turistička namjena	T	6,77
Športsko – rekreacijska namjena	R	11,96
Gospodarska namjena – pretežito poljoprivredna gospodarstva	M	7,39
Površine infrastrukturnih sustava	IS	1,51
Groblja	G	12,49
Ukupno		783,24

Članak 6.

- (1) PPKŽ-om su određene površine izvan građevinskog područja za poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene, šume isključivo osnovne namjene, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, vodne površine.
- (2) **Zaštita prirodnih vrijednosti** i očuvanje biološke raznolikosti provodi se u skladu s važećom zakonskom regulativom te mjerama zaštite utvrđenima PPUO-om i PPKŽ-om.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

- (1) Cilj izrade Plana je racionalno uređenje prostora Općine Barilović redefiniranjem građevinskih područja, kako veličinom tako i namjenom, redefiniranje infrastrukturnih sustava i koridora te sustava zaštite okoliša, kulturnih i prirodnih vrijednosti radi osiguranja daljnjeg kvalitetnog prostornog razvoja Općine Barilović na načelima održivog razvoja.
- (2) Programska polazišta Plana su osiguranje uvjeta za daljnji održivi razvoj Općine Barilović koji treba biti usmjeren prema dobro organiziranoj raspodjeli i uređenju građevinskog zemljišta, racionalnom i funkcionalnom gospodarenju prostorom, komunalnoj opremljenosti, razumnom korištenju i zaštiti kulturnih i prirodnih dobara, očuvanju prirode, zaštiti okoliša i prevenciji od rizika onečišćenja te uspostavi ekološke i razvojne ravnoteže u prostoru.
- (3) Programska polazišta Plana temelje se na usklađenju sa:
 - važećom zakonskom i podzakonskom regulativom koja je bitna za korištenje i namjenu prostora, infrastrukturne sustave, uvjete korištenja, uređenja i zaštite prostora;
 - PPKŽ-om;
 - informacijskim sustavom prostornog uređenja pojedinih javnopravnih tijela.
- (4) Prirodne, kulturno – povijesne i tradicijske značajke područja Općine Barilović predstavljaju veliki potencijal za razvoj turističke ponude i to uvođenjem smjernica razvoja održivog turizma. Očuvanje prirode neraskidivo je povezano s postojanjem i razvojem drugih djelatnosti u vrijednim prirodnim područjima. Turistički kapaciteti Općine Barilović još uvijek su vrlo skromni, posebno u kontekstu razvoja modernog ruralnog, zdravstvenog i aktivnog turizma. Općina Barilović treba razviti i podržati programe jačanja ljudskih resursa u turizmu, smještajnih kapaciteta i dodatnih sadržaja.

Članak 8.

- (5) PPUO određuje usmjerenje za razvoj djelatnosti i namjenu površina, te uvjete za održivi i uravnoteženi razvitak na području Općine Barilović.

Članak 9.

- (1) Na postojećim kartografskim prikazima 4.1. – 4.28. Građevinska područja potrebno je prikazati granice redefiniranih građevinskih područja naselja (zajedno sa granicama proširenja i smanjenja istih).

Članak 10.

- (1) Nakon donošenja IV. Izmjena i dopuna PPUO-a, Općina Barilović je zaprimila 36 **zahtjeva za izmjenama i dopunama PPUO-a**, kojima se najčešće traže povećanja površina građevinskih područja naselja, odnosno mogućih definiranja zona turističke namjene. U gotovo svim podnesenim inicijativama navedeni su razlozi za tražene izmjene Prostornog plana. Najveći dio odnosi se na proširenje građevinskog područja

zbog izgradnje stambenih objekata ili izgradnje objekata turističke namjene. U toku izrade izmjena i dopuna PPUO-a (**najkasnije do utvrđivanja Prijedloga Plana**) potrebno je izvršiti analizu opravdanosti predmetnih zahtjeva.

- (2) Planom je potrebno redefinirati postojeća i otvoriti nova građevinska područja naselja (ukoliko je potreba za otvaranjem opravdana i obrazložena). Potrebno je obraditi sve prijedloge za izmjenu građevinskog područja naselja podnesene nositelju izrade Plana. Potrebno je izvršiti analizu postojećih građevinskih područja naselja i stvarnih potreba za zadržavanjem istih u tolikom obimu i tolikih površina.
- (3) Iz građevinskih područja naselja potrebno je **djelomično isključiti neizgrađene dijelove građevinskih područja** u naseljima koja se ne šire u dubinu ili u pravcu u kojem je izvršeno smanjenje, dijelove građevinskih područja u dubinu do kojih bi bilo potrebno izgraditi javne prometne površine i/ili uz obaveznu izradu UPU-a, dijelove građevinskih područja koji se nalaze u infrastrukturnom koridoru (postojeći ili planirani).
- (4) Moguće je izvršiti preraspodjelu površina građevinskih područja naselja unutar naselja ili između dva ili više naselja. Preraspodjelu površina građevinskih područja naselja treba izvršiti na temelju analize opravdanosti zahtjeva za izmjenama i dopunama PPUO-a, analize i redefiniranja izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskog područja naselja i drugim dostupnim podacima o stanju u prostoru te u skladu sa člankom 7., Točkom 7.9. PPKŽ-a „Iznimka od propisanih vrijednosti najvećeg dozvoljenog udjela neizgrađenog zemljišta moguća je u slučajevima kada je elaborirana detaljnom analizom koja mora sadržavati podatke o izgrađenom dijelu građevinskog područja, analizu mogućnosti popunjavanja već izgrađenog dijela građevinskog područja ili obnove degradiranih i napuštenih izgrađenih dijelova građevinskog područja, podatke o stupnju komunalne opremljenosti i podatke o planiranim programima ulaganja s utvrđenim rokovima realizacije pojedinih zahvata“.

Članak 11.

- (1) Planom potrebno je akceptirati planirane **turističko-ugostiteljske i gospodarsko-poslovne zone** uz redefiniranje postojećih, a sve na temelju detaljne analize opravdanosti te na temelju stručne podloge, koncepta najbolje uporabe zemljišta i slično.
 - Analizom je potrebno ustvrditi stvarne potrebe i mogućnosti prostornog razvoja područja Općine Barilović. Potrebno je obraditi sve prijedloge za izmjenu i/ili formiranje novog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja podnesenih nositelju izrade Plana **najkasnije do utvrđivanja prijedloga Plana**.
 - Člankom 43. Zakona izdvojena građevinska područja izvan naselja za koja u roku od 5 godina od njegova određivanja nije donesen UPU ili do kojeg nije izgrađena osnovna infrastruktura, prestaje biti građevinsko područje.
 - Planom potrebno je preispitati proširenje građevinskih područja uz rijeku Koranu na temelju pristiglih inicijativa razvoja turizma i turističke ponude uz rijeke (s naglaskom na gradnju kampova), usklađenosti sa zakonskom i podzakonskom regulativnom, PPKŽ-om te na temelju opravdanosti, prihvatljivosti i mogućnosti proširenja građevinskog područja uz rijeke sa strane zaštite prirode i okoliša, postojeće infrastrukture i sl., uz određene smjernice.

Članak 12.

- (1) Redefiniranjem novih i postojećih građevinskih područja (ili izdvojenih građevinskih područja izvan naselja) površina građevinskih područja ostati će približno ista. Iznimno, zbog konfiguracije terena, prostornih i drugih obilježja, moguće je proširenje građevinskih područja. Ukoliko se, analizom opravdanosti zahtjeva za izmjenama i dopunama PPUO-a, analizom i redefiniranjem izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskog područja naselja, stručnim argumentima te elaboratima utvrdi kao opravdano, nužno i prihvatljivo moguće je odstupiti od smjernica koje su zadane PPKŽ-om vezanim za proširenje građevinskog područja.

Članak 13.

- (1) Potrebno je na temelju nove zakonske i podzakonske regulative, u odnosu na obvezu izrade UPU-a i DPU-a, ocijeniti potrebe i opravdanost izrade planova užih područja (UPU-a i DPU-a) za pojedina područja, osim onih propisanih Zakonom.
 - UPU se donosi obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.
 - Donošenje UPU nije obvezno za područje za koje su prostornim planom uređenja propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANOVA

Članak 14.

- (1) Za izradu Plana bit će korišteni podaci dostupni iz informacijskog sustava prostornog uređenja te podaci i dokumentacija koju dostavljaju javnopravna tijela iz svog djelokruga sukladno posebnim propisima (sektorske strategije, planovi, studije i drugi dokumenti). Javnopravna tijela, ako je moguće, podatke i drugu dokumentaciju dostavljaju u digitalnom obliku te geokodirane (georeferencirane).
- (2) Za izradu Plana izradit će se posebne stručne podloge od strane podnositelja zahtjeva za nove zone ugostiteljsko turističke namjene.
- (3) Za izradu Plana koristit će se studije i projekti koje su usvojila nadležna tijela Općine Barilović te dostaviti stručnom izrađivači prostornog plana.
- (4) Za potrebe izrade Plana potrebno je od Državne geodetske uprave (DGU), odnosno nadležnog ureda za katastar, za cijelo područje Općine Barilović pribaviti:
 - digitalne ortofoto karte (DOF5) u mjerilu 1:5.000;
 - digitalni katastarski plan (DKP) u mjerilu 1:5.000.
- (5) Ukoliko se tijekom izrade Plana ukaže potreba za posebnim stručnim podlogama od značaja za moguća specifična prostorno – planska rješenja, odnosno dodatnom dokumentacijom, one će biti izrađene, odnosno dokumentacija pribavljena te će se dostaviti stručnom izrađivači prostornog plana.

STRATEŠKA PROCJENA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 15.

- (1) Sukladno zakonskoj regulativi, nositelj izrade će provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 16.

- (1) Stručni izrađivač neće izrađivati stručno rješenje Plana već će izraditi nacrt prijedloga Plana (na temelju kojeg će općinski načelnik utvrditi prijedlog Plana za javnu raspravu).

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 17.

- (1) Utvrđuje se popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koji u skladu s člankom 90. Zakona trebaju dati zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga te sudjelovati u izradi Plana:
 - Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47 000 Karlovac;
 - Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10 000 Zagreb;
 - Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu prirode i okoliša, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka; Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47 000 Karlovac;
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb;
 - Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47 000 Karlovac;
 - Javna ustanova "NATURA VIVA" za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, J.Križanića 30, 47 000 Karlovac;
 - MUP, Policijska uprava Karlovačka, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47 000 Karlovac;
 - Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb;
 - Hrvatske vode, VGO za vodno područje sliva Save, VGI „Kupa“ Karlovac, Račkoga 10, 47000 Karlovac

- Hrvatska ceste, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10 000 Zagreb;
- Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47 000 Karlovac;
- Županijska uprava za ceste Karlovačke županije, Poslovni park Karlovac 1/A 47250 Duga Resa;
- Hrvatska pošta, Poštansko središte Karlovac, I.G. Kovačića 4, 47000 Karlovac
- Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb;
- Odašiljači i veze d.o.o. Ulica grada Vukovara 269d, 10 000 Zagreb;
- ISKON Internet d.d., Garićgradska ul. 18, 10000, Zagreb;
- METRONET Telekomunikacije d.d., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
- OT-Optima Telekom d.o.o., Bani 75, 10000 Zagreb;
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.-HOPS, Kupska 4, 10 000 Zagreb;
- T-HT Hrvatske telekomunikacije d.d., Sektor za tehničko planiranje, Kupska 2, 10000 Zagreb;
- T-HT d.d. Sektor za tehničko planiranje – lokacija Karlovac, Matice Hrvatske 4, 47000 Karlovac;
- VIP net d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb;
- Tele 2 d.o.o. Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb;
- HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb;
- HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47 000 Karlovac;
- MONTCOGIM PLINARA d.o.o., DT Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 26A, 47 000 Karlovac;
- PLINACRO d.o.o., Sektor za održavanja i razvoja transportnog sustava, Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb;
- JANAF d.d., Miramarska cesta 24, 10 000 Zagreb;
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47 000 Karlovac;
- Komunalno Duga Resa d.o.o., Kolodvorska 1, 47 250 Duga Resa;
- Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Križanićeva 11, 47 000 Karlovac;
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, A. Vraniczanya 4, 47 000 Karlovac;
- Javna ustanova Regionalna razvojna agencija Karlovačke županije, J. Haulika 14, 47 000 Karlovac;
- Susjedni gradovi i općine u Karlovačkoj županiji (gradovi: Karlovac, Duga Resa, Ogulin i Slunj te općine Generalski Stol, Tounj i Krnjak);
- mjesni odbori.

(2) Javnopravna tijela iz prethodnog stavka:

- moraju dostaviti zahtjeve iz prethodnog Stavka u roku 30 dana od zaprimanja ove Odluke s poziva za dostavu predmetnih zahtjeva; a ako ih ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju;
- moraju u zahtjevima iz prethodnog Stavka navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana; a ako to ne učine, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti;

- ne mogu u zahtjevima iz prethodnog Stavka postavljati uvjete, kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Plana određeni ovom Odlukom;
- nemaju pravo na naknadu za dostavljene zahtjeve iz prethodnog Stavka; a ako je moguće podatke i drugu dokumentaciju treba dostaviti u digitalnom obliku te geokodirane (georeferencirane).

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

Članak 18.

(1) Nakon pribavljanja Zahtjeva za izradu Plana iz članka 18. ove Odluke, izrada Plana odvijat će se u sljedećim fazama i rokovima:

1. faza -- 120 dana

izrada nacrtu prijedloga Plana (120 dana);
utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu na temelju nacrtu prijedloga Plana od strane općinskog načelnika Općine Barilović;

2. faza -- 10 dana

izrada prijedloga Plana (10 dana od utvrđivanja prijedloga Plana);
objava javne rasprave o prijedlogu Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović, najmanje 8 dana prije početka javne rasprave;
dostava posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu Plana javnopravnim tijelima iz članka 18. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana;

3. faza -- 30 dana - javna rasprava tj. javni uvid u prijedlog Plana s javnim izlaganjem *definirano Zakonom*;

4. faza -- 30 dana (od završetka javnog uvida) - priprema izvješća o javnoj raspravi *definirano Zakonom*;

5. faza -- 28 dana

- izrada izmijenjenog prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu na temelju prijedloga Plana i izvješća o javnoj raspravi odnosno izmijenjenog prijedloga Plana i izvješća o ponovnoj javnoj raspravi (10 dana);
- objava ponovne javne rasprave o izmijenjenom prijedlogu Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović, najmanje 8 dana prije početka ponovne javne rasprave;
- dostava posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu Plana javnopravnim tijelima iz članka 18. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana;
- ponovna javna rasprava tj. javni uvid u izmijenjeni prijedlog Plana s javnim izlaganjem (8 dana);

- priprema izvješća o ponovnoj javnoj raspravi (10 dana od završetka javnog uvida);

6. faza -- 10 dana (od usvajanja izvješća o javnoj raspravi ili izvješća o ponovnoj javnoj raspravi) - izrada nacrtu konačnog prijedloga Plana;

7. faza -- 40 dana

utvrđivanje konačnog prijedloga Plana od strane općinskog načelnika Općine Barilović;

izrada konačnog prijedloga Plana (10 dana);

davanje mišljenja od strane Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije na konačni prijedlog Plana (30 dana od zaprimanja potpunog zahtjeva za davanje mišljenja) *definirano Zakonom*;

8. faza -- dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi;

9. faza -- 15 dana

- donošenje Plana od strane Općinskog vijeća Općine Barilović;

- objava Odluke o donošenju Plana u Službenom glasniku Općine Barilović;

- tehničko dovršenje Plana (15 dana od objave u Službenom glasniku Općine Barilović);

- dostava Plana Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja i Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Karlovačke županije (15 dana od objave u Službenom glasniku Općine Barilović).

(2) Rokovi iz prethodnog Stavka ne uključuju vrijeme potrebno za:

- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu na temelju nacrtu prijedloga Plana od strane općinskog načelnika Općine Barilović;

- objavu javne rasprave o prijedlogu Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović najmanje 8 dana prije početka javne rasprave;

- dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu Plana javnopravnim tijelima iz članka 18. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana;

- objavu ponovne javne rasprave o izmijenjenom prijedlogu Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović najmanje 8 dana prije početka ponovne javne rasprave;

- dostavu posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu Plana javnopravnim tijelima iz članka 18. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana;

- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana od strane općinskog načelnika Općine Barilović;

- dostavu pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi;

- donošenje Plana od strane Općinskog vijeća Općine Barilović;

- objavu Odluke o donošenju Plana u Službenom glasniku Općine Barilović.
- (3) 5. faza se provodi po potrebi, najviše tri puta, nakon čega se donosi nova odluka o izradi Plana i provodi novi postupak izrade.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 19.

- (1) Sredstva za izradu Plana bit će osigurana iz proračuna Općine Barilović.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA

Članak 20.

- (1) Do donošenja Plana dopušteno je izdavanje akata za zahvate u prostoru u skladu sa Zakonom.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

- (1) Temeljem stavka 2. članka 81. Zakona nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Barilović.
- (2) Nositelj izrade Plana treba jedan primjerak ove Odluke dostaviti:
- javnopravnim tijelima iz članka 18. ove Odluke (s pozivom da mu u roku 30 dana dostave zahtjeve za izradu Plana);
 - Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj (temeljem stavka 5. članka 86. Zakona).
- (3) Temeljem članka 88. Zakona nositelj izrade Plana treba o izradi istog obavijestiti:
- javnost na mrežnoj stranici Općine Barilović i kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj;
 - susjedne gradove i općine pisanim putem.

Članak 22.

- (1) Temeljem članka 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve iz članka 18. ove Odluke u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- (2) U mišljenju iz prethodnog stavka ne mogu se postavljati novi ili drugačiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima iz članka 18. ove Odluke.
- (3) Mišljenje iz stavka 1. ovog članka prema kojemu određeni dio prijedloga Plana nije u skladu sa zahtjevima iz članka 18. ove Odluke mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.
- (4) Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje iz stavka 1. ovog članka u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Plan.

- (5) Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja Plana smatraju se u smislu Zakona mišljenjem iz stavka 1. ovog članka.

Članak 23.

- (1) Tekstualni dio (Određbe za provođenje) izraditi će se kao pročišćeni tekst u elektroničkom i tiskanom obliku. Isto tako, u elektroničkom i tiskanom obliku izraditi će se pročišćeni grafički dio postojećih kartografskih prikaza 1., 2., 3. u mjerilu 1:25.000 i te kartografski prikazi 4.1. – 4.29. u mjerilu 1:5.000.

Članak 24.

- (1) Odluka o izradi Plana objavit će se u Službenom glasniku Općine Barilović.
- (2) Grafički prikazi iz Priloga ove Odluke nisu predmet objave.

Članak 25.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Općine Barilović.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Dobrinić





REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARILOVIĆ
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 350-02/22-01/14
URBROJ: 2133-06-01/01-22-1
Barilović, 3.6.2022 god,

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 34. "Statuta Općine Barilović" ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 01/18 I 01/21) Općinsko vijeće Općine Barilović na 6. sjednici održanoj dana 3.6.2022. godine donosi

Odluku o izmjeni Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna o izradi Prostornog plana Općine Barilović ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 2/21, 4/21), u daljnjem tekstu: Odluka o izmjeni.

Članak 2.

Ovom Odlukom o izmjeni se u članku 2. stavku 1. Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna o izradi Prostornog plana Općine Barilović ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 2/21) briše točka 3., a dosadašnja točka 4. postaje točka 3.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Barilović".



Predsjednik Općinskog vijeća
Miroslav Marčac



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARILOVIĆ
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA:350-02/23-01/28
URBROJ:2133-06/23-01/1-23-1
Barilović, 18.09.2023.

Na temelju članaka 85. i 86. "Zakona o prostornom uređenju" (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 34. "Statuta Općine Barilović ("Službeni glasnik Općine Barilović, broj 01/18) Općinsko vijeće Općine Barilović je na 12. sjednici održanoj dana 18.9.2023.god. donijelo je

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BARILOVIĆ**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Barilović ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 2/21), u daljnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

U Čl. 1., st 1. iza 98/19, dodaje se 67/23.

Članak 3.

U Čl. 2., st.(1), t.1., iza 8a/18, dodaje se 57c/22, 10/23-pročišćeni tekst i grafički dio; briše se ostatak teksta podstavka i dodaje podstavak:

- Postojeće i planirane željezničke pruge za međunarodni promet za koje je omogućena neposredna provedba

Članak 4.

U Čl.4. dodaje se st.(7), koji glasi:

U prosincu 2022.godine donesene su izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Barilović, (Službeni glasnik Općine Barilović 4/22)) te izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „UPU2 - Belajske Poljice“ (Odluka o donošenju I. izmjena i dopuna „UPU 2 - Belajske Poljice (Službeni glasnik Općine Barilović 4/22)).

Razlozi za izradu i donošenje predmetnih planova su:

- Izmjenom i/ili dopunom članka 82. i 165. redefinirani su parametri gradnje gospodarskih građevina.
- Izmjenom i/ili dopunom članka 274. redefinirane su smjernice za izradu odnosno izmjene i dopune UPU-a. Predmetne smjernice su također usklađene s izmjenama i/ili dopunama članka 34. i poglavlja 2.2.1.4., a koje proizlaze iz prethodnih (I., II. i/ili III.) izmjena i dopuna PPUO-a.

Članak 5.

U Čl. 10., st. (1) mijenja se: „36“ u „125“.

Članak 6.

U Čl. 11., st. (1), t. 2. mijenja se: „5“ u „7“.

U Čl. 11., dodaje se novi st. (5), koji glasi: U skladu sa Izmjenom "Zakona o prostornom uređenju" (NN broj 67/23), Čl.3. st. 34. i 35. re/definirati mogućnost gradnje sunčanih i agrosunčanih elektrana.

Članak 7.

U Čl. 17., st. (1), t.1. dopunjava se:

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za željezničku infrastrukturu; Prislavlje 14, 10000 Zagreb
- HŽ infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb

U Čl. 17., st. (2), t.1. mijenja se „30“ u „15“.

Članak 8.

Na temelju ove Odluke, Nositelj izrade će:

- Ponoviti postupak kojim ocjenjuje potrebu provođenja strateške ocjene utjecaja V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović,
- U skladu s Čl. 90. Zakona o prostornom uređenju zatražiti od javnopravnih tijela određenih Čl. 17. Odluke da u roku 15 dana od dana primitka iste dostave zahtjeve
- za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović. Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu Izmjena Plana u određenom roku, smatrati će se da zahtjeva nema.

Članak 9.

Ova Odluka će se dostaviti Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 10.

Temeljem Čl. 88. Zakona nositelj izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović, o ovoj Odluci treba obavijestiti:

- Javnost na mrežnoj stranici Općine Barilović i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorni razvoj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine;
- Susjedne gradove i Općine pisanim putem.

Članak 11.

Ova Odluka će se objaviti u Glasniku Općine Barilović.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u glasniku Općine Barilović.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
3. Općinski načelnik, ovdje,
4. Pročelnica JUO, ovdje,
5. Za objavu, ovdje,
6. Pismohrana

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA:

Štefanija Mihalčić

