



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Općina Kloštar Podravski
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/26-37/1
URBROJ: 2137-16-01-26-12
Kloštar Podravski, 29.05.2026.

Na temelju članka 116. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25) Koprivničko-križevačka županija, Općina Kloštar Podravski, Jedinstveni upravni odjel daje

OBAVIJEST JAVNOSTI

o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski

Obavještavamo vas da je izvršno tijelo: općinski načelnik, dana 25.05.2026. donijelo akt:

- *Odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski, KLASA: 350-03/26-37/1, URBROJ: 2137-16-01-26-8 od 25.05.2026.*

koji je objavljen u službenom glasilu: Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 11/26, dana 29.05.2026.

PROČELNICA

Nataša Martinčević, mag.admin.publ.

DOSTAVITI:

1. Nositelj izrade - web stranica
2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - web stranica (odluke-o-izradi@mpgi.hr)
3. Nadležni zavod za prostorno uređenje
4. Susjedni gradovi i općine (samo za PPUG i PPUO)
5. Susjedne županije (samo za PPŽ)

NATAŠA MARTINČEVIĆ

HR-42618423328



Elektronički potpisano: 29.05.2026T09:34:09 (UTC:2026-05-29T07:34:09Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 68d4e2c3-e100-4f82-b2a8-896111a461a6



Na temelju članka 114. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25), u daljnjem tekstu: Zakon, te članka 46. Statuta Općine Kloštar Podravski (Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 4/21), općinski načelnik donosi

Odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski

Opće odredbe

Članak 1.

- (1) Donosi se odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski, u daljnjem tekstu: Odluka.
- (2) Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski (Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 12/03, 5/04, 10/07, 10/10, 18/16, 1/17-pročišćeni tekst, 19/22, 28/22-pročišćeni tekst i 8/26), u daljnjem tekstu: izmjene i dopune Plana.
- (3) Nositelj izrade izmjena i dopuna Plana je Općina Kloštar Podravski, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.
- (4) Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 113. do članka 135. Zakona, a u skladu s ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjena i dopuna Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

- (1) Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjena i dopuna Plana.
- (2) Razlozi za donošenje izmjena i dopuna Plana:
 - A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom
 1. Zakonska obveza izrade izmjena i dopuna Plana i usklađenje sa Zakonom
Postupak izrade i donošenja Plana temelji se na odredbama članka 108. do članka 134. Zakona o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: Zakona), a u skladu s ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.
 2. Usklađenje s planom više razine
Sukladno odredbama članka 85. stavka 2. Zakona Plan mora biti usklađen s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 8/01, 5/04 - ispravak, 9/04 - vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21, 6/21 -pročišćeni tekst, 36/22 i 3/23 - pročišćeni tekst).
 3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine
Nije potrebno usklađivati se s planom šireg područja iste razine.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

U svrhu omogućavanja višestambene izgradnje na katastarskoj čestici 541 u k.o. Kloštar Podravski navedena čestica će se prenamijeniti iz Sportsko-rekreacijske namjene - sportske građevine i centri (R2) u stambenu s mogućnošću izgradnje višestambenih zgrada. Ovoj promjeni prilagodit će se i tekstualni Plana. Ovim izmjenama uklonit će se i uočene greške i nedostaci u tekstualnom i grafičkom postojećem Planu.

(3) Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjena i dopuna Plana:

Osnovni cilj ovih Izmjena i dopuna Plana je omogućavanje stambenog zbrinjavanja mladih osoba i mladih obitelji s područja Općine Kloštar Podravski.

(4) Uz navedene razloge, ciljeve i programska polazišta postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana mora se osigurati usklađenost izmjena i dopuna Plana sukladno članku 85. Zakona.

Obuhvat izmjena i dopuna Plana

Članak 4.

Obuhvat Plana određen je ovom Odlukom, a točna geometrija obuhvata Plana nalazi se u sustavu ePlanovi.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjena i dopuna Plana

Članak 5.

Za područje Općine Kloštar Podravski trenutno je na snazi Prostorni plan uređenja Općine Kloštar Podravski (Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 12/03, 5/04, 10/07, 10/10, 18/16, 1/17-pročišćeni tekst, 19/22, 28/22-pročišćeni tekst i 8/26). IV Izmjene i dopune ovoga Plana izrađene su u sustavu ePlanova.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 6.

Strategije, stručne podloge i drugi dokumenti koje će se koristiti u izradi izmjena i dopuna Plana su:

Kao podloga za izradu će se koristiti i važeća prostornoplanska dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade Plana.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 7.

Stručna rješenja Plana izrađuje stručni izrađivač na temelju izrađenih stručnih podloga, sektorskih strategija i zahtjeva koja će javnopravna tijela, u skladu s odredbama članka 117. Zakona, dostaviti nositelju izrade Plana.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna Plana

Članak 8.

(1) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61.
2. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
3. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32.
4. KOMUNALIJE d.o.o. Đurđevac, HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61.
5. Koprivničko-križevačka županija, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5.

(2) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjena i dopuna Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica, Florijanski trg 4.

(3) Rok za dostavu zahtjeva je 8 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

(4) Zahtjevi za izradu Plana dostavljaju se na sljedeći način:

- putem pošte
- elektroničkim putem u skladu s odredbama važećeg Zakona.

(5) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Dinamika s fazama izrade izmjena i dopuna Plana

Članak 9.

Za izradu Plana određuju se dinamika i faze izrade Plana kako slijedi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od 8 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana i provođenje stručne rasprave,
- javni uvid u Prijedlog Plana – 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- ishođenje mišljenja,
- donošenje Odluke o donošenju Prostornog plana.

Izvori financiranja izrade izmjena i dopuna Plana

Članak 10.

Izrada Plana financirati će se iz proračuna Općine Kloštar Podravski.

Druga pitanja značajna za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 11.

(1) U postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana dobiveno je mišljenje nadležnog tijela za zaštitu okoliša da nije potrebno provesti OSPUO postupak.

(2) Sukladno članku 117. Zakona, javnopravna tijela koja su trebala dati zahtjeve za izradu Prostornog plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Prostorni plan, pri čemu se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga Prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Ova Odluka objaviti će se u Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije. Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije.

Tijekom izrade Plana dozvoljava se izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru na temelju postojeće prostorno planske dokumentacije.

Sukladno članku 116. Zakona, nositelj izrade po objavi Odluke obavještava javnost o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski na mrežnoj stranici Općine Kloštar Podravski i kroz informacijski sustav prostornog uređenja, te dostavlja Odluku zajedno s pozivom na dostavu zahtjeva nadležnim javnopravnim tijelima iz članka 8. ove Odluke.

KLASA: 350-03/26-37/1

URBROJ: 2137-16-01-26-8

U Kloštru Podravskom, 25.05. 2026.

OPĆINSKI NAČELNIK

Siniša Pavlović

SINIŠA

PAVLOVIĆ

Digitalno

potpisao: SINIŠA

PAVLOVIĆ

Datum: 2026.05.25

14:08:25 +02'00'