



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ZLATAR BISTRICA
OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 86., 89., Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.) i članka 36. Statuta Općine Zlatar Bistrica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 5/13.), Općinsko vijeće Općine Zlatar Bistrica na svojoj **19. sjednici** održanoj **09. ožujka 2017. godine** donijelo je

ODLUKU
o izradi

I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja "Sjevero-zapad" naselja Zlatar Bistrica

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom *Odlukom* utvrđuju se temeljni razlozi, smjerovi i načini izrade I. Izmjena i dopuna **URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA "SJEVERO-ZAPAD" NASELJA ZLATAR BISTRICA** (*Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije* br. 1/12.) u daljnjem tekstu **ID UPU**.
- (2) Kako bi se izrada i donošenje **ID upu-a** provela u skladu s *Zakonom o prostornom uređenju* (NN. 153/13.), u daljnjem tekstu *Zakon* ovom Odlukom utvrđuje se slijedeće:
1. pravna osnova za izradu i donošenje **ID -a**,
 2. razloge donošenja **ID UPU-a**,
 3. obuhvat **ID UPU-a**,
 4. sažetu ocjenu stanja u obuhvatu **ID UPU** ,
 5. ciljeve i programska polazišta **ID UPU-a**,
 6. popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu **ID UPU-a**,
 7. način pribavljanja stručnih rješenja **ID UPU-a**,
 8. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi **ID UPU-a**,
 9. planirani rok za izradu **ID UPU-a**, odnosno njihovih pojedinih faza ,
 10. izvore financiranja izrade **ID UPU-a** ,
 11. završne odredbe.
- (3) Naručitelj izrade **ID UPU-a** je Općina Zlatar Bistrica (u nastavku teksta **Nositelj**) koju zastupa načelnik općine Zlatar Bistrica.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE **ID UPU-a**

Članak 2.

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje **ID UPU-a** opisana je u članku 86. stavak 3. *Zakona*.
- (2) Cijeli postupak izrade i donošenja **ID UPU-a** mora biti u skladu s *Zakonom, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova* (NN. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.), ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima.

RAZLOZI ZA IZRADU **ID UPU-a**

Članak 3.

- (1) Temeljni Urbanistički plan uređenja dijela naselja "Sjevero-zapad" naselja Zlatar Bistrica izrađen je od strane *Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*, Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu prosinac, 2011. g (*Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije* br. 1/12.).

(2) Polazne podatke, odrednice i razloge za utvrđivanje rješenja za izradu i donošenje **ID UPU-a**, predstavlja potreba da se odredbe za uređenje pojedinih prometnica izmjene na način da se njihova širina i sadržaj pojasa može određivati u skladu s mogućnostima i stvarnim potrebama na terenu.

OBUHVAT **ID UPU-a**

Članak 4.

(1) Obuhvat **ID UPU** pokriva cjelokupno područje važećeg UPU-a.

Ocjena stanja u obuhvatu **UPU-a**

Članak 5.

(1) Područje unutar obuhvata **ID UPU-a** manjim dijelom je izgrađeno i uređeno te se postupno uređuje i/ili mijenja namjenu temeljem odredbi za provođenje i kartografskih smjernica temeljnog **UPU-a**.

Ciljevi i programska polazišta **ID UPU**

Članak 6.

(1) Prvenstveni cilj ovih **ID UPU-a** je utvrđivanje širina i sadržaja prometnih pojaseva pojedinih prometnica, a u suglasju s datostima terena te stvarnim potrebama građevnih čestica uz te prometnice.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU

ID UPU .

Članak 7.

(1) Za izradu **ID UPU-a** neće se izrađivati nikakve posebne sektorske strategije, planovi, studije ili drugi dokumenti.

(2) **ID UPU** izraditi će se na postojećim topografskim i katastarskim kartama (u digitalnom obliku) koje su služile kao osnova za izradu temeljnog UPU-a, a koju će Nositelj ustupiti odabranom stručnom Izrađivaču.

Način pribavljanja stručnih rješenja za **ID UPU-a**

Članak 8.

(1) Na temelju procjene opsega posla za izradu **ID UPU** zatražit će se ponuda od jednog ili više ovlaštenih Izrađivača, a s najpovoljnijim će se sklopiti ugovor za izradu **ID UPU**.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE TE DRUGIH SUDIONIKA I KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI **ID UPU**

Članak 9.

(1) Kako se **ID UPU-a** odnose isključivo na izmjene dijelova odredbi za provođenje kao i kartografskog dijela te se neće zatražiti posebni uvjeti javno pravnih tijela, ali će se o javnoj raspravi obavijestiti projektant.

Planirani rok za izradu **ID UPU -a**, odnosno njegovih pojedinih faza

Članak 10.

(1) Utvrđuje se slijedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju **ID UPU-a**, a nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke:

1. Nacrt prijedloga **ID UPU-a** za Javnu raspravu u roku od **8 kalendarskih dana** od dana sklapanja ugovora s odabranim Izrađivačem ili dostave narudžbe istom.
2. Javna rasprava u trajanju od **8 kalendarskih dana** s početkom 8 dana po objavi javne rasprave u dnevnom tisku, mrežnim stranicama Ministarstva i Općine te na lokalno uobičajen način.
3. Izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi u roku od **3 kalendarskih dana** od završetka javnog uvida.
4. Izrada nacrt Konačnog prijedloga **ID UPU-a** u roku **3 kalendarska dana** od dostave Izvješća o provedenoj javnoj raspravi Izrađivaču od strane Naručitelja.

5. Izrada i dostava konačnog prijedloga ID UPU + CD s pisanim i kartografskim dijelovima ID UPU Naručitelju.
6. Potreban broj izvornika **ID UPU-a** u obliku uvezanih i ovjerenih elaborata sukladno propisima u roku **8 kalendarskih dana** od dana donošenja Odluke Općinskog vijeća Općine Zlatar Bistrica o usvajanju **ID UPU**, odnosno njene objave u *Službenom glasniku* Krapinsko-zagorske županije.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE **ID UPU**

Članak 11.

- (1) Izrada **ID UPU-a** financirati će se iz proračuna Općine za 2017. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

- (1) Sukladno članku 86. stavku 5. *Zakona ova Odluka* dostaviti će se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Članak 13.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u *Službenom glasniku* Krapinsko-zagorske županije.

KLASA: 021-05/13-01/19
URBROJ: 2211/08-03-17-20
Zlatar Bistrica, 09.03.2017. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Darko Crnićki

