



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BEDEKOVČINA  
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA:350-02/20-01/08  
URBROJ:2140-8-2-1-22-3  
Bedekovčina, 29. travnja 2022.

Na temelju članaka 86. do 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 29. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 12/21), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina, na 11. sjednici održanoj dana 29. travnja 2022. godine donosi

**ODLUKU O IZRADI  
VII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BEDEKOVČINA**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi **VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bedekovčina** (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 18/04, 18/06, 08/08, 11/10, 7/12, 21/15 i 26/19) - u daljnjem tekstu: Odluka.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bedekovčina (u daljnjem tekstu: VII. izmjene i dopune Plana) je Jedinostveni upravni odjel Općine Bedekovčina.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 2.**

VII. izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

U skladu sa čl. 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije pribavljeno je mišljenje (KLASA: 351-01/22-01/07, URBROJ: 2140/01-08-22-2 od 21. siječnja 2022.) da je potrebno provoditi postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

**RAZLOZI ZA DONOŠENJE VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 3.**

Razlozi za pokretanje izrade VII. Izmjena i dopuna Plana su:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) te propisima donesenim nakon donošenja VI. Izmjena i dopuna Plana
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela na temelju čl. 90. Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- noveliranje i provjera pojedinih planskih rješenja građevinskih područja naselja te građevinskih područja izvan naselja u skladu s prostornim i zakonskim mogućnostima,
- preispitivanje smještaja turističkih zona unutar građevinskog područja naselja i izvan građevinskog područja naselja,
- preispitivanje smještaja parkirališta za osobna i teretna vozila unutar građevinskog područja,
- druge izmjene slijedom razmatranja inicijativa za izmjene plana pravnih i fizičkih osoba zaprimljenih temeljem čl. 85. Zakona o prostornom uređenju,
- druge izmjene planskih postavki za koje je uočeno da dovode do problema u provedbi,
- redefiniranje Odredbi za provedbu.

## **OBUH VAT VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 4.**

Granica obuhvata VII. Izmjena i dopune Plana sukladna je granicama Općine Bedekovčina.

Ovim VII. Izmjena i dopune Plana granice će biti usklađene s podacima iz Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave.

## **SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 5.**

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Bedekovčina je Prostorni plan uređenja Općine Bedekovčina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 18/04, 18/06, 08/08, 11/10, 7/12, 21/15 i 26/19) koji utvrđuje programske i prostorne postavke razvoja Općine Bedekovčina.

U razdoblju od usvajanja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bedekovčina pojavile su se nove okolnosti koje imaju utjecaj na korištenje i namjenu prostora, stupili su na snagu novi propisi s kojima je potrebno uskladiti plan i odredbe za provedbu, a zaprimljeni su i zahtjevi fizičkih i pravnih osoba - korisnika prostora za izmjenu građevinskih područja i planirane namjene.

## **CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 6.**

U skladu sa svojim zakonskim pravom i obvezom Općina Bedekovčina utvrđuje potrebu donošenja VII. izmjena i dopuna Plana kojima će se ostvariti prostorne mogućnosti za realizaciju planiranih zahvata u prostoru.

Programska polazišta VII. izmjena i dopuna Plana temelje se na potrebi osiguranja daljnjeg kvalitetnog prostornog razvoja i uređenja Općine Bedekovčina i za doprinos društvenog i gospodarskog razvoja, zaštitu okoliša i racionalno korištenje prirodnih i kulturnih dobara.

Pri određivanju namjene te proširenja ili smanjenja građevinskih područja plan mora biti usklađen sa Zakonom o prostornom uređenju te s Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA  
PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE  
UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 7.**

Za potrebe izrade VII. izmjena i dopuna Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela te raspoloživa dokumentacija Općine Bedekovčina.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

**Članak 8.**

Stručno rješenje VII. Izmjena i dopuna Plana izradit će stručni izrađivač.

Stručni izrađivač plana može biti pravna ili fizička osoba, koja sukladno važećim propisima ima suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

**Članak 9.**

U skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04) kartografski prikazi VII. izmjena i dopuna Plana izrađivati će se na topografskoj karti u mjerilu 1:25000, a građevinska područja naselja utvrđuju se na digitalnom katastarskom planu mjerila 1:5000.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU  
ZAHTJEVE ZA IZRADU VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA  
KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

**Članak 10.**

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade VII. Izmjena i dopuna Plana zatražit će se od sljedećih javnopravnih tijela:

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
2. HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstvo, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb;
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA – PU Krapinsko-zagorska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Matije Gupca 53, Zabok;
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Ivana Rendića 7, Krapina;
7. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, Krapina;
8. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb;
9. ŽUPANIJA KRAPINSKO-ZAGORSKA, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Magistratska 1, Krapina;
10. ŽUPANIJA KRAPINSKO-ZAGORSKA, Upravni odjel za gospodarstvo, Magistratska 1, Krapina;
11. JAVNA USTANOVA ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE Magistratska 3, Krapina;
12. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE, Radoboj 8, Radoboj;

13. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
14. UPRAVA ZA CESTE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE, Stjepana Radića 17, Pregrada;
15. HŽ INFRASTRUKTURA, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, A.Mihanovića 12, Zagreb;
16. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, R.F. Mihanovića 9, Zagreb;
17. HRVATSKI TELEKOM, REGIJA 1 – sjever, Lokacija Zabok, Matije Gupca 24a, Zabok;
18. T-MOBILE HRVATSKA d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb;
19. HP – Poštansko središte Krapina, Ljudevita Gaja 18, Krapina;
20. A1 d.o.o. , Vrtni put 1, Zagreb;
21. TELEMAH, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb;
22. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
23. HOPS d.o.o., Kupska 4, Zagreb;
24. HEP-ODS d.o.o. Elektra Zabok, Matije Gupca 57, Zabok;
25. HRVATSKE VODE d.d., Vodnogospodarski odjel za gornju Save, Ulica grada Vukovara 271, Zagreb;
26. HRVATSKE VODE, VGO za gornju Sava, VGI – Krapina – Sutla, Zagrebačka 13, Veliko Trgovišće;
27. HRVATSKE ŠUME, UŠP Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb;
28. MINISTARSTVO ZDRAVSTVA, UPRAVA ZA SANITARNU INSPEKCIJU, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Grane Galovića bb, Krapina;
29. ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., Ksavera Šandora Gjalskog 1, Zabok;
30. ZAGORSKI METALAC d.o.o., Celine 2, Zabok;
31. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb;
32. mjesni odbori, svi

Ako se tijekom izrade VII. Izmjena i dopuna Plana za to ukaže potreba, bit će pozvani i dodatni suradnici.

Nositelj će o izradi VII. Izmjena i dopuna Plana obavijestiti javnost te susjedne gradove i općine, sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju.

## **PLANIRANI ROK ZA IZRADU VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### **Članak 11.**

Rokovi za izradu pojedinih faza za VII. Izmjena i dopuna Plana:

- dostava zahtjeva za izradu VII. Izmjena i dopuna Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od najviše 15 dana od nadležnih javnopravnih tijela,
- izrada Nacrta prijedloga VII. Izmjena i dopuna Plana - u roku od najviše 60 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela
- izrada Prijedloga VII. Izmjena i dopuna Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 30 dana
- javni uvid u Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Plana - u trajanju od najviše 15 dana
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga VII. Izmjena i dopuna Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi i dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima

- ishođenje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije o usklađenosti Konačnog prijedloga Plana s prostornim planom županije – sukladno Zakonu
- donošenje VII. Izmjena i dopuna Plana – po pribavljanju svih zakonom propisanih mišljenja
- nakon donošenja VII. Izmjena i dopuna Plana potrebno je izraditi pročišćeni tekst odredbi za provedbu prostornog plana i grafičkog dijela prostornog plana u elektroničkom i analognom obliku - u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju VII. Izmjena i dopuna Plana.

## IZVORI FINANCIRANJA IZRADE VII. IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 12.

Izradu VII. izmjena i dopuna Plana financirati će Općina Bedekovčina.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu VII. Izmjena i dopuna Plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 10. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi VII. Izmjena i dopuna Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

### Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".



**Predsjednik Općinskog vijeća  
Marko Ocvirek ing.telekom.**

Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20 (za nadzor akata)
2. Za objavu u „Službenom glasniku KZZ“
3. Javnopravnim tijelima iz čl. 10. Odluke
4. Susjednim gradovima i općinama
5. Jedinствени upravni odjel, ovdje
6. Za zbirku akata
7. Za prilog zapisniku
8. Pismohrana, ovdje