



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



OPĆINA DEKANOVEC
OPĆINSKO VIJEĆE

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 31. Statuta Općine Dekanovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 3/18, 10/20, 6/21 i 4/22), Općinsko vijeće Općine Dekanovec na 12. sjednici održanoj 17.09.2023. godine donosi

O D L U K U **O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA** **PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DEKANOVEC**

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dekanovec (u daljnjem tekstu: Odluka).

(2) Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova i razlozi za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga, te rokovi za izradu i izvori financiranja II. Izmjena i dopuna.

PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

(1) Postupak izrade i donošenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dekanovec (u daljnjem tekstu: II. Izmjene i dopune) temelji se na odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23); (u daljnjem tekstu: Zakon).

(2) Općina je prema Zakonu nadležna za planiranje prostora, izradu i donošenje prostornih planova na svom teritoriju.

RAZLOZI DONOŠENJA

Članak 3.

Osnovni razlozi za izradu i donošenje II. Izmjena i dopuna su:

- revizija granica građevinskog područja te preispitivanje mogućnosti izgradnje izvan građevinskog područja naselja
- preispitivanje postojećeg korištenja i namjene prostora u odnosu na dostavljene pojedinačne zahtjeve Općine, pravnih i fizičkih osoba
- revizija prostornih planova užih područja
- revizija izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskog područja
- usklađenje s izmjenama i dopunama Prostornog plana Međimurske županije i posebnim propisima
- usklađenje sa katastarskim podlogama prema novom HTRS96 koordinatnom sustavu, usklađenje sa zakonima, planovima te drugim dokumentima koji su relevantni za područje obuhvata.

OBUHVAAT II. IZMJENA I DOPUNA

Članak 4.

II. Izmjene i dopune obuhvaćaju tekstualni (Obrazloženje i Odredbe za provedbu) i grafički dio Plana. Prostorni obuhvat istovjetan je obuhvatu administrativnih granica Općine Dekanovec.

OCJENA STANJA U OBUHVATU

Članak 5.

Prostorni plan Općine Dekanovec dosad je imao jedne izmjene i dopune, koje su bile opširne i obrađivale su prostorne i provedbene pokazatelje temeljem kojih se prišlo realizaciji zahvata u prostoru, međutim pristigli zahtjevi fizičkih osoba, ali i Općine za planiranje društvene infrastrukture (dječji vrtić, dom zdravlja, zubarska ambulanta i ljekarna) iziskuju reviziju namjene i korištenja prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 6.

Uz opći cilj ravnomjernog prostornog razvoja te prostorne održivosti, osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu II. Izmjena i dopuna sadržani su u razlozima za izradu i donošenje određenih člankom 3. ove Odluke.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA I DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU

Članak 7.

(1) Zahtjevi za izradu javnopravnih tijela moraju biti u skladu sa sektorskim strategijama, planovima i dokumentima koje iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

(2) Naknadno dostavljeni relevantni dokumenti s utjecajem na II. Izmjene i dopune moraju se uzeti u obzir prilikom izrade.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I PODLOGA

Članak 8.

Kartografski prikazi za sve faze izrade II. Izmjena i dopuna izraditi će se korištenjem digitalnih katastarskih podloga ovjerenih od Državne geodetske uprave.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA I DRUGIH SUDIONIKA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA

Članak 9.

(1) Javnopravna tijela koji će svojim podacima, planskim smjernicama i propisanim dokumentima iz djelokruga svoga rada sudjelovati u izradi II. Izmjena i dopuna su:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
2. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel Varaždin Gundulićeva 2 42 000 Varaždin
4. Hrvatske šume, Uprava šuma Koprivnica, Odsjek Čakovec, A. Starčevića 57, 40000 Čakovec
5. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, R. Boškovića 2, 40000 Čakovec
6. INA industrija nafte d.d. Sd NAFTAPLIN, Sektor za istraživanje, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10020 Zagreb
7. PLINACRO, d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
8. Hrvatske vode VGI „Međimurje“, I. Mažuranića 2, 40000 Čakovec
9. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b, 42000 Varaždin
10. HOPS d.o.o. Kupska ulica 4, 10000 Zagreb
11. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, 40000 Čakovec
12. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
13. Javna ustanova „Međimurska priroda“, Trg međimurske prirode 1, Križovec, 40315 Mursko Središće
14. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, 40000 Čakovec
15. Međimurske vode d.o.o., Matice hrvatske 10, 40000 Čakovec
16. Međimurje plin, Obrtnička 4, 40000 Čakovec
17. MUP Policijska uprava Međimurska, Jakova Gotovca 7, 40000 Čakovec

18. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite VARAŽDIN , Služba civilne zaštite Čakovec
 19. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
 20. Ministarstvo prostornog uređenja ,graditeljstva i državne imovine Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
 21. AZU Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, 10000 Zagreb
- (2) Ako se u tijeku izrade plana za to ukaže potreba, bit će pozvani i dodatni sudionici.

ROKOVI

Članak 10.

(1) Nositelju izrade plana navedena tijela i osobe iz prethodnog članka, dužna su u roku od trideset (30) dana od zaprimljene Odluke s pozivom o dostavi zahtjeva, dostaviti zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente iz djelokruga svog rada) za izradu II. Izmjena i dopuna.

(2) Plan izrade i procedura provođenja II. Izmjena i dopuna predviđa se u slijedećim etapama:

- izrada II. Izmjena i dopuna započeti će sklapanjem ugovora nositelja izrade i izrađivača plana
- izrada nacrt a i utvrđivanje prijedloga II. Izmjena i dopuna za javnu raspravu - izrada 60 dana od sklapanja ugovora
- javna rasprava i izrada nacrt a konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna– 40 dana
- utvrđivanje konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna te upućivanje predstavničkom tijelu na donošenje

(3) Rokovi se mogu produljiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

FINANCIRANJE

Članak 11.

Izrada II. Izmjena i dopuna financirat će se iz proračuna Općine Dekanovec.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Međimurske županije.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u Službenom glasniku Međimurske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DEKANOVEC

KLASA: 024-01/23-01/03
URBROJ: 2109-20-02-23-3
Dekanovec, 17.09.2023.

Predsjednica Općinskog vijeća
Melani Baumgartner
Baumgartner

