

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13.) i članka 32. Statuta Grada Đakova (Službeni glasnik Grada Đakova, br. 6/09., 3/12. i 2/13.), Gradsko vijeće Grada Đakova na 22. sjednici održanoj dana 13. lipnja 2016. godine donijelo je

O D L U K U O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „2“ U ĐAKOVU

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja „2“ u Đakovu (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje izrada Urbanističkog plana uređenja „2“ (u daljnjem tekstu: Plan) u Đakovu sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13.).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Stvaranje prostornih uvjeta za planiranu izgradnju stambenih, gospodarskih sadržaja te prometne i komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o prostorom uređenju (NN, br. 153/13.).

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja Đakovo, u zapadnom dijelu. Granica obuhvata Plana definirana je Generalnim urbanističkim planom Grada Đakova i prikazana je na kartografskom prikazu „4.D“.

Površina obuhvata Plana iznosi do cca 21,00 ha.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Područje obuhvata Plana djelomično je izgrađeno i u funkciji je stambene namjene.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Grada Đakova.

Planom će se definirati površine javne namjene i ostale namjene za potrebe korisnika prostora.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Kartografski prikazi plana izradit će se na digitalnom topografsko-katastarskom planu (digitalni katastarski plan u HTRS96 koordinatnom sustavu na koji je potrebno preklopiti/dosnimiti visinske kote ili slojnice) u dwg formatu. Plan će se izraditi u mjerilu 1:1000 ili 2000 u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, broj 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.).

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Sarajevska cesta 7
3. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE
ŽUPANIJE
Ribarska 1/II
31000 OSIJEK
4. MUP- Policijska uprava Osječko-
baranjska,
Sektor upravnih, inspekcijskih i
poslova civilne zaštite,
Inspektorat unutarnjih poslova,
I. G. Kovačića 2
31000 OSIJEK
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA
ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I
SPAŠAVANJE OSIJEK
Ribarska 1/III
31000 OSIJEK
6. HRVATSKA AGENCIJA ZA
POŠTU I ELEKTRONIČKE
KOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB
7. HT-HRVATSKE
TELEKOMUNIKACIJE d.d.
T-com
Palmotićeva 82
10000 ZAGREB
8. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-
BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij. I. Meštrovića 14e
31000 OSIJEK
9. HEP-OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA
d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F. Šepera 1a
31000 OSIJEK
10. HEP-Plin d.o.o.
Cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
11. ĐAKOVAČKI VODOVOD d.o.o.
Bana Jelačića 65
31400 ĐAKOVO
12. HRVATSKE VODE
VGI za mali sliv „Biđ-Bosut“
Vinkovci
J. Kozarca 28
32100 VINKOVCI

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana:

- Dostava zahtjeva za izradu Plana u roku do najviše 15 dana,
- Nacrt prijedloga Plana izradit će se najkasnije u roku od 60 dana od primitka eventualno nedostajućih podloga i zahtjeva iz članka 8. ove Odluke,
- Trajanje Javne rasprave s javnim uvidom je 30 dana,
- Rok za pripremu Izvješća o javnoj raspravi je 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana u roku 15 dana od Izvješća s javne rasprave,
- Konačni prijedlog Plana izradit će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE
PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Grada Đakova.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA
ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA
PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Odjelu za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje Grada Đakova.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- Nadležnim javnopravnim tijelima i drugim sudionicima iz članka 8. ove Odluke zajedno s pozivom za dostavu

zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenome glasniku Grada Đakova.

KLASA: 350-1/16-01/8

UR. BROJ: 2121/01-03-03-16-1

Đakovo, 13. lipnja 2016.

P R E D S J E D N I K

Goran Soldo, mag.oec. , v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Đakova (Službeni glasnik Grada Đakova, br. 6/09., 3/13. i 2/13.), Gradsko vijeće Grada Đakova na 22. sjednici održanoj dana 13. lipnja 2016. godine donosi

O D L U K U

o izradi „Strategije gospodarskog razvoja Grada Đakova 2016.- 2020.”

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Đakova donosi Odluku o izradi temeljnog planskog dokumenta - Strategije gospodarskog razvoja Grada Đakova za razdoblje od 2016. do 2020. godine.

Članak 2.

Strategijom gospodarskog razvoja Grada Đakova za razdoblje 2016. - 2020. godine (dalje u tekstu: Strategija) utvrdit će se strateški ciljevi, mjere i projekti, usmjereni prema društvenom i gospodarskom razvoju Grada Đakova.

Članak 3.

Ciljevi, prioriteti, mjere i projekti koji se trebaju ostvariti Strategijom, a baziraju se dugoročno na održivom razvoju i očuvanju resursa, uspješnom gospodarstvu, razvoju turizma i visokom kvalitetom usluga za stanovništvo su prije svega: