

Na temelju članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te članka 42. točka 5. i članka 100. stavak 1. Statuta Grada Belog Manastira ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 1/20 i 3/21), a po prethodnom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije KLASA: 351-04/23-02/32, URBROJ: 2158-16/37-23-2 od 20. studenoga 2023. godine da za II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir nije potrebno provoditi postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš, niti prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, Gradsko vijeće Grada Belog Manastira, **na 21. sjednici održanoj dana 6. prosinca 2023. godine**, donijelo je

O D L U K U
o izradi II. Izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak izrade II. Izmjena i dopuna **Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir** ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 1/08 i 10/13) - u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana.

1) PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

Izmjena i dopuna Plana izrađuje se u skladu sa odredbama članka 76. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", broj: 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 76/07, 135/10, 148/10 i 153/13).

2) RAZLOZI ZA IZMJENU I DOPUNU PLANA

Članak 3.

(1) Osnovni razlog i cilj izrade Izmjena i dopuna Plana je povećanje broja grobnih mjesta i smanjenje površina pratećih sadržaja groblja.

(2) Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju izmjene i drugih dijelova plana u obuhvatu koji proizlazi iz izmjene navedene u stavku 1. ovoga članka.

(3) Navedene izmjene i dopune na odgovarajući način će se ugraditi u Plan, sukladno pribavljenim posebnim zahtjevima i analizi prostora i zakonske regulative.

3) OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se na kartografskim prikazima i stručnim podlogama iz važećeg Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 1/08 i 10/13), te u tekstualnom dijelu Plana, Odredbama za provedbu, u obuhvatu koji proizlazi iz izmjene navedene u članku 3. ove Odluke.

4) OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

(1) Detaljni plan uređenja Javnog groblja Beli Manastir donesen je 2008. godine ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 1/08), a izmjene i dopune 2013. godine ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 10/13).

(2) Na području Javnog groblja Beli Manastir izgrađena je mrtvačnica i dio grobnih mjesta na zapadnom dijelu groblja, kao i dio pješačkih, pristupnih i manipulativnih površina. Veći dio obuhvata plana je neizgrađen i nije priveden namjeni.

(3) Područje obuhvata Plana nalazi se izvan ekološke mreže, a najbliže područje ekološke mreže (HR2001309 Dunav S od Kopačkog rita) nalazi se na udaljenosti većoj od 2 km.

5) CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Osnovni cilj i programsko polazište je povećanje broja grobnih mjesta i smanjenje površina pratećih sadržaja na zapadnom dijelu groblja.

6) POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Ne procjenjuje se potrebnim izrada stručnih podloga za izradu ovih Izmjena i dopuna Plana.

7) VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I GEODETSKIH PODLOGA

Članak 8.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se na kartografskim prikazima i stručnim podlogama iz važećeg Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 1/08 i 10/13), te u Odredbama za provedbu.

8) POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

(1) U postupku izrade Izmjena i dopuna Plana zahtijevat će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od sljedećih javnopravnih tijela:

1. **MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA**, Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27, 31000 Osijek,
2. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
3. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK**, Služba inspekcijskih poslova, Gornjodravaska obala 95-96, 31000 Osijek,
4. **MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
5. **HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
6. **JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO BARANJSKE ŽUPANIJE**, Europske avenije 11, 31 000 Osijek,
7. **OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA**, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1/I, 31000 Osijek,
8. **MINISTARSTVO OBRANE**, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb
9. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Gornjodravaska obala 95-96, 31000 Osijek
10. **OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA**, Upravni odjel za gospodarstvo, Županijska 4, 31000 Osijek,
11. **MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE**, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
12. **HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje Dunava i donje Drave**, Splavarska 2, 31000 Osijek,
13. **Baranjski vodovod d.o.o. Beli Manastir**, Alojzija Stepinca 7, 31300 Beli Manastir,
14. **HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.**, Elektroslavonija Osijek, Služba za razvoj i investicije, Odjel za priključenje i razvoj mreža, Šetalište kardinala F. Šepera 1a, 31000 Osijek
15. **HOPS d.o.o.**, Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek
16. **HRVATSKE CESTE d.o.o.** za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončina 3, 10000 Zagreb,
17. **UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**, Vijenac I. Meštovića 14e, 31000 Osijek
18. **PLINACRO d.o.o.**, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
19. **HEP-Plin d.o.o.**, Ulica cara Hadrijana 7, 31000 Osijek
20. **Baranjska čistoća d.o.o.**, Ulica Republike 11, 31300 Beli Manastir

21. **MJESNI ODBOR BELI MANASTIR**
22. **MJESNI ODBOR BRANJIN VRH**
23. **MJESNI ODBOR ŠEĆERANA**
24. **MJESNI ODBOR ŠUMARINA.**

(2) Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Gradu zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 20 dana samo u dijelu koji je direktno vezan uz navedene izmjene i dopune Plana.

Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana je najviše 20 dana od dana dostave ove Odluke. U slučaju da javnopravna tijela iz članka 9. ove Odluke ne dostave svoje zahtjeve u roku određenom u prethodnom stavku smatrat će se da ih nemaju.

Članak 11.

U skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju, javnopravna tijela iz članka 9. ove Odluke moraju u svojim zahtjevima odrediti važeće propise i njihove odredbe, te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u izradi Izmjena i dopuna Plana. Ako to ne učine, nositelj izrade nije dužan poštivati takve zahtjeve. U tom slučaju je nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana dužan posebno obrazložiti nepoštivanje zahtjeva.

Članak 12.

Javnopravna tijela iz članka 9. ove Odluke dužni su nositelju izrade, na njegov zahtjev, dostaviti bez naknade raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga, koji su potrebni za izradu Izmjena i dopuna Plana.

9) ROKOVI VEZANI UZ IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 13.

(1) Za izradu Izmjena i dopuna Plana određuju se sljedeći rokovi:

1. Obavijest za javnost o izradi Izmjena i dopuna Plana i poziv na dostavu zahtjeva za Izmjenu i dopunu Plana uputit će se u roku od 8 dana od stupanja na snagu ove Odluke, a rok dostave prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna Plana je 20 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.
2. Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Plana izradit će stručni izrađivač u roku od 90 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva iz točke 1. ovog stavka, odnosno primitka eventualno nedostajućih podloga i zahtjeva javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće u većoj mjeri povećati količina predviđenih radova).
3. Prijedlog Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu utvrđuje gradonačelnik.
4. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Plana objavit će se u dnevnom tisku, te na mrežnim stranicama Grada Belog Manastira i nadležnog Ministarstva, a prije početka javne rasprave.
5. Rok trajanja javnog uvida u Prijedlog Izmjena i dopuna Plana određuje se u trajanju od 15 dana od dana početka javne rasprave, a rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana u daljnjem roku od 8 dana.
6. Odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obradit će sva mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi, te će pripremiti izvješće o javnoj raspravi, koje služi za izradu i utvrđivanje konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana u roku od 15 dana od isteka roka za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana. Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana izraditi će stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade u roku od 15 dana nakon što se provede javna rasprava i izradi izvješće o javnoj raspravi.
7. Nositelj izrade u roku od 8 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi objavljuje izvješće o javnoj raspravi na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Grada Belog Manastira i u informacijskom sustavu.

8. Gradonačelnik Grada Belog Manastira razmotrit će i odlučiti o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana u roku od 8 dana od dana zaprimanja Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana.
9. Nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana, a prije njegova upućivanja na donošenje Gradskom vijeću Grada Belog Manastira, nositelj izrade dostavlja sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.
10. Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Plana donosi Gradsko vijeće Grada Belog Manastira.

(2) Ako se iz objektivnih razloga neki od rokova iz stavka 1. ovog članka produlji, osim rokova utvrđenih Zakonom, to se produljenje, uz posebno obrazloženje, ne smatra protivnim ovoj Odluci.

10) IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 14.

Izvor financiranja Izmjena i dopuna Plana je Proračun Grada Belog Manastira.

11) PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

U vrijeme izrade Izmjena i dopuna Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

Članak 16.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Zavodu za prostorni razvoj
- javnopravnim tijelima iz članka 9. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 17.

(1) Nositelj izrade po objavi odluke o izradi prostornog plana obavještava javnost o izradi prostornog plana na:

1. mrežnoj stranici jedinice lokalne samouprave / područne (regionalne) samouprave
2. kroz informacijski sustav putem Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

(2) O izradi Izmjena i dopuna Plana potrebno je obavijestiti nadležne mjesne odbore.

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Belog Manastira".

KLASA: 350-02/23-01/01

URBROJ: 2158-02-01-01-23-4

Beli Manastir, 6. prosinca 2023. godine



DOSTAVITI:

1. Zavod za prostorni razvoj
2. Upravni odjel za gospodarstvo, proračun, financije i društvene djelatnosti, ovdje,
3. Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove, ovdje,
4. Dosje, ovdje
5. Pismohrana