

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 14. i 31. Statuta Grada Vrbovskog (Službene novine Primorsko-goranske županije, 27/09, 31/09, 43/10 i 08/13) Gradsko vijeće Grada Vrbovskog na 5. sjednici održanoj 17. veljače 2022. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU  
O IZRADI VII. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG**

**Članak 1.**

- 1) Donosi se Odluka o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog (Službene novine Primorsko-goranske županije, 41/05, 27/10, 31/10 i 27/14, Službene novine Grada Vrbovskog 11/15, 10/16 i 11/19), (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom započinje izrada VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog (u daljnjem tekstu: Plan).

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

**Članak 2.**

- 1) Pravna osnova za izradu Plana je:
  - Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), (u daljnjem tekstu: Zakon)
  - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, ~~148/10~~ (prestao važiti) i 9/11) (u daljnjem tekstu: Pravilnik) i
  - Prostorni plan Primorsko-goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije, 32/13, 7/17- ispravak, 41/18).
- 2) Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Vrbovskog.

**II. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

**Članak 3.**

- 1) Osnovni razlozi izrade izmjena i dopuna su:
  1. usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju - određivanje neuređenog dijela građevinskog područja naselja
  2. korekcije građevinskih područja sukladno rezultatima analize prikupljenih inicijativa građana i gospodarskih subjekata
  3. analiza poljoprivrednih površina i korigiranje istih sukladno detaljnijim podlogama
  4. analiza postojećih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja
  5. analiza i korigiranje površina groblja i korigiranje lokacijskih uvjeta za groblja
  6. korekcije prometne i komunalne infrastrukture sukladno županijskom planu i zahtjevima javnopravnih tijela

7. analiza propisanih planova užeg područja i eventualno ukidanje onih koji nisu obvezni sukladno Zakonu
8. korekcije lokacijskih uvjeta u Odredbama za provedbu
9. ispravci uočenih grešaka i neusklađenosti.

### **III. OBUHVAT PLANA**

#### **Članak 4.**

- 1) Obuhvat izmjena i dopuna odnosi se na čitavo područje Grada Vrbovskog.
- 2) Planirane su izmjene u kartografskim prikazima i odredbama za provedbu.

### **IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA**

#### **Članak 5.**

- 1) Izmjene i dopune se odnose na površine raznih namjena s različitim stupnjem uređenosti i izgrađenosti.

### **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

#### **Članak 6.**

- 1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Grada.

### **VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA**

#### **Članak 7.**

- 1) U izradi Plana koristit će se raspoloživa prostorno planska dokumentacija, te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.
- 2) Sukladno Zakonu o zaštiti okoliša, za Plan je provedena Ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

### **VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

#### **Članak 8.**

- 1) Stručni izrađivač s kojim Grad Vrbovsko sklopi ugovor o izradi Plana izradit će stručno rješenje odnosno nacrt prijedloga Plana na temelju kojeg će se provesti javna rasprava.

## VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIH PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 9.

- 1) Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Delnice – mjesto rada u Vrbovskom, 51326 Vrbovsko
  - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Adamićeva 10, 51000 Rijeka
  - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj, Adamićeva 10, 51000 Rijeka
  - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima, Adamićeva 10, 51000 Rijeka
  - Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka
  - Javna ustanova Priroda za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Primorsko-goranske županije, Grivica 4, 51000 Rijeka
  - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka
  - Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
  - Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
  - Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Dežmanova 10, 1000 Zagreb
  - Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Trg žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
  - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Delnice, Šumarija Vrbovsko, I. G. Kovačića 19, 51326 Vrbovsko
  - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
  - Hrvatske autoceste, Širolina 4, 10000 Zagreb
  - Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
  - Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Tehnička ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
  - Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/X. 51000 Rijeka

- HŽ Infrastruktura d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- HEP - ODS d.o.o. Elektroprimorje - pogon Skrad, Goranska 11, 51311 Skrad
- HEP – obnovljivi izvori energije d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska ulica 4, 10000 Zagreb
- Plinacro, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
- JANAF d.d., Miramarska cesta 24, 10000 Zagreb
- Vode Vrbovsko d.o.o., Željeznička 1/A, 51326 Vrbovsko
- Komunalac d.o.o., Željeznička 1a, 51326 Vrbovsko
- Grad Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin
- Općina Bosiljevo, Bosiljevo 14, 47251 Bosiljevo
- Općina Mrkopalj, Stari kraj 3, 51315 Mrkopalj
- Općina Ravna Gora, Ivana Gorana Kovačića 177, 51314 Ravna Gora
- Općina Skrad, Josipa Blaževića-Blaža 8, 51311 Skrad
- Općina Brod Moravice, Stjepana Radića 1, 51312 Brod Moravice

i drugih sudionika čije je sudjelovanje propisano Zakonom i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

## **IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### **Članak 10.**

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 20 dana od dana zaprimanja poziva.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 40 radnih dana od dobivanja svih relevantnih podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom.

## **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

### **Članak 11.**

- 1) Izrada Plana financira se iz proračuna Grada Vrbovskog.

## **XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA**

### **Članak 12.**

- 1) Po ovoj Odluci nema drugih pitanja značajnih za izradu Plana.

### **XIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 13.**

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke.
- 2) Sukladno članku 88. Zakona, nositelj izrade Plana mora o izradi Plana obavijestiti javnost na mrežnoj stranici Grada Vrbovskog i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorni razvoj.

#### **Članak 14.**

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Vrbovskog.

KLASA: 350-01/22-01/7>

URBROJ: 2193-01-22-1

Vrbovsko, 17. veljače 2022. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG**

Predsjednica

Jasna Božić, dipl.oec., v.r.