



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/23-01/05

URBROJ: 2170-19-23-3

Fužine, 27. prosinac 2023.

Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine, na temelju članka 88. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), kao nositelj izrade Plana, objavljuje

OBAVIJEST O IZRADI
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FUŽINE

Općinsko vijeće Općine Fužine donijelo je na sjednici održanoj 15. prosinca 2023. godine Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (Službene novine Općine Fužine 10/23).

O prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine provest će se javna rasprava, a datum, vrijeme i mjesto održavanja biti će objavljeni u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Sve informacije o tijeku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, tel. 051-829-507, na mrežnim stranicama Općine Fužine ili putem elektroničke pošte: pisarnica@fuzine.hr.

Privitak:

1. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, elektroničkom poštom odluke-o-izradi@mpgi.hr
2. pismohrana, ovdje

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 35. Statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 06/21) Općinsko vijeće Općine Fužine, na sjednici održanoj dana 15. prosinca 2023. godine donosi

ODLUKU o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine (Službene novine Primorsko-goranske županije 5/05, 16/09, 11/10 – ispravak, 16/11, 8/13 i 30/14 i Službene novine Općine Fužine 2/17, 8/17, 2/20 i 8/22).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune prostornog plana) je Jedinostveni upravni odjel Općine Fužine, a stručni izrađivač je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana utvrđena je člankom 87. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

U prethodnom postupku prije donošenja ove Odluke pribavljeno je mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije KLASA: 351-01/23-04/80 URBROJ: 2170-03-08/4-23-3 od dana 24. studenog 2023. godine, u skladu s člankom 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (NN, broj 153/13, 65/17, 114/18, 114/18, 39/19, 98/19 i 37/23) kojim je procijenjeno da ne bi bilo potrebno provesti ocjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine.

Razlog donošenja Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 3.

Razlog za donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana je planiranje dodatne luke-pristaništa na jezeru Lepenica, a u skladu s projektom „Tematsko-edukativna staza Lepenica“.

Obuhvat Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 4.

Izmjene i dopune prostornog plana donose se za dio administrativnog područja Općine Fužine, u predjelu jezera Lepenica.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 5.

Na području oko jezera Lepenica nalazi se postojeća šetnica, a Prostornim planom uređenja Općine Fužine na snazi planirane su na jezeru dvije luke-privezišta. Projektom „Tematsko-edukativna staza Lepenica“ predlaže se proširiti mreža pješačkih staza oko jezera smještajem dodatne staze za aktivan boravak i rekreaciju šetača i biciklista te je sukladno projektu potrebno planirati dodatnu luku-privezište na samom jezeru.

Cilj i programska polazišta Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 6.

U skladu s razlogom donošenja Izmjena i dopuna prostornog plana utvrđenom u članku 3. ove Odluke cilj ovih Izmjena i dopuna prostornog plana je planiranje dodatne luke-pristaništa na jezeru Lepenica uz tematsko-edukativnu stazu oko jezera i definiranje uvjeta gradnje za neposrednu provedbu navedenog zahvata.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna prostornog plana koristit će se postojeća prostorno-planska dokumentacija te po potrebi i drugi izrađeni sektorski dokumenti i planovi.

Način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 8.

Stručni izrađivač Izmjena i dopuna prostornog plana u suradnji s nositeljem izrade Izmjena i dopuna prostornog plana može tijekom izrade, ako je to potrebno, izraditi ili koordinirati izradu stručnih podloga, varijantnih rješenja i drugih podloga koje će izrađivati osobe registrirane za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, znanstvene institucije i/ili druge stručne osobe.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 9.

Utvrđuje se popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana te drugih sudionika koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna prostornog plana:

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, Prisavlje 14, Zagreb
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Radnička cesta 80, Zagreb
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb

- Hrvatske vode – Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured CZ Rijeka, Riva 10, Rijeka
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Riva 10, Rijeka
- HEP-proizvodnja, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
- HEP-ODS, Elektroprimorje Rijeka, Ul. Viktora Cara Emina 2, Rijeka
- Hrvatske šume d. o. o., UŠP Delnice, Supilova 32, Delnice
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
- Javna ustanova Priroda, Grivica 4, Rijeka
- Komunalac – vodoopskrba i odvodnja d. o. o., Supilova ul. 173, 51300 Delnice

Planirani rok za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana odnosno njegovih pojedinih faza

Članak 10.

Za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana odnosno njegovih pojedinih faza određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva javnopravnih tijela – 15 dana od dana zaprimanja poziva nositelja izrade Izmjena i dopuna prostornog plana
- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana – 45 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela
- javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana – 15 dana
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana – 30 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi.

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 11.

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana osigurana su u Proračunu Primorsko-goranske županije.

Objava i stupanje na snagu Odluke

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA: 024-02/23-01/10
 URBROJ: 2170-19-23-16
 Fužine, 15. prosinca 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko, v.r.