



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO – KNINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRIBUNJ  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/22-01/5  
URBROJ: 2182-20-04-22-3  
Tribunj, 10. lipnja 2022.

Na temelju članka 88. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Jedinstveni upravni odjel Općine Tribunj, daje

**OBAVIJEST**  
**O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA**  
**UREĐENJA NASELJA TRIBUNJ I S TIM POVEZANIH I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG**  
**PLANA UREĐENJA OPĆINE TRIBUNJ**

Obavještavamo vas da je Općinsko vijeće Općine Tribunj na 12. sjednici održanoj dana 6. lipnja 2022. godine donijelo Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj i s tim povezanih I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tribunj, koja je objavljena u „Službenom glasniku Općine Tribunj“, broj 13/22, od 8. lipnja 2022. godine, i na temelju koje započinje postupak izrade predmetnog prostornog plana lokalne razine.

O datumu, mjestu i vremenu održavanja javne rasprave, javnost će biti pravovremeno obaviještena putem sredstava javnog priopćavanja sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Informacije o tijeku izrade plana mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Tribunj, Zamalin 22, Tribunj, na kontakt telefon 022/446-349 i na službenoj Internet stranici Općine Tribunj [www.tribunj.hr](http://www.tribunj.hr)



**PROČELNICA**

*Davorka Brajković*  
**Davorka Brajković, dipl.iur.**

Privitak:

- Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj i s tim povezanih I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tribunj („Službeni glasnik Općine Tribunj“, broj 13/22).

# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE TRIBUNJ

### SLUŽBENO GLASILO OPĆINE TRIBUNJ

Godište 8.	Tribunj, 08. lipnja 2022.	Broj 13
------------	---------------------------	---------



---

## SADRŽAJ

---

### 1. OPĆINSKI NAČELNIK

1. Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj i s tim povezanih I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tribunj.....1

---

### 1. OPĆINSKI NAČELNIK

1. Na temelju članka 86. i 89. st. 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj

153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 37. Statuta Općine Tribunj („Službeni glasnik Općine Tribunj“, broj 2/21), Općinsko Vijeće Općine Tribunj, na 12. sjednici, od 6. lipnja 2022. godine, donosi

**ODLUKU**

**o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog  
plana uređenja naselja Tribunj  
i s tim povezanih I. izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Tribunj**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 3/11 i 6/13, i „Službeni glasnik Općine Tribunj“, broj 13/18 i 12/22) i s tim povezanih I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tribunj („Službeni glasnik Općine Tribunj“, broj 10/16) - u daljnjem tekstu: Odluka.

**Članak 2.**

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj (u daljnjem tekstu: Plan), razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta za izradu Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana, te izvori financiranja Plana.

Odredbe stavka 1. ovog članka na odgovarajući se način primjenjuju i na povezane I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tribunj. Gdje nije posebno navedeno, izraz Plan odnosi se na oba plana obuhvaćena ovom Odlukom.

**II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I  
DONOŠENJE PLANA**

**Članak 3.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je člancima 81. - 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) – u daljnjem tekstu: Zakon.

Nositelj izrade Plana u ime Općine Tribunj je Jedinostveni upravni odjel, a odgovorna osoba je pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela.

**III. RAZLOZI ZA DONOŠENJE PLANA**

**Članak 4.**

Razlozi za donošenje Plana su usklađenje Plana s razvojnim potrebama te otklanjanje određenih nedostataka primijećenih u njegovoj provedbi.

**IV. OBUHVAT PLANA**

**Članak 5.**

Obuhvat Plana se ne mijenja u odnosu na važeći Plan.

Predmet Plana je ciljanog karaktera i u načelu je ograničen na prostorne i tematske točke određene ciljevima i programskim polazištima Plana (članak 7. ove Odluke) te se može širiti samo u slučaju nužnog usklađenja s posebnim propisima.

**V. OCJENA STANJA U OBUHVATU  
PLANA**

**Članak 6.**

Općinsko vijeće Općine Tribunj donijelo je Urbanistički plan uređenja naselja Tribunj na sjednici održanoj dana 9. veljače 2011. godine („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 3/11). Prve izmjene Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj donesene su na sjednici održanoj dana 17. travnja 2013. godine („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 6/13) i uključile su nekoliko točkastih izmjena u namjeni površina, uličnoj mreži i oblicima korištenja prostora. Druge izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj donesene su na sjednici održanoj dana 20. prosinca 2018. („Službeni glasnik Općine Tribunj“, broj 13/18), a obuhvaćale su cjelovite izmjene i dopune po više različitih prostornih i tematskih točaka. Treće izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj donesene su na sjednici održanoj dana 17. svibnja 2022. godine („Službeni glasnik Općine Tribunj“, broj 12/22).

U međuvremenu se pojavila potreba za novim točkastim izmjenama i dopunama kojima bi se Plan uskladio s razvojnim potrebama te otklonili određeni nedostaci primijećeni u njegovoj provedbi.

**VI. CILJEVI I PROGRAMSKA  
POLAZIŠTA**

**Članak 7.**

Ciljevi i programska polazišta izrade IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj su:

- omogućiti gradnju trgovačkog centra na području Križina zapadno od uljare uz županijsku cestu,
- izmijeniti članak 8. stavak 5. na način da se uvjeti nadogradnje za prizemnice odnose i na prizemne dijelove zgrada,
- izmijeniti članak 12. stavak 3. na način da se odredi što se smatra uličnim potezom, pogotovo u slijepim ulicama, te dodati odredbu koja omogućava smještaj manjih (dijelova) građevina na regulacijski pravac u kraćim slijepim ulicama,
- eventualne manje izmjene u namjeni površina, prometnoj mreži i načinu i uvjetima gradnje na temelju prethodnih zahtjeva i zahtjeva u javnoj raspravi.

Cilj i programsko polazište izrade I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tribunj jest izmjena i dopuna isključivo onih odredbi koje u važećem obliku onemogućuju izmjene i dopune navedene u stavku 1. ovog članka, bez izmjene kartografskih prikaza i bez izmjene onih odredbi kojima se planira morsko područje.

#### **VII. POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA**

##### **Članak 8.**

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe temeljem dostavljenih zahtjeva i mišljenja.

#### **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

##### **Članak 9.**

Stručno rješenje (eventualno potrebne analize te grafički i tekstualni dio elaborata Plana) izraditi će stručni izrađivač Plana.

#### **IX. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KARTOGRAFSKIH PODLOGA**

##### **Članak 10.**

Sukladno odredbi članka 18. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu

elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), kartografski prikazi Plana izrađuju se na postojećoj podlozi koja se sastoji od ortofoto karte s preklopljenom homogeniziranom verzijom katastarskog plana u mjerilu 1:2.000.

Općina će pribaviti i izrađivaču dostaviti novu ortofoto kartu DOF2020, te ažurni katastarski plan radi novelacije podloge.

#### **X. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

##### **Članak 11.**

Sukladno utvrđenom obuhvatu IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj u članku 5. ove Odluke, tijela i osobe koje za potrebe izrade IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku njegove izrade su:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik,
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Stube Jurja Čulinovića 1/3, 22000 Šibenik,
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split,
4. HEP ODS d.o.o., Elektra Šibenik, Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik,
5. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
6. Županijska uprava za ceste na području Šibensko-kninske županije, Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik,
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Šibenik, Obala dr. Franje Tuđmana 8, 22000 Šibenik,
8. Vodovod i odvodnja d.o.o., Ulica Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik,

9. Mjesno poduzeće d.o.o., Zamalin 22, 22212 Tribunj,
10. Općina Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno,
11. Grad Vodice, Ive Čače 8, 22211 Vodice.

#### **Članak 12.**

Primjenom članka 90. Zakona, tijela i osobe iz članka 11. ove Odluke obvezuju se da u roku od 30 dana dostave zahtjeve za izradu Plana na adresu nositelja izrade.

Ukoliko odgovori na zahtjeve ne budu dostavljeni u roku utvrđenim ovom Odlukom smatrat će se da zahtjeva nema. Stručni izrađivač će u slučaju neizdavanja zahtjeva prilikom izrade Plana koristiti dostupnu dokumentaciju.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni ovom Odlukom.

### **XI. ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH ETAPA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA**

#### **Članak 13.**

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja Plana po etapama kako slijedi:

1. Dostava zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana: najviše 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.
2. Utvrđivanje Prijedloga Plana za javnu raspravu i objava javne rasprave te elaboracija Prijedloga sa sažetkom: najviše 5 dana po utvrđivanju Prijedloga Plana.
3. Početak javne rasprave: najviše 15 dana od utvrđivanja Prijedloga Plana.
4. Javna rasprava: 15 dana.
5. Izrada Izvješća o javnoj raspravi: najviše 15 dana od zadnjeg dana roka za dostavu prijedloga i primjedbi s javne rasprave.
6. Izrada i utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana i nacрта Odluke o donošenju Plana: najviše 10 dana od dana izrade Izvješća.
7. Pribavljanje mišljenja JU Zavoda za prostorno uređenje Šibensko-kninske

županije o usklađenosti konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tribunj s Prostornim planom Šibensko-kninske županije.

8. Pribavljanje suglasnosti Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine na konačni prijedlog Plana.
9. Donošenje Plana: donošenje Odluke o donošenju Plana na sjednici Općinskog vijeća.
10. Elaboracija Plana: najviše 10 dana od dana donošenja Plana.
11. Elaboracija pročišćenog teksta odredbi za provedbu i grafičkog dijela Plana: najviše 10 dana od objave.

#### **Članak 14.**

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima iz prethodnog stavka (potreba izrade dodatnih kartografskih podloga, veliki broj /više od 50/ dostavljenih primjedbi i prijedloga s javne rasprave i sl.), isti se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine etape, što će se smatrati sukladno ovom članku uz posebno obrazloženje. Navedenim pomocima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona.

### **XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

#### **Članak 15.**

Sredstva za izradu Plana osiguravaju se iz proračuna Općine Tribunj.

### **XIII. ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 16.**

Nadležno upravno tijelo nositelja izrade Plana obvezuje se da u roku od najmanje 8 dana od dana objave Odluke:

- sukladno članku 86. Zakona, dostavi ovu Odluku Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- sukladno članku 88. Zakona, obavijesti javnost o izradi Plana,
- javnopravnim tijelima iz članka 11. ove Odluke, dostavi Odluku o izradi s pozivom da u roku od 30 dana dostave zahtjeve za izradu Plana.

#### **Članak 17.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tribunj“.

**KLASA: 350-02/22-01/5**

**URBROJ: 2182-20-01-22-2**

**Tribunj, 6. lipnja 2022.**

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Marko Grubelić, mag. oec.**

---

