



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članaka 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ broj 6/15-pročišćeni tekst, 1/18, 2/21), Gradsko vijeće Grada Popovače, na 19. sjednici održanoj 20.04.2023. godine, donijelo je

ODLUKU

o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička II

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička II (u daljnjem tekstu: Odluka) pokreće se postupak zasebnog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička II ("Službene novine Općine Popovača" broj 1/11) – u daljnjem tekstu: Plan.

Odlukom se određuje pravna osnova za stavljanje Plana izvan snage, razlozi stavljanja Plana izvan snage, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta stavljanja izvan snage Plana; popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana; način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za stavljanje izvan snage Plana, planirani rok za stavljanje izvan snage Plana, izvori financiranja postupka stavljanja izvan snage Plana te druga pitanja značajna za postupak zasebnog stavljanja izvan snage Plana.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak stavljanja Plana izvan snage je Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače.

II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje Plana izvan snage je članak 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 - dalje u tekstu: Zakon) kojim je propisano da se odredbe kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije izdao je prethodno mišljenje KLASA: 351-03/22-05/28, URBROJ: 2176-09-22-2 od 19. listopada 2022. godine u kojem je navedeno da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene kao niti Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

III. RAZLOZI STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 4.

Detaljni plan uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička II usvojen je 2011. godine. Obuhvat Plana iznosi približno 37 hektara.

Zakonom o prostornom uređenju iz 2013. godine ukinut je detaljni plan uređenja kao tip prostornih planova koji se mogu izrađivati, ali je propisano da postojeći planovi ostaju na snazi te se mogu mijenjati i/ili dopunjavati te stavlјati izvan snage.

Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije" broj 4/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 - pročišćeni tekst) planirana je u Gradu Popovači gospodarska zona Mišička površine 93,29 hektara. Navedena zona planirana je i Prostornim planom uređenja Grada Popovače („Službene novine Općine Popovača“ broj 06/02, 07/03, 07/04, 08/06, 06/09, 5/12; „Službene novine Grada Popovače“ broj 3/15, 2/16, 2/18, 3/22).

Zakonom je propisana obveza izrade urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja, što se odnosi i na cjelovitu zonu Mišička. Grad Popovača odlučio je pokrenuti izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mišička koja bi obuhvaćala cjeloviti obuhvat gospodarske zone.

Kako urbanistički plan uređenja (UPU) propisuje manje uvjeta provedbe zahvata u prostoru od detaljnog plana uređenja (DPU) navedenim će se postupkom izbjeći problemi u provedbi Plana odnosno olakšati će se izdavanje akata za građenje u prostoru gospodarske zone Mišička.

Budući da isti prostor ne može biti u obuhvatu dva plana iste razine, potrebno je pokrenuti stavljanje izvan snage Plana. Prostorna rješenja Plana biti će razmotrena i korištena kao polazište prilikom izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mišička.

IV. OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 5.

Predmetni Plan stavlja se izvan snage u cijelosti (tekstualni dio plana – odredbe za provedbu objavljene u službenom glasniku te grafički dio plana i obrazloženje plana sadržani u elaboratu „Detaljni plan uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička II“).

Obuhvat Plana te obuhvat Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mišička prikazani su na grafičkom prikazu u prilogu ove Odluke.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 6.

Plan obuhvaća prostor površine obuhvata otprilike 37 ha. Na prostoru obuhvata nije izgrađena osnovna prometna i druga infrastruktura te nisu izgrađene gospodarske građevine.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Stavljanjem Plana izvan snage omogućit će se izrada i usvajanje Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mišička kojim će prostor gospodarske zone biti cjelovito riješen, te će biti propisani uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru.

Stavljanje Plana izvan snage biti će vremenski usklađeno s izradom i donošenjem Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mišička.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA POSTUPAK STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebna izrada posebnih stručnih podloga.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač s ovlaštenjem sukladno posebnim propisima.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 10.

Zahtjeve za stavljanje Plana izvan snage zatražiti će se od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Pisarnica za podneske vezane uz državnu imovinu, Dežmanova 10, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44 000 Sisak;
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44 000 Sisak;
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
6. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10 000 Zagreb;
7. HEP ODS d.o.o., Elektra Križ, Trg Svetog Križa 7, 10 314 Križ;
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb;
9. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica Grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb;
10. Hrvatske autoceste, Širolina 4, 10 000 Zagreb;
11. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb;
12. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88 a, 10 000 Zagreb;
13. INA Zagreb, SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, 10 000 Zagreb;
14. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Ulica Antuna Cuvaja 16, 44 000 Sisak;
15. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak;
16. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Popovača, Jelengradska 13, 44317 Popovača;
17. Komunalni servisi Popovača d.o.o., 44317 Popovača, Kutinska 12
18. Moslavina d.o.o., Školska ulica 4, 44320 Kutina
19. Eko Moslavina d.o.o., Zagrebačka 1, 44 320 Kutina

X. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE ODNOSNO NJEGOVIH POJEDNIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

Rokovi za stavljanje Plana izvan snage:

- traženje zahtjeva od javnopravnih tijela – 7 dana od objave Odluke;
- dostava zahtjeva javnopravnih tijela – 15 dana;
- izrada Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku 15 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela;
- objava javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana – usklađeno s objavom javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mišička;
- provođenje javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana - u trajanju od 15 dana;
- izrada Izvješća o javnoj raspravi: 15 dana od proteka roka za dostavu primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku od 7 dana nakon izrade Izvješća o javnoj raspravi;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku od 7 dana po izradi Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana.

Konačni prijedlog Odluke o stavljanju Plana izvan snage uputiti će se Gradskom vijeću na donošenje u roku koji će biti usklađen s donošenjem Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mišička.

XI. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 12.

Stavljanje Plana izvan snage financirati će se iz Proračuna Grada Popovače.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu ove Odluke upućuje se poziv za dostavom podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata, odnosno zahtjeva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage.

Rok za dostavu zahtjeva od strane javnopravnih tijela je najviše 15 dana. Ukoliko navedena javnopravna tijela ne daju svoje očitovanje ili zahtjev za preispitivanje ove Odluke smatrat će se da su suglasni sa stavljanjem Plana izvan snage.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske.

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke obavijestiti javnost o pokretanju postupka stavljanja Plana izvan snage na mrežnoj stranici Grada Popovače i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Popovače“.

KLASA: 021-05/23-01/19
URBROJ: 2176/16-01-23-5
POPOVAČA, 20.04.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik Gradskog vijeća
Saša Jagarčec

