



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVSKA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/3  
URBROJ: 2176-4-01-23-3  
Novska, 28. veljače 2023.

Na temelju članka 86., 89., 113. stavka 2. i 198 Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 20/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 37. Statuta Grada Novska (Službeni vjesnik, br. 8/21), Gradsko vijeće Grada Novska na 16. sjednici održanoj 28. veljače 2023. godine, donosi

## **ODLUKU** **o izradi VIII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske**

### **Opće odredbe**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se izrada VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske (u daljnjem tekstu: Plan).

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu Plana, razlozi donošenja, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis potrebnih stručnih i katastarsko – topografskih podloga potrebnih za izradu, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornih planova iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi, rokovi za izradu, te izvor financiranja izrade Plana.

### **Pravna osnova za izradu**

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, br. 106/98, 39/04 – ispravak, 45/04, 163/04, 9/11), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Novska.

### **Obuhvat**

#### Članak 2.

Izmjene i dopune plana odnose se na izmjene kartografskih prikaza prometnica, usklađenje granica prometnice i građevinskog područja sa stvarnim stanjem te promjene namjene sukladno zahtjevima i usklađenja odredbi.

1

## Ocjena stanja u obuhvatu

### Članak 3.

Izmjene i dopune Plana odnose se na izmjene dijela prometnice na području Grada Novske te usklađenje postojećih prometnica sa stvarnim stanjem. Prostor obuhvata izmjene i dopune Plana je građevinsko zemljište unutar granica građevinskog područja Grada Novske.

## Ciljevi i programska polazišta

### Članak 4.

U skladu s razvojnim potrebama Grada Novske utvrđuju se sljedeća osnovna programska polazišta za izradu VIII. Izmjena i dopuna Plana:

- korekcija kartografskih prikaza u skladu s izmjenama prometnica i namjene zemljišta
- korekcija i usklađenje odredbi za gradnju za provođenje Plana

## Popis potrebnih stručnih podloga za izradu

### Članak 5.

Za izradu Plana nisu potrebne posebne stručne podloge.

## Način pribavljanja katastarskih i topografskih podloga potrebnih za izradu plana

### Članak 6.

Izmjena i dopuna Plana će se izraditi na digitalnom vektorskom format kartografskog plana i digitalnim topografskim kartama na kojima su izrađeni važeći planovi.

**Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve, podatke, planske smjernice i druge propisane dokumente za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika, koji će sudjelovati u izradi urbanističkog plana**

### Članak 7.

U izradi plana sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela:

1. Ministarstvo kulture i medija; Konzervatorski odjel u Sisku; Nikole Tesle 17; 44000 Sisak
2. Zavod za prostorno uređenje Sisačko Moslavačke županije; Ulica Matije Gupca 12; 44000 Sisak
3. Sisačko moslavačka županija; Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu; ispostava u Novskoj, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44330 Novska
4. Sisačko moslavačka županija; Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, Zagrebačka 44, 44000 Sisak
5. Vodovod Novska d.o.o., Ulica Bogoslava Ljevačića 7, 44330 Novska
6. Plin Projekt d.o.o., Alojzija Stepinca 36, 35400 Nova Gradiška
7. HEP Operator distribucijskog sustava; Elektra Križ; Trg sv. Križa 7; 10314 Križ

8. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10000 Zagreb
9. MUP; Ravnateljstvo civilne zaštite; Područni ured civilne zaštite Zagreb; Služba civilne zaštite Sisak; Odjel inspekcije; Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26; 44000 Sisak

### **Rokovi za izradu Plana**

#### **Članak 8.**

Sve aktivnosti i radnje u postupku izrade i donošenja Plana vršit će se u skladu sa člancima 86. do 113. ZPU.

Nositelj izrade će po objavi odluke o izradi Plana obavijestiti javnost o izradi na mrežnoj stranici Grada i kroz informacijski sustav prostornog uređenja. (čl. 88.)

Nositelj izrade će nadležnim javnopravnim tijelima dostaviti odluku o izradi Plana s pozivom da mu u roku od 8 dana dostave zahtjeve za izradu koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. (čl. 89.)

Po isteku ovog roka izrađivač će izraditi nacrt prijedloga Plana i dostaviti ga nositelju izrade.

Nositelj izrade utvrdit će prijedlog Plana i provesti javnu raspravu.

Javna rasprava o prijedlogu Plana objavit će se u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada. (čl. 96.)

Nositelj izrade dostavit će obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima navedenim u ovoj odluci. (čl. 97.)

Prijedlog Plana stavit će se na javni uvid u prostorijama Grada i na mrežnim stranicama Grada. (čl. 98.)

U toku javnog uvida nositelj izrade i izrađivač održat će javno izlaganje prijedloga Plana.

Javnopravna tijela koja su dala zahtjeve za izradu sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju danih zahtjeva. Ako javnopravna tijela ne dostave mišljenje u toku javne rasprave smatrat će se da su suglasna s prijedlogom Plana. (čl. 101.)

Izrađivač plana i nositelj izrade će najkasnije 8 dana nakon završetka javne rasprave izraditi izvješće o javnoj raspravi i nacrt konačnog prijedloga Plana i dostaviti ga Gradonačelniku radi utvrđivanja konačnog prijedloga Plana.

Nositelj izrade će uputiti konačni prijedlog plana Gradskom vijeću na donošenje, o čemu će uputiti pisanu obavijest sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Sukladno prethodnom mišljenju Upravnog odjela za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša i prirode danom temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju i članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog Plana.

### **Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja plana**

#### **Članak 9.**

U području obuhvata Plana do njegovog usvajanja odobrenja za građenje će se izdavati sukladno važećem planu.

## Izvori financiranja plana

Članak 10.

Izrada plana financirat će se iz proračuna Grada Novska.

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana po objavi u Službenom glasniku.



PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Ivica Vulić