



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/4
URBROJ: 2176-4-01-23-3
Novska, 28. veljače 2023.

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 86., 89., 113. stavka 2. i 198 Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 37. Statuta Grada Novska (Službeni vjesnik, broj 8/21), Gradsko vijeće Grada Novska na 16. sjednici održanoj 28. veljače 2023. godine, donosi

ODLUKU

o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske

Članak 1.

Opće odredbe

Ovom Odlukom određuje se izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske (u daljnjem tekstu: Plan).

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu Plana, razlozi donošenja, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis potrebnih stručnih i katastarsko – topografskih podloga potrebnih za izradu, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornih planova iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi, rokovi za izradu, te izvor financiranja izrade Plana.

Članak 2.

Pravna osnova za izradu

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj 106/98, 39/04 – ispravak, 45/04, 163/04, 9/11), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Novska.

Članak 3.

Obuhvat

Izmjene i dopune Plana odnose se na uvjete gradnje osnovnoškolskih ustanova utvrđenih Odredbama za provođenje Plana u naseljima unutar građevinskog područja te usklađenje i korekcija kartografskih prikaza namjene zemljišta.

Ocjena stanja u obuhvatu

Članak 4.

Izmjene i dopune Plana odnose se na usklađenje i korekciju područja u naselju Bročice te odredbi u svrhu izgradnje osnovne škole.

Ciljevi i programska polazišta

Članak 5.

Izmjenom i dopunom Plana omogućit će se gradnja osnovne škole u naselju Bročice u svrhu poboljšanja kvalitete pružanja usluge osnovnoškolskog obrazovanja na području Grada Novske.

Popis potrebnih stručnih podloga za izradu

Članak 6.

Za izradu Plana nisu potrebne posebne stručne podloge.

Način pribavljanja katastarskih i topografskih podloga potrebnih za izradu plana

Članak 7.

Izmjenama i dopunama Plana će se izraditi na digitalnom vektorskom formatu katastarskog plana i digitalnim topografskim kartama na kojima su izrađeni važeći planovi.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve, podatke, planske smjernice i druge propisane dokumente za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika, koji će sudjelovati u izradi prostornog plana

Članak 8.

U izradi plana sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela:

1. Ministarstvo kulture i medija; Konzervatorski odjel u Sisku; Nikole Tesle 17; 44000 Sisak
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo znanosti i obrazovanja, Donje Svetice 38, 10000 Zagreb
4. Zavod za prostorno uređenje Sisačko Moslavačke županije; Ulica Matije Gupca 12; 44000 Sisak
5. Sisačko moslavačka županija; Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu; ispostava u Novskoj, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44330 Novska
6. Sisačko moslavačka županija; Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, Zagrebačka 4, 44000 Sisak;
7. Hrvatske šume, UŠP Nova Gradišća, J.J. Strossmayera 11, 35400 Nova Gradišća;
8. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije; Antuna Cuvaja 16; 44000 Sisak
9. HEP Operator distribucijskog sustava; Elektra Križ; Trg sv. Križa 7; 10314 Križ
10. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9; 10000 Zagreb
11. MUP; Ravnateljstvo civilne zaštite; Područni ured civilne zaštite Zagreb; Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije; Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak
12. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, Krapje 16, 44324 Jasenovac;

13. Vodovod Novska d.o.o., Ulica Bogoslava Ljevačića 7, 44330 Novska;
14. Grad Kutina, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina;
15. Grad Lipik, Marije Terezije 27, 34551 Lipik;
16. Općina Lipovljani, Trg Hrvatskih branitelja 3, 44322 Lipovljani;
17. Općina Jasenovac, Trg kralja Petra Svačića 19, 44324 Jasenovac;
18. Općina Okučani, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 35430 Okučani;

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade se mogu uključiti i drugi sudionici.

Rokovi za izradu Plana

Članak 9.

Sve aktivnosti i radnje u postupku izrade i donošenja Plana vršit će se u skladu sa člancima 86. do 113. ZPU.

Nositelj izrade će po objavi odluke o izradi Plana obavijestiti javnost o izradi na mrežnoj stranici Grada i kroz informacijski sustav prostornog uređenja. (čl. 88.)

Nositelj izrade će nadležnim javnopravnim tijelima dostaviti odluku o izradi Plana s pozivom da mu u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. (čl. 89.)

Po isteku ovog roka izrađivač će izraditi nacrt prijedloga Plana i dostaviti ga nositelju izrade.

Nositelj izrade utvrdit će prijedlog Plana i provesti javnu raspravu.

Javna rasprava o prijedlogu Plana objavit će se u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada. (čl. 96.)

Nositelj izrade dostavit će obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima navedenim u ovoj odluci. (čl. 97.)

Prijedlog Plana stavit će se na javni uvid u prostorijama Grada i na mrežnim stranicama Grada. (čl. 98.)

U toku javnog uvida nositelj izrade i izrađivač održat će javno izlaganje prijedloga Plana.

Javnopravna tijela koja su dala zahtjeve za izradu sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju danih zahtjeva. Ako javnopravna tijela ne dostave mišljenje u toku javne rasprave smatrat će se da su suglasna s prijedlogom Plana. (čl. 101.)

Izrađivač plana i nositelj izrade će najkasnije 15 dana nakon završetka javne rasprave izraditi izvješće o javnoj raspravi i nacrt konačnog prijedloga Plana i dostaviti ga Gradonačelniku radi utvrđivanja konačnog prijedloga Plana.

Nositelj izrade će uputiti konačni prijedlog plana Gradskom vijeću na donošenje, o čemu će uputiti pisanu obavijest sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Sukladno prethodnom mišljenju Upravnog odjela za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša i prirode danom temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju i članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog Plana.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja plana

Članak 10.

U području obuhvata Plana do njegovog usvajanja odobrenja za građenje će se izdavati sukladno važećem planu.

Izvori financiranja plana

Članak 11.

Izrada plana financirat će se iz proračuna Grada Novska.

Članak 12.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u Službenom vjesniku Grada Novske.

SISAČKO-MSOLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE



Predsjednik Gradskog vijeća

Ivica Vulić