



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD POPOVAČA**  
**GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članaka 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ br. 6/15-pročišćeni tekst, 1/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Popovače je na 29. sjednici održanoj 19.12.2023. godine, donijelo

**ODLUKU**

**o izradi X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače (u daljnjem tekstu: ID Plana). Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade ID Plana.

**Članak 2.**

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade ID Plana je Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače (u nastavku teksta: Nositelj izrade ID Plana).

**II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID PLANA**

**Članak 3.**

ID Plana se izrađuju u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23; u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11), Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 115/15) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

**Članak 4.**

Sukladno članku 86. Zakona zatraženo je mišljenje po posebnim propisima o zaštiti okoliša i prirode od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije. Navedeni upravni odjel izdao je 23. listopada 2023. prethodno mišljenje u kojem je navedeno kako je za X. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene i Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (KLASA: 351-03/23-05/24, URBROJ: 2176-09-03/1-23-2).

Prethodnom ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu zaključeno je da Plan prihvatljiv za ekološku mrežu (KLASA: UP/I-352-01/23-05/06, URBROJ: 2176-09-03/3-23-2 od 8. prosinca 2023.) te je

Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije dao mišljenje da je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš X. izmjena i dopuna PPUG Popovače proveden sukladno Zakonu (KLASA: 351-03/23-05/39, URBROJ: 2176-09-03/1-23-2 od 12. prosinca 2023.).

### III. RAZLOZI DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

#### Članak 5.

Razlog izrade ID Plana je stvaranje potrebnih prostorno-planskih preduvjeta unutar granica obuhvata Plana kojima će se doprinijeti svrhovitom korištenju prostora u funkciji ravnomjernog i održivog gospodarskog i društvenog razvoja.

Ovim ID Plana izvršiti će se:

- razmatranje inicijative Upravnog odjela za prostorno uređenje graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije za proširenja građevinskog područja u granicama obuhvata UPU naselja Popovača (južno od Neuropsihijatrijske bolnice dr. Ivan Barbot) te proširenje građevinskog područja istočno od Jelengradske ulice u zoni Neuropsihijatrijske bolnice
- razmatranje prijedloga za izmjenu odredbi vezano na minimalnu širinu prometnog pristupa
- eventualno usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela;
- izmjene tekstualnog i grafičkog dijela Plana temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa pravnih i fizičkih osoba za izmjene Plana koji su podneseni Gradu Popovači sukladno čl. 85. Zakona zaključno do 1. prosinca 2023. godine;
- ispravci uočenih tehničkih pogrešaka i/ili planskih postavki u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana za koje je uočeno da dovode do problema u provedbi Plana, a sukladno zahtjevima Nositelja izrade.

Razmatranje pristiglih prijedloga i inicijativa za ID Plana ne znači i prihvaćanje obveze Grada Popovače da će navedene inicijative biti prihvaćene, već će one biti provjerene i obrađene od strane odabranog ovlaštenog stručnog izrađivača ID Plana.

### IV. OBUHVAT ID PLANA

#### Članak 6.

Prostorni plan uređenja Grada Popovače obuhvaća cjelovito područje Grada Popovače, u njegovim administrativnim granicama. ID Plana odnose se na cijeli obuhvat Plana.

### V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU ID PLANA

#### Članak 7.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Popovače je Prostorni plan uređenja Grada Popovače („Službene novine Općine Popovača“ broj 06/02, 07/03, 07/04, 08/06, 06/09, 5/12; „Službene novine Grada Popovače“ broj 3/15, 2/16, 2/18, 3/22) kojim su utvrđene programske i prostorne postavke za razvoj Grada Popovače.

U razdoblju od pokretanja zadnjih cjelovitih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Popovače zaprimljen je određeni broj inicijativa za izmjene Prostornog plana uređenja Grada Popovače od pravnih i fizičkih osoba, sukladno članku 85. Zakona.

Grad Popovača kontinuirano razvija i projekte iz svoje nadležnosti te podupire poduzetničke inicijative na svom području. Jedan dio takvih projekata koji su ocijenjeni kao projekti od važnosti za

Grad ili za razvoj lokalnog poduzetništva nije moguće realizirati bez izmjena prostorno-planske dokumentacije te je odlučeno da se pristupi ovim ID Plana.

## VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID PLANA

### Članak 8.

Cilj izrade i donošenja ID Plana je svrsishodnije i racionalnije stvaranje planskih pretpostavki za ravnomjeran gospodarski, društveni i prostorni razvoj Grada Popovače te povećanje kvalitete života i mogućnosti gospodarskog razvoja na području Grada Popovače.

Prostorno planska rješenja trebaju jasnije i kvalitetnije definirati uvjete građenja u prostoru u skladu s mogućnostima i potrebama korisnika prostora usklađen s okolišnim polazištima, principima zaštite prirodnih i kulturnih dobara te načelima prostorne održivosti.

U izradi ID Plana koristit će se postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima, a koje će se pribaviti tijekom izrade plana.

## VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTEVI ZA IZRADU ID PLANA

### Članak 9.

Za potrebe izrade ID Plana nije planirana izrada posebnih stručnih podloga nego će se koristiti raspoloživa dokumentacija o prostoru te dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

## VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ID PLANA

### Članak 10.

Stručna rješenja ID Plana izradit će stručni izrađivač ID Plana.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade ID Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona.

## IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI ID PLANA

### Članak 11.

Zahteve za izradu prostornog plana će se zatražiti od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44 000 Sisak;
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10 000 Zagreb;

4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Pisarnica za podneske vezane uz državnu imovinu, Dežmanova 10, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44 000 Sisak;
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10 000 Zagreb
8. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44 000 Sisak;
10. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10 000 Zagreb;
11. HEP ODS d.o.o., Elektra Križ, Trg Svetog Križa 7, 10 314 Križ;
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb;
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica Grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb;
14. Hrvatske autoceste, Širolina 4, 10 000 Zagreb;
15. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb;
16. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10 000 Zagreb;
17. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88 a, 10 000 Zagreb;
18. INA Zagreb, SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, 10 000 Zagreb;
19. Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, Šumarija Popovača, 44 317 Popovača, Raičevac 2,
20. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Ulica Antuna Cuvaja 16, 44 000 Sisak;
21. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak;
22. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije - Trg grofova Erdödyja 17, 44317 Popovača
23. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Popovača, Jelengradska 13, 44317 Popovača;
24. Komunalni servisi Popovača d.o.o., 44317 Popovača, Kutinska 12
25. Moslavina d.o.o., Školska ulica 4, 44320 Kutina
26. Eko Moslavina d.o.o., Zagrebačka 1, 44 320 Kutina

Ako se u tijeku izrade ID Plana za to ukaže potreba, u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

**X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDNIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU ID PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA**

## Članak 12.

Rokovi za izradu ID Plana:

- traženje zahtjeva za izradu ID Plana od javnopravnih tijela – 7 dana od objave Odluke o izradi ID Plana;
- dostava podataka za izradu ID Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti odnosno zahtjevi) - 30 dana;
- izrada koncepta ID Plana – 45 dana od dana dostave Stručnom izrađivaču ID Plana zahtjeva javnopravnih tijela i podloga;
- izrada nacrt prijedloga ID Plana – 15 dana od prihvaćanja koncepta;
- izrada Prijedloga ID Plana za javnu raspravu - u roku od 14 dana od prihvaćanja nacrt prijedloga ID Plana;
- upućivanje Prijedloga za provođenje javne rasprave ID Plana - u roku od najviše 15 dana od dostave Prijedloga ID Plana;
- javni uvid u Prijedlog ID Plana – 15 dana (30 dana ukoliko bude obvezna provedba strateške procjene utjecaja na okoliš);
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 15 dana od proteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga ID Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi;
- upućivanje Nacrta konačnog prijedloga ID Plana gradonačelniku Grada Popovače na utvrđivanje - u roku od najviše 15 dana od dana dostave istog;
- upućivanje Konačnog prijedloga ID Plana na mišljenje Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije – u roku od najviše 7 dana od utvrđivanja istog;
- upućivanje Konačnog prijedloga ID Plana na donošenje na Gradsko vijeće Grada Popovače - u roku od najviše 30 dana po zaprimanju mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije.

Ugovorom utvrđeni rokovi za izradu ID Plana stručnom izrađivaču ne odnose se na vrijeme postupanja pri nadležnim tijelima (Gradonačelnik, Gradsko vijeće i sl.)

Ukoliko se iz opravdanih razloga u pojedinim fazama pripreme, izrade i donošenja Plana ne budu mogli poštovati utvrđeni rokovi, nositelj izrade i stručni izrađivač su dužni o tome obavijestiti Gradonačelnika.

## XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE ID PLANA

### Članak 13.

Financijska sredstva za izradu ID Plana osigurana su u Proračunu Grada Popovače.

## XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA ID PLANA

### Članak 14.

Do donošenja ID Plana dopušteno je izdavanje akata za zahvate u prostoru u skladu s važećim prostornim planovima i Zakonom.

### XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 15.

Nositelj izrade ID Plana dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima i navedenim u članku 11. ove Odluke. Uz dostavu ove Odluke upućuje se poziv za dostavom podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata odnosno zahtjeva za izradu ID Plana.

Rok za dostavu podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata odnosno zahtjeva za izradu ID Plana od strane javnopravnih tijela određenih posebnim propisima je najviše 30 dana. Ukoliko tijela i osobe određene posebnim propisima ne dostave isto u prije navedenom roku, smatrat će se da nemaju zahtjeva. U tom slučaju u izradi i donošenju ID Plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na ID Plana prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke i:

- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- susjednim gradovima i općinama (Grad Sisak, Grad Kutina, Općina Velika Ludina, Općina Berek, Općina Ivanska)

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke obavijestiti javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Grada Popovače i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

#### Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Popovače“.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD POPOVAČA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/23-01/29  
URBROJ: 2176/16-01/23-17  
Popovača, 19.12.2023.

Predsjednik gradskog vijeća:  
Saša Jagarčec

