



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

*KLASA: 350-02/17-20/10
UR.BROJ: 2184/02-03/01-19-20
Marina, 13. veljače 2019. god.*

-svima-

PREDMET: informacija za javnost

Sukladno čl. 88. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18) nositelj izrade plana obavještava javnost da je započeo postupak izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Marina sukladno Odluci Općinskog vijeća o II Izmjenama i dopunama Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Marina donesenoj na 16. sjednici općinskog vijeća dana 17. siječnja 2019. godine, a objavljenoj u Službenom glasniku Općine Marina broj 5/2019.

Ova informacija objaviti će se na mrežnim stranicama Općine Marina i u informacijskom sustavu.



PROČELNICA

Darija Najev Jurač, dipl.iur.

Prilog:

1. Odluka o II izmjenama i dopunama Odluke o izradi izmjena i dopuna PPUOM

Na temelju čl. 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), te čl. 30. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina broj 11/14, 20/15), Općinsko vijeće Općine Marina na svojoj 3. sjednici održanoj dana 19.09.2017.godine, donijelo je

**ODLUKU
O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
MARINA**

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog uređenja Općine Marina (u daljnjem tekstu: Plan).

PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu Plana proizlazi iz Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).

RAZLOZI IZRADE PLANA

Članak 3.

Razlozi za izradu Plana su slijedeći:

- izmjena granica građevinskog područja naselja Vinišće u skladu sa zahtjevima građana te mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije
- planiranje zona sportsko rekreacijske namjene izvan građevinskog područja naselja
- manje korekcije plana u cilju jednostavnije provedbe
- usklađenje s Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju iz srpnja 2017

OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Plan obuhvaća cijelo područje Općine Marina.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Marina donesenima 2017. godine izvršeno je usklađenje s važećim zakonima i planovima šireg područja te je postavljen okvir za budući razvoj Općine, ali nisu obuhvaćene izmjene građevinskog područja naselja Vinišće.

Obzirom na izmjene Zakona o prostornom uređenju iz srpnja 2017 gdje su dani novi uvjeti planiranja sportsko rekreacijske namjene izvan naselja, prostornim planom će se ispitati mogućnost formiranja novih sportsko rekreacijskih zona.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 6.

Svrha i opći cilj te programska polazišta Plana je osiguranje razvoja Općine na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

- Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, u uspostavi ravnoteža između takovog demografskog razvitka i prostornog razvoja Općine.
- Zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta, te vrijednih krajolika
- Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti
- Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte u skladu sa njihovim realnim potrebama.
- Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Općine sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Općine, pritom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja

POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Stručne podloge za izradu Plana naručivati će se po potrebi.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja za izradu Plana naručivati će se po potrebi.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Plan će se izraditi na službenim topografskim i katastarskim podlogama koje će se pribaviti od Državne geodetske uprave.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi plana sudjelovati će u izradi na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Plana

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju:

- MUP, PU Splitsko-Dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, inspektorat unutarnjih poslova, Kralja Zvonimira 114, Solin
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Trogir, Gradska 41, Trogir
- Splitsko-dalmatinska županija, UO za komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihaćka 1, Split
- Splitsko-dalmatinska županija, UO za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Trogir, Put Muline 1, Trogir
- Splitsko-dalmatinska županija, Zavod za prostorno uređenje, Domovinskog rata 2/4, Split
- Županijska uprava za ceste, Ruđera Boškovića 22, Split
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Split, Ruđera Boškovića 22, Split
- Hrvatske vode, Vukovarska 35, Split
- Hrvatske šume, Kralja Zvonimira 35/II, Split
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Odjel za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, Split
- Hep distribucija d.o.o., Pogon Trogir, Dr. Franje Tuđmana 26, Trogir
- Vodovod i kanalizacija Split, Biokovska 3, Split
- Odašiljači i veze d.o.o., Ulica Grada Vukovara 269 d, Zagreb
- HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10000 Zagreb
- Lučka kapetanija, Ispostava Trogir, Obala bana Berislavića 19, Trogir
- Lučka uprava Splitsko-dalmatinske županije, Prilaz Braće Kaliterna 10, Split
- Ministarstvo poljoprivrede, Trg Petra Krešimira 4., Zagreb
- Ministarstvo obrane, Sarajevska cesta 7, Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
- Državna geodetska uprava, Ispostava Trogir, Obala Bana Berislavićeva 1

- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
- Općina Rogoznica, Obala Hrvatske mornarice bb, 22203 Rogoznica
- Općina Primošten. Sv. Josipa 7, 22202 Primošten
- Grad Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik
- Općina Seget, Trg hrv. viteza Špiro Ševo Frzelin 1, 21218 Seget Donji
- Mjesni odbori

ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

Rok za izradu Plana iznosi definirati će se Ugovorom s izrađivačem Plana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 12.

Izradu Plana financira Općina Marina iz svog proračuna.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Marina„.

KLASA: 350-02/17-20/10
UR.BROJ: 2184/02-01/01-17-2
Marina, 19. rujna 2017. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA**

**Predsjednik
Općinskog vijeća:**

Davor Radić

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13 i 65/17), te članka 30. Statuta Općine Marina („Službeni glasnik Općine Marina br. 11/14, 20/15“), Općinsko vijeće Općine Marina na svojoj 4. sjednici održanoj dana 30.11.2017. godine donijelo je

ODLUKU
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE MARINA
(Službeni glasnik Općine Marina 27/17)

Članak 1.

Članak 1. mijenja se i glasi:

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/07, 3/12, 17/15, 20/17 i 27/17) , u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

U članku 3. iza alineje 4. dodaju se alineje 5., 6. i 7. koje glase:

- izmjena granica građevinskog područja naselja Ljubljeva
- izmjena granica građevinskog područja naselja Vrsine i naselja Poljica
- planiranje sidrišta na području općine Marina

Članak 3.

U Članku 5. dodaje se stavci koji glasi:

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Marina iz 2017. godine u naseljima Ljubljeva, Vrsine i Poljica izmijenjene su granice građevinskog područja, te je potrebno izvršiti provjeru izvršenih izmjena i prilagoditi granice stanju na terenu.

Na području općine Marina potrebno je planirati površinu pogodnu za sigurno sidrenje.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Marina,,.

KLASA:350-02/17-20/10

URBROJ: 2184/02-01/01-17-4

Marina,30. studenoga 2017.godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Davor Radić

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18), te članka 28. Statuta Općine Marina („Službeni glasnik Općine Marina 05/18“), Općinsko vijeće Općine Marina na svojoj 16. sjednici održanoj dana 17.01.2019. godine donosi

ODLUKU
O II. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARINA
(Službeni glasnik Općine Marina 27/17, 36/17)

Članak 1.

U članku 3. iza alineje 7. dodaje se alineja 8. koja glasi:

- izmjene uvjeta gradnje na području zona ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Marina“.

KLASA:350-02/17-20/10

URBROJ:2184/02-01/01-19-19

Marina, 17. siječnja 2019. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Davor Radić