



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SUPETAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Vlačica br. 5, 21400 Supetar
tel: 021/756-710; fax: 021/756-712
e-mail: grad-supetar@gradsupetar.htnet.hr

KLASA: 350-02/21-01/01
URBROJ: 2104/01-03/1-21-1

Supetar, 11. siječnja 2021. godine

Na temelju članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) Jedinствени upravni odjel Grada Supetra, kao nositelj izrade, objavljuje

OBAVIJEST

o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra

1. Gradsko vijeće Grada Supetra na svojoj 40. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2020. godine donijelo je Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 19/20. objavljen dana 24. prosinca 2020. godine) te je na temelju iste započeo postupak izrade navedenog prostornog plana.
2. Razlozi donošenja, obuhvat, ciljevi i programska polazišta II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra određeni su Odlukom iz točke 1. ove obavijesti.
3. Odluka iz točke 1. ove obavijesti u većem svom dijelu je istovjetna sa Odlukom o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 05/18, objavljen dana 20. ožujka 2018. godine) koja je bila donesena na 10. sjednici Gradskog vijeća Grada Supetra održanoj dana 19. ožujka 2018. godine, a po kojoj u roku od dvije godine nije bila objavljena javna rasprava o prijedlogu predmetnog plana, tako da je ista sukladno odredbi članka 87. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17.) kao primjenjujuće cjeline zakona postala nevažeća. Iz navedenog razloga bilo je potrebno ponovno donijeti odluku o izradi, kako bi se tijekom izrade i donošenja II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra mogao ostvariti u skladu sa zakonom propisanom procedurom.
4. O prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra biti će provedena javna rasprava tijekom koje će biti moguće davati mišljenja, prijedloge i primjedbe sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.). Informacija o održavanju javne rasprave pravodobno će se objaviti u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (informacijski sustav Zavoda za prostorni razvoj), na mrežnim stranicama Grada Supetra i oglasnim pločama Grada Supetra.
5. Detaljnije informacije vezane za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra mogu se dobiti u Gradskoj upravi Grada Supetra, Vlačica 5, 21400 Supetar putem podnesaka ili na tel: 021/756-710 i 021/756-711, putem maila na adresu elektroničke pošte: grad-supetar@gradsupetar.htnet.hr te kroz praćenje objava na mrežnim stranicama Grada Supetra – www.gradsupetar.hr i oglasnim pločama Grada Supetra.

PROČELNIK

Ivica Blažević, dipl.iur.

GRAD SUPETAR

Jedinstveni upravni odjel

klasa: 350-02/21-01/01; urbroj: 2104/01-03/1-21-1 od 11. siječnja 2021. godine

SLUŽBENI GLASNIK GRADA SUPETRA

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

1. **ODLUKA** o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra
2. **ODLUKU** o produljenju važenja Plana razvoja Grada Supetra za razdoblje do 2020. godine

Temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 32. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra na svojoj 40. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2020. godine, donijelo je

ODLUKU
o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 03/09., 04/17., 13/17., 15/17. i 21/17. i »Narodne novine«, br. 46/17.), u daljnjem tekstu: »Odluka«.

Članak 2.

Ovom Odlukom određuje se:

- pravna osnova za izradu i donošenje prostornog plana,
- razlozi donošenja prostornog plana,
- obuhvat prostornog plana,
- sažeta ocjena stanja u obuhvatu prostornog plana,
- ciljevi i programska polazišta prostornog plana,
- popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornog plana,
- način pribavljanja stručnih rješenja prostornog plana,
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi prostornog plana
- planirani rok za izradu prostornog plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana, tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od trideset dana
- izvori financiranja izrade prostornog plana
- vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i posebnih geodetskih podloga,
- prijelazne i završne odredbe
- stupanje na snagu odluke.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje prostornog plana određena je u članku 86. stavak 3. i članku 89. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Statutom Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.) i ovom Odlukom.

RAZLOZI DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra je dio procesa kontinuiranog planiranja prostora koji se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja u prostoru na području Grada Supetra.

Razlozi za pokretanje postupka izmjena i dopuna prostornog plana su:

- stupanje na snagu Izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.),
- stupanje na snagu podzakonskih propisa kojima se uređuju područja prostornog uređenja i gradnje
- gospodarski i drugi procesi na području Grada Supetra, koji uvjetuju reviziju dijela prostorno planske dokumentacije
- zaključci stručne analize zaprimljenih inicijativa fizičkih i pravnih osoba, dostavljenih u svrhu pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova
- potreba usklađenja sa zakonskim i podzakonskim aktima temeljem zahtjeva javnopravnih tijela
- potreba manjih ispravaka i usklađenja u tekstualnom i grafičkom dijelu prostornog plana, uočenih tijekom provedbe prostornog plana u proteklom razdoblju od donošenja prostornog plana, odnosno njegovih Izmjena i dopuna

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Prostorni obuhvat II. izmjena i dopuna PPUG Supetra odnosi se na cjelokupno područje Grada Supetra, unutar granica utvrđenih Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Za cjelokupno područje Grada Supetra kao jedinice lokalne samouprave na snazi je Prostorni plan uređenja Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 03/09., 04/17., 13/17.-pročišćeni tekst, 15/17. i 21/17. te „Narodne novine“ broj 46/17 – presuda VUS RH), u daljem tekstu : „PPUG Supetra“, čije izmjene su usvojene dana 23. veljače 2017. godine na 38. sjednici Gradskog vijeća Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 04/17.). Nakon usvajanja izmjena i dopuna PPUG Supetra po Gradskom vijeću Grada Supetra su u dva navrata donošeni zaključci o ispravljanju pojedinačnih tehničkih pogrešaka („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 15/17. i 21/17.) dok je dana 28. veljače 2017. godine po službenoj dužnosti od strane Visokog upravnog suda Republike Hrvatske donesena presuda broj: Usov-73/16-11 („Narodne novine“ broj 46/17.), kojom presudom se ukida dio odredbi izvornog PPUG Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 03/09.).“

Važeći Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (»Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije«, br. 01/03., 08/04., 05/05., 05/06., 13/07., 09/13. i 147/15.-ispr.), koji predstavlja plan šireg područja, nije se mijenjao od listopada 2013. godine, osim kroz rješenja o ispravicima grešaka u prosincu 2015. godine, te je sa istim usklađen PPUG Supetra.

Obzirom na pokrivenost prostorno planskom dokumentacijom, na područja Grada Supetra omogućen je kvalitetan prostorni razvoj, a građevine izgrađene bez akata za građenje obuhvaćene su postupkom ozakonjenja sukladno posebnom zakonu.

Za područja namijenjena smještaju gospodarskih sadržaja potrebno je kontinuirano ocjenjivati primjerenost odredbi važeće prostorno planske dokumentacije, kako bi se omogućio neometan razvoj sukladno zahtjevima, gospodarskih subjekata, a istovremeno vodeći brigu o mjerama zaštite okoliša sukladno posebnim propisima.

Nužne korekcije PPUG Supetra proizlaze temeljem stupanja na snagu Izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), stupanja na snagu podzakonskih propisa kojima se uređuju područja prostornog uređenja i gradnje te ostalih posebnih propisa i podzakonskih akata koji su od utjecaja na područja prostornog uređenja i gradnje.

II. izmjenama i dopunama PPUG Supetra ostvariti će se preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata te omogućiti razmatranje i ugrađivanje u PPUG Supetra pojedinačnih zahtjeva javnopravnih tijela te inicijativa pravnih i fizičkih osoba, kao i primjedbi sudionika javne rasprave, u skladu s ciljevima iz ove Odluke.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Ciljevima i programskim polazištima određuju se opseg i način izmjena i dopuna važećeg PPUG Supetra propisanih ovom Odlukom.

Odstupanje od utvrđenih ciljeva i programskih polazišta izmjena i dopuna prostornog plana moguće je ukoliko se u postupku izrade i donošenja prostornog plana utvrdi da iste u dijelu ili u cijelosti nije moguće provesti jer su u suprotnosti sa zahtjevima i mišljenjima tijela i osoba iz članka 11. ove Odluke, zakonskim i podzakonskim propisima te pravilima struke.

Članak 8.

Temeljna zadaća prostornog plana je dugoročno planiranje u smislu organizacije prostora i optimalnog kapacitiranja za sve potrebe rada i razvoja gospodarstva na području Grada Supetra, odnosno za zadovoljavanje potreba žitelja i drugih korisnika prostora Grada Supetra, uz istovremenu zaštitu prirodnih i kulturnih dobara.

Za II. izmjene i dopune PPUG Supetra određuju se sljedeći ciljevi i programska polazišta:

- usklađenje s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.);
- usklađenje s odredbama podzakonskih propisa kojima se uređuju područja prostornog uređenja i gradnje;
- preispitivanje i promjena postojećih uvjeta za rekonstrukciju i gradnju građevina u zoni 'Zapadno od igrališta Mali Plac' (Urbano pravilo 1-4), utvrđenih odredbama članka 57.b te odredbama članka 24. i 51., radi omogućavanja smještaja parkirališno-garažnih mjesta u podzemnoj etaži građevine;
- preispitivanje i proširenje granica područja moguće gradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti uz odgovarajuću doradu uvjeta izgradnje svih vrsta objekata za potrebe poljoprivrede i stočarstva kako bi se spriječile zloporabe gdje se pod formom gospodarskih objekata grade objekti za stanovanje;
- preispitivanje i korekcija granica utvrđenih potpuno negradivih površina (z1), unutar građevinskog područja naselja Supetar, s ciljem osiguranja kolnog pristupa u svrhu omogućavanja gradnje na građevnim česticama 364/1 i 364/2, sve k.o. Supetar;
- manja promjena granice izdvojenog građevinskog područja gospodarske-poslovne namjene (K2), proširenjem na površinu katastarske čestice broj 1667/95, k.o. Supetar, radi cjelovite prostorne organizacije unutar granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja Gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“, u skladu s pretežitim načinom korištenja i s namjenom tog građevinskog područja;
- preispitivanje i korekcija granica osobito vrijednih predjela (prirodni krajobraz i kultivirani krajobraz) u skladu sa stvarnim stanjem na terenu i vrednovanjem zatečenih krajobraznih obilježja;
- korekcija cestovnog priključka na državnu cestu DC 114 na području naselja Mirca;
- korekcija granice obuhvata obvezne izrade urbanističkog plana uređenja 'Mirca: zapad – marina', na način da se granica obuhvata proširi prema istoku na površinu uređene plaže R3₃, do granice građevinskog područja naselja Mirca, u svrhu optimalnog sagledavanja rješenja marine unutar obuhvata UPU „Mirca: zapad – marina“;
- usklađenje granica zona preventivne zaštite kulturnih dobara s važećim rješenjima nadležnog tijela, za područje Grada Supetra;

- preispitivanje i korekcija granica zahvata zone D₂ u zahvat GPN Mirca (lokacija za starački dom) kroz povećanje predmetnog zahvata a sve i zahvatu nekretnina u suvlasništvu Grada Supetra i Republike Hrvatske odnosno vlasništva Republike Hrvatske;
- omogućavanje realizacije projekta prezentacije i revitalizacije napuštenog kompleksa rudnika-špilje 'Minjera', kao vrijednog prirodnog, kulturnog i industrijskog lokaliteta na području k.o. Škrip te određivanje uvjeta za gradnju prihvatnog i prezentacijskog centra 'Minjera, na k.č. broj *220 i *221, k.o. Škrip, kao budućeg ulaznog prostora predmetnog kompleksa;
- usklađenje sa zakonskim i podzakonskim aktima temeljem zahtjeva javnopravnih tijela;
- manji ispravci i usklađenja u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana, uočeni tijekom provedbe Plana u proteklom razdoblju od donošenja Plana;
- druge izmjene i dopune čije se donošenje pokaže opravdanim i u skladu s ciljevima ove odluke, u tijeku javne rasprave;

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostaviti će nadležna tijela i osobe iz članka 11. ove Odluke.

U postupku izrade ovog prostornog plana koristit će se dostupni podaci iz postojećih strategija, studija i planova koji su izrađeni za predmetni prostor obuhvata ili za šire područje, a koji odgovaraju razlozima i ciljevima donošenja prostornog plana.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Izrada stručnih rješenja prostornog plana povjerit će se pravnoj osobi koja ispunjava uvjete za obavljanje poslova prostornog uređenja propisane posebnim zakonom.

Ne predviđa se pribavljanje posebnih stručnih rješenja kao podloge za izradu prostornog plana, a istovremeno s izradom prostornog plana moguće je izrađivati stručne podloge i provoditi postupke propisane posebnim propisima iz područja zaštite okoliša.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Tijela i osobe koja, za potrebe izrade Plana, daju zahtjeve za izradu istog te drugi sudionici koji trebaju sudjelovati u izradi Plana su:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2, Split,
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Supetar, Dolčić 2, Supetar
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 2, Split,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova, Moliških Hrvata 1, Split,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite , Područni ured civilne zaštite Split, Služba za prevenciju i pripravnost, Moliških Hrvata 1,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Odjel za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1,
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, DP Elektrodalmacija, Služba za razvoj i investicije, Poljička cesta 73, Split,
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, DP Elektrodalmacija, Pogon Brač, Put Vrila 7, Supetar,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, Split
- Vodovod Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, Supetar,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split.
- Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split,
- Županijska uprava za ceste, Ruđera Boškovića 22, Split,
- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Ispostava Split, Ruđera Boškovića 22, Split,
- HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
- Općina Nerežišća, Trg Svetog Petra 5, Nerežišća,
- Općina Postira, Vrilo b.b., Postira,
- Općina Sutivan, Ulica stivanskih antifašista 9, Sutivan,
- drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano zakonom i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade Plana pokaže potrebnim.

Članak 12.

Primjenom odredbi članka 90. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), tijela i osobe iz članka 11. obvezuju se da u roku od najviše 30 dana od dana zaprimanja ove odluke dostave zahtjeve za izradu prostornih planova na adresu nositelja izrade. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku utvrđenom ovom Odlukom smatrat će se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

Zahtjevi se dostavljaju pisanim ili drugim načinom dostave uz dokaz o obavljenoj dostavi, a isti treba sadržavati podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni odlukom o izradi prostornog plana. Javnopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu prostornog plana ne može zahtijevati od nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili pribavljanje podatka iz njegova upravnog područja. Javnopravno tijelo je dužno nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti i sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu prostornog plana, a koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) ili drugog zakona ili podzakonskog akta, tijekom izrade i postupka donošenja prostornog plana, pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrat će se da su sukladni članku 11. ove Odluke uz posebno obrazloženje.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJIHOVIH POJEDINIHI FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

Članak 13.

Rokovi u postupku donošenja prostornih planova su:

- a) Rok za izradu i dostavu Nacrta prijedloga prostornog plana je 30 dana od dana sklapanja ugovora s izrađivačem prostornih planova i dostave zahtjeva iz članka 11. ove Odluke.
- b) Rok za izradu i dostavu Prijedloga prostornog plana za javnu raspravu je 15 dana od prihvaćenog Nacrta prijedloga prostornog plana, od strane Nositelja izrade.
- c) U roku od 30 dana od primitka Prijedloga za javnu raspravu objavit će se javni uvid i održati javno izlaganje.
- d) Javni uvid i javna rasprava traju 15 dana.
- e) Rok za izradu Nacrta konačnog prijedloga prostornog plana je 30 dana nakon što je provedena javna rasprava i izrađeno izvješće o javnoj raspravi.
- f) Pribavljanje suglasnosti u zakonskom roku.
- g) Rok za izradu i dostavu konačnog prijedloga PPUGS je 10 dana od Zaključka o usvajanju konačnog prijedloga od strane Nositelja izrade
- h) Rok za izradu i dostavu konačnog prijedloga PPUGS u formi za usvajanje po Gradskom vijeću iznosi 7 dana od pribavljanja suglasnosti
- i) Rok za izradu i dostavu ugovorenog broja primjeraka elaborata prostornog plana po usvajanju istog na sjednici Gradskog vijeća je 7 dana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 14.

Sredstva za izradu prostornog plana osigurat će se primarno iz proračunskih sredstava Grada Supetra uz moguće osiguravanje sredstava i po drugim izvorima a sve sukladno članku 63. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.).

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 15.

II. izmjene i dopune PPUG Supetra izradit će se na postojećim katastarsko topografskim podlogama u mjerilu 1:25000 i 1:5000, na kojima je izrađen i važeći Prostorni plan uređenja Grada Supetra, njihovim prevođenjem u službenu kartografsku projekciju Republike Hrvatske – HTRS96/TM.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Grada Supetra da u roku od 10 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sukladno odredbama članka 88. i 90. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.):

- obavijesti javnost o izradi prostornih planova, na mrežnoj stranici Grada Supetra i kroz informacijski sustav putem Zavoda;
- obavijesti susjedne općine i gradove;
- dostavi odluku javnopravnim tijelima iz članka 11. ove odluke.

STUPANJE NA SNAGU ODLUKE

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Supetra«.

Predsjednica Gradskog vijeća:
Danijela Kirigin, dipl. iur., v.r.

KLASA: 350-02/20-01/03
URBROJ: 2104/01-01-20-3
Supetar, 23. prosinca 2020. godine

Na temelju članka 12. st. 3. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 123/17.), a sukladno članku 25. st. 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine 123/17) te na temelju članka 32. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14. i 19/15.), Gradsko vijeće Grada Supetra na svojoj 40. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2020. godine, donosi

ODLUKU
o produljenju važenja Plana razvoja Grada Supetra za razdoblje do 2020. godine

Članak 1.

Ovom Odlukom produljuje se važenje *Plana razvoja Grada Supetra za razdoblje do 2020. godine* (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/17.) do 31. prosinca 2021. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Supetra.

KLASA: 302-02/13-01/07
URBROJ: 2104/01-01-20-55
Supetar, 23. prosinca 2020. godine

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SUPETRA
Danijela Kirigin, dipl. iur., v.r

IZDAVAČ: GRAD SUPETAR – SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GLAVNI I ODGOVORNI UREDNIK: Pročelnik Ivica Blažević, dipl. iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SUPETAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Vlačica br. 5, 21400 Supetar
tel: 021/756-710; fax: 021/756-712
e-mail: grad-supetar@gradsupetar.htnet.hr

KLASA: 350-02/21-01/01

URBROJ: 2181-11-03-22-52

Supetar, 12. kolovoza 2022. godine

Na temelju članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) Jedinostveni upravni odjel Grada Supetra, kao nositelj izrade, objavljuje

OBAVIJEST JAVNOSTI

**o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra
sukladno izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Supetra**

1. Gradsko vijeće Grada Supetra na svojoj 40. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2020. godine donijelo je Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 19/20. objavljen dana 24. prosinca 2020. godine) te je na temelju iste započeo postupak izrade navedenog prostornog plana.
2. Po odluci iz točke 1. ove obavijest javnosti je dana 12. siječnja 2021. godine istaknuta na mrežnim stranicama Grada Supetra te Zavoda za prostorni razvoj.
3. Gradsko vijeće Grada Supetra na svojoj 10. sjednici održanoj dana 26. travnja 2022. godine donijelo je Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 10/22. objavljen dana 27. travnja 2022. godine), a o donošenju koje odluke je dana 28. travnja 2022. istaknuta informacija na mrežnim stranicama Grada Supetra uz poveznicu na „Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 10/22..
4. Razlozi donošenja, obuhvat, ciljevi i programska polazišta II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra određeni su Odlukom iz točke 1. ove obavijesti te izmjenama i dopunama iste po Odluci iz točke 3. ove obavijesti.
5. O prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra biti će provedena javna rasprava tijekom koje će biti moguće davati mišljenja, prijedloge i primjedbe sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.). Informacija o održavanju javne rasprave pravodobno će se objaviti u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (informacijski sustav Zavoda za prostorni razvoj), na mrežnim stranicama Grada Supetra i oglasnim pločama Grada Supetra.
6. Detaljnije informacije vezane za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra mogu se dobiti u Gradskoj upravi Grada Supetra, Vlačica 5, 21400 Supetar osobnim dolaskom ili putem podnesaka upućenih na navedenu adresu ili na fax. 021/756-712, kontaktima na tel: 021/756-710, 021/756-711 i 021/756-716 ili putem maila na adresu elektroničke pošte: grad-supetar@gradsupetar.htnet.hr te kroz praćenje objava na mrežnim stranicama Grada Supetra – www.gradsupetar.hr i oglasnim pločama Grada Supetra.

P.O.
PROČELNIK.

Vica Blažević, dipl. inž.

GRAD SUPETAR

Jedinostveni upravni odjel

klasa: 350-02/21-01/01; urbroj: 2181-11-03-22-52 od 12. kolovoza 2022. godine

Temeljem članka 87., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 32. Statuta Grada Supetra ("Službeni glasnik Grada Supetra" broj 09/09., 04/13., 03/14., 19/15., i 04/21.) Gradsko vijeće Grada Supetra na svojoj 10. sjednici održanoj dana 26. travnja 2022. godine donosi

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke o izradi
II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra ("Službeni glasnik Grada Supetra" broj 19/20.) (dalje u tekstu: Odluka o izmjeni).

Članak 2.

Članak 3. Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra od 23. prosinca 2020. godine ("Službeni glasnik Grada Supetra" broj 19/20.) (dalje u tekstu: Odluka) mijenja se i glasi:

"Pravna osnova za izradu i donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Supetra (u daljem tekstu: prostorni plan) je: Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) (dalje u tekstu: Zakon), Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ broj 1/03., 8/04., 5/05., 13/07., 9/13., 14/15., 154/21. i 170/21.-pročišćeni tekst) (dalje u tekstu: PPSDŽ), Statut Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14., 19/15. i 04/21.) i ova Odluka.“

Članak 3.

U članku 4. stavak 2. dodaje se novi podstavak 3.:

"- donošenje i stupanje na snagu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 154/21.)“.

Dosadašnji podstavci 3. do 6. postaju podstavci 4. do 7..

Članak 4.

U članku 6. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (»Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije«, br. 01/03., 08/04., 05/05., 05/06., 13/07., 09/13., 147/15.-ispravak, 154/21. i 170/21.-pročišćeni tekst) (dalje u tekstu: PPSDŽ) predstavlja plan više razine čije posljednje izmjene kao III. izmjene i dopune su po Županijskoj skupštini Splitsko-dalmatinske županije usvojene dana 06. studenog 2021. godine (iste su objavljene u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije" broj 154/21. od 06. studenog 2021. godine) sa stupanjem na snagu dana 14. studenog 2021. godine te je PPUG Supetra potrebno uskladiti s istim.“

U stavku 5. na kraju iza riječi "gradnje" dodaju se riječi: "kao i posljednjih izmjena i dopuna PPSDŽ“.

Članak 5.

U članku 7. stavak 2. iza riječi "propisima" stavlja se znak zareza te dodaju riječi: "prostorno planskim uvjetima i rješenjima PPSDŽ po odredbama i kartografskim prikazima istog".

Članak 6.

U članku 8. stavak 2. dodaje se novi podstavak 3. koji glasi:

"- usklađenje sa odredbama i kartografskim prikazima PPSDŽ u odnosu na III. izmjene i dopune istog;"

Dosadašnji podstavci 3. do 11. postaju podstavci 4. do 12..

Iza podstavka 12. koji postaje podstavak 13. dodaju se novi podstavci 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20. i 21. koji glase:

- „- revizija prikaza izgrađenih dijelova građevinskih područja te neizgrađenih uređenih i neizgrađenih neuređenih dijelova građevinskih područja;
- revizija prikaza poljoprivrednih površina u odnosu na stanje dostupnih evidencija poljoprivrednih površina (katastar, ARKOD i drugo);
- revizija prikaza površina pod šumama sukladno stanju po dostupnim evidencijama poljoprivrednih površina (katastar, ARKOD i drugo) odnosno evidencijama površina pod šumama (katastar, podaci Hrvatskih šuma i drugo);
- razrada dopunskih urbanih pravila po zaprimljenim inicijativama uz zaštitu javnih interesa i temeljnih prostorno-planskih polazišta i uvjeta samog prostornog plana;
- razrada uvjeta za moguću izgradnju na manjim već parceliranim građevnim česticama po prijašnjim prostorno-planskim uvjetima u izgrađenim dijelovima naselja;
- dorada uvjeta izgradnje građevina u funkciji predškolskog odgoja, obrazovanja i školstva, zdravstvene zaštite, socijalne skrbi i sličnih djelatnosti u slučaju investiranja subjekata izvan javnog sustava;
- dorada prikaza osnovnih nerazvrstanih cesta u zahvatu građevinskih područja;
- obrada mogućih manjih korekcija granica građevinskih područja bez povećavanja površine istih, a u cilju otklanjanja tehničkih nedostataka i usklađenja urbane cjeline pojedinog građevinskog područja;
- revizija prikaza postojećih i planiranih zelenih površina sukladno stanju u prostoru i planovima urbanizacije građevinskih područja;
- razraditi uvjete za moguće rekonstrukcije ozakonjenih zgrada, a sukladno odredbama PPSDŽ i aktualnim propisima;
- razraditi odredbe za onemogućavanje postavljanja montažnih, drvenih, metalnih i sličnih objekata i/ili građevina za stalno ili povremeno stanovanje odnosno iznajmljivanje (kamp kućice, mobile house, brvnare, kontejneri i slično) protivno mogućim smjernicama odnosno temeljnim odrednicama prostornog plana;"

Dosadašnji podstavci 13. do 15. postaju podstavci 25. do 27..

Članak 7.

U članku 11. iza podstavka 4. dodaju se novi podstavci 5. do 8. koji glase:

- "- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 1, Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, Domovinskog rata 2, Split
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb"

Dosadašnji podstavci 5. do 8. postaju podstavci 9. do 12..

Iza dosadašnjeg podstavka 9. koji se briše dodaju se novi podstavci 13. i 14. koji glase:

- "- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Split, Obala Lazareta 1, Split

- Lučka uprava Splitsko-dalmatinske županije, Prilaz Braće Kaliterna 10, Split“.

Dosadašnji podstavci 10. do 21. postaju podstavci 15. do 26..

Iza podstavka 22. koji postaje podstavak 27. dodaju se novi podstavci 28. do 31. koji glase:

- “- Grad Split, Obala kneza Branimira 17, Split
- Općina Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, Podstrana
- Općina Dugi Rat, Poljička cesta 133, Dugi Rat
- mjesni odbori u obuhvatu plana“.

Dosadašnji podstavak 23. postaje podstavak 32..

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Nositelj izrade prostornog plana je Jedinostveni upravni odjel Grada Supetra, Vlačica 5, 21400 Supetar.

Zadužuje se Nositelj izrade da u roku od 10 (deset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke o izmjeni sukladno odredbama članka 88. i 90. Zakona:

- obavijesti javnost o izradi prostornog plana, na mrežnoj stranici Grada Supetra i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorni razvoj
- obavijesti susjedne općine i gradove
- dostavi ovu Odluku o izmjeni javnopravnim tijelima iz članka 11. Odluke.

Članak 9.

Ova Odluka o izmjeni stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Supetra”.

KLASA: 350-02/22-01/02

URBROJ: 2181-11-01-22-4

Supetar, 26. travnja 2022. godine

Predsjednica Gradskog vijeća:

Danijela Kirigin, dipl. iur., v.r.

*

Na temelju članka 37. Zakona o prekršajima protiv javnog reda i mira ("Narodne novine" br. 5/90, 30/90, 47/90 i 24/94), a u skladu sa člankom 4. Zakona o zaštiti od buke ("Narodne novine" broj 30/09, 153/13, 41/160, 114/18 i 14/21) i članka 2. stavka 1. Prekršajnog zakona («Narodne novine» broj 107/07, 55/13, 157/13, 110/15, 70/17 i 118/18) te osnovom odredbi članka 32. Statuta Grada Supetra ("Službeni glasnik Grada Supetra" br. 09/09, 04/13, 03/14 19/15 i 04/21), Gradsko vijeće Grada Supetra, na svojoj 10. sjednici održanoj dana 26. travnja 2022. godine, donosi