

Na temelju odredbi članka 86. stavka 3, članka 89. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18 i 2/20) Općinsko vijeće Općine Dugopolje na 30. sjednici održanoj dana 24. studenog 2020.godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Perići**

#### **Opća odredba**

##### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Perići, (u daljnjem tekstu: Plan).

#### **Pravna osnova za izradu i donošenje Plana**

##### **Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su članci 86., 88. i 89., Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), (u daljnjem tekstu: Zakon).

#### **Razlozi donošenja Plana**

##### **Članak 3.**

Razlog donošenja Plana iz članka 1. ove Odluke je obveza izrade sukladno Izmjenama i dopunama Prostornog Plana Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 6/04, 6/07, 3/14, 4/14, 3/17 i pročišćeni tekst 7/17, 13/14 i pročišćeni tekst 14/19).

#### **Obuhvat Plana**

##### **Članak 4.**

- (1) UPU naselja Perići obuhvaća područje na ukupnoj površini cca 1,81 ha (18 070 m<sup>2</sup>).
- (2) Granica obuhvata UPU-a naselja Perići označena je brojem 30 na kartografskom prikazu oznake 4.c koji je sastavni je dio ove odluke.

#### **Ocjena stanja u obuhvatu izrade Plana**

##### **Članak 5.**

Plan se donosi za prostor naselja Perići u Općini Dugopolje koje se nalazi istočno od nerazvrstane ceste koja povezuje županijsku cestu Ž-6147 i lokalnu cestu L-67078, dok jugozapadnom granicom graniči sa lokalnom cestom L-67078.

## **Ciljevi i programska polazišta izrade Plana**

### Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta izrade Plana obuhvaćaju:

- temeljna obilježja prostora i ciljeve razvoja ovog dijela Općine,
- valorizaciju okolne postojeće prirodne i izgrađene sredine,
- kvalitetno korištenje prostora i okoliša i unapređenje kvalitete života,
- planirani kapacitet prostora,
- racionalno korištenje infrastrukturnih sustava.

## **Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova**

### Članak 7.

Za izradu Urbanističkog plana naselja Perići predviđa se provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš na temelju Mišljenja Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

## **Način pribavljanja stručnih rješenja**

### Članak 8.

Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

## **Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi**

### Članak 9.

(1) Tijela i osobe određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi Plana sudjelovat će u izradi na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Plana. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Plana.

(2) Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju:

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000, Zagreb,
- UŠP SPLIT- Hrvatske šume d.o.o., Ulica Kralja Zvonimira 35/3, 21 000, Split,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 7 21000 Split,
- Županijska uprava za ceste – Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21 000, Split
- Operater distribucijskog plina, EVN Croatia Plin d.o.o., Kopilica 5A, 21 000, Split,

- Vodovod i kanalizacija d.o.o., Biokovska ulica 3, 21000 Split
- HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000, Zagreb
- HEP-ODS d.o.o., DP Elektrodalmacija, Poljička cesta 73, 21 000, Split,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS), Ljudevita Posavskog 5, 21 000, Split
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje SDŽ, Kralja Zvonimira 82, 21 210, Solin
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje, 21000 Split, Bihačka 1.

### **Planirani rok za izradu Plana**

#### Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza:

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 90. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju: 30 dana
- za izradu Nacrta prijedloga Plana: 30 dana od dana dostave zahtjeva iz članka 10. točke 1. ove Odluke
- javna rasprava o Prijedlogu Plana provest će se u roku 8 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga Plana: 20 dana od dana završetka javne rasprave
- za izradu Konačnog prijedloga Plana: 30 dana od dana proteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima
- dostava završnog elaborata Plana: 20 dana od dana donošenja Plana od strane Općinskog vijeća

### **Izvori financiranja izrade Plana**

#### Članak 11.

- (1) Izrada Plana financirati će se iz sredstava proračuna Općine Dugopolje.

### **Završne odredbe**

#### Članak 12.

- (1) Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Dugopolje» .

KLASA: 021-05/20-50/07  
 URBROJ: 2180/04-01/1-20-13  
 Dugopolje, 24. studenog 2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA



Joško Čelan, dipl.ing.građ.