

Na temelju članka 86.i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/2013, 6520/17, 114/2018, 39/2019, 98/2019, 67/2023) članka 14. Statuta Općine Dicmo („Službeni glasnik Općine Dicmo“ broj 5/2022 – pročišćeni tekst) općinsko vijeće Općine Dicmo na svojoj 20. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2023. godine donosi

**ODLUKU
POKRETANJU PROCEDURE
STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE DICMO
(Službeni glasnik Općine Dicmo 03/1995, 03/2007 i 03/2010)**

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o pokretanju procedure stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja radne zone Dicmo (Službeni glasnik Općine Dicmo 03/1995, 06/2007 i 06/2010) – u daljnjem tekstu Odluka.

PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

Pravna osnova za stavljanje Plana izvan snage:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019, 67/2023)
- Prostorni plan uređenja Općine Dicmo (Službeni glasnik Općine Dicmo broj 02/2006, 02/2008, 02/2010 i 02/2016)

RAZLOZI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE CILJEV I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 3.

Razlog i cilj stavljanja van snage je objektivna nemogućnost provedbe Plana, te je potrebno postojeći plan staviti van snage te pristupiti izradi novog urbanističkog plana uređenja

OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 4.

Obuhvat Plana istovjetan je obuhvatu važećeg Plana.

OCJENA STANJA U OBUHVATU

Članak 5.

Detaljni plan uređenja radne zone Dicmo donesen je 1995. godine te je postavio osnovu za razvoj i uređenje tada nove zone gospodarske namjene. Donesene su i dvije izmjene i dopune, 2007 i 2010. godine.

Veći dio zone je prodat investitorima, te je izgrađen i komunalno opremljen. U periodu od izrade plana stupio je na snagu Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama čijom provedbom su postavljeni novi parametri u prostoru. Godine 2020 završena je homogenizacija digitalnih katastarskih planova.

Zbog svega navedenog zaključak je da je neophodno važeći Plan staviti izvan snage i pristupiti izradi novog Urbanističkog plana uređenja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA

Članak 6.

Neće se koristiti.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

Posebna stručna rješenja dati će izrađivač Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U PROCEDURI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja će sudjelovati u proceduri stavljanja plana izvan snage

- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35, 21000 Split
- HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Tehnička ispostava Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- ŽUPANIJSKE CESTE SPLIT, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb
- HEP ODS d.o.o., Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za pristup mreži, Poljička cesta 73, 21000 Split
- HEP ODS d.o.o., Terenska jedinica Sinj, Ulica serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO DALMATINSKE ŽUPANIJE, Bihaćka 1, 21000 Split
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj
- VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj
- ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj

- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odje za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Domovinskog rata 2, 21 000 Split
- MJESNI ODBOR

ROKOVI

Članak 9.

Rok za izradu Planova po fazama:

- Javna rasprava: 8 dana
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida
- Izvješće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Donošenje Plana – ovisi o ishodu suglasnosti nadležnog Ministarstva te sjednici Općinskog vijeća,

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 10.

Za provođenje procedure stavljanja izvan snage Plana financirati će se iz proračuna Općine Dicmo.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Dicmo.

Odluka o stavljanju izvan snage Plana dostavlja se Zavodu.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Dicmo“.

KLASA: 350-02/23-01/4

URBROJ: 2181-21-01-23-1

Dicmo Kraj, 21. prosinca 2023. godine

