



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/18-01/16
URBROJ: 2198/01-5/5-18-8
Zadar, 13. lipnja 2018. god.

HRVATSKI ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ
Ulica republike Austrije 20
10000 Zagreb

Odredbama članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra dostavlja

O B A V I J E S T

O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LUKE SILBA - ŽALIĆ

Temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 6/18) pokrenuta je izrada Urbanističkog plana uređenja luke Silba - Žalić .

Detaljnije informacije o tijeku izrade navedenog Plana mogu se dobiti na adresi Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje Grada Zadra, Narodni trg 1, 23000 Zadar, na telefon: 023/ 208 047, 023/208 019 ili putem e-maila: marijeta.kalanijelavic@grad-zadar.hr, vjeran.curakovic@grad-zadar.hr

S poštovanjem


PROČELNIK
Darko Kasap, dipl. inž. stroj



- izrada Prijedloga IV Izmjena i dopuna PPUGZ-a - 60 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva,
- javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog IV Izmjena i dopuna PPUGZ-a - 30 dana,
- izrada izvješća o provedenoj javnoj raspravi - 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
- izrada nacrt konačnog prijedloga IV Izmjena i dopuna PPUGZ-a - 15 dana od usvajanja izvješća o javnoj raspravi,
- utvrđivanje konačnog prijedloga IV Izmjena i dopuna PPUGZ-a - 15 dana od izrade nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Plana.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IV IZMJENA I DOPUNA PPUGZ-a

Članak 14.

Sredstva za izradu IV Izmjena i dopuna PPUGZ-a teretit će Proračun Grada Zadra.

XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA IV IZMJENA I DOPUNA PPUGZ-a

Članak 15.

U vrijeme izrade IV Izmjena i dopuna PPUGZ-a nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/18-01/13
URBROJ: 2198/01-1-18-7
Zadar, 29. svibnja 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med., v.r.

Temeljem članka 86., stavak 1. i članka 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst i 3/18), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 10. sjednici, održanoj dana 29. svibnja 2018. godine, donosi**

O D L U K U

o izradi

Urbanističkog plana uređenja luke Silba - Žalić

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja luke Silba - Žalić, (u daljnjem tekstu: UPU-a).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU-a

Članak 2.

Obveza izrade i donošenja UPU-a utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju, članak 86., stavak 1. i članak 89. („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17),

UPU-a izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13 i 65/17) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova («Narodne novine» broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II. RAZLOZI DONOŠENJA UPU-a**Članak 3.**

Donošenjem predmetnog UPU-a ostvarit će se preduvjeti za rekonstrukciju postojeće luke Silba Žalić, u svrhu nesmetanog i sigurnog odvijanja domaćeg linijskog prometa.

III. OBUHVAT UPU-a**Članak 4.**

Obuhvat UPU-a utvrđen je Odlukom Županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja od 22.05.2015.god. potvrđenom od strane Vlade RH Odlukom od 03.09.2015. god., („Narodne novine“ br. 95/15), grafički prilog obuhvata UPU-a je sastavni dio ove Odluke.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a**Članak 5.**

Prostor obuhvaćen ovim UPU-om je luka otvorena za javni promet koja je u izrazito lošem stanju te joj je potrebna hitna sanacija, odnosno svojim stanjem ne udovoljava svim sigurnosnim standardima, koji su potrebni kako bi se promet unutar luke mogao odvijati na siguran način.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA UPU-a**Članak 6.**

Cilj donošenja UPU-a u je omogućiti realizaciju planiranih sadržaja i osigurati kvalitetnije i sigurnije funkcioniranje istih.

**VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA
PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA
SE UTVRĐUJU ZAHTEVI ZA IZRADU UPU-a****Članak 7.**

Za izradu UPU potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04).

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA UPU-a**Članak 8.**

Stručna rješenja potrebna za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana u skladu sa pribavljenim Stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 53/13 i 65/17), u roku od 15 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

**VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA
DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA
KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a****Članak 9.**

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji će sudjelovati u izradi UPU-a sukladno odredbi čl.89. st.1. toč.8 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,

- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
- Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar,

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjena i dopuna UPU-a, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA IZRADU UPU-a

Članak 10.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- dostava ove Odluke javnopravnim tijelima za izradu UPU-a u roku od 30 dana od stupanja na snagu iste,
- javnopravna tijela iz članka 9. ove Odluke dužna su dostaviti zahtjeve za izradu UPU-a u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke,
- izrada prijedloga UPU-a u roku od 60 dana od isteka roka iz prethodne alineje,
- javna rasprava će se objaviti najmanje 8 dana prije početka javne rasprave,
- javni uvid - u trajanju 30 dana u skladu s objavom iz prethodne alineje
- mjesto i vrijeme javnog izlaganja, mjesto i vrijeme uvida u Plan te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na UPU-a biti će definirani u Objavi javne rasprave
- javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu UPU-a u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na UPU-a.
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15. dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi na UPU-a,
- izrada nacрта konačnog prijedloga UPU-a u roku od 30 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- Gradonačelnik utvrđuje konačni prijedlog UPU-a najviše 10 dana od primitka nacрта konačnog prijedloga UPU-a od izrađivača Plana i upućuje Konačni prijedlog plana Ministarstvu uz zahtjev za suglasnost na UPU-a,
- nositelj izrade UPU-a dužan je uputiti obavijest sudionicima javne rasprave prije upućivanja konačnog prijedloga UPU-a predstavničkom tijelu na donošenje,
- objava Odluke o donošenju UPU-a u roku od 15 dana od dana izglasavanja Odluke objavljuje se u »Glasniku Grada Zadra«.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE UPU-a

Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu UPU-a financirat će Županijska lučka uprava Zadar vlastitim sredstvima.

XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA DPU-a

Članak 12.

U vrijeme izrade UPU mogu se izdavati akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/18-01/16

URBROJ: 2198/01-1-18-6

Zadar, 29. svibnja 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med., v.r.
