



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija



GRAD NIN

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/20-01/7

URBROJ: 2198/11-01/01-20-1

Nin, 09 srpnja 2020.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 32. Statuta Grada Nina (Službeni Glasnik Grada Nina broj 02/13, 05/13, 02/18, 03/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Nina na 27. sjednici održanoj 09 srpnja 2020. godine, donosi:

## **ODLUKU**

### **o izradi**

### **Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene „Odašiljači“ Grbe**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom započinje izrada Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene „Odašiljači“ Grbe u daljnjem tekstu: Odluka.

Nositelj izrade je Upravni odjel za komunalne poslove Grada Nina.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana, razlozi donošenja Urbanističkog plana, obuhvat Urbanističkog plana, sažetu ocjenu stanja u obuhvatu Urbanističkog plana, ciljeve i programska polazišta Urbanističkog plana, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Urbanističkog plana, način pribavljanja stručnih rješenja Urbanističkog plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Urbanističkog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Urbanističkog plana, planirani rok za izradu Urbanističkog plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu Urbanističkog plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od trideset dana, izvore financiranja izrade Urbanističkog plana, odluku o drugim pitanjima značajnim za izradu nacrt urbanističkog plana.

## **I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

### **Članak 2.**

Odluka se temelji na odredbama člana 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine broj: 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 135/10), te Prostornom planu uređenja Grada Nina (Službeni Glasnik Grada Nina broj 04/02, 13/04, 27/07, 34/08, 03/13, 06/14 i 08/18).

## **II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 3.**

Razlog za izradu urbanističkog plana je osiguranje prostorno planskih preduvjeta za omogućavanje realizacije izgradnje komunalne infrastrukture na građevnoj čestici na k.č.br. 684 k.o. Grbe.

## **III. OBUHVAT PLANA**

### **Članak 4.**

Obuhvat Plana određen je u PPUG Nina, grafičkim dijelom - kartografski prikaz 1 - Korištenje i namjena površina i ovom Odlukom, s površinom obuhvata Plana cca. 11,7 ha.

Izrada Plana obuhvaća tekstualni i kartografski dio Plana.

## **IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

### **Članak 5.**

Prostor je u većinom neizgrađen i neopremljen infrastrukturom. Izgrađenu strukturu naselja i pojedinih infrastrukturnih mreža nalazimo u manjem dijelu obuhvata ovog Plana. Zatečeno stanje onemogućava korištenje prostora na planom predložen način, što negativno utječe na daljnji razvoj zone.

## **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

### **Članak 6.**

Cilj izrade Plana jest da se u području obuhvata iz članka 4. ove Odluke omogući realizacija planiranih sadržaja i osigura kvalitetnije i sigurnije funkcioniranje istih.

## **VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**

### Članak 7.

Za izradu Plana koristit će se:

- PPUG Nina (Službeni glasnik Grada Nina 4/02, 13/04, 27/07, 34/08, 3/13, 6/14 i 08/18),
- nove katastarske podloge

## VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 8.

Stručna rješenja za potrebe izrade osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, a pribaviti će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 30 dana od dana dostave Odluke.

## VIII. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 9.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi Plana kako slijedi:

1. HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
2. HEP-operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije, Kupska 4, 10000 Zagreb,
3. HEP-operator prijenosnog sustava d.o.o., PRP Split, Ludevita Posavskog 5, 21000 Split,
4. "Vodovod" d.o.o., Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
5. „Vodovod-Vir“ d.o.o., Put Mula 16, 23234 Vir,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Murvička 9, 23000 Zadar,
8. Hrvatske vode, VGI Zadar, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar,
9. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23000 Zadar,
10. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, B. Petranovića 8, Zadar,
11. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
12. Mjesni odbor Grbe
13. i druge službe i tijela ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba.

**X. ROK ZA IZRADU PLANA****Članak 10.**

Za izradu izmjene i dopune UPU zone proizvodne namjene „Odašiljači” Grbe određuju se slijedeći rokovi:

- (a) dostava zahtjeva tijelima i osobama za izradu Plana u roku od 30 dana od stupanje na snagu ove Odluke
- (b) osobe i tijela iz članka 11. ove Odluke dužna su dostaviti zahtjeve na Plan u roku od 30 dana od dana dostave zahtjeva iz članka 9. ove Odluke
- (c) izrada Prijedloga Plana u roku od 15 dana od isteka roka iz prethodne alineje
- (d) javna rasprava će se objaviti najmanje 8 dana prije početka javne rasprave
- (e) javni uvid - u trajanju najmanje 30 dana u skladu s objavom iz prethodne alineje
- (f) mjesto i vrijeme javnog izlaganja, mjesto i vrijeme uvida u Plan te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana biti će definirani u Objavi javne rasprave
- (g) javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- (h) izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi na Plan
- (i) izrada nacrt konačnog prijedloga Plana u roku od 30 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi
- (j) gradonačelnik utvrđuje konačni prijedlog Plana najviše 10 dana od primitka nacrt konačnog prijedloga Plana od izrađivača Plana
- (k) nositelj izrade dostavlja Ministarstvu zahtjev za suglasnost na plan
- (l) nositelj izrade Plana dužan je uputiti obavijest sudionicima javne rasprave prije upućivanja konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana predstavničkom tijelu na donošenje
- (m) objava Odluke o donošenju Plana u roku od 30 dana od dana izglasavanja Odluke objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Nina«.

**XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADA I DONOŠENJA PLANA****Članak 11.**

Tijekom izrade i donošenja Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

**XII. IZVORI FINANCIRANJA****Članak 12.**

Izradu Plana osigurat će ESCO Projekti d.o.o., Sajmišna 1, 40 323 Prelog.

### **XIII. ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 13.**

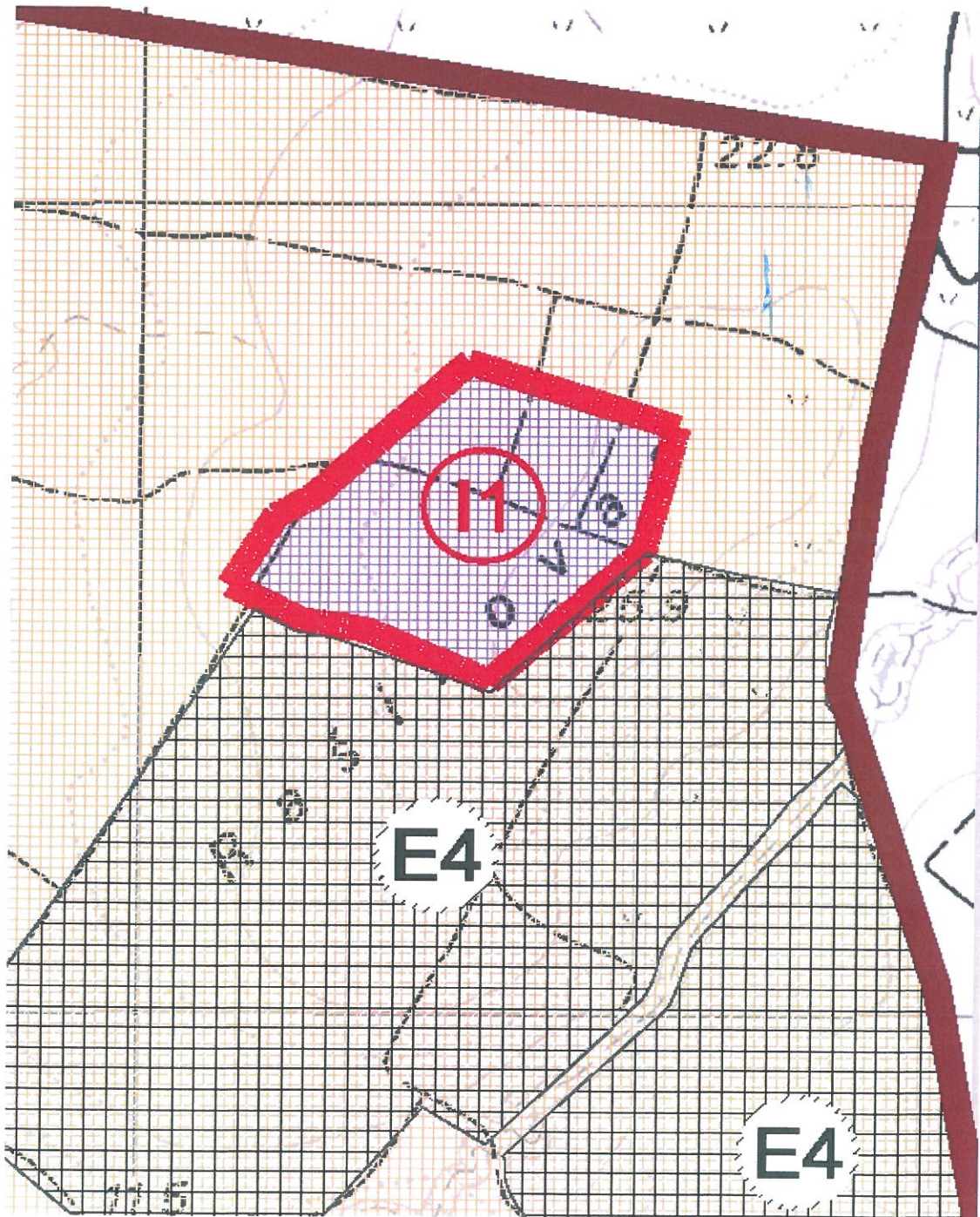
Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavu zahtijeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

#### **Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku Grada Nina".

**GRADSKO VIJEĆE GRADA NINA**  
**Predsjednik**  
**Marko Burela**

Izvod iz PPUG Nina (Službeni glasnik Grada Nina 4/02, 13/04, 27/07, 34/08, 3/13, 6/14, 08/18)  
- kartografski prikaz list 1 - Korištenje i namjena površina.





REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija



GRAD NIN

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/20-01/7  
URBROJ: 2198/11-01/01-20-13  
Nin, 05. listopada 2020.

Na temelju članka 86. i 87. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 32. Statuta Grada Nina ("Službeni Glasnik Grada Nina" broj 02/13, 05/13, 02/18, 03/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Nina na 29. sjednici održanoj 05. listopada 2020. godine, donosi

### ODLUKU

**o izmjeni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene  
„Odašiljači“ Grbe**

#### Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene „Odašiljači“ Grbe, iz razloga proširenja površine obuhvata kako bi se osigurala prometnica oko zone.

#### Članak 2.

Članak 4. se mijenja kako slijedi:

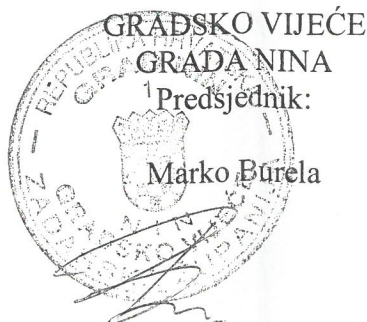
Obuhvat Plana određen je u PPUG Nina, grafičkim dijelom – kartografski prikaz 1. - Korištenje i namjena površina i ovom Odlukom, s površinom obuhvata Plana cca. 15,1 ha.

Izrada Plana obuhvaća tekstualni i kartografski dio Plana.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Nina“.

GRADSKO VIJEĆE  
GRADA NINA  
Predsjednik:  
Marko Burela



Izvod iz PPUG Nina (Službeni glasnik Grada Nina 4/02, 13/04, 27/07, 34/08, 3/13, 6/14, 8/18) - kartografski prikaz 1. - Korištenje i namjena površina

