



Republika Hrvatska
Zadarska županija
Općina Novigrad
Jedinstveni upravni odjel

Trg kralja Tomislava 1
23 312 Novigrad

Klasa: 350-02/20-01/06
Ur.broj: 2198/08-03-20-2
Novigrad, 06.08.2020

PREDMET: Obavijest o početku izrade II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Crnopalj“

Sukladno čl. 88. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Jedinstveni upravni odjel Općine Novigrad, kao Nositelj izrade objavljuje

**OBAVIJEST ZA JAVNOST
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "CRNOPALJ"**

Na temelju članka 88. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Općinsko vijeće općine Novigrad na svojoj 31. sjednici održanoj 21. srpnja 2020. godine, donijelo je Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Crnopalj". Predmetna Odluka objavljena je u „Službenom glasniku općine Novigrad“ broj 09/2020.

O prijedlogu II. Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja "Crnopalj" provest će se javna rasprava, a datum, mjesto i vrijeme održavanja bit će objavljeni u sredstvima javnog priopćavanja sukladno Zakonu.



Na temelju članka 86., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13., 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), te članka 30. Statuta Općine Novigrad („Službeni glasnik Zadarske županije 14/09) Općinsko vijeće Općine Novigrad na svojoj 31. sjednici održanoj dana 21.07.2020. godine donosi:

**ODLUKU O IZRADI
II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
"CRNOPALJ"**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Crnopalj" (Službeni glasnik Općine Novigrad 09/19) (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu Plana, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Prostorni plan uređenja Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije 11/02,13/06,08/08,11/09,20/10,3/11,15/11, 8/13 ,01/17 i 7/17).

III. RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 4.

Razlozi za izradu i donošenje plana su:

- usklađenje plana s novim prostornim planom uređenja Općine Novigrad
- izmjena prometne mreže i infrastrukturnih sustava
- izmjena planskih rješenja

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Prostorni obuhvat Plana je u granicama važećeg Urbanističkog plana uređenja "Crnopalj"

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Ocjenjuje se da kroz važeći Plan tj. neke njegove segmente nije moguće optimalno korištenje postojećih potencijala prostora sukladno s novim zakonima i propisima, te je potrebno provesti Izmjene i dopune.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta Plana su:

- osiguranje razvoja prostora unutar obuhvata Plana
- uskladiti Plan sa odredbama Prostornog plana uređenja Općine Novigrad, te važećim pravnim propisima

VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHITJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA KOJI SUDJELUJU U IZRADI PLANA

Članak 10.

Utvrđuju se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u toku od 30 dana moraju dati zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana:

1. HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8 23000 Zadar.
2. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
3. Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 38, 21000 Split
4. Zadarska županija, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadar, Brune Krnarutića 13, 23000 Zadar
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb, 23000 Zadar
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Split, Područni ured civilne zaštite Split, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split;
7. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko-Frankopanska 10/2,

- 23000 Zadar
8. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb - Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split
 9. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar
 10. EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatsog sabora 42, 23000 Zadar
 11. Hrvatske ceste, tehnička ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, 23000 Zadar
 12. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar
 13. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23000 Zadar,
 14. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
 15. Mjesni odbor

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 30 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

X. ROKOVI

Članak 11.

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva,
- Javna rasprava: 30 dana
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida
- Izvješće o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 10 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana
Donošenje Plana - ovisi o sjednici Gradskog vijeća, nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva.

XI. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Plan će se financirati iz proračuna Općine Novigrad.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade dostavlja jedan primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim u članku 9. ove Odluke (s pozivom da u roku 30 dana dostave zahtjeve - podatke, planske smjernice i propisane dokumente za izradu Plana) †

Članak 14.

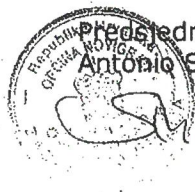
Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Novigrad.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Novigrad“.

OPĆINA NOVIGRAD OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:350-02/20-01/06
UR.BROJ:2198/08-01-20-1
Novigrad, 21.07.2020.g.



Predsjednik Općinskog vijeća
Antonio Sinovčić