

Na temelju članka 86., 87., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 29. Statuta Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ broj 2/09, 3/09, 2/13, 1/14, 2/18 i 1/20) Općinsko vijeće Općine Pakoštane na svojoj 20. sjednici održanoj 16. ožujka 2021. godine, donijelo je:

ODLUKU O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SOLARNI PARK VLAKE

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja solarni park Vlake (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja solarnog parka Vlake (dalje u tekstu: Plan) utvrđuje se pravna osnova za izradu Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja za izradu Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja izrade Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu Plana:

- Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Prostorni plan uređenja Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ 02/2006, 01/2009, 03/2015, 01/2016, 02/17 i 3/2017- pročišćeni tekst i 2/2019).

III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 4.

Uređenje prostora solarnog parka.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Obuhvat plana određen je Prostornim planom Općine Pakoštane, („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ 02/2006, 01/2009, 03/2015, 01/2016, 02/17 i 3/2017- pročišćeni tekst i 2/2019.).

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Područje unutar obuhvata Plana je neizgrađeno i neuređeno zemljište.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

Svrha i opći cilj, te programska polazišta Plana je energetska neovisnost kroz izgradnju obnovljivih izvora energije.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

Plan će se u izraditi mjerilu 1:2000.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Za izradu Plana neće se naručivati posebna stručna rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

- 1) Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno planiranje; Braća Vranjanin 11; 23000 Zadar
- 2) Zadarska Županija; Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove; B. Petranovića 8, 23000 Zadar
- 3) Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb
- 4) Uprava za ceste Zadarske županije; Brune Karnautića 13; 23000 Zadar

- 5) Hrvatske Vode; VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, Split
- 6) Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5. 21000 Split,
- 7) HEP d.o.o.; DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar
- 8) HEP d.o.o.; Zrmanjska 2; 23210 Biograd na moru
- 9) HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10000 Zagreb
- 10) Ministarstvo kulture i medija; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar
- 11) PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar
- 12) Komunalac d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na moru
- 13) Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split
- 14) Šumarija Biograd na Moru, Put Grande bb, 23210 Biograd na Moru
- 15) Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb
- 16) Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
- 17) Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
- 18) Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Policijska uprava Zadarska, Ulica bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 30 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

Rok za izradu Plana po fazama:

- dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
- izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 radnih dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva;
- javna rasprava: 30 dana:
- izvješće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 8 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana;
- donošenje Plana – ovisi o sjednici Općinskog vijeća, nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 12.

Izrada Plana financirati će se iz proračuna Općine Pakoštane.

XI..ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Pakoštane.

Ova Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno tijelima i osobama određenih u članku 10. ove Odluke.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu sljedeći dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Pakoštane“.

KLASA: 021-05/21-01/03

URBROJ: 2198/18-02-01/01-21-02

Pakoštane, 16. ožujka 2021. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PAKOŠTANE

Potpredsjednik

Marin Barešić