



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD BIOGRAD NA MORU

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/01

URBROJ: 2198-16-03/1-22-7

Biograd na Moru, 03. lipnja 2022. godine

Sukladno čl. 88. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Odluci o izradi 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 3/2022), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru, kao Nositelj izrade objavljuje

OBAVIJEST ZA JAVNOST

**o izradi 5. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru**

Na temelju članka 88. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), te članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proć. tekst, 4/2015, 2/2018, 6/2020, 4/2021), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 8. sjednici održanoj 13. svibnja 2022. godine, donijelo je Odluku o izradi 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru. Predmetna Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“ broj 3/2022.

Razlozi za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru:

- izmjene granica zona gospodarske namjene,
- manje izmjene granica građevinskih područja naselja
- izmjene cestovnog prometnog sustava, planiranje raskrižja više razine usluge, izmjena trasa planiranih prometnica, planiranje novih trasa, planiranje proširenja postojećih prometnica,
- revizija granica i uvjeta gradnje zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja
- revizija granica i uvjeta gradnje zona rekreacijske namjene
- revizija granica i uvjeta gradnje lučkih područja
- izmjena uvjeta gradnje stambenih i drugih građevina
- izmjena uvjeta gradnje zone ugostiteljsko turističke namjene "Ilirija-Adriatik"
- planiranje sustava za navodnjavanje sukladno Prostornom planu Zadarske županije

- revizija zona poljoprivrednih površine pod trajnim nasadima (P4) u skladu s izdanim koncesijama, ugovorima o dugogodišnjem zakupu i sl.
- revizija odredbi za provođenje u cilju realizacije vidikovca, spomenika, šetnice i drugih sadržaja na otočiću sv. Katarina
- planiranje proširenja zone uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
- planiranje kompostane i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad
- planiranje zelenih, zaštitnih i infrastrukturnih koridora uz prometnice
- planiranje urbanih šuma
- revizija granica urbanističkih planova uređenja
- planiranje javnih zelenih površina na pojasu između zona ugostiteljsko turističke namjene "uz Kumenat" do morske obale
- planiranje prostora za gradnju hladnjače
- planiranje parkirališta na području Park šume Soline
- izmjena uvjeta gradnje sportsko rekreacijske zone Teniski centar – park šuma Soline
- planiranje botaničkog vrta unutar zone rekreacijske namjene uz industrijsku zonu
- planiranje sanacije uređenja botaničkog vrta na području napuštenog polja eksploatacije mineralnih sirovina (kamenolom iznad jadranske magistrale)
- planiranje zone rekreacijske namjene na predjelu sjeverno od jadranske magistrale iznad zabavnog centra
- izmjena uvjeta gradnje obalnog pojasa na predjelu plaže Bošana i usklađenje s rješenjem o preventivnoj zaštiti Arheološkog nalazišta Bošana od 13.01.2020.
- planiranje zelene infrastrukture grada sukladno smjernicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja od siječnja 2020.
- planiranje korištenja i primjene prirodnih resursa obnovljive energije
- druge manje izmjene plana

**OSOBA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA:
Drina Bešenić, struč. spec. oec.**

