

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PAŠMAN  
Općinsko vijeće

KLASA: 024-01/23-02/06  
URBROJ: 2198-17-01/1-23-18  
Pašman, 20. prosinca 2023.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 31. Statuta Općine Pašman („Službeni glasnik Općine Pašman broj 1/21 i 4/22), Općinsko vijeće Općine Pašman na 17. sjednici održanoj dana 20. prosinca 2023. godine, donosi

**ODLUKU  
O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PAŠMAN**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pašman (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

**II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 2.**

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana su odredbe članaka 15., 75. i 76. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).
- (2) Izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno odredbama:
  - Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23),
  - Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11) te
  - Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije br. 02/01, 06/04, 02/05, 17/06, 03/10, 15/14, 14/15, 05/23 i 06/23).

**III. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 3.**

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana su:

- usklađivanje s Prostornim planom Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije br. 02/01, 06/04, 02/05, 17/06, 03/10, 15/14, 14/15, 05/23 i 06/23),
- revizija izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja naselja i usklađenje sa stvarnim stanjem u prostoru,
- supstitucija i manje izmjene građevinskih područja,

- revizija potrebnih izmjena u Odredbama za provedbu, i
- druge manje korekcije Plana.

#### **IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA**

##### **Članak 4.**

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na cijelu prostornu i administrativnu cjelinu Općine Pašman.

#### **V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

##### **Članak 5.**

Prostornim planom uređenja Općine Pašman utvrđeni su namjena te uvjeti korištenja i uređenja područja Općine Pašman. Kroz primjenu Prostornog plana uređenja Općine Pašman u proteklom periodu ukazala se potreba za izradom Izmjena i dopuna Plana u tekstualnom i grafičkom dijelu.

#### **VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

##### **Članak 6.**

Ciljevi i osnova programska polazišta su:

- usklađivanje s Prostornim planom Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije br. 02/01, 06/04, 02/05, 17/06, 03/10, 15/14, 14/15, 05/23 i 06/23),
- revizija izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja naselja i usklađenje sa stvarnim stanjem u prostoru,
- supstitucija i manje izmjene građevinskih područja,
- revizija potrebnih izmjena u Odredbama za provedbu, i
- druge manje korekcije Plana.

#### **VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPI-SANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNO-SNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

##### **Članak 7.**

- (1) Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana koristiti će se dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima te druga relevantna dokumentacija koju posjeduje jedinica lokalne samouprave.
- (2) Tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana nositelj izrade sa stručnim izrađivačem može utvrditi potrebu izrade i drugih, dodatnih stručnih podloga od značaja za pripremu kvalitetnih planskih rješenja.

#### **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

##### **Članak 8.**

Stručno rješenje izrađuje stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

## **IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJE-VE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 9.**

- (1) Predviđa se sudjelovanje sljedećih tijela i osoba koji će iz područja svog djelokruga, rada i interesa sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana:
- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
  - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom,
  - Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije;
  - Ministarstvo unutarnjih poslova,
  - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
  - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Split,
  - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.,
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
  - HEP-ODS d.o.o., Elektra Zadar,
  - Hrvatske ceste
  - Županijska uprava za ceste Zadarske županije;
  - Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno uređenje;
  - Županijska lučka uprava Zadar,
  - Mjesni odbori Općine Pašman,
  - Javna komunalna ustanova „Otok Pašman“,
  - Komunalac d.o.o.,
  - Općina Tkon i
  - Općina Kukljica.
- (2) Rok za pripremu i dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za tijela i osobe određene posebnim propisima, a navedene u ovom članku je 15 dana. U slučaju da javnopravna tijela i osobe ne dostave zahtjeve u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

## **X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### **Članak 10.**

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana su:

- |  |            |
|--|------------|
| - prikupljanje zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od tijela i osoba određenih posebnim propisima i člankom 9. ove Odluke | 15 dana;   |
| - izrada nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Plana  | 15 dana;   |
| - utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu od strane Načelnika   | 7 dana;    |
| - javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje)  | 8-30 dana; |
| - priprema izvješća o javnoj raspravi  | 15 dana;   |
| - izrada nacrtu konačnog prijedloga Plana  | 15 dana;   |
| - utvrđivanje konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana od Načelnika  | 7 dana;    |
| - ishodenje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Zadarske županije   | 30 dana    |

- ishodenje suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na  
Izmjene i dopune Plana 30 dana;
- donošenje Izmjena i dopuna plana na Općinskom vijeću 7 dana.

## XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 11.

Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz proračuna Općine Pašman.

## XII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Pašman".

Predsjednik Općinskog vijeća  
Šime Jureško

