

Na temelju članka 86., 87., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19.), te članku 31. Statuta Općine Tkon („Službeni glasnik Općine Tkon“ broj 02/2021.), Općinsko vijeće Općine Tkon na svojoj 21. sjednici održanoj 6. listopada 2023. godine, donijelo je sljedeću:

## **ODLUKU O IZRADI**

### **III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZA PODRUČJE OBALNOG POJASA UNUTAR GP NASELJA TKON („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 08/09, „Službeni glasnik Općine Tkon“ broj 10/16 i 2/23)**

#### **I S TIM POVEZANIH**

### **IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TKON („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 06/06, 11/10, 23/15, -pročišćeni tekst i „Službeni glasnik Općine Tkon“ broj: 10/16, 12/20 i 2/23)**

## **I. UVODNE ODREDBE**

### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za područje obalnog pojasa unutar GP naselja Tkon, („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 08/09, „Službeni glasnik Općine Tkon“ broj 10/16 i 2/23 i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tkon („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 06/06, 11/10, 23/15, -pročišćeni tekst i „Službeni glasnik Općine Tkon“ broj: 10/16, 12/20 i 2/23) (u daljnjem tekstu: Odluka).

### **Članak 2.**

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat Planova, ocjena stanja u obuhvatu Planova, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Planova, drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Planova, rokovi za izradu plana te izvori financiranja Planova.

## **II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

### **Članak 3.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana:

- Prostorni plan Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 3/10, 15/14, 14/15 i 5/23)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)

## **III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

### **Članak 4.**

Razlozi izrade Planova su:

- izmjena lokacije benzinske postaje unutar područja luke otvorene za javni promet.
- Izmjena uvjeta gradnje pomoćnih građevina.

## **IV. OBUHVAT PLANA**

### **Članak 5.**

Izmjena je obuhvaćeno područje luke otvorene za javni promet Tkon. Izmjene u tekstualnom dijelu odnose se na cijelo područje Općine Tkon.

**V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA****Članak 6.**

Godine 2022. izgrađeno je novo trajektno pristanište unutra luke otvorene za javni promet Tkon. Staro pristanište se više ne koristi za putnički prijevoz, te se planira prenamijeniti u benzinsku postaju.

**VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA****Članak 7.**

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

**VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA****Članak 8.**

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

**VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA****Članak 9.**

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

- ZADARSKA ŽUPANIJA; Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Kralja Tvrtka 1; 23210 Biograd na Moru
- Zadarska županija; Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11; 23000 Zadar,
- Zadarska Županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar,
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar
- MUP; Ravnateljstvo civilne zaštite, područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije; Ivana Mažuranića 26 B; 23000 Zadar,
- MUP; Ravnateljstvo civilne zaštite, područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar; Ivana Mažuranića 26 B; 23000 Zadar,

- MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Poslovni toranj Zagrepčanka, Savska cesta 41, 10000 Zagreb;
- ORLIĆ d.o.o., Mulina 7, 23212 Tkon;
- HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova; Vukovarska 35; Split
- HEP d.o.o., Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 ZADAR
- HAKOM; Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije; Jurišićeva 13; 10000 Zagreb
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar
- HRVATSKE CESTE; Vončinina 3, 10000 Zagreb
- KOMUNALAC d.o.o.; Kralja Petra Svačića 28; 23210 Biograd na Moru
- LUČKA KAPETANIJA ZADAR; Gaženička cesta 28C; 23000 Zadar;
- ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA ZADAR, Franka Lisice 77, 23000 Zadar

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

#### **IX .PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA**

##### **Članak 10.**

Rok za izradu Plana po fazama:

Početak izrade Plana po dostavi zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23):

- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva
- Javna rasprava: 30 dana
- Izvješće o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi te izrada Nacrta konačnog prijedloga
- Konačni prijedlog Plana 8 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi i
- Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Donošenje Plana – ovisi o sjednici Općinskog vijeća

#### **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA**

##### **Članak 11.**

Izrada Plana financirati će se iz proračune Općine Tkon

#### **XII. ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 12.**

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Tkon“.

Ova Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno određenih u članku 10. ove Odluke.

Odluka o izradi Plana dostavlja se Zavodu.

### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tkon“.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TKON**

KLASA: 350-01/23-03/5

URBROJ: 2198-32-23-2

Tkon, 6. listopada 2023. godine

Predsjednica  
Andrea Ugrinić Gotovina, mag. prim. educ.