

XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

Unutar obuhvata I. izmjena i dopuna Plana za vrijeme trajanja izrade predmetnih izmjena i dopuna Plana nema zabrane izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, te nisu predviđene niti druge odluke koje bi bile značajne za izradu I. izmjena i dopuna Plana.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade I. izmjena i dopuna Plana dostaviti će ovu Odluku:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- tijelima i osobama navedenim u članku 9. ove Odluke

Članak 14.

Provedba ove Odluke povjerava se nositelju izrade Plana, Upravnom odjelu za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/4
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

9.

Na temelju članaka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, broj 1/13), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice je na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 16.3.2016. donijelo

ODLUKU O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROIZVODNE ZONE „VUKOVINSKO POLJE“

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko Polje“ (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se obveza izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko polje“ (u daljnjem tekstu: I.

izmjene i dopune Plana).

Odlukom se uređuje pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi za donošenje, obuhvat I. izmjena i dopuna Plana, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis strategija, planova, studija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu I. izmjena i dopuna Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi, planirani rok za izradu, izvori financiranja I. izmjena i dopuna Plana, te odluka o drugim pitanjima značajnim za izradu nacрта I. izmjena i dopuna Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ove Odluke temelji se na odredbama članaka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13), a postupak izrade i donošenja ovih

I. izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 81. – 113. istog Zakona.

III. RAZLOZI ZA DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje I. izmjena i dopuna Plana su: usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, te s izmjenama i dopunama plana šireg područja, odnosno s Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst).

IV. ÖBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Prostorni obuhvat I. izmjena i dopuna Plana određen je planom višeg reda, odnosno podudara se s prostornim obuhvatom određenim u važećem Prostornom planu uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, broj 10/06, 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst).

V. SAŽETA OCJENA STANJA U ÖBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

U razdoblju nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko polje“ (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 13/07) u proizvodnoj zoni izvedena je određena komunalna infrastruktura, odnosno nova glavna prometnica s pripadajućim instalacijama vodovoda, kanalizacije i odvodnje oborinskih voda. Pored na-

vedenog donijete su izmjene zakonske regulative i prostorno planske dokumentacije, odnosno donijet je novi Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine br.153/13), te je usvojeno nekoliko izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst). Tijekom izrade tehničke dokumentacije za zahvate u prostoru pokazala se potreba za tehnički povoljnijim, vremenski izglednijim i ekonomski opravdanim rješenjima izgradnje prometne i komunalne infrastrukture, odnosno prometnica s pripadajućim instalacijama vodovoda, oborinske odvodnje, odvodnje otpadnih voda, te plinoopskrbe stoga je Urbanistički plan uređenja proizvodne zone „Vukovinsko polje“ potrebno uskladiti s novom zakonskom regulativom, planom šireg područja i povoljnijim tehničkim rješenjima.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Osnovni cilj izrade I. izmjena i dopuna Plana je kroz usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, prostorno planskom dokumentacijom i tehnički povoljnijim rješenjima, osigurati kvalitetniji prostorni i gospodarski razvoj ovog područja, na načelima održivog razvoja.

Kroz usklađivanje granica obuhvata plana, korištenja i namjene prostora, planiranja infrastrukturnih sustava, te prometnih rješenja koja uključuju mogućnost uvođenja željezničke infrastrukture u zonu obuhvata plana dobit će se tehnički povoljnija, vremenski izglednija i ekonomski opravdanija planska rješenja.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Prilikom izrade I. izmjena i dopuna Plana koristiti će se važeća prostorno planska dokumentacija državne, regionalne i lokalne razine, te podaci o komunalnim i energetskim instalacijama iz evidencije katastra vodova Grada Velike Gorice. Osnovna podloga za izradu I. izmjena i dopuna Plana je važeći Urbanistički plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko polje“, te važeći Prostorni plan uređenja Grada Velike Gorice sa svojim grafičkim i tekstualnim dijelovima. Za potrebe izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana nositelj izrade neće pribavljati posebne stručne podloge jer se postupak izrade može provesti na temelju dokumentacije i podataka koje osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, kao i na temelju postojećih stručnih podloga i tehničke dokumentacije.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Za izradu stručnog rješenja prijedloga I. izmjena i dopuna Plana provest će se postupak javne nabave u kojem će se odabrati najpovoljniji ponuditelj. Isti će kao stručni izrađivač I. izmjena i dopuna Plana, u suradnji sa Upravnim odjelom za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice kao nositeljem izrade I. izmjena i dopuna Plana, izraditi predmetno stručno rješenje prijedloga I. izmjena i dopuna Plana.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, te drugih sudionika koji će podacima, planskim smjernicama i propisanim dokumentima iz područja svog djelokruga sudjelovati u izradi I. izmjena i dopuna Plana:

- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zagreb, Pogon Velika Gorica
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zagreb, Distribucija
- HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije,
- Odjel za pripremu izgradnje
- VG Vodoopskrba d.o.o.
- VG Čistoća d.o.o.
- VG Komunalac d.o.o.
- HT – Hrvatske telekomunikacije d.d., Regija 1
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije -HAKOM
- Gradska plinara Zagreb d.o.o.
- Plinacro d.o.o.
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, P.U. za zaštitu i spašavanje, Odjel za zaštitu i spašavanje
- Hrvatske ceste d.o.o.
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije
- HŽ - infrastruktura
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- Sektor zaštite voda
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju

- Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- Sektor zaštite od štetnog djelovanja voda
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
 - Sektor korištenja voda
 - Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
 - Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana po fazama, kako slijedi:

- dostava zahtjeva, podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata iz djelokruga rada tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju – u roku od 30 dana;
- izrada Prijedloga I. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu – u roku od najviše 45 dana;
- javna rasprava s javnim uvidom - 15 dana;
- priprema izvješća o javnoj raspravi – u roku od najviše 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana – u roku od najviše 30 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi, odnosno usuglašeni rješenja na primjedbi i prijedloge iz javne rasprave;
-
-
- upućivanje Nacrta konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana zajedno s izvješćem o javnoj raspravi gradonačelniku te utvrđivanje Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana – u roku od najviše 15 dana;
- dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi;
- upućivanje Gradskom vijeću Grada Velike Gorice na donošenje Odluke o donošenju I. izmjena i dopuna Plana.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PLANA

Članak 11.

Izrada I. izmjena i dopuna Plana financirat će se iz

Proračuna Grada Velike Gorice za 2016. godinu i u sljedećem razdoblju do donošenja Plana.

XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

Unutar obuhvata I. izmjena i dopuna Plana za vrijeme trajanja izrade predmetnih izmjena i dopuna Plana nema zabrane izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, kao niti drugih odluka koje bi bile značajne za izradu I. izmjena i dopuna Plana.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade I. izmjena i dopuna Plana dostaviti će ovu Odluku:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- tijelima i osobama navedenim u članku 9. ove Odluke

Članak 14.

Provedba ove Odluke povjerava se nositelju izrade Plana, Upravnom odjelu za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice:

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/5
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

10.

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13. i 147/14.) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice broj 01/2013.) Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj 16.3.2016. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Velika Gorica, broj: 07/2014.) u članku 12. dodaje se stavak 3. koji glasi: