



SLUŽBENI GLASNIK GRADA VELIKE GORICE

SLUŽBENI LIST GRADA VELIKE GORICE

Godina XXV. • Broj 9 • 19. PROSINCA 2019.

Sadržaj

ODLUKE GRADSKOG VIJEĆA

99.	I. Izmjene i dopune proračuna Grada Velike Gorice za 2019. godinu.....	3
100.	I. Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Velika Gorica za 2019. godinu.....	55
101.	I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Velike Gorice u 2019. godini	58
102.	ODLUKA o prodaji suvlasničkog dijela nekretnine u vlasništvu Grada Velike Gorice	59
103.	ODLUKA o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na k. č. br. 753/2, k. č. br. 756/1 i k. č. br. 758/1 sve k.o. Mraclin	60
104.	ODLUKA o raspisivanju izbora za članove vijeća Mjesnog odbora Čička Poljana	60
105.	ODLUKA o podijeli poslovnog udjela trgovačkog društva VG Vodoopskrba d.o.o.	60
106.	ODLUKA o prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva VG vodoopskrba d.o.o. bez naknade	61
107.	ODLUKA o izradi I. izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Kušanec – Istok“	62
108.	ODLUKA o izradi I. izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja naselja LUKAVEC.....	65
109.	ODLUKA o pristupanju Grada Velike Gorice međunarodnom udruženju „Energetski gradovi“ („Energy Cities“)	68
110.	ZAKLJUČAK o potpisivanju Sporazuma o plaćanju godišnje naknade za korištenje nekretnina društva Zračne luke Zagreb d.o.o.	69

ODLUKE GRADONAČELNIKA

424.	ZAKLJUČAK o partnerstvu s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje na manifestaciji, Sajam poslova“	70
425.	ZAKLJUČAK o raspodjeli financijskih sredstava za programe udruga mladih i udruga za mlade Grada Velike Gorice u 2019. godini	70
426.	ZAKLJUČAK o dodjeli potpora poduzetnicima za pojedinačne nastupe na manifestacijama po zahtjevima zaprimljenim od 03.7.-11.11.2019.	71

moгу se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADI PLANA

članak 11.

Izrada I. izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Velike Gorice za 2019. godinu i u sljedećem razdoblju do donošenja Plana.

XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU PLANA

članak 12.

Unutar obuhvata I. izmjena i dopuna Plana za vrijeme trajanja izrade predmetnih izmjena i dopuna Plana nema zabrane izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, te nisu predviđene niti druge odluke koje bi bile značajne za izradu I. izmjena i dopuna Plana.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

XIV.

članak 13.

Nositelj izrade I. izmjena i dopuna Plana dostaviti će ovu Odluku:

- Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- tijelima i osobama navedenim u članku 9. ove Odluke

članak 14.

Provedba ove Odluke povjerava se nositelju izrade Plana, Upravnom odjelu za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice.

članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Velike Gorice“.

KLASA: 021-04/19-003/101
 URBROJ: 238-31-11-19-1
 Velika Gorica, 18. 12. 2019.

**PREDSJEDNIK
 GRADSKOG VIJEĆA**
 Neven Karas, dipl. iur., v.r

108.

Na temelju članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), po pribavljenom Mišljenju nadležnog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša, KLASA: 351-03/19-03/40, URBROJ: 238/1-18-02/6-19-5 od 29. kolovoza 2019. godine, o utjecaju plana na okoliš, kao i po pribavljenom Mišljenju nadležnog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša, KLASA: 612-07/19-02/24,

URBROJ: 238/1-18-02/5-19-04 od 17. listopada 2019. godine, o utjecaju plana na ekološku mrežu, te na temelju članka 33. Statuta Grada Velike Gorice („Službeni glasnik Grada Velike Gorice“, broj 1/13, 2/18 i 2/19 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice je na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 18. prosinca 2019. donijelo

ODLUKU O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA LUKAVEC

I. OPĆE ODREDBE

članak 1.

Ovom Odlukom o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lukavec (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se obveza izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lukavec (u daljnjem tekstu: I. izmjene i dopune Plana).

Odlukom se uređuje pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi za donošenje, obuhvat ovih I. izmjena i dopuna Plana, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis strategija, planova, studija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu I. izmjena i dopuna Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi, planirani rok za izradu, izvori financiranja I. izmjena i dopuna Plana, te odluka o drugim pitanjima značajnim za izradu nacрта I. izmjena i dopuna Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ove Odluke temelji se na odredbama članka 86. stavaka 1. i 3., članka 89., članka 113., stavaka 1. i 2. te članka 198. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), a postupak izrade i donošenja Plana temelji se na odredbama članka 81. – 113. istog Zakona.

III. RAZLOZI ZA DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje I. izmjena i dopuna Plana su: usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim zakonima i propisima, s novom katastarskom podlogom te s izmjenama i dopunama plana šireg područja, odnosno sa IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice izrada kojeg je u tijeku i za koji se postupak izrade i donošenja provodi istovremeno s postupkom izrade i donošenja VII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije.

IV. OBUHVAT PROSTORNOG PLANA**članak 4.**

Prostorni obuhvat I. izmjena i dopuna Plana kombinacija je obuhvata iz osnovnog Plana i obuhvata određenog planom šireg područja, odnosno određenog IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice izrada kojeg je u tijeku i za koji se postupak izrade i donošenja provodi istovremeno s postupkom izrade i donošenja VII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA**članak 5.**

U razdoblju nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja Lukavec („Službeni glasnik Grada Velike Gorice“, broj 4/2010 i 5/2010 –Ispravak Odluke) na području naselja izvedena je određena komunalna i druga infrastruktura. Pored navedenog donijete su izmjene zakonske regulative i prostorno planske dokumentacije, odnosno donijet je novi Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), **Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama** (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) te je usvojeno nekoliko izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice („Službeni glasnik Grada Velike Gorice“, broj 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst), a u tijeku je postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice stoga je Urbanistički plan uređenja naselja Lukavec potrebno uskladiti s novom zakonskom regulativom, planom šireg područja i povoljnijim prostorno-tehničkim rješenjima.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**članak 6.**

Osnovni cilj izrade I. izmjena i dopuna Plana je kroz usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim zakonima i propisima, prostorno planskom dokumentacijom višeg reda i prostorno-tehnički povoljnijim rješenjima komunalne i druge infrastrukture, osigurati kvalitetniji prostorni i gospodarski razvoj ovog područja, na načelima održivog razvoja.

Kroz usklađivanje korištenja i namjene prostora, planiranja infrastrukturnih sustava, te prometnih rješenja dobit će se tehnički povoljnija, vremenski izglednija i ekonomski opravdanija planska rješenja. Ne planira se uvođenje nikakvih novih namjena površina u odnosu na namjene površina određene važećim Urbanističkim planom uređenja naselja Lukavec.

Cilj izrade ovih I. izmjena i dopuna Plana je donošenje planskog rješenja kojim će se omogućiti nova izgradnja i rekonstrukcija postojeće izgradnje, uređenje i komunalno opremanje prostora radi podizanja kvalitete života i standarda stanovištva, te usklađivanje javnog interesa s interesima i potrebama korisnika građevinskog zemljišta.

Posebno izdvajamo sljedeće:

- određivanje lokacije za razvoj i izgradnju projekta Interpretacijskog centra tradicijske kulture i baštine Ladovo-Lukavec,
- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela I. izmjena i dopuna Plana s Registrom kulturnih dobara Ministarstva kulture,
- usklađenje trasa planiranih prometnica s izgrađenim građevinama koje su ozakonjene sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, 14/19).

Osim ciljeva izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana iz prethodnih stavaka ovog članka, moguće je sva prostorno planska rješenja uskladiti s prihvaćenim zahtjevima, mišljenjima i primjedbama nadležnih ministarstava i javnopravnih tijela te ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA**članak 7.**

Prilikom izrade I. izmjena i dopuna Plana koristiti će se prostorno planska dokumentacija državne, regionalne i lokalne razine, te podaci o komunalnim i energetske instalacijama iz evidencije katastra vodova Grada Velike Gorice. Osnovna podloga za izradu I. izmjena i dopuna Plana je važeći Urbanistički plan uređenja naselja Lukavec te sve podloge koje će se koristiti za izradu plana šireg područja, odnosno IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice. Za potrebe izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana nositelj izrade neće pribavljati posebne stručne podloge jer se postupak izrade može provesti na temelju dokumentacije i podataka koje osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, kao i na temelju postojećih stručnih podloga i tehničke dokumentacije.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA**članak 8.**

Za izradu stručnog rješenja prijedloga Plana provest će se postupak javne nabave u kojem će se odabrati najpovoljniji ponuditelj. Isti će kao stručni izrađivač Plana, u suradnji sa Upravnim odjelom za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice kao nositeljem izrade Plana, izraditi predmetno stručno rješenje prijedloga Plana.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, te drugih sudionika koji će podacima, planskim smjernicama i propisanim dokumentima iz područja svog djelokruga sudjelovati u izradi I. izmjena i dopuna Plana:

- **Ministarstvo državne imovine**, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
- **Ministarstvo obrane RH**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV broj 1, 10000 Zagreb
- **Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Mesnička 49, 10000 Zagreb
- **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, P.U. za zaštitu i spašavanje, Odjel za zaštitu i spašavanje, Nehajska 5, 10000 Zagreb
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb
- **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- **Sektor zaštite voda**, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- **Sektor zaštite od štetnog djelovanja voda**, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- **Sektor korištenja voda**, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- **HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.** , DP Elektra Zagreb, **Pogon Velika Gorica**, Ulica Slavka Kolara 17, 10410 Velika Gorica
- **HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.** , DP Elektra Zagreb, **Distribucija**, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb
- **HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.** , Kupska 4, 10000 Zagreb
- **HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj**, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
- **VG Vodoopskrba d.o.o.**, Ulica kneza Ljudevita Posav-

- skog 45, 10410 Velika Gorica
- **VG Čistoća d.o.o.**, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45, 10410 Velika Gorica
- **VG Komunalac d.o.o.**, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45, 10410 Velika Gorica
- **HT- Hrvatske telekomunikacije d.d.**, Palmotićeve 82, 10000 Zagreb
- **HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- **Plinacro d.o.o.**, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
- **Gradska plinara Zagreb d.o.o.**, Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
- **Hrvatske ceste d.o.o.**, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- **Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije**, Remetinečka 3, 10000 Zagreb
- **Agencija za civilno zrakoplovstvo**, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
- **Mjesni odbor Lukavec**

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

članak 10.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana po fazama, kako slijedi:

- Nositelj izrade uputit će ovu Odluku i poziv za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima s danom stupanja na snagu ove Odluke. Rok za dostavu zahtjeva prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju iznositi će 15 dana;
- Nositelj izrade i stručni izrađivač obradit će dostavljene zahtjeve u roku od 8 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva, odnosno od dana preuzimanja zahtjeva od strane stručnog izrađivača;
- Stručni izrađivač izradit će Nacrt prijedloga I. izmjena i dopuna Plana– u roku od najviše 30 dana;
- Nacrt prijedloga I. izmjena i dopuna Plana nositelj izrade će dostaviti Gradonačelniku koji će utvrditi prijedlog I. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu. Stručni izrađivač pripremit će elaborat Prijedloga I. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu u roku od najviše 8 dana od utvrđivanja Prijedloga I. izmjena i dopuna Plana;
- Datum početka javne rasprave utvrđuje se nakon datuma objave javne rasprave u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grada Velike Gorice. Vrijeme trajanja javne rasprave s javnim uvidom određuje se sukladno članku 98. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju u trajanju

- od 15 dana;
- Odgovorni voditelj izrade s nositeljem izrade pripremit će Izvješće o javnoj raspravi u roku od najviše 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
 - Stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izradit će Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana u skladu s prihvaćenim mišljenjima, prijedlozima i primjedbama u roku od najviše 15 dana od dana kad je izrađeno Izvješće o javnoj raspravi;
 - Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana zajedno s Izvješćem o javnoj raspravi nositelj izrade će dostaviti Gradonačelniku koji će utvrditi Konačni prijedlog I. izmjena i dopuna Plana. Stručni izrađivač pripremit će elaborat Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana u roku od najviše 8 dana od utvrđivanja Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana;
 - Prije upućivanja Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana Gradskom vijeću Grada Velike Gorice na donošenje, nositelj izrade će dostaviti sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi;
 - Gradskom vijeću Grada Velike Gorice upućuje se na donošenje Prijedlog Odluke o donošenju I. izmjena i dopuna Plana;
 - Odluku o donošenju I. izmjena i dopuna Plana donosi Gradsko vijeće Grada Velike Gorice
 - Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana, utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

članak 11.

Izrada I. izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Velike Gorice za 2019. godinu i u sljedećem razdoblju do donošenja Plana.

XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU PLANA

članak 12.

Unutar obuhvata I. izmjena i dopuna Plana za vrijeme trajanja izrade predmetnih izmjena i dopuna Plana nema zabrane izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, te nisu predviđene niti druge odluke koje bi bile značajne za izradu I. izmjena i dopuna Plana.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

članak 13.

Nositelj izrade I. izmjena i dopuna Plana dostaviti će ovu Odluku:

- Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- tijelima i osobama navedenim u članku 9. ove Odluke

članak 14.

Provedba ove Odluke povjerava se nositelju izrade Plana, Upravnom odjelu za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice.

članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Velike Gorice“.

KLASA: 021-04/19-003/102

URBROJ: 238-31-11-19-1

Velika Gorica, 18. 12. 2019.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Neven Karas, dipl. iur., v.r.

109.

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33./2001., 129/2005., 109/2007., 125/2008., 36/2009., 150/2011., 144/2012., 19/2013., 137/2015., 123/2017., 98/2019.) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice broj 1/2013., 2/2018., 2/2019. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj dana 18. prosinca 2019. godine donosi

ODLUKA

o pristupanju Grada Velike Gorice međunarodnom udruženju „Energetski gradovi“ („Energy Cities“)

I.

Grad Velika Gorica pristupit će međunarodnom udruženju „Energetski gradovi“ („Energy Cities“)

i obvezuje se zajedno sa svim članovima provoditi aktivnosti usmjerene na raspravu i izradu rješenja u procesu ubrzanja vlastite energetske tranzicije. Kako bi Grad Velika Gorica uspješno ubrzao provedbu energetske tranzicije, pratit će i primijeniti dobra rješenja i iskustva svih članova „Energy Cities“ udruženja kroz pet strateških područja:

- osnaživanje lokalnih aktera,
- poznavanje resursa i tokova u našoj zajednici,
- razmatranje novih mogućnosti u financiranju,
- osmišljavanje nove vrste lokalnog upravljanja
- urbanističko planiranje kao način smanjenja potrošnje energije.

II.

Postupak pridruživanja provest će Upravni Odjel za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice.