



## REPUBLIKA HRVATSKA

*Državni ured za upravljanje  
državnom imovinom*

POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE

Klasa: 030-01/14-01/3  
Urbroj: 536-0211/01-2014-13

Zagreb, 13. veljače 2014.

Na temelju članka 54. stavak 2. i članka 74. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 94/13), članka 73. stavka 2. točka 3. Zakona o rudarstvu ("Narodne novine", broj: 56/13) i članka 4. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine", broj: 133/07 i 9/11), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 5. sjednici, održanoj 13. veljače 2014. godine, donijelo je

### ODLUKU

**o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju „Selina IV“**

#### I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, kojim gospodari Hrvatske šume d.o.o., s trgovačkim društvom KAMEN d.d., Pazin, Trg slobode br. 2 (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti) u svrhu eksploatacije arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na EP „Selina IV“ na nekretnini i to:

- zk.č. br. 733, pašnjak, bez površine, upisane u zk.ul.br. 176 k.o. Mrgani, katastarske oznake k.č.br. 733, površine 43.590 m<sup>2</sup>, upisane u posjedovni list br. 466 k.o. Mrgani, u dijelu površine od 15.910 m<sup>2</sup>,

koja nekretnina čini sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja „Selina IV“, u skladu s važećom rudarsko-projektom dokumentacijom – Glavni rudarski projekt eksploatacije arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na EP „Selina IV“, provjeren pod KLASA: UP/I-310-01/04-03/236, URBROJ: 526-04-05-01 od 07. travnja 2005. godine, Rudarski projekt eksploatacije arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju „Selina IV“ – 1. dopuna, provjeren pod KLASA: UP/I-310-01/11-03/262, URBROJ: 526-14-01-02/2-12-7 od 27. ožujka 2012. i aktima prostornog uređenja za eksploatacijsko polje „Selina IV“.

Ugovor o osnivanju prava služnosti za nekretninu iz stavka 1. ove točke sklopiti će se na rok do 31. prosinca 2044. godine, sukladno Odluci o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i dodjeli koncesije KLASA: UP/I-310-01/11-03/137, URBROJ: 526-14-01-01/1-12-10 od 30. ožujka 2012. godine i Ugovoru o koncesiji za eksploataciju mineralnih sirovina – arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju arhitektonsko-građevnog kamena „Selina IV“ KLASA: UP/I-310-01/11-03/137, URBROJ: 526-14-01-01/1-12-11 od 18.

svibnja 2012. godine, odnosno odluci o dodjeli koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena za nekretninu iz stavka 1. ove točke.

**II.**

Za korištenje nekretnina navedenih u točki I. ove Odluke ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno plaćati novčanu naknadu za osnovanu služnost koja se plaća u roku i na način propisan člankom 5. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine", broj: 133/07 i 9/11).

**III.**

Državni ured za upravljanje državnom imovinom sklopit će s ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti za nekretninu iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze, na rok koji je određen točkom I. stavak 2. ove Odluke, kojim ugovorom će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze.

**IV.**

Zadužuje se Ministarstvo poljoprivrede da sukladno članku 5. Uredbe iz točke II. ove Odluke, pribavi od Hrvatskih šuma d.o.o. obračun naknade za osnovano pravo služnosti na nekretnini opisanoj u točki I. ove Odluke, a prvu ratu navedene naknade ovlaštenik prava služnosti obvezan je platiti sukladno odredbama članka 5. stavka 3. i 4. Uredbe iz točke II. ove Odluke, a prije sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

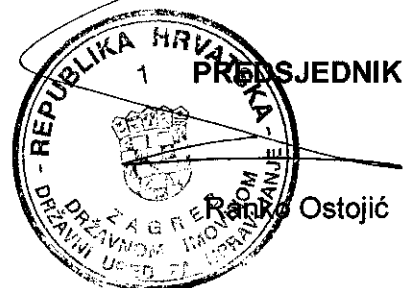
Dokaz o plaćenju prvoj ratu naknade Ministarstvo je dužno dostaviti Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom.

**V.**

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija mineralnih sirovina ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

**VI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, ovdje
2. pismohrana, ovdje