



REPUBLIKA HRVATSKA

*Državni ured za upravljanje
državnom imovinom*

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

Klasa: 024-04/14-03/1
Urbroj: 536-0211/01-2014-6

Zagreb, 27. ožujka 2014.

Na temelju članka 54. stavak 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj: 94/13), članka 11. stavak 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj: 127/13) i Zapisnika o javnom otvaranju ponuda od 22. siječnja 2014. godine, Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 7. sjednici, održanoj 27. ožujka 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u k.o. Novigrad

I.

Utvrđuje se da je na Javni poziv za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske objavljen u Jutarnjem listu dana 22. studenog 2013. godine, na web-stranici Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i web-stranici Hrvatske gospodarske komore, za podnošenje ponuda za kupnju nekretnine označene kao kč.br. 2687, vinograd, površine 1.626 m², upisana u zk.ul.br. 4040, k.o. Novigrad, pristigla kao najpovoljnija i jedina ponuda Ervina Lavriča iz Novigrada, Bolnička 4, s ponuđenom cijenom od 1.110.000,00 kuna.

II.

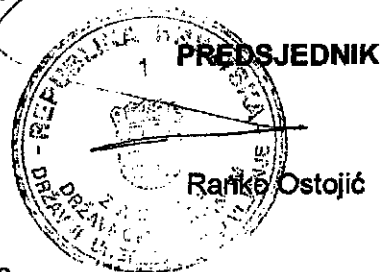
Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske označena kao kč.br. 2687, vinograd, površine 1.626 m², upisana u zk.ul.br. 4040, k.o. Novigrad prodat će se Ervinu Lavriču iz Novigrada, Bolnička 4, za kupoprodajnu cijenu od 1.110.000,00 kuna (slovima: jedanmilijunstodesettisućakuna).

III.

S kupcem nekretnine iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 51.338,00 kuna (slovima: pedesetjednutisućutristatridesetosamkuna), uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja



Dostavili:

1. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, ovdje
2. ~~pismohrana, ovdje~~

Obrazloženje

Ervin Lavrič iz Novigrada, Bolnička 4, podnio je zahtjev za kupnju nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, označene kao kč.br. 2687, vinograd, površine 1.626 m², upisana u zk.ul.br. 4040, k.o. Novigrad, unutar stambenog naselja Stancija Rozelo.

Odluku o prodaji navedene nekretnine putem javnog natječaja i to javnim prikupljanjem ponuda donijelo je Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, na sjednici održanoj 3. listopada 2013. godine.

Javni poziv za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske objavljen je u Jutarnjem listu 22. studenog 2013. godine, na web stranici Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i web-stranici Hrvatske gospodarske komore, a postupak javnog otvaranja, pregleda i ocjene valjanosti ponuda provelo je 22. siječnja 2014. godine Povjerenstvo za provođenje postupka javnog nadmetanja i javno otvaranje ponuda, o čemu je sačinilo Zapisnik.

Slijedom navedenog, a temeljem članka 54. stavak 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 94/13), članka 11. stavak 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 127/13) i Zapisnika o javnom otvaranju ponuda 22. siječnja 2014. godine, Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske donijelo je odluku kao u dispozitivu.