



REPUBLIKA HRVATSKA

Državni ured za upravljanje
državnom imovinom

POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE

Klasa: 024-04/14-03/5
Urbroj: 536-021/01-2014-20

Zagreb, 9. rujna 2014.

Na temelju članka 51. stavak 1. alineja 2. i članka 54. stavak 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 94/13) i članka 4. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 127/13), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 11. sjednici, održanoj 9. rujna 2014. godine, donijelo je

ODLUKU o prodaji nekretnina u k.o. Hercegovac

I.

Nekretnine označene kao k.č.br. 762/1, oranica ograda površine 3 jutra i 377 hvati, k.č.br. 763/3, oranica ograda površine 1 jutro i 205 hvati, k.č.br. 763/5, oranica ograda površine 734 hvati, k.č.br. 764/6, oranica ograda površine 17 hvati, k.č.br. 766/2, oranica ograda površine 1 jutro i 978 hvati, k.č.br. 1201/5, parkiralište ograda površine 20 hvati, k.č.br. 1201/6, oranica ograda površine 6 hvati, k.č.br. 1201/7, industrijsko dvorište ograda površine 38 hvati i k.č.br. 1201/10, oranica ograda površine 4 hvata, sve upisane u zk.ul.br. 847 k.o. Hercegovac, prodat će se putem javnog prikupljanja ponuda, o čemu će se objaviti javni poziv u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na web stranicama Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i na web stranicama Hrvatske gospodarske komore.

II.

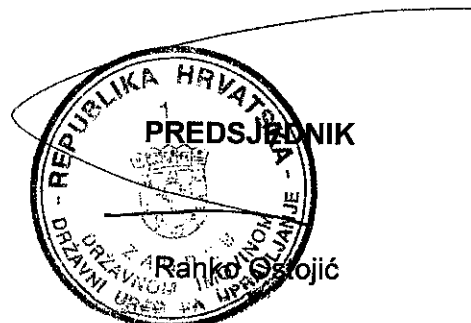
Za nekretnine navedene u točki I. ove Odluke početna cijena iznosi 1.244.134 kn (slovima: jedanmilijundvjestočetrdesetčetiritsućestotridesetčetirikune), prema očitovanju Odjela procjene Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom Klasa: 943-01/14-02/217, Urbroj: 536-0514/01-2014-1 od 30. lipnja 2014. godine.

III.

Kupac nekretnina iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene iz točke II ove Odluke, snosi i trošak procjene nekretnine ovlaštenog sudskog vještaka u iznosu 1.500,00 kn (slovima: jednatisućapetstokuna).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, ovdje
2. pismohrana, ovdje

Obrazloženje

Dana 18. ožujka 2014. godine društvo FRANCK d.d. uputilo je Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom pismo namjere za kupnjom nekretnina u k.o. Hercegovac radi realizacije daljnjih razvojnih aktivnosti

Nakon prikupljene imovinskopravne dokumentacije, izvršena je procjena nekretnina po ovlaštenom sudskom vještaku «FEBUS» d.o.o. iz Daruvara, te je nakon korekcije od strane Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom utvrđena ukupna cijena u iznosu od 1.244.134 kune.