



REPUBLIKA HRVATSKA

*Državni ured za upravljanje
državnom imovinom*

POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE

Klasa: 024-04/14-03/5
Urbroj: 536-021/01-2014-21

Zagreb, 9. rujan 2014.

Na temelju članka 54. stavak 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 94/13) i članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", broj: 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11 i 25/12), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 11. sjednici, održanoj 9. rujna 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Sinj

I.

Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Ksenije Tripalo-Barbaroša i Borisa Tripala za prodaju nekretnine koje su vlasnici svaki u 1/2 dijela upisane u listu „B“ kao 1. etaža 0/0 1. podrum, prizemlje, višesobnih stanova koji zapremaju čitav I i II kat i tavana u nacrtu označeno crvenom bojom, upisane u listu „B“ kao 2. etaža 0/0 1. suteran /konoba/, praonica u jugoistočnom dijelu zgrade dimenzija 5,10x5,30 m², i magazina na jugoistočnom dijelu zgrade dimenzija 5,10x7,30 m² sa pravom služnosti prolaza kroz hodnik koji se nalazi između dviju prostorija, upisane u listu „B“ kao 3. etaža 0/0 1. poslovni prostor-skladišta i hodnika u podrumu zgrade ukupne površine od 138,87 m² u nacrtu označeno zelenom bojom, upisane u listu „B“ kao 4. etaža 0/0 1. pet odvojenih poslovnih prostorija sa zajedničkim ulazom i hodnikom, predprostorom i sanitarnim čvorom smještenih u prizemlju zgrade u površini od 141,61 m² u nacrtu označeno zelenom bojom sve označene kao z.k.č. 70/1 zgr stambena zgrada površine 294 m², z.k.č. 70/2 dvor površine 241 m² sve upisane u zk.ul. 1091, k.o. Sinj i nekretnine koje su vlasnici u 1/2 dijela svaki označene kao z.k.č. 1272 zgr šupa površine 11 m², z.k.č. 1273 zgr šupa površine 11 m², z.k.č. 481/1 vrt površine 376 m², z.k.č. 481/2 oranica površine 252 m² sve upisane u zk.ul. 969, k.o. Sinj za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.000.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja uz uvjet osiguranja doživotnog stanovanja u dva apartmana koja će se urediti u dijelu nekretnine označene kao z.k.č. čest zgr. 70/1 upisane u zk.ul. 1091, k.o Sinj u površini od cca 70 m² svakome ponudiocu po jedan.

II.

Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom kupoprodajni ugovor.

III.

Ova Odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, ovdje
2. pismohrana, ovdje