



PETI OTVORENI DIJALOG PARTNERA



Obnova nacionalnog fonda zgrada Republike Hrvatske

Irena Križ Šelendić, dipl.ing.građ.

Načelnica Sektora za energetske učinkovitost u zgradarstvu i zgrade gotovo nulte energije

Ilirska dvorana Narodnog doma, Zagreb, 5.veljače 2020.

ENERGETSKA OBNOVA U RH

DOSADAŠNJI REZULTATI
CILJEVI DO 2050.



PROGRAMI ENERGETSKE OBNOVE ZGRADA U RH



REZULTATI PROGRAMA 2014 - 2015

- KBC Split - Križine
- KBC Split –Firule
- Vrtić „Girice”, Cres
- Opća bolnica Karlovac
- HR Hidrometeorološki zavod, Zg
- Kaznionica Lepoglava
- Veleučilište sjever, Varaždin
- Opća bolnica Varaždin
- Opća bolnica Šibenik
- Zatvorska bolnica u Zagrebu
- Policijska akademija, Zagreb
- Kompleks bazena Poljud

ESCO MODEL

Σ 69 zgrada
250 000 m²
ušteta 51,6 %
Udio OIE 19,8%



REZULTATI: SUFINANCIRANO IZ NACIONALNIH IZVORA 2014-2016

VIŠESTAMBENE ZGRADE:

Ugovoreno 2 324 projekta - više od 35,5 milijuna eura

Izvršeno je preko **2000 projekata**, plaćeno je oko **20 milijuna eura**

OBITELJSKE KUĆE:

Ugovoreno **15 459** projekata - odobreno za sufinanciranje cca 88 milijuna eura

Izvršeno 9574 projekta - plaćeno cca **62,6 milijuna eura**

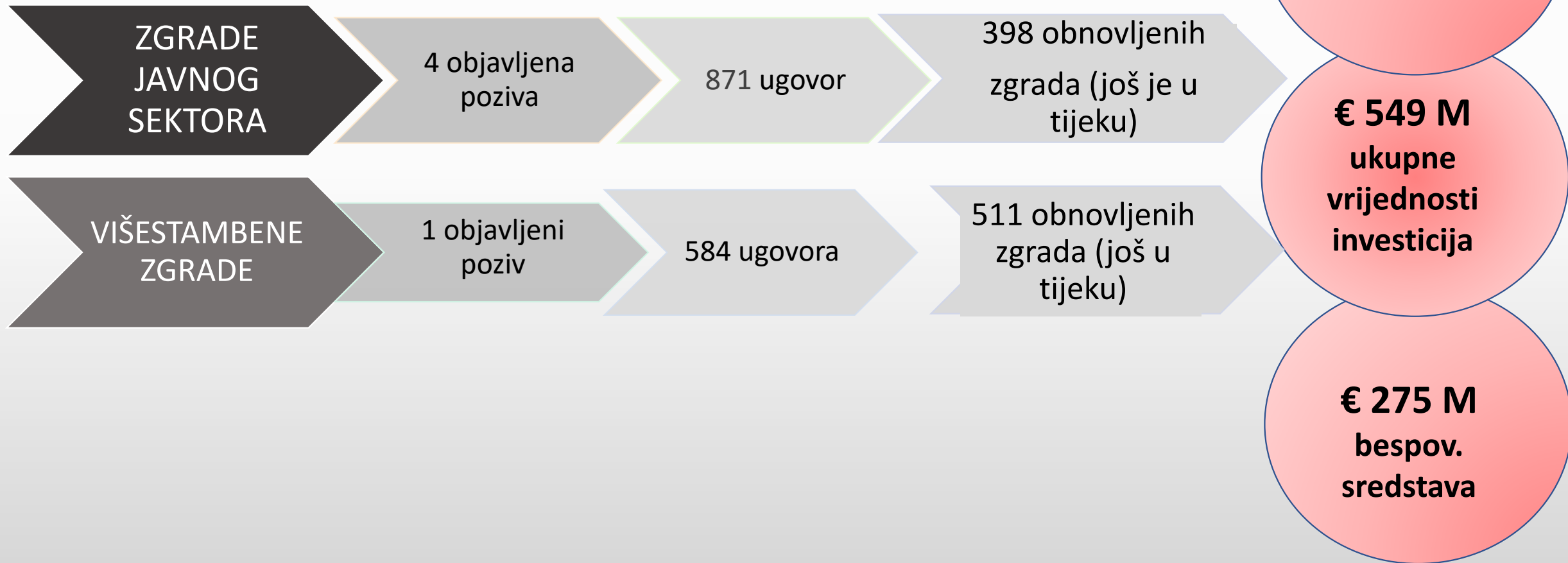
POSLOVNE ZGRADE:

Primljeno 170 zahtjeva - odobreno 80 milijuna eura - osigurano 46 milijuna eura

Završena 43 projekta - plaćeno cca **20 milijuna eura**



ENERGETSKE OBNOVA JAVNIH I STAMBENIH ZGRADA 2016-2019 FINANCIRANO IZ ESI FONDOVA



UKUPNI REZULTATI ENERGETSKE OBNOVE 2014-2019.

Da bismo ispunili ciljeve za uštedu energije, potrebna nam je stopa obnove od 3% godišnje

VRSTA	BROJ ZGRADA	m ²
STAMBENE	762 397	142 176 678
JAVNE	80 196	13 801 902
KOMERC.	44 728	36 540 459
UKUPNO	887 321	192 519 039

Renoviranje 3% m² godišnje
= 5 775 571 m² godišnje

SUFINANCIRANJE	OBNOVLJENI m ²	RAZDOBLJE
ESCO	250 000 m ²	2014-2015
MGIPU javne	1 350 000 m ²	2016-2019
FZOEU VS	700 000 m ²	2014-2016
MGIPU VS	900 000 m ²	2016-2019
FZOEU OK	2 500 000 m ²	2014-2016
Σ	5 700 000 m ²	5 godina

CILJEVI ENERGETSKE OBNOVE DO 2050.

2019. - 2020. = 0,7%

2021. - 2022. = 1%

2022.- 2023. = 1%

2023. – 2024. = 1.5%

2024. – 2025. = 1.5%

2025.-2026. = 2%

2026.-2027. = 2%

2027.-2028. = 2,5%

2028.-2029. = 2,5%

2029.-2030. = 3%

2030.-2050. = 3%

POTREBNA
INVESTICIJA
100 -700 MILJARDI
KUNA

2050.
76 %
OBNOVLJENOG
DAŠNJEG FONDA
ZGRADA

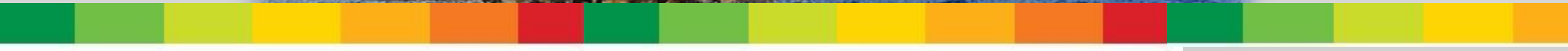


Izmjene i
dopune
Programa
energetske
obnove
obiteljskih kuća



PROGRAM ENERGETSKE OBNOVE OBITELJSKIH KUĆA 2014-2020

- ✓ **Obiteljske kuće čine 65% stambenog fonda u Hrvatskoj koji je odgovoran za 40% od ukupne potrošnje energije na nacionalnoj razini.**
- **Pokrenuto Odlukom Vlade RH 27. ožujka 2014. godine**
- **Sufinanciranje nacionalnim sredstvima (FZOEU) 40-80% počelo 2014.**
- **U 2 godine 15 494 ugovorenih projekata**
- **665,2 milijuna kuna (89 M€) odobrenog sufinanciranja**



NACRT IZMJENA I DOPUNE PROGRAMA ENERGETSKE OBNOVE OBITELJSKIH KUĆA ZA RAZDOBLJE OD 2014. DO 2020.

detaljni plan za 2020. godinu

- Studija „Analiza opcija provedbe poziva za energetske obnovu obiteljskih kuća“ (PJR Consulting i Apsolon, 2019) → apliciranje na EU sredstva za fizičke osobe prekomplikirano, za sustav preskupo → preporuka osiguravanja nacionalnog sufinanciranja
- U financijskom planu FZOEU osigurano ukupno **142 milijuna kuna** (dobivenih od prodaje emisijskih jedinica RH putem dražbi)
- Plan: objava Javnog poziva u travnju 2020. godine
- Nova tema: Energetsko siromaštvo - u fokusu EU
- ✓ Izmijenjena Direktiva (EU) 2018/844 o energetske svojstvima zgrada
→ U svojim dugoročnim strategijama definirati mjere kojima se doprinosi ublažavanju energetskog siromaštva
- ✓ Izmijenjena Direktiva (EU) 2018/2002 o energetske učinkovitosti
- ✓ Uredba (Eu) 2018/1999 Europskog Parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2018. o upravljanju Energetskom unijom i djelovanjem u području klime
→ Traži se od država članica da osmisle mjere za suzbijanje energetskog siromaštva te ih prioritarno provedu među ranjivim kućanstvima

OBUHVAT PROGRAMA

1. **Svi građani vlasnici obiteljskih kuća u RH**
2. **Ranjive skupine građana** – odnosi se isključivo na ranjive skupine građana **u riziku od energetske siromaštva**
3. **Postojeća kuća energetske razreda D i niže u kontinentalnoj Hrvatskoj ili postojeća kuća energetske razreda C i niže u primorskoj Hrvatskoj** energetski razred po Qh,nd



IZMJENE U PROGRAMU

1. Energetski certifikat prije i nakon obnove

- za mjere na ovojnici i mjere OIE osim ugradnje fotonapona
- trošak snosi prijavitelj (tehnička pomoć za građane nije predviđena)

2. Glavni projekt + završno izvješće nadzornog inženjera

- samo za prijavu mjere ugradnje fotonaponskog sustava OIE

3. Mjera ugradnje OIE se sufinancira isključivo uz minimalno jednu mjeru na ovojnici

(pojedinačna mjera OIE se već sufinancira u kontinuiranim natječajima FZOEU)

4. Mjera ugradnje kondenzacijskog plinskog bojlera

- realizirana - Programom uspješno implementirana, kontinuirano poticana, **više se ne sufinancira**

Potiče se ugradnja sustava na OIE (zbog cilja dekarbonizacije zgrada).

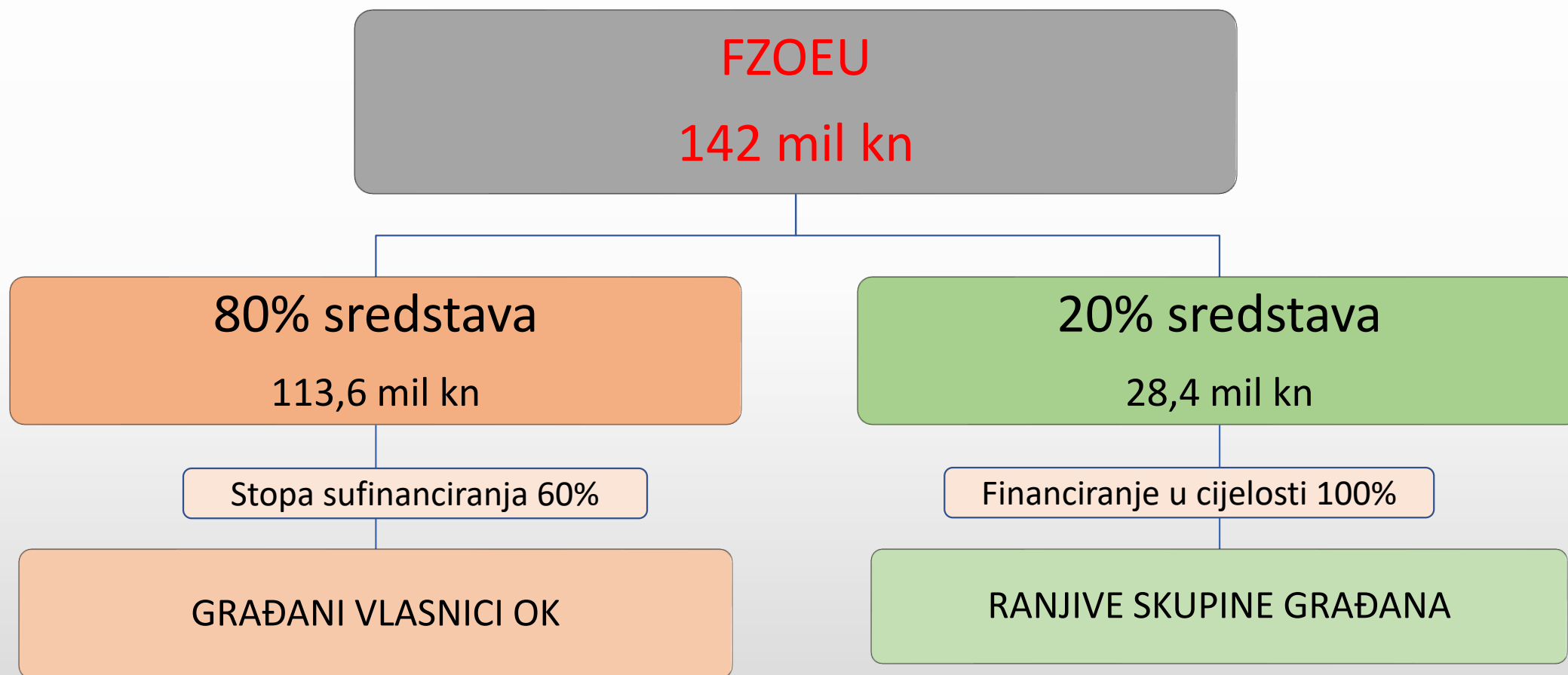
IZMJENE U PROGRAMU

5. Jedinstvena **stopa sufinanciranja** za sve OK - **60% prihvatljivih troškova investicije**
 - Neovisno o tome nalaze li se u kontinentalnoj ili primorskoj Hrvatskoj i neovisno o stupnju razvijenosti

6. **Stopa sufinanciranja koja će se primjenjivati za ranjivu skupinu građana jest 100%.**
 - Osnovni kriterij prijavitelja: **primatelj ZAJAMČENE MINIMALNE NAKNADE** (sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi)



STOPA SUFINANCIRANJA – RASPODJELA SREDSTAVA (U 2020.)



SUFINANCIRANJE ZA GRAĐANE

- ✓ Sufinanciranje prihvatljivih mjera u iznosu 60% ukupne vrijednosti investicije (odnosno do maksimalnog mogućeg granta po mjerama)
- ✓ Maksimalni mogući iznos granta po mjerama:
 - **Ovojnica** do **60.000,00 KN**
 - **Vanjska stolarija** do **60.000,00 KN**
 - **OIE solari** do **21.750,00 KN**
 - fotonapon** do **54.750,00 KN**
 - dizalice topline** do **29.250,00 KN**
 - kotao na biomasu** do **21.750,00 KN**
- ✓ **Ukupni iznos** koji građanin može dobiti iznosi **204.000, 00 KN**

SUFINANCIRANJE ZA ENERGETSKI SIROMAŠNE GRAĐANE

- ✓ Država financira mjere energetske obnove sa 100%
- ✓ Financirat će se **mjere obnove** ovojnice na vanjskoj ovojnici (**toplinska izolacija i zamjena vanjske stolarije**) te za **uvođenje jednog sustava za korištenje OIE** (osim fotonapona)
- ✓ Za ove mjere nije potrebna izrada glavnog projekta već **energetski certifikat prije i nakon obnove**
- ✓ Maksimalni iznosi koji će se dodjeljivati za financiranje po pojedinoj mjeri:
 - Ovojnica – do 100.000,00 KN
 - Vanjska stolarija – do 100.000,00 KN
 - Sustav OIE – 36.250,00 KN
- ✓ **Ukupni iznos** koji građanin može dobiti iznosi **236.250, 00 KN**, pri tome **maksimalni opravdani trošak ne može biti veći od 1.000 kn/m²** , a za sustav koji koristi OIE ne može biti **veće od 36 250 kn.**

ORGANIZACIJA PROVEDBE PROGRAMA ZA ZA ENERGETSKI SIROMAŠNE GRAĐANE

1. Centri socijalne skrbi izrađuju daju preporuku da su pojedini primatelji zajamčene minimalne naknade u većoj potrebi od drugih, prema kriterijima koje MDOMSP zajedno s MGIPU i MRRFEU utvrđuje u naputku.
2. Certifikatori sa liste Fonda, prema mjestu stanovanja kontaktiraju prioritetna kućanstva
3. Certifikator izlazi na teren, pregledava dokumentaciju o legalnosti i vlasništvu, te ako je uredna počinju izradu energetske certifikata
4. Certifikator pomaže korisniku s pripremom potrebne dokumentacije i prijavom na javni poziv te provođenjem energetske obnove



Housing renovation plan will be 'flagship' of European Green Deal

A housing renovation programme, aimed at reducing energy consumption of buildings, will be "one of the flagships" of the upcoming European Green Deal that will be unveiled by the European Commission next month, an EU official has said.

RENOVATION WAVE

RENOVATION WAVE



EU deal sets off race to renovate Europe's building stock

After a third round of talks, EU lawmakers reached an agreement Tuesday (19 December) on the revised Energy Performance of Buildings Directive (EPBD), firing the starting gun to renovate Europe's entire building stock by 2050 so that it becomes "nearly zero emissions".




**OTVORENI DIJALOG
PARTNERA**
Suradnja u cilju
dekarbonizacije zgrada
do 2050. godine

HVALA NA PAŽNJI !

Ministarstvo graditeljstva
i prostornoga uređenja

 **MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA**



POVELJA

O SURADNJI U CILJU DEKARBONIZACIJE ZGRADA DO 2050. GODINE

Mi, potpisnici ove povelje, vjerno smo uvažavali energetske učinkovitosti u sektoru graditeljstva, osobito učinjavajući u okviru da se gotovo 50% korisne potrošnje energije u Hrvatskoj i cijeloj Europi vrši upotrebom za grijanje i hlađenje, od čega 20% upotrebom fosilnih goriva. Naši zajednički ciljevanja, a u prvom postavljanju ciljeva, uobitaviti ovim potpisnicima, vjerno smo uvažavali uspostave otvorenog dijalogu partnera koji čine su zainteresirani dionici koji mogu doprinijeti ostvarenju postavljenih ciljeva. Predani smo postavljanju energetskih i klimatskih ciljeva na nacionalnoj i EU razini kroz dekarbonizaciju fonda zgrada, obnovom zgrada i gradnjom zgrada gotovo nulte energije, vjerno uvažavali dodatnog smanjenja emisija stakleničkih plinova, povećanja udjela obnovljivih izvora energije, poboljšanja energetske učinkovitosti, te uvažavali inovacije i jačanje tehnologija kod omogućuju zgradama da postanu pravi izvori dekarbonizacije gospodarstva.

Povelja stvara zahtjeva čine i uvažavali odgovore, ali i interesima suradnju i sinergiju kako bi se postigli navedeni ciljevi. Stoga potpisivanjem ove povelje želimo svoja nastojanja usmjeriti na kontinuiranu suradnju na osnovu Dugoročne strategije obnove nacionalnog fonda zgrada i preklapanja na razinama gradnje zgrada gotovo nulte energije (ZNE). Tako bi postigli transformaciju potpisnog fonda zgrada u energetske visokoučinkovite i dekarbonizirane fond zgrada do 2050. godine.

U postavljanju energetskih i klimatskih ciljeva voditi ćemo se primjenom načela „energetska učinkovitost na prvom mjestu“ poduzimajući unapređenje energetskih svojstava zgrada kojima se doprinosi postavljanju zdravijih i ugodnijih životnih uvjeta, smanjenju klimatskih promjena, izbjeci da zgrade budu energetskih svojstava pružaju veći udobnost i doprinosu održivoj korinosti.

Poseban naglasak stavljamo na korištenje obnovljivih izvora energije, kako kod projektiranja i izvedbe novih, tako i kod obnove i rekonstrukcije postojećih zgrada, uvažavali načela o postojanoj korinosti i energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije.

Imajući u vidu važnost energetske učinkovitosti i upotrebe obnovljivih izvora energije aktivno ćemo se zalagati za podizanje svijesti javnosti o navedenim pitanjima.

Kako bi se postigao energetske visokoučinkovite i dekarbonizirane fond zgrada i osiguralo da se Dugoročnom strategijom obnove ostvari potrebna napredak prema realnoj energetske učinkovitosti postojećih zgrada i zgrade gotovo nulte energije, osobito povećanjem integriranih obnova, nastojati ćemo donijeti jasne smjernice te plan za ciljevanj migriranja i mjerničku poznavateljska napredak u obnove na dugoročni ciljevanj smanjenja emisija stakleničkih plinova u EU za 50-55% do 2050. godine u usporedbi s 1990. godinom.

Sjeseći smo činjenice da ulaganja u integriranu obnovu zgrada stvaraju dodatno šire ekonomije koristi od samih energetskih uljeva što će se posebno odraziti na povećanje gospodarskih aktivnosti, prihod proračuna i jačanje opće financijske stabilnosti države, povećanje BDP-a i porast zaposljavanja, na kontinuirani rast vrijednosti nekretnosti, i razvoj turizma, osobito unapređenje gospodarstva u gotovo svim regijama Republike.

Promicala ćemo jednaki pristup financiranj, uključujući prednost fonda zgrada i najblijim energetskim svojstvima, kao i gradnjama pogodnim energetskim izvorovima.

Sjeseći smo potrebe za uspostavljanj jasne veze između dugoročne strategije obnove i promicanja razvoja vještina i unapređenja obrazovanja u građevinskom sektoru i sektoru energetske učinkovitosti.

Dugoročnom strategijom obnove nastojati ćemo dati odgovore na pitanja zašto od početa i nika povećanja i pojačanim stabilizacijom aktivnosti vjerno njihov utječaj na energetske obnovu i održivost zgrada.

Sjeseći da inovacije i nove tehnologije teškoće omogućuju zgradama da postanu pravi izvori dekarbonizacije gospodarstva, poduzimati ćemo razvojni potporene i inovativne i ostvare, osobito vezano na modernizaciju, automatizaciju i kontrolu tehničkih sustava u zgradama te e-mobilnosti.

Stoga, vjerno da ostvare navedene ciljeve pridružujemo se ostvarenom dijalogu partnera i potpisujemo ovu povelju.