



**FOND ZA OBNOVU
GRADA ZAGREBA, KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE I ZAGREBAČKE ŽUPANIJE**

Redovno kvartalno izvješće

Ravnatelj: Damir Vandelić
Zagreb, ponedjeljak, 19. srpnja 2021. godine

Uvod

Procijenjeni broj oštećenih
zgrada:

18.905

Broj zahtjeva u MPGI:

12.127

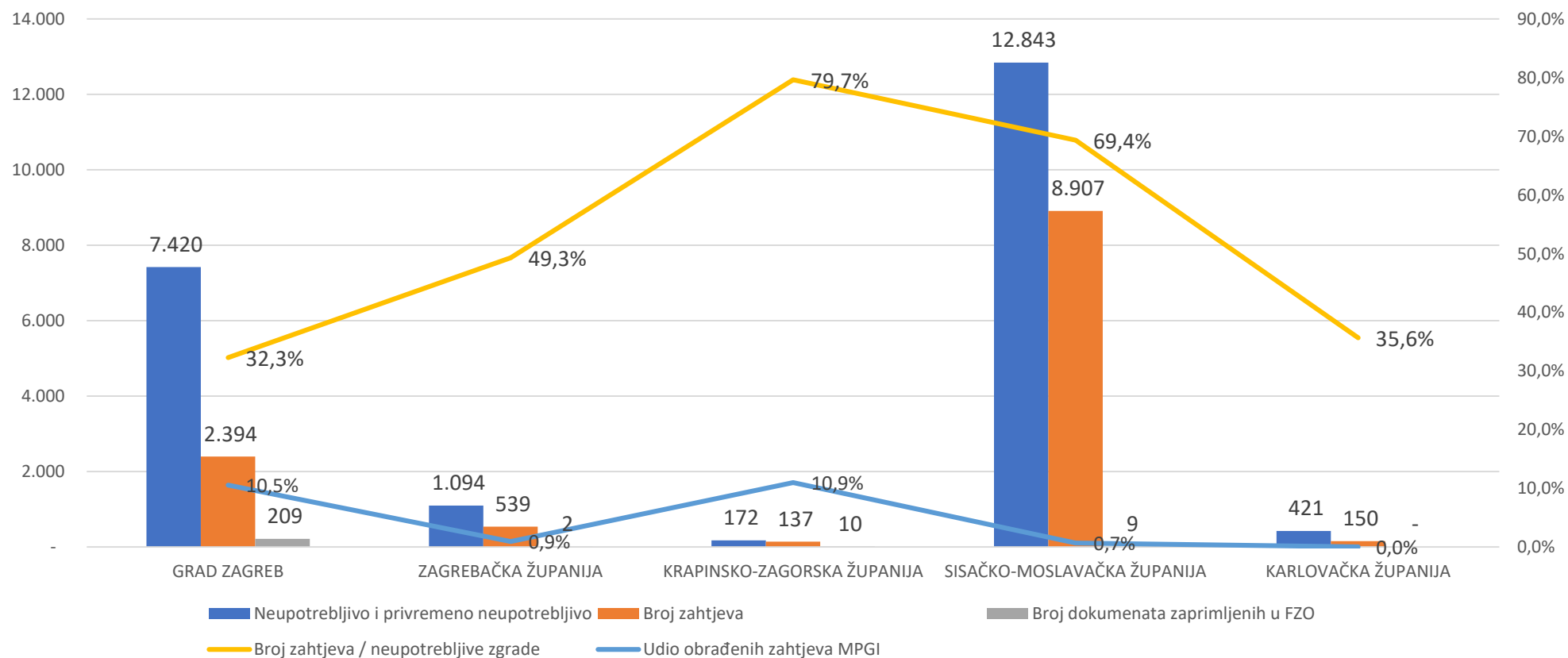
MPGI broj Odluka i Pr. Odluka :

330

Oštećene zgrade / Zahtjevi:

59,1%

Oštećene zgrade vs Zahtjevi vs Donesene odluke



Broj zgrada
koje još treba
pregledati prvi
puta:

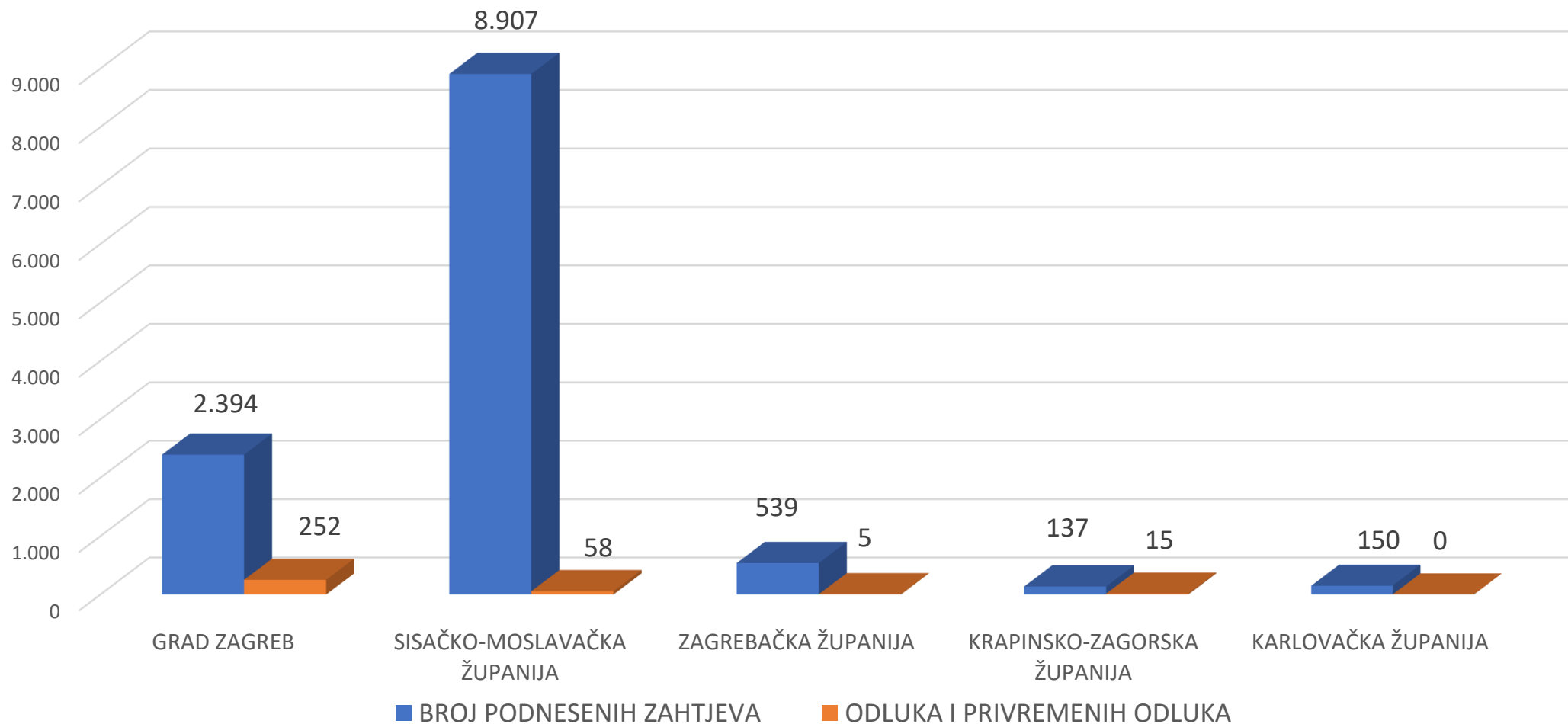
978

Broj zgrada
koje još treba
pregledati
nakon
naknadnih
potresa:

2.256

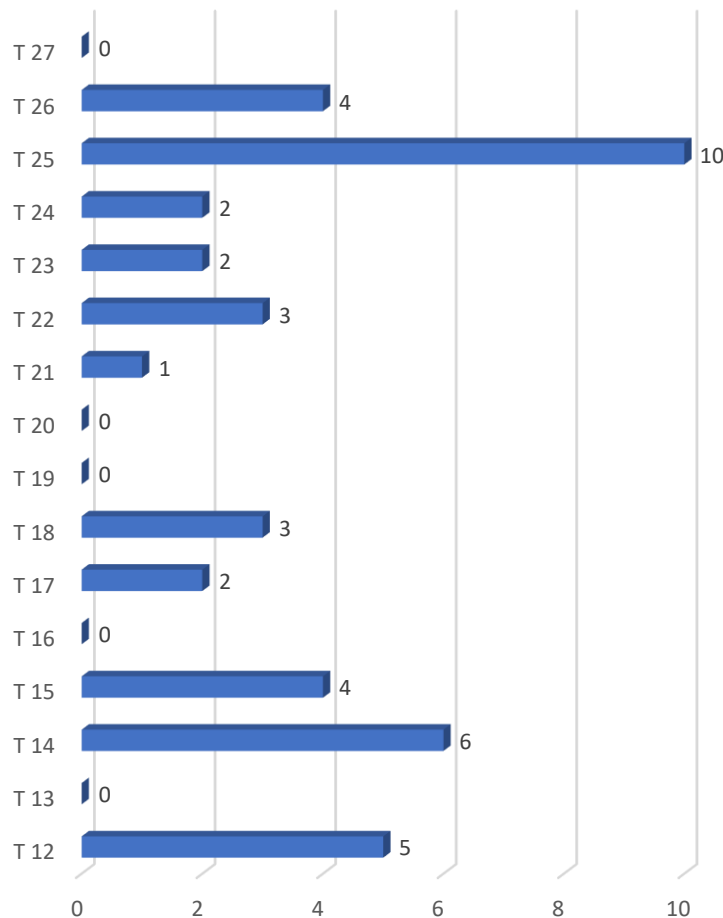
Obrada zahtjeva

MINISTARSTVO BROJ ZAHTJEVA U ODNOSU NA BROJ ODLUKA I PRIVREMENIH ODLUKA

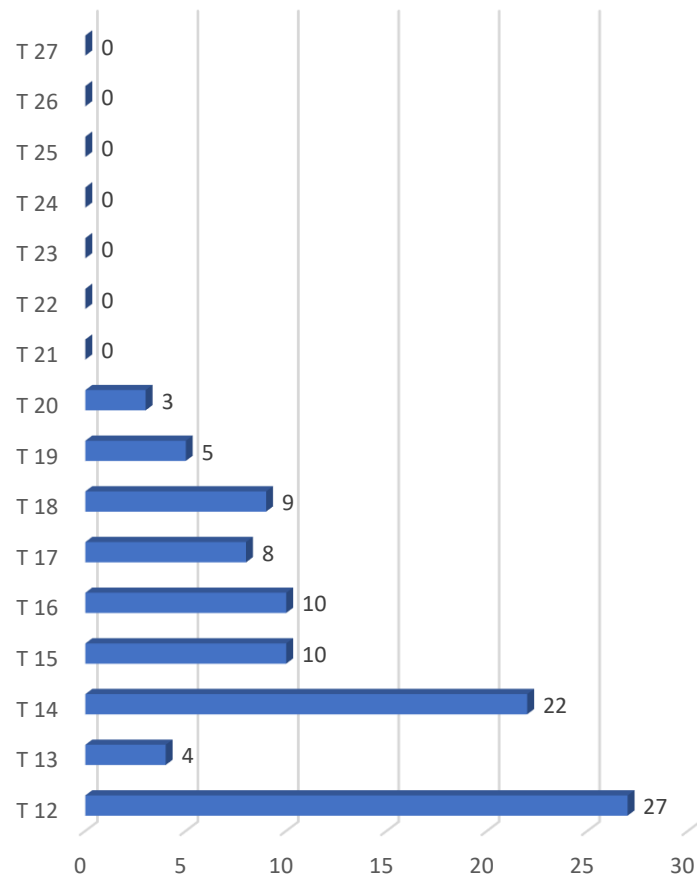


Dinamika donošenja odluka i privremenih odluka i zaključaka u Ministarstvu prost. uređenja, graditeljstva i drž. imovine

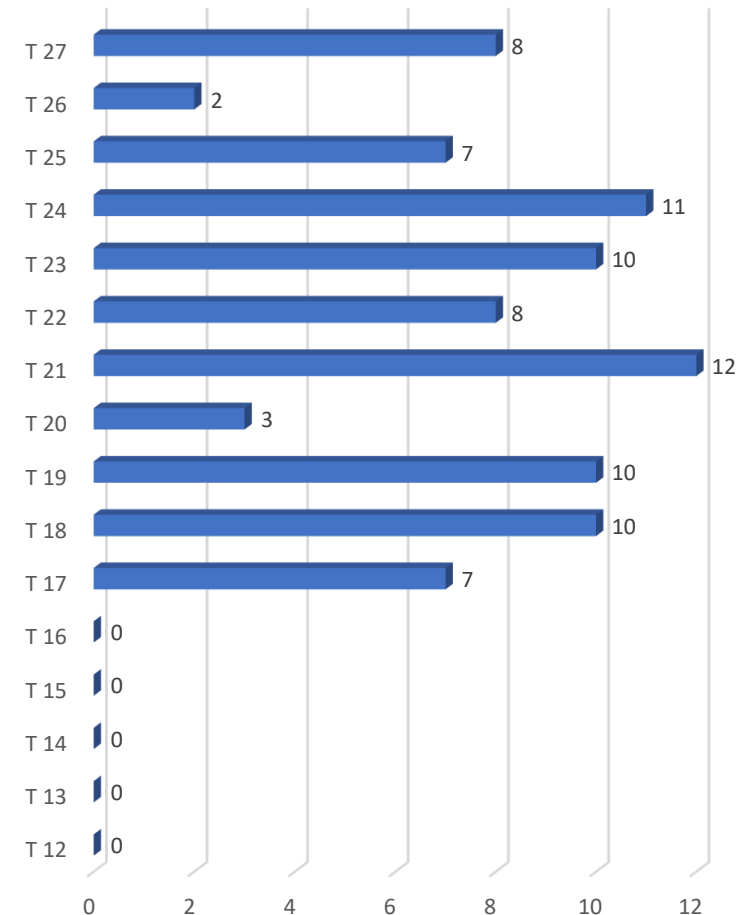
MPGI BROJ DONESENIH ODLUKA



MPGI BROJ DONESENIH PRIVREMENIH ODLUKA

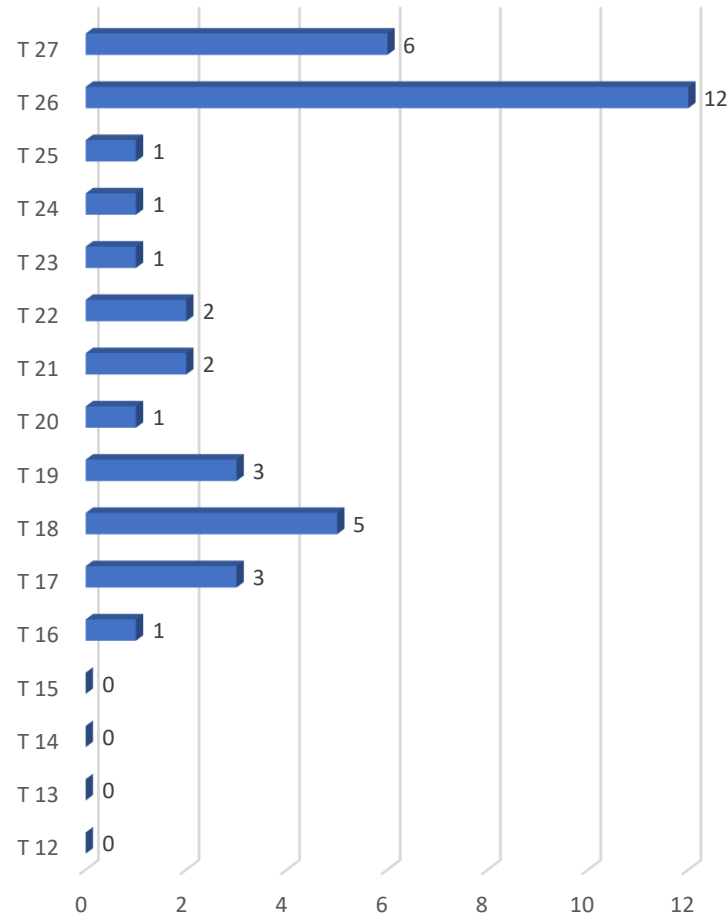


MPGI BROJ DONESENIH ZAKLJUČAKA

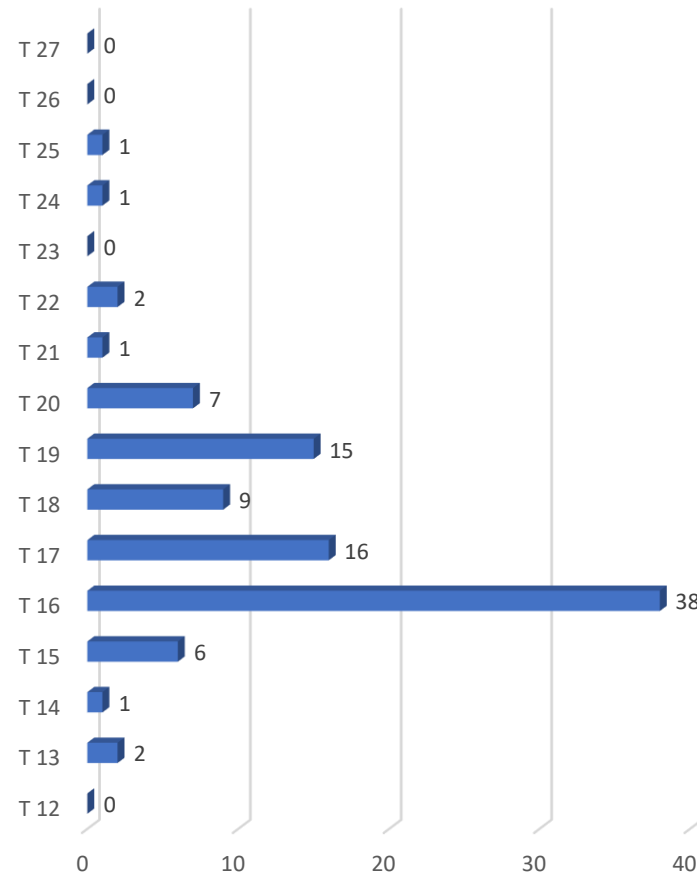


Dinamika zaprimanja odluka i privremenih odluka i zaključaka u Fond za obnovu (nema Sred. drž ureda i akata samo prema građanima)

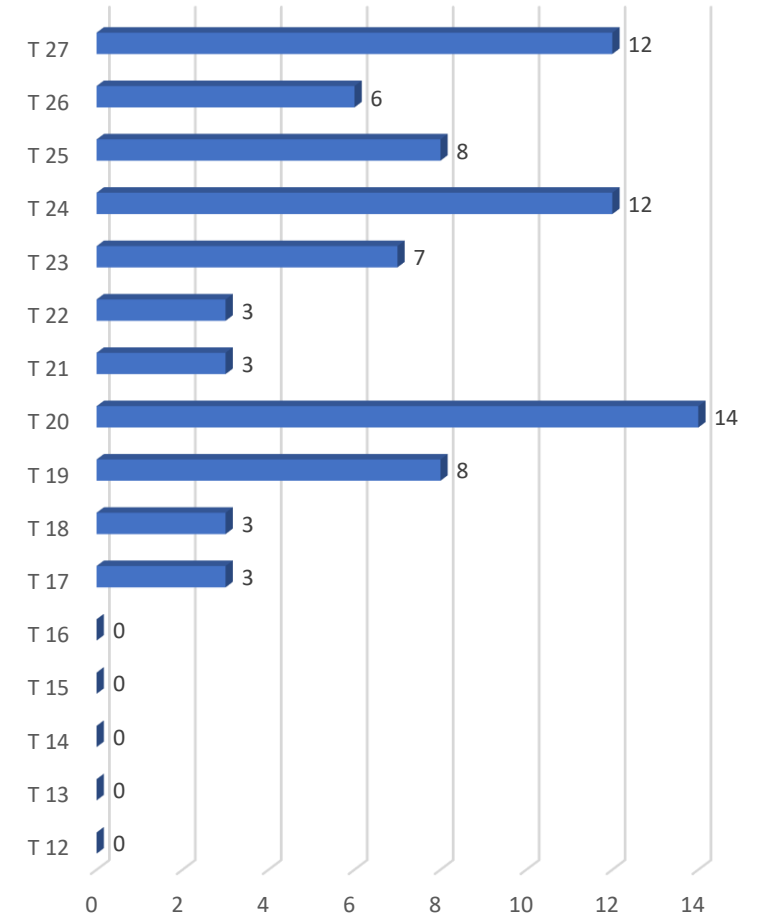
FZO BROJ DOSTAVLJENIH ODLUKA



FZO BROJ DOSTAVLJENIH PRIVREMENIH ODLUKA

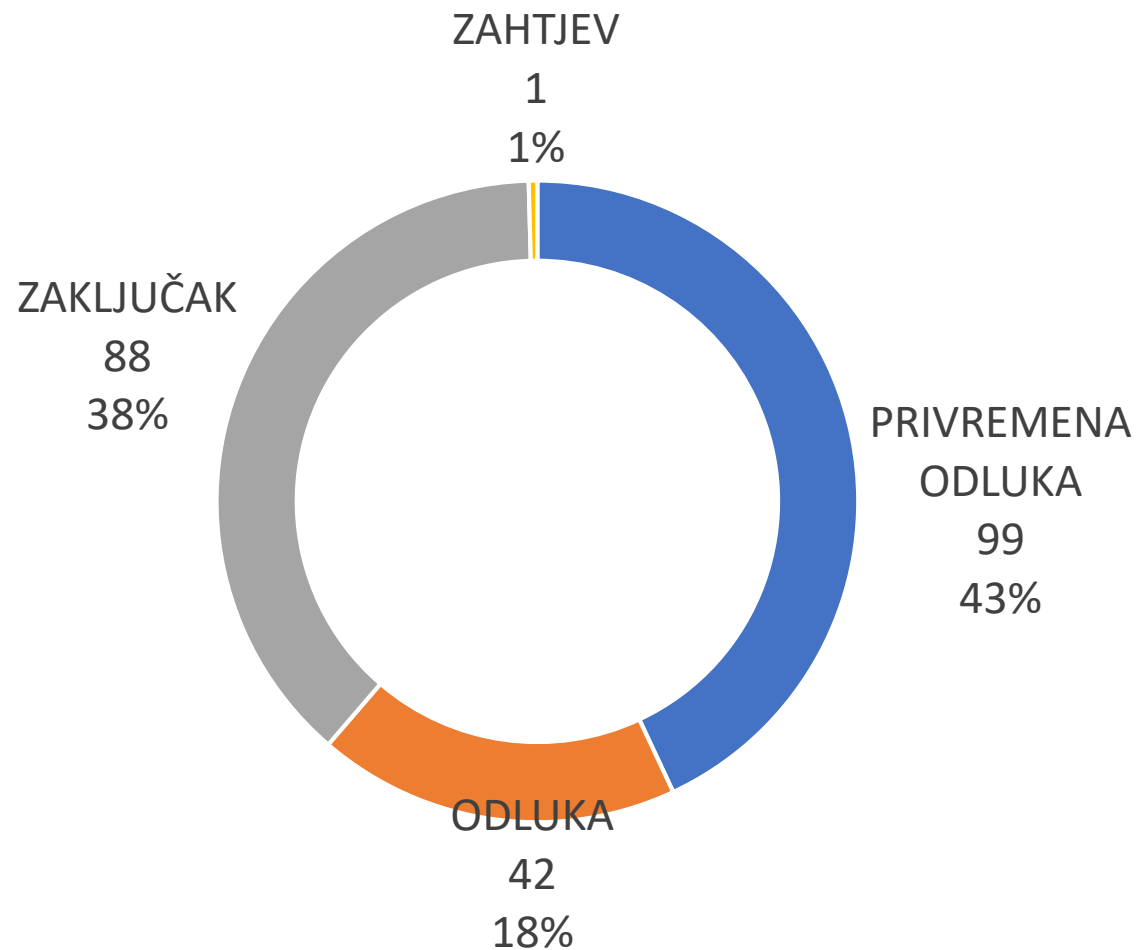


FZO BROJ DOSTAVLJENIH ZAKLJUČAKA



Zaprimljeni akti i aktivnosti Fonda za obnovu

PREGLED VRSTA ZAPRIMLJENIH AKATA



VRSTE AKTIVNOSTI

OPERATIVNI KOORDINATOR

PROJEKTANT

REVIDENT

TEH.-FIN. KONTROLA PROJEKATA

STRUČNI NADZOR

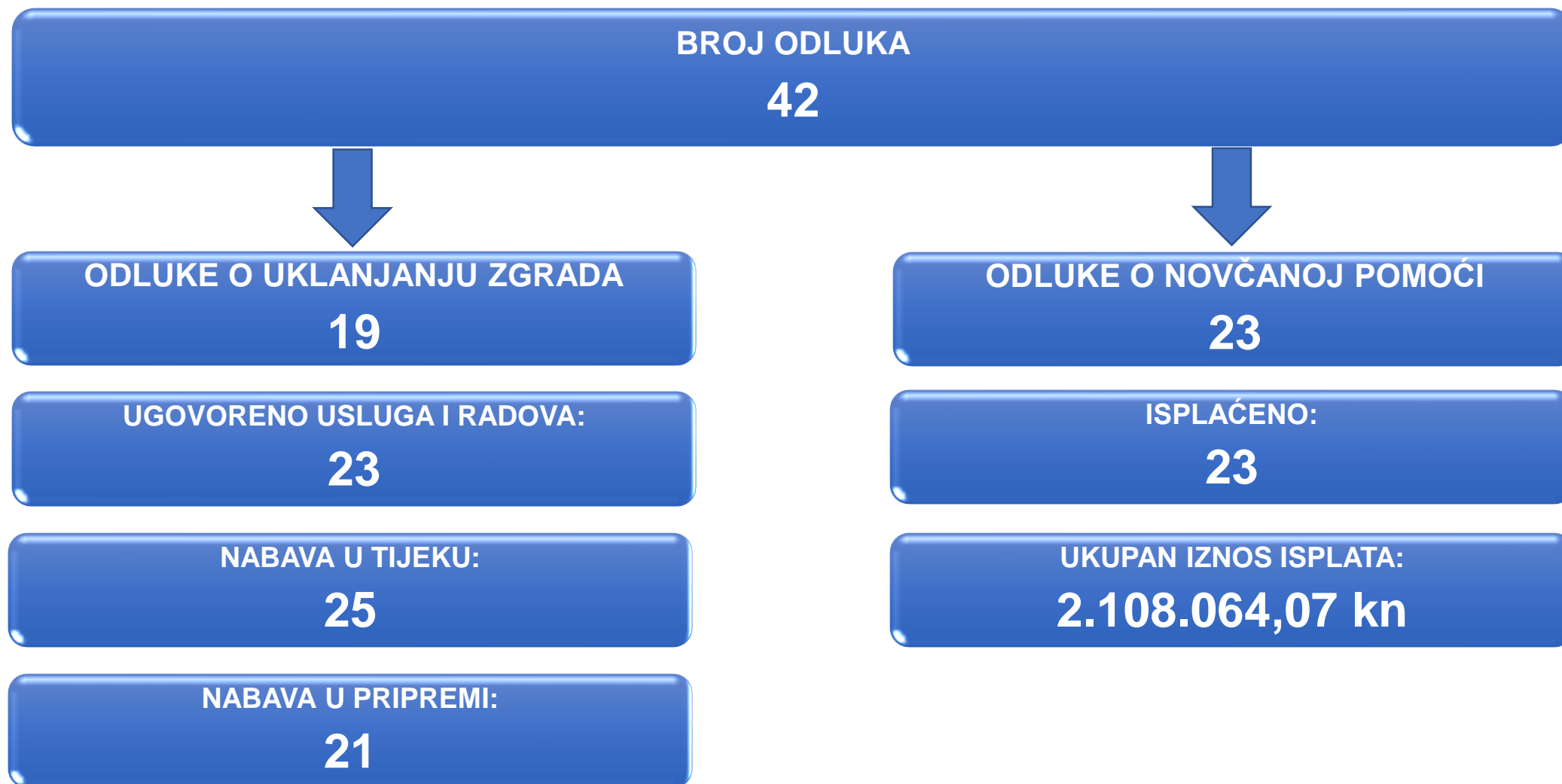
IZVOĐENJE RADOVA

USLUGE VJEŠTAKA

OVLAŠTENI INŽENJER

ISPLATA NOVČANE NAKNADE

Provedba odluka



Provedba privremenih odluka i zaključaka

BROJ PRIVREMENIH ODLUKA

99

Obnova obiteljskih kuća i
zgrada

63

Uklanjanje postojeće
obiteljske kuće

36

DOSTAVLJEN IZVJEŠTAJ U
MPGI:

13

DOSTAVLJEN IZVJEŠTAJ U
MPGI:

33

UGOVORENO USLUGA I
RADOVA:

51

UGOVORENO USLUGA I
RADOVA:

1

NABAVA U TIJEKU:

28

NABAVA U TIJEKU:

0

NABAVA U PRIPREMI:

43

NABAVA U PRIPREMI:

10

BROJ ZAKLJUČAKA

88

Obnova obiteljskih kuća i
zgrada

50

Novčana pomoć

38

DOSTAVLJEN IZVJEŠTAJ U
MPGI:

7

DOSTAVLJEN IZVJEŠTAJ U
MPGI:

6

UGOVORENO USLUGA I
RADOVA:

2

UGOVORENO USLUGA I
RADOVA:

23

NABAVA U TIJEKU:

2

NABAVA U TIJEKU:

0

NABAVA U PRIPREMI:

47

NABAVA U PRIPREMI:

9

Pregled aktivnosti po svim zaprimljenim aktima

| VRSTA ZAHTJEVA | BROJ ZAHTJEVA | BROJ POTREBNIH AKTIVNOSTI | PROSIJEK |
|--|---------------|---------------------------|-------------|
| Obnova postojeće potresom oštećene obiteljske kuće | 56 | 98 | 1,75 |
| Obnova postojeće potresom oštećene višestambene zgrade | 47 | 75 | 1,60 |
| Obnova postojeće potresom oštećene stambeno-poslovne zgrade | 9 | 18 | 2,00 |
| Obnova postojeće potresom oštećene poslovne zgrade | 1 | 2 | 2,00 |
| Uklanjanje postojeće obiteljske kuće | 55 | 113 | 2,05 |
| Uklanjanje postojeće višestambene zgrade | 0 | 0 | 0,00 |
| Uklanjanje postojeće stambeno-poslovne zgrade | 0 | 0 | 0,00 |
| Uklanjanje postojeće poslovne zgrade | 0 | 0 | 0,00 |
| Gradnja zamjenske obiteljske kuće | 0 | 0 | 0,00 |
| Novčana pomoć za privremenu zaštitu potresom oštećene postojeće višestambene zgrade, stambeno-poslovne zgrade, poslovne zgrade i obiteljske kuće | 59 | 59 | 1,00 |
| Novčana pomoć za za konstrukcijsku obnovu potresom oštećene postojeće višestambene zgrade, stambeno-poslovne zgrade, poslovne zgrade, obiteljske kuće | 1 | 1 | 1,00 |
| Novčana pomoć umjesto gradnje zamjenske obiteljske kuće | 1 | 1 | 1,00 |
| Novčana pomoć za troškove izrade glavnog projekta za rekonstrukciju potresom oštećene postojeće višestambene zgrade, stambeno-poslovne zgrade, obiteljske kuće | 0 | 0 | 0,00 |
| UKUPNO | 229 | 367 | 1,60 |

Isplate za naknadu štete i novčanu pomoć

BROJ RJEŠENJA
592

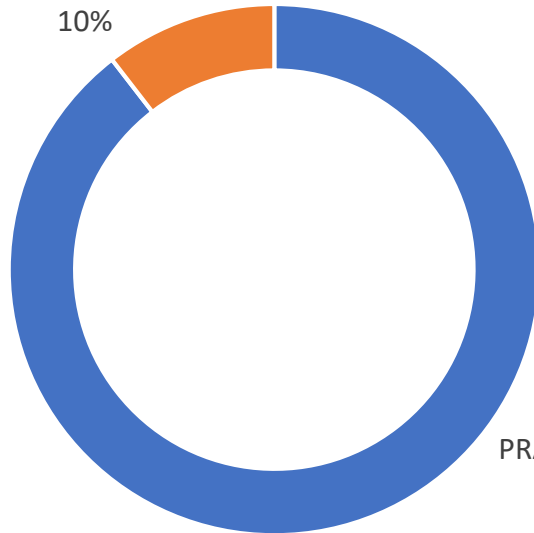
UKUPNO ISPLATA
592

UKUPAN IZNOS
28.361.345,13 kn

UDIO U UKUPNOM BROJU ISPLATA

FIZIČKE OSOBE

62
10%

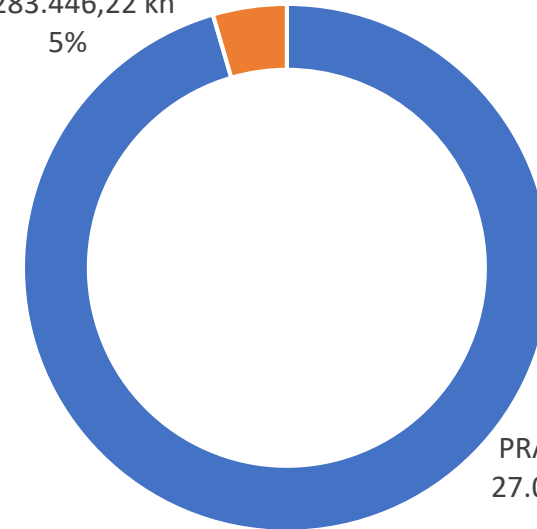


PRAVNE OSOBE
530
90%

UDIO U UKUPNOM IZNOSU ISPLATA

FIZIČKE OSOBE

1.283.446,22 kn
5%



PRAVNE OSOBE
27.077.898,91 kn
95%

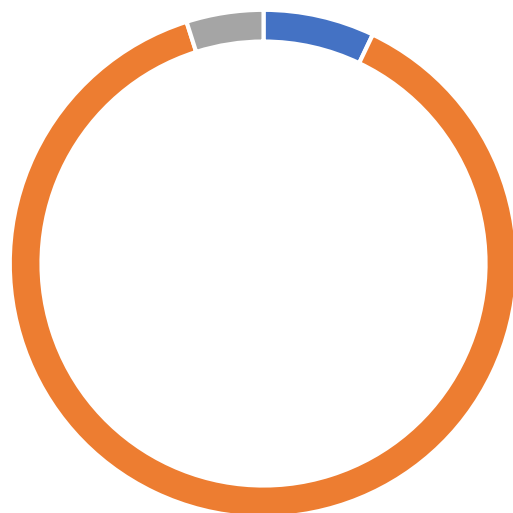
Prosječno trajanje od urudžbiranja do plaćanja: 4,79 dana

Troškovi za razdoblje 01.01. - 30.06.2021.

REKAPITULACIJA TROŠKOVA

Troškovi za potrebe redovnog poslovanja
1.649.770,09
5%

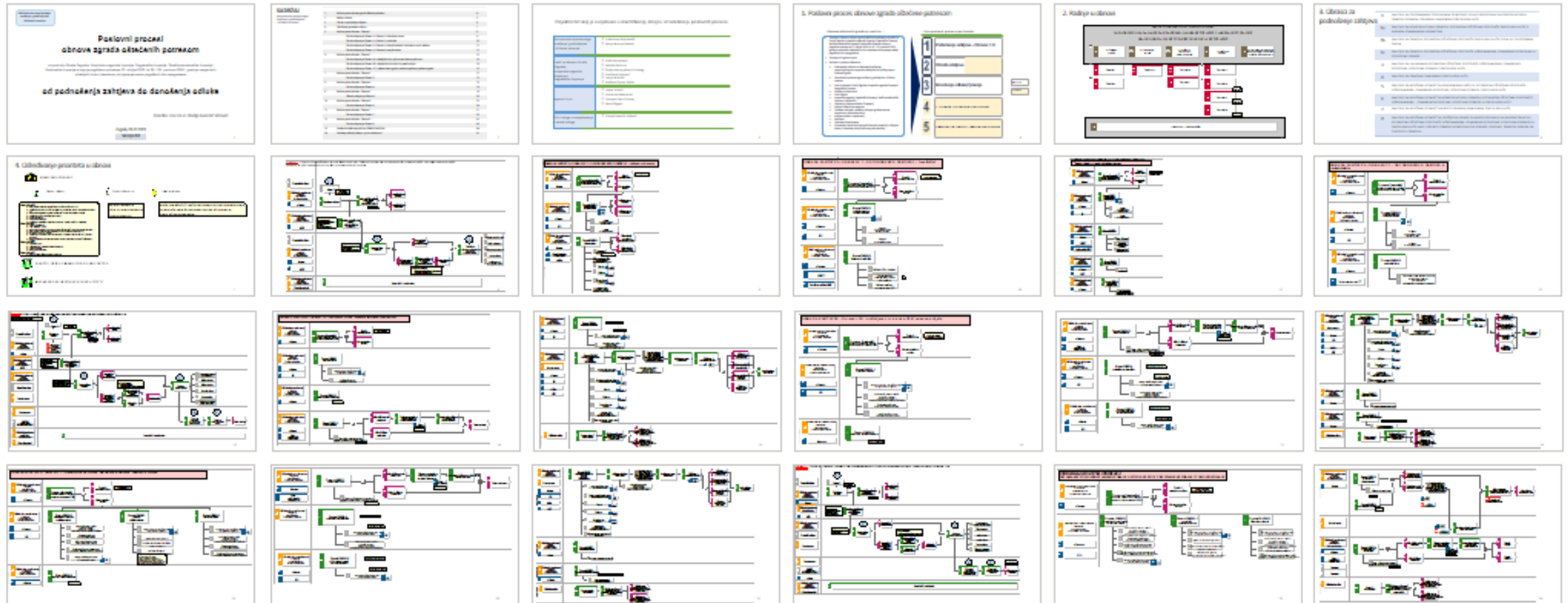
Troškovi za zaposlene
2.382.658,90
7%



Troškovi za građane oštećene potresom
29.587.330,17
88%

| Red. br. | Vrsta troška | Iznos troška | Udio |
|---------------|--|----------------------|-------------|
| 1 | Naknade za štete uzrokovane potresom (nužni popravci) | 29.513.966,72 | 87,79% |
| 2 | Plaće zaposlenika i doprinosi na plaće zaposlenika | 2.258.887,11 | 6,72% |
| 3 | Uredski namještaj te računalna i ostala oprema i uređaji | 374.814,39 | 1,11% |
| 4 | Odvjetničke i savjetodavne usluge, ugovori o djelu te usluge prijevoda | 239.718,75 | 0,71% |
| 5 | Usluge mobilne telefonije, interneta i telefonskog centra | 207.417,12 | 0,62% |
| 6 | Najam uredskog prostora, namještaja i opreme te parkirnih mjesta | 201.591,90 | 0,60% |
| 7 | Tekući prijenosi temeljem Sporazuma o suradnji | 150.000,00 | 0,45% |
| 8 | Prijevoz te ostali rashodi i naknade troškova za zaposlenike | 123.771,79 | 0,37% |
| 9 | Aktivnosti u području odnosa s javnošću | 113.000,00 | 0,34% |
| 10 | Usluge tehničko-financijske kontrole, sudskih vještaka i ovlaštenih inženjera građevinarstva | 73.363,45 | 0,22% |
| 11 | Zaštitarske usluge i usluge čišćenja uredskih prostorija | 72.161,84 | 0,21% |
| 12 | Objave oglasa u elektronskim medijima | 65.180,00 | 0,19% |
| 13 | Uredski materijal i ostali materijalni rashodi | 63.572,79 | 0,19% |
| 14 | Provedba testiranja u procesu zapošljavanja | 47.500,00 | 0,14% |
| 15 | Najam računala i licenci | 32.171,80 | 0,10% |
| 16 | Održavanje web stranice | 31.250,00 | 0,09% |
| 17 | Tekuće održavanje i dezinfekcija uredskih prostorija | 24.950,00 | 0,07% |
| 18 | Testiranje zaposlenika na COVID-19 | 8.500,00 | 0,03% |
| 19 | Reprezentacija i troškovi protokola | 8.109,75 | 0,02% |
| 20 | Pristojbe, certifikati i naknade za korištenje e-servisa | 5.811,75 | 0,02% |
| 21 | Usluge selidbe i dostave | 4.020,00 | 0,01% |
| UKUPNO | | 33.619.759,16 | 100% |

Poslovni procesi



Prevencija prevara

Završen je postupak jednostavne nabave za savjetodavne usluge za implementaciju sustava ISO 37001 kao priprema za certifikaciju – donijeta Odluka o odabiru i radi se na pripremama procesa. Cilj je do kraja godine certificirati Fond po standardu ISO 37001

Izrađen nacrt Pravilnika o unutarnjem prijavljivanju nepravilnosti i imenovanju povjerljive osobe za nepravilnosti u skladu sa Zakonom o zaštiti prijavitelja nepravilnosti

Radi se pripremi tehničkog rješenja za Anti - Fraud Software te na nacrtu odredbi izmjene Zakona o obnovi kako bi Samostalna služba za prevenciju prijevara imala zakonsko uporište za pristup podacima drugih institucija koje bi anti-fraud software obrađivao.

Pregled procesa implementacije ISO 37001 Sustav upravljanja za suzbijanje podmićivanja

I. POKRETANJE POSTUPKA

lipanj 2021. godine

Donošenje Odluke o uvođenju ISO 37001 Sustav upravljanja za suzbijanje podmićivanja

(donesena 8. travnja 2021. godine)

Inicijalni scoping

(dovršen 15. travnja 2021. godine)

Edukacija i certificiranje zaposlenika službe za prevenciju prevara

(održana- travanj 2021. godine)

Izrada mape procesa

(rok: svibanj 2021. godine)

Utvrđivanje rizika

(rok: lipanj 2021. godine)

Savjetodavne usluge

Srpanj 2021

II. PRILAGODBA SUSTAVA FZO

kolovoz 2021. godine

Prilagodba procesa ISO 37001 standardu

Utvrđivanje metodologije

Definiranje dokumentacije

Revidiranje procesa

Edukacija djelatnika FZO

Priprema i donošenje dokumentacije

III. IMPLEMENTACIJA I PROVOĐENJE

listopad 2021. godine

Provođenje zahtjeva i organizacija po ISO 37001 Standardu

Implementacija svih mjera i aktivnosti

Vrednovanje postupka

Analiza djelotvornosti postupka

Unutarnji audit

Ocjena najvišeg posloводства

IV. CERTIFIKACIJA FONDA

prosinac 2021. godine

Certifikacijske kuće provode audit Fonda za obnovu

Zaprimanje komentara i uputa

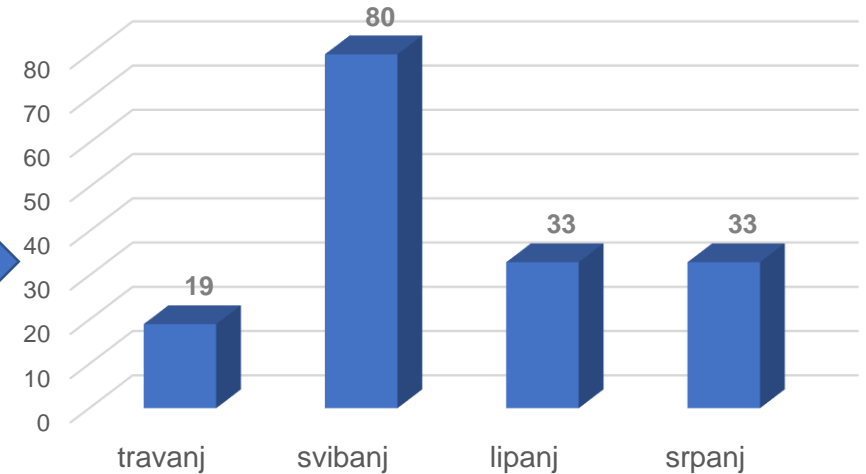
Provođenje eventualnih prilagodbi

Ishođenje certifikata

Jednostavna nabava

| | |
|---|------------|
| Ukupno | 183 |
| Obrada prije objave | 4 |
| Direktno preko narudžbenice | 14 |
| nabava usluge ovlaštenog inženjera građevinarstva | 6 |
| nabava usluga stalnog sudskog vještaka i ovlaštenog inženjera | 8 |
| Objavljeno | 165 |
| travanj | 19 |
| svibanj | 80 |
| lipanj | 33 |
| srpanj | 33 |
| Provedeno | 126 |
| Odabrano | 61 |
| usluge operativnog koordinatora | 9 |
| usluge tehničko-financijske kontrole | 35 |
| usluge projektiranja | 14 |
| izvođenje radova | 3 |
| usluge stručnog nadzora | 0 |
| Poništeno | 65 |
| usluge operativnog koordinatora | 33 |
| usluge tehničko-financijske kontrole | 9 |
| usluge projektiranja | 12 |
| izvođenje radova | 0 |
| usluge stručnog nadzora | 11 |

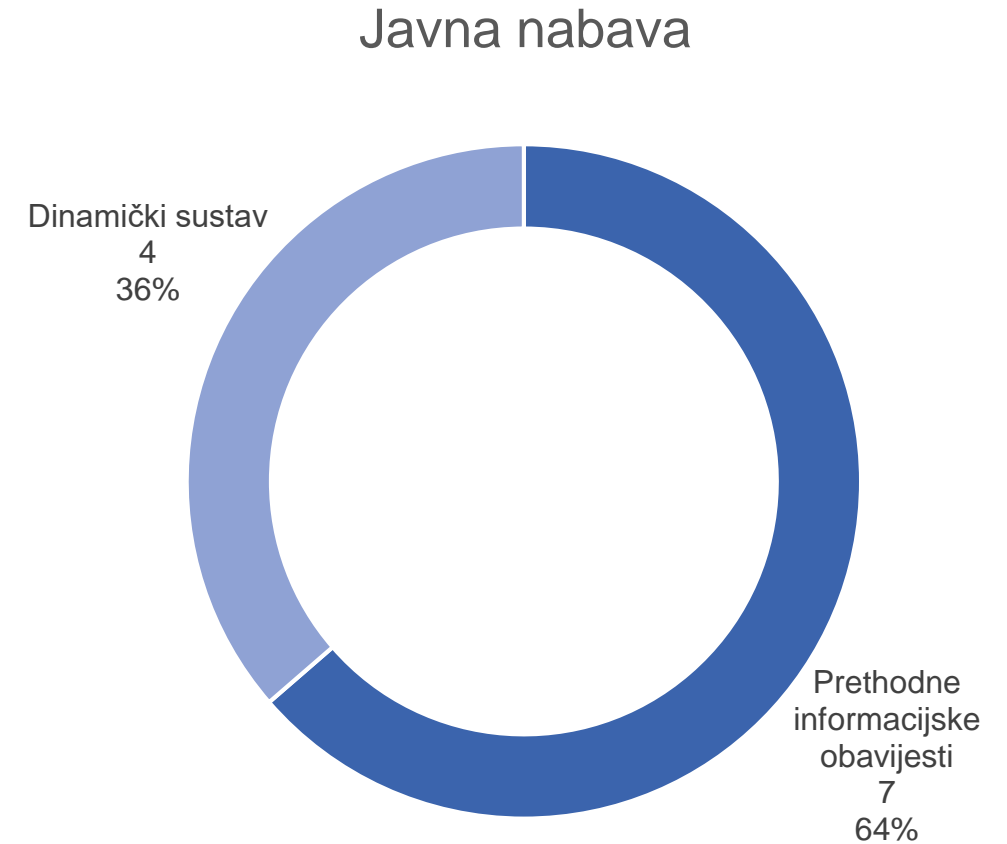
Pregled nadmetanja po mjesecima



| Nema ponuda | Veća cijena | Nepotpuna ponuda |
|-------------|-------------|------------------|
| 56 | 2 | 7 |

Javna nabava

| | |
|--|-----------|
| Ukupno | 11 |
| Prethodne informacijske obavijesti | 7 |
| Nabava usluge kontrole projekata | 1 |
| Nabava usluga operativne koordinacije | 1 |
| Nabava usluga tehničko-financijske kontrole | 1 |
| Nabava usluga projektiranja | 1 |
| Usluga stručnog nadzora | 1 |
| Izvođenje radova (uklanjanje, obnova i izgradnja zamjenskih obiteljskih kuća) | 1 |
| Predmet nabave su robe i usluge potrebne za privremeno stambeno zbrinjavanje osoba pogođenih potresima, u privremenim, pokretnim i montažnim objektima | 1 |
| Dinamički sustav | 4 |
| Nabava usluge kontrole projekata | 1 |
| Nabava usluga operativne koordinacije | 1 |
| Nabava usluga tehničko-financijske kontrole | 1 |
| Nabava usluga projektiranja | 1 |



Dražbe

Ukupno

12

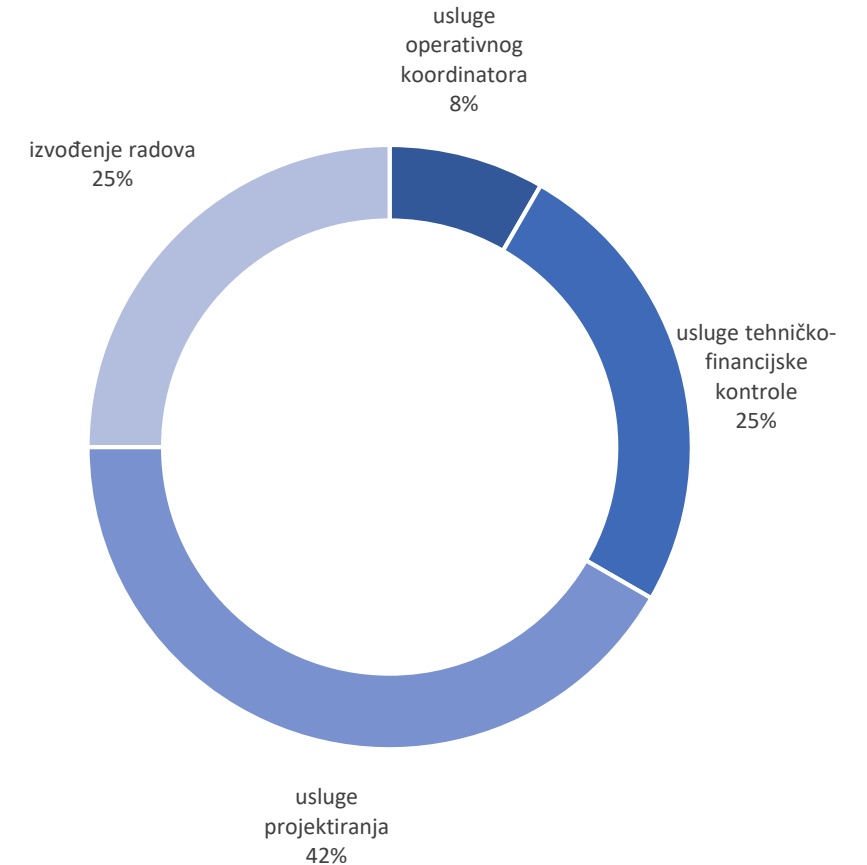
Po vrstama predmeta nabave

| | |
|--------------------------------------|---|
| usluge operativnog koordinatora | 1 |
| usluge tehničko-financijske kontrole | 3 |
| usluge projektiranja | 5 |
| izvođenje radova | 3 |

Ostvarena ušteda

| | |
|--|---------------|
| vrijednost odabranih ponuda prije dražbe za sve postupke | 709.777,20 kn |
| Vrijednost odabranih ponuda nakon dražbe za sve postupke | 634.618,85 kn |
| ukupna ostvarena ušteda u kn | 75.158,35 kn |
| ukupno smanjenje u postotku | 10,59% |

Dražbe

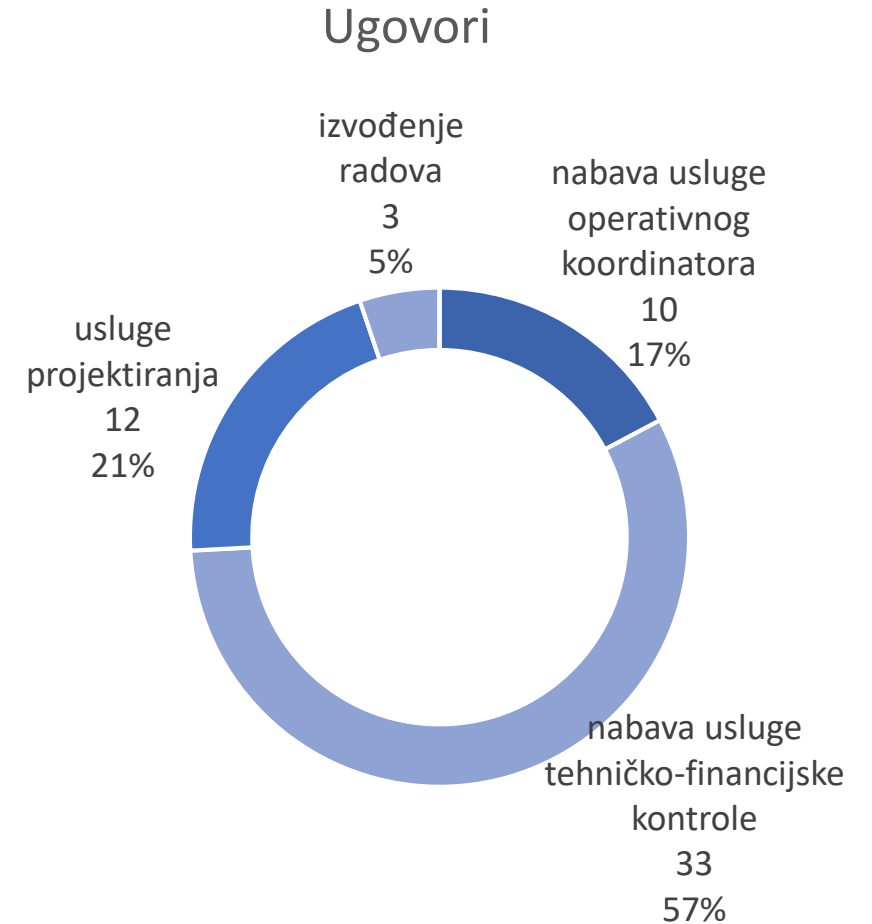


Ugovori

| | |
|-----------------------------------|----|
| Ukupno | 58 |
| Sklopljeno | 45 |
| Čeka potpis druge ugovorne strane | 1 |
| U izradi | 12 |

Struktura ugovora

| | |
|--------------------------------------|----|
| usluge operativnog koordinatora | 10 |
| usluge tehničko-financijske kontrole | 34 |
| usluge projektiranja | 11 |
| izvođenje radova | 3 |
| usluge stručnog nadzora | 0 |



Zapošljavanje

UKUPAN BROJ
PRIJAVA ZA RAD U
FONDU

487

UKUPAN BROJ
TESTIRANIH
KANDIDATA
(HZZ)

350

BROJ ZAPOSLENIH U
FONDU

40

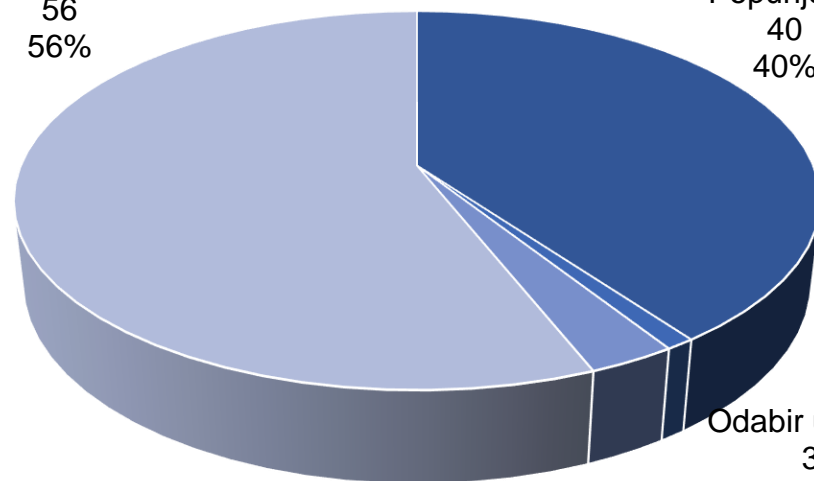
Popunjenost radnih mjesta

Slobodno radno mjesto
56
56%

Popunjeno
40
40%

Izabran
kandidat
1
1%

Odabir u tijeku
3
3%





Hvala vam na pozornosti!