



Projekt “Potpora za primjenu mjera zelene tranzicije u sklopu Nacionalnog plana oporavka i otpornosti Republike Hrvatske u području obnove zgrada oštećenih u potresu”

Preporuke i akcijski plan

Vesna Bukarica

Završna konferencija projekta, Zagreb, 26. travnja 2024.

Projekt financira Europska unija putem Instrumenta tehničke podrške (TSI), a provodi ga Europska banka za obnovu i razvoj (EBRD) u suradnji s Glavnom upravom Europske komisije za potporu strukturnim reformama (DG REFORM).



Funded by
the European Union



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



European Bank
for Reconstruction and Development

Pozadina i cilj projekta



European Bank
for Reconstruction and Development



- Poslije potresna obnova je u tijeku
Brojne velike i značajne javne zgrade su već u procesu obnove
- Snažni zahtjevi za javni sektor da vodi svojim primjerom - *lead-by-example*
Zelena obnova javnih zgrada nakon potresa može biti primjer kojega će slijediti i druge zgrade na "valu obnove"

Obveza transformacije javnih zgrada do standarda nulte emisije (ZEB)!
- Javne zgrade kao 'demonstratori' korištenja novih materijala, tehnologija i rješenja – buduće zgrade:
energetski učinkovite, dekarbonizirane, zelene, sigurne, zdrave, otporne, pristupačne, pametne, fleksibilne....



Konstruktivski i izolacijski materijali, zelena infrastruktura, GVK I rasvjeta, SAUZ, FN, EV, BS, zaštita od požara, kružna ekonomija...



Utvrđivanje postojećeg stanja (*due diligence*)

- Percepcija procesa iz perspektive različitih dionika -> intervjui, sastanci, radionice
- Ministarstva, agencije, zavodi, JLP(R)S
- Stručna udruženja, stručnjaci, komore



Analiza zakonodavnog, institucionalnog i tehničkog okvira za obnovu javnih zgrada

- Zakoni i propisi (građenje, ene,uč, OIE, potres, požar, kulturna baština, javna nabava...)
- Institucionalni okvir – tko radi što?
- Tehnički aspekti zelena obnove (materijali, sustavi, zahtjevi i prakse)
- Tržište – tehnologije i radovi
- Međunarodne prakse



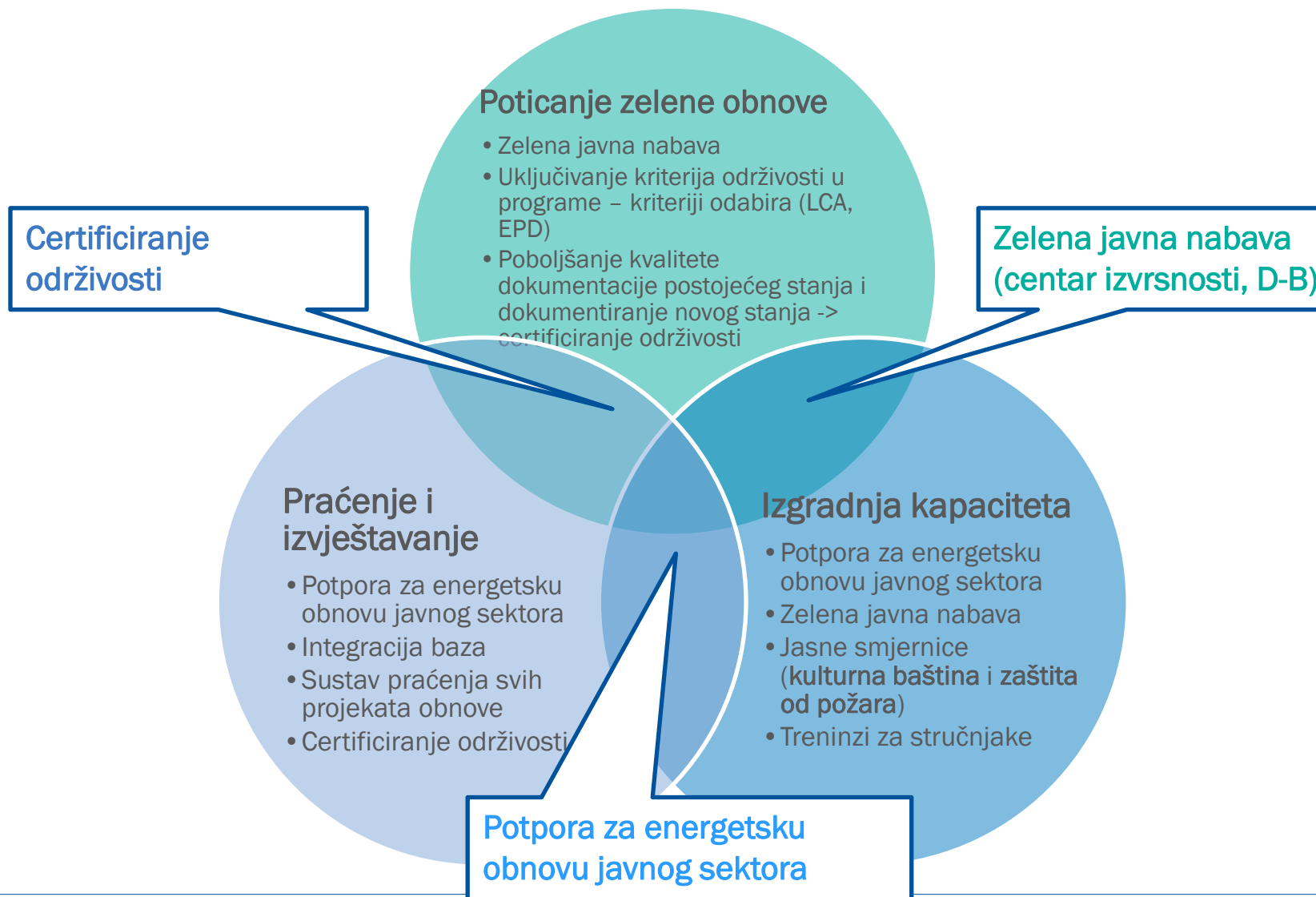
Preporuke i akcijski plan

- Identifikacija ključnih područja za *boost* zelene tranzicije
- Konzultacijske radionice s dionicima



Iterativni participativni proces

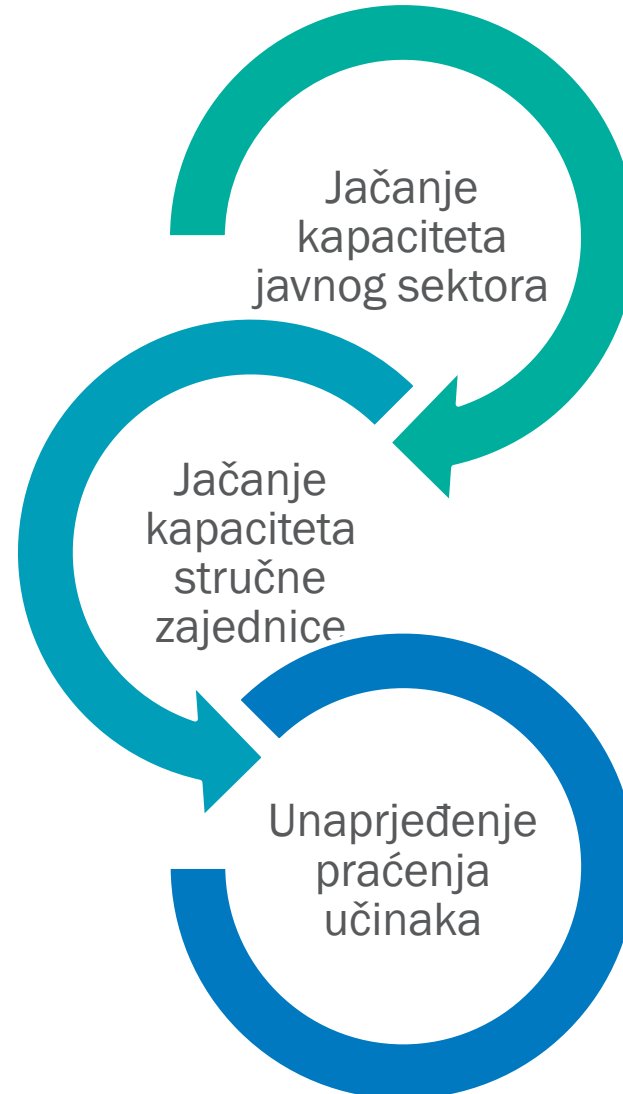
- Informacije o postojećem stanju zgrade
Nedostajuća projektna dokumentacija, nedovoljna detaljnost analiza (trošak), nedovoljna kvaliteta energetskih certifikata i energetskih pregleda (npr. tek kad krenu radovi, sazna se pravo stanje – ad hoc projektiranje i izvedba)
- Razmjena iskustava i znanja među dionicima
Inercija - > nedostataka znanja ili svijesti da se obnavlja 'nepoznato' -> nedostatna ulaganja u analizu postojećeg stanja -> nejasne smjernice -> generička vs. optimalna rješenja -> problemi u provedbi -> sub-optimalni učinci... (npr. požarni zahtjevi za FN)
- Niska primjena zelenih (inovativnih) rješenja u cijelom lancu (projektiranje, nabava, obnova)
Javna nabava (projektiranje i radovi) (izrada tehničke specifikacije i kriterija odabira zahtjeva tehnička znanja)
- Praćenje širih koristi procesa obnove i komunikacije rezultata
Praćenje dominantno vezano uz iskorištavanje EU fondova, potreba praćenja širih koristi s ciljem izgradnje i dijeljenja znanja (novci, površine, uštede -> šire koristi: zapošljavanje, materijali, industrija, zdravlje, ugrađeni ugljik)



Sljedeći koraci



European Bank
for Reconstruction and Development



- Potpora za energetske obnovu – “javni sektor za javni sektor”
- Zelena javna nabava – kriteriji za projekte obnove, centralizacija, novi modeli (D-B)

- Treninzi za stručnjake
- Smjernice za posebna područja
 - kulturna baština
 - zaštita od požara

- Integracija baza podataka
- Praćenje širih koristi energetske obnove
- Poboljšanje kvalitete energetskih certifikata i općenito dostupnosti podataka o zgradama - > DLB; BIM
- Certificiranje održivosti

Hvala na pažnji!



European Bank
for Reconstruction and Development



dr.sc. Vesna Bukarica, dipl.ing.el.

Odjel za energetska učinkovitost

vbukarica@eihp.hr