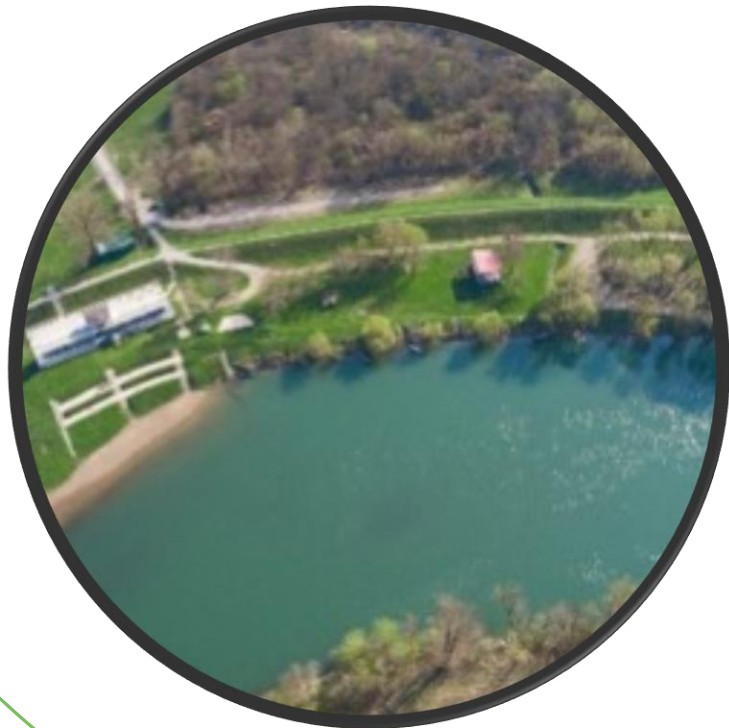
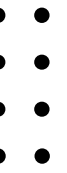
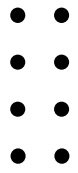




Strategija zelene urbane obnove Grada Petrinje



Financira
Europska unija
NextGenerationEU



Strategija zelene urbane obnove

Predstavlja stratešku podlogu usmjerenu prema sustavnom i cjelovitom unaprijeđenju vrijednog građevnog fonda i zelene infrastrukture gradskog područja. Temelji se na sveobuhvatnoj analizi prostornih resursa koji uključuju građevinski fond i pripadajuće vanjske prostore s posebnim naglaskom na napuštene i slabo korištene prostore i zgrade, te široki spektar prirodnih i poluprirodnih područja.



Svrha i razlog razrade dokumenta

Strategija zelene urbane obnove Grada Petrinje je strateška podloga od značaja za JLS, a koja se odnosi na ostvarenje ciljeva razvoja zelene infrastrukture, integraciju NBS rješenja (Nature based solutions), unaprijeđenje kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, ostvarenje ciljeva energetske učinkovitosti, prilagodbe klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike.

Proces izrade strategije

1

**UGOVARANJE SA
PRUŽATELJEM
USLUGE**
(veljača – travanj
2023.)

2

IZRADA STRATEGIJE
(travanj – kolovoz
2023.)

3

PROCJENA UTJECAJA
(procjena utjecaja na
okoliš i ekološku
mrežu, rujan 2023.)

4

JAVNO SAVJETOVANJE
(rujan i listopad
2023.)

5

GRADSKO VIJEĆE
(prihvaćanje
Strategije,
31.10.2023.)



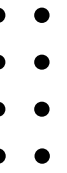
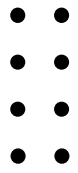
Srednjeročna vizija razvoja

Razvojem zelene infrastrukture jačati prepoznatljivost područja, prirodni kapital te otpornost na klimatske promjene s ciljem povećanja atraktivnosti područja Petrinje za život, posjećivanje i investicije. Zadržavanje i privlačenje novih stanovnika primjenom zelenih i održivih sustava te povoljnijim i kvalitetnijim uvjetima života u odnosu na veće sredine.



Kružno gospodarenje prostorom i zgradama

- **planiranje i gradnja novih zgrada u skladu s načelima kružnog gospodarenja** (srednja strukovna škola uz tvornicu Gavrilović, I. Osnovna škola Petrinja)
- **revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada** (nekadašnja klaonica Gavrilović, zgrada nekadašnje gradske Munjare)
- **kružna obnova i reprogramiranje korištenih prostora i zgrada** (Srednja škola Petrinja, Gradska tržnica, zgrada nekadašnje I. osnovne škole Petrinja, zgrada Gradskog kupališta, društveni domovi)
- **kružna obnova i reprogramiranje tradicijske drvene arhitekture** (jedan od osnovnih elemenata prostornog identiteta Banovine/Banije, perspektiva za razvoj ruralnog i kulturnog turizma i drugih oblika održivog razvoja, drvena arhitektura je ugrožena iz više razloga – najvažniji su depopulacija, zapuštenost te oštećenja i rušenja nakon potresa, prepreka očuvanju su nedostatak aktivnosti očuvanja i zaštite, niska ekonomska mogućnost vlasnika za održavanje i ulaganje te druge kulturne i društvene okolnosti)



Urbana preobrazba



Skup planskih mjera i uvjeta kojima se bitno mijenjaju obilježja izgrađenog dijela građevinskog područja promjenom urbane mreže javnih površina, namjene i oblikovanja građevina, i/ili rasporeda, oblika i veličine građevnih čestica.

Na području gradskog naselja Petrinja prepoznat je potencijal obnove posljedica potresa za urbanu preobrazbu u vidu stvaranja dodane vrijednosti kroz uređenje javnih vanjskih površina različitog karaktera, posebno na mjestima obnove, odnosno izgradnje novih zgrada. Navedene lokacije potrebno je osmisliti kao dio mreže zelene infrastrukture.

Strateški okvir

3
strateška cilja

11
posebnih ciljeva

29
mjera



S.C.1.

Planiranje održivih gradskih i ruralnih otvorenih javnih prostora i zgrada na području Grada Petrinje



S.C.2.

Očuvanje i unaprjeđenje bioraznolikosti na širem području Grada Petrinje



S.C.3.

Poboljšanje uvjeta za uspostavu zelene urbane obnove Grada Petrinje

S.C.1. Planiranje održivih gradskih i ruralnih otvorenih javnih prostora i zgrada na području Grada Petrinje



SC1 usmjeren je na uspostavu održive mreže zelene infrastrukture te kružnog gospodarenja postojećih i uvođenje novih elemenata. Provođenje posebnih ciljeva, odnosno mjera i aktivnosti/projekata doprinijet će smanjenju negativnih posljedica klimatskih promjena (klimatski otoci), boljoj dostupnosti (ravnomojnoj raspodjeli) i sigurnosti javnih prostora, boljim vezama između gradskog središta i ruralnih prostora te umrežavanja različitih tipova otvorenih prostora u održiv sustav. Iz navedenog strateškog cilja proizašlo je 7 posebnih ciljeva, 18 mjera i 50 aktivnosti/projekata.

S.C.1. Planiranje održivih gradskih i ruralnih otvorenih javnih prostora i zgrada na području Grada Petrinje

Posebni cilj 1.1. Uspostava novih i poboljšanje postojećih tipičnih javnih otvorenih/zelenih prostora

Mjera 1.1.2. Urbana sanacija i/ili urbana preobrazba dijelova građevinskog područja centra Petrinje

Uređenje lokacije nekadašnje Petrinjke (Trg hrv. branitelja) i Trga narodnih učitelja

PROVEDBA I TIJEK RAZVOJA PROJEKTA

- definiranje projektnog zadatka
- provedba arhitektonsko-urbanističkog natječaja
- moguće izmjene i dopune/izrada nove prostorno-planske dokumentacije
- priprema projektne dokumentacije (idejni, glavni, izvedbeni projekt) i ishodađenje odgovarajućih dozvola
- realizacija prema izrađenoj projektnoj dokumentaciji



S.C.2. Očuvanje i unaprjeđenje bioraznolikosti na širem području Grada Petrinje



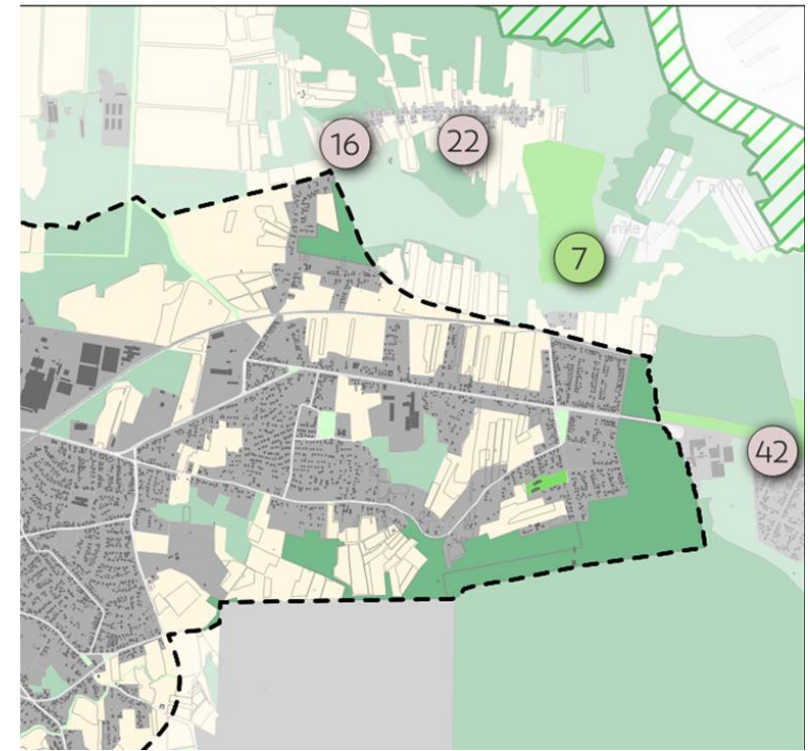
SC2 usmjeren je na unaprjeđenje biološke komponente Grada Petrinje odnosno na pojačanje veza unutar postojeće mreže zelene infrastrukture koja obuhvaća prirodna i poluprirodna staništa na području Grada. Podizanje razine bioraznolikosti je u prvom redu moguće ostvariti kroz očuvanje, osnaženje i međusobno povezivanje poljoprivrednih, šumskih i vodenih sustava. Strateškim ciljem su također obuhvaćena i zaštićena područja prirode, te područja ekološke mreže NATURA 2000, koji zbog svojeg ekološkog značaja čine važan element zelene infrastrukture ne samo na području Grada Petrinje već i šire. Iz navedenog strateškog cilja proizašla su 3 posebna cilja, 7 mjera i 25 aktivnosti/projekata.

S.C.2. Očuvanje i unaprjeđenje bioraznolikosti na širem području Grada Petrinje

M.2.1.2. Uspostava uređenih zona uz stajaćice i izvorišta

A/P 7 Uređenje jezera Zvirište

- izletničko-rekreacijski i edukacijski potencijal
- urbana oprema, staze boravišta
- prostori za ribička natječaja
- edukacija



S.C.3. Poboljšanje uvjeta za uspostavu zelene urbane obnove Grada Petrinje



Strateški cilj 3 usmjeren je na implementaciju strategije zelene urbane obnove unutar strateških i planskih dokumenata Grada Petrinje, ali i na edukaciju donositelja odluka i lokalnog stanovništva o temama zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama. Iz navedenog strateškog cilja proizašla su 2 posebna cilja, 4 mjere i osam aktivnosti/projekata.

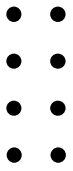
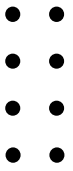
S.C.3. Poboljšanje uvjeta za uspostavu zelene urbane obnove Grada Petrinje

M.3.1.2. Uspostava sustava za praćenje razvoja aktivnosti/projekata zelene urbane obnove

A/P 4 Informacijski sustav zelene urbane obnove Grada Petrinje

- priprema GIS baze strateških projekata
- uspostava web GIS slojeva na portalu
- upravljanje bazom projekata





Hvala!