



Ovo rješenje postalo je izvršno  
dana 23.04.2024.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i**  
**državne imovine**  
**Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog**  
**značaja**  
**Sektor građevinskih i uporabnih dozvola**

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000133

URBROJ: 531-08-3-2-24-0027

Zagreb, 11.04.2024.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola, OIB 95093210687, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12, OIB 39901919995, zastupan po Institut IGH d.d., HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), a u svezi članka 36. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 125/19.) izdaje

## **GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

I. Dozvoljava se investitoru HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12, OIB 39901919995:

– rekonstrukcija građevine 1. skupine, građevina infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet),

**Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka na dionici Hrvatski Leskovac – Karlovac, na glavnoj željezničkoj pruzi za međunarodni promet M202 Zagreb Glavni kolodvor – Karlovac – Rijeka (skraćeni naziv: Zagreb Gk – Rijeka), na koridoru RH2 (Mediterranski koridor – bivši ogranak V.b. paneuropskoga koridora),**

**2. Etapa: Izgradnja podvožnjaka "Bedekova", u km cca 435+425 (11+002) ŽP M202**

kao dijela građevine prema točki VI. lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/18-01/000127, URBROJ: 531-06-1-1-18-0005, od 20.08.2018. godine, izdane po ovom Ministarstvu,

na budućim novoformiranim građevnim česticama u k.o. Demerje, Grad Zagreb, prikazanim u ovjerenom parcelacijskom elaboratu, navedenom u obrazloženju ove građevinske dozvole i situaciji građevine iz glavnog projekta,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake EUROPEAID/131104/SER/HR M202-GP-HLK-17, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Stjepan Kralj, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 659, a sadržava:

1. građevinski projekt OPĆA MAPA oznake A-0001 od 06.2019. godine, ovlaštenu projektant Stjepan Kralj, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 659 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 1
2. građevinski projekt REKONSTRUKCIJA CESTE I OSTALIH PROMETNIH POVRŠINA oznake A-0010 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 2
3. građevinski projekt VANJSKA I UNUTARNJA ODVODNJA oznake H-0010 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 3
4. elektrotehnički projekt PROJEKT CRPNE STANICE U PODVOŽNJAKU oznake H-0020 od 03.2019. godine, ovlaštenu projektant Kristijan Stublić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2033 (DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Ulica Marijana Čavića 4, OIB 30467839701) - MAPA 4
5. građevinski projekt PODVOŽNJAK „BEDEKOVA“ oznake O 0010 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 5
6. arhitektonski projekt KUĆICA ZA KONTROLU PRISTUPA U HZTM oznake O-0020 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Marino Raffaele, dipl.ing.arh., broj privr. ovlaštenja 13 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 6
7. građevinski projekt PROMETNA SIGNALIZACIJA I OPREMA CESTOVNIH PROMETNICA oznake P-0010 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 7
8. elektrotehnički projekt PROJEKT PRELAGANJA I ZAŠTITE EE MREŽE (NN) oznake I-0010 od 04.2019. godine, ovlaštenu projektant Željka Anušić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 71 (DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Ulica Marijana Čavića 4, OIB 30467839701) - MAPA 8
9. građevinski projekt PROJEKT PRELAGANJA I ZAŠTITE EE MREŽE (NN) oznake I-0011 od 04.2019. godine, ovlaštenu projektant Ana Udovčić Stefanović, mag.ing.aedif.,univ.spec.aedif., broj ovlaštenja G 4663 (DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Ulica Marijana Čavića 4, OIB 30467839701) - MAPA 9
10. elektrotehnički projekt PROJEKT PRELAGANJA I ZAŠTITE JAVNE EKI oznake I-0020 od 04.2019. godine, ovlaštenu projektant Dario Zrno, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2239 (TEB-INŽENJERING d.d. HR-10000 Zagreb, Vončinina ulica 2, OIB 66553518863) - MAPA 10

11. građevinski projekt PROJEKT PRELAGANJA I ZAŠTITE JAVNE EKI oznake I-0021 od 04.2019. godine, ovlaštenu projektant Ivan Dolovčak, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5592 (TEB-INŽENJERING d.d. HR-10000 Zagreb, Vončinina ulica 2, OIB 66553518863) - MAPA 11
12. strojarski projekt PRELAGANJE ZAŠTITA PLINOVODA oznake I-0030 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Alfredo Falaschi, dipl.ing.stroj., broj privr. ovlaštenja 8 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 12
13. građevinski projekt PRELAGANJE I ZAŠTITA VODOVODA oznake I-0040 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 13
14. građevinski projekt PRELAGANJE I ZAŠTITA SANITARNE ODVODNJE oznake I-0050 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 14
15. elektrotehnički projekt PROJEKT PRELAGANJA/ZAŠTITE POSTOJEĆIH SS KABLOVA oznake I-0060 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant Hrvoje Barić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2344 (ZAGREB SIGNAL d.o.o. HR-10000 Zagreb, Donadinjeva 44, OIB 40036695434) - MAPA 15
16. elektrotehnički projekt PROJEKT CESTOVNE RASVJETE oznake I-0200 od 04.2019. godine, ovlaštenu projektant Dubravko Fitzi, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2275 (DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Ulica Marijana Čavića 4, OIB 30467839701) - MAPA 16
17. građevinski projekt PROJEKT CESTOVNE RASVJETE oznake I-0210 od 04.2019. godine, ovlaštenu projektant Tomislav Krišković, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5753 (DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Ulica Marijana Čavića 4, OIB 30467839701) - MAPA 17
18. elektrotehnički projekt PROJEKT UZEMLJENJA OBJEKTA oznake I-0400 od 02.2019. godine, ovlaštenu projektant Kristijan Stublić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2033 (DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Ulica Marijana Čavića 4, OIB 30467839701) - MAPA 18
19. građevinski projekt TEMELJENJE PODVOŽNJAKA „BEDEKOVA“ oznake GT 0011 od 11.2018. godine, ovlaštenu projektant ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249 (ITALFERR S.p.A., 00155 Roma, Via V.G. Galati 71, OIB (VAT): 06770620588) - MAPA 19.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

IV. Izgrađeni dio građevine 2. Etapa: Izgradnja podvožnjaka "Bedekova", u km cca 435+425 (11+002) ŽP M202 može se početi koristiti nakon što ovo Ministarstvo izda dozvolu za njenu uporabu.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12, OIB 39901919995, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 23.04.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukcija građevine 1. skupine, građevina infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet),

Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka na dionici Hrvatski Leskovac – Karlovac, na glavnoj željezničkoj pruzi za međunarodni promet M202 Zagreb Glavni kolodvor – Karlovac – Rijeka (skraćeni naziv: Zagreb Gk – Rijeka), na koridoru RH2 (Mediterranski koridor – bivši ogranak V.b. paneuropskoga koridora),

2. Etapa: Izgradnja podvožnjaka "Bedekova", u km cca 435+425 (11+002) ŽP M202,

kao dijela građevine prema točki VI. lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/18-01/000127, URBROJ: 531-06-1-1-18-0005, od 20.08.2018. godine, izdane po ovom Ministarstvu,

na budućim novoformiranim građevnim česticama u k.o. Demerje, Grad Zagreb.

Člankom 36. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 125/19) određeno je da će se postupci započeti po Zakonu o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17 i 39/19) do dana stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 125/19) dovršiti po tom Zakonu.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
  - Izjava glavnog projektanta / mapa 1, ovlaštenu projektant mr.sc. Stjepan Kralj, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 659, od 06.2019. godine
  - Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 2, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249, od 04.2019. godine
  - Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 3, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249, od 04.2019. godine
  - Izjava projektanta elektrotehničkog projekta, mapa 4, ovlaštenu projektant Kristijan Stublić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2033, od 04.2019. godine
  - Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 5, ovlaštenu projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249, od 04.2019. godine
  - Izjava projektanta arhitektonskog projekta, mapa 6, ovlaštenu projektant Marino Raffaele, dipl.ing.arh., broj privr. ovlaštenja 13, od 04.2019. godine

- Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 7, ovlaštteni projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta elektrotehničkog projekta, mapa 8, ovlaštteni projektant Željka Anušić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 71, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 9, ovlaštteni projektant Ana Udovčić Stefanović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4663, od 08.2019. godine
- Izjava projektanta elektrotehničkog projekta, mapa 10, ovlaštteni projektant Dario Zrno, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2239, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 11, ovlaštteni projektant Ivan Dolovčak, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5592, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta strojaskog projekta, mapa 12, ovlaštteni projektant Alfredo Falaschi, dipl.ing.stroj., broj privr. ovlaštenja 8, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 13, ovlaštteni projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 14, ovlaštteni projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta elektrotehničkog projekta, mapa 15, ovlaštteni projektant Hrvoje Barić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2344, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta elektrotehničkog projekta, mapa 16, ovlaštteni projektant Dubravko Fitzi, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2275, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 17, ovlaštteni projektant Tomislav Krišković, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5753, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta elektrotehničkog projekta, mapa 18, ovlaštteni projektant Kristijan Stublić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2033, od 04.2019. godine
- Izjava projektanta građevinskog projekta, mapa 19, ovlaštteni projektant Daniele Maranzano, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja GPR 249, od 04.2019. godine

c) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata

- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti metalnih i spregnutih konstrukcija (mapa 5), broj: 18-13/39-4/2, od 22.12.2021., izrađeno po ovlaštenom revidentu dr. sc. Zlatko Šavor, dipl.ing.građ.
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija (mapa 5), broj: 18-13/39-4/1, od 11.06.2019., izrađeno po ovlaštenom revidentu dr. sc. Zlatko Šavor, dipl.ing.građ.
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija (mapa 9), broj: RBK 019/2024, od 15.02.2024., izrađeno po ovlaštenom revidentu dr. sc. Josip Galić, dipl.ing.građ.
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti metalnih i spregnutih konstrukcija (mapa 17), broj: 19-13/39-4/2, od 16.01.2020., izrađeno po ovlaštenom revidentu dr. sc. Zlatko Šavor, dipl.ing.građ.

- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti geotehničkih konstrukcija (mapa 19), br. 110-K-48/20, od 27.10.2020., izrađeno po ovlaštenom revidentu dr. sc. Meho-Saša Kovačević, dipl.ing.građ.

d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Odjel razvoja vodoopskrbe - izdana potvrda glavnog projekta, Oznaka: VIO-06-04-22-2783, Znak: MO-499/2022, URBROJ: 05-01-01-22-003, od 15.07.2022. godine
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, RK broj: 219(1-25)/20, od 31.03.2020. godine
- Grad Zagreb, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektor za građenje komunalne infrastrukture, održavanje javnoprometnih površina, javnih objekata i javne rasvjete - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-07/18-003/265, URBROJ: 251-13-51-4/001-20-05, od 27.11.2020. godine
- Hrvatske autoceste d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-02/23-03/53, URBROJ: 4211-100-23-02, od 05.07.2023. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - izdana potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda), KLASA: 325-09/24-02/0000496, URBROJ: 374-3110-1-24-2, od 09.02.2024. godine
- GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: GPZ-24-21-1317, URBROJ: 05-02-21-002, od 02.09.2021. godine
- Grad Zagreb, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektor za promet - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-03/20-005/573, URBROJ: 251-13-40/006-20-4, od 10.12.2020. godine
- Državni inspektorat, Središnji ured, Sektor za sanitarni nadzor zdravstvene ekologije - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/20-03/8257, URBROJ: 443-01-08-01/2-20-4, od 26.10.2020. godine
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/20-23/4103, URBROJ: 532-04-02-01/1-20-2, od 28.09.2020. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/23-01/1464, URBROJ: 525-06/188-23-2, od 12.07.2023. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/23-04/48, URBROJ: 376-05-3-23-02, od 10.07.2023. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite - dostavljeno očitovanje da ne izdaje potvrdu glavnog projekta, KLASA: 245-02/23-04/4067, URBROJ: 511-01-208-23-2, od 11.07.2023. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 700/20-07/706, URBROJ: 3-200-002-06/JM-20-10, od 16.09.2020. godine

- MONTCOGIM PLINARA d.o.o., Sveta Nedelja - dostavljeno očitovanje da nije nadležno za izdavanje potvrde glavnog projekta, Znak: SP-STP-083/09/2020/, od 21.09.2020. godine
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-02/20-01/123, URBROJ: 512M3-020202-19-2, od 05.10.2020. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/20-06/160, URBROJ: 345-900-901-559/557-20-02, od 29.09.2020. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb - izdana potvrda glavnog projekta, broj i znak: 4/01-1.1-27272/20-5487-10909/20 VŠ, od 08.07.2020. godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 341-02/20-01/24, URBROJ: 530-06-2-2-20-2, od 13.08.2020. godine
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-03/20-01/1116, URBROJ: 517-03-1-1-20-2, od 23.09.2020. godine
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-07/20-63/310, URBROJ: 517-05-2-2-20-2, od 19.08.2020. godine
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Odjel razvoja odvodnje i suglasnosti - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-12/24-05/237, URBROJ: 383-24-01, od 04.03.2024. godine
- Hrvatski zavod za transfuzijsku medicinu, Zagreb - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 372-02/18-01/01, URBROJ: 251-541-03/1-20-5, od 17.07.2020. godine

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Zahtjev za suglasnost broj: HŽ, od 21.07.2020. zaprimljen u Gradu Zagrebu, Gradski ured za upravljanje imovinom dana 22.07.2020.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25996, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324023/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25980, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324026/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25966, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324029/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25981, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324032/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25994, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324035/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25947, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324037/2022

- Prijedlog za potpuno izvlaštenje (čest. 882/5 k.o. Demerje) zaprimljen u Gradu Zagrebu, Gradski ured za imovinsko-pravne poslove dana 04.01.2021.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25982, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324041/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 26010, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324047/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25965, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324053/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 25930, k.o. Demerje, od 28.01.2021. pod brojem 15092/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 28.01.2021. pod brojem 15072/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7320/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7318/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7317/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7315/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7313/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7312/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 910, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7311/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7309/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7308/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 910, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7293/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 910, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7294/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 20.10.2022. pod brojem 324101/2022
- zahtjev za potpuno izvlaštenje broj i znak: 4908i/22 1.3.2 B.K, od 29.11.2022. zaprimljen u Gradu Zagrebu, Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove dana 29.11.2022.



- Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između Grada Zagreba i HŽ Infrastrukture d.o.o., Zagreb KLASA: 340-03/20-003/726, URBROJ: 251-13-11-1-20-5/NM od 25.02.2021.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti (br.11/2020-1.3.2.) sklopljen između Hrvatskog zavoda za transfuzijsku medicinu, Zagreb i HŽ Infrastrukture d.o.o., Zagreb KLASA: 372-02/18-01/01, URBROJ: 251-541-03/1-20-8 od 10.09.2020.
- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje broj i znak: 2249i/21 1.3.2., od 15.04.2021. zaprimljen u Gradu Zagrebu, Gradski ured za opću upravu dana 21.04.2021.
- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje broj i znak: 1471i/21 B.K., od 08.03.2021. zaprimljen u Gradu Zagrebu, Gradski ured za opću upravu dana 09.03.2021.
- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje broj i znak: 3279i/22 1.3.2. B.K., od 25.08.2022. zaprimljen u Gradu Zagrebu, Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove dana 26.08.2022.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između Grada Zagreba i HŽ Infrastrukture d.o.o., Zagreb, KLASA: 340-03/20-003/784, URBROJ: 251-13-11/1-001-20-5 od 19.02.2021.
- Zahtjev za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti broj i znak: 3130/20 1.3.2. B.K. od 18.06.2020., zaprimljen u Gradu Zagrebu dana 23.06.2020.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7321/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7314/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7316/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7319/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 08.03.2021. pod brojem 7310/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 4465, k.o. Demerje, od 21.06.2022. pod brojem 189696/2022
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul. 910, k.o. Demerje, od 21.06.2022. pod brojem 189699/2022
- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje broj i znak: 4907i/22 1.3.2. B.K., od 29.11.2022. zaprimljen u Gradu Zagrebu, Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove dana 29.11.2022.

f) priložen je ovjereni parcelacijski elaborat, elaborat nepotpunog izvlaštenja i izvod iz katastarskog plana

- Geodetski elaborat (parcelacijski elaborat), k.o. Demerje, izrađen od strane GeoFocus d.o.o. Zagreb, ovlašteni geodet Marko Cindrić, mag.ing.geod. et geoinf., br.ovl. Geo 1417, oznaka: 18-043-05-UP-96, od studenog 2018., ovjeren od Grada Zagreba, Gradski ured za katastar i geodetske poslove KLASA: 932-06/19-02/979,

URBROJ: 251-15-02-4-19-7, od 14.06.2019. i ovog Ministarstva KLASA: 350-05/19-11/000024, URBROJ: 531-06-1-1-1-19-0003, od 27.03.2019.,

- Geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja, broj: 22-066-01-UP-89, od srpnja 2022.
- Izvod iz katastarskog plana OSS broj: 1174758/2022 izdan od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba dana 21.10.2022.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000127, URBROJ: 531-06-1-1-18-0005, od 20.08.2018. godine, izdana po ovom Ministarstvu
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- Ministarstvo je dana 20.03.2024. pozvalo stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole na uvid u spis, javnim pozivom KLASA: UP/I-361-03/19-01/000133, URBROJ: 531-08-3-2-24-0024, objavljenim na oglasnoj ploči Ministarstva i na mrežnim stranicama Ministarstva, čime je ispunjena obveza iz članka 115. Zakona o gradnji. Uvid u spis mogao se izvršiti dana 02.04.2024. godine. Na uvid se nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.858,12 eura na račun broj HR1210010051863000160 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor se pokreće pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog akta. Tužba se navedenom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



DOSTAVITI:

- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12,  
(sa glavnim projektom u dva primjerka)
- Oglasna ploča ovog Ministarstva - 8 dana
- Evidencija, ovdje
- U spis, ovdje s jednim primjerkom ovjerenog glavnog projekta

NA ZNANJE:

- Grad Zagreb, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja  
Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb
- Grad Zagreb, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb  
(s podacima za obračun komunalnog doprinosa)
- Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, VGI za mali sliv "Zagrebačko prisavlje"  
HR-10373 Ivanja Reka, Hruščica, Savska bb  
(s podacima za obračun vodnog doprinosa)
- Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje,  
Odjel za poljoprivredno zemljište  
HR-10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12/IV
- Mrežna stranica Ministarstva - 30 dana

