



BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC
OIB:67632922243
KLASA: 350-01/23-01/7
URBROJ: 2178-10-01-25-58
Oriovac, 15.12.2025. godine

IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Oriovac

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23). Ovo izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac ("Službeni vjesnik" Općine Oriovac br. 5/23 i 12/24), Općina Oriovac je započela izradu plana.

Načelnik Općine Oriovac je dana 25.07.2025. godine utvrdio prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac za javnu raspravu.

Javna rasprava trajala je od 11.08.2025. do 18.08.2025. godine.

Javno izlaganje održano je 18.08.2025. godine u prostorijama Općine Oriovac, Vijećnica Općine I.kat, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac s početkom u 10.00 sati.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Oriovac (25.07.2025. godine),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (25.07.2025. godine),
- Glas Slavonije (28.07.2025. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 25.07.2025. godine javnopravnim tijelima i osobama.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbu su dostavili:

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod,
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Slavonskom Brodu, Slavonski Brod,
- JANAF, Zagreb
- Irina Ciganović

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili:

- HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb,
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
- MUP, RCZ, PUCZ Osijek, SCZ Slavonski Brod,

- Ministarstvo prostornog uređenje, graditeljstva i državne imovine
- HAKOM, Zagreb.

U Knjizi primjedbi primjedbu je dala Općina Oriovac.

U Zapisniku s javnog izlaganja primjedbe je dala predstavnica OPG-a Ivezić, te je odmah u Zapisniku i odgovoreno na primjedbu. Primjedbe u Zapisnik je dala i Općina Oriovac, te je odmah na primjedbe u Zapisnik i odgovoreno.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih na javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na javnu raspravu s povratnicama,
- Primjedbe i očitovanja,
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.



Načelnik:



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC
KLASA: 350-01/23-01/7
URBROJ: 2178-10-02-25-54
Oriovac, 22.08.2025. godine

ZAPISNIK

s javnog izlaganja VI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Oriovac

Mjesto: Općinska Vijećnica
Vrijeme: 18.08.2025.godine
Trajanje: od 10:00 do 11:15
Prisutni: Popis prisutnih nalazi se u privitku Zapisnika

Načelnik Općine Oriovac, otvorio je javno izlaganje VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac.

Stručni izrađivač (Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka) VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac odnosno njena predstavica Vanesa Budač-odgovorni voditelj pozdravila je sve prisutne i predstavila stručni tim koji je sudjelovao u izradi prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac. Nakon uvodnih riječi objašnjena je procedura izrade Plana, čija je izrada započela krajem 2023. godine.

VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac obuhvaćaju sljedeće:

1. Korekcije granice građevinskog područja naselja Oriovac,
2. Ucertavanje površine jezera Čaplja sukladno Glavnom projektu "Rekreacijski centar Čaplja,
3. Korekcija namjene površina unutar građevinskog područja naselja Oriovac sukladno razvojnim potrebama Općine,
4. Analiza površina postojećih gospodarskih zona unutar građevinskih područja naselja i površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te planiranje novih sukladno potrebama Općine,
5. Formiranje zona ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja i/ili kao izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
6. Određivanje zona i uvjeta za izgradnju postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije, na lokacijama sjeverno od autoputa A3 te ucertavanje potrebite infastrukture,
7. Ugrađivanje zahtjeva HŽ-infrastrukture,

8. Određivanje lokacije za izgradnju novog čvorišta na autocesti A3 (Zagreb-Lipovac) kod naselja Oriovac,
9. Korekcije trasa postojećih i ucrtavanje planiranih nerazvrstanih cesta te značajnijih pješačkih i biciklističkih staza,
10. Korekcije Odredbi za provedbu sukladno potrebama Općine,
11. Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Brodsko-posavske županije.

Stručni izrađivač objasnio je kako se navedene izmjene prikazane/ucrtane na kartografskim prikazima Plana i ugrađene u tekstualni dio Plana.

Nakon što je stručni izrađivač završio svoje izlaganje uslijedila je rasprava.

Prvi se javlja predstavnik Hrvatskih šuma Nova Gradiška Damir Jelić. Postavlja pitanje da li se u navedenim Izmjenama PP nalaze katastarske čestice iz strateške studije utjecaja na okoliš iz veljače 2025.godine. Predstavnica Zavoda za prostorno planiranje iz Osijeka Vanesa Budač odgovara kako su navedene Izmjene sukladne tome.

Predstavnica OPG-a Ivezić, gospođa Iva Ivezić, postavlja pitanje za zemlju u svom vlasništvu u Lužanima. Naime, zemljište je dijelom građevinsko a dijelom poljoprivredno zemljište. Zanima ju postoji li mogućnost postavljanja sunčane elektrane na navedenom zemljištu. Gospođa Vanesa Budač odgovara kako to nije moguće jer sunčane elektrane ne mogu graditi na zasebnim česticama unutar građevinskog područja naselja niti na P1 i P2 poljoprivrednom zemljištu sukladno PPBPŽ.

Također postavlja pitanje za zemljište koje se nalazi u industrijskoj zoni, u blizini reciklažnog dvorišta u Oriovcu, da li na tom mjestu postoji mogućnost postavljanja sunčanih elektrana kao samostalnih jedinica. Gospođa Vanesa Budač odgovara kako je to nemoguće, jer Prostorni plan Brodsko-posavske županije to ne dozvoljava. S obzirom da se industrijska zona seli na drugi kraj, zanima ju da li je onda moguće postavljanje sunčanih elektrana na zasebnim česticama. Gospođa Vanesa Budač odgovara da je moguće u novoformiranoj zoni kad se prostorni plan usvoji.

Načelnik Općine Oriovac Antun Pavetić postavlja pitanja u ime vijećnika Željka Vlk upućena na 3.sjednici Općinskog vijeća Općine Oriovac.

1. Kako se izgradnja čvorišta na autocesti A3 reflektira na naftovod jer se na udaljenosti 30 m od naftovoda ne smije graditi?

Predstavnik Zavoda za prostorno planiranje iz Osijeka odgovara kako u udaljenosti 30-40m nema građenja objekata za boravak i stanovanje. Normalna je pojava da se infrastruktura međusobno križa i može doći do toga da neke stvari traže izmještanje. Projektanti ceste su upoznati s pozicijom naftovoda i dali su svoje mišljenje.

2. Na karti s prometnom infrastrukturom vidi se ucrtan prijelaz u dvije razine preko željezničke pruge između Kolodvorske i Zagrebačke ulice u Oriovcu. Što to točno znači?

Predstavnik Zavoda za prostorno planiranje iz Osijeka, Ivica Bugarić odgovara kako će se kod rekonstrukcije željezničke pruge raditi novo stajalište sa peronima kao i pješačko-biciklistički pothodnik na samom stajalištu što znači da će biti denivelirani prijelaz.

Predstavnik Razvojne udruge Aurora-Oriovac gospodin Karlo Tomljenović postavlja sljedeća pitanja:

1. Jesu li čestice kod Čaplje samo ugostiteljske namjene ili i sportske?

Gospođa Vanesa Budač odgovara kako su na navedenim česticama mogu graditi i sportsko-rekreacijski sadržaji.

2. Ima li kakva informacija o novom podvožnjaku u Oriovcu?
Predstavnik Zavoda za prostorno planiranje iz Osijeka, Vlado Sudar odgovara kako je ucrtano samo ono što je službeno poslano u zahtjevu od strane Hrvatskih željeznica Općini Oriovac.
3. Može li se ucrtati u Plan nerazvrstana cesta (paralelna s autocestom) od Oriovca do Lužana koja prolazi i kroz novoformiranu gospodarsku zonu?
Načelnik Antun Pavetić prihvaća prijedlog te će se navedeno ucrtati na kartografske prikaze Plana.

Javno izlaganje je završilo u 11:15.

Zapisničar:

Mateja Bjelica

**POPIS NAZOČNIH NA JAVNOM IZLAGANJU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE ORIOVAC**

IME I PREZIME	TVRTKA/JAVNOPRAVNO TIJELO/FIZIČKA OSOBA	KONTAKT TELEFON	VLASTORUČNI POTPIS
DANIR JELIĆ	UJEP DVA GRADISKA		
ANDRIJANA TADIĆ	UJEP NOVA GRADISKA		
KARLO TODIĆ/ENOVIC	RAZVOJNA UDRUGA AURORA - ORIOVAC		
VLADIMIR BUDAR	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ORIOVAC		
IVICA BUGARIC	-II-		
STEFANO STADAR	-IV-		
Željko Turić	OPG Turić		
ANTON PAVETIĆ	Općina Oriovac		
MARTINA JURIC	OPĆINA ORIOVAC		
ANICA HEMEN	OPĆINA ORIOVAC		
18.8.2025	AURORA ORIOVAC		
VANESA BUDAR	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.		

KNJIGA PRIMJEDBI

**PROJEKAT VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
ORIOVAC**

JAVNA RASPRAVA OD 11.08.2025.-18.08.2025.

18.08.2025. godine

Sukladno zadnjem rješenju za čvor Oriovac prema dogovorenim s Hrvatskim autocestama i projektantima, treba korigirati kartografske prikaze u pregledu VI. kmjena i dopuna PPuo Oriovac.



Oriovac

Arhiv

ivetić, načelnik



BRODSKO-POSAVSKA

ŽUPANIJA

Petač, 25. Srpanj 2025

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ORIOVAC

Načelnik Općine Oriovac objavljuje Javnu raspravu o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac, koja će trajati od 11. kolovoza 2025. do 18. kolovoza 2025.

Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac u prostorijama Općine Oriovac, Vijećnici Općine I. kat, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac, svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati.

Na javnom evidenciji izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za Javnost Plana.

U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 18.08.2025. godine u 10.00. sati u Općini Oriovac, Vijećnica Općine I.kat., Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općine Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac ili na adresu elektroničke pošte opckaooriovac@gmail.com, zaključno s danom 18.08.2025. godine.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PREUZIMANJE PRILOGA

Javna rasprava

Javna rasprava

/ IZDVOJENO

Proračun

Pravo na pristup informacijama

Statut

Prostorni planovi

Javna nabava

Savjetovanje s javnošću

Oglasna ploča

Matičarstvo

Nastajanje i javni pozivi



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

29.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu – UPU 100, Grad Obrovac

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.7.2025.Obrovac.UPU.100.pdf)

29.07.2025. | pdf (136kb)

29.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu – UPU 102, Grad Obrovac

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.7.2025.Obrovac.UPU.102.pdf)

29.07.2025. | pdf (137kb)

29.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gradinje - UPU 10, Općina Oprtalj

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.7.2025.Oprtalj.pdf)

29.07.2025. | pdf (384kb)

28.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Križ (1. ponovna javna rasprava)

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.7.2025.Kriz.pdf)

28.07.2025. | pdf (255kb)

25.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orlovac

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.7.2025.Orlovac.pdf)

25.07.2025. | pdf (412kb)

24.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja podvrtnica Ulice Lug u Turčinu, Općina Gornji Kneginec

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.7.2025.Gornji.Kneginec.pdf)

24.07.2025. | pdf (251kb)

24.07.2025. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sirač

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.7.2025.Sirac.pdf)

24.07.2025. | pdf (251kb)

22.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone sporta i rekreacije "Malo Polje" (oznaka "Ra")

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//22.7.2025.Perusic.Malo.Polje.pdf)

22.07.2025. | pdf (106kb)

22.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja poslovne zone "Konjsko Brdo"

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//22.7.2025.Perusic.DPU.Konjsko.Brdo.pdf)

22.07.2025. | pdf (101kb)

22.07.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja proširenja poslovne zone "Perušić (Konjsko Brdo)"

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//22.7.2025.Perusic.UPU.Konjsko.Brdo.pdf)

22.07.2025. | pdf (106kb)

NASTUPAJU OVE JESENI U VINTAGE INDUSTRIAL BARU

Grupa Mizar vraća se u Zagreb

Kulna makedonska dark rock grupa Mizar vraća se u Zagreb nakon tri godine i na krilima novog singla "Grozomora", a tom će prilikom 23. listopada prvi put nastupiti u Vintage Industrial Baru, objavio je organizator koncerta Hangtime Agency. Osnovana 1982. godine u Skoplju, grupa Mizar je od sa-

mog početka postala simbol darkwave, pa i gothic glazbe na Balkanu. Naziv su preuzeli po Mizaru, zvijezdi vodilji za orijentaciju putnika u pustinjama. Njihovi albumi ostavili su neizbrisiv trag u glazbenoj povijesti, a jedinstveni spoj rock zvuka i etno elemenata desetljećima privlači generacije fanova. Grupa

je posebno poznata po svom prvom albumu, također nazvanom "Mizar", jer je to bio prvi album popularne glazbe u bivšim jugoslavenskim zemljama na makedonskom jeziku. Album je doživio veliki uspjeh i ubraja se među deset najboljih rock albuma ikada izdanih u bivšim jugoslavenskim zemljama. T.K. ■



NEČKO JABIC

MOMČILO BAJAGIĆ BAJAGA

Otkazivanje mojih koncerata u Hrvatskoj niti sam pokušao shvatiti niti mogu razumjeti

Mladen RADIĆ

Nakon nastupa u pulskoj Areni 2022. i u Vinkuratu 2023., legendarni Momčilo Bajagić Bajaga i njegovi instruktori vraćaju se u Pulu, gdje će prvi put nastupiti u čarobnom ambijentu Malog rimskog kazališta - u petak, 1. kolovoza. Organizatori ističu da je prodano više od 70 posto kapaciteta, što potvrđuje veliki interes publike. Prve godine bend je objavio godinu od izlaska kultnog debitantskog albuma "Pozitivna geografija" nizom koncerata po regiji, a tim je povodom objavljen i live album snimljen na prošlogodišnjem koncertu u zagrebačkoj Tvornici kulture. Tijekom četiri desetljeća Bajaga i Instruktori oblikovali su regionalnu rock scenu kao jedan od najvažnijih sastava ovog podneblja, ostavivši neizbrisiv trag. S pjesmama "Moji drugovi", "Tisina", "Tamara", "Začimuri" i "Plavi safir", Bajaga i Instruktori obilježili su desetljeća glazbene povijesti - a publika ih i danas s istim oduševljenjem dočekuje uživo. Što pripremaju za Pulu i zašto ih ovdje vole, a negdje drugdje baš ne, ispričao nam je Bajaga u kratkom intervjuu.

▼ Čini se da neki u Hrvatskoj baš imaju "pik" na vas, ne žele vas u blizini i otkazuju vam koncerte. Jeste li uspjeli shvatiti zašto?

- Niti sam pokušao shvatiti niti mogu razumjeti. Nikad u životu se nisam bavio politikom, i fokusiran sam samo

na divno druženje s pulskom publikom.

▼ Kakva je situacija u Srbiji? Osjećate li da bi se Srbija mogla promijeniti u kontekstu onog što se tamo događa otkada su studenti izašli na ulice?

- Svi smo svjesni da je to težak i dugačak proces, ali pravna država je minimum onog što naš narod u Srbiji zaslužuje.

▼ Je li vama ovakvo vrijeme inspirativno za pisanje pjesama?

- Pa mogu vam reći i da nije, snviše se loših stvari događa, koje nikome nisu baš jasne, pa ni meni.

▼ Jedna od vaših pjesama koju najviše volim čuti uživo je "Sa druge strane jastuka" (vjerujem da nisam jedini). Postoji li neka priča kako je nastala?

- Ne postoji nikakva velika priča, to je noseća pjesma jednog od naših najuspješnijih albuma i naravno ljubavna je, a nastala je u vrijeme kada nam se svima u bivšoj Jugi uglavnom u glavama i inspiracijama vrtjela ljubav.

▼ Što pripremate za Pulu? Često ste u Istri pa razmišljate li kada dolazite ovdje da malo osvježite set listu?

- Prije par koncerata smo super osvježili set listu i sigurno smo da će publika u Puli biti jako zadovoljna, i jedva čekamo.

▼ Jeste li, možda primijetili, da publika u Istri ima neke svoje favorite kada se radi o vašim pjesmama, ili su reakcije jednake kao i drugdje?

- Reakcije svuda su uglavnom podjednake, a posebne su reakcije na naše najveće hitove i mislim da će isto tako biti i sada.

▼ Nakon toliko godina na sceni, što je vama osobno najnapornije kada odlazite na turneje, a što mislite da vam nikad neće dojdati?

- Nikad mi neće dojdati stage, muzika i interakcija s publikom, dosadna su jedino putovanja s velikim gužvama, ali nadamo se da ćemo i to izgurati uspješno. ■



MOMČILO BAJAGIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) i Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac ("Službeni vjesnik" Općine Oriovac br. 5/23 i 12/24.), Načelnik Općine Oriovac

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac

1. Javna rasprava o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac trajat će od 11.08.2025. do 18.08.2025. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac u prostorijama Općine Oriovac, Vijećnici Općine I. kat, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac, svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 18.08.2025. godine u 10.00 sati u Općini Oriovac, Vijećnica Općine I.kat., Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac ili na adresu elektroničke pošte opcinaoriovac@gmail.com, zaključno s danom 18.08.2025. godine.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

NAČELNIK
Antun Pavetić

Klasa: 350-01/23-01/7
Urbroj: 2178-10-02-25-38
Oriovac, 25.07.2025. godine



Razvojna strategija
općine Orlovača



Vodilac za građane
proljeće 2023.



TZ Marijana
Štambur - voditelj



Izjava o pristupačnosti
informatska stranica



Glavna stranica

Kraj svibnja u Orlovac donosi Orlovitu i biciklističku utrku CroUltra24

Kraj svibnja 2023. godine u Orlovac donosi Orlovitu i biciklističku utrku CroUltra24. Ove manifestacije su jedna od najpopularnijih u Orlovac i privlače brojne posjetitelje iz cijele Hrvatske i inozemstva. Manifestacije su organizirane u suradnji s Općinom Orlovača i lokalnim poduzetnicima.

Orlovita 2023 – Vjero, glazba i kulturni doživljaj

Orlovita 2023. godine organizirana je u suradnji s Općinom Orlovača i lokalnim poduzetnicima. Manifestacija je jedna od najpopularnijih u Orlovac i privlače brojne posjetitelje iz cijele Hrvatske i inozemstva. Manifestacija je organizirana u suradnji s Općinom Orlovača i lokalnim poduzetnicima.

U organizaciji Općine Orlovača

Općina Orlovača
TŠ L. ŠERB

OBAVJESTI

JAVNA RASPISNA O
pripremi VI. izmjena i
dopuna Prostornog
plana uređenja Općine
Orlovača

Općina Orlovača

Općina Orlovača

Općina Orlovača

Općina Orlovača

Općina Orlovača

Općina Orlovača

Općina Orlovača



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) i Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac ("Službeni vjesnik" Općine Oriovac br. 5/23 i 12/24.), Načelnik Općine Oriovac

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac

1. Javna rasprava o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac trajat će od **11.08.2025.** do **18.08.2025.** godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac u prostorijama Općine Oriovac, Vijećnici Općine I. kat, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac, svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **18.08.2025.** godine u 10.00. sati u Općini Oriovac, Vijećnica Općine I.kat., Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac ili na adresu elektroničke pošte opcinaoriovac@gmail.com, zaključno s danom **18.08.2025.** godine.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

NAČELNIK

Antun Pavetić

Klasa:350-01/23-01/7
Urbroj:2178-10-01-25-39
Oriovac,25.07.2025.godine



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC
Klasa:350-01/23-01/7
Urbroj:2178-10-01-25-41
Oriovac,25.07.2025.godine

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO
PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE
IMOVINE
Uprava za upravljanje i
raspolaganje nekretninama
Ulica Republike Austrije 20
10000 ZAGREB

**Predmet: VI. Izmjene i dopune PPUO Oriovac (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,**

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Općina Oriovac zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 11.08.2025. do 18.08.2025. godine, a javno izlaganje održati će se 18.08.2025. godine u 10.00. sati u Općini Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac, Vijećnica općine I.kat.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Općina, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac ili na adresu elektroničke pošte opcinaoriovac@gmail.com, zaključno s danom 18.08.2025. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam elaborat Evidencija katastarskih čestica, a uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Oriovac moguć je na web stranici Općine Oriovac www.oriovac.hr.

S poštovanjem,



Načelnik
Antun Pavetić



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijemu/urucenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijamni poštanski ured
35250

Date
Datum
2025 07 20

Addressee of the item
Primatel posiljke
MINIST. PROSTORNOG UREĐENJA
GRADITEJSKA I DRŽ. IMOVINE
UL. REPUBLIKE AUSTRIJE 20, 10000 29

IG 31-VII. 0
14-15
29

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Obratni žig poštanskog ureda
na vrata obavijesti

Nature of the item/Vrsta posiljke

☐ Registered
Preporučena
☐ Postal parcel
Poštanski paket
☐ Insured letter
Vrijednija poštanka
Amount
Iznos

Nr. of the
br. posiljke
AR RG 22 947 728 7 HR

Amount
Iznos

Meets on destination/ispunjava se na odredištu

The item has been duly
Goru ispravno
deposited
uručeno je
Date
Datum
30-07-2025
12 01

Signature
Potpis

To be filled in by the sender
Ispunjava posiljatelj

Name Ime i prezime li naziv entite
Street and N° Ulica i br.
Locality and country Mjesto i država



* The advice may be signed by the addressee of the country
of destination or provide, by another duly authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisat
credencijala države dostavlja, druga osoba izabran
društva ili zaposlenik ovlaštenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2023





REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC
Klasa:350-01/23-01/7
Urbroj:2178-10-01-25-~~40~~
Oriovac,25.07.2025.godine

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

**Predmet: VI. Izmjene i dopune PPUO Oriovac (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,**

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Općina Oriovac zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 11.08.2025. do 18.08.2025. godine, a javno izlaganje održati će se 18.08.2025. godine u 10.00. sati u Općini Oriovac, Vijećnica I.kat, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac ili na adresu elektroničke pošte opcinaoriovac@gmail.com, zaključno s danom 18.08.2025. godine.

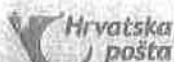
U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac na sticku, elaborat Obrazloženje promjena građevinskih područja i očitovanje Općine Oriovac o usklađenosti Prijedloga Plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

S poštovanjem,



Náčelnik

Antun Pavetić



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prilomiti poštanski ured

35250

Date
Datum

20191210/2025

Addressee of the item
Primatelj pošiljke

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
UL. GRADA VUKOVARA 78
10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

- ☐ Registered
Preporučena
☐ Postal parcel
Poštasti paket
☐ Insured letter
Vsigurnosna pošta

Amount
Iznos

Nº of item
br. pošiljke

AR RG 22 947 729 5 HR

- ☐ Money order
Upisnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly

delivered
uručeno

paid
plaćeno

Date
Datum

20191210/2025

Signature
Potpis

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
SUMARSTVA I RIBARSTVA
ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 78

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office issuing the advice
Obrasci poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država



To be filled in by the sender
Izdati od pošiljatelja

Ozn. za narudžbu: 6/2023





REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC
Klasa:350-01/23-01/7
Urbroj:2178-10-01-25-42
Oriovac,25.07.2025. godine

**Predmet: VI. Izmjene i dopune PPUO Oriovac (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,**

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Općina Oriovac zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 11.08.2025. do 18.08.2025. godine, a javno izlaganje održati će se 18.08.2025. godine u 10.00.sati u Općini Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac, Vijećnica Općine I.kat.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Oriovac,Trg hrvatskog preporoda 1, Oriovac ili na adresu elektroničke pošte opcinaoriovac@gmail.com, zaključno s danom 18.08.2025. godine.

U uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Oriovac moguć je na web stranici Općine Oriovac www.oriovac.hr

S poštovanjem,



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu
A. Starčevića 43
35000 SLAVONSKI BROD
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
Trg pobjede 26a
35000 SLAVONSKI BROD
5. HRVATSKE ŠUME
UŠP NOVA GRADIŠKA
J.J.Strossmayera 11
35400 NOVA GRADIŠKA
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE OSIJEK
Služba civilne zaštite Slavonski Brod
Naselje Slavonija I/11
35103 SLAVONSKI BROD
7. HAKOM
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB
8. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
Širolina 4
10000 ZAGREB
9. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončina 3
10000 ZAGREB
10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

Ulica Ivana Gorana Kovačića 58
35000 SLAVONSKI BROD

11. HŽ Infrastruktura
Mihanovićeva 12
10000 ZAGREB
12. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
13. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Slavonski Brod
Služba za razvoj i investicije
Ulica Petra Krešimira 11
35000 SLAVONSKI BROD
14. BROD-PLIN d.o.o.
Tome Skalice 4
35000 SLAVONSKI BROD
15. Plinacro d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB
16. INA d.d.
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina za Jugoistočnu Europu
Avenija Vjenceslava Holjevca 10
10000 ZAGREB
17. JANAF d.d.
Miramarska cesta 24
10000 ZAGREB
18. HRVATSKE VODE
VGO za srednju i donju Savu
Ulica Grada Vukovara 220
10000 ZAGREB
19. HRVATSKE VODE
VGO za srednju i donju Savu, Zagreb
VGI za Mali sliv, Brodska Posavina
Šetalište Braće Radić 22
35000 SLAVONSKI BROD
20. VODOVOD d.o.o. Slavonski Brod
Za vodoopskrbu i odvodnju Slavonski Brod
Nikole Zrinskog 25
35000 SLAVONSKI BROD
21. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša
Petra Krešimira IV, br. 1
35000 SLAVONSKI BROD

Susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD PLETERNICA
- OPĆINA NOVA KAPELA
- OPĆINA BRODSKI STUPNIK
- OPĆINA BEBRINA

Office of posting
Prijemno uredište: 35250 Datum: 25.07.2025

Address of the item
Prijemna adresa: 14411 SD Stranice
Prijemna adresa: 14411 SD Stranice
M. N. POŠTARICA 10 10000 2442EB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Poštanski paket
Insured letter
Osigurano pismo

Monetary
Uplatnica

Meets on a destination/ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
isporučena je

Signature
Potpis: Senja Tubelj

AR RG 22 947 719 9 HR

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and n°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

On postal service
Poštansko služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and n°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

On postal service
Poštansko služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

Office of posting
Prijemno uredište: 35250 Datum: 25.07.2025

Address of the item
Prijemna adresa: 14411 SD Stranice
Prijemna adresa: 14411 SD Stranice
M. N. POŠTARICA 10 10000 2442EB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Poštanski paket
Insured letter
Osigurano pismo

Monetary
Uplatnica

Meets on a destination/ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
isporučena je

Signature
Potpis: Senja Tubelj

AR RG 22 947 712 5 HR

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and n°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

On postal service
Poštansko služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and n°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

On postal service
Poštansko služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati

Office of posting
Prijemno uredište: 35250 Datum: 25.07.2025

Address of the item
Prijemna adresa: KIRISTARNO ORBANE
Prijemna adresa: KIRISTARNO ORBANE
M. N. POŠTARICA 10 10000 29

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Poštanski paket
Insured letter
Osigurano pismo

Monetary
Uplatnica

Meets on a destination/ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
isporučena je

Signature
Potpis: Senja Tubelj

AR RG 22 947 705 2 HR

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and n°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

On postal service
Poštansko služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 219a poštanskeg ureda
Koji vraća obavijest

* The advice may be signed by two addressees or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ova obavijest može potpisati primatelji ili, ako to propisuje država dopunjavajuć, druga osoba ovlaštena.

Hrvatska
pošta

Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service
Povratna služba

P-21/CN 07

Office of posting
Prijemni postni ured

35250

Date
Datum
15.09.2021

Address of the item
Primateljeva adresa
Prijemni poštanski ured
POŠTA NOVA KAPELA
35000

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučeno
Parcel parcel
Paket
Insured letter
Vrijednija pošiljka

Amount
Iznos

35000

Signature
Potpis

29-07-2025

The item mentioned above has been duly
doneseno gore navedena pošiljka

delivered
isporučeno

Signature
Potpis

29-07-2025

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR

Stamp of the office returning the advice
Obrasci za povratnu službu
na vrata pošiljke

On 29.07.2021

Hrvatska
pošta

Hrvatska
pošta

Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijemni postni ured

35250

Date
Datum
15.09.2021

Address of the item
Primateljeva adresa
Prijemni poštanski ured
POŠTA NOVA KAPELA
35000

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučeno
Parcel parcel
Paket
Insured letter
Vrijednija pošiljka

Amount
Iznos

35000

Signature
Potpis

29-07-2025

The item mentioned above has been duly
doneseno gore navedena pošiljka

delivered
isporučeno

Signature
Potpis

29-07-2025

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR

Stamp of the office returning the advice
Obrasci za povratnu službu
na vrata pošiljke

On 29.07.2021

Hrvatska
pošta

Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijemni postni ured

35250

Date
Datum
15.09.2021

Address of the item
Primateljeva adresa
Prijemni poštanski ured
POŠTA NOVA KAPELA
35000

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučeno
Parcel parcel
Paket
Insured letter
Vrijednija pošiljka

Amount
Iznos

35000

Signature
Potpis

29-07-2025

The item mentioned above has been duly
doneseno gore navedena pošiljka

delivered
isporučeno

Signature
Potpis

29-07-2025

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR

On postal service
Povratna služba

Stamp of the office returning the advice
Obrasci za povratnu službu
na vrata pošiljke

On 29.07.2021

Hrvatska
pošta

On 29.07.2021

Hrvatska
pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc./ Republika Hrvatska

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service
Poslужba pošte

Stamp of the office receiving the advice
Obratka za potvrđivanje urenda

Office of posting
Prijemno uredište: 35250

Date
Datum: 25/07/2021

Address of the item
Primatelj posiljke: MUP, RAVN. CIVILNE ZASTITE, PODJEDINI URED OSJELE, NASELJE SUMONJA I/111, 35103 SL. BRD

Nature of the item/Vrsta posiljke

☐ Registered
Preporučena
☐ Insured letter
Pisano pismo
The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena posiljka je isporučena

Amount
Iznos: 22 947 769

Meets on a destination/isplunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena posiljka je isporučena

Signature
Potpis: [Signature]

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđa zakonodavstvo države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

QIN ZA NARUČBU: 5/2021

Hrvatska pošta Croatian Post Inc./ Republika Hrvatska

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service
Poslужba pošte

Stamp of the office receiving the advice
Obratka za potvrđivanje urenda

Office of posting
Prijemno uredište: 35250

Date
Datum: 25/07/2021

Address of the item
Primatelj posiljke: MUP, RAVN. CIVILNE ZASTITE, PODJEDINI URED OSJELE, NASELJE SUMONJA I/111, 35103 SL. BRD

Nature of the item/Vrsta posiljke

☐ Registered
Preporučena
☐ Insured letter
Pisano pismo
The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena posiljka je isporučena

Amount
Iznos: 22 947 717

Meets on a destination/isplunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena posiljka je isporučena

Signature
Potpis: [Signature]

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđa zakonodavstvo države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

QIN ZA NARUČBU: 6/2021

Hrvatska pošta Croatian Post Inc./ Republika Hrvatska

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service
Poslужba pošte

Stamp of the office receiving the advice
Obratka za potvrđivanje urenda

Office of posting
Prijemno uredište: 35250

Date
Datum: 25/07/2021

Address of the item
Primatelj posiljke: HZ INFRASTRUKTURA, MIHANOVICEVA 12, 10000 29

Nature of the item/Vrsta posiljke

☐ Registered
Preporučena
☐ Insured letter
Pisano pismo
The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena posiljka je isporučena

Amount
Iznos: 22 947 714

Meets on a destination/isplunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena posiljka je isporučena

Signature
Potpis: [Signature]

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđa zakonodavstvo države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

QIN ZA NARUČBU: 12/2021

Hrvatska pošta Croatian Post Inc./ Republika Hrvatska

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service
Poslужba pošte

Stamp of the office receiving the advice
Obratka za potvrđivanje urenda

Office of posting
Prijemno uredište: 35250

Date
Datum: 25/07/2021

Address of the item
Primatelj posiljke: HZ INFRASTRUKTURA, MIHANOVICEVA 12, 10000 29

Nature of the item/Vrsta posiljke

☐ Registered
Preporučena
☐ Insured letter
Pisano pismo
The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena posiljka je isporučena

Amount
Iznos: 22 947 714

Meets on a destination/isplunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena posiljka je isporučena

Signature
Potpis: [Signature]

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđa zakonodavstvo države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

QIN ZA NARUČBU: 12/2021

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primju/uruenju/isplati

On postal service
Posluzna služba

Stamp of the office retaining the advice
čimak Zlaka poslužnja služba
biji vaka obavijest

AR

2025
31-VII
15-15

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

Office of posting
Prilazni poštanski ured

35250

Date
Datum

2025
31-VII
15-15

Address of the item
Adresna poštica

HRV. VODE, VO 29, SREČA
SONJA SAVI, UL. G. DADA, VUKOVAR 20
10000 2049EB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Poštasti paket

Insured letter
Osigurana pisma

Amount
Iznos

22 947 721

1 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
dostavljena isprava je

paid
isploćena je

Date
Datum

30-07-2025

Signature
Potpis

HRVATSKA POŠTA VUKOVAR 20

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zavisnosti odredišne države dostavlja isprava.

Qm 25. listopada 2021. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primju/uruenju/isplati

On postal service
Posluzna služba

Stamp of the office retaining the advice
čimak Zlaka poslužnja služba
biji vaka obavijest

AR

2025
31-VII
15-15

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

Office of posting
Prilazni poštanski ured

35250

Date
Datum

2025
31-VII
15-15

Address of the item
Adresna poštica

HRV. VODE, VO 29, SREČA
SONJA SAVI, UL. G. DADA, VUKOVAR 20
10000 2049EB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Poštasti paket

Insured letter
Osigurana pisma

Amount
Iznos

22 947 706

6 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
dostavljena isprava je

paid
isploćena je

Date
Datum

30-07-2025

Signature
Potpis

HRVATSKA POŠTA VUKOVAR 20

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zavisnosti odredišne države dostavlja isprava.

Qm 25. listopada 2021. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primju/uruenju/isplati

On postal service
Posluzna služba

Stamp of the office retaining the advice
čimak Zlaka poslužnja služba
biji vaka obavijest

AR

2025
31-VII
15-15

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

Office of posting
Prilazni poštanski ured

35250

Date
Datum

2025
31-VII
15-15

Address of the item
Adresna poštica

PLINACRO d.o.o.,
SINSKA CESTA 88a, 10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Poštasti paket

Insured letter
Osigurana pisma

Amount
Iznos

22 947 718

5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
dostavljena isprava je

paid
isploćena je

Date
Datum

30-07-2025

Signature
Potpis

PLINACRO d.o.o. - Zagreb

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zavisnosti odredišne države dostavlja isprava.

Qm 25. listopada 2021. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primju/uruenju/isplati

On postal service
Posluzna služba

Stamp of the office retaining the advice
čimak Zlaka poslužnja služba
biji vaka obavijest

AR

2025
31-VII
15-15

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

Office of posting
Prilazni poštanski ured

35250

Date
Datum

2025
31-VII
15-15

Address of the item
Adresna poštica

PLINACRO d.o.o.,
SINSKA CESTA 88a, 10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Poštasti paket

Insured letter
Osigurana pisma

Amount
Iznos

22 947 718

5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
dostavljena isprava je

paid
isploćena je

Date
Datum

30-07-2025

Signature
Potpis

PLINACRO d.o.o. - Zagreb

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zavisnosti odredišne države dostavlja isprava.

Qm 25. listopada 2021. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta **ADVICE of receipt/delivery of payment** **P-21/CN 07**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/utrućenju/isplati
 On postal service: **Postanska služba**
 Stamp of the office returning the advice: **Obavijest o prijmu/utrućenju/isplati**

Office of posting: **35250** Date: **21.07.2025**
 Addressee of the item: **HRVATSKA CESTE**
 Nature of the item/vrsta pošiljke: **VONČINA 3, 10 000 ZAGREB**

Registered: ☐ Insured: ☐ Amount: **22 947 712** 3 HR
 Signature: **AR RG 22 947 712 3 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered: ☒ paid: ☐
 Date: **21.07.2025**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredbe države odredišta, druga osoba koja je ovlaštena zastupati primatelja.

Ozn. za narudžbu: 6/2021

Hrvatska pošta **ADVICE of receipt/delivery of payment** **P-21/CN 07**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/utrućenju/isplati
 On postal service: **Postanska služba**
 Stamp of the office returning the advice: **Obavijest o prijmu/utrućenju/isplati**

Office of posting: **35250** Date: **21.07.2025**
 Addressee of the item: **HA KON**
 Nature of the item/vrsta pošiljke: **VONČINA 3, 10 000 ZAGREB**

Registered: ☐ Insured: ☐ Amount: **22 947 710** 6 HR
 Signature: **AR RG 22 947 710 6 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered: ☐ paid: ☐
 Date: **21.07.2025**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredbe države odredišta, druga osoba koja je ovlaštena zastupati primatelja.

Ozn. za narudžbu: 6/2021

Hrvatska pošta **ADVICE of receipt/delivery of payment** **P-21/CN 07**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/utrućenju/isplati
 On postal service: **Postanska služba**
 Stamp of the office returning the advice: **Obavijest o prijmu/utrućenju/isplati**

Office of posting: **35250** Date: **21.07.2025**
 Addressee of the item: **OPINA BODALI**
 Nature of the item/vrsta pošiljke: **SIMPNIK, G. RADICA 117**

Registered: ☐ Insured: ☐ Amount: **22 947 726** 0 HR
 Signature: **AR RG 22 947 726 0 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered: ☐ paid: ☐
 Date: **21.07.2025**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredbe države odredišta, druga osoba koja je ovlaštena zastupati primatelja.

Ozn. za narudžbu: 6/2021

Hrvatska pošta **ADVICE of receipt/delivery of payment** **P-21/CN 07**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/utrućenju/isplati
 On postal service: **Postanska služba**
 Stamp of the office returning the advice: **Obavijest o prijmu/utrućenju/isplati**

Office of posting: **35250** Date: **21.07.2025**
 Addressee of the item: **OPINA BODALI**
 Nature of the item/vrsta pošiljke: **SIMPNIK, G. RADICA 117**

Registered: ☐ Insured: ☐ Amount: **22 947 726** 0 HR
 Signature: **AR RG 22 947 726 0 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered: ☐ paid: ☐
 Date: **21.07.2025**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredbe države odredišta, druga osoba koja je ovlaštena zastupati primatelja.

Ozn. za narudžbu: 6/2021



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a
Tel.: 035/445 560 Fax.: 035/445 558

KLASA: 350-02/25-01/04

URBROJ: 2178-1-26-0/8-25-7

Slavonski Brod, 8.8.2025. godine

OPĆINA ORIOVAC

Trg hrvatskog preporoda 1,
35250 Oriovac

PREDMET: VI. izmjene i dopune PPUO Oriovac

- prijedlozi i primjedbe u fazi javne rasprave – dostavlja se

Veza Vaš broj : KLASA: 350-01/23-01/7, URBROJ: 2178-10-01-25-42 od 25.7.2025. godine

Poštovani,

dopisom pod gore navedenom vezom, pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu 6. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac i zatražili naše očitovanje i zahtjeve na isti.

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) (u daljnjem tekstu: Zakon) dostavljamo sljedeće prijedloge i primjedbe:

- Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Oriovac u grafičkom dijelu i odredbama za provođenje mora biti usuglašen s Prostornim planom Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“, br. 04/01., 06/05., 11/08., 14/08. - pročišćeni tekst, 05/10., 09/12., 39/20., 45/20. - pročišćeni tekst, 33/23. i 01/24. - pročišćeni tekst), posebice u dijelovima koji se odnose na:
 - iskorištavanje obnovljivih izvora energije (posebno je važno uvažavati ograničenja u gradnji te mjere zaštite, smjernice za poboljšanje stanja okoliša i mjere ublažavanja negativnih posljedica) - **skrećemo pažnju na mjere ublažavanja vezana za ograničenja planiranja i gradnje sunčanih elektrana na postojećim ribnjacima unutar ekološke mreže (POP HR1000005 Jelas i POVS HR2001326 Jelas polje s ribnjacima)**
 - postupanje s otpadom (posebno odredbe koje se odnose na reciklažna dvorišta i reciklažna dvorišta za građevni otpad)
 - zaštitu okoliša (posebno poljoprivrednog zemljišta, šuma, itd.)

- ostale odredbe Plana.
- Obavezno je sudjelovanje i pozitivno mišljenje nadležnih javnopravnih tijela vezano za pojedine točke izmjena i dopuna.
- Na kartografskom prikazu 3.E. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite označena su dva područja (Ciglenik i Oriovac-Mlinci) za koja je potrebno izraditi UPU (oba se odnose na neuređene dijelove naselja), ali se u Odredbama spominje samo jedno od tih (Ciglenik). Potrebno je povezati Odredbe za provođenje i grafički dio Plana, odnosno dodati u Odredbe za provođenje dio vezan za drugi UPU.
- **Na temelju članka 113., stavaka 3 i 4, Zakona Općina Oriovac dužna je donijeti pročišćeni tekst odredbi za provođenje i grafičkog dijela prostornog plana, odnosno pročišćeni plan.**

Također, uočili smo određene tehničke greške na koje Vam skrećemo pažnju:

- u Odredbama za provođenje:
 - u članku 4. piše „Žirike“ umjesto „Živike“
 - u članku 68., stavku 4 piše „reiklažno“ umjesto „reciklažno“
- u grafičkom dijelu:
 - na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, nije označena nikakva namjena na krajnjem zapadnom dijelu uz samu Savu
 - na kartografskom prikazu 4.E. Građevinsko područje naselja Malino, u legendi je krivi opis solarnih elektrana (piše „vodozaštitno područje III. zone sanitarne zaštite izvorišta/crpilišta“)
- u Obrazloženju izmjena i dopuna:
 - pod Izmjena i dopuna 4, u popisu katastarskih čestica koje ulaze u novoformiranu gospodarsku zone nisu navedene k.č. 2916 i 3076/1, iako su navedene sve čestice oko njih
 - pod Izmjena i dopuna 11, Cijevni transport nafte i plina, spominje se da su mijenjani članci 11. i 114. koji inače nisu naznačeni kao izmijenjeni (u slučaju čl. 11., vjerojatno se mislilo na čl. 111. koji je mijenjan).

S poštovanjem!

Obradili:

Ana Panić

Ana Panić, dipl. ing. građ.

Dominik Miščančuk

Dominik Miščančuk, mag. geogr.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Područna konzervatorska služba Slavonski Brod

KLASA: 612-08/25-10/0265
URBROJ: 532-05-02-06/4-25-4
Slavonski Brod, 18. 8. 2025.

Općina Oriovac
Trg hrvatskog preporoda 1
35250 Oriovac

PREDMET: Očitovanje vezano uz prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Oriovac
- dostavlja se

Veza- Vaš broj: KLASA: 350-01/23-01/7
URBROJ: 2178-10-01-25-42

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Slavonski Brod zaprimila je dopis vezano uz prijedlog VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Oriovac.

Uvidom u dostavljeno kao i u ranije izdavanu dokumentaciju, ostajemo uz prijedlog smjernica dostavljen ranijim dopisom (KLASA: 612-08/25-10/0265, URBROJ: 532-05-02-06/4-25-2).

Pregledom nacrtu VI. Izmjena i dopuna PPUO Oriovac, dostupnim na Internet stranicama Općine Oriovac kao nositelja izrade, vidljivo je da smjernice predložene od strane ove Službe još treba uvrstiti u tekst prijedloga prostornog plana Općine.

Dostavljenim prijedlogom smjernica ažuriraju se podaci o statusu zaštićenih kulturnih dobara, ali i važne promjene do kojih je došlo stupanjem na snagu nove zakonske regulative vezano uz zaštitu kulturnih dobara.

Odredbe prostornog plana koje se odnose na zaštitu kulturne baštine imaju u određenoj mjeri nedostatke zbog neažuriranja kroz dulje vremensko razdoblje, te ne osiguravaju odgovarajući regulatorni okvir uzimajući u obzir negativne trendove poput gubitka vrijedne graditeljske baštine ili neadekvatnih i neprimjerenih intervencija.

Jednako tako, uz uvrštavanje ranije dostavljenih smjernica, postoji potreba ažuriranja i sistematizacije popisa zaštićenih kulturnih dobara prema podacima iz službene evidencije Ministarstva kulture i medija dostavljenima u prijedlogu mjera zaštite kulturne baštine s obzirom da su podaci iz važećeg PPUO Oriovac nisu potpuni te u pojedinim dijelovima i netočni.

Arheološki lokalitet „Rastić“ kod Slavonskog Kobaša nema više status preventivno zaštićenog kulturnog dobra. Nakon uklanjanja podataka o preventivnoj zaštiti isti treba ostati zabilježen u

poglavlju o evidentiranim lokalitetima.

Od osobite je važnosti i uvažavanje točaka iz dostavljenog prijedloga smjernica kojima se ukazuje na nužnost promjena u dijelovima teksta odredbi PPUO vezano uz zakonske odredbe s obzirom da je u međuvremenu stupio na snagu novi *Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/2024)*.

Došlo je i do zamjene članka 17. člankom 22., koju prate i promjene u sadržaju odredbe.

Zaključno, u svim dijelovima teksta u kojima se poziva na Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu potrebne su korekcije sukladno promjeni službenog naziva institucije.

Službeni naziv je *Područna konzervatorska služba Slavonski Brod*.

**VODITELJICA PODRUČNE SLUŽBE
ZA KONZERVATORSKE POSLOVE:
mr. sc. Vlasta Budiša, dipl. iur.**



Dostaviti:

1. Naslov
2. Pismohrana , ovdje



Vaš znak i broj: 350-01/23-01/7

MAMFORCE

Općina ORIOVAC

U Velikoj Gorici, 17.08.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA	
BRDSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA	
OPĆINA ORIOVAC	
Primljeno: 18.08.2025.	
Matična oznaka	Org. jed.
350-01 / 23-01 / 7	
Uredbeni broj	Pril. VII.
25-48	

Prijedlog/ molba na prijedlog VI. Izmjeni i dopuni prostornog plana uređenja Općine Oriovac

Poštovani,

Temeljem javnog poziva Općine, objavljenog 25.07.2025 na internetskim stranicama javljam se s prijedlogom/molbom za dopunu prostornog plana.

U dijelu 3. Obrazloženje planskih rješenje/ Izmjena i dopuna broj 5, u drugom pasusu su kao dio nove građevinske zone turističko- ugostiteljske namjene navedene čestice u mom vlasništvu u k.o. Oriovac- k. č. br. 887 i 888.

Lijepo molim dopunu i ostalih mojih čestica u k.o. Oriovac: 885/1, 886, 891/1, 891/2, 892 i 893, a koje s prve dvije navedene čine ARKOD cjelinu ID: 4067135 te jedna s drugom graniče.

Unaprijed zahvaljujem te za sve dodatno stojim na raspolaganju!

Srdačan pozdrav,

Irina Ciganović

1
5



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

**SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA
I EU FONDOVA**

Odjel za razvoj i planiranje
investicija

e-mail: martina.oskorus@hzinfra.hr

naš broj i znak: 5081 /25, 1.3.1. M.O.

vaš broj i znak: KLASA: 350-01/23-01/7;

URBROJ: 2178-10-01-25-42;

datum: 06. kolovoza 2025.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC**
Jedinstveni upravni odjel

Trg hrvatskog preporoda 1,
35250 Oriovac

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA	
OPĆINA ORIOVAC	
11.08.2025.	
350-01/23-01/7	
25-44	

Predmet: VI. Izmjene i dopune PPUO Oriovac (prijedlog)

- javna rasprava:

Temeljem dopisa Općine Oriovac (KLASA: 350-01/23-01/7; URBROJ: 2178-10-01-25-42) od dana 25. srpnja 2025. godine, a u svezi javne rasprave o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac, sa stajališta HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljamo Vam slijedeće;

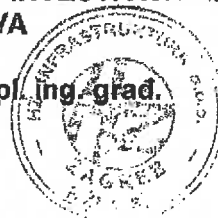
Uvidom u Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac objavljenog na mrežnim stranicama Općine Oriovac (Vijesti - Općina Oriovac) utvrđeno je da su se prilikom izrade predmetnih VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac prihvatili zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni dopisom broj 3206/25, 1.3.1. M.O. od 19. svibnja 2025. godine.

Nastavno na gore navedeno HŽ Infrastruktura d.o.o. na izrađeni Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac nema primjedbi.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ,
PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 28.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,6345)

PREDSEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina

Komercijalni poslovi, razvoj portfelja i ishođenje dozvola IPNP
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10
10 000 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/12-08-25/1129-597/MC

Datum - Date: 12. kolovoza 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC

Trg hrvatskog preporoda 1
35 250 Oriovac

e-mail: opcinaoriovac@gmail.com

PREDMET: VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ORIOVAC
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg Poziva na javnu raspravu o VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Oriovac (KLASA: 350-01/23-01/7; URBROJ: 2178-10-01-25-42, od 25. srpnja 2025. godine), dostavljamo Vam naše očitovanje.

Kako smo se dopisom (oznaka: 001/50457184/14-05-25/712-353/MC, od 14. svibnja 2025. godine) očitovali da nemamo zahtjeva vezanih za izradu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac, nemamo primjedbi i suglasni smo sa Prijedlogom VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac.

S poštovanjem,

Direktor Ishođenja dozvola IPNP

Čogelja Zoran
(INA d.d.)

dr. sc. Zoran Čogelja

Digitally signed by Čogelja
Zoran (INA d.d.)
Date: 2025.08.12 12:59:36
+02'00'

Dostaviti:

- Regija istočna Hrvatska, direktor Davor Vuković;
- Arhiva, ovdje.

INA, d.d.

Avenija Većeslava Holjevca
10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone:
08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste&Steiermärkische Bank
d.d.
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magazinska cesta 59, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000
Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Juršićeva ulica 4, 10000 Zagreb
Rothschildplatz 1, 1020 Vienna

IBAN broj - IBAN Number,
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2360 0001 1013 0358 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0081 1006 8111 4
HR54 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3486 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3487 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital
stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna
vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 27759580625
PDV identifikacijski broj / VAT
identification number HR27759580625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zsuzsanna Éva Ortutay, Zsombor Marlon, Károly Hezuga, Hrvoje Mikš, Hrvoje Šimović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan



REPUBLIKA HRVATSKA

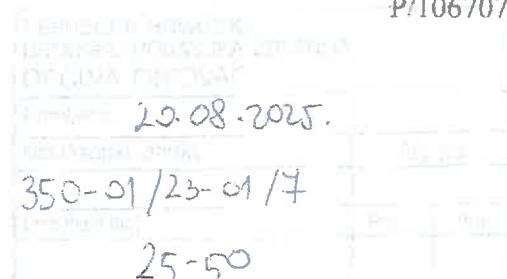
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/25-03/573

URBROJ: 531-15-2-4-25-4

Zagreb, 18.08.2025.

P/10670729



BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA

Općina Oriovac

Trg hrvatskog preporoda 1,
35250 Oriovac

opcinaoriovac@gmail.com

PREDMET: Postupak izrade i donošenja VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac
- mišljenje na prijedlog Plana

Poštovani,

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine temeljem članka 9. stavka 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“, br.155/23) te članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) u predmetu zahtjeva Općine Oriovac – **daje pozitivno mišljenje Općini Oriovac na Prijedlog VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac.**

Uvidom u dostavljeni elaborat Evidencija katastarskih čestica te u Prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac, objavljenog na internetskim stranicama za javnu raspravu, vidljivo je da se predmetnim Planom planira povećanje građevinskih područja. Nastavno na navedeno Prijedlogom VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac, utvrđenim za javnu raspravu prema Pozivu na javnu raspravu Klasa:350-01/23-01/7, Urbroj:2178-10-01-25-41 od 25.07.2025.godine ne umanjuje se tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske.

S poštovanjem,

DRŽAVNA TAJNICA

Sanja Bošnjak

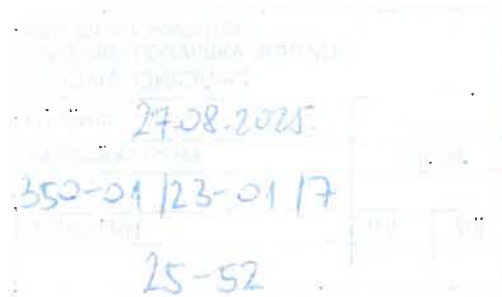


Dostaviti:
1. Naslovu



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/303
URBROJ: 376-05-3-25-04
Zagreb, 19. kolovoza 2025.



Republika Hrvatska
Brodsko-Posavska županija
Općina Oriovac
Trg hrvatskog preporoda 1
35250 Oriovac

Predmet: Općina Oriovac
VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/23-01/7, URBROJ: 2178-10-01-25-42, od 25. srpnja 2025.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. *Miran Gosta*
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9

www.hakom.hr



DOMAGOJ MARIČIĆ
HR-53932850233



Elektronički potpisano: 20.08.2025T11:24:50 (UTC: 2025-08-20T09:24:50Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 801f63a8-9ea3-45f4-b3d2-0d40d4f18603

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem
QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u
digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



Naslov: mišljenje

Šalje: Valešić Željko <zvalesic@mup.hr>

Datum: 13.8.2025. 9:09

Prima: "opcina-oriovac@sb.t-com.hr" <opcina-oriovac@sb.t-com.hr>

Poštovani,
dostavljam mišljenje Službe civilne zaštite Slavonski Brod.
Lp

Željko Valešić

Samostalni nadzornik



MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVONSKI BROD
ŽUPANIJSKI CENTAR 112

Tel. + 385 35 418 708

Faks + 385 36 211 319

Mob. + 385 91 5004555

E-mail zvalesic@mup.hr



Priviti:

OPĆINA ORIOVAC - Prijedlog VI PPUO Oriovac - daje se mišljenje.pdf

37,1 KB



OPĆINA ORIOVAC
TRG HRVATSKOG PREPORODA 1
35250 Oriovac

**Veza: vaša KLASA: 350-01/23-01/7, URBROJ: 2178-10-01-25-42
od 25. srpnja 2025. godine**

Na temelju vašeg poziva (broj i datum iz veze) Služba civilne zaštite Slavonski Brod nema primjedbi na Prijedlog predmetnog Plana u dijelu koji se odnosi na zaštitu i spašavanje i zaštitu od požara.

Za sva dodatna pitanja koja se odnose na zaštitu i spašavanje kontakt osoba je Željko Valešić, broj telefona: 035/416-708, broj mobitela: 091/590 4555, adresa elektroničke pošte: zvalesic@mup.hr, a na pitanja koja se odnose na zaštitu od požara kontakt osoba je Ivica Vučinić, broj telefona: 035/211-160, broj mobitela: 099/808 0357, adresa elektroničke pošte: ivucinic@mup.hr

S poštovanjem,



VOJNE SLUŽBE

ve Babičic, dipl. ing.

DOSTAVITI:

- naslovu - (elektroničkom poštom: opcinaoriovac@gmail.com)
- pismohrani - ovdje

NARUČITELJ PLANA:

OPĆINA ORIOVAC

IZRADIO:

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

BROJ:

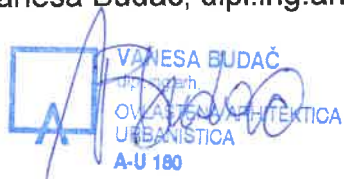
32/2023

**VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE ORIOVAC**

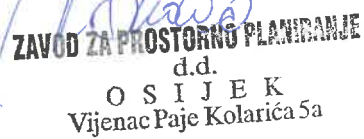
Prijedlog

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

Odgovorni voditelj:
Vanessa Budač, dipl.ing.arh.


VANESA BUDAČ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENJA ARHITEKTURA
URBANISTICA
A-U 180

Direktor:
Vanessa Budač, dipl.ing.arh.


ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarića 5a

Osijek, prosinac 2025.

SADRŽAJ:

POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ORIOVAC PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI:

- 1.1. Primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod
- 1.2. Primjedba iz Knjige primjedbi, Općina Oriovac

POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ORIOVAC NISU PRIHVAĆENI:

- 1.3. Primjedbe Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područne konzervatorske službe Slavonski Brod, Slavonski Brod
- 1.4. Primjedbe Janaf, Zagreb
- 1.5. Primjedba Irine Ciganović

ODGOVORI NA PRIMJEDBE KOJE SU PRIHVAĆENE:

- 1.1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod
- 1.2. Odgovor na primjedbu iz Knjige primjedbi, Općina Oriovac

ODGOVORI NA PRIMJEDBE KOJE NISU PRIHVAĆENE ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENE S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA:

- 1.3. Odgovori na primjedbe Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područne konzervatorske službe Slavonski Brod, Slavonski Brod
- 1.4. Odgovori na primjedbe Janaf, Zagreb
- 1.5. Odgovor na primjedbu Irine Ciganović

SVE PRIMJEDBE NUMERIČKI OZNAČENE

1.1. Primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenja Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
 35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a
 Tel.: 035/445 560 Fax.: 035/445 558

KLASA: 350-02/25-01/04

URBROJ: 2178-1-26-0/8-25-7

Slavonski Brod, 8.8.2025. godine

OPĆINA ORIOVAC

Trg hrvatskog preporoda 1,
 35250 Oriovac

PREDMET: VI. izmjene i dopune PPUO Oriovac

- prijedlozi i primjedbe u fazi javne rasprave – dostavlja se

Veza Vaš broj : KLASA: 350-01/23-01/7, URBROJ: 2178-10-01-25-42 od 25.7.2025. godine

Poštovani,

dopisom pod gore navedenom vezom, pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu 6. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac i zatražili naše očitovanje i zahtjeve na isti.

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) (u daljnjem tekstu: Zakon) dostavljamo sljedeće prijedloge i primjedbe:

- Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Oriovac u grafičkom dijelu i odredbama za provođenje mora biti usuglašen s Prostornim planom Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“, br. 04/01., 06/05., 11/08., 14/08. - pročišćeni tekst, 05/10., 09/12., 39/20., 45/20. - pročišćeni tekst, 33/23. i 01/24. - pročišćeni tekst), posebice u dijelovima koji se odnose na:
 - iskorištavanje obnovljivih izvora energije (posebno je važno uvažavati ograničenja u gradnji te mjere zaštite, smjernice za poboljšanje stanja okoliša i mjere ublažavanja negativnih posljedica) – **skrećemo pažnju na mjere ublažavanja vezana za ograničenja planiranja i gradnje sunčanih elektrana na postojećim ribnjacima unutar ekološke mreže (POP HR1000005 Jelas i POVS HR2001326 Jelas polje s ribnjacima)**
 - postupanje s otpadom (posebno odredbe koje se odnose na reciklažna dvorišta i reciklažna dvorišta za građevni otpad)
 - zaštitu okoliša (posebno poljoprivrednog zemljišta, šuma, itd.)

- ostale odredbe Plana.
- Obavezno je sudjelovanje i pozitivno mišljenje nadležnih javnopravnih tijela vezano za pojedine točke izmjena i dopuna.
- Na kartografskom prikazu 3.E. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite označena su dva područja (Ciglenik i Oriovac-Mlinci) za koja je potrebno izraditi UPU (oba se odnose na neuređene dijelove naselja), ali se u Odredbama spominje samo jedno od tih (Ciglenik). Potrebno je povezati Odredbe za provođenje i grafički dio Plana, odnosno dodati u Odredbe za provođenje dio vezan za drugi UPU.
- **Na temelju članka 113., stavaka 3 i 4, Zakona Općina Oriovac dužna je donijeti pročišćeni tekst odredbi za provođenje i grafičkog dijela prostornog plana, odnosno pročišćeni plan.**

Također, uočili smo određene tehničke greške na koje Vam skrećemo pažnju:

- u Odredbama za provođenje:
 - u članku 4. piše „Žirike“ umjesto „Živike“
 - u članku 68., stavku 4 piše „reiklažno“ umjesto „reciklažno“
- u grafičkom dijelu:
 - na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, nije označena nikakva namjena na krajnjem zapadnom dijelu uz samu Savu
 - na kartografskom prikazu 4.E. Građevinsko područje naselja Malino, u legendi je krivi opis solarnih elektrana (piše „vodozaštitno područje III. zone sanitarne zaštite izvorišta/crpilišta“)
- u Obrazloženju izmjena i dopuna:
 - pod Izmjena i dopuna 4, u popisu katastarskih čestica koje ulaze u novoformiranu gospodarsku zone nisu navedene k.č. 2916 i 3076/1, iako su navedene sve čestice oko njih
 - pod Izmjena i dopuna 11, Cijevni transport nafte i plina, spominje se da su mijenjani članci 11. i 114. koji inače nisu naznačeni kao izmijenjeni (u slučaju čl. 11., vjerojatno se mislilo na čl. 111. koji je mijenjan).

S poštovanjem!

Obradili:

Ana Panić

Ana Panić, dipl. ing. grad.

Dominik Miščančuk

Dominik Miščančuk, mag. geogr.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

1.2. Primjedba iz Knjige primjedbi, Općina Oriovac

18.08.2025 godine

Sukladno zadanim postavama za čitav Oriovac prema
dogovorenim s Hrvatskim autostazama i prijetnostima,
treba korigirati kartografske prikaze u prijedlogu
VI. knjige i doprati PZO Oriovac.



Oriovac:

Lančić

već, načelnik

Očitovanje Hrvatskih autocesta

From: Renata Slavečki Radović [mailto:Renata.Slavecki.Radovic@hac.hr]
Sent: Friday, November 28, 2025 3:02 PM
To: vsudar
Cc: Ijerka Bušelić; Gregor Mihelčić
Subject: RE: čvor Oriovac

Poštovani,
Suglasni smo sa zadnjim dostavljenim koridorom
LP.

Renata Slavečki Radović DI
poslanik, prostorni plan
za čvor Oriovac
Hrvatske autoceste
Maslinska cesta 4, Zagreb, Hrvatska
tel: +385(0)1 4844 240

From: vsudar [mailto:vlado.sudar@zppo.hr]
Sent: Friday, November 28, 2025 10:33 AM
To: Renata Slavečki Radović <Renata.Slavecki.Radovic@hac.hr>
Subject: čvor Oriovac

Poštovana gospodo Renata

Potvrda o rješenju čvora Oriovac nam je dosta hitna zbog rokova izrade nove generacije prostornih planova pa bih vas molio da nam što prije dostavite odgovor
Puno hvala i srdačan pozdrav

Vlado Sudar dipl. ing. građ.
Zavod za prostorno planiranje Osijek

1.3. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područne konzervatorske službe Slavonski Brod, Slavonski Brod



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Područna konzervatorska služba Slavonski Brod

KLASA: 612-08/25-10/0265
URBROJ: 532-05-02-06/4-25-4
Slavonski Brod, 18. 8. 2025.

Općina Oriovac
Trg hrvatskog preporoda 1
35250 Oriovac

PREDMET: Očitovanje vezano uz prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Oriovac
- dostavlja se

Veza- Vaš broj: KLASA: 350-01/23-01/7
URBROJ: 2178-10-01-25-42

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Slavonski Brod zaprimila je dopis vezano uz prijedlog VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Oriovac.

Uvidom u dostavljeno kao i u ranije izdavanu dokumentaciju, ostajemo uz prijedlog smjernica dostavljen ranijim dopisom (KLASA: 612-08/25-10/0265, URBROJ: 532-05-02-06/4-25-2).

Pregledom nacrtu VI. Izmjena i dopuna PPUO Oriovac, dostupnim na Internet stranicama Općine Oriovac kao nositelja izrade, vidljivo je da smjernice predložene od strane ove Službe još treba uvrstiti u tekst prijedloga prostornog plana Općine.

Dostavljenim prijedlogom smjernica ažuriraju se podaci o statusu zaštićenih kulturnih dobara, ali i važne promjene do kojih je došlo stupanjem na snagu nove zakonske regulative vezano uz zaštitu kulturnih dobara.

Odredbe prostornog plana koje se odnose na zaštitu kulturne baštine imaju u određenoj mjeri nedostatke zbog neažuriranja kroz dulje vremensko razdoblje, te ne osiguravaju odgovarajući regulatorni okvir uzimajući u obzir negativne trendove poput gubitka vrijedne graditeljske baštine ili neadekvatnih i neprimjerenih intervencija.

Jednako tako, uz uvrštavanje ranije dostavljenih smjernica, postoji potreba ažuriranja i sistematizacije popisa zaštićenih kulturnih dobara prema podacima iz službene evidencije Ministarstva kulture i medija dostavljenima u prijedlogu mjera zaštite kulturne baštine s obzirom da su podaci iz važećeg PPUO Oriovac nisu potpuni te u pojedinim dijelovima i netočni.

Arheološki lokalitet „Rastio“ kod Slavonskog Kobaša nema više status preventivno zaštićenog kulturnog dobra. Nakon ukidanja podataka o preventivnoj zaštiti isti treba ostati zabilježen u

poglavlju o evidentiranim lokalitetima.

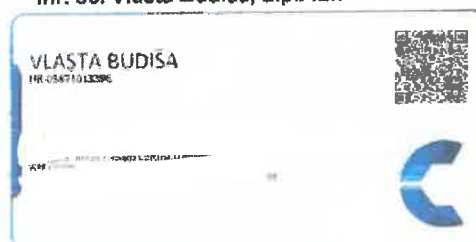
Od osobite je važnosti i uvažavanje točaka iz dostavljenog prijedloga smjernica kojima se ukazuje na nužnost promjena u dijelovima teksta odredbi PPUO vezano uz zakonske odredbe s obzirom da je u međuvremenu stupio na snagu novi *Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/2024)*.

Došlo je i do zamjene članka 17. člankom 22., koju prate i promjene u sadržaju odredbe.

Zaključno, u svim dijelovima teksta u kojima se poziva na Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu potrebne su korekcije sukladno promjeni službenog naziva institucije.

Službeni naziv je *Područna konzervatorska služba Slavonski Brod*.

**VODITELJICA PODRUČNE SLUŽBE
ZA KONZERVATORSKE POSLOVE:**
mr. sc. Vlasta Budiša, dipl. lur.



Dostavili:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje

1.4. Primjedbe Janaf, Zagreb



Zagreb, 06. kolovoza 2025.
Naš znak i broj: 1-2.2.- 328/25
Vaš znak i broj: 350-01/23-01/7

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ORIOVAC

Trg hrvatskog preporoda 1
32520 Oriovac

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oriovac
- dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti o izradi predmetnog plana dostavljamo Vam tražene podatke. U tekstualnom i grafičkom dijelu plana (sukladno grafičkom privitku) potrebno je u koridoru postojećeg Jadranskog naftovoda prikazati planirani višenamjenski međunarodni produktovod za naftne derivate i planirani novi naftovod.

Time je potrebno zamijeniti navode iz čl. 10. i čl. 111. predloženog plana o planiranoj izgradnji višenamjenskog međunarodnog produktovoda za naftne derivate i međunarodnog naftovoda PEOP u navod o planiranoj izgradnji višenamjenskog međunarodnog produktovoda za naftne derivate i planiranog novog naftovoda.

U tekstualni dio plana potrebno je unijeti ograničenja prostornih intervencija, što znači slijedeće:

zaštitna zona naftovoda je 200 m lijevo i desno od osi cjevovoda
zona opasnosti, unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, iznosi 30
m lijevo i desno od osi cjevovoda

„Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport“ (NN 53/91) propisano je sljedeće :

- u pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjena je sadnja bilja i trajnih nasada čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemlju dublje od 0,5 m

Za dopune i upite možete se obratiti na mail adresu: mario.bago@janaf.hr

S poštovanjem!

Por _____; sektora: _____

Mario Bago

Copyright © 2007 John Wiley & Sons, Ltd.

Dostaviti: Naslovu
Arhiva

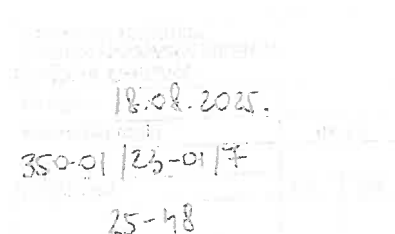
Adrianski naftovod, dioničko društvo



1.5. Primjedba Irine Ciganović

Općina ORIOVAC

U Velikoj Gorici, 17.08.2025.



Prijedlog/ molba na prijedlog VI. Izmjeni i dopuni prostornog plana uređenja Općine Oriovac

Poštovani,

Temeljem javnog poziva Općine, objavljenog 25.07.2025 na internetskim stranicama javljam se s prijedlogom/molbom za dopunu prostornog plana.

U dijelu 3. Obrazloženje planskih rješenja/ Izmjena i dopuna broj 5, u drugom pasusu su kao dio nove građevinske zone turističko- ugostiteljske namjene navedene čestice u mom vlasništvu u k.o. Oriovac- k. č. br. 887 i 888.

Lijepo molim dopunu i ostalih mojih čestica u k.o. Oriovac: 885/1, 886, 891/1, 891/2, 892 i 893, a koje s prve dvije navedene čine ARKOD cjelinu ID: 4067135 te jedna s drugom graniče.

Unaprijed zahvaljujem te za sve dodatno stojim na raspolaganju!

Srdačan pozdrav,

Irina Ciganović

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

ODGOVORI NA PRIMJEDBE KOJE SU PRIHVAĆENE:

1.1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod

Odgovori na primjedbe: SVE PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU

Obrazloženje: Sve navedeno u primjedbama ugraditi će se u grafički i tekstualni dio Plana te u Odredbe za provedbu. Primjedba koja se odnosi na reciklažno dvorište korigirana je na način da je označeno kao postojeće jer je već izgrađeno, a u IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Oriovac iz 2017. godine određena je lokacija za reciklažno dvorište sukladno tada važećem Prostornom planu Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije broj 04/01, 06/05, 11/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12).

1.2. Odgovor na primjebu iz Knjige primjedbi, Općina Oriovac

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Sve navedeno u primjedbi ugraditi će se u Plan.

ODGOVORI NA PRIMJEDBE KOJE NISU PRIHVAĆENE:

1.3. Odgovori na primjedbe Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područne konzervatorske službe Slavonski Brod, Slavonski Brod

Odgovori na primjedbe: PRIMJEDBE SE NE PRIHVAĆAJU

Obrazloženje: Zatraženo nije predmet izmjena plana sukladno članku 2. Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornom planu uređenja Općine (PPUO) Oriovac ("Službeni glasnik" Općine Oriovac, broj 5/23 i 12/24) te se sukladno Zakonu o prostornom uređenju, ne može ugraditi u plan.

1.4. Odgovori na primjedbe Janaf, Zagreb

Odgovori na primjedbe: PRIMJEDBE SE NE PRIHVAĆAJU

Obrazloženje: Zatraženo je već ugrađeno u Plan.

1.5 Odgovor na primjedbu Irine Ciganović**Odgovori na primjedbe:****PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA****Obrazloženje:**

Za navedene katastarske čestice na kojima je formirano izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Ugostiteljsko-turističke zone proveden je postupak ocjene o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaj na okoliš VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac te bi se prihvatanjem primjedbe postupak izrade plana vratio na početak što zbog ugovorenih rokova i obveza Općine Oriovac nije moguće prihvatiti.