



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/21-01/03
URBROJ: 2178-20-01-22-45
Nova Kapela, 26.07.2022.godine

IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi III.Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela, Općina Nova Kapela je započela izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 05.07.2022. godine do 12.07.2022. godine.

Javno izlaganje održano je 05.07.2022. godine u prostorijama Općine Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9 s početkom u 10.00 sati.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Nova Kapela (23.06.2022. godine),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (23.06.2022. godine)
- Glas Slavonije (24.06.2022. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 23.06.2022. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog III.Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod,
- Hrvatske šume d.o.o., UŠP Nova Gradiška, Nova Gradiška,
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, Slavonski Brod,
- Boris Bogdanović,
- Antun Staklarević,
- Dalibor Garić,
- Ivan Orišak
- Zvonimir Laslo.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili:

- HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb,
- MORH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Zagreb
- MUP, RCZ, PUCZ Osijek, Služba civilne zaštite Slavonski Brod,, Slavonski Brod,
- HAKOM, Zagreb.

U Knjizi primjedbi primjedbe su dali: Neven Jozić i Željko Kovačić.

U Zapisniku s javnog izlaganja primjedbe su dali: Antun Staklarević i predstavnica Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije Blaženka Veselinović

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

S obzirom da je dio primjedbi prihvaćen, a koje se odnose na: proširenje građevinskog područja naselja Batrina, Stara Kapela i Donji Lipovac, korekcije namjene površina unutar građevinskog područja naselja Stara Kapela i Nova Kapela te korekcija lokacije reciklažnog dvorišta građevinskog otpada sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju ("NN" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) mora se provesti ponovna javna rasprava.

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih na javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na javnu raspravu s dostavnicama,
- Primjedbe i očitovanja,
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.





REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA

KLASA: 350-01/21-01/03
URBROJ: 2178-20-01-22-38
Nova Kapela, 05.07.2022.g.

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela
Održanog 05.07.2022. godine, u 11.00. sati u prostorijama Općine Nova Kapela

Javnom izlaganju su bili nazočni:

1. Ivan Šmit, Općina Nova Kapela
2. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
3. Vlado sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
4. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
5. Blaženka Veselinović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
6. Veronika Galović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
7. Dominik Miščančuk, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
8. Dražen Volf, fizička osoba
9. Antun tucić, Udruga eko-etno selo Stara Kapela
10. Antun Staklarević, Opg, Staklarević Stara Kapela
11. Kristina Perić, Općina Nova Kapela

Načelnik Općine Nova Kapela Ivan Šmit pozdravio je prisutne i otvorio je javno izlaganje.

Predstavnica Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek Vanesa Budač, upoznala je nazočne sa obuhvatom izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela obuhvatit će sljedeće:

1. Ugrađivanje zahtjeva HŽ-infrastrukture ,
2. Korekcije granica građevinskih područja,
3. Promjena namjena unutar građevinskih područja,
4. Crtanje građevinskih područja na prostoru katastarskih općina Nova Kapela, Batrina, Seoce i Donji Lipovac (te ako je potrebno i ostalih građevinskih područja na prostoru drugih katastarskih općina) na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge) kao i izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja s obzirom na postojeće stanje,
5. Planiranje lokacije/a građevine/a za gospodarenje otpadom te usklađivanje s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,
6. Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine,
7. Korekcije trasa cesta (uličnih koridora) i ucrtavanje novih,
8. Revizija planova užih područja,
9. Usklađivanje PPUO-a Nova Kapela s Prostornim planom Brodsko-posavske županije,
10. Korekcije Odredbi za provedbu u dogovoru s Općinom.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava.

Antun Staklarević ima primjedbu za proširenje građevinske zone za selo Stara Kapela te promjenu namjene rekreacije i turizma u stambenu namjenu.

Isti je upućen da istu primjedbu treba uputiti pismenim putem do 12.7.2022. godine sa navođenjem katastarskih čestica za koje traži promjenu.

Blaženka Veselinović ističe primjedbu vezano za lokaciju za građevinski otpad jer isti graniči s građevnom česticom javne i društvene što nije dobro. Detaljnije će se na prijedlog Plana pismeno očitovati.

Drugih primjedbi nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 12 sati.



Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela - 5.srpnja 2022.godine, Općina Nova Kapela,
Trg kralja Tomislava 9, 35410 Nova Kapela

-popis prisutnih-

R.BR.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	KONTAKT BROJ/E-MAIL	POTPIS
1.	PAULJANA FERJANČIĆ	UJED ZA RU BPŽ	kontakt.ferjanovic@ppzrpvk	
2.	VANJO SUDAR	ZAJED ZA PROSTORNU PUNOIZRAŽAJE, OSIJEK		Sudar V. 20
3.	VANESA BUDAČ	- II -		
4.	IVICA BUGARIĆ	- II -		
5.	KRISTINA PERIĆ	OPĆINA NOVA KAPELA		R Perić
6.	VERONIKA GAOVIĆ	Zajud za prost. ur. BPŽ		
7.	DOMINIK MIŠČANČIĆ	- II -		D. Miščančić
8.	DANILO VOLF	FIEČIČINA ŽEDBA		
9.	TUCCI' ANTON	VJERUJAT KO. ERNO 4 ETG ST. KAPETA		
10.	Antun Staklarević	ORG Staklarević Stara Kapela		Staklarević A.

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja općine Nova Kapela

KNJIGA PRIMJEDBI

Starjani primjedba na III. Izmjene Prostornog
plana uređenja Općine Nova Kapela:

u k.o. Druži Lipovec h.č. 4. 778 nije u
gradbenoj zoni te će ista po namjeni biti
gradbeno zona Tambura namjena.

5. 7. 2022.

Marko Jarić

Stanjani prijedbna ne prijedlog Prostorni
plan i to da:

- k.o. br 424 k.o. Stara Kapela da se
prenamjenu i7 poljoprivredu i turizam i
rekreaciju (vlasnik sam navedene k.o.)
- k.o. br 1473 k.o. Batinec da se prenamjenu
i7 industrijske namjene i poljoprivredu.

Prir

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o Izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela ("Službene novine Općine Nova Kapela" broj 5/22), Načelnik Općine Nova Kapela

OBJAVLJUJE

JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela trajat će od **05.07.2022. do 12.07.2022. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela u prostorijama Općine Nova Kapela svaki radni dan od 7,00 do 15,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se **javno izlaganje** za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **05.07.2022. godine u 11.00 sati** u Općini Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr, zaključno s danom **12.07.2022. godine**.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

NAČELNIK
Ivan Šmit

KLASA: 350-02/20-01/01
URBROJ: 2178-20-01-22-28
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine



Hrvatske šume d.o.o.
UŠP Osijek
Šumarja Levanjska Varoš

Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, UŠP Osijek obavještavaju zainteresiranu javnost da je u tijeku postupak obnove Programa gospodarenja šumama i šumskim zemljištem u državnom vlasništvu za gospodarsku jedinicu "Sjeverni Dilj" šumarje Levanjska Varoš.

Javni uvid u program gospodarenja mogući je u prostorijama Šumarje Levanjska Varoš, svakim radnim danom od **28. lipnja do 28. srpnja 2022. godine** u vremenu od **8 do 14 sati**.

Javno predstavljanje smjernica gospodarenja održat će se dana **29. srpnja 2022. godine (petak)** u **12 sati** u prostorijama Šumarje Levanjska Varoš, Glavna 35, Levanjska Varoš.

Glas Slavonije

pretplata i reklamacije

031/223 140

e-mail: pretplata@glas-slavonije.hr



Tužno srca javljamo svim rođacima, prijateljima i znancima žalosnu vijest da nam je naš dragi i nezaboravni

MIJO JELIĆ
VATROGASAC I
HRVATSKI BRANITELJ

preminuo nakon kratke i teške bolesti u 85. godini. Posljednji ispraćaj dragog nam pokojnika održat će se 25.6.2022. godine (subota) u 11 sati na GORŃI(N)GRADSKOM (ANINOM) groblju.

Počivao u miru Božjem!

Ožalošćeni: supruga, sin, snaha i unuci



POSLEDNJI POZDRAV
dragom šogoru i striki

VLADIMIRU STINERU

Počivao u miru Božjem.

Šogorica Slavica, nećaci Krešimir i Boris s obiteljima



Prof. J. Leovića 5, Osijek
DOSTUPNI OD 0-24
Tel.: 098/271-241

UGOVARANJE I ORGANIZACIJA SPROVODA, SVE NA JEDNOM MJESTU

• POSMRITNA PRIPOMOĆ, umjetničke knjige

• PLAĆANJE NA 12 RATA BEZ KAMATA, SVE KARTICE, VERNIANSKA PLAĆANJA NA RATE

POSLEDNJI POZDRAV
Jadranskoj mračnoj gospođi

DRAGI HERCIGONJA

Obitelji iskrena sućut.

Ravnateljica i zaposlenici Tehničke škole i privredoslovne gimnazije Rudera Boškovića

KOMPLETNA POGREBNA USLUGA - SVE NA JEDNOM MJESTU!!!
KADA VAM JE NAJTEŽE
0-24 MAZOVITE 031/202-966
099/450-95-10 099/422-19-77
PRIMAMO KREDITNE KARTICE
PRIMAMO SVE KNJIŽICE POSMRITNE PRIPOMOĆI

POGREBNIK

Švedsko Orsi OSLEK

SLJEMENSKA 3 (KOD GRAFIČARA)

35 GODINA VAMA NA USLUZI



OBITELJIMA PREMINULIH
ISKRENA SUĆUT

UREĐNIŠTVO



SVE NA JEDNOM MJESTU

Preuzimanje i prijevoz pokojnika 0-24 sata
Nudimo uslugu glazbe, vijence, cvijeće i svijeće

Pogrebni ured UKOP
Osijek, Prolaz J. Leovića 11
031 638 555
www.ukop-osijek.hr
ukop@ukop-osijek.hr

Klesarija UKOP
50 godina tradicije
Izvođenje svih vrsta klesarskih radova na grobljima, spomenici, vaze, lampioni, ukrasi, izrada slika na porculanu

POVRATI SVOJE
DROBEŽE I PLAĆANJA
U GARANCIJI
NA UVEDENIM RADOVIMA

Cvjetarnice UKOP
SVETA ANA
Sv. Ane 90, Osijek
031 372 234

CENTRA
Vinkovačka 63e, Osijek
031 274 904

NAJPOVEŠANJE
DROBEŽE I PLAĆANJA
U GARANCIJI



0800 9992
OZURNI BESPLATNI TELEFON

OTPLATA
od 2 do 12 rata bez kamata
PRIPAM VISA, DINAR
MAJSTROV MAJSTROV
VISA, VISA CLASSIC

Učinite sebe i svoje bližnje u
"POSMRITNU PRIPOMOĆ"

Oslobodite se finansijskih
i organizacijskih problema
prihodom smrtnih slučajeva

UPIŠNA MJESTA:
Pogrebni ured UKOP
Osijek, Prolaz J. Leovića 11

Uprava UKOP
Osijek, Vinkovačka 63 d

UKOP d.o.o. ugovornik je partner
POSMRITNE PRIPOMOĆI
za upis novih članova
i organizaciju pokopa
članova u slučaju smrti



glas-slavonije 44

**OGLASNA
SLUŽBA**

Ulica Hrvatske
Republike 20,
OSIJEK

Način plaćanja: gotovina, kartice

RADNO VRIJEME

Obavijesti o smrti, posljednje pozdrave, zahvala, sjećanja
male oglase i pretplatu na tiskovine možete predati

na e-mail: osmrtnice@glas-slavonije.hr

OSOBN0 ponedjeljak – petak subota nedjelja

8.00 - 14.00 sati neradni dan 9.00 - 12.30 sati

INFORMACIJE 031 223 174

Informacije nakon radnog vremena u Glasu Slavonije d.d.,
Ulica Hrvatske Republike 20 ili na telefon 031 223 120

Informacije o javnim raspravama

23.06.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu XVI. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.6.2022.Dugo.Selo.DPU.pdf)

23.06.2022. | pdf (105kb)

23.06.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.6.2022.Nova.Kapela.pdf)

23.06.2022. | pdf (383kb)

23.06.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna PPU Grada Opuzena, prijedlogu stavljanja izvan snage DPU poslovne zone II u Opuzenu i prijedlogu stavljanja izvan snage dijela DPU II. faze poslovne zone Opuzen

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.6.2022.Opuzen.pdf)

23.06.2022. | pdf (180kb)

23.06.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu XII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.6.2022.Dugo.Selo.pdf)

23.06.2022. | pdf (104kb)

21.06.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Jezerčica – Zaluka, Grad Donja Stubica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.6.2022.Donja.Stubica.pdf)

21.06.2022. | pdf (69kb)

21.06.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.6.2022.Policnik.pdf)

21.06.2022. | pdf (75kb)

20.06.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska–Dubašnica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.6.2022.Malinska.Dubasnica.pdf)

20.06.2022. | pdf (163kb)

Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska–Dubašnica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.6.2022.Malinska.zip)

20.06.2022. | zip (207464kb)

17.06.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Ivanić

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.6.2022.KlostarIvanic.pdf)

17.06.2022. | pdf (46kb)



([index.php](#))

(<http://www.novakapela.hr>)

OPĆINA NOVA KAPELA



(1224_Objava_Javne_rasprave_prijedlogu_III_izmjena_i_dopuna_Prostornog_plana_ureenja_Opine_Nova_Kapela)

Objava Javne rasprave prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

(1224_Objava_Javne_rasprave_prijedlogu_III_izmjena_i_dopuna_Prostornog_plana_ureenja_Opine_Nova_Kapela)

23.06.2022.

Objava Javne rasprave 23.6.2022.pdf prijedlog plana III. iID PPUO Nova Kapela : III ID PPUO Nova Kapela -Prijedlog.pdf Pročišćene Odredbe_prijedlog III ID PPUO NK_jr.pdf...

Opširnije ([1224_Objava_Javne_rasprave_prijedlogu_III_izmjena_i_dopuna_Prostornog_plana_ureenja_Opine_Nova_Kapela](#))



(1208_Obavijest_za_javnost_o_izradi_III_i_ID_PPUO_Nova_Kapela)

Obavijest za javnost o izradi III. ID PPUO Nova Kapela (1208_Obavijest_za_javnost_o_izradi_III_i_ID_PPUO_Nova_Kapela)

24.03.2022.

Službene novine_ONK_5_22 - Odluka o izradi III ID PPUO Kapela.pdf...

Opširnije ([1208_Obavijest_za_javnost_o_izradi_III_i_ID_PPUO_Nova_Kapela](#))

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela („Službene novine Općine Nova Kapela“ broj 5/22), Načelnik Općine Nova Kapela

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela trajat će od **05.07.2022.** do **12.07.2022.** godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela u prostorijama Općine Nova Kapela svaki radni dan od 7,00 do 15,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **05.07.2022.** godine u 11.00.sati u Općini Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr, zaključno s danom **12.07.2022.** godine.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/20-01/01
URBROJ: 2178-20-01-22-28
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine





REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/01
URBROJ: 2178-20-01-22-30
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Nova Kapela zakazuje javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 05.07.2022. do 12.07.2022. godine, a javno izlaganje održati će se 05.07.2022. godine u 11.00.sati u Općini Nova Kapela

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr, zaključno s danom 12.07.2022. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela na CD-u, elaborat Obrazloženje promjena građevinskih područja i očitovanje Općine Nova Kapela o usklađenosti Prijedloga Plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/01
URBROJ: 2178-20-01-22-31
Nova Kapela, 23. 06. 2022.godine

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

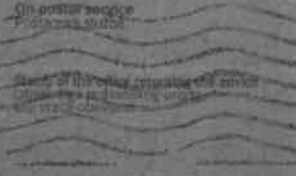
Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela (prijedlog)
- očitovanje; dostavlja se

Općina Nova Kapela potvrđuje da je Prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Nova Kapela usklađen sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (Službene novine Općine Nova Kapela broj 1/2019).



Office of posting / Pošta / poštom: 35910
 Date / Datum: 23.06.2022

Address of the item / Adresna pošta: M.N. KAPLAN
 TRG KRAJA TOMISLAVA 3
 HR-35910 NOVA KAPOLA



Nature of the item / Vrsta pošiljke

Registered parcel / Poštomat / parcel
 Insured letter / Pismo s osiguranjem

Nr of item / Br. pošiljke: AR RF 56 175 183 2 HR

Money order / Novčanica

Return to / Vratiti

Name and address of the sender: KAPLAN M.N.
 Street and n° / Ulica i br.: TRG KRAJA TOMISLAVA 3
 Locality and country / Mjesto i država: HR-35910 NOVA KAPOLA
 (KAPOLNJA)

To be filled in by the sender (recommended)

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item forwarded above has been duly taxed / Isplaćeno porezom

delivered / uručeno
 paid / isplaćeno

Date / Datum: 20.06.2022

REPUBLICA HRVATSKA
 MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
 ZAGREB, 14. prosinca, Vukovara 77



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/01
URBROJ: 2178-20-01-22-32
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Nova Kapela zakazuje javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 05.07.2022. do 12.07.2022. godine, a javno izlaganje održati će se 05.07.2022. godine u 11.00.sati u Općini Nova Kapela.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr, zaključno s danom 12.07.2022. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela na CD-u i elaborat Evidencija katastarskih čestica.

S poštovanjem,



Office of posting (adresa poštomata) ured 35410 Date (datum) 23-06-2022

Addressee of the item (adresa poštomata) M. M. ...
W. I. ...

Nature of the item/vrsta pošiljke
 Registered Reproductions
 Postal parcel
 Insured letter



Monetary value (vrijednost) Amount (iznos)

Meets on destination (ispunjava se na odredištu)

The item is delivered (prema odredištu) Date (datum) 24-06-2022
Delivered (isporučeno) 061210211

Signature (potpis) [Handwritten signature]



On-postal service (Poštovna služba)
Stamp of the office (poštovna služba)

Return to (Vratiti)
Name (ime i prezime) / Ime i prezime
Street and no. (ulica i broj) TRG KRALJA TOMISAVA 3
Locality and country (mjesto i država) HR-55410 WIA ZAPRA (SLOVENIA)

To be filled in by the sender (popuniti poštomataš)



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/01
URBROJ: 2178-20-01-22-29
Nova Kapela, 23. 06.2022.godine

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Nova Kapela zakazuje javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 05.07.2022. do 12.07.2022. godine, a javno izlaganje održati će se 05.07.2022. godine u 11.00.sati u Općini Nova Kapela.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9, Nova Kapela ili na adresu elektroničke pošte opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr, zaključno s danom 12.07.2022. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela na CD-u.

S poštovanjem,



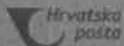
Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu
A. Starčevića 43
35000 SLAVONSKI BROD
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
Trg pobjede 26a
35000 SLAVONSKI BROD
5. HRVATSKE ŠUME
UŠP NOVA GRADIŠKA
J.J.Strossmayera 11
35400 NOVA GRADIŠKA
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE OSIJEK
Služba civilne zaštite Slavonski Brod
Naselje Slavonija I/11
35103 SLAVONSKI BROD
7. HAKOM
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB
8. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončina 3
10000 ZAGREB
9. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
Ulica Ivana Gorana Kovačića 58
35000 SLAVONSKI BROD
10. HŽ Infrastruktura
Mihanovićeva 12
10000 ZAGREB

11. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Slavonski Brod
Služba za razvoj i investicije
Ulica Petra Krešimira 11
35000 SLAVONSKI BROD
13. BROD-PLIN d.o.o.
Tome Skalice 4
35000 SLAVONSKI BROD
14. Plinacro d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB
15. INA d.d.
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina za Jugoistočnu Europu
Avenija Vjenceslava Holjevca 10
10000 ZAGREB
16. JANAF d.d.
Miramarska cesta 24
10000 ZAGREB
17. HRVATSKE VODE
VGO za srednju i donju Savu
Ulica Grada Vukovara 220
10000 ZAGREB
18. HRVATSKE VODE
VGO za srednju i donju Savu
VGI za Mali sliv „Šumetlica-Crnac“
Julije Havlika 12
35400 NOVA GRADIŠKA
19. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o. ZA JAVNU ODVODNJU
I.Gundulića 15d
35400 NOVA GRADIŠKA
20. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša
Petra Krešimira IV, br. 1
35000 SLAVONSKI BROD

Susjedne jedinice lokalne samouprave:

- OPĆINA DAVOR
- OPĆINA ORIOVAC
- OPĆINA STARO PETROVO SELO
- GRAD POŽEGA



Croatian Post Inc.
 Hrvatska pošta

ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primanju plaćenja/spiata

P-21/CN 07

Office of posting
 (Country, postal code)
 SAD

Address of the item
 (Postmark)
 1113-09-0077

Nature of the item/ vrsta plaćenja



AR

On arrival service
 (Postmark)

Stamp of the office receiving the advice
 (Date, time, office name)

Registered
 Registered
 Parcel parcel
 Parcel
 Parcel
 Parcel

AR RE 56 175 205 5 HR

Means of destination (for advice to be received)

Signature
 J. H. [unclear]

The advice may be subject to the regulations of the country of destination for postage, for receipt, for payment, for return, for loss, for damage, for theft, for fraud, for other reasons.

For 9 main items
 PLA ZA [unclear]

For 10 items
 PLA ZA [unclear]

Locality and country
 HR [unclear]



Hrvatska pošta Croatian Post INC. HROVATSKA POŠTA
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uzetju/isplati P-21/CN 07

Office of sending / Pošta pošiljača: **5310** Date / Datum: **13-06-2022**

Address of the bank / Adresa banke: **JCB BANK D.O.O. G. VUKA BUBIČKA 37 5125 Zadar**

Nature of the item/virtu posila:
 Registered mail
 Parcel
 Registered letter
 Money order

AR RF 56 175 206 4 HR

Amount on a distribution / Iznos na isplatu: **1000,00**

The bank mentioned above has been duly notified / Banka navedena iznad je pravodobno obaviještena: Yes / Da No / Ne

Signature / Potpis: **[Signature]**

Return to / Povratno: **AR**

Name of the office returning the advice / Naziv ureda koji vraća obavijest: **51**

Name of the addressee / Ime primaoca: **DEVA LINA KAFKA**

Street and no. / Ulica i br.: **HR. KONGA TURKOVIA 9**

Locality and country / Mjesto i zemlja: **HR. 5310 VUK VUKOVIĆ (SLAVONIA)**

Doc. 22180204 v.2021

Hrvatska pošta Croatian Post INC. HROVATSKA POŠTA
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uzetju/isplati P-21/CN 07

Office of sending / Pošta pošiljača: **5310** Date / Datum: **13-06-2022**

Address of the bank / Adresa banke: **JCB BANK D.O.O. G. VUKA BUBIČKA 37 5125 Zadar**

Nature of the item/virtu posila:
 Registered mail
 Parcel
 Registered letter
 Money order

AR RF 56 175 207 8 HR

Amount on a distribution / Iznos na isplatu: **120,00**

The bank mentioned above has been duly notified / Banka navedena iznad je pravodobno obaviještena: Yes / Da No / Ne

Signature / Potpis: **[Signature]**

Return to / Povratno: **AR**

Name of the office returning the advice / Naziv ureda koji vraća obavijest: **51**

Name of the addressee / Ime primaoca: **DEVA LINA KAFKA**

Street and no. / Ulica i br.: **HR. KONGA TURKOVIA 9**

Locality and country / Mjesto i zemlja: **HR. 5310 VUK VUKOVIĆ (SLAVONIA)**

Doc. 22180204 v.2021

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. Hrvatska / Republic of Croatia

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu / uručenoj / isplati

P-21/CN 07

Office of issuing: **SMC** Date: **23-06-2007**

Address of the item: **HRVATSKA, LUGAN**

Nature of the item: **AR**

Barcode: **AR RF 56175203 3 HR**

Return to sender: **HRVATSKA, LUGAN**

Locality and country: **HRVATSKA, LUGAN**

Signature: **[Signature]**

Date: **23-06-2007**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. Hrvatska / Republic of Croatia

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu / uručenoj / isplati

P-21/CN 07

Office of issuing: **SMC** Date: **23-06-2007**

Address of the item: **HRVATSKA, LUGAN**

Nature of the item: **AR**

Barcode: **AR RF 56175204 7 HR**

Return to sender: **HRVATSKA, LUGAN**

Locality and country: **HRVATSKA, LUGAN**

Signature: **[Signature]**

Date: **23-06-2007**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/dručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of issuing: *SPD* Date: *21-05-2007*

Address of the item: *LEVINAR
 P.O. BOX 1000
 51000 KARLOVAČA*

Nature of the item/vrsta poštom: Registered, Insured, Registered and insured

Meets on a destination *Meets on a destination*

AR RF 56 175 201 6 HR

Return to: *OPĆINA AŽINA KARLOVA*
TRG KRALJA TOMISLAVA 9
51000 AŽINA KARLOVA
(KARLOVAČA)

319021021

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/dručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of issuing: *SPD* Date: *17-08-2007*

Address of the item: *OPĆINA AŽINA
 TRG KRALJA TOMISLAVA 9
 51000 AŽINA KARLOVA*

Nature of the item/vrsta poštom: Registered, Insured, Registered and insured

Meets on a destination *Meets on a destination*

AR RF 56 175 202 0 HR

Return to: *OPĆINA AŽINA KARLOVA*
TRG KRALJA TOMISLAVA 9
51000 AŽINA KARLOVA
(KARLOVAČA)

319021022
OPUNOMOĆENJE

Hrvatska pošta Croatian Post **ADVICE of receipt of delivery of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/ručanju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting (Mjesto poštomarjenja) **5540** Date (Datum) **13-06-2022**

Address of the item (Adresa poštomarjenja) **HR-5540
 HR-5540
 HR-5540**

Nature of the item (Priroda poštomarjenja)

Registered (Prijavljeno) Insured (Osigurano) Registered parcel (Prijavljeno paketiće) Registered letter (Prijavljeno pismo) Registered return (Prijavljeno povratno) Registered parcel (Prijavljeno paketiće) Registered letter (Prijavljeno pismo) Registered return (Prijavljeno povratno)

Meets on a destination (Isplaćuje se na odredištu) The item is insured (Paketiće/pismo/povratno je osigurano)

AR RF 56 175 199 6 HR

Signature (Potpis) **JANAF d.d.**

Return to (Vratiti na) **HR-5540**

Name (Ime) **OPREMA ZA KAPICA**

Origin and country (Porijeklo i zemlja) **HR-5540**

Country and territory (Zemlja i teritorija) **HR-5540**

Postmark (Poštanski pečat) **AR 27-11-2022 20-21**

Hrvatska pošta Croatian Post **ADVICE of receipt of delivery of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/ručanju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting (Mjesto poštomarjenja) **5540** Date (Datum) **13-06-2022**

Address of the item (Adresa poštomarjenja) **HR-5540
 HR-5540
 HR-5540**

Nature of the item (Priroda poštomarjenja)

Registered (Prijavljeno) Insured (Osigurano) Registered parcel (Prijavljeno paketiće) Registered letter (Prijavljeno pismo) Registered return (Prijavljeno povratno)

Meets on a destination (Isplaćuje se na odredištu) The item is insured (Paketiće/pismo/povratno je osigurano)

AR RF 56 175 200 2 HR

Signature (Potpis) **JANAF d.d.**

Return to (Vratiti na) **HR-5540**

Name (Ime) **OPREMA ZA KAPICA**

Origin and country (Porijeklo i zemlja) **HR-5540**

Country and territory (Zemlja i teritorija) **HR-5540**

Postmark (Poštanski pečat) **AR 27-11-2022 20-21**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primu izračuna/plati P-21/CN 07

Office of posting: 1910 Date: 13-06-2022

Address of the item: *Ulica Matije Gupca 11, 51000 Šibenik*

Nature of the item/used postage:
 Registered
 Insured
 Registered letter
 Registered parcel
 Registered parcel

AR REF 56 175 195 1 HR

Marked on a destination (country or the post office):
 Destination: *Šibenik* Date: *12.06.2022*

The addressee must be approved by the postmaster in the regulations of the country of destination to provide an advance payment service.

Do not stamp in this space

Return to (Vratiti):
 Name: *Ulica Matije Gupca 11, 51000 Šibenik*
 Street and no.: *Ulica Matije Gupca 11*
 Locality and country: *HR - ŠIBENIK*

Do not stamp in this space

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primu izračuna/plati P-21/CN 07

Office of posting: 1910 Date: 13-06-2022

Address of the item: *Ulica Matije Gupca 11, 51000 Šibenik*

Nature of the item/used postage:
 Registered
 Insured
 Registered letter
 Registered parcel
 Registered parcel

AR REF 56 175 196 5 HR

Marked on a destination (country or the post office):
 Destination: *Brod-plin* Date: *12.06.2022*

The addressee must be approved by the postmaster in the regulations of the country of destination to provide an advance payment service.

Do not stamp in this space

Return to (Vratiti):
 Name: *Ulica Matije Gupca 11, 51000 Šibenik*
 Street and no.: *Ulica Matije Gupca 11*
 Locality and country: *HR - ŠIBENIK*

Do not stamp in this space

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijemu/urudjenju/plaćanju

Office of posting (optional address and zip code) **5110** Date **19-06-2022**

Address of the item (recipient's address) **PLINACRO 24-06-2022**

Nature of the item/vrsta poštom
 Registered
 Registered parcel
 Registered letter
 Registered letter
 Registered letter

Meets on a destination (registered or not) **PLINACRO 24-06-2022**

AR REF 56 175 197 9 HR

On postal service (optional)

Return to (optional)
 Name: **PLINACRO 24-06-2022**
 Street and no.: **PLINACRO 24-06-2022**
 Locality and country: **PLINACRO 24-06-2022**

AR REF 56 175 197 9 HR

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijemu/urudjenju/plaćanju

Office of posting (optional address and zip code) **5110** Date **19-06-2022**

Address of the item (recipient's address) **PLINACRO 24-06-2022**

Nature of the item/vrsta poštom
 Registered
 Registered parcel
 Registered letter
 Registered letter
 Registered letter

Meets on a destination (registered or not) **PLINACRO 24-06-2022**

AR REF 56 175 198 2 HR

On postal service (optional)

Return to (optional)
 Name: **PLINACRO 24-06-2022**
 Street and no.: **PLINACRO 24-06-2022**
 Locality and country: **PLINACRO 24-06-2022**

AR REF 56 175 198 2 HR

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt of delivery of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o primorućenju isplate

Office of posting: **SVD** Date: **23-06-2022**

Address of the item: **HEV GOSTV 500**
GORJE ZA DVA K IY-KENTIPAP

Nature of the item: Registered Registered with return receipt Registered with return receipt and insurance Registered with return receipt and insurance and signature Registered with return receipt and signature and insurance

AR RF 56 175 185 0 HR

Meets on a destination: Registered Registered with return receipt Registered with return receipt and insurance Registered with return receipt and insurance and signature Registered with return receipt and signature and insurance and signature

Return to: **HEV GOSTV 500**
GORJE ZA DVA K IY-KENTIPAP
HR-52000 NOVA GRADNA
(SARAJEVO)

OPUNOMUCENIK

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt of delivery of payment** P-21/CN 02
POVRATNICA — Obavijest o primorućenju isplate

Office of posting: **SVD** Date: **23-06-2022**

Address of the item: **DJ LIPNIK ZA DVA: PE**
U LK KNJAZA 9
SVD SREBRO

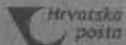
Nature of the item: Registered Registered with return receipt Registered with return receipt and insurance Registered with return receipt and insurance and signature Registered with return receipt and signature and insurance

AR RF 56 175 184 6 HR

Meets on a destination: Registered Registered with return receipt Registered with return receipt and insurance Registered with return receipt and insurance and signature Registered with return receipt and signature and insurance and signature

Return to: **U LK KNJAZA 9**
HR-52000 NOVA GRADNA
(SARAJEVO)

OPUNOMUCENIK



Croatian Post, Inc. / Hrvatska pošta

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primorućenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijemni ured: 3370 Date
Datum: 23. 06. 2022

Address of the Recipient
Preuzimatelj: HEP SIFERNA KUPA
MIHANOVICAVA NE
12000 ZAGREB

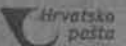
Nature of the item / Priroda poštom
 Registered
 Registered
 Registered
 Registered
 Registered

Meets on a destination
Isprema na odredištu: HEP INFRASTRUKTURA d.o.o.
opći poslovni
Mihanovićava 12, Zagreb

Signature
Preuzimatelj: [Signature] Dne: 23. 06. 2022



Return to
Vratiti:
Name
Ime: HEP SIFERNA KUPA
Street and no.
Ulica i br.: HEP SIFERNA KUPA 9
Locality and country
Mjesto i država: HR 10000 ZAGREB
(SUFERNA)



Croatian Post, Inc. / Hrvatska pošta

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primorućenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijemni ured: 3370 Date
Datum: 23. 06. 2022

Address of the Recipient
Preuzimatelj: HEP SIFERNA KUPA
MIHANOVICAVA NE
12000 ZAGREB

Nature of the item / Priroda poštom
 Registered
 Registered
 Registered
 Registered
 Registered

Meets on a destination
Isprema na odredištu: HOPS a.o. Zagreb
Priglasilo primati: 21062022

Signature
Preuzimatelj: [Signature] Dne: 23. 06. 2022



Return to
Vratiti:
Name
Ime: HEP SIFERNA KUPA
Street and no.
Ulica i br.: HEP SIFERNA KUPA 9
Locality and country
Mjesto i država: HR 10000 ZAGREB
(SUFERNA)

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Obavijest može potpisati adresat ili osoba iz države odredišta koja odgovara
državnom zakonu, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom.

HR POSTA

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o primljenoj gotovini/izbiti F-21/CN 07

Office of posting: **5510** Date: **23-08-2012**

Address of the item: **TEŠKA VOJA ZA VEŠTAČENJE**

Nature of the item/vote poll:

Registered: Political party: Amount:

AR RF 56 175 187 7 HR

Return to: **DR. ŽILKA ŽIGARINA**

Address and country: **HR-5510 LINA KARLA**

(SARAJEVO)

The advice may be submitted for reimbursement if the requirements of the country of destination are provided in another business sector.

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o primljenoj gotovini/izbiti F-21/CN 07

Office of posting: **5510** Date: **23-08-2012**

Address of the item: **LINA**

Nature of the item/vote poll:

Registered: Political party: Amount:

AR RF 56 175 186 3 HR

Return to: **DR. ŽILKA ŽIGARINA**

Address and country: **HR-5510 LINA KARLA**

(SARAJEVO)

The advice may be submitted for reimbursement if the requirements of the country of destination are provided in another business sector.

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: **ZAVNO** Date: **16-06-2022**

Address of the item: **HRVATSKA REPUBLIKA**

Nature of the item: **AR**

Barcode: **AR RF 56 175 189 4 HR**

Wants no a destination: Yes No

Signature: **16.06.22**

Return to: **AR**

Name: **OLGA MARI KAPIC**

Street and no: **TRG HRVATSKA REPUBLIKA 9**

Locality and country: **HRVATSKA ZAGREB**

(SARAJEVO)

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: **ZAVNO** Date: **18.06.2022**

Address of the item: **HRVATSKA REPUBLIKA**

Nature of the item: **AR**

Barcode: **AR RF 56 175 189 5 HR**

Wants no a destination: Yes No

Signature: **Santa Pavlović**

Return to: **5. AR**

Name: **OLGA MARI KAPIC**

Street and no: **TRG HRVATSKA REPUBLIKA 9**

Locality and country: **HRVATSKA ZAGREB**

(SARAJEVO)

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. Hrvatska pošta
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primanju uručenja/isplati P-21/CN 07

Office of posting: **3510** Date: **23-06-2022**

Address of the item: **OPĆINA NOVA VESPA**
OPĆINA NOVA VESPA
NOVA VESPA 3

Nature of the item/vista postuje:
 Registered
 Registered letter
 Registered parcel
 Registered letter
 Registered parcel
 Registered letter
 Registered parcel

AR RF 56 175 192 5 HR

Meets on a destination: **NOVA VESPA**
 Date: **23-06-2022**

Signature: **GRUNOMOĆENIK**

Return to: **OPĆINA NOVA VESPA**
NOVA VESPA 3
NOVA VESPA 3

The addressee may be required to be registered at the address or at the registered office of the company or institution or provided by authority authorized address.
 The addressee must be registered in the Republic of Croatia and must be registered in the Republic of Croatia.

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. Hrvatska pošta
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o primanju uručenja/isplati P-21/CN 07

Office of posting: **3510** Date: **23-06-2022**

Address of the item: **OPĆINA NOVA VESPA**
OPĆINA NOVA VESPA
NOVA VESPA 3

Nature of the item/vista postuje:
 Registered
 Registered letter
 Registered parcel
 Registered letter
 Registered parcel
 Registered letter
 Registered parcel

AR RF 56 175 190 3 HR

Meets on a destination: **NOVA VESPA**
 Date: **24-06-2022**

Signature: **REPUBLICA HRVATSKA**
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Novi Tor

Return to: **OPĆINA NOVA VESPA**
NOVA VESPA 3
NOVA VESPA 3

The addressee may be required to be registered at the address or at the registered office of the company or institution or provided by authority authorized address.
 The addressee must be registered in the Republic of Croatia and must be registered in the Republic of Croatia.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a
Tel.: 035/ 445 580 Fax.: 035/ 445 558

KLASA: 350-02/21-01/14
URBROJ: 2178-1-26-0/2-22-11
Slavonski Brod, 08.07.2022. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
BULEVAR KRALJA TOMISLAVA 9

Prilaznica	12-07-2022	Org. jed.	
Klasifikacija općina			
Uredbeni broj		Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA

Trg kralja Tomislava 9,
35410 Nova Kapela

**PREDMET: III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina (PPUO) Nova Kapela
- očitovanje na Prijedlog plana u tijeku javnog uvida**

Vaša Veza: KLASA: 350-02/20-01/01; URBROJ: 2178-20-01-22-29 od 23.06.2022.god.

Poštovani,
dopisom pod gore navedenom vezom, dostavili ste nam obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela i temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) zatražili ste propisano mišljenje.

Slijedom iskazanih primjedbi na navedeni dokument u tijeku javnog izlaganja održanog 05.07.2022. god. dostavljamo Vam očitovanje:

- a) Usklađivanje s planom višeg reda: Prostorni plan Brodsko-posavske županije (Sl. vj. BPŽ 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12, 39/20 i 45/20 pročišćeni plan):

-Uvidom u kartografski prikazi MJ1: 25 000, 1. Korištenje i namjena i MJ 1: 5000, 4.07. GP Naselja Nova Kapela, reciklažno dvorište, a posebice reciklažno dvorište za građevinski otpad definirati i locirati sukladno smjernicama članka 202. Odredbi važećeg Prostornog plana Brodsko-posavske županije. U tekstualnom dijelu plana-obrazloženje detaljnije opisati izbor lokacije u odnosu na usklađenost s planom višeg reda.

-Uvidom u odredbe za provođenje, posebice članka 6. III izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela, koji se odnosi na građevine gospodarske namjene zona G, iste usklađiti s odredbama za provođenje koje se odnose na obnovljive izvore energije, članak 107.

Odredbi važećeg Prostornog plana Brodsko-posavske županije. Sadržaje obnovljivih izvora energije definirati sukladno važećem prostornom planu višeg reda (**obratiti pozornost na definiranje zone gradnje-oznaka, kao i snage građevina za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora**).

- b) Uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela, u dijelu obrazloženja kao točku izmjene i dopune dislociranje obilaznice Naselja Lužani koja se spaja s postojećom županijskom cestom, navesti usklađenost s planom susjedne JLS kao i javno-pravnim tijelom, a koja je i dijelom omogućena PP BPŽ.

U tijeku je izrada 6. Izmjena i dopuna Prostorni plan Brodsko-posavske županije (Sl. vj. BPŽ 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12 39/20 i 45/20 pročišćeni plan), koje se odnose na definiranje građevina za proizvodnju energije koje koriste obnovljive izvore, link odluke i tijek postupka dostupni na mrežnoj stranici Brodsko-posavske županije:

<https://www.bpz.hr/strate%C5%A1ka-prociena-utjecaj-na-okoli%C5%A1-6-izmiena-i-dopuna-prostornog-plana-brodsko-posavske-%C5%BEupanije>

S poštovanjem!

Obradila:

Viši savjetnik specijalist za prostorno uređenje
Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh.



Ravnatelj:

Matej Badrov, mag.ing.aedif.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

Klasa: NG/22-01/726

Urbroj: 16-00-06/02-22-02

N.Gradiška, 11.7.2022.

Općina Nova Kapela
Trg kralja Tomislava 9
Nova Kapela

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela - očitovanje

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrdili smo i dajemo svoje primjedbe na predložene izmjene:

1. Vjerojatno je napravljena greška kod teme „Prometna infrastruktura“, tj. na preglednoj karti općine su označene prometnice (oznake rednog broja „9“) za koje se navodi da su usklađene sa PPU županije, ali je između ostalih naznačena i „buduća prometnica“ koja prolazi kroz našu G.J. „Radinje“ (koje je ujedno i ograđeno državno lovište „Radinje“) između naselja Živike i Siče, ali u PPU županije tu nije planirana nikakva prometnica. Tražimo da se predložena trasa obriše.
2. Ispod naselja Siče ucrtana je trasa prometnice koja dijelom prolazi (u smjeru naselja Živike) i sjevernim dijelom G.J. „Radinje“ (ujedno i dijelom kroz ograđeno državno lovište „Radinje“). Tražimo da se korigira predložena trasa prometnice izmjesti izvan ograđenog državnog lovišta „Radinje“.
3. Kod teme „Odvodnja otpadnih voda“ izvršena je korekcija buduće trase odvodnje koja je prebačena zapadno na kanal ispod naselja Siče, a koji prolazi pored ribnjaka ispred lovačke kuće, te nastavlja kanalima i šumom do rijeke Save (što znači da se mora na velikom dijelu predložene trase izvršiti sječa stabala). Tražimo da se pronađe neki drugi smjer trase odvodnje otpadnih voda, ako prvotno predložena trasa ne može ostati.

Nakon izvršenih korekcija, molimo Vas da kontaktirate Damira Jelić na broj ti na
email:

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela
za ekologiju i zaštitu šuma:
Damir Jelić, dipl.ing.šum.

Voditelj Podružnice:
Hrvoje Žakić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Naslovu



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Komerčajni poslovi i podrška poslovanju
Odnosi s državnom i lokalnom upravom

Av. V. Holjevca 10, 10000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA BRODSKO POSAVSKA
OPĆINA NOVA KAPELA
3178/20-01-01 NAČELNIK

Prihvaćeno: 11-07-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
Općinski načelnik
Trg kralja Tomislava 9
35410 NOVA KAPELA

Naš znak - Re: 50457184/27-06-22/1040-385/AK

Datum - Date: 6. srpnja 2022.

PREDMET: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NOVA KAPELA
- dostava mišljenja u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/01, URBROJ: 2178-20-01-22-29 od 23. lipnja 2022. godine, kojim nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela, dostavljamo naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela utvrđeno je da nisu uvaženi naši zahtjevi za izradu Plana dostavljeni dopisom oznake: 001/50457184/05-04-22/601-225/AK od 15. travnja 2022. godine, odnosno da se nigdje u prostornom planu ne spominje likvidirana bušotina Nova Kapela 1 (Nk-1).

Stoga Vas molimo da u grafičkom priložima III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela ucrtate bušotinu Nova Kapela 1 (Nk-1), prema koordinatama u HTRS96/TM koje dostavljamo u tablici u nastavku te zbog sigurnosti ljudi i okoliša, označite sigurnosnu - zaštitnu zonu u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi, a koja iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi bušotine.

Bušotina	Koordinate (HTRS96/TM)	
	Easting	Northing
Nova Kapela 1 (Nk-1)	590845.26	5011560.59

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom



Zvonimir Kaštelanac, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Večestava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone: 08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačke banke d.d.
OTP banka d.d.
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
BANCA POPOLARE DI SONDRIO
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address
Radnička cesta 60, 10000 Zagreb
Mladinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Viale Innocenzo VI n.71, 22100 COMO
Schottengasse 6-9, A-1010 Wien

IBAN broj - IBAN Number,
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 6081 1006 1940 3
HR52 2390 0001 1013 0359 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 6111 4
IT41 0568 9610 9006 0001 0817 340 (EUR)
AT21 1200 0528 4400 3400 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock
9.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900,00 kn - HRK
Matični broj - Reg. No 3586243
OIB - 27769550625
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR27769550625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Niko Delić, Barbara Dorić, Darko Markotić, József Simola, Ferenc Horváth
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu
Klasa: 612-08/22-10/0121
Ur. broj: 532-05-02-06/4-22-4
Slavonski Brod, 5. 7. 2022. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA SLAVONSKO BROSNAVSKA
OPĆINA NOVA KAPELA
BIVUŠI 9. BI NACIJSKI

Prijava: 08-07-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/20-01/01		
Gradska broj	Prih.	Vrij.
02-2237		

OPĆINA NOVA KAPELA
Trg kralja Tomislava 9
35410 Nova Kapela

PREDMET: Očitovanje vezano uz prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela
- dostavlja se -

Veza, Vaš broj: Klasa: 350-02/20-01/01
Ur. br: 2178/20-01-22-29

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu zaprimio je Vaš dopis vezano uz prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela. Možemo konstatirati da ostajemo uz prijedlog smjernica dostavljen našim ranijim dopisom (Klasa: 612-08/22-10/0121, Ur. broj: 532-05-02-06/4-22-2).

Ovim putem napominjemo da na području obuhvata prostornog plana trenutno nema tradicijske graditeljske baštine koja posjeduje status zaštićenog kulturnog dobra, dok ovaj Odjel posjeduje i vodi evidenciju s pripadajućom dokumentacijom o značajnijoj nepokretnoj kulturnoj baštini na području općine Nova Kapela, koju se prema potrebi ažurira u skladu s promjenama na terenu i novim saznanjima.

Uz zadržavanje postojećih smjernica zaštite kulturne baštine i njihovu prilagodbu prema dostavljenom prijedlogu korekcija i prilagodbi provedbenih mjera, mišljenja smo da je u provedbene odredbe potrebno ugraditi i obvezu prethodnog konzultiranja Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu u slučaju poduzimanja zahvata na lokacijama i potezima s očuvanom tradicijskom graditeljskom baštinom, česticama s drugom graditeljskom baštinom kao i u susjedstvu značajnije pojedinačno očuvane graditeljske baštine uključujući i očuvane sklopove unutar naselja i na izdvojenim lokacijama.

Pročelnica:
Željka Perković, dipl. ing. arh.



Dostaviti:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 453 4542
fax: +385 (0)1 378 3396
e-mail: marin.prebezic@hzinfra.hr
naš broj i znak: 5759 /22, 1.3.1. /M.P.
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/01
URBROJ: 2178-20-01-22-29
datum: 04. srpnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
OPĆINSKI NAČELNIK

Trg kralja Tomislava 9
35410 Nova Kapela

**Predmet: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela – javna rasprava
- mišljenje – dostavlja se**

Temeljem dopisa Općine Nova Kapela KLASA: 350-02/20-01/01; URBROJ: 2178-20-01-22-29, zaprimljenog dana 24.06.2022. godine, a u vezi javne rasprave na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela dostavljamo Vam sljedeće;

Uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela (dostavljenog na CD-u kao prilog dopisa Općine Nova Kapela KLASA: 350-02/20-01/01; URBROJ: 2178-20-01-22-29) utvrđeno je da su prilikom izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni dopisom broj: 3045 /22, 1.3.1. /M.P. 08.04.2022. godine.

Nastavno na prije navedeno sa stajališta HŽ Infrastrukture d.o.o. na izrađeni Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA BRODSKO-POSAVSKA
OPĆINA NOVA KAPELA
2178/20-01-01 NAČELNIK

Prislijebao:	04-07-2022
Klasifikacijska oznaka	Org. Jod
Uručebni broj	Pril. Vrij
22-35	

Direktor Sektora za razvoj,
pripremu i provedbu investicija i
EU fondova

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna.

PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traf.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/236
URBROJ: 512M3-020201-22-*h*
Zagreb, 30. lipnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
OPĆINA NOVA KAPELA
2178-20-01-22-29
NACELNIK

Datum: 06-07-2022	Ors. broj
Klasifikacijska oznaka	
350-02/20-01/01	
Prostorni broj	Pril. Volj.
512M3-22-	

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
Općinski načelnik
35410 NOVA KAPELA

PREDMET: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/20-01/01, URBROJ:2178-20-01-22-29
od 23. lipnja 2022.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/TR

h

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jasić, dipl. ing. građ.



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVONSKI BROD

KLASA: 350-02/22-01/58
URBROJ: 511-01-384-22-8
Slavonski Brod, 4. srpnja 2022.

OPĆINA NOVA KAPELA
TRG KRALJA TOMISLAVA 13
35410 Nova Kapela

**PREDMET: OPĆINA NOVA KAPELA, Prijedlog III. ID PPUO Nova Kapela
- daje se mišljenje**

**Veza: vaša KLASA: 350-02/20-01/01, URBROJ: 2178-20-01-22-2-
od 23. lipnja 2022. Godine**

Na temelju vašeg poziva (broj i datum iz veze) Služba civilne zaštite Slavonski Brod daje mišljenje da su naši zahtjevi kod izrade Prijedloga III. ID PPUO Nova Kapela prihvaćeni.

Za sva dodatna pitanja kontakt osoba je Željko Valešić, broj telefona: 035/416-708, broj mobitela: 091/59-04-555, adresa elektroničke pošte: zvalesic@mup.hr

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Pavo Baričić, dipl. ing.



DOSTAVITI:

- naslovu - (e-poštom: opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr)
- pismohrani - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA BEOGRADSKO-PANOVAJSKA
OPĆINA NOVA KAPELA
2178/20-01-01 NAČELNIK

Izdati: 29-06-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
350-02/20-01/01		
Šifra	Prih.	Vrij.
22-35		

KLASA: 350-05/22-01/94
URBROJ: 376-05-3-22-04
Zagreb, 24. lipnja 2022.

Općina Nova Kapela
Nova Kapela
Trg kralja Tomislava 9
35410 Nova Kapela

Predmet: Općina Nova Kapela
III. IZMJENE I DOPUNE PPUO NOVA KAPELA
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/20-01/01, URBROJ: 2178-20-01-22-29, od 23. lipnja 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *III. IZMJENE I DOPUNE PPUO NOVA KAPELA*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *III. IZMJENE I DOPUNE PPUO NOVA KAPELA* potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

Pročelnik - Općina Nova Kapela

Pošiljatelj: Boris Bogdanović
Poslano: 12. srpnja 2022. 8:09
Primatelj: procelnik@novakapela.hr
Predmet: BOGDANOVIĆ

Poštovani, zamolio bih vas da se cestica ko Batrina 1539 i 1534 produzi u smjeru sjevera, u ravnini s cesticom 1513/1 iz poljoprivrednog u gradjevinsko. Hvala !

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

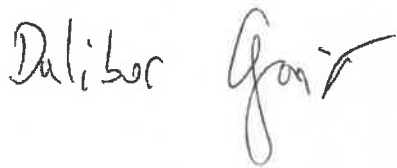
Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestica u Staroj Kapeli katastarskoj broja 428 prenamjeni u zemljište Športsko rekreacijske namjene ili Gospodarsko ugostiteljske namjene.

Vlasnik sam navedene čestice 1/1.

Vlasnik sam OPG-a koje u svom sastavu ima konje i bavim se zaprežnim sportom. U dogledno vrijeme planiram gradnju športsko turističkih sadržaja vezanih za konje.

S poštovanjem, Dalibor Garić,



Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestice u Staroj Kapeli katastarskoj broja 16/ 1A, 16/3, 16/4, 16/5 prenamjene u zemljište Gospodarsko ugostiteljske namjene.

Vlasnik sam navedenih čestica 1/1 i čestice skupa čine gospodarsku cjelinu.

Vlasnik sam OPG-a koje se bavi ekološkom poljoprivredom i na navedenim česticama se nalazi voćnjak šljive. U dogledno vrijeme planiram izgradnju kuće za odmor i kušaoe za ekološku voćnu rakiju šljivovicu.

S poštovanjem, Dalibor Garić,

Dalibor Garić

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestica u Staroj Kapeli katastarskoj broja 254 u cijelosti čestice premamjeni u zemljište stambene namjene. Trenutno se mali dio čestice vodi kao takvo, ali na terenu nije pogodno za gradnju točno na tom dijelu.

Vlasnik sam navedene čestice 1/1.

U dogledno vrijeme sa dolaskom komunalne infrastrukture planiram gradnju kuće na navedenoj čestici.

S poštovanjem, Dalibor Garić,

Dalibor Garić

Prijedlog izmjene prostornog plana

U točki 2.2.1. (Stambena namjena „S“), stavak 7, podstavak 3, Pročišćenih odredbi III. izmjena Prostornog plana (članak 11, podstavak 3 tekstualnog dijela III. izmjena Prostornog plana), molimo da se umjesto:

„Otvorima se ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe .“

Navede:

„Otvorima se ne smatraju otklopni prozori i fiksna ostakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe .“

U Dragovcima, 11.07.2022.

Ivan Orišak



ANTUN STAKLAREVIĆ

Primitjeno: 13-07-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Gradilinski broj	Pril.	Vrij.

OPĆINA NOVA KAPELA
35410 NOVA KAPELA
TRG KRALJA TOMISLAVA 9

Molim gore navedeni naslov,

da u budućoj izmjeni Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj: 16/06 i „Službene novine općine Nova Kapela“ broj: 5/15, 6/15 i 31/18) izmjeni kartografski prikaz br. 4.08 – Građevinska područja naselja Pavlovci – Stara Kapela na slijedeći način:

k.č.br. 369/2 A, 369/2B, 370/1A, 370/1B, 52/1 i 52/4, k.o. Stara Kapela iz sadašnje gospodarsko ugostiteljske namjene (T) i športsko rekreacijske namjene (R) se prenamjene u stambenu namjenu,

k.č.br. 52/2A, 52/3B i 58, k.o. Stara Kapela iz sadašnje zone ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište prenamjene u zonu stambene namjene.

Na k.č.br. 369/2A, 369/2B, 370/1A i 370/1B imam legalno sagrađene objekte, te kao obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo imamo u planu gradnju dodatnih objekata pa Vas molim za gore navedene izmjene.

Priloženo Vam dostavljam Izvadak iz zemljišne knjige za sve gore navedene čestice.

U Novoj Gradiški, 11.07.2022.

S poštovanjem,

Antun Staklarević

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Slavanskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 11.07.2022. 08:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318264, STARA KAPELA

Broj ZK uložka: 147

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13839/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 369/2A, 369/2B, 370/1A, 370/1B (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)****A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	369/2A	LIVADA U BILIĆA DOLU		124		
2.	369/2B	LIVADA U BILIĆA DOLU		152		
3.	370/1A	LIVADA BILIĆA DOL		189		
4.	370/1B	LIVADA BILIĆA DOL		156		
		UKUPNO:		621		

**B
Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 STAKLAREVIĆ ANTUN (FERDINANDOV), 36	

**C
Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 15609/2022

Izdao:

ZK referent:
DRAŽENKA PAŠIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 11.07.2022. 07:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318264, STARA KAPELA

Broj ZK uložka: 75

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2931/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	20/3	MAČINOVAC ŠUMA			1104 1104	
2.	20/4	MAČINOVAC ŠUMA			1809 1809	
3.	52/1	DOL LIVADA			993 993	
4.	52/2A	VINOGRAD KUĆIŠTE U DOLU		354		
5.	52/3B	ORANICA KUĆIŠTE U DOLU		783		
6.	52/4	MAČINOVAC LIVADA			669 669	
7.	58	PAŠNJAK BRDO U DOLU		296		
8.	406/1	LIVADA BILIĆA DOL		660		
9.	406/2	POTOK BILIĆA DOL		44		
		UKUPNO:		2137	4575	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 STAKLAREVIĆ ANTUN (FERDINANDOV), 36	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 15601/2022

vanesa

From: Općina Nova Kapela [opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr]
Sent: 26. srpnja 2022. 10:14
To: Vanesa Bolj -ZPPO
Subject: Fwd: zahtjev za izmjenu prostornog plana

Naslov: zahtjev za izmjenu prostornog plana

Datum: Mon, 12 Jul 2022 11:15:02 +0000

Šalje: Zvonimir Laslo

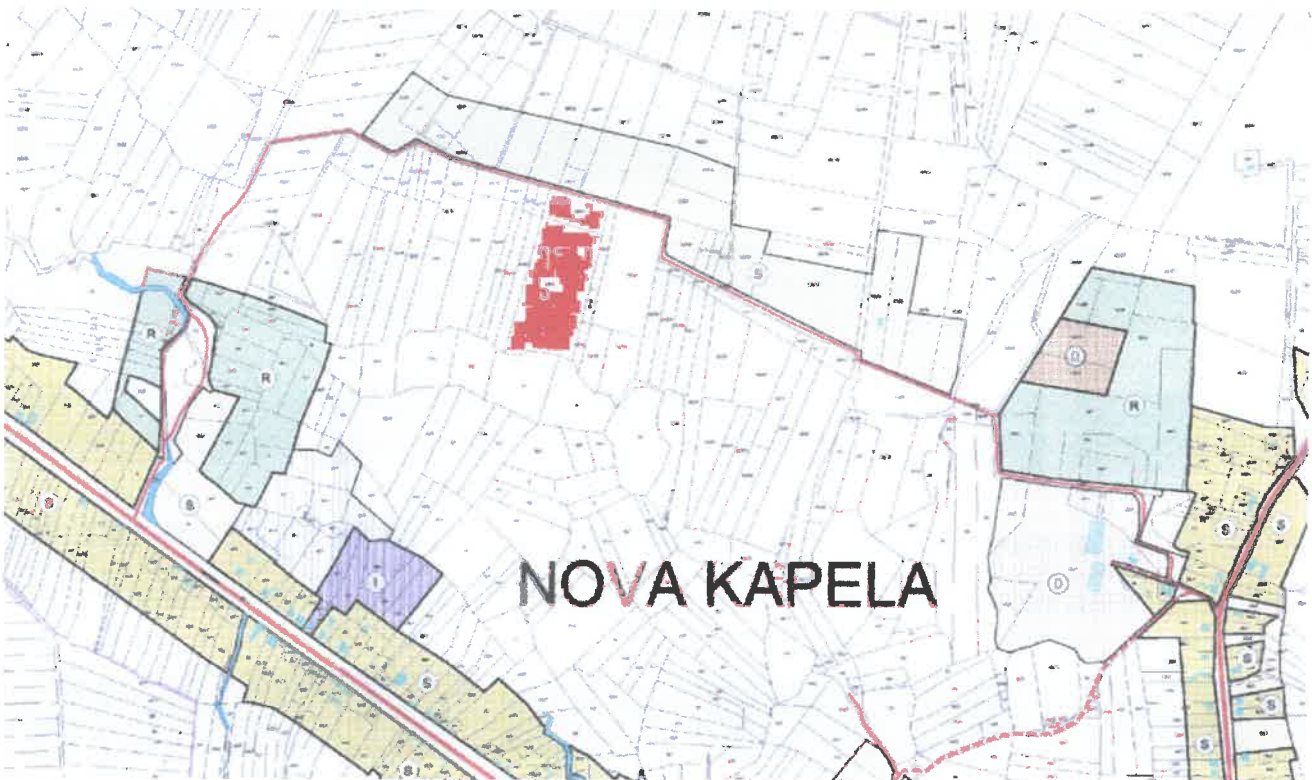
Prima: opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr <opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr>

Poštovani !

Molim vas da promijenite prostorni plan uređenja općine za mjesto Nova Kapela.

Trenutno je iznad mjesta dozvoljeno građenje označeno s „S“ iznad puta tj. sa sjeverne stran koji ide od ribnjaka Žavnjača prema ulici Vladimira Nazora. Molim Vas da i zonu južno od tog puta označite kao takovu.

Na karti je crvenom bojom označeno zemljište kojem sam ja vlasnik.



Po novoj obilježbi to je katastarska čestica broj 464:



26.7.2022.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L. M. S.', located in the upper left corner of the page.

Srdačan pozdrav !

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA NOVA KAPELA

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

BROJ: 33/2021

**III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE NOVA KAPELA
Prijedlog**

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE
RASPRAVE**

Odgovorni voditelj:

Vanesa Budač, dipl.ing.arh.



Osijek, srpanj 2022.

SADRŽAJ

PRIMJEDBE:

1. Primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod
2. Primjedbe Hrvatskih šuma d.o.o., USP Nova Gradiška, Nova Gradiška
3. Primjedba INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
4. Primjedba Borisa Bogdanovića
5. Primjedbe Antuna Staklarevića
6. Primjedba Dalibora Garića
7. Primjedba Dalibora Garića
8. Primjedba Dalibora Garića
9. Primjedba Ivana Orišaka
10. Primjedba iz Knjige primjedbi- Željka Kovačića
11. Primjedba iz Knjige primjedbi- Nevena Jozić
12. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod
13. Primjedba Zvonimira Laslo
14. Primjedbe iz Zapisnika sa javnog izlaganja

ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod
2. Odgovori na primjedbe Hrvatskih šuma d.o.o., USP Nova Gradiška, Nova Gradiška
3. Odgovor na primjedbu INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
4. Odgovor na primjedbu Borisa Bogdanovića
5. Odgovori na primjedbe Antuna Staklarevića
6. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića
7. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića
8. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića
9. Odgovor na primjedbu Ivana Orišaka
10. Odgovor na primjedbu iz Knjige primjedbi- Željka Kovačića
11. Odgovor na primjedbu iz Knjige primjedbi- Nevena Jozić
12. Odgovor na primjedbu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod
13. Odgovor na primjedbu Zvonimira Laslo
14. Odgovori na primjedbe iz Zapisnika sa javnog izlaganja

PRIMJEDBE

1. Primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
 35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a
 Tel.: 035/ 445 580 Fax.: 035/ 445 558

KLASA: 350-02/21-01/14
 URBROJ: 2178-1-26-0/2-22-11
 Slavonski Brod, 08.07.2022. god.

①

Prejeto: 09.07.2022		Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka			
Uredbeni broj	Podl.	Vrij.	

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA

Trg kralja Tomislava 9,
 35410 Nova Kapela

PREDMET: III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina (PPUO) Nova Kapela
 - očitovanje na Prijedlog plana u tijeku javnog uvida

Vaša Veza: KLASA: 350-02/20-01/01; URBROJ: 2178-20-01-22-29 od 23.06.2022.god.

Poštovani,

dopisom pod gore navedenom vezom, dostavili ste nam obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela i temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) zatražili ste propisano mišljenje.

Slijedom iskazanih primjedbi na navedeni dokument u tijeku javnog izlaganja održanog 05.07.2022. god. dostavljamo Vam očitovanje:

a) Usklađivanje s planom višeg reda: Prostorni plan Brodsko-posavske županije (Sl. vj. BPŽ 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12, 39/20 i 45/20 pročišćeni plan):

①.1. -Uvidom u kartografski prikazi MJ1: 25 000, 1. Korištenje i namjena i MJ 1: 5000, 4.07. GP Naselja Nova Kapela, reciklažno dvorište, a posebice reciklažno dvorište za građevinski otpad definirati i locirati sukladno smjernicama članka 202. Odredbi važećeg Prostornog plana Brodsko-posavske županije. U tekstualnom dijelu plana-obrazloženje detaljnije opisati izbor lokacije u odnosu na usklađenost s planom višeg reda.

①.2. -Uvidom u odredbe za provođenje, posebice članka 6. III Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela, koji se odnosi na građevine gospodarske namjene zona G, iste uskladiti s odredbama za provođenje koje se odnose na obnovljive izvore energije, članak 107.

Odredbi važećeg Prostornog plana Brodsko-posavske županije. Sadržaje obnovljivih izvora energije definirati sukladno važećem prostornom planu višeg reda (obratiti pozornost na definiranje zone gradnje-oznaka, kao i snage građevina za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora).

- 1.3. b) Uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela, u dijelu Obrazloženja kao točku izmjene i dopune dislociranje obilaznice Naselja Lužani koja se spaja s postojećom županijskom cestom, navesti usklađenost s planom susjedne JLS kao i javno-pravnim tijelom, a koja je i dijelom omogućena PP BPŽ.

U tijeku je izrada 6. Izmjena i dopuna Prostorni plan Brodsko-posavske županije (Sl. vj. BPŽ 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12 39/20 i 45/20 pročišćeni plan), koje se odnose na definiranje građevina za proizvodnju energije koje koriste obnovljive izvore, link odluke i tijek postupka dostupni na mrežnoj stranici Brodsko-posavske županije:
<https://www.bpz.hr/strate%C5%A1ke-procjena-utjecaj-na-okoli%C5%A1-6-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-brodsko-posavske-%C5%BEupanije>

S poštovanjem!

Obradila:

Viši savjetnik specijalist za prostorno uređenje
 Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh.



Ravnatelj:

Matej Badoy, mag.ing.arhif.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

2. Primjedbe Hrvatskih šuma d.o.o., USP Nova Gradiška, Nova Gradiška



društvo s ograničenom odgovornošću

• OIB: 99083144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MRS 080251008) • Temeljni kapital: 1.171.870.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: HR764000

• e-mail: usngr@hrsume.hr

USP Nova Gradiška // J.J. Strossmayera 11, 35400 Nova Gradiška // tel: 035333460 // usngr@hrsume.hr

Klasa: NG/22-01/726

Urbroj: 16-00-06/02-22-02

2

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

N. Gradiška, 11.7.2022.

Općina Nova Kapela
Trg kralja Tomislava 9
Nova Kapela

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela - očitovanje

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrdili smo i dajemo svoje primjedbe na predložene izmjene:

- 2.1. 1. Vjerojatno je napravljena greška kod teme „Prometna infrastruktura“, tj. na preglednoj karti općine su označene prometnice (oznake rednog broja „9“) za koje se navodi da su usklađene sa PPU županije, ali je između ostalih naznačena i „buduća prometnica“ koja prolazi kroz našu G.J. „Radnje“ (koje je ujedno i ograđeno državno lovište „Radnje“) između naselja Živike i Siče, ali u PPU županije tu nije planirana nikakva prometnica. Tražimo da se predložena trasa obriše.
- 2.2. 2. Ispod naselja Siče ucrtana je trasa prometnice koja dijelom prolazi (u smjeru naselja Živike) i sjevernim dijelom G.J. „Radnje“ (ujedno i dijelom kroz ograđeno državno lovište „Radnje“). Tražimo da se korigira predložena trasa prometnice izmjesti izvan ograđenog državnog lovišta „Radnje“.
- 2.3. 3. Kod teme „Odvodnja otpadnih voda“ izvršena je korekcija buduće trase odvodnje koja je prebačena zapadno na kanal ispod naselja Siče, a koji prolazi pored ribnjaka ispred lovačke kuće, te nastavlja kanalima i šumom do rijeke Save (što znači da se mora na velikom dijelu predložene trase izvršiti sječa stabala). Tražimo da se pronađe neki drugi smjer trase odvodnje otpadnih voda, ako prvotno predložena trasa ne može ostati.

Nakon izvršenih korekcija, molimo Vas da kontaktirate Damira Jelić na broj _____ na email: _____

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela
za ekologiju i zaštitu šuma:
Damir Jelić, dipl.ing.šum.

Voditelj Podružnice:
Hrvoje Žakić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Naslovu

3. Primjedba INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Komerčajni poslovi i podrška poslovanju
Odnosi s državnom i lokalnom upravom

Av. V. Holjevca 10, 10000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA BRODSKO-POSAVSKA
OPĆINA NOVA KAPELA
B119/20-F; -II NAČELNIK

Primljeno: 11-07-2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Izveštajni broj	Pril.
	Vrij.

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
Općinski načelnik
Trg kralja Tomislava 9
35410 NOVA KAPELA

Naš znak - Re: 50457184/27-06-22/1040-385/AK

Datum - Date: 6. srpnja 2022.

PREDMET: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NOVA KAPELA
- dostava mišljenja u prilog javnoj raspravi -

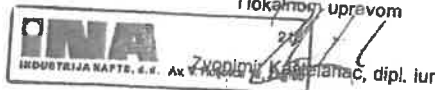
Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/01, URBROJ: 2178-20-01-22-29 od 23. lipnja 2022. godine, kojim nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela, dostavljamo naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela utvrđeno je da nisu uveženi naši zahtjevi za izradu Plana dostavljeni dopisom oznake: 001/50457184/05-04-22/601-225/AK od 15. travnja 2022. godine, odnosno da se nigdje u prostornom planu ne spominje likvidirana bušotina Nova Kapela 1 (Nk-1).

Stoga Vas molimo da u grafičkom prilogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela ucrtate bušotinu Nova Kapela 1 (Nk-1), prema koordinatama u HTRS96/TM koje dostavljamo u tablici u nastavku te zbog sigurnosti ljudi i okoliša, označite sigurnosnu - zaštitnu zonu u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi, a koja iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi bušotine.

Bušotina	Koordinate (HTRS96/TM)	
	Easting	Northing
Nova Kapela 1 (Nk-1)	590845.26	5011560.50

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom

Dostaviti:

1. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Vedešlava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 365
Hrvatska - Opat 70
BIC (SWIFT): INAHR22
Telefon - Telephone: 06001112Banka - Bank
Phosphorbank Zagreb d.d.
Phosphorbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erstebankmerchants Bank d.d.
BUNDESPOLICE DI GÖRZHOFF
LHOFF Bank Austria AGAdress - Address
Rachitzka cesta 60, 10000 Zagreb
Bijelešćka cesta 96, 10000 Zagreb
Trg kralja Zvonimira 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 10000 Split
Jadranski trg 36, 61000 Rijeka
Walle Promenade 30 A 71, 21100 COMO
Schellingstrasse 4-6, A-1010 WienIBAN broj - IBAN Number
HR20 2200 0001 1000 2200 2
HR20 2404 0001 1000 2200 2
HR20 2200 0001 1000 0200 0
HR20 2400 0001 1000 0200 0
HR20 2400 0001 1000 0200 0
HR20 2400 0001 1000 0200 0
HR20 2400 0001 1000 0200 0
HR20 2400 0001 1000 0200 0
HR20 2400 0001 1000 0200 0Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 000000604
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock
0.000.000.000,00 kn - HRK
Broj listine Gornica / Norminalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 100,00 kn - HRK
Matični broj - Reg. No 3586243
OIB - 2776960625
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR2776960625Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board
Sándor Fasmon, Niko Delić, Barbara Đurić, Darko Marhoić, József Simcs, Ferenc Horváth
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board, Dávid Mikuljan

4. Primjedba Borisa Bogdanovića

Pročelnik - Općina Nova Kapela

4.

Pošiljatelj: Boris Bogdanović
Poslano: 12. srpnja 2022. 8:09
Primateelj: pročelnik@novakapela.hr
Predmet: BOGDANOVIĆ

Poštovani, zamolio bih vas da se cestica ko Batrina 1539 i 1534 produzi u smjeru sjevera, u ravlini s cesticom 1513/1 iz poljoprivrednog u gradjevinsko. Hvala !

5. Primjedbe Antuna Staklarevića

ANTUN STAKLAREVIĆ

OPĆINA NOVA KAPELA
BRODSKO-POSavska ŽUPANIJA
BRODSKO-POSavska ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
BILT/22-51-01 BACUPLINJE

Priloga: 13-07-2022		
Klasifikacijska oznaka	Odg. Jed.	
Društveni broj	Pol.	Vrij.

5

OPĆINA NOVA KAPELA
35410 NOVA KAPELA
TRG KRALJA TOMISLAVA 9

Molim gore navedeni naslov,

da u budućoj izmjeni Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj: 16/06 i „Službene novine općine Nova Kapela“ broj: 5/15, 6/15 i 31/18) izmjeni kartografski prikaz br. 4.08 – Građevinska područja naselja Pavlovci – Stara Kapela na slijedeći način:

5.1.

k.č.br. 369/2 A, 369/2B, 370/1A, 370/1B, 52/1 i 52/4, k.o. Stara Kapela iz sadašnje gospodarsko ugostiteljske namjene (T) i športsko rekreacijske namjene (R) se prenamjene u stambenu namjenu,

5.2.

k.č.br. 52/2A, 52/3B i 58, k.o. Stara Kapela iz sadašnje zone ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište prenamjene u zonu stambene namjene.

Na k.č.br. 369/2A, 369/2B, 370/1A i 370/1B imam legalno sagrađene objekte, te kao obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo imamo u planu gradnju dodatnih objekata pa Vas molim za gore navedene izmjene.

Priloženo Vam dostavljam Izvadak iz zemljišne knjige za sve gore navedene čestice.

U Novoj Gradiški, 11.07.2022.

S poštovanjem,

Antun Staklarević



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 11.07.2022. 08:06

Katastarska općina: 318264, STARA KAPELA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13839/2021
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 147

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 369/2A, 369/2B, 370/1A, 370/1B (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	369/2A	LIVADA U BILIĆA DOLU		124		
2.	369/2B	LIVADA U BILIĆA DOLU		152		
3.	370/1A	LIVADA BILIĆA DOL		189		
4.	370/1B	LIVADA BILIĆA DOL		166		
		UKUPNO:		621		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 STAKLAREVIĆ ANTUN (FERDINANDOV), 36	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 15609/2022

Izdao:

ZK referent:
DRAŽENKA PAŠIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 11.07.2022. 07:50

Katastarska općina: 318264, STARA KAPELA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2931/2018
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 75

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	20/3	MAČINOVAC ŠUMA			1104	
2.	20/4	MAČINOVAC ŠUMA			1809	
3.	52/1	DOL LIVADA			993	
4.	52/2A	VINOGRAD KUĆIŠTE U DOLU		354		
5.	52/3B	ORANICA KUĆIŠTE U DOLU		783		
6.	52/4	MAČINOVAC LIVADA			669	
7.	58	PAŠNJAK BRDO U DOLU		296		
8.	406/1	LIVADA BILIĆA DOL		680		
9.	406/2	POTOK BILIĆA DOL		44		
		UKUPNO:		2137	4575	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 STAKLAREVIĆ ANTUN (FERDINANDOV), i 36	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 15601/2022

6. Primjedba Dalibora Garića

6.

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

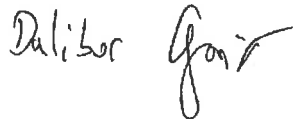
Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestica u Staroj Kapeli katastarskoj broja 428 prenamjeni u zemljište Športsko rekreacijske namjene ili Gospodarsko ugostiteljske namjene.

Vlasnik sam navedene čestice 1/1.

Vlasnik sam OPG-a koje u svom sastavu ima konje i bavim se zaprežnim sportom. U dogledno vrijeme planiram gradnju športsko turističkih sadržaja vezanih za konje.

S poštovanjem, Dalibor Garić,



7. Primjedba Dalibora Garića

7

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestice u Staroj Kapeli katastarskoj broja 16/ 1A, 16/3, 16/4, 16/5 prenamjene u zemljište Gospodarsko ugostiteljske namjene.

Vlasnik sam navedenih čestica 1/1 i čestice skupa čine gospodarsku cjelinu.

Vlasnik sam OPG-a koje se bavi ekološkom poljoprivredom i na navedenim česticama se nalazi voćnjak šljive. U dogledno vrijeme planiram izgradnju kuće za odmor i kušaoe za ekološku voćnu rakiju šljivovicu.

S poštovanjem, Dalibor Garić,

Dalibor Garić

8. Primjedba Dalibora Garića

⑧

Jedinstveni upravni odjel Općine Nova Kapela

Prijedlog III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

Poštovani, predlažem da se čestica u Staroj Kapeli katastarskoj broja 254 u cijelosti čestice premamjeni u zemljište stambene namjene. Trenutno se mali dio čestice vodi kao takvo, ali na terenu nije pogodno za gradnju točno na tom dijelu.

Vlasnik sam navedene čestice 1/1.

U dogledno vrijeme sa dolaskom komunalne infrastrukture planiram gradnju kuće na navedenoj čestici.

S poštovanjem, Dalibor Garić,

Dalibor Garić

9. Primjedba Ivana Orišaka

Prijedlog izmjene prostornog plana

9.

U točki 2.2.1. (Stambena namjena „S“), stavak 7, podstavak 3. Pročišćenih odredbi III. izmjena Prostornog plana (članak 11, podstavak 3 tekstualnog dijela III. izmjena Prostornog plana), molimo da se umjesto:

„Otvorima se ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe.“

Navede:

„Otvorima se ne smatraju otklopni prozori i fiksna ostakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe.“

U Dragovcima, 11.07.2022.

Ivan Orišak

Ivan Orišak

10. Primjedba iz Knjige primjedbi- Željka Kovačića

10,

Stavljam primjedbu na prijedlog Prostornog
plana i to da:

10.1. - k.o. br 424 k.o. Stara Kapela da se
prenašaju iz poljoprivredne namjene u
rekreaciju (odlomak sam naselene k.o.b.)

10.2. - k.o. br 1473 k.o. Batrinec da se prenamjene
iz industrijske namjene u poljoprivrednu.

Prisilni

11. Primjedba iz Knjige primjedbi- Nevena Jožića

11.

Starjam primjedbu na III. Izjeme Prostornog
plana uređenja Općine Nova Kapela:
u k.o. Druji Lipovec k.o. 4. 778 m² u
gradninskoj zoni te da ista po namjeni bude
gradninska zona stambene namjene.

5. 7. 2022.

Nevena Jožić

12. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine,
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu
Klasa: 612-08/22-10/0121
Ur. broj: 532-05-02-06/4-22-4
Slavonski Brod, 5. 7. 2022. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
OPĆINA NOVA KAPELA
BIV. M. O. NACELNIŠTVO

Priloga: 08-07-2022

Klasifikacijska oznaka	Org. Jec
350-02-20-01/01	
Uredbeni broj	Pril. Vrij
532-22-4	

12.

OPĆINA NOVA KAPELA
Trg kralja Tomislava 9
35410 Nova Kapela

PREDMET: Očitovanje vezano uz prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela
- dostavlja se -

Veza, Vaš broj: Klasa: 350-02/20-01/01
Ur. br: 2178/20-01-22-29

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu zaprimio je Vaš dopis vezano uz prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela. Možemo konstatirati da ostajemo uz prijedlog smjernica dostavljen našim ranijim dopisom (Klasa: 612-08/22-10/0121, Ur. broj: 532-05-02-06/4-22-2).

Ovim putem napominjemo da na području obuhvata prostornog plana trenutno nema tradicijske graditeljske baštine koja posjeduje status zaštićenog kulturnog dobra, dok ovaj Odjel posjeduje i vodi evidenciju s pripadajućom dokumentacijom o značajnijoj nepokretnoj kulturnoj baštini na području općine Nova Kapela, koju se prema potrebi ažurira u skladu s promjenama na terenu i novim saznanjima.

Uz zadržavanje postojećih smjernica zaštite kulturne baštine i njihovu prilagodbu prema dostavljenom prijedlogu korekcija i prilagodbi provedbenih mjera, mišljenja smo da je u provedbene odredbe potrebno ugraditi i obvezu prethodnog konzultiranja Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu u slučaju poduzimanja zahvata na lokacijama i potezima s očuvanom tradicijskom graditeljskom baštinom, česticama s drugom graditeljskom baštinom kao i u susjedstvu značajnije pojedinačno očuvane graditeljske baštine uključujući i očuvane sklopove unutar naselja i na izdvojenim lokacijama.

Pročelnica:
Željka Perković, dipl. ing. arh.



Dostaviti:
1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje

13. Primjedba Zvonimira Laslo

13.

Naslov: zahtjev za izmjenu prostornog plana**Datum:** Thu, 12 Jul 2022 11:15:02 +0000**Šalje:** Zvonimir Laslo**Prima:** opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr <opcina-nova-kapela@sb.t-com.hr>

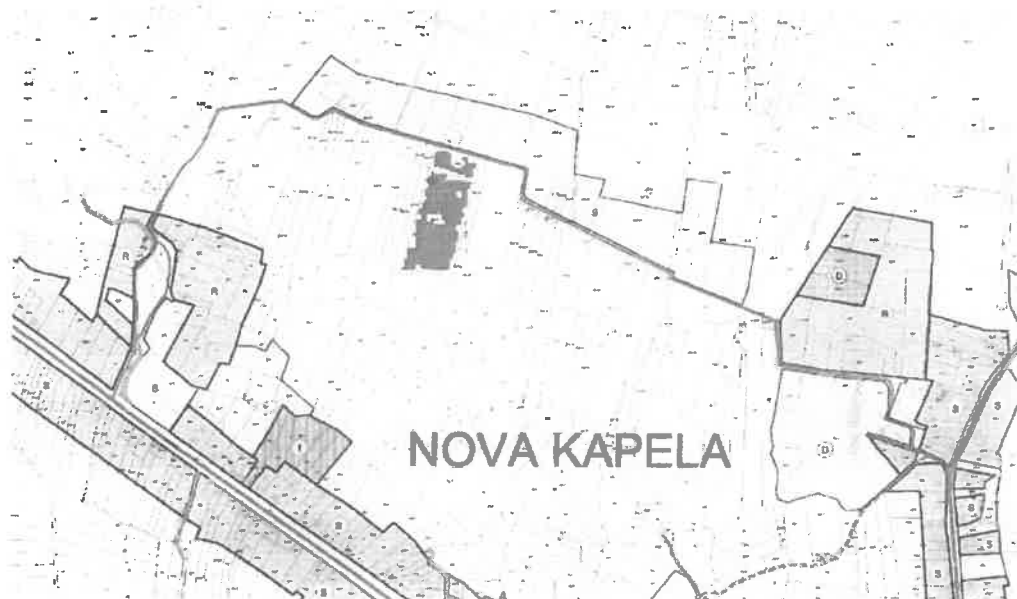
Poštovani !

Molim vas da promijenite prostorni plan uređenja općine za mjesto Nova Kapela.

Trenutno je iznad mjesta dozvoljeno građenje označeno s „S“ iznad puta tj. sa sjeverne stran koji ide od ribnjaka Žavnjača

prema ulici Vladimira Nazora. Molim Vas da i zonu južno od tog puta označite kao takovu.

Na karti je crvenom bojom označeno zemljište kojem sam ja vlasnik.

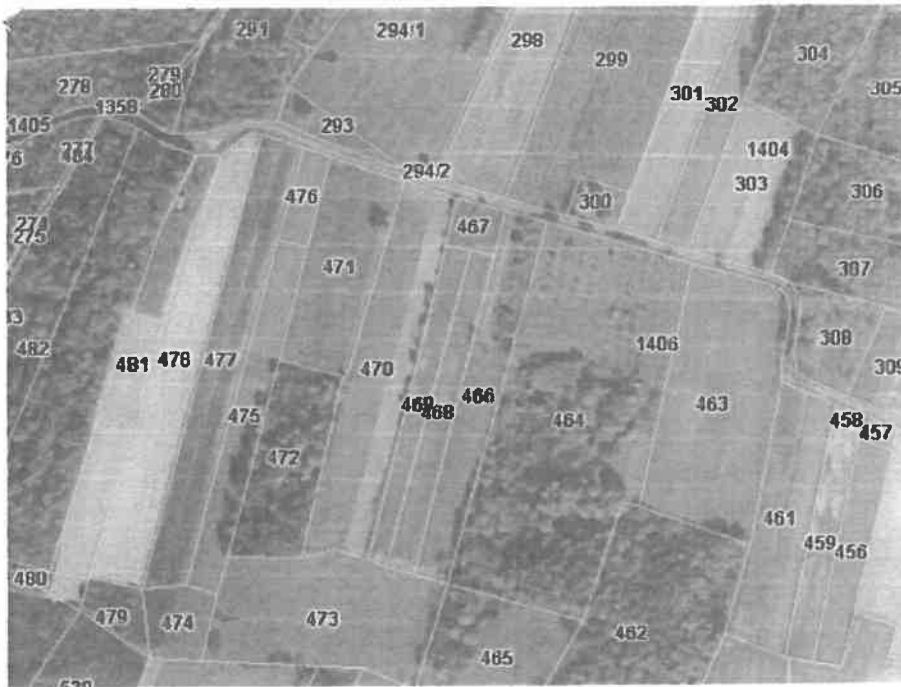


Po novoj obilježbi to je katastarska čestica broj 464:

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA BRODSKO-POSavsKA
 OPĆINA NOVA KAPELA
 BITE/20-01-01 NAČELNIK

Primljeno:	12-07-2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Čestitni broj	Pril.	Vrb.

Fwd: zahtjev za izmjenu prostornog plana



[Handwritten signature]

Srdačan pozdrav !

14. Primjedbe iz Zapisnika sa javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVA KAPELA

KLASA: 350-01/21-01/03
URBROJ: 2178-20-01-22-38
Nova Kapela, 05.07.2022.g.

14.

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela
Održanog 05.07.2022. godine, u 11.00. sati u prostorijama Općine Nova Kapela

Javnom izlaganju su bili nazočni:

1. Ivan Šmit, Općina Nova Kapela
2. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
3. Vlado sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
4. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek
5. Blaženka Veselinović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
6. Veronika Galović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
7. Dominik Miščančuk, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
8. Dražen Volf, fizička osoba
9. Antun tucić, Udruga eko-etno selo Stara Kapela
10. Antun Staklarević, Opg, Staklarević Stara Kapela
11. Kristina Perić, Općina Nova Kapela

Načelnik Općine Nova Kapela Ivan Šmit pozdravio je prisutne i otvorio je javno izlaganje.

Predstavnica Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek Vanesa Budač, upozнала je nazočne sa obuhvatom izmjena i dopuna PPUO Nova Kapela.

III. Izmjene i dopune PPUO Nova Kapela obuhvatit će sljedeće:

1. Ugrađivanje zahtjeva HŽ-infrastrukture ,
2. Korekcije granica građevinskih područja,
3. Promjena namjena unutar građevinskih područja,
4. Crtanje građevinskih područja na prostoru katastarskih općina Nova Kapela, Batrina, Seoce i Donji Lipovac (te ako je potrebno i ostalih građevinskih područja na prostoru drugih katastarskih općina) na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge) kao i izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja s obzirom na postojeće stanje,
5. Planiranje lokacije/a građevine/a za gospodarenje otpadom te usklađivanje s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,
6. Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine,
7. Korekcije trasa cesta (uličnih koridora) i ucrtavanje novih,
8. Revizija planova užih područja,
9. Usklađivanje PPUO-a Nova Kapela s Prostornim planom Brodsko-posavske županije,
10. Korekcije Odredbi za provedbu u dogovoru s Općinom.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava.

41. Antun Staklarević ima primjedbu za proširenje građevinske zone za selo Stara Kapela te promjenu namjene rekreacije i turizma u stambenu namjenu. Isti je upućen da istu primjedbu treba uputiti pismenim putem do 12.7.2022. godine sa navođenjem katastarskih čestica za koje traži promjenu.
42. Blaženka Veselinović ističe primjedbu vezano za lokaciju za građevinski otpad jer isti graniči s građevnom česticom javne i društvene što nije dobro. Detaljnije će se na prijedlog Plana pismeno očitovati.

Drugih primjedbi nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 12 sati.



ODGOVORI NA PRIMJEDBE

1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod

1.1. Reciklažno dvorište i reciklažno dvorište građevinskog otpada definirati sukladno smjernicama članka 202. Odredbi za provedbu PPBPŽ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.2. Članak 6. uskladiti s člankom 107. Odredbi za provedbu PPBPŽ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.3. U dijelu Obrazloženja koji se odnosi na dislociranje obilaznice naselja Lužani navesti usklađenost s planom susjedne JLS i javnopravnim tijelom

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

2. Odgovori na primjedbe Hrvatskih šuma d.o.o., USP Nova Gradiška, Nova Gradiška

2.1. Obristi označenu prometnicu (prikazanu na kartografskom prikazu „0“, pod rednim brojem 9) jer u PPBPŽ nije prikazana kao planirana prometnica

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Navedena korekcija pod rednim brojem 9. je usklađivanje voda elektroničkih komunikacija s Prostornim planom Brodsko-posavske županije. Znači ne radi se o prometnici nego o elektroničkom komunikacijskom vodu koji se izvodi podzemno i neće ugroziti ograđeno državno lovište „Radinje“.

2.2. Ukinuti planiranu trasu prometnice ispod naselja Siče s naseljem Živike jer prolazi kroz ograđeno državno lovište „Radinje“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Navedena planirana cesta je i u važećem Prostornom planu uređenja Općine Nova Kapela i u Prostornom planu Brodsko-posavske županije. Kako se radi o planiranoj cesti koja je naznačena u Prostornom-planu Brodsko-posavske županije, prvo se mora izmijeniti Prostorni plan županije, s kojim se onda usklađuje Prostorni plan uređenja Općine Nova Kapela.

Kako se radi o planiranoj cesti koja će longitudinalno povezati prostor između autoceste A3 i rijeke Save i njena realizacija je dalja budućnost, imate vremena da vaš prijedlog korekcije promatrane ceste uputite Županijskom zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije kako bi oni to mogli uvrstiti u sljedeće izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije. Kada se to ugradi u

Prostorni plan Brodsko-posavske županije sljedeće izmjene i dopune PPUO Nova Kapela moraju samo imati u odluci stavku o usklađivanju s Prostornim planom Brodsko-posavske županije. Važno je da svoj prijedlog pošaljete Županijskom zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije kako bi oni imali informaciju o vašem zahtjevu.

2.3. Korigirati trasu odvodnje ispod naselja Siče do rijeke Save

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

3. Odgovor na primjedbu INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

4. Odgovor na primjedbu Borisa Bogdanovića

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

5. Odgovori na primjedbe Antuna Staklarevića

5.1. K.č.br. 369/2A, 369/2B, 370/1A, 370/1B, 52/1 i 52/4, k.o. Stara Kapela prenamijeniti iz ugostiteljsko-turističke i športsko-rekreacijske namjene u stambenu namjenu

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

5.2. K.č.br. 52/2A, 52/3B i 58, k.o. Stara Kapela prenamijeniti iz ostalog poljoprivrednog tla, šume i šumsko zemljište u zonu stambene namjene

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo proširenje građevinskog područja naselja Stara Kapela nije u skladu s člancima 74. i 75. Odredbi za provedbu PPBPŽ. Odnosno, na navedene katastarske čestice ne može se proširiti građevinsko područje naselja Stara Kapela jer unutar postojećeg građevinskog područja naselja ima puno neizgrađenih površina i

izrazito je niska gustoća stanovanja te predmetne katastarske čestice nemaju izravan pristup površini javne namjene.

6. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

7. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

8. Odgovor na primjedbu Dalibora Garića

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

9. Odgovor na primjedbu Ivana Orišaka

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zbog sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine koje se nalaze na udaljenosti od 1,0 m od otklopnog prozora ne može se prihvatiti zatražena korekcija Odredbi za provedbu.

10. Odgovor na primjedbu Željka Kovačića

10.1. K.č.br. 424, k.o. Stara Kapela prenamijeniti iz poljoprivrednog zemljišta u rekreaciju

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

10.2. K.č.br. 1473, k.o. Batrina prenamjeniti iz industrijske namjene u poljoprivredno zemljište

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije moguće prenamjeniti u poljoprivredno zemljište jer se nalazi na prostoru postojeće gospodarske namjene odnosno Gospodarske zone Batrina čiji je prostor urbanistički zaokružen s navedenom katastarskom česticom.

11. Odgovor na primjedbu Nevena Jožića

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

12. Odgovor na primjedbu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije navedeno u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela kao obuhvat (razlog) izmjena te se kao takva prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne može ugraditi u Plan. Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela objavljena je u "Službenim novinama" Općine Nova Kapela, broj 5/22. Zatraženo može biti inicijativa za sljedeće izmjene Plana.

13. Odgovor na primjedbu Zvonimira Laslo

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije u skladu sa Zakonom o prostorno uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) koji je definirao na koji se način mogu proširivati građevinska područja naselja i izdvojeni dijelovi građevinskih područja naselja.

14. Odgovori na primjedbe iz Zapisnika sa javnog izlaganja

14.1. Primjedba Antuna Staklarevića

Odgovor na primjedbu: ODGOVORENO POD PRIMJEDBOM BROJ 5.

14.2. Primjedba Blaženke Veselinović predstavnice Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije

Odgovor na primjedbu: ODGOVORENO POD PRIMJEDBOM BROJ 1.1.