



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**

NOSITELJ IZRADE:

OPĆINA BRODSKI STUPNIK

KLASA: 350-01/18-01/02

URBROJ: 2178/03-04-19-103

Brodski Stupnik, 29.11.2019. god.

**5. IZMJENE I DOPUNE**  
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO)**  
**BRODSKI STUPNIK**

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

Trg pobjede 26 a, 35 000 Slavonski Brod

Ravnatelj: Matej Badrov, mag.ing.aedif.

## **SADRŽAJ:**

- 1. Podaci iz objave javne rasprave**
- 2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**
- 3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni**
- 4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja**
- 5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani**

### **5a. Zaključak**

## **6. Prilog**

### **Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 I )**

- Objava javne rasprave u tjedniku POSAVSKA HRVATSKA
- Posebna obavijest o objavi javne rasprave
- Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s web stranice Zavoda za prostorno uređenje BPŽ
- Preslika objave s web stranice općine
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih
- Mišljenja javnopravnih tijela i fizičkih osoba u javnoj raspravi (urudžbeni, knjiga primjedbi)

OPĆINA BRODSKI STUPNIK  
PROČELNIK JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA  
Dragica Lončar, oec

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

Odgovorni voditelj izrade Plana: Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt  
urbanist

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13,  
65/17 , 114/18, 39/19 i 98/19) pripremili su:

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**  
**5. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**OPĆINE (PPUO) BRODSKI STUPNIK**

(„Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije 21/02, 20/07, 26/12, 01/15-usklađenje sa  
Zakonom i 14/15) –(u nastavku Plan)

**1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE**

Na temelju "Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije 16/18) započela je izrada 5. Izmjena i dopuna PPUO Brodski Stupnik. Izrađen je Nacrt prijedloga Plana, utvrđen je Prijedlog Plana i isti je upućen u postupak javnog uvida i javne rasprave.

Javna rasprava u trajanju od 09.srpnja do 23.srpnja 2019. godine objavljena je u tjedniku POSAVSKA HRVATSKA dana 28. lipnja 2019. god., kao i na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Zavoda za prostorno uređenje BPŽ i općine Brodski Stupnik. Javni uvid na Prijedlog plana u tijeku javne rasprave omogućen je u prostorijama općine Brodski stupnik. Uvid u Prijedlog plana omogućen je i na web stranicama Zavoda za prostorno uređenje BPŽ ([www.bpzzpu.hr](http://www.bpzzpu.hr)). Javno izlaganje na Prijedlog plana održano 18.srpnja 2019.god. u 11 sati u prostorijama općine. U prilogu se prilaže preslika objave iz POSAVSKA HRVATSKA i preslika objave s web stranica kao i zapisnik s javnog izlaganja.

**2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM  
OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

Slijedom članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17 114/18, 39/19 i 98/19) nositelj izrade dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi (Klasa: 350-01/18-01/02, Urbroj: 2178/03-04-19-87 od 28.lipnja 2019. godine)s prijedlogom plana u digitalnom obliku. Uz istu omogućen je uvid na prijedlog plana putem web stranice Zavoda za prostorno uređenje BPŽ. Ova obavijest je sastavni dio Izvešća.


Pozvane pravne osobe s javnim ovlastima putem pisane obavijesti sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Miramarska cesta 22, 10 000 Zagreb;
4. Ministarstvo državne imovine, Ul. Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, Starčevićeva 43, 35 000 Slavonski Brod;
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
7. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
8. Hrvatske šume, UŠP Nova Gradiška, J.J. Strossmayera 11, 35 400 Nova Gradiška;
9. Hrvatske autoceste d.o.o. za upravljanje, održavanje i građenje autocesta, Sektor za planiranje i razvoj, Širolina 4, 10 000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste - Ispostava Slavonski Brod, I.G. Kovačića 58. Slavonski Brod;
11. Županijska uprava za ceste, I. G. Kovačića 58. Slavonski Brod;
12. PLINACRO d.o.o., Savske cesta 88 a, 10 000 Zagreb;
13. JANAF d.d., Miramarska 24, 10 000 Zagreb;
14. MUP, Policijska uprava Brodsko-posavska, I. Mažuranića 9, Slavonski Brod;
15. Hrvatska vodoprivreda, Slavonski Brod, Vodnogospodarski odjel, Vodno područje sliva Save, šetalište braće Radić 22, 35 000 Slavonski Brod;
16. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb;
17. Vodovod Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25, 35 000 Slavonski Brod;
18. Brod-plin, Trg pobjede 5, 35000 Slavonski Brod;
19. HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb;
20. HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek;
21. HEP DP „Elektra“ Slav. Brod, Pogon Nova Gradiška, Gajeva 12, 35 400 Nova Gradiška;
22. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, P. Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod;
23. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, P. Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod;
24. Javna ustanova Natura Slavonica, Trg pobjede 26 a, 35 000 Slavonski Brod;
25. Općina Sibinj;
26. Općina Bebrina;
27. Općina Oriovac;
28. Grad Pleternica;
29. Mjesni odbori-svi;
30. JU Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26 a, 35 000 Slavonski Brod;

### 3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI (ili ni)

Sudionici čije su primjedbe prihvaćene prikazani su u slijedećoj tablici:

Red. broj	Pravna osoba podnositelj zahtjeva	Zahtjev-klasa, datum	Sažetak zahtjeva	Obrazloženje izrađivača
<b>Primjedbe zaprimljene u tijeku javne rasprave putem urudžbenog zapisnika</b>				
1..	<b>Ministarstvo državne imovine</b>	Klasa: 940-01/18-03/1572 Urbroj: 536-03-02-03/03-19-06 od 11.07.2019..	Republika Hrvatska vlasnik je nekretnina označenih kao k.č.br.592/3, k.č.br.592/15 i k.č.br.593/2, sve k.o. Lovčić (ukupne površine 96.100 m2 u obuhvatu predmetnih izmjena i dopuna). V. Izmjenama i dopunama PPU Općine Brodski Stupnik predviđa se izdvajanje (prenamjena) predmetnih čestica iz građevinskog u negrađevinsko područje čime je njihova tržišna vrijednost uvelike umanjena. Daje negativno mišljenje temeljem čl.9. st 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom	<b>Primjedba se prihvaća i slijedom iste, navedene k.č. vraćaju se u prvobitnu namjenu</b>
2..	<b>MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE</b> Planinska 2a 10000 Zagreb	Klasa: 350-02/19-01/387 Urbroj: 525-11/1582-19-2 od 05.07.2019.	Dopisom, sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), zatražili mišljenje HRVATSKE ŠUME 4.0.0. DIREKCIJA Ulica Kneza Branimira 1 10 000 Zagreb,	<b>Pozitivno mišljenje Čl. 101 Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17 i 114/18,39/19 i 98/19</b>
		Klasa: 350-02/19-01/387 Urbroj: 525-11/1582-19-4 od 06.08.2019.	daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik, na temelju dostavljene/dokumentacije i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o., KLASA: DIR-18-5404, URBROJ: 00402-03/06-19-04 i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o., od	
3	<b>Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek Služba za upravljanje Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska</b>	BROJ   ZNAK: 300200103/11 27/19VE Od	U Nacrtu prijedloga plana, Knjiga 1, iz lipnja 2019. godine (izrađivač Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Brodsko-Posavske Županije, Slavonski Brod), naslov „3.5.2. Energetski sustav, 3.5.2.1. Elektroenergetski sustav“, potrebno je korigirati tekst koji se odnosi na 110 kV vodove, kako slijedi: "Kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.C Infrastrukturni sustavi i mreže -Energetski sustav, južnim dijelom Općine prolaze trase dva nadzemna visokonaponska dalekovoda na čelično-rešetkastim stupovima: - DV 110 kV Slavonski Brod-EVP	Prihvaća se

			Kapela 1, i - DV 110 kV Slavonski Brod-EVP Kapela 2, koji su u nadležnosti Hrvatskih željeznica, te je za izgradnju u blizini trasa navedenih nadzemnih vodova potrebno zatražiti izdavanje posebnih uvjeta građenja od Hrvatskih željeznica. U granicama obuhvata PPU Općine Brodski Stupnik nema postojeće niti planirane elektroenergetske infrastrukture za prijenos električne energije u nadležnosti HOPS d.o.o.(Hrvatski operator prijenosnog sustava)."	
4.	<b>HRVATSKE CESTE</b> <b>Sektor za razvoj i</b> <b>strateško</b> <b>planiranje</b> Odjel za razvoj i planiranje Vončinina 3 10 000 Zagreb	Klasa: 350-02/15- 01/84 Urbroj: 345-200-210- 211/516-19- 16/DB od 16.07.2019.	Postojeća DC 525crtana je u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18)	<b>Pozitivno</b> <b>mišljenje</b> <b>Čl. 101 Zakona</b> <b>o prostornom</b> <b>uređenju NN</b> <b>153/13, 65/17 ,</b> <b>114/18,39/19 i</b> <b>98/19</b>
5.	<b>MINISTARSTVO</b> <b>KULTURE</b> Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu Ante Starčevića 43 35000 Slavonski Brod	Klasa: 612-08/18- 10/0127 Urbroj: 532-04-02- 06/4-19-6 od 16.07.2019.	Nacrt izmjena dopuna prostornog plana, uvažio dostavljeni mu tekst prijedloga smjernica zaštite kulturne baštine, izrađen strane Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu, od 18. 10. 2018. godine (KLASA: 612-08/18-10/0127, UR. BROJ: 532-04-02-06/4-18-4)	<b>Pozitivno</b> <b>mišljenje</b> <b>Čl. 101 Zakona</b> <b>o prostornom</b> <b>uređenju NN</b> <b>153/13, 65/17 i</b> <b>114/18,39/19 i</b> <b>98/19</b>
<b>Primjedbe upisane u knjigu primjedbi</b>				
6.	<b>Mato Matanić</b> 	18.07.2019.	Za izgrađenu stambenu građevinu na k.č. 1113/7 k.o. Brodski Stupnik koja se dijelom nalazi u GP , a dijelom u povremenom stanovanju potrebno cijelu k.č. definirati kao GP	Prihvaća se
<b>Primjedbe izjavljene u zapisnik sa javnog izlaganja održanog 31.01.2019. god.</b>				
7.	<b>Petar Lovinčić</b> Zamjenik načelnik Općine	Zapisnik javnog izlaganja	Da li u PPUO zaobilaznica iz Požege,	U postojećem planu je ucrtana

#### 4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

Nema zahtjeva koji nisu prihvaćeni.

#### 5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI

Red. Broj	Pravna osoba podnositelj zahtjeva	Zahtjev-klasa, datum	Sažetak zahtjeva	Obrazloženje izrađivača
<b>Primjedbe izjavljene u zapisnik sa javnog izlaganja održanog</b>				
8.	<b>Petar Lovinčić</b> Zamjenik načelnik Općine	Zapisnik javnog izlaganja	Mogućnost formiranja novog prijelaza u Dubočcu prema BIH	Nije predmetom PPUO,
9.			Realizacija kanala Bijela Vrba	Nije predmetom Plana

#### 5.a. ZAKLJUČAK

Voditelj izrade plana je svaku pojedinačnu zaprimljenu primjedbu obradio  
Slijedom navedenog napravljena je Zbirna tablica primjedbi:

Način dostave primjedbe	Broj primjedbi	Prihvaća se	nije predmet izrade plana
Pisane primjedbe/urudžbeni	5	5	0
Knjiga primjedbi	1	1	0
izjava u zapisnik	3	1	2
<b>Sveukupno</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>2</b>

Po usvajanju ovog Izvešća sukladno čl. 104. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a na temelju usvojenih primjedbi potrebno je izraditi Usklađen prijedlog plana s prihvaćenim primjedbama i isti odlukom uputiti u postupak ponovnog javnog uvida i javne rasprave, u trajanju osam dana, a sve prema čl.104. stavak (2), (3), (4) i (5) Zakona.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRODSKI STUPNIK

Odgovorni voditelj izrade plana:

  
BLAŽENKA VESELINOVIĆ  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
A 11 89  
Blaženka Veselinović dipl.ing.arh

  
Pročelnik :  
  
Dragica Lončar, oec

## 6. PRIVITAK

**Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)**

- Objava javne rasprave u tjedniku POSAVSKA HRVATSKA
- Posebna obavijest o objavi javne rasprave
- Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s web stranice općine Podcrkavlje
- Preslika objave s web stranice Zavoda za prostorno uređenje BPŽ
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih
- Mišljenja javnopravnih tijela i fizičkih osoba u javnoj raspravi (urudžbeni, knjiga primjedbi)



REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRODSKI STUPNIK  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/18-01/02  
URBROJ: 2178/03-04-19-83  
Brodski Stupnik, 26. lipnja 2019.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka općinskog načelnika Općine Brodski Stupnik (Klasa: 350-01/18-01/02, Ubroj: 2178/03-01-19-82 od 21. lipnja 2019. godine) objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU**

**5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik**

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu 5. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije 21/02, 20/07, 26/12, 01/15 - usklađenje sa Zakonom i 14/15), u daljnjem tekstu "Prijedlog plana".

Prijedlog plana za javnu raspravu, izrađen je od strane Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije i sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela, obrazloženja te sažetka za javnost.

2. Javna rasprava će se održati u razdoblju

**od 9. srpnja do 23. srpnja 2019. godine**

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog plana bit će izložen na javni uvid u prostorijama Općine Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik svakim radnim danom od 7.00 do 15.00 sati. Uvid je omogućen i na web stranici Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije: [www.bpzzpu.hr](http://www.bpzzpu.hr)

3. Javno izlagane o Prijedlogu plana sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se 18. srpnja (četvrtak) 2019. godine u 11.00 sati, u prostorijama Općine Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik.

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do **23. srpnja 2019. godine** i to na sljedeći način:

- upisati u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi na adresu: Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik

5. Svi prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvjeshća o javnoj raspravi.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL



REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRODSKI STUPNIK  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Stjepan Radića 117, 35253 Brodski Stupnik  
Tel/fax: 035/427-137,  
E-mail: [opcina-brodski.stupnik@sb.t-com.hr](mailto:opcina-brodski.stupnik@sb.t-com.hr)  
[www.brodski-stupnik.hr](http://www.brodski-stupnik.hr)  
OIB:92052545477

KLASA:350-01/18-01/02  
URBROJ:2178/03-04-19-87  
Brodski Stupnik, 28. lipanj 2019. godine

40

REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
2178/1-07 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SLAVONSKI BROD

Primijeno: 02. 07. 2019.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/18-01/10	26	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
2178/03-19-19		

S V I M A

**PREDMET: Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu 5. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik  
- dostavlja se**

Temeljem članka 94.-101.. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) obavještavamo Vas da se provodi **javna rasprava na Prijedlog 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Brodski Stupnik** (Službeni vjesnik BPŽ br. 21/02,26/12 i 01/15-uskladenje sa Zakonom i 14/15).

**Prijedlog 5. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Brodski Stupnik izložen je na javni uvid u prostorijama Općine Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, Brodski Stupnik od 09.07.2019. do 23.07.2019. god.**

**Uvid u dokument omogućen je i na web stranici izrađivača Plana, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije ([www.bpzzpu.hr](http://www.bpzzpu.hr)).**

**Javno izlaganje izrađivača plana o prijedlogu 5. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik održat će se 18. 07. 2019 god. u 11 sati u prostorijama Općine Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, Brodski Stupnik.**

Mjesto, datum početka javnog uvida objavljeni su u tjedniku „POSAVSKA HRVATSKA“ od 28.06.2019. godine i na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Brodski Stupnik (<https://www.brodski-stupnik.hr/>).

Javno pravno tijelo u postupku javnog uvida i rasprave o **Prijedlogu 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Brodski Stupnik** sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ne mogu se postavljati novi ili drugačiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu Nacrta prostornog plana. Javno pravno tijelo, Mišljenje prema kojemu određeni dio Prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javno pravno tijelo mora detaljno obrazložiti. Ukoliko se mišljenje ne dostavi u roku, smatra se da je **Prijedlog 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Brodski Stupnik** izrađen u skladu s danim zahtjevima.

S poštovanjem,



Privitak:

- prijedlog plana u digitalnom obliku

Dostaviti:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo državne imovine, Ul. Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Starčevićeva 43, 35000 Slavonski Brod
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
7. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
8. Hrvatske šume, UŠP Nova Gradiška, J.J.Strossmayera 11. 35400 Nova Gradiška;
9. Hrvatske autoceste d.o.o. za upravljanje, održavanje i građenje autocesta, Sektor za planiranje i razvoj, Širolina 4, 10 000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste - Ispostava Slavonski Brod, I.G. Kovačića 58. Slavonski Brod;
11. Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije, I. G. Kovačića 58. Slavonski Brod;
12. PLINACRO d.o.o. Savska cesta 88a, 10000 Zagreb;
13. JANAF d.d., Miramarska 24, 10000 Zagreb;
14. MUP, Policijska uprava Brodsko-posavska, I. Mažunića 9, 35000 Slavonski Brod;
15. Hrvatska vodoprivreda, Slavonski Brod, Vodnogospodarski odjel, Vodno područje sliva Save, VGI Šetalište braće Radića 22, 35 000 Slavonski Brod;

16. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
17. Vodovod d.o.o. Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25, 35000 Slavonski Brod;
18. Brod-plin d.o.o., Trg pobjede 5, 35000 Slavonski Brod;
19. HOPS d.o.o. Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb;
20. HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek;
21. HEP DP „Elektra“ Slavonski Brod, Pogon Nova Gradiška, Gajeva 12, 35400 Nova Gradiška;
22. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Petra Krešimira IV br 1, 35 000 Slavonski Brod;
23. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno planiranje, Petra Krešimira IV br 1, 35 000 Slavonski Brod;
24. Javna ustanova Natura Slavonica, Trg pobjede 26 a, 35 000 Slavonski Brod;
25. Općina Sibinj;
26. Općina Bebrina;
27. Općina Oriovac;
28. Grad Pleternica;
29. Mjesni odbori - svi
30. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje, Trg pobjede 26a, 35 000 Slavonski Brod
31. Pismohrana

## Informacije o javnim raspravama

03.07.2019 - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Dekanovec  
03.07.2019 | pdf (181 kb)

03.07.2019 - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja  
4.1 Ostrica (Miline), Općina Marina  
03.07.2019 | pdf (142 kb)

03.07.2019 - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja turističke zone uzala Široka, Općina Okrug  
03.07.2019 | pdf (170 kb)

02.07.2019 - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Grada Iloka  
02.07.2019 | pdf (226 kb)

02.07.2019 - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage  
Detaljnog plana uređenja dijela područja OS Strožanac, Općina Podstrana  
02.07.2019 | pdf (175 kb)

Elaborat: Prijedloga stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela područja  
OS Strožanac  
02.07.2019 | pdf (267 kb)

02.07.2019 - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna  
Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kutini  
02.07.2019 | pdf (181 kb)

02.07.2019 - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (IV)  
Generalnog urbanističkog plana grada Knina  
02.07.2019 | pdf (129 kb)

Prijedlog Izmjena i dopuna (IV) Generalnog urbanističkog plana grada Knina  
02.07.2019 | pdf (129 kb)

01.07.2019 - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 5. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik  
01.07.2019 | pdf (141 kb)



Traži



Dokumenti općine

Sjednice vijeća

Dokumenti vijećnika

Statut Općine Brodski Stupnik

Poslovniki Općinskog vijeća općine

Brodski Stupnik

Prostorni plan

Strategija razvoja

Proračun općine

Financijski izvještaji

Projekti

...

Vijesti

Javna rasprava o prijedlogu 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik

1. srpnja 2019.

Prijedlog 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije 21/02, 20/07, 26/12, 01/15-usklađenje sa Zakonom i 14/15), dostupan je na web stranici Zavoda za ...

Pročitaj sve >

Vijesti

Odluka o proglašenju prirodne nepogode na području općine Brodski Stupnik



Početna

## JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU 5. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRODSKI STUPNIK

Vijesti

Utorak, 02. Srpanj 2019 06:21

Temeljem članka 96. STAVAK (3) Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Općinskog načelnika (KLASA: 350-01/18-01/02, URBROJ: 2178/03-01-19-82 od 21.06.2019. god.) objavljuje se:

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU 5. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) BRODSKI STUPNIK.

Javna rasprava će se održati u razdoblju od 09. srpnja 2019. do 23. srpnja 2019. god.

Javno izlaganje prijedloga 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine (PPUO) Brodski Stupnik u postupku javne rasprave održat će se dana 18. srpnja 2019. god. u 11 sati u prostorijama općine Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik.

Primjedbe i prijedlozi na 5. Izmjene i dopune PPUO Brodski Stupnik mogu se dati usmeno u tijeku javnog izlaganja kroz zapisnik ili upisati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida za vrijeme trajanja Javne rasprave i/ili se mogu dostaviti na adresu: OPĆINA BRODSKI STUPNIK, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik zaključno s 23.07.2019. god.

Prijedlog Plana dostupan [ovdje](#).

traži...





REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVASKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRODSKI STUPNIK  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA:350-01/18-01/02  
URBROJ:2178/03-01-19-92  
Brodski Stupnik, 18. srpanj 2019. godine

### ZAPISNIK

sa **javnog izlaganja** o tijeku izrade Nacrta prijedloga 5. izmjena i dopuna Prostornog plana Općina Brodski Stupnik održane 18. srpnja 2019. godine u zgradi Društvenog doma u Brodskom Stupniku s početkom 11,00 sati.

Nazočni:

1. Matej Badrov, dipl. ing. građ. – ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
2. Blaženka Veselinović, dipl. ing. građ. – Viši stručni savjetnik-specijalist za prostorno uređenje - Voditelj na izradi PPUOBS pri Zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije,
3. Reza Brajković, arh.tehn. - suradnik na izradi pri Zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
4. Goran Jelinić, ing. – Načelnik Općine Brodski Stupnik
5. Petar Lovinčić – zamjenik načelnika Općine Brodski Stupnik,
6. Dragica Lončar, oec – Pročelnik Jedinštenog Upravnog odjela Općine Brodski Stupnik
7. Damir Jelić - Direktor UŠP Nova Gradiška
8. Pero Peić – PU Brodsko-posavska – Odsjek za promet
9. Krunoslav Tomić – fizička osoba

Zapisnik vodi: Dragica Lončar

**Goran Jelinić, ing.** – Pozdravlja nazočne i zahvaljuje se odazivu za zakazanu javnu raspravu 5. izmjena i dopuna Prostornog plana Općina Brodski Stupnik.

**Matej Badrov, dipl. ing. građ** – kao predstavnik Izrađivača plana pozdravlja sve nazočne i ukratko obrazlaže tijek donošenja dosadašnjih prostornih planova navodeći da je prvi Prostornog plana Općine Brodski Stupnik donesen 2002.g. i njegove kasnije izmjene i dopune, te daje riječ gospođi Blaženki Veselinović kao voditelju izrade ovog prostornog plana koja će nas detaljno upoznati s ovim 5. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik

**Blaženka Veselinović, dipl. ing. građ:** Osvrće se na sve radnje koje su prethodile održavanju ove javne rasprave, odnosno daje osvrt na iskazane potreba koje su uvjetovale donošenje odluke od strane Općinskog vijeća. Prostorni plan uređenja Općine Brodski Stupnik „Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 21/02, 20/07, 26/12 i 14/15) kao i 2015-usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju NN 153/13. Općinsko vijeće općine Brodski Stupnik donijelo je Odluku o izradi 5. Izmjena i dopuna PPUOBS („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 16/18) kojom su u članku 3. definirani razlozi izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik:

„Tijekom primjene važećeg Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik pokazala se potreba za ovim izmjenama i dopunama koja je proizašla iz potrebe omogućavanja boljeg održivog prostornog uređenja općine vezano za gospodarske aktivnosti postojećih sadržaja“.

Člankom 6. iste Odluke definirani su ciljevi za omogućavanje bolje provedbe plana kroz usaglašavanje i omogućavanje ishoda dozvola i akata gradnje kroz izmjenu odredbi za provođenje.

U postupku izrade izmjena i dopuna temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju zatraženi su zahtjevi od javno pravnih tijela vezani za provođenje izmjena i dopuna PPUOBS propisane Odlukom o izradi.

Slijedom navedenih zahtjeva javno pravnih tijela ista su ugrađena u ove 5. izmjene i dopune.

Poziv za Javni uvid objavljen je u tjedniku „POSAVSKA HRVATSKA“ i traje od 09.07. do 23.07.2019.g.

U svom izlaganju pojašnjava 5. Izmjene i dopune Prostornog plana putem prezentacije na slajdovima i to Sažetak plana kao i prikaz kartografskog dijela plana. Napominje, da je prijedlog 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana objavljen i na Internet stranicama Zavoda za prostorno planiranje kako je naznačeno u dopisu i obavijesti koja je sukladno Zakonu dostavljena svim sudionicima u postupku donošenja prostornih planova.

U nastavku izlaganja o tijeku javne rasprave pri izradi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik sudjelovali su i ostali suradnici zaposlenici Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije Reza Brajković.

Dragica Lončar: Napominje da je do roka za dostavu očitovanja, primjedbi i prijedloga tj. do 18. srpnja 2019. godine u Knjigu primjedbi od strane Mate Matanića iz Brodskog Stupnika, [REDACTED] dostavljen zahtjev da se omogući promjena k.č. 1116/7 u k.o. Brodski Stupnik iz razloga što se pola kuće nalazi u zoni stanovanja a pola u turističkoj zoni.

Blaženka Veselinović, dipl. ing. građ: daje stručno pojašnjenje uz napomenu da će prijedlog biti potrebno upisati u knjigu primjedbi kako bi se uvažio i posebice jer se radi o manjoj izmjeni namjene unutar građevinskog područja.

Krunoslav Tomić : Konstatira da je njegov zahtjev prihvaćen na čemu se zahvaljuje.

Nazočni predstavnici Policijske uprave i Hrvatskih šuma Nova Gradiška nisu iznosili primjedbe na javnom izlaganju 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik.



Petar Lovinčić: Postavlja upit glede više razine Državnog prostornog plana da li postoji mogućeg formiranja novog prijelaza u Dubočcu prema BIH, te da li je ušla u plan zaobilaznica iz Požege.

Matej Badrov: napominje da se izrađuje projektna dokumentacija za željezničku prugu Okučani – Vinkovci, te će biti mogućnost kandidirati nivelirane prijelaze.

Petar Lovinčić: Napominje da kanal Bijela vrba će trebati riješiti. Propust ispod pruge te predlaže da Načelnik po tom pitanju zakaže sastanak i pripremiti prijedloge HŽ.

Goran Jelinić: Ukazuje na velike površine označene u građevinskoj zoni što će kada se bude išlo sa postupanjem po Zakonu o komunalnom gospodarstvu kod uvođenja komunalne naknade za neizgrađeno građevinsko zemljište biti teško provedivo, uspoređujući to sa trenutnim događanjima u Općini Donji Andrijevi.

Predstavnici izrađivača plana ukazuju da se ne bi trebalo u to dirati jer se ranije išlo po zahtjevima građana i sl.

Pojašnjava da će sukladno proceduri sastaviti Izvešće o javnoj raspravi, obraditi primjedbe i dati obrazloženje u skladu s Odlukom vijeća.

Kako primjedbi i prijedloga više nije bilo, predstavnik Zavoda za prostorno planiranje zaključio je javno izlaganje u 12,30 sati.

Zapisničar: Dragica Lončar

**JAVNO IZLAGANJE  
PRIJEDLOGA 5. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE BRODSKI STUPNIK**

Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik, 18.07.2019. god.,s  
početkom u 11.00 h

Popis prisutnih

R. BR.	IME I PREZIME / ZVANJE	PREDSTAVNIK FIRME / USTANOVE	E-MAIL TELEFON	POTPIS
1.	MARTINA VESELIHOVIĆ	ZAVOD ZA PU BIZ		
2.	LEZA BRANKOVIĆ	ZAVOD ZA PROST URED. BPE		
3.	MATEJ BADOVIĆ	-  -		
4.	DAMIR JELIĆ	UŠP KOVA GRADILNKA		
5.	PERO PELEĆ	PI BEOGRAD - PODVODNA ODSKA ZA PROMET		
6.	Tomislav Kromotavljević	FIZIČKA OSOBA		
7.	GORAN JELINIĆ	OPĆINA BRODSKI STUPNIK		
8.	DRAGICA LEVIĆ	OPĆINA BRODSKI STUPNIK		
9.	Željko Janković	Općina Brod. Stupnik		
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/1572  
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-06

Zagreb, 11. srpanj 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA	
2178/03-04-19-87 OPĆINA BRODSKI STUPNIK	
Primljeno	12.07.2019
Klasifikacijski simbol	
350-01/18-01/02	
Pr.	
536-03-02-03/03-19-06	

REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRODSKI STUPNIK

Stjepana Radića 117  
35253 Brodski Stupnik

PREDMET: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik  
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se  
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/02, URBROJ: 2178/03-04-19-87 od  
28. lipnja 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Brodski Stupnik – daje negativno mišljenje Općini Brodski Stupnik u Brodsko-posavskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik.

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske, od čega važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države, za cilj ima okrupnjivanje odnosno očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Republika Hrvatska vlasnik je nekretnina označenih kao k.č.br.592/3, k.č.br.592/15 i k.č.br.593/2, sve k.o. Lovčić (ukupne površine 96.100 m<sup>2</sup> u obuhvatu predmetnih izmjena i dopuna).

V. Izmjenama i dopunama PPU Općine Brodski Stupnik predviđa se izdvajanje (prenamjena) predmetnih čestica iz građevinskog u negrađevinsko područje čime je njihova tržišna vrijednost uvelike umanjena.

Slijedom navedenog, Ministarstvo državne imovine daje negativno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik te predlaže da se predmetne čestice izdvoje iz obuhvata predmetnih izmjena i dopuna, odnosno da se vrate u prvobitno stanje.

S poštovanjem,

MINISTAR



dr. sc. Goran Marić



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

16.07.2019  
350-01/18-01/02,  
525-11/1582-19-90



KLASA: 350-02/19-01/387  
URBROJ: 525-11/1582-19-2  
Zagreb, 5. srpnja 2019. godine

HRVATSKE ŠUME d.o.o.  
DIREKCIJA  
Ulica Kneza Branimira 1  
10 000 Zagreb

**PREDMET:** Prijedlog 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik, obavijest o javnoj raspravi  
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35 253 Brodski Stupnik.

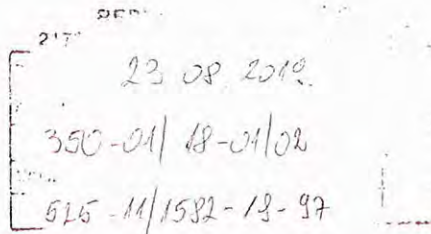
DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a



KLASA: 350-02/19-01/387  
URBROJ: 525-11/1582-19-4  
Zagreb, 6. kolovoza 2019. godine

**OPĆINA BRODSKI STUPNIK**  
Jedinstveni upravni odjel  
Stjepana Radića 117, 35 253 Brodski Stupnik

**PREDMET: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik**  
*- mišljenje, daje se*

Ministarstvo poljoprivrede, na temelju članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), na zahtjev Općine Brodski Stupnik, u predmetu Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik, donosi

mišljenje

Općini Brodski Stupnik daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik, na temelju dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o., KLASA: DIR-18-5404, URBROJ: 00-02-03/06-19-04, od 24. srpnja 2019., uz uvjet provođenja mjera i obveza određenih Zakonom o šumama.



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- HRVATSKE ŠUME d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Prijenosno područje Osijek  
Služba za upravljanje  
Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska  
Telefon +385 31 244 787  
Telefaks +385 31 213 121

2178/03 OPĆINA BRODSKI STUPNIK	
Prijedlog	08 01 2019
Prethodna odluka	350-01/18-01/02
J.N.	376-18-P9

REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRODSKI STUPNIK  
OPĆINSKI NAČELNIK  
Stjepana Radića 117  
35253 Brodski Stupnik

NAŠ BROJ I ZNAK: 300200103/1127/19VE

VAŠ BROJ I  
ZNAK:

DATUM: 3.7.2019.

PREDMET: Prijedlog 5. Izmjena i dopuna PPU Općine Brodski Stupnik, očitovanje

Poštovani,

Temeljem Vaše obavijesti, klasa: 350-01/18-01/02, urbroj: 2178/03-04-19-87, zaprimljene 2.7.2019. godine, o provođenju javne rasprave na Prijedlog 5. Izmjena i dopuna PPU Općine Brodski Stupnik, dajemo slijedeće mišljenje:

- Vežano za 5. Izmjene i dopune PPU Općine Brodski Stupnik i vaš dopis, klasa: 350-01/18-01/02, urbroj: 2178/03-01-18-01, detaljno smo se očitovali 13.3.2018. godine dopisom broj 300200103/558/18VE, a naše očitovanje nije uvaženo pri izradi Nacrta prijedloga plana, kojeg ste nam dostavili na optičkom mediju.
- U Nacrtu prijedloga plana, Knjiga 1, iz lipnja 2019. godine (izrađivač Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Brodsko-Posavske Županije, Slavonski Brod), naslov „3.5.2. Energetski sustav, 3.5.2.1. Elektroenergetski sustav“, potrebno je korigirati tekst koji se odnosi na 110 kV vodove, kako slijedi:

„Kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.C Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav, južnim dijelom Općine prolaze trase dva nadzemna visokonaponska dalekovoda na čelično-rešetkastim stupovima:

- DV 110 kV Slavonski Brod-EVP Kapela 1, i
- DV 110 kV Slavonski Brod-EVP Kapela 2,

koji su u nadležnosti Hrvatskih željeznica, te je za izgradnju u blizini trasa navedenih

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
www.hops.hr



2

nadzemnih vodova potrebno zatražiti izdavanje posebnih uvjeta građenja od Hrvatskih željeznica.

U granicama obuhvata PPU Općine Brodski Stupnik nema postojeće niti planirane elektroenergetske infrastrukture za prijenos električne energije u nadležnosti HOPS d.o.o. (Hrvatski operator prijenosnog sustava)."


Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Direktor:

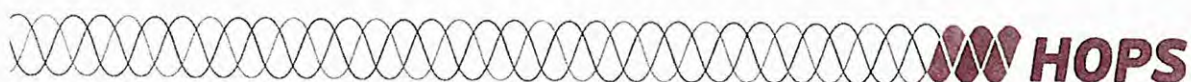


Mario Popić, dipl.ing.el.



Co:

- Odjel za upravljanje imovinom
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva







HRVATSKE  
CESTE

Hrvatske ceste d.o.o.  
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
tel: +385 1 4722 555  
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr  
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/15-01/84  
Urbroj: 345-200-210-211/516-19-16/DB  
Zagreb, 16. 07. 2019. god.

REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINE BRODSKI STUPNIK  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Stjepana Radića 117  
35 253 BRODSKI STUPNIK

**Predmet: 5. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik  
- javna rasprava, mišljenje**

Vašim dopisom, klasa: 350-01/18-01/02, ur. broj: 2178/03-04-19-87 od 28. lipnja 2019. godine, pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik, te ste zatražili naše mišljenje

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom Prijedloga predmetnog Plana utvrđeno je sljedeće:

1. Postojeća državna cesta D525 na području Općine Brodski Stupnik ucrtana je u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 103/18.

S poštovanjem

REPUBLIKA HRVATSKA			
2178/03 OPĆINA BRODSKI STUPNIK			
Primljeno	22. 07. 2019.		
Klasifikacijska oznaka	350-01/18-01/02	Org. jed.	
Urbroj	376-19-94	Prih.	Vrij.

Direktor Sektora:  
Tomislav Čveković dipl. ing. građ.

Na znanje:  
- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
Konzervatorski odjel u Slavskom Brodu  
Klasa: 612-08/18-10/0127  
Ur. broj: 532-04-02-06/4-19-6  
Slavonski Brod 16. 07. 2019. god.

2173	01.08.2019
Klasifikacijska oznaka	350-01/18-01/02
Uprava	
Uprava	
532-04-02-06/4-19-95	

Općina Brodski Stupnik  
Jedinstveni upravni odjel  
Ul. Stjepana Radića 117  
35253 Brodski Stupnik

PREDMET: Mišljenje o prijedlogu 5. Izmjena i dopuna PPUO Brodski Stupnik  
- dostavlja se -

Veza, Vaš broj: Klasa: 350-01/18-01/02  
Ur. br: 2178/03-04-19-87

Temeljem Vaše obavijesti o provođenju javne rasprave na Prijedlog 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brodski Stupnik (Službeni vjesnik BPŽ br. 21/02, 26/12 i 01/15-usklađenje sa Zakonom i 14/15), kao javnopravno tijelo koje sudjeluje u postupku davanjem mišljenja o prihvaćanju posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, dajemo mišljenje kako slijedi:

Pregledom Prijedloga 5. Izmjena i dopuna PPUO Brodski Stupnik, dostavljenog ovom Konzervatorskom odjelu možemo konstatirati da je isti prihvatljiv i da nemamo primjedbi na nacrt navedenog prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana s obzirom da je izrađivač, prilikom izrade nacrtu izmjena i dopuna prostornog plana, uvažio dostavljeni mu tekst prijedloga smjernica zaštite kulturne baštine, izrađen od strane Konzervatorskog odjela u Slavskom Brodu, od 18. 10. 2018. godine (KLASA: 612-08/18-10/0127, UR. BROJ: 532-04-02-06/4-18-4).

S poštovanjem,

Procjenica  
Željka Perković, dipl. ing. arhitekture



Dostaviti:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA BRODSKI STUPNIK**

## **KNJIGA PRIMJEDBI**

### **5. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRODSKI STUPNIK**

FAZA: PRIJEDLOG PLANA

JAVNI UVID 09.07.2019-23.07.2019. god.

NOSITELJ IZRADE: JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
OPĆINE BRODSKI STUPNIK

IZRAĐIVAČ PLANA: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE





## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROT  
Stanje na dan: 23.07.2019. 23:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328146, BRODSKI STUPNIK

Broj ZK uložka: 1719

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3814/2013  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1116/7	KUĆA BR. 12 I DVORIŠTE [REDACTED] KUĆA BR. 12 DVORIŠTE			1157 30 1127	
		UKUPNO:			1157	

#### DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 08.05.2013. broj Z-3811/13 Temeljem čl. 36 Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama N.N. 86/12 zabilježuje se da je za dovršenu slobodnostojeću jednostavnu stambenu zgradu dvostrešnog krova, koja se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi jedna stambena jedinica i spremište na č.k.br. (1116/4 i 1116/6), a sada novonastaloj č.k.br. 1116/7 upisanoj u A priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravni odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje od 25. rujna 2012. klasa: UP/I 361-03/12-03/95, urbroj: 2178/01-15-12-14.	ZABILJEŽBA

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	I. Suvlasnički dio: 1/2 MATANIĆ MATO (IVANOV), [REDACTED]	
	2. Suvlasnički dio: 1/2 SIROTIĆ SONJA, [REDACTED]	

#### C

#### Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2019.

24. 07. 2019.

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SLAVONSKI BROT

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. BRODSKI STUPNIK, 328146  
k.č. br.: 1116/7

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000  
Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 24.07.2019