

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "KUPARI I"

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



URBANIZAM
Adriatic

siječanj 2024.

Naziv prostornog plana: **IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "KUPARI I"**

Razina plana: **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

Nositelj izrade:

Općina Župa dubrovačka
Vukovarska 48, Srebreno
20207 Mlini

Odgovorna osoba: **Jure Marić, prof.**

Stručni izrađivač:

Broj radnog naloga: **23008**

Odgovorni voditelj izrade: **dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.**

Autori plana: **Pavo Đukan, univ.mag.ing.prosp.arch.
Ivan Goluža, dipl.ing.građ.
Danka Grbac Nikolac, dipl.ing.kraj.arh.
Jurica Knego, univ.mag.geogr. i
univ.mag.ing.geod.et geoinf.
Ines Marković Knego, univ.mag.ing.arch.
dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.**

Direktor Urbanizam Dubrovnik d.o.o.: **dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.**

Mjesto i datum: **Dubrovnik, siječanj 2024.**

SADRŽAJ

	STR.
0. UVOD	3
1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI	4
1.1. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA	4
1.2. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA	4
1.2.1. Pravne osobe	4
2. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE	5
2.1. ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ ZA JAVNU RASPRAVU, 8. PROSINCA 2023.	5
2.2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA OGLASNOJ PLOČI OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA, 8. PROSINCA 2023.	7
2.3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA MREŽNIM STRANICAMA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA	8
2.4. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA WEB PORTALU DUBROVNIKNET.HR, 8. PROSINCA 2023.	9
2.5. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA WEB PORTALU ZUPCICA.HR, 9. PROSINCA 2023.	10
2.6. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, 8. PROSINCA 2023.	11
3. POZIV NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI	13
4. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA	29
5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI	35
5.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA	35
5.1.1. Pravne osobe	35
6. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ ZA JAVNU RASPRAVU	55
7. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ ZA JAVNU RASPRAVU	57

0. UVOD

Sukladno članku 48. *Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.)* i stavka (2) članka 95. *Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.)* načelnik Općine Župa dubrovačka zaključkom je utvrdio Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ i uputio ga na javnu raspravu.

Javni uvid u Prijedlog Plana održao se u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini, na mrežnim stranicama Općine Župa dubrovačka te u informacijskom sustavu prostornog uređenja, u trajanju od 10 dana, i to od 11. prosinca do zaključno 20. prosinca 2023. godine, svaki radni dan od 9.00 do 12.00 sati.

Posebna obavijest o javnoj raspravi, sukladno članku 97. *Zakona o prostornom uređenju*, dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana. U skladu s člankom 101. *Zakona o prostornom uređenju*, javnopravna tijela koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogli su se dati u roku od 11. prosinca do zaključno 20. prosinca 2023. godine.

Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objavljeni su na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Župa dubrovačka, na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te lokalnim web portalima Dubrovniknet.hr i Zupcica.hr.

Od ukupno 13 podnesaka četiri su mišljenja javnopravnih tijela. Preostalih 9 podnesaka raščlanjeno je na 12 primjedbi, od čega je:

- 10 usvojeno
- 2 uvažena
- 0 djelomično usvojeno
- 0 nije usvojeno.

Unutar izvješća o javnoj raspravi nalaze se i mišljenja javnopravnih tijela, koja se sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* smatraju mišljenjem, suglasnosti, odobrenjem i drugim aktom javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana.

1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI

1.1. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA

M-01.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (KLASA: 350-05/23-01/208, URBROJ: 376-05-3-23-04, od 11. prosinca 2023.)	29
M-02.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik (KLASA: 350-02/23-01/105, URBROJ: 511-01-369-23-4, od 15. prosinca 2023.)	30
M-03.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana (KLASA: 350-02/23-01/0000197, URBROJ: 374-24-1-24-4, od 5. siječnja 2024.)	31
M-04.	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku (KLASA: 612-08/23-10/0235, URBROJ: 532-05-02-17/8-24-4, od 10. siječnja 2024.)	32
M-05.	Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca	34


1.2. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA


1.2.1. Pravne osobe

PRIMJEDBA: P-001.	Ministarstvo turizma	35
PRIMJEDBA: P-002.	Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom	37
PRIMJEDBA: P-003.	Hrvatske šume d.o.o.	39
PRIMJEDBA: P-004.	Kupari Luxury Hotels	41
PRIMJEDBA: P-005.	Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku	44
PRIMJEDBA: P-006.	Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Dubrovnik	46
PRIMJEDBA: P-007.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži	48
PRIMJEDBA: P-008.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije	50
PRIMJEDBA: P-009.	Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more Dubrovačko-neretvanske županije	52

2. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

2.1. ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ ZA JAVNU RASPRAVU, 8. PROSINCA 2023.





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA DUBROVAČKO-NERETVANSKA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03/01-23-2
Srebreno, 08. prosinca 2023.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.), članka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.) te članka 48. Statuta Općina Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka broj 8/09, 6/13, 3/18, 4/20, 6/20 – pročišćeni tekst, 5/21, 9/21 – pročišćeni tekst) načelnik Općine Župa dubrovačka donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“* (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) za javnu raspravu.

Prijedlog plana sadrži:

A TEKSTUALNI DIO
I. UVOD
II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B GRAFIČKI DIO
KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

1.	Korištenje i namjena površina	1:2000
2.1	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet	1:2000
.	.	.
2.2	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroenergetika i telekomunikacije	1:2000
.	.	.
2.3	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja	1:2000
.	.	.
3.1	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Graditeljska baština	1:2000
.	.	.
3.2	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Krajobraz i tlo	1:2000
.	.	.
3.3	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Staništa	1:2000
.	.	.

Stranica 1 od 2



3.4	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Uređenje voda	1:2000
3.5	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:2000
4.1	Način i uvjeti gradnje - Način gradnje	1:2000
4.2	Način i uvjeti gradnje - Oblici korištenja	1:2000

C OBVEZNI PRILOZI

PRILOG I.	Obrazloženje Plana
PRILOG II.	Popis propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana
PRILOG III.	Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I" (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 08/23.)
PRILOG IV.	Mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
PRILOG V.	Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača Plana za izradu prostornih planova


2. Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objaviti će se u dnevnom tisku i/ili na lokalno uobičajen način javnog priopćavanja, na oglasnoj ploči Općine Župa dubrovačka te na mrežnim stranicama Općine Župa dubrovačka i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.
3. Za objavu javne rasprave o Prijedlogu Plana, sukladno članku 96. Zakona, zadužuje se Jedinствени upravni odjel.




Dostaviti:

- Jedinствени upravni odjel
- spis

2.2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA OGLASNOJ PLOČI OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA, 8. PROSINCA 2023.






REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA DUBROVAČKO-NERETVANSKA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Jedinstveni upravni odjel
Pročelnik

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-05/01-23-3
Srebreno, 08. prosinca 2023.

Na temelju članaka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.) i Zaključka Načelnika Općine Župa dubrovačka (KLASA:350-02/23-01/21, URBROJ:2117-8-03/01-23-2) od 08. prosinca 2023., Općina Župa dubrovačka objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
(javni uvid i javno izlaganje)
o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 10 dana, od 11. prosinca 2023. do 20. prosinca 2023. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini, radnim danom od 9.00 do 12.00 sati za vrijeme trajanja javne rasprave i na mrežnim stranicama Općine Župa dubrovačka www.zupa-dubrovačka.hr.
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se 15. prosinca 2023. godine s početkom u 9.00 sati u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini, od 11. prosinca 2023. do zaključno 20. prosinca 2023. godine.
5. Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitljivo napisani te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.



Pročelnik:
Jure Marić, prof.

2.3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA MREŽNIM STRANICAMA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA



The screenshot shows the website of the Municipality of Dubrovnik. The header features the coat of arms and the name 'Općina ŽUPA DUBROVAČKA'. A navigation menu on the left includes links for 'NASLOVNICA', 'NOVOSTI', 'OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA', 'JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL', 'DOKUMENTI', 'GALERIJE', and 'KONTAKT'. Below the menu, there are sections for 'USTANOVE I PODUZEĆA' (listing various local organizations) and 'GALERIJE' (with thumbnails for 'Kalendar 2017' and 'Kroz Župu'). The main content area is a dark banner with the title 'JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I"'. Below the banner, the coat of arms is displayed, followed by the text of the announcement. The announcement states that the municipal mayor has approved the proposal for changes and supplements to the urban planning plan 'Kupari I', and that a public hearing will be held on December 15, 2023, at 9:00 AM. It also mentions the legal basis for the plan and the start of the public hearing period.

JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I"

Home / Novosti / JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I"



Općinski načelnik Silvio Nardelli utvrdilo je Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I, te je objavljena javna rasprava u trajanju od 10. prosinca 2023. do 20. prosinca 2023. Javno izlaganje će se održati u prostorijama Općine 15. prosinca 2023. u 9:00 sati

Na temelju članaka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.) i Zaključka načelnika Općine Župa dubrovačka (Klasa: 350-02/23-01/21, URBROJ: 2117-8-03/01-23-2) od 08. prosinca 2023. godine, Općina Župa dubrovačka objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

(javni uvid i javno izlaganje)

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I"

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I" (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 10 dana, od

2.4. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA WEB PORTALU DUBROVNIKNET.HR, 8. PROSINCA 2023.

http://www.dubrovniknet.hr/javna-rasprava-o-prijedlogu-izmjena-i-dopuna-urbanistickog-plana-uredenja-kupari-i/

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I

Općinski načelnik Silvio Štandarić obavještava da je Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I dostavljen Općinskoj upravi Kupari I, a javna rasprava o istom održava se od 20. do 26. prosinca 2023. godine.

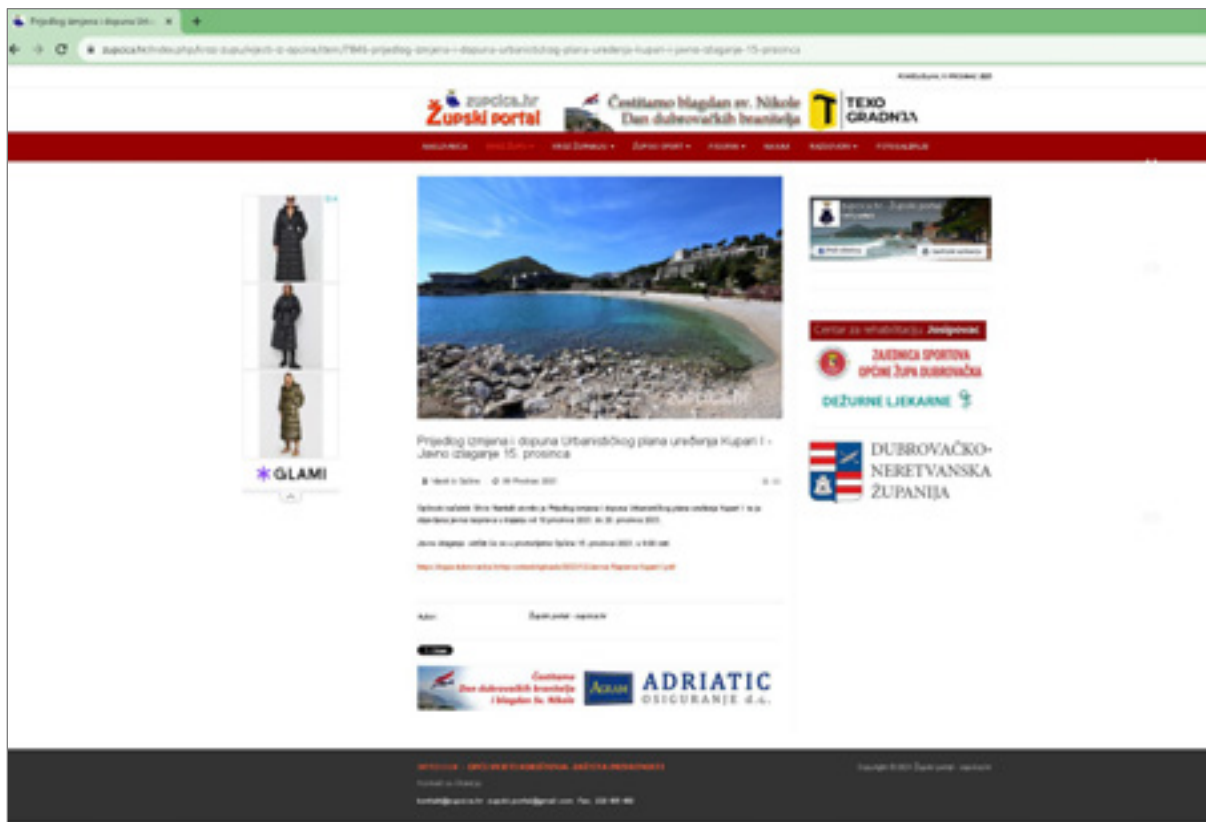
Javna rasprava održat će se u prostorijama Općine 15. prosinca 2023. u 9:00 sati.

Na raspravi će biti: 1. Izjava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I, 2. Izjava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I, 3. Izjava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I, 4. Izjava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I.


JAVNA RASPRAVA
Općinski načelnik obavještava da je Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I dostavljen Općinskoj upravi Kupari I, a javna rasprava o istom održava se od 20. do 26. prosinca 2023. godine.

- Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I održat će se u prostorijama Općine Kupari I, a javna rasprava o istom održava se od 20. do 26. prosinca 2023. godine.
- Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I održat će se u prostorijama Općine Kupari I, a javna rasprava o istom održava se od 20. do 26. prosinca 2023. godine.
- Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I održat će se u prostorijama Općine Kupari I, a javna rasprava o istom održava se od 20. do 26. prosinca 2023. godine.
- Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I održat će se u prostorijama Općine Kupari I, a javna rasprava o istom održava se od 20. do 26. prosinca 2023. godine.


2.5. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA WEB PORTALU ZUPCICA.HR, 9. PROSINCA 2023.



2.6. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, 8. PROSINCA 2023.




REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Your Europe

Call centar za obnovu
0800 0017



Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU
Obnavljamo.hr eObnova eDozvola EU sufinanciranja Kontakti

Naslovnica ▾ | O Ministarstvu ▾ | Djelokrug ▾ | Prostorno uređenje ▾ | Prostorni planovi ▾
| Informacije o planovima u izradi ▾

Informacije o javnim raspravama

11.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana (UPU10) – ugostiteljsko-turističke zone „Bajer“, Općina Fužine
11.12.2023. | pdf (81kb)

11.12.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog
11.12.2023. | pdf (1073kb)

08.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", Općina Župa Dubrovačka
08.12.2023. | pdf (316kb)

07.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Novog Naselja Mavrinci (Baćina) te stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela Novog Naselja Mavrinci-predio Baćina, DPU 12, Općina Čavle
07.12.2023. | pdf (67kb)

05.12.2023. - Informacija o 2. Ponovnoj javnoj raspravi VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Posedarje
05.12.2023. | pdf (75kb)

05.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja luke Ugljan/selo, Općina Preko

3. POZIV NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA DUBROVAČKO-NERETVANSKA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
Srebreno, 08. prosinca 2023.

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“,
- dostava obavijesti o javnoj raspravi

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.), obavještavamo Vas kako je u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“, sukladno člancima 94.-101. Zakona o prostornom uređenju objavljena javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Javni uvid u Prijedlog Plana trajati će 10 dana, i to od 11. prosinca 2023. do 20. prosinca 2023. godine, tijekom kojeg će biti javno izlaganje od strane Nositelja izrade i stručnog izrađivača, i to 15. prosinca 2023. godine s početkom u 9.00 sati, u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini od 11. prosinca 2023. do zaključno 20. prosinca 2023. godine.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ovim se želi naglasiti kako se mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“, smatraju mišljenjem kojeg je potrebno dati u postupku ove javne rasprave.

Stranica 1 od 4



U dostavnoj listi posebno su označena javnopravna tijela čija su očitovanja (zahtjevi za izradu prostornog plana) pristigla u zadanom roku i koja su ugrađena u Prijedlog Plana te u postupku Javne rasprave trebaju dati mišljenje o prihvatanju tih zahtjeva, tijela od kojih se traži mišljenje, suglasnost, odobrenje i drugi akt te ostala tijela kojima je potrebno dostaviti Prijedlog Plana.

S poštovanjem,

Pročelnik:
Jure Marić, prof.

A circular official seal of the Faculty of Architecture, University of Dubrovnik, with a blue ink signature over it.

Privitak:

- Prijedlog *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“*(CD)



Dostaviti:

- **tijelima od kojih se traži mišljenje o prihvatanju prethodno dostavljenih zahtjeva za izradu prostornog plana:**
 1. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik, ured@civilna-zastita.hr
 2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split, irina.putica@voda.hr
 3. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, e-pisarnica@hakom.hr
- **tijelima od kojih se traži mišljenje, suglasnost, odobrenje i drugi akt:**
 1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca, Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik, dubrovacko-neretvanska@policijska.hr
 2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik, ivan.alduk@min-kulture.hr
- **ostalim tijelima kojima je potrebno dostaviti Prijedlog Plana:**
 1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb, episarnica@mpgi.hr
 2. Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14, 10000 Zagreb, pisarnica@mints.hr
 3. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb, ePisarnica@mmpi.hr
 4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, ivan.hus@mingor.hr
 5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, zavod@mingor.hr
 6. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik, zzpudnz@zzpudnz.hr
 7. Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv „Dubrovačko primorje“, Vukovarska 8/I, 20000 Dubrovnik, yinko.jurjevic@voda.hr
Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik, pisarnica_su@dgu.hr, puk.dubrovnik@dgu.hr, Katja.Bego@dgu.hr
 8. Hrvatska elektroprivreda d.d., Distribucijsko područje Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik, info.dp.dubrovnik@hep.hr, Zvonimir.Mataga@hep.hr
 9. Hrvatska elektroprivreda d.d., Operator prijenosnog sustava, Prijenosno područje Split, Sektor za izgradnju i investicije-Odjel za izgradnju Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split, pisarnica@hops.hr
 10. Vodovod d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik, tajnica@vodovod-dubrovnik.hr, vicko.begovic@vodovod-dubrovnik.hr, mladen.bogoje@vodovod-dubrovnik.hr
 11. Vodovod Dubrovnik d.o.o., Odjel odvodnje, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik, vicko.begovic@vodovod-dubrovnik.hr, mladen.bogoje@vodovod-dubrovnik.hr
 12. Lučka uprava Dubrovačko-neretvanske županije, Vukovarska 2, 20000 Dubrovnik, info@ludnz.hr, raymatelj@ludnz.hr

Stranica 3 od 4



13. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb, zavod@mingor.hr
14. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Split, Šumarija Dubrovnik, Bosanka 49A, 20207 Mlini, split@hrsume.hr, ivan.vukic@hrsume.hr
15. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik, anita.padovan@hrvatske-cestes.hr, ivica.tutman@hrvatske-cestes.hr
16. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik, info@zuc-dubrovnik.hr
17. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik, anita.kunica.jelcic@dnz.hr
18. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik, silvio.markota@dnz.hr, dijana.tomasevic-rakic@dnz.hr
19. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik, ivo.klaic@dubrovnik-neretva.hr
20. Zavod za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije, Dr. Ante Šercera 4A, 20000 Dubrovnik, pisamica@zzjzdnz.hr, mato.lakic@zzjzdnz.hr
21. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Dubrovačko-neretvanske županije, branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik, info@zastita-prirode-dnz.hr, mmilijasduracic@zastita-prirode-dnz.hr
22. Župa dubrovačka d.o.o., Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini, komunalno@zupa-dubrovačka.hr, niko.benic@zupa-dubrovačka.hr
23. Kupari Luxury Hotels d.o.o., Franje Petračića 4, 10000 Zagreb, dubravka.dujmovic@klh.hr, ivan.franic@klh.hr
24. ostali – prema potrebi

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20207 MLINI Date: 17.12.2023

Address of the item: **MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI ODJEL U DUBROVNIKU, Restićeva 7, 20000 DUBROVNIK**

Nature of the item: Registered Letter, Insured letter, Postal parcel, Amount

AR RG 33 402 756 1 HR

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I, PP

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20207 MLINI Date: 17.12.2023

Address of the item: **Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Split, Služba Civilne zaštite Dubrovnik, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Liechtenštinski put 31, 20000 Dubrovnik**

Nature of the item: Registered Letter, Insured letter, Postal parcel, Amount

AR RG 33 402 761 5 HR

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20207 MLINI Date: 17.12.2023

Address of the item: **HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE TELEKOMUNIKACIJE, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIČA 9, 10110 ZAGREB**

Nature of the item: Registered Letter, Insured letter, Postal parcel, Amount

AR RG 33 402 759 2 HR

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I, PP

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijemu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20207 MLINI
Address of the item: **Ministarstvo prostornog uređenja, Graditeljstva i državne imovine**
Nature of the item: **Ulasa Republike Austrija, 20, 10 000 Zagreb**

Registered Letter / Insured letter / Postal parcel / Parcel / Money order / Uputnica

Barcode: **AR RG 33 402 757 5 HR**

Date: 14-12-2023
Signature: 14-12-2023

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I, PP

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijemu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20207 MLINI
Address of the item: **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlja 14, 10000 Zagreb**

Registered Letter / Insured letter / Postal parcel / Parcel / Money order / Uputnica

Barcode: **AR RG 33 402 762 9 HR**

Date: 14-12-2023
Signature: 14-12-2023

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijemu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20207 MLINI
Address of the item: **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb**

Registered Letter / Insured letter / Postal parcel / Parcel / Money order / Uputnica

Barcode: **AR RG 33 402 764 6 HR**

Date: 14-12-2023
Signature: 14-12-2023

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: **20207 MLINI** Date: **17.12.2023**

Address of the item: **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo**

Nature of the item: **Registered letter** Amount: **10000 Zagreb**

Barcode: **AR RG 33 402 763 2 HR**

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

Signature: *[Signature]*

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: **20207 MLINI** Date: **17.12.2023**

Address of the item: **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode,**

Nature of the item: **Registered letter** Amount: **10000 Zagreb**

Barcode: **AR RG 33 402 766 3 HR**

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

Signature: *[Signature]*

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I, PP

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: **20207 MLINI** Date: **17.12.2023**

Address of the item: **Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14,**

Nature of the item: **Registered letter** Amount: **10000 Zagreb**

Barcode: **AR RG 33 402 765 8 HR**

Return to: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI**

Signature: *[Signature]*

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 20207 MLINI
 Address of the item: DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, UPVRNI ODJEL ZA PROSTORNO URED. I GRADNJU, VUKOVARSKA 16, DUBROVNIK

Nature of the item: Registered letter (checked)
 Amount: 9 HR

Barcode: AR RG 33 402 832 9 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) on 15.12.2014.

Return to: OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI

KLASA: UP/I-350-05/16-02/15
 UR.BROJ: 2117-8-3-02/03-23-4

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 20207 MLINI
 Address of the item: DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, UPVRNI ODJEL ZA PROSTORNO URED. I GRADNJU, VUKOVARSKA 16, DUBROVNIK

Nature of the item: Registered letter (checked)
 Amount: 5 HR

Barcode: AR RG 33 402 831 5 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) on 17.11.2014.

Return to: OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI

KLASA: UP/I-350-05/16-02/14
 UR.BROJ: 2117-8-3-02/03-23-4

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 20207 MLINI
 Address of the item: Hrvatske elektroprivreda d.d., OPS, Prijenosno područje Split, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za izgradnju, Kneza J. Juričića Posavskog 5, 21 000 Split

Nature of the item: Registered letter (checked)
 Amount: 0 HR

Barcode: AR RG 33 402 765 0 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) on 17.12.2014.

Return to: OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA, VUKOVARSKA 48, SREBRENO, 20 207 MLINI

KLASA: 350-02/23-01/21
 URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
 ID UPU Kupari I, PP

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: **20207 MLINI** Date: **12.12.2023**

Address of the item: **Hrvatske vode d.o.o., VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35,**

Registered letter / Insured letter: **AR**

Street and no: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA**

Locality and country: **VUKOVARSKA 48, SREBRENO**

20 207 MLINI

To be completed at a destination: **HRVATSKE VODE** Date: **13.12.2023**

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I, PP

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: **20207 MLINI** Date: **12.12.2023**

Address of the item: **Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih poslova, Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik**

Registered letter / Insured letter: **AR**

Street and no: **OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA**

Locality and country: **VUKOVARSKA 48, SREBRENO**

20 207 MLINI

To be completed at a destination: **HRVATSKE VODE** Date: **14.12.2023**

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4
ID UPU Kupari I, PP

From: [PIJ dubrovacko-neretvanska](#)
To: [Ksenija Šila - Općina Župa dubrovačka](#)
Subject: Re: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 8. prosinca 2023. 14:57:22
Attachments: OutlookEmoji-1625488641229bc4b90ed-a0f8-4e88-b300-ddac450a1e77.png

Poštovana,

potvrđujemo primitak podneska.

S poštovanjem,

 REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo unutarnjih poslova
Ministry of the Interior
Polijska uprava dubrovacko-neretvanska
Dubrovacko-neretvanska County Police Administration

Dr. Ante Starcevića 13, 20000 Dubrovnik

Web: dubrovacko-neretvanska-policija.gov.hr
E-mail: dubrovacko-neretvanska@policija.hr
Tel.: +38520443333
[Twitter](#) | [Facebook](#) | [Instagram](#)

From: [episarnica](#)
To: [Ksenija Šila - Općina Župa dubrovačka](#)
Subject: Automatski odgovor: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 8. prosinca 2023. 14:10:30

Poštovani,

vaša elektronička poruka je zaprimljena.
Ovo je automatski odgovor te molimo da na isti ne odgovarate.

S poštovanjem,

Elektronička kontaktna točka
Ministarstva prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine
episarnica@mpgi.hr

From: [Marina Oreb](#)
To: [Ksenija Šila - Općina Župa dubrovačka](#)
Subject: Re: Izmjene i dopune UPU Blato, zahtjevi i smjernice, traže se
Date: 12. lipnja 2023. 13:53:32

primili
mpgi@mpgi.hr MARENA OREB, dipl.ing.arh.
RAVNATELJICA
T + 385 20 322 801 F + 385 20 331 055
M + 385 99 3174 707
marina.oreb@mpgi.hr
www.mpgi.hr
Petlovcijanci 2, 20000 Dubrovnik

From: [Vinko Jurjevic](mailto:Vinko.Jurjevic@hvd.hr)
To: [Ksenija Sila - Općina Župa dubrovačka](mailto:Ksenija.Sila@opina-zupa-dubrovacka.hr)
Cc: [Jure Meric \(Jure.meric@zupa-dubrovacka.hr\)](mailto:Jure.Meric@zupa-dubrovacka.hr)
Subject: RE: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 10. siječnja 2024. 8:18:32
Attachments: [image002.png](#)

Poštovani,
Potvrđujem primitak obavijesti i materijala za javnu raspravu Izmjena i dopuna UPU-a Kupari I.
Uljepi pozdrav



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA
MALI SLIV DUBROVAČKO PRIMORJE
Voditelj ispostave
Vinko Jurjevic dipl. ing. grad.
Tel. +385 020 420 381
Mob. 099 227 1272
Fax. +385 020 416 768
www.voda.hr

From: [PLK Dubrovnik](mailto:PLK.Dubrovnik)
To: [Ksenija Sila - Općina Župa dubrovačka](mailto:Ksenija.Sila@opina-zupa-dubrovacka.hr)
Cc: [Jure Meric \(Jure.meric@zupa-dubrovacka.hr\)](mailto:Jure.Meric@zupa-dubrovacka.hr)
Subject: RE: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 10. siječnja 2024. 9:22:19
Attachments: [image002.png](#)

Poštovana,
potvrđujem primitak nižeg maila s datumom 08.12.2023.g.

Srdacan pozdrav,

Lucija Katic
Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Dubrovnik
Dr. A. Starčevića 23, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
Tel. 020 358 258 / Fax: 020 357 844
www.dgu.gov.hr / www.katastar.hr



From: DEJU_Info
To: [Ksenija Sila@zupa-dubrovacka.hr](mailto:Ksenija.Sila@zupa-dubrovacka.hr)
Subject: Odgovor: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 8. prosinca 2023. 14:41:23

Poštovani,

Vaša obavijest je proslijedena nadležnim službama.

Srdacan pozdrav

HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
ELEKTROJUG DUBROVNIK
20000 DUBROVNIK, NIKOLE TESLE 3
Odsjel za odnose s javnošću
Tel: 0800 300 416
Email: info.dadubrovnik@hep.hr www.hep.hr

From: oper@hep.hr
To: kuznitsa@zupa-dubrovacka.hr
Subject: HEP ODS
Date: 8. prosinca 2023. 14:09:46

Poštovani,

ovo je potvrda o primitku e-pošte na odabranu adresu HEP ODS-a.
Poruka je automatski generirana i molimo da na nju ne odgovarate.

Dear Sir / Madame,

your e-mail has reached the selected e-mail address of HEP ODS.
This message was generated automatically, so please do not respond.



10000 ZAGREB, ULICA GRADA YUKOVARA 37

From: [Mladen Bogoje](mailto:Mladen.Bogoje)
To: [Kuznitsa Šila - Opcina Zupa dubrovacka](mailto:kuznitsa@zupa-dubrovacka.hr)
Cc: kuznitsa@zupa-dubrovacka.hr
Subject: Re: Izmjene i dopune Urbanistickog plana uredjenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 30. siječnja 2024. 8:07:17
Attachments: [cGJ3GK2TloadGa.png](#)

Poštovana,

Potvrđujem primitak.

Lp,

Mladen Bogoje, dipl.ing.grad.

Rukovoditelj Sektora razvoja i izgradnje



Vodovod Dubrovnik d.o.o.

Vladimira Nazora 19

20000 Dubrovnik

Mob: +385 98 363 128

e-mail: mladen.bogoje@vodovod-dubrovnik.hr

From: Trajniko.Vodovod.Dubrovnik
To: kuznitsa@zupa-dubrovacka.hr
Cc: kuznitsa@zupa-dubrovacka.hr
Subject: Re: Fwd: Fwd: Izmjene i dopune Urbanistickog plana uredjenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 30. siječnja 2024. 8:37:21
Attachments: [looo.png](#)

Poštovani,

potvrđujem primitak maila "Izmjene i dopune Urbanistickog plana uredjenja "Kupari I".

lp

From: info@ludnz.hr
To: "Ksenija Šila - Općina Župa dubrovačka"
Cc: Župa Maric
Subject: RE: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 10. siječnja 2024. 9:16:39

Poštovani,

Potvrđujemo da smo zaprimili obavijest o održavanju javne rasprave u postupku izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I.

S poštovanjem,

Niko Butigan dipl.ing.
Pomoćnik ravnatelja

Lucka uprava Dubrovačko-neretvanske županije

Vukovarska 2
20000 Dubrovnik
Tel. + 385 20 322 047
Fax. + 385 20 322 046
Mail: ludnz@optinet.hr
tehnika@ludnz.hr

From: Zavod
To: Ksenija Šila - Općina Župa dubrovačka
Subject: Automatski odgovor: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 8. prosinca 2023. 14:09:29

Poštovani,

Potvrđujemo primitak Vaše elektroničke pošte.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA / REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
Ministry of Economy and Sustainable Development

Zavod za zaštitu okoliša i prirode / Institute for Environment and Nature

Radnička cesta 80, 7 kat / soba 31

10 000 Zagreb

Tel. +385 1 4886 840

Tel. +385 1 5502 900

e-mail: zavod@mingsor.hr

<https://mingsor.gov.hr>

----- Original message -----
From: Ivan Vukic <Ivan.Vukic@hrsume.hr>
Date: 1/8/24 12:21 (GMT+01:00)
To: Jure Maric <jure.maric@zupa-dubrovačka.hr>
Subject: Fw: kupari

Poštovani,
U prilogu je ocitovanje na Izmjene i dopune Urbanistickog plana uredenja "Kupari I" koje je zaprimljeno u šumariju Dubrovnik 13.12.2023 god.
Klasa: ST/23-01/1629; Ur. Broj: 15-05/01-23-05
S poštovanjem,
Ivan Vukic

From: [Anita Padovan](mailto:Anita.Padovan@zupa-dubrovačka.hr)
To: kzenita.s@zupa-dubrovačka.hr
Subject: FW: Izmjene i dopune Urbanistickog plana uredenja "Kupari I",obavijest o javnoj raspravi
Date: 8. prosinca 2023. 14:17:44
Attachments: [3 posebna_obavijest.pdf](#)

Poštovana, potvrđujem primitak.
Srđacan pozdrav,
Anita Padovan

From: [Nikolina Martinovic](mailto:Nikolina.Martinovic@zupa-dubrovačka.hr)
To: ["Ksenija Šila - Općina župa dubrovačka"](mailto:kzenita.s@zupa-dubrovačka.hr)
Subject: RE: Izmjene i dopune Urbanistickog plana uredenja "Kupari I",obavijest o javnoj raspravi
Date: 10. siječnja 2024. 8:02:19

Poštovani ,
Potvrđujem primitak mail-a.
Ip

From: [Ivo Klalic](mailto:Ivo.Klalic@zupa-dubrovačka.hr)
To: ["Ksenija Šila - Općina župa dubrovačka"](mailto:kzenita.s@zupa-dubrovačka.hr)
Subject: RE: Izmjene i dopune Urbanistickog plana uredenja "Kupari I",obavijest o javnoj raspravi
Date: 15. siječnja 2024. 15:23:22

Poštovani
Ovime potvrđujemo primitak navedne obavijesti na dan 8.prosinca 2023. godine.

U svezi s odnosnim područjem i ovim putem navodimo na obvezno poštivanje utvrđene granice pomorskog dobra na predmetnom području, osobito u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/23).

Za daljnje stojimo na raspolaganju.



Ivo Klalic, mag.ing.admin.nav.
Pročelnik Upravnog odjela za poduzetništvo, turizam i more
Dubrovacko-neretvanska županija
Dubrovnik Neretva Regija
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik
Tel: +385 (0)20 251 404
Fax: +385 (0)20 251 402
E-mail: Ivo.Klalic@dnz.hr

From: [Dijana Tomašević Rakić](mailto:dijana.tomasovic-rakic@dnz.hr)
To: [Ksenija Šila - Općina Župa dubrovačka](mailto:Ksenija.Sila@Opcina.Zupa.dubrovacka)
Subject: RE: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 10. siječnja 2024. 9:45:00

Poštovana,

poziv je zaprimljen 8.12.2023.

Srdacan pozdrav,

Dijana Tomašević Rakić, dipl. ing. bioł.
Viša savjetnica-specijalistica
tel: +385 20 414448
mob: +385 99 3174705
e-mail: dijana.tomasovic-rakic@dnz.hr



Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove
Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
www.edubrovnik.org

From: dubravka.dujmovic@lkh.hr
To: [Ksenija Šila - Općina Župa dubrovačka](mailto:Ksenija.Sila@Opcina.Zupa.dubrovacka); jura.meric@zupa-dubrovacka.hr
Cc: [Ivan Fratic](mailto:Ivan.Fratic)
Subject: RE: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 10. siječnja 2024. 9:32:49

Poštovani,

Potvrđujemo primitak obavijesti i materijala s danom 8.12.2023.

S poštovanjem,

Dubravka Dujmović
Project Manager at Kupari Luxury Hotels d.o.o.
(Member of „Hotel Properties Limited“ Group)
Mobile: +385 (0)99 2614 631
Email: dubravka.dujmovic@lkh.hr
Address : Ulica Franje Petracića 4, Zagreb, Croatia
Web : <https://www.hotelierop.com/sq/>

From: [dr. Mato Latić](mailto:dr.Mato.Latic)
To: [Ksenija Šila - Općina Župa dubrovačka](mailto:Ksenija.Sila@Opcina.Zupa.dubrovacka)
Subject: Re: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 10. siječnja 2024. 9:29:37

Zaprimljeno

Mato Lakić, dr. med. spec. epidemiologije
Ravnatelj
Zavod za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije
Dr. Ante Šercera 4a, 20000 Dubrovnik
tel. 020-341-001 fax. 020-341-099
GSM 099-50-44-703

 **biram zdravlje**
www.zzjzdnz.hr

From: [Javna ustanova](#)
To: kserita.s@zuna-dubrovacka.hr; jura.meric@zuna-dubrovacka.hr
Cc: mmilinduracic@zastita-prirode-dnz.hr; balafabovic@zastita-prirode-dnz.hr
Subject: -povrda primika obavijesti i materijala za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Kupari I -
Date: 10. siječnja 2024. 13:14:01
Attachments: [izdondipaoklshn.png](#)

Poštovani,

ovim putem Vas obavještavamo o primitku materijala za predmet *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Kupari I*.

Budući da ste uvrstili naše zahtjeve u *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Kupari I*, u ovom postupku nemamo dodatnih komentara.

Lijepi pozdrav,

--



Javna ustanova za upravljanje zaštićenim
dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije

Bečevača Dubrovnik 41

20 000 Dubrovnik

Tel: [020 411 533](tel:+38591411533)

Mob: [099 4411 533](tel:+38591411533)

Email: zupa@zastita-prirode-dnz.hr

Web: <http://zastita-prirode-dnz.hr>

From: [Niko Benic, Župa dubrovačka d.o.o.](#)
To: kserita.s@zuna-dubrovacka.hr
Cc: jura.meric@zuna-dubrovacka.hr
Subject: IID UPU-a Kupari I
Date: 11. siječnja 2024. 8:24:25

Poštovana,



potvrđujemo da smo 08. prosinca 2023. godine zaprimili obavijest i materijale vezano za održavanje Javne rasprave u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I".

S poštovanjem,

Niko Benic, direktor

4. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA

M-01. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (KLASA: 350-05/23-01/208, URBROJ: 376-05-3-23-04, od 11. prosinca 2023.)

	 Općina Župa dubrovačka - 2117-8 Datum: 18.12.2023 14:08 Klasa: 350-02/23-01/21 Redni broj: 9
KLASA: 350-05/23-01/208 URBROJ: 376-05-3-23-04 Zagreb, 11. prosinca 2023.	Republika Hrvatska Dubrovačko-Neretvanska županija Općina Župa Dubrovačka Vukovarska 48 20207 Župa dubrovačka (sjedište Srebreno)
Predmet: Općina Župa Dubrovačka Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I" -mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU	
Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/23-01/21, URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4, od 8. prosinca 2023.	
Poštovani,	
vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog <i>Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I"</i> .	
Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog <i>Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I"</i> potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.	
S poštovanjem,	
	RAVNATELJ mr.sc. Miran Gosta <i>(elektronički potpisala ovlaštena osoba)</i>
Dostaviti: 1. Naslovu preporučeno	
<hr/> <small>HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI Ulica Roberta Frangića-Mihanovića 9, 10000 Zagreb / OIB: 899908766 / Tel: (01) 2007 007, Faks: (01) 2007 070 / www.hakom.hr</small>	

M-02. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik (KLASA: 350-02/23-01/105, URBROJ: 511-01-369-23-4, od 15. prosinca 2023.)

 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE DUBROVNIK	 P / 18349349
KLASA: 350-02/23-01/105 URBROJ: 511-01-369-23-4 Dubrovnik, 15. prosinca 2023.	 Općina Župa dubrovačka - 2117-8 Datum: 18.12.2023 13:30 Klasa: 350-02/23-01/21 Redni broj: 8
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA VUKOVARSKA 48 20207 Srebreno	
PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“, - suglasnost, dostavlja se	
Veza: vaš dopis KLASA: 350-02/23-01/21, URBROJ: 2117-8-03/01-24-4 od 08.12.2023.	
Temeļjem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 12. stavak 1. podstavak 22. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, izdaje:	
SUGLASNOST	
na planirane mjere zaštite i spašavanja u izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“.	
Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“.	
S poštovanjem,	
VODITELJICA SLUŽBE Ana Miličić 	
DOSTAVITI:	
<ul style="list-style-type: none">• naslovu, elektroničkom poštom• pismohrani, ovdje	

M-03. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana (KLASA: 350-02/23-01/0000197, URBROJ: 374-24-1-24-4, od 5. siječnja 2024.)

	HRVATSKE VODE VODNOCOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA 21000 Split, Vukovarska 35		Općina Župa dubrovačka 2117-8 Datum: 09.01.2024 09:51 Klasa: 350-02/23-01/21 Redni broj: 15
KLASA: 350-02/23-01/0000197 URBROJ: 374-24-1-24-4 Datum: 05.01.2024.g.			
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA ŽUPA DUBROVAČA Općinski načelnik ✓			
PREDMET:	Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“, Općina Župa dubrovačka: javna rasprava, očitovanje na prijedloga plana – dostavlja se		
Veza:	Vaš zahtjev Klasa: 350-02/23-01/21, Urbroj: 2117-8-03/01-23-4 od 08.12.2023.g., zaprimljeno 08.12.2023.g.		
<p>Uvidom u prijedlog plana za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ (izrađivač Urbanizam Dubrovnik d.o.o. iz Dubrovnika, br.elab. 23008, prosinac 2023.), dostavljenog na CD-u, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja zaštite od štetnog djelovanja voda, vodoopskrbe i zaštite površinskih i podzemnih voda i priobalnog mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.</p> <p>Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustav za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Općine Župa dubrovačka u nadležnosti tvrtke Vodovod Dubrovnik d.o.o., potrebno je prije prihvatanja predmetnog Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe te odvodnje otpadnih voda.</p> <p>Mišljenja smo da je prijedlog plana za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ suklađan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).</p>			
S poštovanjem,			
 v.d. Direktor: Irina Putica, dipl.ing.grad.			
Dostava: 1. 24 – 1, ovdje 2. Pismohrana			
 079173841			

**M-04. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku
(KLASA: 612-08/23-10/0235, URBROJ: 532-05-02-17/8-24-4, od 10. siječnja 2024.)**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku

KLASA: 612-08/23-10/0235
URBROJ: 532-05-02-17/8-24-4

Dubrovnik, 10. siječnja 2024.



Općina Župa dubrovačka -
2117-8
Datum: 10.01.2024 14:04
Klasa: 350-02/23-01/21
Redni broj: 17

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik
Vukovarska 48
Srebreno
20 207 Mlini

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ – Obavijest o javnoj raspravi
– očitovanje - daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-02/23-01/21, URBROJ: 2117-8-03-03/1-23-4, od 8. prosinca 2023.

Temeljem obavijesti o postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“, kojim ste zatražili očitovanje na dostavljeni prijedlog Plana, nakon provedenog postupka, donosimo sljedeće:

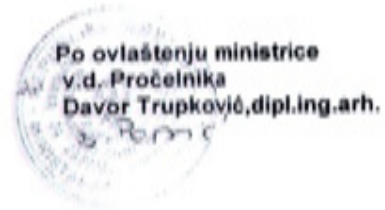
U prethodnom postupku na traženje Konzervatorskog odjela, izrađena je Konzervatorska podloga (Ministarstvo kulture, prosinac 2019.), koja je integrirana u predmetni Plan te u skladu s tim donesene odgovarajuće mjere zaštite kulturne baštine u obuhvatu Plana.

Predmetnim Izmjenama i dopunama Plana (6.6. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže, Članak 40.) dopušta se u tehnički opravdanim slučajevima, smještaj komunalne infrastrukture i u koridorima izvan prometnica. Potrebno je naglasiti da se u obuhvatu Plana nalazi arheološka zona s arhivski potvrđenim ostacima ranijih građevina (kompleks peći za pečenje opeke i pratećih objekata) te da u planiranju potrebne infrastrukture postoji mogućnost manjih izmjena, ovisno o valorizaciji eventualno pronađenih arheoloških ostataka.

S obzirom da su predmetnim Planom već predviđene odgovarajuće mjere zaštite kulturne odnosno arheološke baštine, nema prepreka u daljnjoj razradi Plana.

Slijedom navedenog, Konzervatorski odjel u Dubrovniku suglasan je s dostavljenim Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ koji je izradila tvrtka

Urbanizam Dubrovnik d.o.o., odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl. ing.
arh., iz prosinca 2023.



M-05. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca

U svibnju 2023. godine donesena je Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ te je ista sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju dostavljena Ministarstvu, koje se nije očitovalo o davanju zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana.

Sukladno članku 101., stavak (1) Zakona, Ministarstvu je dostavljen Prijedlog Plana za javnu raspravu radi davanja mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Obzirom da u postupku javne rasprave mišljenje Ministarstva nije zaprimljeno, temeljem stavka (4) članka 101. Zakona smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

5. MIŠLENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI

5.1. MIŠLENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

5.1.1. Pravne osobe

PRIMJEDBA: P-001. Ministarstvo turizma

	
REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA	P/21627562
KLASA: 334-06/16-02/21 URBROJ: 529-05-01-02/1-23-14 Zagreb, 11. prosinca 2023.	 Općina Župa dubrovačka - 2117-0 Datum: 12.12.2023 10:32 Klasa: 350-02/23-01/21 Redni broj: 7
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA Jedinstveni upravni odjel	
PREDMET: Javna rasprava o Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ - mišljenje, daje se	
Veza: KLASA: 350-02/23-01/21; URBROJ: 2177-8-03/01-23-4 od 08. prosinca 2023.	
Poštovani,	
nastavno na Vaš dopis kojim nas obavještavate o postupku javne rasprave Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“, Ministarstvo turizma i sporta se ovim putem očituje kako nema primjedbi na navedeni dokument te podupire njegovo usvajanje koje će omogućiti realizaciju strateškog investicijskog projekta Republike Hrvatske.	
S poštovanjem,	
 RAVNATELJ Robert Penić	
Prisavje 14, 10000 Zagreb, Tel: + 385 (1) 6161 222	



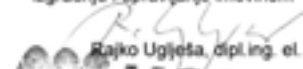



Traže sljedeće:

Ministarstvo nema primjedbi na predmetni plan te podupire njegovo usvajanje koje će omogućiti realizaciju strateškog investicijskog projekta RH.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-002. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

		Općina Župa dubrovačka - 2117-8 Datum: 18.12.2023 14:13 Klasa: 350-02/23-01/21 Redni broj: 10
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom	REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA Jedinstveni upravni odjel	
Klasa: 700/23-07/1255 Ur. broj: 3-200-002-06/UM-23-02 Zagreb, 13.12.2023.	Vukovarska 48 - Srebreno 20 207 MLINI	
PREDMET: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ -očitovanje na javni uvid i javnu raspravu,		
Poštovani,		
u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/23-01/21, Ur.broj: 2117-8-03-03/01-4, zaprimljenog dana 08.12.2023. godine i održanom javnom raspravom u postupku donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari 1“, tijekom koje se u propisanim rokovima mogu dati primjedbe i mišljenja na nacrt prijedloga UPU „Kupari 1“, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 94.), temeljem obavljenog pregleda na javnoj raspravi dostavljenog tekstualnog dijela nacrta prijedloga UPU „Kupari 1“, te dostavljenog kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava, a nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, temeljem ovlaštenja, vlasništva i nadležnosti nad objektima visokonaponske elektroenergetske mreže, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće		
MIŠLJENJE		
Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga UPU „Kupari 1“, pregleda tekstualnog dijela nacrta prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom Očitovanju HOPS-a, Klasa: 700/21-07/973 od dana 10.11.2021. godine u postupku donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari 1“, na području Općine Župa dubrovačka.		
U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/23-07/1255.		
S poštovanjem,		
Direktor Sektora za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom  Rajko Ugješa, dipl.ing. et. 		
Co:		
1.	Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom	
2.	Služba za pripremu izgradnje i izgradnju	
3.	Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta	
4.	Prijenosno područje Split, Ured direktora	
5.	Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje područnom mrežom	
6.	Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove	
7.	Arhiva	
HOPS d.d. Kupka 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Igor Ivanković • Članovi: Darke Belić • Dejan Lovrić NADZORNE ODOBIR • Predsjednik NO: Kadimir Vrankić		
IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d. IBAN HR06 2340 0091 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d. Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080817105 • OIB 13148821823 Temeljni kapital u iznosu 4.348.627.300,00 HRK i 656.795.713,05 EUR Telefon: +385 1 4545 111 www.hops.hr		
		

Traže sljedeće:

U razmatranom prostoru za kojeg je pokrenut postupak Plana, uvažene su sve odrednice HOPS d.d. te se potvrđuje da nije došlo do promjena stanja i okolnosti definiranih u prethodnim dogovorima dostavljenom očitovanju HOPS-a od 10.11.2021. godine.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-003. Hrvatske šume d.o.o.



Općina Župa dubrovačka
2117-8
Datum: 19.12.2023 09:55
Klasa: 350-02/23-01/21
Redni broj: 11



**HRVATSKE
ŠUME**
društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Nediljko Dujic, struč. spec. adm. pos. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekas – član; Ante Sabjić, dipl. ing. šum. – član
• MB 3631133 • OIB 63693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €
splaćen u cijelosti • SWIFT: HRZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 107
• pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
Uprava šuma podružnica Split, Kraja Zvonimira 35, Split tel 021 408 223, fax 021 408 200, e-mail: usspl@hrsume.hr

Klasa: ST/23-01/1629
Ur.broj: 15-00-06/03-23-07
Split, 15. prosinca 2023. god

**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
OPĆINSKI NAČELNIK
VUKOVARSKA 48, SREBRENO
20207 MLINI**

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ - očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg dopisa od 08. prosinca 2023.god (Klasa: 350-02/23-01/21; Ur.broj: 2117-8-03-03/01-23-4) u kojem nas tražite zahtjeve i smjernice za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“, te dokumentacije kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Dubrovnik, očitujemo se kako slijedi:

- Obuhvat navedenog plana nalazi se na području uredene gospodarske jedinice „Dubrovnik-Elafiti“ kojom gospodari Šumarija Dubrovnik.
- Hrvatske šume d.o.o. sudjelovale su u izradi Prostornog plana uređenja Općine Župa Dubrovačka kao i pripadajućih UPU-a.
- Uvidom u dostavljeni tekstualni i grafički dio UPU-a „Kupari I“ i usporedbom sa natim podacima, utvrdili smo da je zona T1 dijelom planirana na odjela/odsjeku 85 a (uredajni razred: zaštitno-garig) gospodarske jedinice „Dubrovnik-Elafiti“.


Mišljenja smo da se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
i zaštitu šuma


Sanja Delić, dipl. ing. šum.

Voditelj Uprave šuma
Podružnica Split


Ante Tereš, dipl. ing. šum.

Traže sljedeće:

Prilikom planiranja treba voditi računa kako bi se degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu s Ustavom RH i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za RH koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

ODGOVOR:


Uvažava se.

Već ugrađeno u Plan.

PRIMJEDBA: P-004. Kupari Luxury Hotels

KUPARI LUXURY HOTELS D.O.O.

OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
n/r Silvio Nardelli
Načelnik Općine
n/r Jure Marić
Pročelnik
Vukovarska 48,
20207 Mlini



Općina Župa dubrovačka -
2117-8
Datum: 20.12.2023 11:27
Klasa: 350-02/23-01/21
Redni broj: 12

Zagreb, 19. prosinac 2023.

Predmet: Dostava primjedbi na Prijedlog Plana: Izmjene i dopune UPU Kupari I.

Poštovani,

Prema Odluci o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I" od 29. svibnja 2023. (Klasa: 350-02/23-01/06, Urbroj: 2117-08-02-23-3) Općina Župa dubrovačka je pokrenula postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I". Razlog donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I" je Sporazum o utvrđivanju uvjeta i obveza za realizaciju projekta "Kupari I" između RH i Općine Župa dubrovačka, kojim je Općina preuzela obvezu provođenja postupka izrade i donošenja UPU-a „Kupari I“ kao preduvjeta za ishođenje akata za rekonstrukciju/gradnju objekata u obuhvatu.

Temeljem Aneksa II. Ugovora o realizaciji projekta Kupari I. KLASA: 940-01/17-03/278, URBROJ: 531-09-02-02/02-23-375, od 5. svibnja 2023. između RH i Investitora, definirana je potreba pokretanja postupka izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I" kojim se treba definirati novo rješenje rekonstrukcije i povećanja kapaciteta bujičnog vodotoka Taranta (izmještanje Tarante u jednom dijelu trase) te sve posljedne izmjene koje je potrebno uraditi zbog navedenog zahvata.

Sukladno člancima 94.-101. Zakona o prostornom uređenju Općina Župa dubrovačka objavila je javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I" koja traje 10 dana, od 11. do 20. prosinca 2023. godine. U sklopu javne rasprave dostavljamo Vam svoje očitovanje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a "Kupari I" (Plan).

Smatramo da Prijedlog Plana omogućuje provedbu potvrđenog koncepta Projekta, ali kako bi se izbjegle nelogičnosti u tekstualnom dijelu Plana molimo da se usvoje sljedeće izmjene:

1. Izbrisati dio članka 11. st (4) dio koji glasi: „Prilikom obračuna BRP-a iz tablice 2., u tlocrtno površine zone ne obračunavaju se otvoreni bazeni sa svojim pratećim prostorima.“ i napomenu o tlocrtnoj površini otvorenih bazena, te da ona ne ulazi u obračun ukupne tlocrtno površine, staviti u čl.14. novi stavak koji glasi: "U tlocrtno površine zone ne obračunavaju se otvoreni bazeni sa svojim pratećim prostorima."

Obrazloženje:

- Budući da se radi o rekonstrukciji unutar zaštićenog obalnog pojasa, predlažemo da se napomene kako se u tlocrtno površine te zone ne uračunavaju otvoreni bazeni sa svojim pratećim prostorima.

KUPARI LUXURY HOTELS d.o.o.
Pravna osoba
Ulica Franje Petričića 4,
10000 Zagreb, Hrvatska
OIB: 9987031429

Društvo s ograničenom odgovornošću
Upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu
MBS 081250490
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
IBAN: 387024020060101102134
OTP banka d.d.
IBAN: 180624070001100208076

Osobe ovlaštene za zastupanje
Andrew Christopher Roberts, Predsjednik Uprave
Christopher Lim Tin Lock, Član Uprave

2. Izbacivanje st (8) čl.34: „Korištenje i uređenje prostora unutar infrastrukturnih koridora planiranih nadzemnih vodova treba biti u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela. U koridoru ispod samih vodiča nije dozvoljena izgradnja stambenih, poslovnih i industrijskih objekata. Taj prostor se može koristiti primarno za vođenje prometne i ostale infrastrukture odnosno građevina i u druge svrhe u skladu s pozitivnim zakonskim propisima i standardima.“

Obrazloženje:

- Čl. 34 st (8) navodi uvjete nadzemnih vodova koji nisu niti postojeći niti se planiraju budućim Projektom stoga smatramo nepotrebnim isto navesti u Plan koji treba omogućiti provedbu potvrđenog koncepta Projekta. Iz zahtjeva HEP-a se mogu izostaviti uvjeti na svim mjestima vezani za nadzemne vodove.

3. Dopuna čl.9 st (4) na način da isti bude definiran kako slijedi: „Na kartografskim prikazima Plana ucrтана je obalna linija. Ukoliko se temeljem izrade posebne dokumentacije (kao npr. Studija vjetrovalne klime i valnih deformacija i druge studije kojima će se istražiti utjecaj mora na obalu) ukaže potreba dodatne zaštite obale od erozije uslijed djelovanja valova, omogućuje se odstupanje od ucrтанe obalne linije radi izgradnje obalozaštite.“

Obrazloženje:

- Dodavanje unutar st (4) samo dijela koji se odnosi na moguću zaštitu obale od erozije uslijed djelovanja valova.

4. Izmjena čl.28 st (1) na način da isti bude definiran kako slijedi: „Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet uključuje uklanjanje postojećeg i izgradnju adekvatnog lukobrana, te izgradnju odgovarajuće zaštitne pomorske građevine na mjestu izljeva vodotoka Taranta u more, radi zaštite od bujičnih voda vodotoka Tarante i osiguranja funkcionalnosti luke. Zaštita luke od bujičnih voda vodotoka Tarante detaljnije će se razraditi kroz projektnu dokumentaciju, unutar obuhvata prikazanog na kartografskim prikazima 1. i 2.1.“

Obrazloženje:

- U tekstualnom dijelu nije jasno definiran dio oko lučke namjene stoga je navedena korekcija samo mijenjanje već navedene formulacije u smislu izbjegavanja nejasnoća prilikom provedbe Projekta.

Srdačan pozdrav,



Dubravka Dujmović
Voditelj projekta

Dostaviti na znanje:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Savska cesta 41, 10000 Zagreb, n/r Ivana Pintar dipl.iur., Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ravnateljica uprave

Traže sljedeće:

1. U odredbi članka 11., stavak (4) obrisati dio koji glasi: „*Prilikom obračuna BRP-a iz tablice 2. u tlocrtne površine zone ne obračunavaju se otvoreni bazeni sa svojim pratećim prostorima*“. Napomenu o tlocrtnoj površini otvorenih bazena, kao i da ista ne ulazi u obračun ukupne tlocrtne površine, ugraditi u novi stavak članka 14. koji treba glasiti: „*U tlocrtne površine zone ne obračunavaju se otvoreni bazeni sa svojim pratećim prostorima*“.
2. Izbaciti u potpunosti stavak (8) članka 34., obzirom unutar obuhvata nema niti postojećih niti planiranih nadzemnih vodova. Iz zahtjeva HEP-a izostaviti uvjete na svim mjestima vezanim za nadzemne vodove.
3. Dopuniti stavak (4) u članku 9. na način da bude definiran na sljedeći način: „*Na kartografskim prikazima Plana ucrtana je obalna linija. Ukoliko se temeljem izrade posebne dokumentacije (kao npr. Studija vjetrovalne klime i valnih deformacija i druge studije kojima će se istražiti utjecaj mora na obalu) ukaže potreba dodatne zaštite obale od erozije uslijed djelovanja valova, omogućuje se odstupanje od ucrtane obalne linije radi izgradnje obalozaštite.*“
4. Stavak (1) članka 28. izmijeniti tako da glasi: „*Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet uključuje uklanjanje postojećeg i izgradnju adekvatnog lukobrana, te izgradnju odgovarajuće zaštite pomorske građevine na mjestu izljeva vodotoka Taranta u more, radi zaštite od bujičnih voda vodotoka Tarante i osiguranja funkcionalnosti luke. Zaštita luke od bujičnih voda vodotoka Tarante detaljnije će se razraditi kroz projektnu dokumentaciju, unutar obuhvata prikazanog na kartografskim prikazima 1. i 2.1.*“.

ODGOVOR:

1. **Usvaja se.**
2. **Usvaja se.**
3. **Usvaja se.**
4. **Usvaja se.**

PRIMJEDBA: P-005. Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku



Općina Župa dubrovačka -
2117-8
Datum: 28.12.2023 13:01
Klasa: 350-02/23-01/21
Redni broj: 13

27-12-23-C-EZ/EZ
K.o.: 003-05/23-DOPIS/7
Ur.br.: 378-1300000-23-247

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA DUBROVAČKO-NERETVANSKA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“
- odgovor iz područja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda

Na Vaše traženje od 08. prosinca 2023. god., KLASA: 350-02/23-01/21, URBROJ: 2117-8-03/01-23-4 koje se odnosi na dostavu Zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“, obavještavamo Vas da smo suglasni s dostavljenim izmjenama i dopunama Urbanističkog plana.

Ovi uvjeti vrijede 2 godine od dana izdavanja.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave:

Ljiljana Matušić dipl.ing.el.

Dostavlja se:

- Sektor razvoja i izgradnje
- pismohrana.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Matušićeva ulica 10, 20000 Dubrovnik, Hrvatska / E: info@vodovod.hr / P: 020 439 124 / www.vodovod-dubrovnik.hr
Predsjednik Uprave: Ljiljana Matušić, dipl.ing.el. / MIB: 0200230101 / Matušićeva ulica 10, 20000 Dubrovnik
Registrirana i Trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću s jednim članom / OIB: 63020242 / Poslovni kapital: 2.412.400,00 HRK / Uprava: Ljiljana Matušić
Kontakt: Hrvatski registar posrednika u posredovanju u stvarima / HR: 020 439 124 / Poslovni kapital: 2.412.400,00 HRK / Uprava: Ljiljana Matušić


Traže sljedeće:

Suglasni su s dostavljenim Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja.


ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-006. Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Dubrovnik

	POSLOVNA JEDINICA Split	TEHNIČKA ISPOSTAVA DUBROVNIK V. Nazora 8, 20 000 Dubrovnik T: +385 20 413 341 F: +385 20 413 337
---	-----------------------------------	---

KLASA: 350-02/16-01/215
URBROJ: 345-950-552/263-23-16
Dubrovnik, 12. prosinca 2023. godine

 Općina Župa dubrovačka
2117-8
Datum: 03.01.2024 13:19
Klasa: 350-02/23-01/21
Redni broj: 14

**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik**

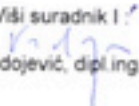
PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“ – javna rasprava


Poštovani,

zaprimali smo Vašu obavijest, KLASA: 350-02/23-01/21, URBROJ: 2117-8-03-03/01-23-4, od 08. prosinca 2023. godine, koja se odnosi na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“.

U granicama obuhvata plana ne postoje državne ceste niti se planira izgradnja novih državnih cesta, pa nemamo primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“.

S poštovanjem,

Viši suradnik I :

Maro Vidojević, dipl.ing.prom.

Rukovoditelj Poslovne jedinice :

Mario Šimundić, dipl.ing.grad.

O tome obavijest :

- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split
- Tehnička ispostava Dubrovnik, ovdje
- Pismohrana

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vrhovna 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
Trgovački sud u Zagrebu | MB5 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 14.252.410,00 EUR, uplaćen u cijelosti.
OIB 55545787985 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Alan Levanić | Željena Šarić
Erste&Steiermärkische Bank d.d. | IBAN: HR43 2402 0061 1005 7949 0








Traže sljedeće:

Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a „Kupari I“.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-007. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži

		Općina Župa dubrovačka 2117-B Datum: 10.01.2024 09:07 Klasa: 350-02/23-01/21 Redni broj: 16
 HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINSKI NAČELNIK Vukovarska 48, Srebreno 20 207 Mlini	
■ DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTROJUG DUBROVNIK ■ Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži		
 Nikole Tesle 3 20 000 DUBROVNIK		
 +385 (0)800 300 410		
 www.hep.hr/ogs		
 info.dp@dubrovnik@hep.hr		
■ NAS BROJ: 4016001/5922/232	■ VAŠ BROJ: ■ KLASA 350-02/23-01/21	■ DATUM: 19.12.2023.
■ PREDMET: Izmjene i dopune UPU Kupari I - javna rasprava		
Poštovani, u sklopu javne rasprave o kojoj ste nas obavijestili dopisom od 08. prosinca 2023. godine, ovim putem dajemo pozitivno mišljenje o prijedlogu izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja "KUPARI I".		
Srdačan pozdrav,		
		Direktor: Zvonimir Mataga, dipl.ing.  HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ŽUPANIJA DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTROJUG DUBROVNIK
■ HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Služba za javnu raspravu	Matice broj: 100001 OIB: 662260075 Trgovački sud u Zagrebu: 630161626 Upravljeni temeljni kapital: 600.000,00 HRK (600.000,00 EUR)	
■ OPIH - Općinsko područje županije d.o.o. IBAN: HR2324040061400016164		

Traže sljedeće:

Daju pozitivno mišljenje o prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a „Kupari I“.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-008. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije

From: [Zupa dubrovačka](mailto:zupa@zupa.dz.hr)
To: zupa@zupa-dubrovačka.hr; jur.marić@zupa-dubrovačka.hr
Cc: izmjene@javna-ustanova-prirode-dni.hr; izjavafotografiranje@javna-ustanova-prirode-dni.hr
Subject: -potvrda primitka obavijesti i materijala za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Kupari I -
Date: 10. siječnja 2024. 13:14:01
Attachments: [zupa@zupa.dz.hr](#)

Poštovani,

ovim putem Vas obavještavamo o primitku materijala za predmet *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Kupari I*.

Budući da ste uvrstili naše zahtjeve u *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Kupari I*, u ovom postupku nemamo dodatnih komentara.

Lijepi pozdrav,

--



Javna ustanova za upravljanje zaštićenim
dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije

Ulica 15. listopada 1

21000 Dubrovnik

Tel: [+385 91 422 22 22](tel:+385914222222)

Fax: [+385 91 422 22 22](tel:+385914222222)

E-mail: izmjene@javna-ustanova-prirode-dni.hr

Web: zupa.dz.hr



Razmislite o sigurnosti ove elektronske pošte, izvornu poruku

IZJAVA O ODRŽANJU OD ODGOVORNOSTI Ova elektronska poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive i/ili povlastene informacije te je namijenjena isključivo namijenjenom primaatelju i/ili grupi primaatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljaatelja te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez odgođa, tražite uništiti. Neovlaštena uporaba, distribucija, objavljivanje, umnožavanje ili razmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorski i ne predstavljaju nužno službeni stav Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualno šteta nastala primikom ove poruke i svih njenih priloga.



Općina Župa dubrovačka -
2117-8
Datum: 10.01.2024 13:14
Klasa: 350-02/23-01/6
Redni broj: 20

Traže sljedeće:

Budući su svi zahtjevi uvršteni u Prijedlog Plana nemaju dodatnih komentara.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-009. Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more Dubrovačko-neretvanske županije

From: Ivo Klaić
To: "Kupari I - Opcina Župa dubrovačka"
Subject: RE: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi
Date: 15. siječnja 2024. 15:23:22

Poštovani,

Ovime potvrđujemo primitak navedne obavijesti na dan 8. prosinca 2023. godine.

U svezi s odnosnim područjem i ovim putem navodimo na obvezno poštivanje utvrđene granice pomorskog dobra na predmetnom području, osobito u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/23).

Za daljnje stojimo na raspolaganju.



Ivo Klaić, mag.ing.admin.nav.
Procesnik Upravnog odjela za poduzetništvo, turizam i more
Dubrovačko-neretvanska županija
Dubrovnik-Neretva Region
Prvi diovarat 1
20 000 Dubrovnik
Tel: +385 (0)20 231 429
Fax: +385 (0)20 231 429
E-mail: ivo.klasic@dnz.hr



Općina Župa dubrovačka -
2117-8
Datum: 15.01.2024 15:23
Klasa: 350-02/23-01/6
Redni broj: 21

Pošiljatelj: Ksenija Šiša - Općina Župa dubrovačka [mailto:ksenija.s@zupa-dubrovačka.hr]

Poslano: 8. prosinca 2023. 14:09

Primatelj: ured@civilna-zastita.hr; irina.putica@voda.hr; e-pisarnica@hakom.hr; dubrovacko-neretvanska@policija.hr; ivan.alduk@min-kulture.hr; episarnica@mpgi.hr; pisarnica@mints.hr; ePisarnica@mmpi.hr; ivan.hus@mingor.hr; zavod@mingor.hr; zppudnz@zppudnz.hr; vinko.jurjevic@voda.hr; puk.dubrovnik@dgu.hr; atja.Bego@dgu.hr; info.dpudubrovnik@hep.hr; Zvonimir.Mataga@hep.hr; pisarnica@hops.hr; tajnica@vodovod-dubrovnik.hr; vicko.begovic@vodovod-dubrovnik.hr; mladen.bogoje@vodovod-dubrovnik.hr; info@ludnz.hr; ravnatelj@ludnz.hr; zavod@mingor.hr; split@hrsume.hr; ivan.vukic@hrsume.hr; anita.padovan@hrvatske-ceste.hr; ivica.tutman@hrvatske-ceste.hr; info@zuc-dubrovnik.hr; anita.kunica.jelcic@dnz.hr; silvio.markota@dnz.hr; dijana.tomasevic-rakic@dnz.hr; ivo.klasic@dubrovnik-neretva.hr; pisarnica@zzjzdnz.hr; mato.lakic@zzjzdnz.hr; info@zastita-prirode-dnz.hr; mmiljasduracic@zastita-prirode-dnz.hr; dubravka.dujmovic@klh.hr; ivan.franic@klh.hr

Kopija: 'jure.marić' <jure.marić@zupa-dubrovačka.hr>

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", obavijest o javnoj raspravi

Poštovani,

U prilogu dostavljamo obavijest o održavanju javne rasprave u postupku izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kupari I.

Javni uvid u Prijedlog Plana trajati će 10 dana, i to od 11. prosinca 2023. do 20. prosinca 2023. godine, tijekom kojeg će biti javno izlaganje od strane Nositelja izrade i stručnog izrađivaca, i to 15. prosinca 2023. godine s početkom u 9.00 sati, u prostorijama Općine Župa dubrovačka,

Traže sljedeće:

Poštivanje utvrđene granice pomorskog dobra na predmetnom području.

ODGOVOR:

Uvažava se.

Već Ugrađeno u Plan.

6. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ ZA JAVNU RASPRAVU

ZAPISNIK

Tema:	IZMJENE I DOPUNE UPU KUPARI I JAVNO IZLAGANJE
Mjesto održavanja:	Općina Župa dubrovačka, Velika vjećnica (III kat), Vukovarska 48, 20207 Mlini
Vrijeme održavanja:	15. prosinca, 2023. u 09:00
Prisutni:	dr. sc. Zrinka Rudež, dipl. ing. arh. Odgovorni voditelj izrade Jure Marić, prof., Odgovorna osoba za provođenje Javne rasprave Zainteresirana javnost, popis u privitku

UVODNA RIJEČ

U uvodnoj riječi Jure Marić je obrazložio postupak Javne rasprave koji se sastoji od uvida u trajanju od 11. prosinca 2023. do 20. prosinca 2023. i Javnog izlaganja.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini, od 11. prosinca 2023. do zaključno 20. prosinca 2023. godine.

Javno izlaganje se tonski snima.

Izvornik UPU Kupari I je donesen u veljači 2020.. Temeljem rješavanja drugih pitanja između Investitora i Države došlo je do potrebe izmjene osnovnog Plana. Osnovni razlog je širenje buičnog toka Tarante sa izmjenom trase.

Sva javno-pravna tijela su dobila posebnu obavijest o održavanju Javne rasprave. Prijedlog Plana je objavljen na službenim mrežnim stranicama Općine. U prostorijama Općine je dostupan na uvid kompletan prijedlog Plana.

Riječ daje dr. sc. Zrinka Rudež, dipl. ing. arh. Odgovornoj voditeljici izrade.

IZLAGANJE:

Dr. Rudež je kratko rekapitulirala postupak izrade u administrativnom smislu. Postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I" kao prostorno-planskog dokumenta reguliran je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i ostalim zakonima. Usklađen je s Prostornim planom uređenja Općine Župa dubrovačka i Prostornim planom uređenja Dubrovačko-neretvanske Županije. Investitor je dao određene smjernice i planove razvoja turističke zone koji su maksimalno uvaženi i u jednom dijelu poslužili kao baza za određivanja budućeg koncepta prostornog uređenja. Na sjednici Općinskog vijeća Općine Župa dubrovačka, održane u svibnju 2023., donesena je Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Kupari I“. Prije donošenja Odluke o izradi prethodilo je ishodenje Mišljenja nadležnog upravnog odjela županije na nacrt Odluke o izradi, a o potrebi provođenja postupka strateške, odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

U rujnu 2022. ishodieno je Mišljenje kako za ove Izmjene i dopune nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. Razlozi za pokretanje postupka nisu brojni, osnovni razlog je Taranta i još se ističe pitanje promjena u infrastrukturi. Odluka o izradi je dostavljena javno-pravnim tijelima. U studenom, 2023. je izrađeno stručno rješenje i potom Prijedlog plana koji je Zaključkom utvrdio Načelnik. Na kartama je zokruženi dio koji se mjenja. Izmjena trase i profila Tarante i povezane izmjene ušća, ukinuta je napomena o potrebi razrade ušća putem projektne dokumentacije. Prikazane su servisne ulice koje su izmjenjenih profila. Predviđene su dvije trafostanice umjesto tri. Dozvoljeno je odstupanje od tras u suradnji s upraviteljima infrastrukture. Izmjenjena je linija obuhvata potcjeline ex. "Grand", za koju je propisano kako je potrebno primijeniti konzervatorske smjernice. Došlo je do usklađenja Plana s traženjima javno-pravnih tijela. Ističe se traženje Javne ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Dubrovačko-neretvanske županije u slučaju izmjene obalne linije koja obuhvaća nasipavanje, produbljivanje i isušivanje te izgradnju građevina u moru duljine 50 m i više provesti postupke temeljem posebnih propisa iz oblasti zaštite okoliša. U nastavku procedure, sukladno čl. 102 Zakona, potrebno je izraditi Izješće s javne rasprave. Kroz javnu raspravu trebaju stići suglasnosti javno-pravnih tijela po posebnom zakonu.

RASPRAVA

Nema upita!

Javno izlaganje se zatvara u 09:15!


Hvala!

ZAPISNIČAR:


Ksenija Šiša, dipl. ing. građ.

7. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „KUPARI I“ ZA JAVNU RASPRAVU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „KUPARI I“
JAVNO IZLAGANJE



Mjesto i vrijeme održavanja:
Velika vijećnica Općine Župa dubrovačka (III kat), Vukovarska 48, Srebreno, 20207
Mlini, s početkom u 09:00 sati

Datum održavanja: 15. prosinca 2023.

POPIS SUDIONIKA

r.b.	IME I PREZIME	POTPIS	INSTITUCIJA	KONTAKT
1.	ZORINKA TOBEŠ	[REDACTED]	URBANIZAM Dubrovnik d.o.o.	[REDACTED]
2.	KSENIJA ŠIŠA	[REDACTED]	OPĆINA ŽUPA Dubrovačka	[REDACTED]
3.	JURE MURIC	[REDACTED]	- -	[REDACTED]
4.	TETJA PAVLOVIĆ	[REDACTED]	- -	[REDACTED]
5.	SNJERO SAMBARIĆ	[REDACTED]	- -	[REDACTED]
6.	DUBROVNA Dubrovnik	[REDACTED]	KUPAC URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o.	[REDACTED]
7.	MARKO DABROVIĆ	[REDACTED]	SRUĐIO 3LHD	[REDACTED]
8.	VINKO JURČEVIĆ	[REDACTED]	HRVATSKE VODE	[REDACTED]

Urbanizam Dubrovnik d.o.o.

9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					

