



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,  
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I  
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

KLASA: 350-07/24-001/29  
URBROJ: 251-06-01/001-24-14  
Zagreb, 10. travnja 2024.

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**  
**o Prijedlogu izmjena i dopuna**  
**Generalnoga urbanističkog plana Sesveta**

Dana 28. veljače 2024. godine gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta (u daljnjem tekstu: Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a Sesveta) i donio Zaključak o njegovom utvrđivanju za javnu raspravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 10/24 od 18. ožujka 2024. godine). (*prilog 01*)

O Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a Sesveta, sukladno člancima 94. i 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23; u daljnjem tekstu: Zakon) provela se javna rasprava u trajanju od 15 dana, u razdoblju od 11. do 25. ožujka 2024. godine.

Na temelju članka 96. Zakona, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, kao nositelj izrade, objavio je javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a Sesveta oglasom u Jutarnjem listu od 9. ožujka 2024. godine te objavom oglasa na mrežnim stranicama Grada Zagreba i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. (*prilog 02*)

Na temelju članka 97. Zakona, nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-07/24-001/29, URBROJ: 251-06-01/001-24-8 od 8. ožujka 2024. godine, javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve na Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a Sesveta dostavio posebnu obavijest o javnoj raspravi. (*prilog 03*)

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a Sesveta bio je izložen na javni uvid u auli zgrade Gradske uprave, na lokaciji Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, radnim danom od 07.30 do 16.30 sati te na mrežnim stranicama Grada Zagreba.

Za vrijeme trajanja javnog uvida, održano je javno izlaganje u prostoru Tribine Grada Zagreba, Kaptol 27, u Zagrebu, u ponedjeljak 18. ožujka 2024. godine s početkom u 17:00 sati, o čemu je vođen zapisnik. (*prilog 04*)

Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a Sesveta, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogli su dostavljati nositelju izrade do 25. ožujka 2024. godine.

U tijeku trajanja javne rasprave na adresu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje nije pristigao niti jedan podnesak, odnosno niti jedno mišljenje, prijedlog niti primjedba.

S poštovanjem,



**PROČELNICA**

**Ana Pavičić-Kaselj, univ. mag. oec.**

**Prilozi:**

- (01) Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta za javnu raspravu
- (02) Oglasi objave javne rasprave
- (03) Posebna obavijest o javnoj raspravi
- (04) Zapisnik javnog izlaganja s priložima

Na temelju članaka 95. i 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 60. stavka 1. točke 9. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22), gradonačelnik Grada Zagreba, 28. veljače 2024., donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana**  
**Sesveta za javnu raspravu**

1. Gradonačelnik Grada Zagreba utvrđuje Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta za javnu raspravu.
2. Za objavu i provođenje javne rasprave zadužuje se Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje.
3. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-07/24-01/43  
URBROJ: 251-01-12-24-2  
Zagreb, 28. 2. 2024.

**GRADONAČELNIK**  
**GRADA ZAGREBA**

Tomislav Tomašević, mag. pol.



1  
3  
2

**GRAD ZAGREB**  
**GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU**  
**ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE**

Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

Na temelju članka 96. i 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU**

**IZMJENA I DOPUNA**  
**GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA**  
**ZAGREBA**

**- normativi obrazovanje (članak 27.)**

**i**

**IZMJENA I DOPUNA**  
**GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA SESVETA**  
**- normativi obrazovanje (članak 27.)**

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba i Prijedlogu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Seseveta, koji se odnose na normative za građevine odgoja i obrazovanja, odnosno izmjene čl. 27. odredbi za provedbu trajat će od 11. do 25. ožujka 2024. godine.

Zavrijeme javne rasprave, Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba i Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Seseveta izložit će se na javni uvid u auli zgrade Gradske uprave, na lokaciji Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, radnim danom od 07.30 do 16.30 sati.

Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba bit će objavljen i na mrežnim stranicama Grada Zagreba, na linku: <https://zagreb.hr/izmjene-i-dopune-generalnoga-urbanistickog-plana-g/194215>.

Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Seseveta bit će objavljen i na mrežnim stranicama Grada Zagreba, na linku: <https://zagreb.hr/izmjene-i-dopune-generalnoga-urbanistickog-plana-s/194217>.

Javna izlaganja održat će se u prostoru Tribine Grada Zagreba, Kaptol 27, Zagreb u ponedjeljak 18. ožujka 2024. godine prema rasporedu:

- Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba u 16:00 sati;
- Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Seseveta u 17:00 sati.

Pozivaju se zainteresirane osobe da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe **koje se odnose na predmet izmjena i dopuna – izmjena normativa za građevine odgoja i obrazovanja (čl. 27. odredbi za provedbu)** navedenih generalnih urbanističkih planova.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedloge izmjena i dopuna generalnih urbanističkih planova dostavljaju se do 25. ožujka 2024. godine, na adresu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, Trg Francuske Republike 15, 10000 Zagreb.



Napadačka snaga Hajduka ponovno će se fokusirati prije svega na Livaju

# Gosti u Turopolju

## Hajdukova obaveza je vratiti se navici pobjeđivanja

Ako nisu u stanju svladati potpuno uzdrmanu Goricu, kako će se nositi kada dođe serija utakmica protiv Lokomotive, dvaput Dinama, pa Rijeke i Osijeka

### ZDRAVKO REIĆ

**H**ajdukova momčad, za razliku od svojih suparnika u utrci za naslovom prvaka, došla je u poziciju u kojoj bi gubitak bodova u Velikoj Gorici sasvim umanjio izgled "bijelih" u konačni trijumf. U kalkulacijama, koje se silom prilika moraju voditi, sastav Mislava Karogljana jednostavno ima imperativ osvajanja sva tri boda. Ako nisu u stanju svladati potpuno uzdrmanu Goricu, kako će se nositi sa sljedećom serijom utakmica (dvije utakmice protiv Dinama i s Lokomotivom na Poljudu, te Rijekom na Rujevici) na kojima će se lomiti izgledi Hajduka za ostanak pri, ili čak na vrhu tablice.

Hajduk igra na refule, ali kako-tako osvaja bodove, održava se pri vrhu, dok je momčad Gorice sasvim potonula. Od 1. prosinca prošle godine i poraza od Hajduka u Splitu, Goričani su na sljedećih devet utakmica doživjeli čak sedam poraza (od toga četiri na svojem terenu!).

### Problemi postoje

Zato bi za ambicije "bijelih" bilo neoprostivo da im se dogodi kao i Varaždinu, da ostanu bez punog plijena. Hajduk ima svoje probleme, koji se naročito očituju u brojnim ozljedama (Uremović, Motih, Zaper, Brekalo, odavno Melnjak), pa je trener Karo-

glan prisiljen tražiti alternativna rješenja, pogotovo u rasporedu sastava.

Očigledno je da pojedini igrači ni iz blizine nisu u željenoj formi (Pulićtas, Sahiti), nadalje, ispađa da su se neki sasvim ugasili (Benrahou, Ođidija Ofoe, Trajkovski, Ferro), ipak naročito je začudujuće da je Kleinheisler sjena onoga igrača koji je u momčadi Osijeka imao udarnu ulogu, dalje, Diallo je predugo bio odsutan, dok se na Nikolu Kalinića može računati samo povremeno.

Trenutačno je Filip Krovinić jedini koji plijeni svojom igrom, naročito otkako je dobio ofenzivniju ulogu, odnosno otkako mu je pripala prirodna pozicija. On je prečesto silom prilika, u interesu kolektiva, bio žrtvovan kao defenzivni vezni.

Naravno, lakše mi je kad nisam zadnji vezni, kad imam slobodu ići naprijed.

No to nikako ne znači da zapostavlja obrambene zadatke, ali njegova igra je u konstrukciji, pa i realizaciji, prava dobit za momčad. Bit će zanimljivo vidjeti kakvu će trener startnu jedanaesticu poslati protiv Gorice, izvjesno je da bi to morao biti sastav beskompromisno nagnut ka potpunom ofenzivi. Karogljan je s "bijelima" jedino protiv Gorice nanizao sve tri pobjede, vjerojatno će i sada naći pobjedničku formulu. Kao osnovno, pozitivna nota je povratak oporavljenog Zvonimira Sarije, za tim ohrabrujuće su bi-

### MIŠLJENJE ZDRAVKO REIĆA

**Mi smo Hajduk, trebamo biti bolji od svake ekipe, idemo po tri boda, poručio je odučno Filip Krovinić**

### SUPERSPORT PRVA LIGA

28. kolo					
Varaždin - Istra 1961					2:2
Lokomotiva - Rudeš					0:3, 35:00
Gorica - Hajduk					0:3, 10:00
Rijeka - Osijek					10:3, 22:00
Dinamo - Slaven Belupo					10:3, 17:30

	R	N	D	G	B	U	P	U	U
1. Rijeka	25	16	5	4	49-20	53			
2. Hajduk	25	16	4	5	35-14	52			
3. Dinamo	24	14	6	4	39-20	48			
4. Osijek	25	9	9	7	45-32	36			
5. Lokomotiva	25	7	12	6	33-29	33			
6. Gorica	25	8	6	11	24-29	30			
7. Varaždin	25	5	17	8	28-33	27			
8. Slaven B.	25	7	6	12	31-46	27			
9. Istra 1961	26	6	8	12	24-43	26			
10. Rudeš	25	1	4	20	10-52	7			

27. kolo					
Osijek - Varaždin					15:3, 17:00
Slaven Belupo - Rijeka					16:3, 23:00
Hajduk - Lokomotiva					16:3, 17:30
Istra 1961 - Gorica					17:3, 15:00
Rudeš - Dinamo					17:3, 17:30

le predstave Josipa Eleza, pogotovo Dominika Prpića, tako da bi obrana s Nikom Sigurinom u poziciji pretkurektora, mogla opet sačuvati svoju mrežu netaknutom.

### Tko uz Krovinića?

Kako je Marko Livaja predodređen isključivo za ulogu napadača, preostaje odrediti ofenzivni teret uz Krovinića. Sigurna su dvojica - Anthony Kalik, čija je trka nepresušna, te Leon Dajaku, koji se nameće sve boljim igrama.

Obveza "bijelih" je pobjeda, tako tužna Kroviniću.

Mi smo Hajduk, trebamo biti bolji od svake ekipe, idemo po tri boda. □

### IZGREDNIK S POLJUDA

## DRŽ. ODVJETNIŠTVO TRAZILO PRITVOR, SUDAC ODREDIO MJERE OPREZA

Splitska policija izvanredno je reagirala, otkrila i uhitila 21-godišnjeg navijača iz Podstrane, koji je mahao zastavom s odsječenom glavom Brune Marića. Prema javljanju Dalmatinskog portala, protiv tog mladića podnesena je kaznena prijava za izazivanje nereda, jer je "s drugim navijačima, poticao na nasilje, s obzirom na to da su bili nezadovoljni prethodnim sudačkim odlukama Brune Marića". Privedeni huligan ranije je prekršajno osuđivan po Zakonu o sprječavanju nereda na sportskim natjecanjima (najprije je dobio ukor, a drugi put uvjetnu kaznu), pa je Državno odvjetništvo od suca istrage zatražilo da ga pošalje u zatvor na Blicce, kako ne bi ponovio djelo. Sudac je izgredniku, međutim, odredio mjere opreza (neće smjeti na Hajdukove utakmice, a morat će se i redovito javljati policiji). □ zr

### GRAD ZAGREB

## GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

Na temelju članaka 96. i 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, objavljuje

### JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU

#### IZMJENA I DOPUNA

#### GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA

- normativi obrazovanje (članak 27.)

i

#### IZMJENA I DOPUNA

#### GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA SESVETA

- normativi obrazovanje (članak 27.)

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba i Prijedlogu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta, koji se odnose na normative za građevine odgoja i obrazovanja, odnosno izmjene čl. 27. odredbi za provedbu trajat će od 11. do 25. ožujka 2024. godine.

Za vrijeme javne rasprave, Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba i Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta izložit će se na javni uvid u auli zgrade Gradske uprave, na lokaciji Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, radnim danom od 07.30 do 16.30 sati.

Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba bit će objavljen i na mrežnim stranicama Grada Zagreba, na linku: <https://zagreb.hr/izmjene-i-dopune-generalnoga-urbanistickog-plana-g/194215>.

Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta bit će objavljen i na mrežnim stranicama Grada Zagreba, na linku: <https://zagreb.hr/izmjene-i-dopune-generalnoga-urbanistickog-plana-g/194217>.

Javna izlaganja održat će se u prostoru Tribine Grada Zagreba, Kaptol 27, Zagreb u ponedjeljak 18. ožujka 2024. godine prema rasporedu:

- Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba u 16:00 sati;
- Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta u 17:00 sati.

Pozivaju se zainteresirane osobe da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe koje se odnose na predmet izmjena i dopuna - izmjena normativa za građevine odgoja i obrazovanja (čl. 27. odredbi za provedbu) navedenih generalnih urbanističkih planova.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedloge izmjena i dopuna generalnih urbanističkih planova dostavljaju se do 25. ožujka 2024. godine, na adresu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, Trg Francuske Republike 15, 10000 Zagreb.

# Izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana Sesveta - **NORMATIVI OBRAZOVANJE**

🕒 27.12.2023.

1. Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta

([https://www.zagreb.hr/UserDocsImages/prostorni\\_planovi\\_za\\_objavu/gup\\_sesvete\\_normativi\\_oš/IZID\\_GUP\\_SE - NORMATIVI OŠ.PDF](https://www.zagreb.hr/UserDocsImages/prostorni_planovi_za_objavu/gup_sesvete_normativi_oš/IZID_GUP_SE_-_NORMATIVI_OŠ.PDF))

2. Javna rasprava

2.1. Oglas objave javne rasprave

([https://www.zagreb.hr/userdocsimages/arhiva/prostorni\\_planovi/gup\\_normativi/GradZagreb\\_1\\_4\\_JL\\_103x279 mm ozujak JR SKUPNI \(002\).pdf](https://www.zagreb.hr/userdocsimages/arhiva/prostorni_planovi/gup_normativi/GradZagreb_1_4_JL_103x279_mm_ozujak_JR_SKUPNI_(002).pdf))

2.2. Prijedlog izmjena tekstualnog dijela Plana - čl. 27. Odluke

([https://www.zagreb.hr/userdocsimages/arhiva/prostorni\\_planovi/gup\\_normativi/GUP SE- ID 2024\\_cl 27\\_2024-02-23\\_prijedlog.pdf](https://www.zagreb.hr/userdocsimages/arhiva/prostorni_planovi/gup_normativi/GUP_SE_-_ID_2024_cl_27_2024-02-23_prijedlog.pdf))

2.3. Sažetak za javnost ([https://www.zagreb.hr/userdocsimages/arhiva/prostorni\\_planovi/gup\\_normativi/GUP SE- ID 2024\\_cl 27\\_sazetak.pdf](https://www.zagreb.hr/userdocsimages/arhiva/prostorni_planovi/gup_normativi/GUP_SE_-_ID_2024_cl_27_sazetak.pdf))

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I  
STRATEGJSKO PLANIRANJE

Primijeno: 11.03.2024., 12:48 h		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
<b>350-07/24-001/29</b>	<b>251-06-01</b>	
Redni broj pismena:	Prilozi:	Vrijednost:
24-10	0	



11q69LCJGUO-QUit5Ppqww



Primijeno: 11.03.2024., 12:49 h		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
350-07/24-001/29	251-06-01	
Redni broj pismena	Priloz:	Vrijednost
24-11	0	



vPcWliMQy0Ch40j6bSKfvG

## Informacije o javnim raspravama

**08.03.2024.** - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba i Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a Sesveta, koji se odnose na normative za građevine odgoja i obrazovanja, odnosno izmjene čl. 27.

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Zagreb.GUP.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (29kb)

**08.03.2024.** - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir, Grad Zagreb

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Zagreb.Jankomir.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (27kb)

**08.03.2024.** - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje i Strateške studije utjecaja na okoliš VIII. IiD PPUG Svete Nedelje

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Sveta.Nedelja.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (1232kb)

**Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje i Strateške studije utjecaja na okoliš VIII. IiD PPUG Svete Nedelje**

<https://grad-svetanedelja.hr/prostorni-planovi/>

08.03.2024. | poveznica

**08.03.2024.** - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec – jug, Grad Zagreb

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Zagreb.Oporovec.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (26kb)

**08.03.2024.** - Dopuna objave Javne rasprave o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Labin.dopuna.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (50kb)

**08.03.2024.** - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1-dio naselja(S), Grad Buje-Buie

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Buje.Triban1.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (106kb)

**08.03.2024.** - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 2-dio naselja(S), Grad Buje-Buie

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Buje.Vizinada2.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (105kb)

**08.03.2024.** - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 1-dio naselja(S), Grad Buje-Buie

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Buje.Vizinada1.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (105kb)

**08.03.2024.** - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Medulin – građevinsko područje naselja

[./UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.3.2024.Medulin.pdf](#)

08.03.2024. | pdf (86kb)



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,  
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I  
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

KLASA: 350-07/24-001/29  
URBROJ: 251-06-01/001-24-8  
Zagreb, 08. ožujak 2024.

- PREMA DOSTAVNOJ LISTI -

**PREDMET: Izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana Sesveta – *normativi obrazovanje (članak 27.)***  
– *posebna obavijest o javnoj raspravi, daje se*

Poštovani,

temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18 i 67/23), u daljnjem tekstu Zakon, dostavljamo vam obavijest o početku javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta – *normativi obrazovanje (članak 27.)*.

Gradonačelnik Grada Zagreba donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta (u daljnjem tekstu: GUP Sesveta) za javnu raspravu.

O Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a Sesveta, sukladno članku 94., 96. i 113. Zakona, provodi se javna rasprava od 11. do 25. ožujka 2024. godine.

U tijeku trajanja javne rasprave sukladno odredbama članka 98. Zakona, izmjene i dopune GUP-a Sesveta izložit će se na javni uvid koji će trajati 15 dana.

Javni uvid može se izvršiti u auli zgrade Gradske uprave, na lokaciji Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, radnim danom od 07.30 do 16.30 sati.

Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a Sesveta bit će objavljen i na mrežnim stranicama Grada Zagreba, na linku: <https://zagreb.hr/izmjene-i-dopune-generalnoga-urbanistickog-plana-s/194217>.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a Sesveta održat će se u prostoru Tribine Grada Zagreba, Kaptol 27, u Zagrebu, u ponedjeljak 18. ožujka 2024. godine s početkom u 17:00 sati.



Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a Sesveta dostavljaju se do 25. ožujka 2024. godine, na adresu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, Trg Francuske Republike 15, 10000 Zagreb.

Sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, obradit će odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje i pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

**PROČELNICA**

**Ana Pavičić-Kaselj, univ. mag. oec.**

**Način dostave:**  
- redovitom poštom



## DOSTAVNA LISTA:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo znanosti i obrazovanja, Donje Svetice 38, 10000 Zagreb;
3. Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, svi sektori, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
4. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode, Zagreb, Ulica Josipa Kuševića 2, 10000 Zagreb;
5. Gradski ured za obrazovanje, sport i mlade, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb;
6. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb;
7. Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost, Sektor za rad mjesne samouprave, Ulica kneza Branimira 71B, 10000 Zagreb.

**ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA**  
**o Prijedlogu izmjena i dopuna**  
**Generalnoga urbanističkog plana Seseveta – normativi obrazovanje čl. 27.**

*lokacija:* Tribina Grada Zagreba, Kaptol 27  
*vrijeme:* ponedjeljak 18. ožujka 2024. godine s početkom u 17:00 sati  
*prisutni:* prema popisu u pravitku

Uvodno je ispred nositelja izrade, Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, voditeljica Odjela za postupak izrade i donošenja generalnih urbanističkih planova i urbanističkih planova uređenja, Gordana Müller Mikić otvorila javno izlaganje, pozdravila prisutne te sažeto izložila, do sada provedenu proceduru.

Od strane odgovorne voditeljice Sabine Pavlić, dipl. ing. arh. ispred stručnog izrađivača, Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, održana je kratka prezentacija uz izlaganje obrazloženja razloga izrade izmjena i dopuna GUP-a Seseveta, vezano uz normative obrazovanja.

Navodi se kako je GUP Seseveta potrebno uskladiti s propisima nacionalne razine, budući isti propisuju strože kriterije za dimenzioniranje prostora građevina osnovnih škola od *Odluke o utvrđivanju normativa prostora građevina osnovnih škola*, te ukoliko se postupa u skladu s normativima iz GUP-a Seseveta, neće se moći zadovoljiti sve potrebe za izgradnjom novih građevina kao i za rekonstrukcijom postojećih građevina osnovnih škola te pojašnjava kako je cilj ovih izmjena usklađenje s *Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022.* i drugim dokumentima vezanim za dimenzioniranje prostora obrazovnih ustanova, kako bi se omogućila što kvalitetnija tranzicija i ostvarivanje odgojno-obrazovnog programa cjelodnevne nastave.

Ističe, kako se mijenja samo tekstualni dio Odluke o donošenju GUP-a Seseveta i nema izmjena u grafičkom dijelu, te nastavno detaljnije obrazlaže izmjenu samog članka 27. gore navedene Odluke.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava sa zainteresiranim građanima.

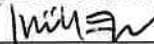
S obzirom da se nitko nije javio za diskusiju gđa. Gordana Müller Mikić završila je izlaganje i zahvalila svim sudionicima javnog izlaganja na sudjelovanju.

Javno izlaganje završilo je u 17:30 sati.

*Prilozi:*

- popis prisutnih
- sažetak provedene procedure (nositelj izrade)
- prezentacija Prijedloga izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta – normativi obrazovanje (stručni izrađivač)

Zapisnik sastavila:



Gordana Müller Mikić, dipl.ing.arh.

Zapisnik odobrila:



pročelnica, Ana Pavičić Kaselj, univ. mag. oec.

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I  
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

Primjeno: 05.04.2024., 09:24 h		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
<b>350-07/24-001/29</b>	<b>251-06-01</b>	
Redni broj pismena	Prilozi:	Vrijednost:
251-06-01/001-24-13	1	



5R1E2YPanECQyqbDT2y6Xg

**PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA  
GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA SESVETA  
– normativi obrazovanje (članak 27.)**

**Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Seseva –  
normativi obrazovanje (članak 27.)**

Tribina Grada Zagreba, Kaptol 27, Zagreb

18. ožujak 2024., 17:00h

**POPIS PRISUTNIH**

IME I PREZIME	INSTITUCIJA/TVRTKA	KONTAKT PODACI (TEL/MAIL)
BARBARA MILIĆ	GEOS	
ANTON ZERAN	—	
MILVEŠ MORNAR	—	
KRISTINA ERDIN	GEOS	
FRANKA PUŠKADIJA	GEOS	
REKATA VOŠIĆ	GEOS	
SABINA PAVLIĆ	ZEPUGZ	
NIKŠA BOŽIĆ	ZEPUGZ	

Javna rasprava (11.-25.3.2024.)

**o Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba  
- normativi obrazovanje**

Javno izlaganje, Tribina Grada Zagreba, Kaptol 27

PON 18.3.2024.

**17:00h**

**S A Ž E T A K**

**Prijedlog **IZID GUP Seseveta**  
- normativi obrazovanje (članak 27.) -**

Pozdravljam sve prisutne ispred GU za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, kao nositelja izrade prostornih planova.

**ODLUKA O IZRADI**

Gradska skupština Grada Zagreba na 29. sjednici, održanoj 13. prosinca 2023. donijela je **Odluku o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Seseveta** (Službeni glasnik Grada Zagreba 42/23).

Nositelj izrade, dostavio je **Odluku s pozivom na dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima**, sukladno članku 90. Zakona i članku 9. Odluke o izradi.

Pristigli **zahtjevi za izradu izmjena i dopuna GUP-a Seseveta**, dostavljeni su stručnom izrađivaču Zavodu za prostorno uređenje Grada Zagreba koji je izradio Nacrt prijedloga izmjena i dopuna GUP-a Seseveta.

Gradonačelnik Grada Zagreba 28.2.2024. donosi **Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Seseveta za javnu raspravu**.

Nositelj izrade obavijestio je javnost o Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a Seseveta – normativi obrazovanje (članak 27.) **objavom oglasa u Jutarnjem listu** od 9.3.2024. godine i na web stranici Grada Zagreba i web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

**JAVNA RASPRAVA (15 dana)**

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a Seseveta – normativi obrazovanje (članak 27.), provodi se u trajanju 15 dana, od 11. do 25. ožujka 2024. godine.

Za vrijeme javne rasprave, Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a Seseveta – normativi obrazovanje (članak 27.) objavljen je na mrežnim stranicama Grada Zagreba te izložen na **javni uvid u auli zgrade Gradske uprave**, na lokaciji Trg Stjepana Radića 1, radnim danom od 07.30 do 16.30 sati.

**Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe** na Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a Seseveta – normativi obrazovanje (članak 27.), dostavljaju se do 25. ožujka 2024. godine, na adresu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, Trg Francuske Republike 15, 10000 Zagreb.

**ZAVRŠNA RIJEČ NOSITELJA**

Prepuštam riječ Nikši Božiću ravnatelju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, koji će obrazložiti stručne razloge Prijedloga izmjena i dopuna GUP-a Seseveta – normativi obrazovanje (članak 27.).

# Generalni urbanistički plan Sesveta

Izmjene i dopune 2024.  
Normativi obrazovanje (članak 27.)

**prijedlog plana za javnu raspravu**

javno izlaganje 18. ožujka 2024.



zavod za  
prostorno  
uređenje  
grada  
zagreba

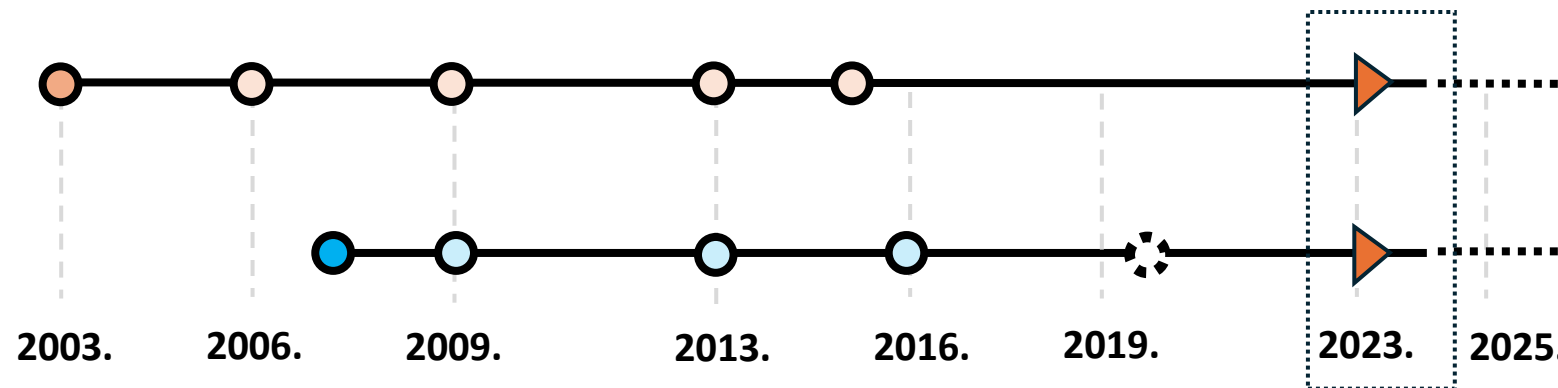
# Obrazloženje procedure

## GUP SESVETA

Službeni glasnik Grada Zagreba br. 14/03, 17/06, 1/09, 7/13 i 19/15

## GUP GRADA ZAGREBA

Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/07, 8/09, 7/13 i 9/16

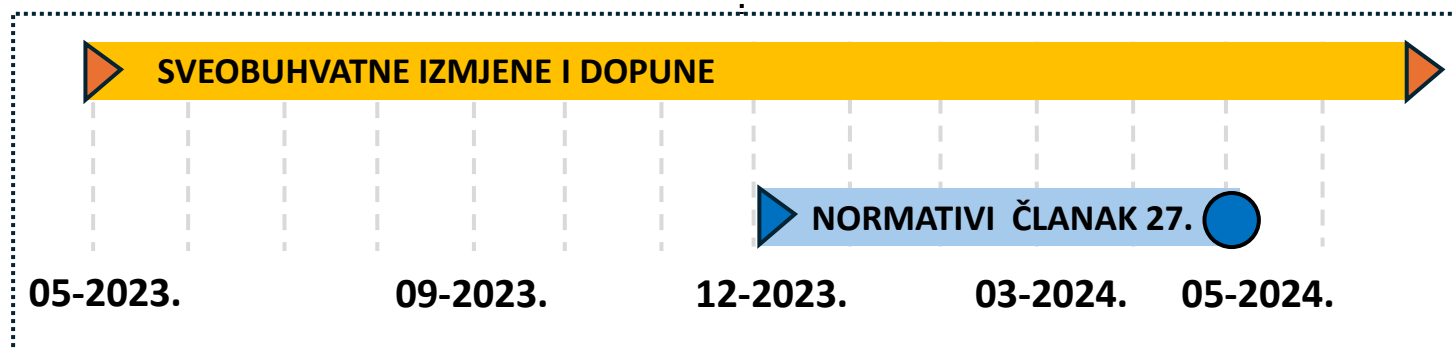


## ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA

Službeni glasnik Grada Zagreba br. 15/23 od 3. SVIBNJA 2023.

## ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNE

Službeni glasnik Grada Zagreba br. 42/23 od 18. PROSINCA 2023.





# Ciljevi i programska polazišta ovih izmjena i dopuna

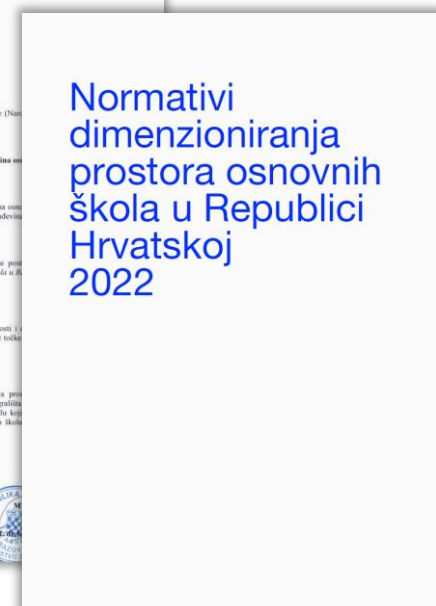
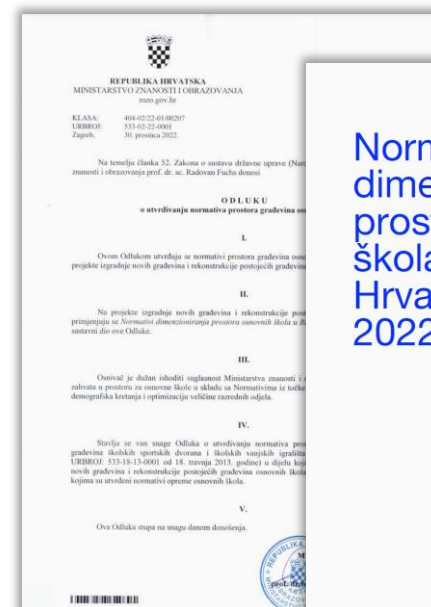
- Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta donesena je 13. prosinca 2023.
- člankom 4. određeno je da je Cilj i programsko polazište izmjena i dopuna Plana izmjena odrednica tekstualnog dijela Plana i usklađenje s Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022. i drugim dokumentima vezanim za dimenzioniranje prostora obrazovnih ustanova kako bi se omogućila što kvalitetnija tranzicija i ostvarivanje odgojno-obrazovnog programa cjelodnevnog nastave.
- člankom 5. određeno je da je Predmet ovih izmjena i dopuna Plana samo tekstualni dio Plana (odredbe za provedbu).

➤ **IZMJENE CILJANOG KARAKTERA !**

➤ **GRAFIČKI DIO PLANA SE NE MIJENJA !**

# Razlozi za izradu izmjena i dopuna plana – izmjene u sustavu obrazovanja

- Nacionalni plan razvoja sustava obrazovanja i Akcijski plan za njegovu provedbu za razdoblje do 2024. godine – 22. ožujka 2023.
- Odluka o utvrđivanju normativa prostora građevina osnovnih škola – 30. prosinca 2022.



# Razlozi za izradu izmjena i dopuna plana – ograničenja u GUP-u

## DRŽAVNI PEDAGOŠKI STANDARD OSNOVNOŠKOLSKOG SUSTAVA ODGOJA I OBRAZOVANJA iz 2008., ID 2010.

### IV. MJERILA ZA BROJ RAZREDNIH ODJELA U OSNOVNOJ ŠKOLI KAO SAMOSTALNOJ USTANOVI

#### Članak 6.

...

(3) Optimalna škola koja radi u jednoj smjeni prema ovom standardu je osnovna škola od 16 do 20 razrednih odjela s podjednakim brojem razrednih odjela svakog razreda.

(5) Rad osnovne škole ostvaruje se u jednoj smjeni: poludnevno, produljeno ili cjelodnevno. Taj rad omogućuje optimalno ostvarivanje odgojno-obrazovnih ciljeva različitim oblicima nastavnih, izvannastavnih i slobodnih aktivnosti, dopunske i dodatne nastave te pravilnom izmjenom rada, odmora i prehrane učenika.

(6) Škola u kojoj se odgojno-obrazovni rad ostvaruje u dvije smjene može imati najviše 32 razredna odjela.

(7) Škola s više od 32 razredna odjela može organizirati rad samo uz suglasnost nadležnoga ministarstva.

## GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA – IZMJENE I DOPUNE 2015.

Predškolske ustanove, osnovne i srednje škole

#### Članak 27.

Prigodom projektiranja i gradnje osnovnih škola primjenjuju se, pored zakonskih odredbi, sljedeći normativi i standardi:

- veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura najmanje 30 m<sup>2</sup> po učeniku, a iznimno 20 m<sup>2</sup> u već izgrađenim gusto naseljenim područjima, odnosno, u već formiranim naseljima;
- prostorni kapacitet osnovnoškolske građevine određuje se najviše za 896 učenika u najviše 32 razredna odjela ako se radi o dvjema smjenama, te 560 učenika u 16 - 20 razrednih odjela ako se radi o jednoj smjeni što se utvrđuje kao standard koji se želi postići;
- maksimalan broj učenika u razrednom odjelu je 28.

## NORMATIVI DIMENZIONIRANJA PROSTORA OSNOVNIH ŠKOLA U REPUBLICI HRVATSKOJ 2022.

Broj razrednih odjela u programiranju se uzima kao višekratnik broja 4 (jedno, dva itd paralelna odjela). Škole prema tome imaju 4, 8, 12, 16 itd. razrednih odjela bez obzira na omjer razredne i predmetne nastave. ....

Maksimalan broj učenika prema kojem su prostori i dimenzionirani iznosi 28 učenika po razrednom odjelu. Rad osnovne škole ostvaruje se u jednoj smjeni, cjelodnevno. Taj rad omogućuje optimalno ostvarivanje odgojno-obrazovnih ciljeva različitim oblicima nastavnih, izvannastavnih i izvanškolskih aktivnosti, dopunske i dodatne nastave te pravilnu izmjenu rada, odmora i prehrane učenika.

#### Lokacija

Ukupna veličina zemljišta za gradnju osnovne škole (izgrađeni i slobodni prostor) u idealnom slučaju iznosi 30 m<sup>2</sup> / učeniku. Kada je veća gustoća naseljenosti, ili ako postoji neki drugi opravdani razlog (npr. manja tlocrtna površina zgrade zbog katnosti; u blizini škole su površine ili objekti koje mogu koristiti i učenici / park, sportska dvorana), kvadratura po učeniku može biti manja, uz uvjet da su zadovoljeni minimalni pedagoški, prostorni, tehnički i urbanistički parametri vanjskih prostora.

# Razlozi za izradu izmjena i dopuna plana

Prema podacima Gradskog ureda za obrazovanje, sport i mlade na području Grada Zagreba od 111 redovitih osnovnih škola:

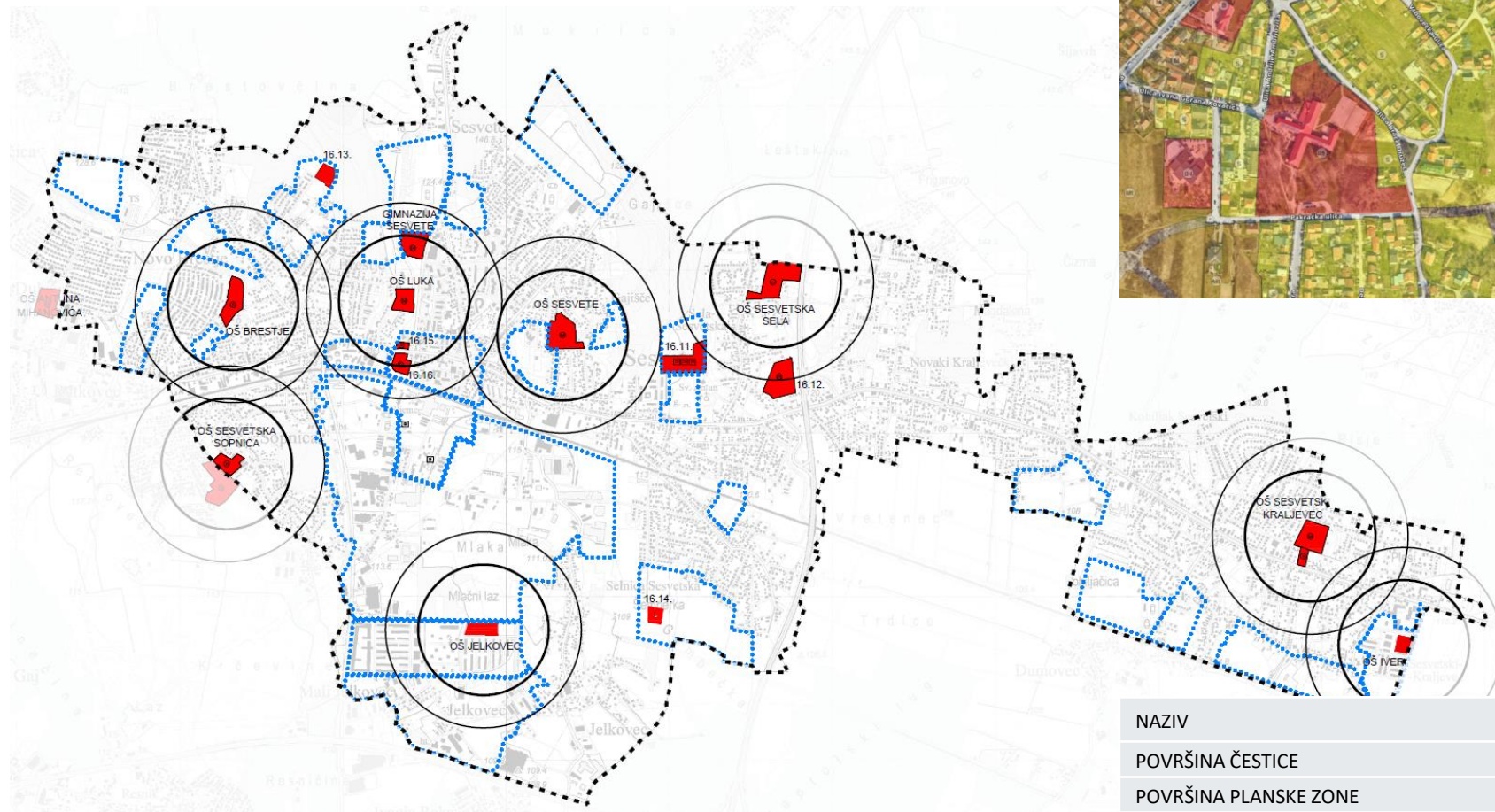
- 35 ima jednosmjenski rad
- 75 ima dvosmjenski rad
- 1 ima rad organiziran u 3 smjene!

U Sesvetama od 8 osnovnih škola, samo OŠ Iver radi u jednoj smjeni



REDNI BROJ ŠKOLE	NAZIV	ADRESA	POVRŠINA ČESTICE	PLANSKA ZONA	POVRŠINA PLANSKE ZONE	BROJ UPISANIH UČENIKA U ŠK.GOD. 2023./2024.	POVRŠINA ČESTICE PO UČENIKU / m <sup>2</sup>	POVRŠINA PLANSKE ZONE PO UČENIKU / m <sup>2</sup>	ORGANIZACIJA RADA	BROJ RAZREDNIH ODJELA
16.1.	OŠ Brestje	Ulica Potočnica 8	14,610	D	24,765	860	17	29	2 smjene	42
16.2.	OŠ Sesvetska Sopnica	Sopnička ulica 69	14,078	D	14,373	366	38	39	2 smjene	21
16.3.	OŠ Luka	Ulica Otona Ivekovića 16	8,676	D5	16,349	827	10	20	2 smjene	39
16.4.	OŠ Sesvete	Ulica Ivana Gorana Kovačića 19	21,964	D5	32,850	866	25	38	2 smjene	41
16.5.	OŠ Jelkovec	Ulica Dragana Plamenca 1	13,507	upu - D5	13,507	963	14	14	2 smjene	45
16.6.	OŠ Sesvetska Sela	Letnička ulica 5	29,706	D	39,091	692	43	56	2 smjene	32
16.7.	OŠ Sesvetski Kraljevec	Školska ulica 10	22,004	D5	27,491	652	34	42	2 smjene	31
16.8.	OŠ Iver	Ulica Mladena Halape 8	10,072	upu - D5	10,072	356	28	28	1 smjena	18
16.9.	Gimnazija Sesvete	Bistrička ulica 7	20,492	D5	21,709				1 smjena	
16.10.	Srednja škola Jelkovec	Ulica Vladimira Stahuljaka 1	13,975	upu - D6					1 smjena	

# Osnovne škole u Sesvetama



NAZIV	OŠ Sesvete	OŠ Sesvetska sela
POVRŠINA ČESTICE	21.964	29.706
POVRŠINA PLANSKE ZONE	32.850	39.091
<b>BROJ UPISANIH UČENIKA U ŠK.GOD. 2023. / 2024.</b>	<b>866</b>	<b>692</b>
POVRŠINA KAT. ČESTICE PO UČENIKU / m <sup>2</sup>	25	43
<b>POVRŠINA PLANSKE ZONE PO UČENIKU / m<sup>2</sup></b>	<b>38</b>	<b>56</b>
ORGANIZACIJA RADA	2 smjene	2 smjene
<b>BROJ RAZREDNIH ODJELA</b>	<b>41</b>	<b>32</b>

# Članak 27. Odredbi za provođenje GUP-a Sesveta

Predškolske ustanove, osnovne i srednje škole

## Članak 27.

(1) Prigodom određivanja lokacija za predškolske ustanove te osnovne i srednje škole mora se osigurati dostupnost prilaza i prijevoza i najveća moguća sigurnost polaznika. Pješački put djeteta, odnosno učenika, od stanovanja do predškolske ustanove, odnosno do škole ne smije biti prekidan jakim prometnicama.

(2) Lokacija građevine planira se na kvalitetnom terenu koji će omogućavati što dulji boravak djece na otvorenome, uz korištenje ozelenjenih i igralištima organiziranih površina s primjerenom mikroklimom (primjerena udaljenost od jakih prometnica, proizvodnih pogona, većih parkirališnih površina ili drugih zdravstveno nepovoljnih građevina).

(3) Na lokacijama uz škole, ako to dopuštaju prostorne mogućnosti, uređivat će se i otvoreni sportski tereni za rekreaciju stanovnika.

(4) Predškolske ustanove (dječje jaslice i vrtići) planiraju se tako da zadovolje potrebe određenog područja, odnosno da se njihovim rasporedom stvore optimalna gravitacijska područja i tako omogući jednakomjerna dostupnost svim potencijalnim korisnicima.

(5) Gravitacijska udaljenost za predškolske ustanove u pravilu iznosi 200-400 m, iznimno do maksimalno 1000 m, a za osnovne škole 400-600 m, ovisno o gustoći naseljenosti.

(6) Potrebe za predškolskim ustanovama određuju se na temelju pretpostavljenog udjela djece u ukupnom stanovništvu od 8%, s tim da je obuhvat u predškolskim ustanovama 76% te dobne skupine.

(7) Površina građevne čestice za građevinu visine do dvije nadzemne etaže je najmanje 30 m<sup>2</sup> po djetetu. Površina građevne čestice za građevinu visine tri nadzemne etaže, pri čemu se treća oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat, najmanje je 25 m<sup>2</sup> po djetetu. Predškolske ustanove mogu biti zasebne cjeline u okviru stambeno-poslovnih građevina i poslovnih za koje je potrebno osigurati najmanje 15 m<sup>2</sup> vanjskog prostora po djetetu, na sigurnoj udaljenosti ne većoj od 100 m. Vanjski prostor je vlastita građevna čestica ili otvorena zelena površina u javnom korištenju.

(8) Prostorni kapaciteti građevine određuju se optimalno za 10 odgojnih skupina, odnosno 200 djece, a maksimalni kapaciteti za 17-20 odgojnih skupina odnosno s 340 - 400 djece. Dječji vrtić s područnim odjelima optimalno ima 30 odgojnih skupina s ukupno 600 djece.

(9) Mogućnost gradnje podzemne etaže.

(10) Odstupanja su moguća u već formiranim dijelovima naselja u kojima, zbog postojeće izgrađenosti, nije moguće zadovoljiti spomenuti normativ.

(11) Osnovne škole planiraju se na temelju pretpostavljenog udjela djece od 10% u ukupnom stanovništvu i obuhvatom od 100%.

(12) Prigodom projektiranja i gradnje osnovnih škola primjenjuju se, pored zakonskih odredbi, sljedeći normativi i standardi:

1. - veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura najmanje 30 m<sup>2</sup> po učeniku, a iznimno 20 m<sup>2</sup> u već izgrađenim gusto naseljenim područjima, odnosno, u već formiranim naseljima;

2. - prostorni kapacitet osnovnoškolske građevine određuje se najviše za 896 učenika u najviše 32 razredna odjela ako se radi o dvjema smjenama, te 560 učenika u 16 - 20 razrednih odjela ako se radi o jednoj smjeni što se utvrđuje kao standard koji se želi postići;

3. - maksimalan broj učenika u razrednom odjelu je 28.

(13) Na zemljištu za gradnju osnovne škole mora se osigurati površina za školsku zgradu, za odmor i rekreaciju, za vanjske sportske terene, za zelene površine i dr.

(14) Postojeći srednjoškolski centar zadovoljava sadašnje i buduće potrebe za srednjoškolskim obrazovanjem, a ako bude potrebna još jedna lokacija, može se osigurati u zonama javne namjene.

(15) Prigodom gradnje srednjih škola primjenjuju se sljedeći normativi:

1. - prostorni kapacitet srednjoškolske građevine određuje se za najviše 32 razredna odjela, odnosno do 800 učenika u školi;

2. - optimalni kapacitet srednjoškolske građevine je od 16 do 20 razrednih odjela, odnosno 400 - 500 učenika;

3. - broj učionica određuje se tako da se jedna učionica planira na 28 učenika;

4. - veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura 20 - 40 m<sup>2</sup> po učeniku, uzimajući u obzir lokalne uvjete.

(16) Osnovni standard školskog prostora, u pravilu, treba osigurati rad škole u jednoj smjeni, a iznimno, do stvaranja potrebnih uvjeta, u dvije smjene.

SREDNJE ŠKOLE OSNOVNE ŠKOLE PREDŠKOLSKE USTANOVE OPĆE ODREDBE

**Tekst članka 27. trenutno važećeg GUP-a Sesveta se u cijelosti briše i zamjenjuje novim jer se mijenja struktura, kako bi se članak u potpunosti uskladio sa člankom 27. GUP-a grada Zagreba**

# Prijedlog izmjena i dopuna članka 27. - predškolske ustanove

(4) Predškolske ustanove (dječje jaslice i vrtići) planiraju se tako da zadovolje potrebe određenog područja, odnosno da se njihovim rasporedom stvore optimalna gravitacijska područja i tako omogući jednakomjerna dostupnost svim potencijalnim korisnicima.

(5) Gravitacijska udaljenost za predškolske ustanove u pravilu iznosi 200-400 m, iznimno do maksimalno 1000 m, a za osnovne škole 400-600 m, ovisno o gustoći naseljenosti.

(6) Potrebe za predškolskim ustanovama određuju se na temelju pretpostavljenog udjela djece u ukupnom stanovništvu od 8%, s tim da je obuhvat u predškolskim ustanovama **76% te dobne skupine**.

(7) Površina građevne čestice za građevinu visine do dvije nadzemne etaže je najmanje 30 m<sup>2</sup> po djetetu. Površina građevne čestice za građevinu visine tri nadzemne etaže, pri čemu se treća oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat, najmanje je 25 m<sup>2</sup> po djetetu. Predškolske ustanove mogu biti zasebne cjeline u okviru stambeno-poslovnih građevina i poslovnih za koje je potrebno osigurati najmanje 15 m<sup>2</sup> vanjskog prostora po djetetu, na sigurnoj udaljenosti ne većoj od 100 m. Vanjski prostor je vlastita građevna čestica ili otvorena zelena površina u javnom korištenju.

(8) Prostorni kapaciteti građevine određuju se optimalno za 10 odgojnih skupina, odnosno 200 djece, a maksimalni kapaciteti za 17-20 odgojnih skupina odnosno s 340 - 400 djece. Dječji vrtić s područnim odjelima optimalno ima 30 odgojnih skupina s ukupno 600 djece.

(9) Mogućnost gradnje podzemne etaže.

(10) Odstupanja su moguća u već formiranim dijelovima naselja u kojima, zbog postojeće izgrađenosti, nije moguće zadovoljiti spomenuti normativ.

(1) Predškolske ustanove (dječje jaslice i vrtići) i osnovne škole planiraju se tako da zadovolje potrebe određenog područja, odnosno da se njihovim rasporedom stvore optimalna gravitacijska područja i tako omogući jednakomjerna dostupnost svim potencijalnim korisnicima.

(2) Gravitacijska udaljenost za predškolske ustanove u pravilu iznosi 200-400 m, iznimno do maksimalno 1000 m, a za osnovne škole 400-600 m, ovisno o gustoći naseljenosti.

(3) Potrebe za predškolskim ustanovama, osnovnim i srednjim školama određuju se na temelju pretpostavljenog udjela djece u odnosu na broj stanovnika.

(4) Prigodom gradnje **predškolskih ustanova** primjenjuju se sljedeći normativi:

1. broj djece predškolske dobi određuje se sa 8% broja stanovnika, s tim da je obuhvat predškolskim ustanovama **90%**.

2. veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura, u pravilu, 30 m<sup>2</sup> građevnog zemljišta po djetetu, a iznimno manje, ali ne manje od 15 m<sup>2</sup> po djetetu, uzimajući u obzir lokalne uvjete, te ako se zemljište nalazi uz uređene javne zelene površine na kojima je moguće organizirati siguran boravak djece;

3. **prostorni kapaciteti građevine određuju se sukladno posebnim propisima**.

(5) Najveća etažna visina predškolskih ustanova je dvije nadzemne etaže, a iznimno tri. Moguća je gradnja podzemne etaže

(6) Iznimno, predškolske ustanove mogu biti zasebne cjeline u sklopu drugih građevina javne i društvene namjene, stambenih, stambeno-poslovnih, poslovnih građevina i sportskih građevina, prema posebnim uvjetima gradskog upravnog tijela nadležnog za obrazovanje. U navedenom slučaju potrebno je osigurati minimalno 15 m<sup>2</sup> vanjskog prostora po djetetu.

# Prijedlog izmjena i dopuna članka 27. – osnovne i srednje škole

(11) Osnovne škole planiraju se na temelju pretpostavljenog udjela djece od 10% u ukupnom stanovništvu i obuhvatom od 100%.

(12) Prigodom projektiranja i gradnje osnovnih škola primjenjuju se, pored zakonskih odredbi, sljedeći normativi i standardi:

1. veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura najmanje 30 m<sup>2</sup> po učeniku, a iznimno 20 m<sup>2</sup> u već izgrađenim gusto naseljenim područjima, odnosno, u već formiranim naseljima;

2. prostorni kapacitet osnovnoškolske građevine određuje se najviše za 896 učenika u najviše 32 razredna odjela ako se radi o dvjema smjenama, **te 560 učenika u 16 - 20 razrednih odjela ako se radi o jednoj smjeni što se utvrđuje kao standard koji se želi postići;**

3. maksimalan broj učenika u razrednom odjelu je 28.

(13) Na zemljištu za gradnju osnovne škole mora se osigurati površina za školsku zgradu, za odmor i rekreaciju, za vanjske sportske terene, za zelene površine i dr.

(14) **Postojeći srednjoškolski centar zadovoljava sadašnje i buduće potrebe za srednjoškolskim obrazovanjem, a ako bude potrebna još jedna lokacija, može se osigurati u zonama javne namjene.**

(15) Prigodom gradnje srednjih škola primjenjuju se sljedeći normativi:

1. prostorni kapacitet srednjoškolske građevine određuje se za najviše 32 razredna odjela, odnosno do 800 učenika u školi;

2. optimalni kapacitet srednjoškolske građevine je od 16 do 20 razrednih odjela, odnosno 400 - 500 učenika;

3. broj učionica određuje se tako da se jedna učionica planira na 28 učenika;

4. veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura 20 - 40 m<sup>2</sup> po učeniku, uzimajući u obzir lokalne uvjete.

(16) Osnovni standard školskog prostora, u pravilu, treba osigurati rad škole u jednoj smjeni, a iznimno, do stvaranja potrebnih uvjeta, u dvije smjene.

(7) Prigodom projektiranja i gradnje **osnovnih škola** primjenjuju se sljedeći normativi:

1. broj djece školske dobi određuje se sa 10% broja stanovnika;

2. veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura najmanje 30 m<sup>2</sup> po učeniku, a iznimno 20 m<sup>2</sup> po učeniku ovisno o lokalnim uvjetima.;

**3. prostorni kapacitet osnovnoškolske građevine određuje se sukladno posebnim propisima.**

(8) Prigodom gradnje **srednjih škola** primjenjuju se sljedeći normativi:

1. prostorni kapacitet srednjoškolske građevine određuje se sukladno posebnim propisima.

2. veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura 20 - 40 m<sup>2</sup> po učeniku, uzimajući u obzir lokalne uvjete.

(9) Osnovni standard školskog prostora treba osigurati rad škole u jednoj smjeni, a iznimno, do stvaranja potrebnih uvjeta, omogućuje se rekonstrukcija postojećih škola koje imaju organiziran rad u dvije smjene.

(11) Prigodom određivanja lokacija za predškolske ustanove, osnovne i srednje škole mora se osigurati dostupnost prilaza i prijevoza te sigurnost kretanja djece.

(12) Lokacija građevine planira se na kvalitetnom terenu koji će omogućavati boravak djece na otvorenome, uz korištenje ozelenjenih i igralištima organiziranih površina s primjerenom mikroklimom (primjerena udaljenost od jakih prometnica, proizvodnih pogona, većih parkirališnih površina ili drugih mikroklimatsko nepovoljnih situacija).



# Hvala na pažnji !

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta trajat će **od 11. do 25. ožujka 2024. godine.**

Prijedlog je objavljen na mrežnim stranicama Grada Zagreba na linku:  
<https://zagreb.hr/izmjene-i-dopune-generalnoga-urbanistickog-plana-s/194217>

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedloge izmjena i dopuna generalnih urbanističkih planova dostavljaju se do 25. ožujka 2024. godine na adresu:

Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
Trg Francuske Republike 15  
10000 Zagreb