



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**



KLASA: 350-01/18-01/11
URBROJ:2163/02-03-02-19-112
Gračišće, 30. srpanj 2019.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRAČIŠĆE

Nositelj izrade: Općina Gračišće

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA Općina: OPĆINA GRAČIŠĆE	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRAČIŠĆE	
Odluka predstavničkog tijela o izradi prostornog plana (službeno glasilo): „Službene novine Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u šumi“ 10/18 i 13/19	Odluka predstavničkog tijela o donošenju prostornog plana (službeno glasilo): „Službene novine Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u šumi“ _____
Javna rasprava (datum objave): "Glas Istre": 28.06.2019. www.gracisce.hr : 28.06.2019. www.mgipu.hr : 28.06.2019.	Javni uvid održan od: 05.07.2019. do: 19.07.2019.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  MARINA BENKOVIĆ (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba koja je izradila prostorni plan (stručni izrađivač): URBIS d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila prostorni plan:	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga prostornog plana:	
ELI MIŠAN, dipl.ing.arh.	

SADRŽAJ

A. IZVJEŠĆE

1. Uvod (podaci iz objave javne rasprave)
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih zakonom

B. DOKUMENTACIJA (akti i drugi dokazi iz čl. 103. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju)

- Zaključak Načelnika Općine Gračišće, KLASA: 350-01/18-01/11, URBROJ:2163/02-01-19-38 od 26. lipnja 2019.godine.
- Objava javne rasprave o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Gračišće u dnevnom tisku „Glas Istre“ te na mrežnim stranicama Općine Gračišće i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
- Obavijest o održavanju javne rasprave o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Gračišće koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi

A. IZVJEŠĆE

1. Podaci iz objave javne rasprave

Načelnik Općine Gračišće donio je 26. lipnja 2019. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće za javnu raspravu (KLASA: 350-01/18-01/11 URBROJ: 2163/02-01-19-38).

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće objavljena je u dnevnom tisku "Glas Istre" dana 28.06.2019., na mrežnim stranicama Općine Gračišće dana 28.06.2019., na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske dana 28.06.2019. i na oglasnoj ploči Općine Gračišće 28.06.2019.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće provedena je s javnim uvidom u trajanju od petnaest (15) dana, koji je započeo 05.07. 2019. i trajao do 19.07.2019. godine, s javnim izlaganjem održanim 12.07.2019. godine. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio ovog Izvješća o javnoj raspravi.

Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće bili su izloženi na javni uvid u prostorijama Općine Gračišće, na adresi Loža 1, 52403 Gračišće.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće mogli su se iskazati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te dostaviti pismeno ili e-mailom nositelju izrade do zaključenja javne rasprave.

Sve primjedbe i prijedlozi, koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-01/18-01/11 URBROJ: 2163/02-03-01-19-41) od 01.srpnja 2019. godine dostavljena je slijedećim javnopravnim tijelima:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske ,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske,
- Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske,
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske ,
- Ministarstvo državne imovine Republike Hrvatske,

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite Republike Hrvatske ,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli,
- Ministarstvo regionalnog razvoja I fondova europske unije Republike Hrvatske,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana,
- Hrvatske ceste d.o.o.,
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka,
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula – Pogon Labin,
- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet, Šumarija Labin,
- Plinacro,
- Istarski vodozaštitni sustav - IVSd.o.o.,
- Istarski vodovod d.o.o., Buzet,
- Plinara d.o.o. Pula,
- Usluga d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti,
- Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj,
- Istarska županija – Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula,
- Istarska županija – Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu,
- Istarska županija – Ured državne uprave,
- Javna ustanova Natura Histrica,
- Županijska uprava za ceste Istarske županije,
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije,
- Mjesni odbori – svi,
- Općina Cerovlje,
- Općina Pićan,
- Općina Barban,
- Općina Žminj,
- Grad Pazin.

3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće prihvaćeni

4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja

5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih zakonom

U nastavku se tabelarno daje očitovanje stručnog izrađivača na mišljenja, prijedloge i primjedbe zaprimljene u javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće, u kojemu se tabelarno navode sudionici u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni, sudionici u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja te sudionici u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih zakonom. Na primjedbe sa javnog izlaganja odgovoreno je na samom izlaganju.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRAČIŠĆE

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI 5-19.07.2019.

OZNAKA PRIMJEDBE	IME PODNOSITELJA	NASELJE	SADRŽAJ PRIMJEDBE	K.O.	STAV O PRIHVAĆANJU ZAHTJEVA	OBRAZLOŽENJE
45	LJUBO IVANČIĆ	MILOTSKI BRIJEG	TRAŽE ZAMJENU DA UMJESTO K.Č. 5994/4 I 5994/2 U GRAĐEVINSKO PODRUČJE UDE K.Č. 5906/2	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
56	MARČELO TUMPIĆ	MILOTSKI BRIJEG	TRAŽE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č. 6046/2	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
62	ADA MATEJČIĆ	MILOTSKI BRIJEG	TRAŽE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.5492	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
71	MILAN TUMPIĆ	MILOTSKI BRIJEG	TRAŽE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.5778/1 I 5788	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
104	NADA BEAKOVIĆ	MILOTSKI BRIJEG	TRAŽI UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PORUČJE K.Č. 6104	GRAČIŠĆE	PRIMJEDBA JE NEOSNOVANA	KATASTARSKA ČESTICA SE VEĆ NALAZI U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU
80	ZORAN BERTETIĆ	JAKAČIĆI	TRAŽI UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PORUČJEK.Č.7584	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
98	LJUBO MARČETA	JAKAČIĆI	K.Č.6994/2 OZNAČITI ZA POLJOPRIVREDNU NAMJENU	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
94	SERGO VLADIMIR	JAKAČIĆI	TRAŽE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PORUČJE K.Č.9232/2 .	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
91	STARČIĆ IVAN	JAKAČIĆI	TRAŽE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PORUČJE K.Č.9169/1	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NIJE MOGUĆE PRIHVATITI PRIMJEDBU U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA JAKAČIĆI

OZNAKA PRIMJEDBE	IME PODNOSITELJA	ASELJE	SADRŽAJ PRIMJEDBE	K.O.	STAV O PRIHVAĆANJU ZAHTJEVA	OBRAZLOŽENJE
52	MIROSLAV MOŠNJA	BATLUG	TRAŽE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PORUČJE K.Č. 8338/6	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
53	JEROMELA EDO I VLADIMIR	BATLUG	TRAŽE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PORUČJE K.Č. 7123 I 7097	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NIJE MOGUĆE PRIHVATITI PRIMJEDBU U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA BATLUG
70	DAVOR I NELA BAŽON	ŠKOPLJAK	TRAŽI SE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č. 83/2 I 30/1	ŠKOPLJAK	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIHVAĆA SE DIO PRIMJEDBE KOJI SE ODNOSI NA K.Č. 83/2 DOK SE NE PRIHVAĆA DIO PRIMJEDBE KOJI SE ODNOSI NA K.Č. 30/1 ZATO ŠTO SE NALAZI PRADELEKO OD POSTOJEĆEG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
87	ANTONIO PUTINJA	ŠKOPLJAK	TRAŽI SE TP ZA K.Č.753 I 754/6	ŠKOPLJAK	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	S OBZIROM DA POSTOJEĆA TURISTIČKA PODRUČJA NA PODRUČJU OPĆINE GRAČIŠĆE NEMAJU IZGRAĐENOST VEĆU OD 50 %, OVO POTENCIJALNO GRAĐEVINSKO PODRUČJE MOŽE SE FORMIRATI TEK KADA SE TP LOVRENČIĆI IZGRADI NAJMANJE 50 5 POVRŠINE
107	IKB UMAG	ŠKOPLJAK	DA SE TP SV. MAGDALENA ZADRŽI U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU 34/7	ŠKOPLJAK	NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI JER JE TP SV.MARIJA MAGDALENA GODINAMA NEIZGRAĐENO, A NOVA IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE MOGU SE FORMIRATI TEK KADA SU POSTOJEĆA IZGRAĐENA NAJMANJE 50 % PLANIRANE POVRŠINE
47	OPG PREVIĆ FINDERLE JANA	BAZGALJI	TRAŽI KOREKCIJU NAMJENE IZ ŠUME U POLJOPRIVREDU K.Č. 2553/3, 3968, 4009, 4010, 4016/1, 4016/2, 6698/2 I 6698/3	LINDAR	PRIHVAĆA SE	

OZNAKA PRIMJEDBE	IME PODNOSITELJA	NASELJE	SADRŽAJ PRIMJEDBE	K.O.	STAV O PRIHVAĆANJU ZAHTJEVA	OBRAZLOŽENJE
58	DENIS DAMIJANIĆ	BAZGALJI	TRAŽI SE UKLJUČEMJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č. 4667, 4686	LINDAR	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA BAZGALJI
66	KRISTIJAN RACAN	BAZGALJI	TRAŽI DA SE IZ GRAĐEVINSKOG PODRUČJE ISKLJUČI K.Č. 4348 JER JE NEPOGODNA ZA GRADNJU	LINDAR	PRIHVAĆA SE	
67	LOVRINIĆ VLADA	BAZGALJI	TRAŽI KOREKCIJU GRANICE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA U DIJELU K.Č. 4544/16 4544/17	LINDAR	PRIHVAĆA SE	
78	TOMIŠIĆ MARINO	BAZGALJI	TRAŽI SE UKLJUČEMJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.4816/2,4818/2,4821/1 I 4818/2	LINDAR	NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA BAZGALJI
79	TOMIŠIĆ MARINO	BAZGALJI	TRAŽI SE UKLJUČEMJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.4260/2 I 4271/1	LINDAR	NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA BAZGALJI
76	TOMIŠIĆ MARINO	BAZGALJI	TRAŽI SE UKLJUČEMJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.4819/2	LINDAR	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA BAZGALJI
77	TOMIŠIĆ MARINO	BAZGALJI	TRAŽI SE UKLJUČEMJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.4689/2 I 4690/2	LINDAR	PRIHVAĆA SE	
97	MANUEL RUDELA	BAZGALJI	TRAŽI SE UKLJUČEMJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.K.Č.5020	LINDAR	PRIHVAĆA SE	
85	SLAĐANA HRVATIN	BAZGALJI	TRAŽI SE UKLJUČEMJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.4000/1, 4000/2 I 4002	LINDAR	PRIHVAĆA SE	
105	MARINELA DAGOSTIN	BAZGALJI	TRAŽI SE UKLJUČEMJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.5048,5049,5050	LINDAR	NE PRIHVAĆA SE	NE PRIHVAĆA SE DIO PRIMJEDBE KOJI SE ODNOSI NA PROŠIRENJE IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA FUNČIĆI NA K.Č. 5048,05049 I 5050 ZATO ŠTO SE NALAZI PREDALEKO OD POSTOJEĆEG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA I ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA

OZNAKA PRIMJEDBE	IME PODNOSITELJA	NASELJE	SADRŽAJ PRIMJEDBE	K.O.	STAV O PRIHVAĆANJU ZAHTEVA	OBRAZLOŽENJE
						PROŠIRENJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA BAZGALJI
46	LIVIO DELTIN	MANDALENČIĆI	3845	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
65	ĐENIO JUGOVAC	MANDALENČIĆI	TRAŽI UKLJUČENJE 8454,8455,844/2,844/4,844/6 TE TRAŽI DA SE NE ODUZMU 8456/1, 8456/4 I 8456/2	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NIJE MOGUĆE PRIHVATITI PRIMJEDBU U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA MANDALENČIĆI
75	VLADIMIR MIJANDRUŠIĆ	MANDALENČIĆI	UKLJUČENJE U GR. POD. K.Č.3824	GRAČIŠĆE	NE PRIHVAĆA SE	NE PRIHVAĆA SE DIO PRIMJEDBE KOJI SE ODNOSI NA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA ZATO ŠTO SE NALAZI PRADELEKO OD POSTOJEĆEG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
86	RATKO BAČAC	MANDALENČIĆI	TRAŽI SE TURISTIČKI PUNKT ZA K.Č. 4018/1 UKLJUČENJE U GR. POD. K.Č.2922/1	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA SE	S OBZIROM DA POSTOJEĆA TURISTIČKA PODRUČJA NA PODRUČJU OPĆINE GRAČIŠĆE NEMAJU IZGRAĐENOST VEĆU OD 50 %, OVO POTENCIJALNO GRAĐEVINSKO PODRUČJE MOŽE SE FORMIRATI TEK KADA SE TP LOVRENČIĆI IZGRADI NAJMANJE 50 5 POVRŠINE
89	BRLJafa MARIO	MANDALENČIĆI	UKLJUČENJE U GR. POD. K.Č.8801/3 i8754	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NIJE MOGUĆE PRIHVATITI PRIMJEDBU U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA MANDALENČIĆI
72	IVETAC SUZANA	GRAČIŠĆE	STAVLJANJE K.Č. 3496/3 KAO IZGRAĐENA	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
44	DANIJEL DAUS	GRAČIŠĆE	608/30, 608/51, 608/54 I 608/53	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NIJE MOGUĆE PRIHVATITI PRIMJEDBU U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE

OZNAKA PRIMJEDBE	IME PODNOSITELJA	NASELJE	SADRŽAJ PRIMJEDBE	K.O.	STAV O PRIHVAĆANJU ZAHTEVA	OBRAZLOŽENJE
48	PUTINJA VIKTOR	GRAČIŠĆE	566 ZGR., 2673/2	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	DIO PRIMJEDBE SE PRIHVAĆA NA NAČIN DA SE DIO TRAŽENE POVRŠINE PRIKAŽE KAO IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA, NIJE MOGUĆE PROŠIRITI CIJELU TRAŽENU POVRŠINU ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
50	RONALD ŠURAN	GRAČIŠĆE	682/2	GRAČIŠĆE	NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
51	RONALD ŠURAN	GRAČIŠĆE	1101/1 1101/2	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
59	ANTUN STARČIĆ	GRAČIŠĆE	4302/1, 2016/1 1998	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
61	VALE KRISTIЈAN	GRAČIŠĆE	955/1	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
63	FOŠKO MARINO	GRAČIŠĆE	157	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
64	KIRŠIĆ ELVIS	GRAČIŠĆE	1086/1, 1085/1, 1085/2, 1084/1, 1403/1 1403/2	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
69	BRANKO DAJČIĆ	GRAČIŠĆE	TRAŽI SE TP- 141,142,143,830,857,831/1,831/2,832,868/1 868/2	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE	
82	DALIBOR MRŠIĆ	GRAČIŠĆE	31/2 JE UNUTAR TP I 13 UKLJUČENJE U GR. POD.	GRAČIŠĆE	NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE

OZNAKA PRIMJEDBE	IME PODNOSITELJA	NASELJE	SADRŽAJ PRIMJEDBE	K.O.	STAV O PRIHVAĆANJU ZAHTJEVA	OBRAZLOŽENJE
73	NENAD ŠKRLJ	GRAČIŠĆE	UKLJUČENJE U GR. POD. K.Č. 3013,709/4,3012/1 I 608/4 TE IZUZEĆE K.Č. 709/1 I 705/1	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
95	DARIO PUTINJA	GRAČIŠĆE	UKLJUČENJE U GR.POD. K.Č.2739/1 I 2739/5	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
84	VLADIMIR RIMANIĆ	GRAČIŠĆE	UKLJUČENJE U GR.POD. K.Č.2741 I 2742	GRAČIŠĆE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
106	GORIŠEK MARIJA		948/1, 2587/1	GRAČIŠĆE	NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
55	ANITA IVIĆ		608/68,608/69, 608/70	GRAČIŠĆE	NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA GRAČIŠĆE
54	DARKO RACAN		4352	LINDAR	NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBU NIJE MOGUĆE PRIHVATITI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA BAZGALJI
49	VODOVOD BUZET		NEMA PRIMJEDBE			
60	UO ZA ODRŽIVI RAZVOJ IŽ		PRIMJEDBA SE ODNOSI NA KOREKCIJU PODATAKA O OBJAVI PROPISA O ZAŠTIT OKOLIŠA I GOSPODARENJU OTPADOM		PRIHVAĆA SE	
68	MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE		NEMA PRIMJEDBE, DOSTAVLI SU SUGLASNOST			
74	VODOVOD LABIN		PRIMJEDBE SE ODNOSI NA KOREKCIJE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA		PRIHVAĆA SE	
81	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKJE ŽUPANIJE		PRIMJEDBE SE ODNOSI NA VIŠE STAVKI USKLAĐENJA SA ZAKONOM I PPIŽ		PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	PRIMJEDBE SE PRIHVAĆA GOTOVO U CIJELOSTI, NE PRIHVAĆA SE DIO PRIMJEDBE KOJI SE PROTIVI UCRTAVANJU PJEŠAČKIH I BICIKLISTIČKIH STAZA U GRAFIČKI DIO PLANA JER IAKO NIJE PREDVIĐENO PRAVILNIKOM O SADRŽAJU, MJERILIMA KARTOGRAFSKIH PRIKAZA, OBVEZNIM PROSTORNIM POIKAZATELJIMA I STANDARDU ELABORATA PROSTORNIH PLANOVA (NN 106/98, 39/04,

OZNAKA PRIMJEDBE	IME PODNOSITELJA	NASELJE	SADRŽAJ PRIMJEDBE	K.O.	STAV O PRIHVAĆANJU ZAHTEVA	OBRAZLOŽENJE
						45/04-ISPRAVAK, A63/04 I 9/11) SMATRAMO BITNIM DA SE PODATAK ZADRŽI U PLANU
83	ŽUC		PRIMJEDBE SE ODNOSI NA KOREKCIJE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA		PRIHVAĆA SE	
101	ALEKSANDRA ROTAR		PROTIV KAMENOLOMA		PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NE PRIHVAĆA SE DIO PRIMJEDBE KOJI SE ODNOSI NA KOREKCIJU NAMJENE IZ ŠUME U PAŠNJAK JER NISU NAVEDENE ČESTICE TE NIJE JASNO NA KOJU POVRŠINU SE PRIMJEDBA ODNOSI, PRIMJEDBA KOJA SE PROTIVI EKSPLOATACIJSKOM POLJU KRASE IJE MOGUĆE PRIHVATITI JER SE RADI O POSTOJEĆEM EKSPLOATACIJSKOM POLJU ZA KOJE JE IZDANA KONCESIJA OD MINISTARSTVA GOSPODARSTVA RH, OVAJ PLAN PREDVIĐA SANACIJU NAKON ISTEKA KONCESIJE, OSTALI DIJELOVI PRIMJEDBE NISU U POTPUNOSTI JASNI
92	HRVATSKE VODE		PRIMJEDBA SE ODNOSI NA UCRTAVANJE POVRŠINE RETENCIJE TUPALJSKI POTOK		NE PRIHVAĆA SE	PRIMJEDBA O UCRTAVANJU POVRŠINE RETENCIJE TUPALJSKI POTOK SE NE PRIHVAĆA JER JE TEMELJEM DOPISA UO ZA ODRŽIVI RAZVOJ IŽ OD 6.VELJAČE 2019. UTVRĐENO DA STRUČNA EKSPERTIZA NE ZADOVOLJAVA UVJETE IZ PPIŽ
88	HRVATSKE CESTE		NEMA PRIMJEDBE			
99	MINISTARSTVO OBRANE		NEMA PRIMJEDBE			
90	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE		NEMA PRIMJEDBE			
93	OPĆINA GRAČIŠĆE		PRIMJEDBE SE ODNOSI NA TEKSTUALNI DIO PLANA – KOREKCIJE UVJETA EKSPOLATACIJE KAMENOLOMA KRIŽAROVICA TE UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č.5494/1 I 5575/2		PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NIJE MOGUĆE PRIHVATITI PRIMJEDBU U CIJELOSTI ZBOG OGRANIČENIH RESURSA ZA ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA UNUTAR STATISTIČKOG NASELJA MILOTSKI BRIJEG
100	ZVONIMIR ŠTRUCELJ		PRIMJEDBA JE OPĆENITA		PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NE PRIHVAĆA SE DIO PRIIMJEDBE KOJI SE ODNOSI NA ČLANAK 83. STAVAK 1. JER JE NEOSNOVANA – OVIM PLANOM NE PLANIRA SE ASFALTNA BAZA DOK SE PRIHVAĆA DIO PRIMJEDBE KOJI SE ODNOSI NA DODAVANJE PROPISA IZUZEV ONIH KOJI SU NEVAŽEĆI
96	DRAGAN BURSAĆ		TRAŽI UKLJUČENJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE K.Č. 4417 I 4418 K.O. LINDAR		PRIHVAĆA SE	

B. DOKUMENTACIJA

- Zaključak Načelnika Općine Gračišće, KLASA: 350-01/18-01/11, URBROJ:2163/02-01-19-38 od 26. lipnja 2019.godine.
- Objava javne rasprave o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Gračišće u dnevnom tisku „Glas Istre“ te na mrežnim stranicama Općine Gračišće i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
- Obavijest o održavanju javne rasprave o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Gračišće koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi

U nastavku se daju navedeni akti i drugi dokazi iz čl. 103. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA GRAČIŠĆE
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/18-01/11
URBROJ: 2163/02-01-01-19-38
Gračišće, 26. lipanj 2019. godine

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 45 Statuta Općine Gračišće (Službene novine Grada Pazina, broj 21/18), Općinski načelnik Općine Gračišće, dana 26. lipnja 2019. godine, donio je

**ZAKLJUČAK o utvrđivanju
Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće**

I.

Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće i upućuje na javnu raspravu.

II.

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće upućuje se na javnu raspravu koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja. Oglas o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na web-stranicama Općine Gračišće te Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

IV.

Javni uvid za Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće trajat će od 05. srpnja 2019. do 19. srpnja 2019. u vremenu od 8.00 sat do 14.00 sati te će se provesti u prostorijama Općine Gračišće.

V.

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće održat će se dana 12. srpnja 2019. godine u prostorijama Općinske vijećnice Općine Gračišće, s početkom u 19,00 sati.

VI.

Pozivaju se zainteresirane pravne i fizičke osobe da sudjeluju u javnoj raspravi te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju primjedbe i prijedloge na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće.

VII.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje svih drugih potrebnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Gračišće.

VIII.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.



**Općinski načelnik
Ivan Mijandrušić**



Informacije o javnim raspravama



28.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće

28.06.2019. | pdf (120kb)

26.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica

26.06.2019. | pdf (111kb)

24.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pušća

27.06.2019. | pdf (220kb)

21.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Karlovca

21.06.2019. | pdf (136kb)

18.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Veliko Polje, Grad Zagreb

18.06.2019. | pdf (22kb)

18.06.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Umaga

18.06.2019. | pdf (92kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA GRAČIŠĆE
Jedinstveni upravni odjel
Loža 1, 52403 Gračišće
Kontakt: tel: 052/687-155

KLASA: 350-01/18-01/11
URBROJ: 2163/02-03-02-19-39
Gračišće, 27. lipanj 2019.

Na temelju članka 96. Stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka načelnika Općine Gračišće KLASA: 350-01/18-01/11, URBROJ: 2163/02-01-01-19-38 od 26. lipnja 2019. godine objavljuje se

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gračišće

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće (u nastavku: Plan) traje od 05. srpnja 2019. do 19. srpnja 2019. godine.
2. Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće moći će se izvršiti u prostorijama Općine Gračišće, svakim radnim danom od 8.00 do 14.00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Gračišće - www.gracisce.hr
3. Javno izlaganje održat će se u prostorijama Općinske vijećnice Općine Gračišće 12. srpnja 2019. godine s početkom u 19.00 sati. Na javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.
4. Tijekom trajanja javne rasprave, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće mogu se podnositi na mjestu uvida u zapisnik u tijeku javnog izlaganja i pismenim putem na naslov: Općine Gračišće, Loža 1, 52403 Gračišće.
5. Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpun naslov podnositelja ili ne budu čitki i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Pročelnica:
Marina Benković

Na temelju članka 96. Stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka načelnika Općine Gračišće KLASA: 350-01/18-01/11, URBROJ: 2163/02-01-01-19-38 od 26. lipnja 2019. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gračišće

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće (u nastavku: Plan) traje od 05. srpnja 2019. do 19. srpnja 2019. godine.
2. Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće moći će se izvršiti u prostorijama Općine Gračišće, svakim radnim danom od 8.00 do 14.00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Gračišće - www.gracisce.hr
3. Javno izlaganje održat će se u prostorijama Općinske vijećnice Općine Gračišće 12. srpnja 2019. godine s početkom u 19.00 sati. Na javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.
4. Tijekom trajanja javne rasprave, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće mogu se podnositi na mjestu uvida u zapisnik u tijeku javnog izlaganja i pismenim putem na naslov: Općine Gračišće, Loža 1, 52403 Gračišće.
5. Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpun naslov podnositelja ili ne budu čitki i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**Pročelnica JUO:
Marina Benković, v.r.**

Izbornik

- Početna
- O općini
- Ustroj općine
- Savjetovanje sa javnošću
- Izbori
- Dokumenti
- Natječaji
- Javna nabava
- Pristup informacijama
- Zaštita osobnih podataka
- Manifestacije
- Gospodarstvo
- Turizam
- Kultura
- Sport
- Klubovi i udruge
- Galerija
- DVD Gračišće
- Gračišće d.o.o.
- Lovačka udruga "Kolinka"
- Agrobramba
- Korisni linkovi
- Gospodarenje otpadom
- Obrasci za građane

Kontakt

Općina Gračišće

Loža 1
52403 GRAČIŠĆE, Hrvatska
OIB: 54846336787
MB: 02611589
IBAN: HR542400081813200006
Karlovačka banka d.d.
tel. 052 687 111 (centrala)
fax. 052 687 156
e-mail: gracisce@gracisce.hr
www.gracisce.hr
Ostali kontakti

Radno vrijeme

RADNO VRIJEME OPĆINSKE
UPRAVE:

ponedjeljkom 07-15

ProEduEko-znanjem do efikasnijeg gospodarenja otpadom

ProEduEko – znanjem do efikasnijeg gospodarenja otpadom

Projekt sufinancira Europska unija iz Kohezijskog fonda.
Sadržaj ovog materijala isključivo je odgovornost Grada Pazina.

SPRIJEČI!
PONOVRNO UPOTRIJEBI!
ODVOJI!
POGNOJI!

ZA ZELENO SUTRA NAŠE DJECE!
...i ti činiš razliku!

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRAČIŠĆE

Na temelju članka 96. Stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka načelnika Općine Gračišće KLASA: 350-01/18-01/11, URBROJ: 2163/02-01-01-19-38 od 26. lipnja 2019. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRAČIŠĆE

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće (u nastavku: Plan) **traje od 05. srpnja 2019. do 19. srpnja 2019. godine.**
2. Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće moći će se izvršiti u prostorijama Općine Gračišće, svakim **radnim danom od 8.00 do 14.00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Gračišće - www.gracisce.hr**
3. **Javno izlaganje** održat će se u prostorijama Općinske vijećnice Općine Gračišće **12. srpnja 2019. godine s početkom u 19.00 sati.** Na javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.
4. Tijekom trajanja javne rasprave, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće mogu se podnositi na mjestu uvida u zapisnik u tijeku javnog izlaganja i pismenim putem na naslov: Općine Gračišće, Loža 1, 52403 Gračišće.
5. Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpun naslov podnositelja ili ne budu čitki i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRAFIČKI DIO - kartografski prikaz

1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 2.1. PROMET
 - 2.2. ELEK. KOMUNIKACIJE
 - 2.3. ELEKTROENERGETIKA
 - 2.4. VODOOPSKRBA I ODVODNJA
- 3.1. KULTURNA I PRIRODNA BASTINA
- 3.2. OGRAN - VODE
- 3.3. OGRAN - KRAJOBRAZ
- 3.4. OGRAN - TLO I POSEBNE MJERE

05. 07. 2019.

Službene stranice općine Gračišće

utorkom	07-16
srijedom	07-15
četvrtkom	07-15
petkom	07-14

RADNO VRIJEME ZA STRANKE:

ponedjeljkom	08-14
utorkom	11-16
srijedom	08-15
četvrtkom	08-15
petkom	08-13

NAČELNIK PRIMA STRANKE:

utorkom	08-16
---------	-------

Poželjan prethodni dogovor!

DNEVNI ODMOR (STANKA):

10.00 – 10.30

GRAFIČKI DIO - građevinska područja

- 4.0 Pregled
- 4.1.a Gračišće
- 4.1.b Gračišće
- 4.1.c Gračišće
- 4.2 Lindar
- 4.3 Škopljak

TEKSTUALNI DIO

- * Odredbe
- * Obrazloženje
- * Sažetak

OBRAZAC ZA PRIMJEDBE

Poziv na razgledavanje Gračišća

U subotu 6. srpnja 2019. s početkom u 20 sati Općina Gračišće organizira razgledavanje Gračišća od kulturnog mjesta starih Slavena do srednjovjekovnog burga. Razgledavanje uz vođenje po gradu započinje kod crkve sv. Vida.

Pridružite nam se i doživite Gračišće kakvo još niste imali prilike upoznati.



Pridružite nam se u priči o vjerovanju starih Slavena i vječnom božanskom boju na području Gračišća

Stari Gračišće u ranom srednjem vijeku odemili su Slaveni koji su na ovom dominantnom vrhu podigli ogradu, grad, gradište odnosno Gračišće, kako bi ogradili Perunov door. U blizini Gračišća brdo Perunčevac posvećili su svom vrhovnom božanstvu, groznom i velikom Perunu, a u njegovim dvorcu, u Gračišću, slavili su Svantevidu.

I ovdje počinje naša priča koju će vam u subotu 06. srpnja 2019. godine u 20.00 sati prenijeti naš pripovjedač Mirjan Rimanić.



Općina Gračišće

OBAVIJEST

Obavještavamo sve zainteresirane da će javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gračišće trajati od 05.07.2019. do 19.07.2019.

Uvid u Prijedlog može se izvršiti u prostorijama Općine Gračišće i na mrežnim stranicama Općine Gračišće u gore navedenom razdoblju svakim radnim danom u vremenu od 08.00 sati do 14.00 sati. Više u **Obavijesti**.

OBAVIJEST

Obavještavamo mještane Općine Gračišće da će Uprava Općine Gračišće biti zatvorena u vremenu od 20. lipnja 2019. do 25. lipnja 2019. godine zbog korištenja godišnjeg odmora.

Obilazak - GRAČIŠĆE KAO KULTNO MJESTO STARIH SLAVENA



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA GRAČIŠĆE
Jedinstveni upravni odjel
Loža 1, 52403 Gračišće
Tel:052/687-111
e-mail:procelnik@gracisce.hr

KLASA: 350-01/18-01/11
URBROJ: 2163/02-03-01-19-41
Gračišće, 01. srpanj 2019.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo vam

**POSEBNU OBAVIJEST O ODRŽAVANJU JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I
DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRAČIŠĆE**

s pozivom na javno izlaganje koje će se održati 12. srpnja 2019. godine u 19.00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Gračišće, u Gračišću.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće (u nastavku: prostorni plan) traje od 05. srpnja 2019. godine do 19. srpnja 2019. godine.

Uvid u Prijedlog prostornog plana moći će se izvršiti u prostorijama Općine Gračišće, svakim radnim danom od 8.00 do 14.00 sati, u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Gračišće – www.gracisce.hr

Molimo vas da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, u vrijeme trajanja javne rasprave dostavite vaše mišljenje, suglasnost, odobrenje ili drugi akt koji se prema posebnom propisu mora pribaviti u postupku izrade i donošenja Plana.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana



Pročelnica:
Marina Benković

Naslovnici:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske ,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske,
- Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske,
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske ,
- Ministarstvo državne imovine Republike Hrvatske ,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite Republike Hrvatske ,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli,
- Ministarstvo regionalnog razvoja I fondova europske unije Republike Hrvatske,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana,
- Hrvatske ceste d.o.o.,
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka,
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula – Pogon Labin,
- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet, Šumarija Labin,
- Plinacro,
- Istarski vodozaštitni sustav - IVSd.o.o.,
- Istarski vodovod d.o.o., Buzet,
- Plinara d.o.o. Pula,
- Usluga d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti,
- Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj,
- Istarska županija – Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula,
- Istarska županija – Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu,
- Istarska županija – Ured državne uprave,
- Javna ustanova Natura Histrica,
- Županijska uprava za ceste Istarske županije,
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije,
- Općina Cerovlje,
- Općina Pićan,
- Općina Barban,
- Općina Žminj,
- Grad Pazin.

ZAPISNIK

JAVNO IZLAGANJE

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće održano je 12. srpnja 2019. godine s početkom u 19,00 sati u prostorijama Općinske vijećnice Općine Gračišće-Špital.

Na javnom izlaganju prisutni su Načelnik Općine Gračišće Ivan Mijandrušić, Predsjednik Općinskog vijeća Općine Gračišće Marijan Brozan, pročelnica JUO Općine Gračišće Marina Benković, Stručna suradnica za koordinaciju poslova općinskog načelnika i općinskog vijeća Andrea Lanča, od strane tvrtke izrađivača Urbis d.o.o. iz Pule -članice stručnog tima izrade prostornog plana: Eli Mišan dipl.ing.arh-odgovorna voditeljica izrade nacrtu prostornog plana i Suzana Brnabić arh.teh, Natali Aničić kao zapisničarka te 20-ak zainteresiranih stranaka popis kojih se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Obavijest o održavanju Javne rasprave i javnog izlaganja objavljena je na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ww.mgipu.hr, web stranicama Općine Gračišće www.gracisce.hr i u dnevnim novinama- Glasu Istre dana 05. srpnja 2019. godine.

Načelnik Ivan Mijandrušić pozdravlja sve prisutne te navodi kako je za danas predviđeno javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće (u daljnjem tekstu PPUO OG). Javni uvid u prijedlog Plana omogućen je u Općini Gračišće, Loža 1, svakog radnog dana od 08,00 do 14,00 sati. Primjedbe na Prijedlog Plana mogu se podnositi do dana zaključenja javne rasprave. Predstavlja predstavnicu stručnog tima za izradu PPUO OG Eli Mišan dipl.ing.arh i Suzanu Brnabić arh.teh te govori kako su one tu da pojasne bitne odrednice ovih izmjena i da daju odgovore na pitanja zainteresiranih. Ujedno moli da se za potrebe vođenja zapisnika svatko tko se javi za riječ predstavi. Dalje predaje riječ gđi. Eli Mišan.

Gđa. Eli Mišan pozdravlja prisutne. Govori kako je ona voditelj izrade nacrtu prostornog plana ispred tvrtke Urbis d.o.o. iz Pule. Nadalje govori kako je PPUO OG donesen 2004. godine nakon čega je u više postupaka mijenjan i dopunjavao, sukladno potrebama Općine Gračišće odnosno obvezama proizašlim iz odredbi važećih propisa. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gračišće izrađuju se na osnovi Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće („Službene novine Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglavi Sveti Petar u šumi“10/18 i 13/19), od 27.ožujka 2018. godine i 26. ožujka 2019. godine. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gračišće izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i važećim Pravilnicima te su na taj način i prezentirane karte u mjerilima u kojima moraju biti. Napominje da u slučaju ako se nekamo ne vide k.č. to je iz razloga jer je prikaz morao biti u zakonu definiranom mjerilu. Smatra kako je bitno napomenuti da je ovo prijedlog plana koji je sada na javnoj raspravi do 19. srpnja te

kako je sada došao trenutak da se uključi javnost, odnosno da u ovom trenutku javnost bude nekakav korektiv. Nadalje napominje da se danas neće posebno raspravljati o pojedinim primjedbama jer to nije moguće dok se sve ne zaprime. Iste će se analizirati po završetku javne rasprave te vidjeti koliko Zakon daje mogućnost za eventualno proširenje građevinskih područja. Po završetku Javne rasprave izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi u kojoj se zauzima stav o prihvaćanju pojedine primjedbe. Ukoliko se neka primjedba prihvati te se njome utječe na dodatnu korekciju građevinskog područja to iziskuje ponavljanje javne rasprave pa će javnosti biti ponovno upoznata sa novim prijedlogom plana. Onima kojima primjedbe ne budu prihvaćene ili budu djelomično prihvaćene tada se šalju pismene obavijesti.

Nadalje u kratkim crtama pojašnjava sami tijek donošenja PPUOG te nekoliko važnih odrednica:

- Prostorni plan uređenja Općine Gračišće donesen je 2004. godine nakon čega je u više postupaka mijenjan i dopunjavani, sukladno potrebama Općine Gračišće odnosno obvezama proizašlim iz odredbi važećih propisa.

- Glavni razlog za pokretanje postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUO Gračišće je usklađenje s odredbama Zakona i drugih važećih propisa, odredbama Prostornog plana Istarske županije (u daljnjem tekstu: PPIŽ) kao prostornog plana šireg područja i višeg reda, zahtjevima javnopravnih tijela i drugih subjekata s javnim ovlastima, smjernicama od interesa za gospodarski razvoj Općine Gračišće te zahtjevima građana.

- Prostorni plan donosi se za prostor Općine Gračišće što obuhvaća područja 7 statističkih naselja Batlug, Bazgalji, Gračišće, Jakačići, Mandalenčići, Milotski Brijeg i Škopljak

- Građevinska područja naselja na području Općine Gračišće nemaju mogućnost širenja jer ne udovoljavaju uvjetima minimalne izgrađenosti i gustoće stanovanja. Stoga, s obzirom da nije moguće širenje građevinskih područja naselja, kao mogućnost preostaje realokacija dijela građevinskog područja naselja koja se može primijeniti u identičnoj površini.

- Gradnja građevina ugostiteljsko turističke namjene na području Općine Gračišće koncentrirat će se u: izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja turističkim područjima - TP, u građevinskim područjima naselja kao pojedinačne građevine ugostiteljsko turističke namjene koje se mogu graditi u sklopu građevinskih područja naselja u skladu sa ukupnim odredbama ovog Plana. Najveći dopušteni smještajni kapacitet na području Općine Gračišće iznosi 500 postelja.

- Gradnja gospodarskih proizvodno poslovnih građevina koncentrirat će se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske proizvodno poslovne namjene. Prema prema PPIŽ ne smiju biti veće od 21 ha. U ovom slučaju brisane su dvije zone: Stihovići i Tudori a dodane su Jakačići i Vetva.

-Prostorni obuhvat groblja određen je i označen u grafičkom dijelu ovoga Plana na lokacijama: Gračišće i Škopljak. Groblja do sada nisu bila definirana na ovaj način. Primjerice groblje u Gračišću bilo je u sklopu građevinskog naselja Gračišće, sada se izdvojilo kao posebno građevinsko područje, dalo se mogućnost za njegovo proširenje te definiranjem groblja kao posebno građevinsko područje dobila se određena površina te se moglo udovoljiti nekom od zahtjeva u sklopu naselja Gračišće.

- Površine za eksploataciju mineralnih sirovina definirane ovim Planom su Krase, Križarovica i Funčići. Planirano eksploatacijsko polje Funčići za eksploataciju arhitektonsko-građevnog kamena moralo se planirati jer je isti definiran PPIŽ-om. Isti se ne smije otvarati na udaljenosti manjoj od 200 m od postojećih građevina odnosno granica građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja odnosno u dijelu eksploatacijskog polja Funčići koji se nalazi na udaljenosti manjoj od 200 m od građevinskog područja naselja ne smije se koristiti metoda miniranja za uklanjanje pokrivke i jalovine.

-rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskih područja postala je stroža te se rekonstrukcija može izvoditi samo u okviru postojećih gabarita, može se prenamijeniti ali povećati gabarite nije moguće.

-ovaj plan, prije donošenja mora dobiti suglasnost županijskog zavoda za prostorno uređenje da je usklađen sa PP IŽ.

Načelnik zahvaljuje gospođi Eli Mišan na iscrpnom pojašnjenju te ujedno moli prisutne da ukoliko imaju pitanja neka se slobodno jave.

Kristijan Racan-uidom u plan primijetio je kako su pojedine k.č. urbanizirane a da nisu pogodne za gradnju, primjerice nalaze se u dolcu dok one pogodne za gradnju nisu urbanizirane. Gđa. Mišan odgovara da se o tome nastojalo voditi računa ali teren je velik i razveden. Predlaže neka dade primjedbu pa će se moć sagledat. Također gđa. Mišan naglašava kako je vrlo važno da se uputi primjedba, makar i neosnovana jer bez nje se projekcije planova ne mogu raditi. Načelnik se nadovezuje te govori neka svakako napiše koja bi bila ta k.č. nepogodna za gradnju da se u građevinsko područje uvrsti neka k.č. koja je pogodnija za gradnju.

Dina Rafaelić- govori kako posjeduje zemlju u Milotskom Brijegu. Napominje kako je 2004. godine ista zemlja prenamijenjena u poljoprivredno zemljište. Nakon toga uputila je zahtjev za uvrštenje u građevinsko područje te joj je ovim izmjenama i uvršteno. Obzirom na prije navedeno, da na području Općine Gračišće nema mogućnosti širenja građevinskog područja te da ukoliko se nekome prihvati primjedba, na drugu stranu se ista površina oduzima od građevinskog dijela, nju konkretno zanima dali će se ovaj prijedlog u međuvremenu mijenjati ili je to konačna verzija? Gđa. Mišan odgovara kako se ne bi trebalo mijenjati ako stranka to ne traži, također naglašava kako svaka dodatna korekcija iziskuje ponovnu javnu raspravu te će sve biti nanovo prezentirano. Nadalje gđu. Rafaelić zanima dali postoji neki minimum i maksimum izgrađenosti parcele? Gđa. Mišan odgovara kako se te stavke nisu mijenjale.

Minimalna površina parcele je 500 m² za slobodnostojeće građevine, za poluugrađene 250 m² te za ugrađene 180 m². Što se tiče izgrađenosti ona za slobodnostojeće građevine iznosi 40%, isto toliko i za poluugrađene građevine dok za ugrađene građevine iznosi 50%. Maksimalno koliko može iznositi parcela je 2000 m². Ti svi navedeni parametri ostali su na nivou kao i u postojećem planu. Gđu. Rafaelić još zanima dali se na građevinskoj parceli može graditi i samo pomoćni objekt? Gđa. Mišan odgovara kako ne, već treba postojati projekat i za glavnu zgradu pa se primjerice može fazno izgraditi najprije pomoćni objekt.

Kristijan Racan- govori kako ima slično pitanje. Dali pomoćni objekt koji se nalazi preko javnog puta može smatrati pomoćnim objektom? Gđa. Mišan odgovara kako ne, ukoliko nije na istoj k.č. kao i glavni objekt.

Danijel Daus- govori kako je 1999. godine dobio građevinsku dozvolu za gradnju obiteljske kuće . Tada je njegova parcela bila u građevinskoj zoni te je na istoj i izgradio kuću a sada prema ovim izmjena PPUO OG nije u građevinskoj zoni. Zanima ga kao je to moguće i traži da mu se vrati uzeto! Gđa. Mišan odgovara kako se u ovim izmjenama sigurno to nije mijenjalo te je moguće da su se te izmjene napravile još 2004. ili 2007. godine. Govori mu neka dade primjedbu te da će se nastojati udovoljiti njegovom zahtjevu.

Dina Rafaelić- zanima je dali je zakonska obaveza ljude obavještavati o promjenama namjene njihovih zemljišta? Gđa. Mišan odgovara kako je zakonska obaveza obavijestiti samo ukoliko primjedba nije prihvaćena ili je djelomično prihvaćena. Gđa. Rafaelić govori kako je njezina građevinska parcela, bez njenog znanja prenamijenjena u poljoprivrednu te je zanima dali u takvoj situaciji postoji zakonska obaveza obavještavanja vlasnika? Gđa. Mišan odgovara da u takvom slučaju ne postoji zakonska obaveza već samo ukoliko stranka dade primjedbu tokom javne rasprave, koje tada spadaju u službenu kategoriju te se na njih mora odgovoriti. Ističe kako je održavanje javne rasprave objavljeno na službenim web stranicama, javnom glasilu, na stranicama ministarstva graditeljstva. Naravno da postoji mogućnost da ljudi ništa od toga nisu vidjeli ali javna rasprava se ne objavljuje na način da se svakog pojedinačno poziva jer bi to bilo tehnički nemoguće. Gđa. Rafaelić govori da je njezin primjer jedna specifična situacij jer se u neku ruku obezvrjeđuje nečija zemlja. Ona se ovim putem zahvaljuje jer joj je zemljište ponovno u građevinskoj zoni ali svakako smatra da ljude treba obavijestiti o eventualnim promjenama ako ne na zakonskoj osnovi tada na neki način unutar općine. Za riječ se javlja Načelnik. Govori kako je dobro upoznat o kojim se k.č. radi. Ističe da u vremenu kada se njezina zemlja maknula iz građevinskog područja država je „rekla“ da su svi prostorni planovi nevažeći. Tada se nije odlučivalo o pojedinačnim zahtjevima već su mjesni odbori bili zaduženi za odlučivanje o namjeni zemljišta.

Anđelo Dagostin- postavlja pitanje vezno za eksploatacijsku zonu kamenoloma u Funcići. Zona je predviđena i PPIŽ-om i ako se ne vara samo 1/8 nalazi se na području Općine Gračišće. Zanima ga ako postoji informacija tko je predložio uvrštavanje te zone u PPIŽ i koja je njezina ukupna površina? Gđa. Mišan odgovara kako ne zna koja je ukupna površina zato što je području Općine Gračišće samo jedan manji dio, još se i ovim izmjenama PPUO OG površina

zone smanjila iz razloga što jedan dio pripada u ekološku mrežu a drugi dio je bliže od 200 m od građevinskog područja. Predložena je znači kad se radio županijski plan te je rađena studija o potrebi takvih kamenoloma (točan naziv studije ne zna) koja je bila temelj za uvrštenje takvih kamenoloma u PPIŽ. Grad Pazin je također sada u fazi izmjene svog PP te će ju i oni vjerojatno prikazati u svom planu kao eksploatacijsku zonu. Načelnik se nadovezuje da je to radi vađenja „škrilja“. Ovom zonom dala se mogućnost legalnog vađenja istih. Govori da je taj prijedlog dala županija a u PPUO OG je od 2004. godine. Koliko je on upoznat nitko još nije dao službeni zahtjev za legalno vađenje „škrilja“.

Marijan Brozan- nadovezuje se na pitanje Dine Rafaelić. Govori kako nije logično da si netko „rezervira“ građevinsko područje na slijedećih 50 godina a na njemu ne graditi dok s druge strane postoje obitelji koje bi gradile. Gđa. Rafaelić ostaje pri svom mišljenju da bi općina na neki način trebala obavijestiti ljude kojima se mijenja namjena zemljišta.

Obzirom da se nitko više ne javlja za riječ Načelnik pozdravlja sve prisutne i zahvaljuje na sudjelovanju na raspravi.

Dovršeno u 19,50 sati.

Klasa:350-01/18-01/11

Urbroj: 2163/02-03-02-19-57

Gračišće, 12. srpnja 2019. godine

Zapisničarka: Natali Aničić

Prilog:

1. Popis prisutnih



Pročelnica: Marina Benković

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRAČIŠĆE
 JAVNO IZLAGANJE

Popis prisutnih osoba

U Gračišću, petak 12. srpnja 2019. godine u 19,00 sati u prostorijama Općinske vijećnice Općine Gračišće

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
1.	MARINA ŽURBA ŠKELJ	STANOVNIK				
2.	Luka Škelj	stanovnik				
3.	MARTINO TUMPIĆ					
4.	MIRJANA BEGONJA TUMPIĆ					
5.	MARČELO TUMPIĆ					
6.	ALBERT PUTINJA	STANOVNIK				
7.	Đeni Aničić					
8.	ELVIS KEŠIĆ					
9.	IGOR MATIĆ					
10.	DEAN VUČIĆ					
11.	KRISTIJANI RACATI					
12.	ANĐELO DAGOSTIN	GLAS ISTRE				
13.	RAUL VALČIĆ					
14.	VLADA ČARUŠIĆ					
15.	LINA RAFAELIĆ					

16.	ROKAN DABNO					
17.	Tomislav BUNELI					
18.	RONALD ŽURNAN					
19.	JUGOVAC ĐENIĆ					
20.	ANDREJ BROZAN					
21.	ANDEJA KAPČIĆ	OPĆINA GRACIŠĆE				
22.	NATTAU ANIČIĆ	OPĆINA GRACIŠĆE				
23.	MARINA BENKOVIĆ	OPĆINA GRACIŠĆE				
24.	Juan Kijandrud	OPĆINA GRACIŠĆE				
25.	MARIJAN BROZAN	OPĆINA GRACIŠĆE				
26.	DAHILIZ IZBIĆ	OPĆINA GRACIŠĆE				
27.	ĐENIĆA KUJAMA					