



# IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU - CITTANOVA

## IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



Klasa: 350-02/20-01/11

Urbroj:2163-5-06/03-22-29

Novigrad, 25 veljače 2022.

**Nositelj izrade:**

Grad Novigrad - Cittanova

Gradonačelnik: Anteo Milos

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

pročelnica: Ana Karlović



**Stručni izrađivač:**

URBANISTICA d.o.o.

Direktorica: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arch

**URBANISTICA**

d.o.o.

ZAGREB, Gajeva 2a

Odgovorni voditelj:

Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.



**NIKOLINA GRADEČKI**

mag.ing.arch.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA

URBANISTICA

A-U 579

Stručni tim u izradi plana:

Nikola Adrović, mag.ing.aedif

Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.

Ivana Katavić, bacc.oec.

Luka Krstulović, mag.ing.arch.

Iva Lukinić, dipl.ing.arch.

Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch.

Ana Putar, dipl.ing.arch.

Jasmina Sadek, dipl.ing.arch.

Vilma Stopfer, mag.ing.prosp.arch.

Domagoj Šumanovac, ing.arch.



## **Sadržaj**

<b>1</b>	<b>Podaci iz objave javne rasprave.....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi.....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni.....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja..</b>	<b>5</b>
<b>5</b>	<b>Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju .....</b>	<b>18</b>
<b>6</b>	<b>Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju .....</b>	<b>19</b>
6.1	Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana.....	19
6.2	Objava ponovne javne rasprave .....	20
6.2.1	Objava javne rasprave u dnevnom tisku - Glas Istre.....	21
6.2.2	Objava ponovne javne rasprave na mrežnoj stranici Grada Novigrada - Cittanova.....	22
6.2.3	Objava ponovne javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine .....	23
6.3	Posebna obavijest o objavi ponovne javne rasprave .....	24
6.4	Zapisnik s ponovnog javnog izlaganja .....	34
6.5	Popis prisutnih na ponovnom javnom izlaganju .....	36



## 1 PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Gradonačelnik Grada Novigrada - Cittanova 24. prosinca 2021. godine utvrđuje Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu - Cittanova, dalje u tekstu: Prijedlog plana, za ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-02/20-01/11, URBROJ: 2105/03-01-21-28).

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu plana objavljena je u dnevnom tisku „Glas Istre“, na službenim web stranicama Grada Novigrada - Cittanova te na službenim web stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, a sadrži obavijest o mjestu, datumu početka i vremenu trajanja javnog uvida, mjestu i datumu održavanja ponovnog javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi prijedlog Plana.

Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog plana bio je izložen na javni uvid u Velikoj vijećnici Grada Novigrada - Cittanova, Veliki trg 11, u periodu od 28. prosinca 2021. godine do 05. siječnja 2022. godine, svakim radnim danom od 12.00 do 14.00 sati.

Javno izlaganje Prijedloga plana održano je dana 29. prosinca 2021. u Velikoj vijećnici Grada Novigrada - Cittanova, Veliki trg 11 s početkom u 16.00 sati, o čemu je obavijest objavljena 24. prosinca 2021.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog ovog Plana mogla su se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. U tijeku javnog uvida pisani prijedlozi i primjedbe mogli su se dostaviti na adresu: Grad Novigrad - Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada, Veliki trg 1, 52 466 Novigrad, najkasnije do 05. siječnja 2022. godine.

Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog ovog Plana koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi ovoga izvješća o javnoj raspravi.



## 2 POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

---

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/20-01/11 URBROJ: 2105/03-06/04-21-29 od 24. prosinca 2021.) s Prijedlogom Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone St. Vinjeri u Novigradu - Cittanova dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica Grada Graza 2, 52100 Pula,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb,
6. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M.B.Rašana 7, 52000 Pazin,
8. Državni ured za upravljanje imovinom, Dežmanova 20, 10000 Zagreb,
9. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 7, 10000 Zagreb,
10. Ministarstvo obrane, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, 10000 Zagreb,
11. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
12. Istarska županija, Upravni Odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
13. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
14. Hrvatske ceste d.o.o.- Ured Pula, Partizanski put 194, 52100 Pula,
15. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
16. Hrvatske vode d.o.o. VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
17. Hrvatska pošta d.d. - Poštansko središte Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka,
18. HEP- ODS d.o.o. „Elektroistra“ Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula,
19. Istarski vodovod d.o.o., Ispostava Buje, Most S. Ivan 8, 52420 Buzet,
20. KP 6 maj- odvodnja d.o.o., Tribje bb, 52470 Umag,



### **3 POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PLANA PRIHVAĆENI**

---

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
3. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb



## 4 MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SVIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI S RAZLOZIMA NEPRIHVATANJA

### 1. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, Pula



Javna ustanova  
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije  
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/21-02/04  
URBROJ: 2163-1-20/1-21-09  
Pula, 30. prosinac 2021.

Istarska županija - Regione Istriana Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanova		
Primljeno:	04-01-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

#### ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD NOVIGRAD

Upravni odjel za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Veliki trg 1  
52 466 Novigrad

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU –  
CITTANOVA**  
- mišljenje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš broj - KLASA: 350-02/20-01/11, URBROJ: 2105/03-06/04-21-29  
od 24.12.2021., zaprimljen u ovom Zavodu 28.12.2021.

Temeljem članka 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - nadalje: Zakon, daje se sljedeće

#### MIŠLJENJE

O Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu – Cittanova (nadalje: Plan), koji je izradila tvrtka „URBANISTICA“ d.o.o. iz Zagreba. Uvidom u Plan utvrđeno je da Plan nije usklađen (izmijenjen i/ili dopunjen) u cijelosti u skladu s mišljenjem koje je ovaj zavod dostavio na Prijedlog Plana u postupku javne rasprave (KLASA: 350-03/21-02/04, URBROJ: 2163-1-20/2-21-07 od 28.12.2021.) i to s primjedbama iz stavka 1. podtočka 1., 2., 3., 4., 5., 6., 9. i 11. Posebno napominjemo da se, sukladno članku 80. Zakona, u Planu moraju prikazati sve građevne čestice namijenjene za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene, a pod pojmom „površina javne namjene“ podrazumijeva se i prometna površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza, a sukladno članku 3. stavak 1. podtočka 33. Zakona. Isto tako, pojam „rekonstrukcija“ i „postojeća građevina“ definirani su Zakonom o gradnji, tako da je čl. 105. Plana nepotreban, dok članak 106. nije usklađen sa poglavljem 3.1. Odredbi važećeg Prostornog plana uređenja Grada Novigrada (nadalje: PPUG), člankom 142., kojim nije omogućena rekonstrukcija građevina koje nisu izgrađene u skladu s namjenom izvan postojećih gabarita te ga treba uskladiti s navedenim poglavljem PPUG-a ili brisati.

Slijedom navedenog, Plan je potrebno u cijelosti uskladiti.

Nakon usvajanja Plana, Grad Novigrad dužan je, sukladno članku 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u obliku elaborata i elektroničkog zapisa u propisanom obliku (dwg) te, sukladno članku 113. Zakona, u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju, dostaviti pročišćeni tekst i grafički dio Plana.

Riva 8, 52100 Pula - Pola  
Tel: 00385 52 351 465  
Fax: 00385 52 351 466  
prostorno@zpuiz.hr  
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka





## **Odgovor na primjedbu br. 1.**

### **1.1 PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.**

Pojašnjena prema točkama primjedbe s javne rasprave.

1. Primjedba je prihvaćena u najvećoj mogućoj mjeri nakon prve javne rasprave.
2. Primjedba je prihvaćena u najvećoj mogućoj mjeri nakon prve javne rasprave.
3. Primjedba je prihvaćena u najvećoj mogućoj mjeri nakon prve javne rasprave.
4. Primjedba je prihvaćena nakon prve javne rasprave.
5. Primjedba je prihvaćena nakon prve javne rasprave.
6. Primjedba je prihvaćena nakon prve javne rasprave.
9. Primjedba je prihvaćena nakon prve javne rasprave.
11. **Primjedba se prihvaća.** Odredbe za provedbu dopunit će se u skladu s primjedbom 1.3

### **1.2 PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.**

Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) definirano je da prometna površina koja služi za pristup do građevne čestice može biti površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza. U slučaju da je prometna površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice, u skladu s čl. 80. Zakona nije ju potrebno prikazati UPU-om. UPU – om su prikazane samo javne prometne površine (odnosno njihove građevne čestice).

Također, planom je omogućeno formiranje novih građevnih čestica prema uvjetima plana što znači da jedan vlasnik može formirati više građevnih čestica poslovne namjene od jedne postojeće katastarske čestice te do njih osigurati prometni pristup u skladu s odredbama plana.

### **1.3 PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.**





## 2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI

KLASA: 612-08/21-10/0026  
URBROJ: 532-05-02-10/10-21-08  
Pula, 30. prosinca 2021.

Istarska županija - Regione Istriana  
Grad Novigrad-Cittanova - Città di Novigrad - Cittanova

Primljeno: 10.01.2022	
Klasifikacijska oznaka	Org.jed.
Upravljeni broj:	Pril. Vrij.

- 5 -01- 2022

**GRAD NOVIGRAD**

Upravni odjel za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Veliki trg 1, 52466 Novigrad

**Predmet:** GRAD NOVIGRAD – Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (UPU) poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu – ponovna javna rasprava – mišljenje

**Veza Vaš broj:** KLASA: 350-02/20-01/11; URBROJ: 2105/03-06/04-21-29 od 24.12.2021.

Temeljem posebne obavijesti Grada Novigrada, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, o održavanju ponovne javne rasprave o *Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (UPU) poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu* s pozivom na javno izlaganje, sukladno članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21) Konzervatorski odjel u Puli donosi sljedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje „Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd.“
2. Predstavnici Konzervatorskog odjela u Puli nisu bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju u ponovnoj javnoj raspravi zakazanoj za 29. prosinca 2021. godine.
3. Kako je navedeno u mišljenju Konzervatorskog odjela u Puli (KLASA: 612-08/21-10/0026; URBROJ: 532-05-02-10/10-21-06) od 5. studenog 2021. godine, u čl. 83, **stavak 1**, predmetnog prijedloga plana potrebno je obrisati riječ „evidentirana“ i upisati „registrirana“. U čl. 83, st. 2, potrebno je ispraviti novonastalu pogrešku i riječ „registrirano“ zamijeniti sa „evidentirano“.
4. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se, sukladno članku 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09,



88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje gradonačelniku (u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku (PDF formatu), od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog Odjela). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana na predstavničkom tijelu dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti prijedlog konačnog plana na ponovnu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od dana tako službeno zatražene suglasnosti.

**PO OVLASTI MINISTRICE:  
PROČELNICA**

*Lorella Limoncin Toth, dipl. pov. umj.*

**Dostaviti:**

1. Naslovu
2. Arhiva – ovdje

*Upute za otpremu:*

*Dostaviti preporučeno pod rednim br. 1*

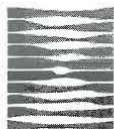


**Odgovor na primjedbu br. 2.**

**PRIHVAĆA SE.**



### 3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana



**HRVATSKE VODE**  
VODNOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

KLASA: 350-02/21-01/0000026  
URBROJ: 374-23-3-22-8  
Datum: 13.01.2022

Telefon: 051 / 666 400  
Telefax: 051 / 336 947  
Istarska županija - Regione Istriana  
Grad Novigrad-Cittanova - Città di Novigrad-Cittanova

Primijeno.	17-01-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org. ed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

**Grad Novigrad**  
**Upravni odjel za komunalni sustav,**  
**prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

**PREDMET:** Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu  
- očitovanje na prijedlog plana

Dopisom Grada Novigrada KLASA:350-02/20-01/11, URBROJ:2105/03-06/04-21-29 od 24.12.2021. zatraženo je mišljenje na prijedlog Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu.

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izdaje se mišljenje da je prijedlog Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda (KLASA: 350-02/21-01/0000026; URBROJ: 374-23-3-21-4 od 26.04.2021.), Zakonom o vodama (NN66/19) i propisima donesenim na temelju njega.

direktor:

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

- Stručne službe



077102722



**Odgovori na primjedbu br. 3.**

**PRIHVATA SE.** (nije primjedba nego očitovanje)



#### 4. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/21-01/608  
URBROJ: 525-11/0570-21-2  
Zagreb, 28. prosinca 2021.



Istarska županija - Regione Istriana  
Grad Novigrad-Cittanova - Città di Novigrad - Cittanova

Prijelazno:	14 -01- 2022	
Klasifikacijska oznaka:	O - javni	
Uredžbeni broj:	Pri:	Vrij:

#### GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA

Upravni odjel za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Veliki trg 1, 52 466 Novigrad

**PREDMET:** Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu - Cittanova, obavijest o javnoj raspravi - očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-02/20-01/11  
URBROJ: 2105/03-06/04-21-29  
Novigrad, 24. prosinca 2021.

Poštovani,

zaprimili smo obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu - Cittanova te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



**Odgovori na primjedbu br. 4.**

**PRIHVATA SE.** (nije primjedba nego očitovanje)



## 5. Kopterm d.o.o.

**KOPTERM d.o.o.**  
 Stancija Vinjeri 27C  
 52466 NOVIGRAD  
 OIB: 51634184299

Istarska županija - Regijone teretna  
 Grad Novigrad-Cittanova - Citta di Novigrad-Cittanova

30-12-2021

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka:	Org. led.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

GRAD NOVIGRAD

### PRIMJEDBA

Poštovani,

molim vas da se korigira prilaz prema k.č.br. 3326/6 k.o. Novigrad na način da se omogući prilaz velikim kamionima sa izvanrednim teretom. U ovom trenutku širina prilaza nije dovoljna i potrebno je isti proširiti i produljiti radi lakšeg prilaza.

Postojeći prilaz na parceli k.č.br. 3326/6 k.o. Novigrad se koristi preko 30 godina i ima sve suglasnosti uprave državnih cesta. Vašim prijedlogom plana, prilaz nije prikazan na kartama, no intencija je da se i dalje isti koristi jer je uređen i omogućuje protočnost prometa na parceli.

Zbog specifičnosti tereta velikih dimenzija, „JUMBO TERETA“, veliki šleperi dužine 20-30 metara i težine oko 30 tona bi ulazili sa ceste bez zaobilazaka i ne bi nikoga ometali po ulasku u dvorište pogona.

Srdačan pozdrav.

Novigrad, 30. prosinca 2021.

**KOPTERM**  
 KOPTERM d.o.o.  
 Proizvođača i trgovina staklom  
 d.o.o.  
 Novigrad, Stancija Vinjeri 27C





### **Odgovori na primjedbu br. 5.**

#### **PRIHVAĆA SE.**

Prometno rješenje korigirat će se na način koji omogućava traženo u skladu sa zakonskim i ostalim propisima i pravilima struke.



## 6. Teri trgovina d.o.o.

Istarska županija - Regione Istriana  
Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanova

Primljeno: <b>05 -01- 2022</b>		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

Grad Novigrad – Cittanova

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Veliki trg 1

52466 Novigrad

Novigrad-Cittanova, 4.1.2022. godine

**Predmet: Pisana primjedba u tijeku ponovljene javne rasprave u Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu-Cittanova**

Poštovani,

Na javnom uvidu je novi, izmijenjeni prijedlog izmjena i dopuna UPU Stancija Vinjeri. U tom prijedlogu je, između ostalog, učinjena i izmjena na način da je ucrtana cesta na našoj čestici 3206/1 k.o. Novigrad, koja cijepa našu česticu na dva dijela, čineći tako značajan dio njezine površine neupotrebljivim.

Takva promjena nam nije prihvatljiva i nanosi nam štetu, odnosno umanjuje vrijednost naše čestice u sadašnjem obliku i otežava realizaciju planirane investicije na način da smanjuje izgrađenost i iskoristivost naše čestice i općenito dovodi u pitanje realizaciju projekta.

Molimo Vas da revidirate prometno rješenje na način da se naša čestica ne cijepa na dva dijela, već da naša čestica približno zadrži postojeću površinu, kako se ne bi dovela u pitanje realizacija planirane investicije.

S poštovanjem,

TERI TRGOVINA d.o.o.

Čulinečka cesta 152

Zagreb

Direktor:

Alberto Golomejć

 TERI-TRGOVINA d.o.o.  
ZAGREB



## **Odgovori na primjedbu br. 6.**

### **PRIMJEDBA NIJE RAZMATRANA.**

Primjedba se odnosi na ucrtanu cestu koja cijepa česticu na dva dijela. Međutim, cijepanje čestice cestom (iako je tada bila kraća) vidljivo je i u Prijedlogu plana za javnu raspravu. Sukladno čl. 104, st. (3) Zakona o prostornom uređenju, ova primjedba nije razmatrana.



---

**5 POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU**

---

1. Teri trgovina d.o.o.



## 6 OBAVEZNI AKTI I DRUGI DOKAZI IZ ČL. 103. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

### 6.1 ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA

Na temelju članka 102. Statuta Grada Novigrada – Cittanova (Službene novine Grada Novigrada – Cittanova, br. 05/09, 3/13 i 2/14), u skladu sa člankom 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Gradonačelnik Grada Novigrada – Cittanova rješavajući u postupku donošenja Prijedloga IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU-CITTANOVA donosi sljedeći

#### ZAKLJUČAK

1. Gradonačelnik Grada Novigrada-Cittanova utvrđuje Prijedlog IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU-CITTANOVA za ponovnu javnu raspravu.
2. Nalaže se Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada-Cittanova da u suradnji sa stručnim izrađivačem Urbanistica d.o.o., Zagreb, Gajeva 2a, organizira i provede javni uvid i javnu raspravu o Prijedlogu IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU-CITTANOVA.

KLASA:350-02/20-01/11  
URBROJ: 2105/03-01-21-28  
Novigrad, 24. prosinca 2021. godine



Dostaviti:

1. Urbanistica d.o.o. d.o.o., Gajeva, 10000 Zagreb
2. Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, ovdje
3. Ured gradonačelnika, ovdje
4. Arhiva, ovdje



## 6.2 OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Grad Novigrad – Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17 i 114/18, 39/19 i 98/19) objavljuje

### PONOVNU JAVNU RASPRAVU

#### **o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu-Cittanova**

**I** Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu – Cittanova biti će na javnom uvidu **osam (8)** dana u Velikoj vijećnici Grada Novigrada - Cittanova, Veliki trg 11, u periodu od **28. prosinca 2021. do 05. siječnja 2022. godine**, svakim radnim danom od 12:00 do 14:00 sati, uz pridržavanje preporuka/odluka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije uzrokovane koronavirusom – COVID 19.

**II** Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu – Cittanova bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Novigrada-Cittanova na adresi: [www.novigrad.hr](http://www.novigrad.hr)

**III** Javno izlaganje Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu – Cittanova održati će se u srijedu, **29. prosinca 2021. godine**, u Velikoj vijećnici Grada Novigrada – Cittanova, Veliki trg 11, s početkom u **16:00 sati** za sve zainteresirane osobe (pravne i fizičke).

#### **VAŽNO:**

Radi pridržavanja svih mjera u stanju epidemije COVID-19, potrebno je najaviti dolazak na broj telefona 091/6203552, zbog ograničenog broja mjesta na javnom izlaganju.

Pravo prednosti prisustvovanja imaju oni koji su se telefonski najavili.

- IV** Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu – Cittanova
  - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
  - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
  - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi;
  - prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi;
  - u tijeku javnog uvida dostava pisanih prijedloga i primjedbi daju se na adresu: Grad Novigrad – Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada, Veliki trg 1, 52 466 Novigrad. najkasnije do **05.01.2022. godine**.

**V** Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

KLASA : 350-02/20-01/11

URBROJ: 2105/03-06/01-21-30

Novigrad, 24. prosinac 2021. godine

**GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA**



## 6.2.1 OBJAVA JAVNE RASPRAVE U DNEVNOM TISKU - GLAS ISTRE

Grad Novigrad - Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17 i 14/18, 39/19 i 98/19) objavljuje

**PONOVNU JAVNU RASPRAVU**  
o **Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu-Cittanova**

I. Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu - Cittanova bit će na javnom uvidu osam (8) dana u Velikoj vijećnici Grada Novigrada - Cittanova, Veliki trg 11, u periodu od 28. prosinca 2021. do 05. siječnja 2022. godine, svakim radnim danom od 12:00 do 14:00 sati, uz pričuvavanje preporuka/odluka nadležnih Stožera civilne zaštite mjera zaštite od pandemije uzrokovane koronavirusom - COVID 19.

II. Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu - Cittanova bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Novigrada-Cittanova na adresi: [www.novigrad.hr](http://www.novigrad.hr)

III. Javno izlaganje Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu - Cittanova održat će se u srijedu, 29. prosinca 2021. godine, u Velikoj vijećnici Grada Novigrada - Cittanova, Veliki trg 11, s početkom u 16:00 sati za sve zainteresirane osobe (pravne i fizičke).

**VAŽNO:**  
**Radni prikrivanja svih mjera u stanju epidemije COVID-19, potrebno je najaviti dolazak na broj telefona 091/6203552, zbog ograničenog broja mjesta na javnom izlaganju.**  
**Pravo prednosti prisustvovanja imaju oni koji su se telefonski najavili.**

IV. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:  
- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu - Cittanova  
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;  
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;  
- upućuju nositelji izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi;  
- prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi;  
- u tijeku javnog uvida dostava pisanih prijedloga i primjedbi daju se na adresu: **Grad Novigrad - Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada, Veliki trg 1, 52 466 Novigrad**, najkasnije **do 05.01.2022. godine**.

V. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

KLASA : 350-02/20-01/11  
URBROJ : 2105/03-06/01-21-30  
Novigrad, 24. prosinac 2021. godine

GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA

La Città di Novigrad - Cittanova, Assessorato al sistema comunale, pianificazione territoriale e tutela ambientale, ai sensi dell'articolo 96 della Legge sulla pianificazione territoriale (GU n. 153/13, 65/17, 14/18, 39/19 e 98/19) pubblica il

**NUOVO DIBATTITO PUBBLICO**  
riguardo alla **Proposta delle Modifiche e integrazioni del Piano di sviluppo urbano della zona imprenditoriale Stanzia Vigneri a Novigrad-Cittanova**

I. La proposta delle Modifiche e integrazioni del Piano di sviluppo urbano della zona imprenditoriale Stanzia Vigneri a Novigrad-Cittanova sarà esposta al pubblico per otto (8) giorni nella Sala del Consiglio della Città di Novigrad-Cittanova, Piazza Grande 11, nel periodo dal 28 dicembre 2021 al 5 gennaio 2022, tutti i giorni lavorativi dalle ore 12.00 alle 14.00 in ottemperanza alle raccomandazioni dei Comandi di protezione civile competenti in merito alle misure di protezione contro la pandemia del coronavirus - COVID 19.

II. La proposta delle Modifiche e integrazioni del Piano di sviluppo urbano della zona imprenditoriale Stanzia Vigneri a Novigrad-Cittanova sarà pubblicata anche sul sito ufficiale della Città di Novigrad-Cittanova all'indirizzo: [www.novigrad.hr](http://www.novigrad.hr)

III. La presentazione pubblica della Proposta delle Modifiche e integrazioni del Piano di sviluppo urbano della zona imprenditoriale Stanzia Vigneri a Novigrad-Cittanova, si terrà mercoledì 29 dicembre 2021, nella Sala del Consiglio della Città di Novigrad-Cittanova, Piazza Grande 11, con inizio alle ore 16:00 per tutte le persone interessate (fisiche e giuridiche).

**IMPORTANTE:**  
**Per poter rispettare tutte le misure anti-epidemiche durante l'epidemia COVID-19, è necessario avvisare e confermare la presenza al numero di telefono 091/6203552.**  
**Ha diritto di partecipazione soltanto chi ha avvisato per telefono.**

IV. I partecipanti al dibattito pubblico partecipano nel seguente modo:  
- hanno il diritto alla visione pubblica della Proposta delle Modifiche e integrazioni del Piano di sviluppo urbano della zona imprenditoriale Stanzia Vigneri a Novigrad-Cittanova;  
- pongono domande nel corso della presentazione pubblica, alle quali rispondono oralmente le persone addette alla presentazione pubblica;  
- presentano proposte e osservazioni che vengono verbalizzate durante la presentazione pubblica;  
- inoltrano al responsabile dell'elaborazione proposte e osservazioni scritte nella scadenza definita nella pubblicazione del dibattito pubblico;  
- le proposte e le osservazioni non pervenute nel tempo utile oppure scritte in modo illeggibile non verranno prese in considerazione nella preparazione della relazione sul dibattito pubblico;  
- nel corso della visione pubblica le proposte e le osservazioni vengono inviate al seguente indirizzo: Città di Novigrad-Cittanova, Assessorato al sistema comunale, assetto territoriale e tutela ambientale della Città di Cittanova, **Piazza Grande 1, 52466 Cittanova entro e non oltre il 5 gennaio 2022.**

V. Nuovi pareri, proposte e osservazioni sulla Proposta del piano territoriale modificata possono essere presentate solo in relazione alle parti della proposta del piano territoriale che sono state modificate rispetto alla prima proposta.

CLASSE: 350-02/20-01/11  
URBROJ: 2105/03-06/01-21-30  
Cittanova, 24 dicembre 2021

GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA

**MARKETING • GLASA ISTRE, JAPODSKA 28, 52100 PULA • Tel.: 052/591-538, 300-652**



## 6.2.2 OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE NA MREŽNOJ STRANICI GRADA NOVIGRADA - CITTANOVA



**Novigrad | Cittanova**  
 Službene stranice Grada Novigrad-Cittanova  
 Sito ufficiale della Città di Novigrad-Cittanova

hrvatski Italiano

Naslovnica
Vijesti
Događanja
O Novigradu
Gospodarstvo
Sport
Kultura i zabava

**NATJEČAJI I OGLASI**

Gradsko vijeće  
 Gradonačelnik

**Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urban. plana uređenja poslovne zone St.Vinjeri**

- [ID\\_UPU\\_poslovne\\_zone\\_Stancija\\_Vinjeri\\_PPPJR\\_obrazlozenje.pdf](#) (6 MB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_poslovne\\_zone\\_Stancija\\_Vinjeri\\_PPPJR\\_odredbe\\_za\\_provedbu.pdf](#) (677 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_poslovne\\_zone\\_Stancija\\_Vinjeri\\_PPPJR\\_sazetak\\_za\\_javnost.pdf](#) (857 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-0-zatečeno.pdf](#) (570 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-1-namjena.pdf](#) (611 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-2a-promet.pdf](#) (680 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-2b-EKI.pdf](#) (569 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-2c-elektro.pdf](#) (604 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-2d-vodovod.pdf](#) (561 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-2e-odvodnja.pdf](#) (578 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-2f-plin.pdf](#) (555 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-3-uvijeti.pdf](#) (713 KB - pdf)
- [ID\\_UPU\\_Vinjeri\\_PPPJR-4-način\\_gradnje.pdf](#) (732 KB - pdf)

**Odluka Stožera CZRH od 23.12.2021.**

- [Odluka Stožera CZRH od 23.12.2021.](#) (60 KB - pdf)

**OBAVIJEST o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri**

- [OBVAJEST o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU poslovne zone Stanc. Vinjeri](#) (37 KB - word)





## 6.2.3 OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE NA MREŽNOJ STRANICI MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo prostornoga uređenja,  
graditeljstva i državne imovine



Pretražite Ministarstvo



Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Natječaji Odluke eObnova eDozvola ISPU geoportal EU sufinanciranja Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

### Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru

31.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

31.12.2021. | pdf (1555kb)

30.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Cernik

30.12.2021. | pdf (217kb)

29.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja državnog značaja "Skijaški kompleks" Medvednica

29.12.2021. | pdf (1513kb)

28.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 1. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8, Grad Biograd na Moru


28.12.2021. | pdf (377kb)

24.12.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stacija Vinjeri u Novigradu-Cittanova

24.12.2021. | pdf (73kb)



### 6.3 POSEBNA OBAVIJEST O OBJAVI PONOVNE JAVNE RASPRAVE

  
 REPUBLIKA HRVATSKA  
 ISTARSKA ŽUPANIJA  
**GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA**  
 Upravni odjel za komunalni sustav,  
 prostorno uređenje i zaštitu okoliša

  
 REPUBBLICA DI CROAZIA  
 REGIONE ISTRIANA  
**CITTA' DI NOVIGRAD - CITTANOVA**  
 Assessorato per il sistema comunale,  
 l'assetto territoriale e la tutela

KLASA : 350-02/20-01/11  
 URBROJ: 2105/03-06/04-21-29  
 Novigrad, 24. prosinca 2021. godine

*Poslati AR*

*24.12.2021.*

*F. Šahta*

*24-12-2021*

Predmet: **IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU - CITTANOVA**  
 - posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi i poziv na javno izlaganje  
 - dostavlja se,

U skladu s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada provodi ponovnu javnu raspravu o prijedlogu **IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU-CITTANOVA** (dalje u tekstu: Plan).

Prijedlog Plana biti će na javnom uvidu **osam (8) dana** u periodu od **28. prosinca 2021. do 05. siječnja 2022. godine**, svakim radnim danom od **12.00 do 14.00 sati**, u **Velikoj vijećnici Grada Novigrada-Cittanova, na adresi: Novigrad, Veliki trg 11**, uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije uzrokovane koronavirusom –COVID 19.

Javno izlaganje održat će se **29. prosinca 2021. u 16:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Novigrada – Cittanova, na adresi: Novigrad, Veliki trg 11.**

Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone St. Vinjeri u Novigradu-Cittanova bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Novigrada- Cittanova na adresi [www.novigrad.hr](http://www.novigrad.hr).

U skladu s odredbom članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), dostavljamo Vam posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi i poziv na javno izlaganje o **IZMJENAMA I DOPUNAMA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU-CITTANOVA**.

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) dostavite pisano očitovanje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU-CITTANOVA, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Veliki trg 1, 52 466 Novigrad, **najkasnije do 05. siječnja 2022. godine**

S poštovanjem,

Viša stručna suradnica za  
 prostorno planiranje  
**Fillomena Šahta, mag.ing.arh.**



## Dostaviti:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo kulture- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica Grada Graza 2, 52100 Pula,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb,
6. MUP – Policijska uprava Istarska – Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje- Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/ Pula, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin,
8. Državni ured za upravljanje imovinom, Dežmanova 20, Zagreb,
9. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 7, 10000 Zagreb,
10. Ministarstvo obrane, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, 10000 Zagreb,
11. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
12. Istarska županija, Upravni Odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
13. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
14. Hrvatske ceste d.o.o.- Ured Pula, Partizanski put 194, 52100 Pula,
15. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
16. Hrvatske vode d.o.o. VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
17. Hrvatska pošta d.d. – Poštansko središte Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka,
18. HEP- ODS d.o.o. „Elektroistra“ Pula, Vergerjeva 6, 52100 Pula,
19. Istarski vodovod d.o.o., Ispostava Buje, Most S. Ivan 8, 52420 Buzet,
20. KP 6 maj- odvodnja d.o.o., Tribje bb, 52470 Umag,
21. Pismohrana, ovdje



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured 52466 Date: Datum 21.12.2021

Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
DUKS POD. URED PAZIN, PAZIN  
H.B. RAJANA 7

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
Registered/Preporučena:  Postal parcel/Paket:  Insured letter/Višestruka pošiljka:

Amount/Iznos: 2 HR

AR RF 84 521 635 2 HR

Moneyorder/Uputnica:  Amount/Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu  
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka Date Datum  
 delivered/uručena je  paid/isplaćena je 27.12.2021

Signature\* Potpis: *[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Return to Vratiti  
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
Street and N°: Ulica i br.: GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA  
CITTA DI NOVIGRAD-CITTANOVA  
Locality and country: Mjesto i država: Velik trg 1 - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA

To be filled in by the sender/Ispunjava pošiljalac  
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
Street and N°: Ulica i br.: GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA  
CITTA DI NOVIGRAD-CITTANOVA  
Locality and country: Mjesto i država: Velik trg 1 - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

KLASA: 350-02/20-CI/11  
URBROJ: 21-29  
F.S.

Ozn. za narudžbu: 6/2020 Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured 52466 Date: Datum 27.12.2021

Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA  
CESTE, P.P. 82, H.B. RAJANA 2,  
52000 PAZIN

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
Registered/Preporučena:  Postal parcel/Paket:  Insured letter/Višestruka pošiljka:

Amount/Iznos: 5 HR

AR RF 84 521 625 5 HR

Moneyorder/Uputnica:  Amount/Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu  
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka Date Datum  
 delivered/uručena je  paid/isplaćena je 27.12.2021

Signature\* Potpis: *[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Return to Vratiti  
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
Street and N°: Ulica i br.: GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA  
CITTA DI NOVIGRAD-CITTANOVA  
Locality and country: Mjesto i država: Velik trg 1 - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

KLASA: 350-02/20-01/11  
URBROJ: 21-29  
F.S.

Ozn. za narudžbu: 6/2020 Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured 52466 Date: Datum 27.12.2021

Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
HRV. CESTE D.O.O. ZA  
UPRAVLJANJE, GRADENJE I ODRŽAVANJE  
SEKTOR ZA STRATEŠKO PLANIRANJE  
I UDRŽAVANJE  
CESTE, P.P. 82, H.B. RAJANA 2,  
10000 PAZIN

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
Registered/Preporučena:  Postal parcel/Paket:  Insured letter/Višestruka pošiljka:

Amount/Iznos: 8 HR

AR RF 84 521 631 8 HR

Moneyorder/Uputnica:  Amount/Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu  
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka Date Datum  
 delivered/uručena je  paid/isplaćena je 27.12.2021

Signature\* Potpis: *[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Return to Vratiti  
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
Street and N°: Ulica i br.: GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA  
CITTA DI NOVIGRAD-CITTANOVA  
Locality and country: Mjesto i država: Velik trg 1 - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

KLASA: 350-02/20-01/11  
URBROJ: 21-29  
F.S.

Ozn. za narudžbu: 6/2020 Hrvatska pošta



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured **52466** Date Datum **29.12.2021**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **KP G MAJ - ODVOĐNA D.O.O., TRIBJE BB, 52470 URAG**

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštalni paket  
 Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Moneyorder Uputnica

Amount Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na određuju **28-12-2021**

The item mentioned above has been duly  
 delivered uručena je  
 paid isplaćena je

Signature\* Potpis\* **6. MAJ 2021**

Return to Vratiti  
 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N° Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**  
 Locality and country Mjesto i država **Veliki trg 1 - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

KLASA: 350-02/20-01/11  
 URBROJ: 21-29

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured **52466** Date Datum **29.12.2021**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **MUP PU ISTARSKA SEK. UP. INSP. POSLOVA CIVILNE ZAŠTITE PULA, TRG REP.**

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštalni paket  
 Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Moneyorder Uputnica

Amount Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na određuju

The item mentioned above has been duly  
 delivered uručena je  
 paid isplaćena je

Signature\* Potpis\* **28-12-2021**

Return to Vratiti  
 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N° Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**  
 Locality and country Mjesto i država **Veliki trg 1 - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

KLASA: 350-02/20-01/11  
 URBROJ: 21-29

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured **52466** Date Datum **29.12.2021**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **HRVATSKE CESTE D.O.O., -URED PULA, PARTIČANSKI PUT 194, 52100 PULA**

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštalni paket  
 Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Moneyorder Uputnica

Amount Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na određuju **28-12-2021**

The item mentioned above has been duly  
 delivered uručena je  
 paid isplaćena je

Signature\* Potpis\* **P. P. (redovni putnik)**

Return to Vratiti  
 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N° Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**  
 Locality and country Mjesto i država **Veliki trg 1 - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

KLASA: 350-02/20-01/11  
 URBROJ: 21-29

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **24.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
**HIN ZASTITE OKULISA I PRIRUČE UPRAVA ZA ZASTITU PRIRUČE ZAGREB, SANJSKA 41/20**

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket  
 Insured letter  
 Moneyorder Uputnica

Amount iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu  
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  paid/ispłaćena je

Signature\* Potpis\* **28-12-2021**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti  
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA CITA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**  
Locality and country: Mjesto i država. **Valiki trg - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp: **AR** (Circular postmark: 24.12.2021)

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **F.5**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **24.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
**OPCINA GORJANA - GRISIGNANA UMBERTA GORJANA 3 52429 GORJANA**

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket  
 Insured letter  
 Moneyorder Uputnica

Amount iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu  
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  paid/ispłaćena je

Signature\* Potpis\* **24.12.2021**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti  
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA CITA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**  
Locality and country: Mjesto i država. **Valiki trg - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp: **AR** (Circular postmark: 24.12.2021)

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **F.5**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **24.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
**ISTARSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA ODRENI RAZVOJ FLANANČKA 29 52100 PULA**

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket  
 Insured letter  
 Moneyorder Uputnica

Amount iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu  
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  paid/ispłaćena je

Signature\* Potpis\* **24.12.2021**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti  
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA CITA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**  
Locality and country: Mjesto i država. **Valiki trg - Piazza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp: **AR** (Circular postmark: 24.12.2021)

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **F.5**



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **21.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **ZAVUD LA - PROSTORNO UKRAENJE ISMARIKE ŽUPANJE, RIVA 8, 52100 PULA**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  Registered/Preporučena,  Postal parcel/Paket,  Insured letter/Vrijednija pošiljka,  Moneyorder/Uputnica

Amount/iznos: **0 HR**

Barcode: **AR RF 84 521 622 0 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  delivered/uručena je,  paid/ispłaćena je, Date: Datum **21.12.2021**

Signature\* Potpis\* **[Signature]**

Return to Vratiti: Name: ime i prezime ili naziv tvrtke, Street and No: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA, CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**, Locality and country: Mjesto i država **52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp: **AR** 2912/20

Handwritten: **KLASA: 350-02/20-01/11**, **UR BROJ: 21-29**

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **21.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRVATSKA POSTA D.D., -POSTANSKO SREDIŠTE RIEKA, KOROŠKI PR. 51000 RIEKA**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  Registered/Preporučena,  Postal parcel/Paket,  Insured letter/Vrijednija pošiljka,  Moneyorder/Uputnica

Amount/iznos: **3 HR**

Barcode: **AR RF 84 521 638 3 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  delivered/uručena je,  paid/ispłaćena je, Date: Datum **21.12.2021**

Signature\* Potpis\* **[Signature]**

Return to Vratiti: Name: ime i prezime ili naziv tvrtke, Street and No: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA, CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**, Locality and country: Mjesto i država **52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp: **AR** 21-12-2021

Handwritten: **KLASA: 350-02/20-01/11**, **UR BROJ: 21-29**

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **21.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI, KAŠTELIR 113, 52469 KAŠTELIR-LABINCI**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  Registered/Preporučena,  Postal parcel/Paket,  Insured letter/Vrijednija pošiljka,  Moneyorder/Uputnica

Amount/iznos: **0 HR**

Barcode: **AR RF 84 521 641 0 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  delivered/uručena je,  paid/ispłaćena je, Date: Datum **21.12.2021**

Signature\* Potpis\* **[Signature]**

Return to Vratiti: Name: ime i prezime ili naziv tvrtke, Street and No: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA, CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**, Locality and country: Mjesto i država **52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp: **AR** 21-12-2021

Handwritten: **KLASA: 350-02/20-01/11**, **UR BROJ: 21-31**

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **24.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **OPĆINA BRTONIĞLA - VERTE NEGLIO, TRG SV. BENOVA 1, 52474 BRTONIĞLA**

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered/Preporučena, Postal parcel/Paket, Insured letter/Višedimenzionalna pošiljka

Amount: Iznos

Moneyorder/Uputnica, Amount: Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je, Date: Datum **27.12.2021**

Signature: Potpis **[Signature]**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenoć poštanskog ureda.

Return to Vratiti: Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIĞRAD-CITTANOVA, CITTA' DI NOVIĞRAD-CITTANOVA, Veliki trg 1 - Piazza grande 1, 52466 NOVIĞRAD-CITTANOVA**

Locality and country: Mjesto i država

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

On postal service: Poštanska služba

KLASA: 350-02/20-01/11  
URBROJ: 21-31

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **24.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRVATİKE VOĐE D.O.O., VGO RIJEKA, Đ. ŠPORERA 3, 51000 RIJEKA**

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered/Preporučena, Postal parcel/Paket, Insured letter/Višedimenzionalna pošiljka

Amount: Iznos

Moneyorder/Uputnica, Amount: Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je, Date: Datum **27.12.2021**

Signature: Potpis **[Signature]**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenoć poštanskog ureda.

Return to Vratiti: Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIĞRAD-CITTANOVA, CITTA' DI NOVIĞRAD-CITTANOVA, Veliki trg 1 - Piazza grande 1, 52466 NOVIĞRAD-CITTANOVA**

Locality and country: Mjesto i država **HR**

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

On postal service: Poštanska služba

KLASA: 350-02/20-01/11  
URBROJ: 21-29

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **24.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **ISTARSKI VODOVOD D.O.O., ISPOSTAVA BUJE, KOST. S. IVAN 8, 52420 BUŽET**

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered/Preporučena, Postal parcel/Paket, Insured letter/Višedimenzionalna pošiljka

Amount: Iznos

Moneyorder/Uputnica, Amount: Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je, Date: Datum **27.12.2021**

Signature: Potpis **[Signature]**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenoć poštanskog ureda.

Return to Vratiti: Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIĞRAD-CITTANOVA, CITTA' DI NOVIĞRAD-CITTANOVA, Veliki trg 1 - Piazza grande 1, 52466 NOVIĞRAD-CITTANOVA**

Locality and country: Mjesto i država **HR**

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

On postal service: Poštanska služba

KLASA: 350-02/20-01/11  
URBROJ: 21-29

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**





**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52 466** Date: Datum **29.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **DUJI ZAGREB, DEŽMANOVA 20**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Postal parcel  
 Insured letter/Višestruka pošiljka  
 Amount/Iznos

Barcode: **AR RF 84 521 629 5 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  paid/ispłaćena je  Date: Datum **27-12-2021**

Signature: Potpis\* *[Signature]*

Return to Vratiti:  
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITANOVA, CITTA' DI NOVIGRAD-CITANOVA**  
 Locality and country: Mjesto i država **Veliki trg 1, Ploča grande 1, 52466 NOVIGRAD-CITANOVA**

Stamp: **AR 28.12.2021 70200**

KLASA: 350-02/20-C/1/1  
 URBROJ: 21-25  
 Označba za narudžbu: 6/2020 **F.S.**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52 466** Date: Datum **29.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, U.G. VUKOVARA 98, ZAGREB**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Postal parcel  
 Insured letter/Višestruka pošiljka  
 Amount/Iznos

Barcode: **AR RF 84 521 626 4 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  paid/ispłaćena je  Date: Datum **29.12.2021**

Signature: Potpis\* *[Signature]*

Return to Vratiti:  
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITANOVA, CITTA' DI NOVIGRAD-CITANOVA**  
 Locality and country: Mjesto i država **Veliki trg 1, Ploča grande 1, 52466 NOVIGRAD-CITANOVA**

Stamp: **AR 28.12.2021 70200**

KLASA: 350/20-C/1/1  
 URBROJ: 21-29  
 Označba za narudžbu: 6/2020 **F.S.**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52 466** Date: Datum **29.12.2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KUL. BAŠTINE, KONJ. ODJEL PULA, PULA, U.G. GARA 2**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Postal parcel  
 Insured letter/Višestruka pošiljka  
 Amount/Iznos

Barcode: **AR RF 84 521 620 2 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  paid/ispłaćena je  Date: Datum **27-12-2021**

Signature: Potpis\* *[Signature]*

Return to Vratiti:  
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITANOVA, CITTA' DI NOVIGRAD-CITANOVA**  
 Locality and country: Mjesto i država **Veliki trg 1, Ploča grande 1, 52466 NOVIGRAD-CITANOVA**

Stamp: **AR 28.12.2021 70200**

KLASA: 350-02/20-C/1/1  
 URBROJ: 21-25  
 Označba za narudžbu: 6/2020 **F.S.**



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **29/12/2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **OPĆINA TAR-VABRIGA**  
**ISTARSKA 8**  
**52465 TAR**

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Postal parcel  
 Insured letter/Višestruka pošiljka

Amount: Iznos **0 HR**

Barcode: **AR RF 84 521 618 0 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  or paid/isplaćena je  Date: Datum **28/12/2021**

Signature: Potpis\* *[Signature]*

Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA**  
**CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**

Locality and country: Mjesto i država **Novigrad - Piazza grande 1**  
**52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp of the office returning the advice: Otvsek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Stamp: **AR** **28 12 2021**

Handwritten: **KLASA: 350-02/20-01/11**  
**URBROJ: 21-31**

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **29/12/2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **MINISTARSTVO POLJOP. UPRAVA ŠU.**  
**LOV. D. 1, ZAGREB**  
**PLANINSKA 29**

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Postal parcel  
 Insured letter/Višestruka pošiljka

Amount: Iznos **6 HR**

Barcode: **AR RF 84 521 621 6 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  or paid/isplaćena je  Date: Datum **27/12/2021**

Signature: Potpis\* *[Signature]*

Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA**  
**CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**

Locality and country: Mjesto i država **Novigrad - Piazza grande 1**  
**52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp of the office returning the advice: Otvsek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Stamp: **AR** **28 12 2021**

Handwritten: **KLASA: 350-02/20-01/11**  
**URBROJ 21-29**

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **52466** Date: Datum **29/12/2021**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HEP = ODS d.o.o.**  
**„ELEKTROISTRA“ PULA, VERGERJEVA 6,**  
**52100 PULA**

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Postal parcel  
 Insured letter/Višestruka pošiljka

Amount: Iznos **6 HR**

Barcode: **AR RF 84 521 636 6 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je  or paid/isplaćena je  Date: Datum **5-01-2022**

Signature: Potpis\* *[Signature]*

Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br. **GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA**  
**CITTA' DI NOVIGRAD-CITTANOVA**

Locality and country: Mjesto i država **Novigrad - Piazza grande 1**  
**52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

Stamp of the office returning the advice: Otvsek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Stamp: **AR** **28 12 2021**

Handwritten: **KLASA: 350-02/20-01/11**  
**URBROJ: 21-29**

Ozn. za narudžbu: 6/2020 **Hrvatska pošta**



<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> POVRATNICA — Obavijest o prijemu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured 52 466		Date Datum 24.02.2021		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primatelj pošiljke MINISTARSTVO ZAŠ. OKOLISA I PRIRODE ZAGREB, RADNIKA CESTA 80		Stamp of the office returning the advice Otskaznica poštanske uređila koji vraća obavijest			
Nature of the item/vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštna parčeta <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana pisma		Amount Iznos		Return to Vratiti	
		Moneyorder Uputnica		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum 28-12-2020		Street and N° Ulica i br. GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA CITTADI NOVIGRAD-CITTANOVA	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je		<input type="checkbox"/> paid plaćeno		Locality and country Mjesto i država Vrhovno - Plaza grande 1 52466 NOVIGRAD-CITTANOVA	
Signature* Potpis* REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I PROMETA		F.S.		Ozn. za narudžbu: 6/2020	



## 6.4 ZAPISNIK S PONOVRNOG JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA  
*Upravni odjel za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša*



REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI NOVIGRAD - CITTANOVA  
*Assessorato per il sistema comunale, l'assetto  
territoriale e la tutela ambientale*

KLASA : 350-02/20-01/11  
URBROJ: 2105/03-06/04-22-32  
Novigrad, 29. prosinac 2021.

### PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU-CITTANOVA

## ZAPISNIK

održana 29. prosinca 2021. godine  
u Velikoj vijećnici Grada Novigrada-Cittanova s početkom u 16:00 sati

#### Prisutni :

##### Predstavnici Grada Novigrada:

- Ana Karlović, d.iur. – v.d. pročelnica
- Fillomena Šahta, mag.ing.arh. – samostalna upravna referentica za prostorno planiranje

##### Predstavnici izrađivača tvrtke Urbanistica d.o.o.: preko zoom-a

- Nikolina Gradečki, mag.ing.arch. - odgovorna osoba izrađivača

#### Građani:

- priložen popis
- Izlaganje je započelo u 16:00 sati.

**Ana Karlović, d.iur.**, pozdravila je sve prisutne u ime Grada Novigrada-Cittanova kao nositelja izrade Plana i predstavila izrađivača plana, tvrtku Urbanistica d.o.o. iz Zagreba. U uvodnom dijelu Ana Karlović pojašnjava da je Ponovna javna rasprava održana zbog određenih prihvaćenih primjedbi koje su bile podnijete na 1. Javnoj raspravi a kojima se zadiralo na vlasnička pitanja. Pojašnjava da se u ponovnoj javnoj raspravi može raspravljati samo o situacijama o kojima se raspravljalo, odnosno koje su izmijenjene u odnosu na prvu javnu raspravu. Zbog tog razloga je vrlo bitno sudjelovanje u raspravama i iznošenje mišljenja. Naposljetku riječ prepušta izrađivaču plana.

**Nikolina Gradečki** objašnjava da je plan na snazi od 2010 godine i ovo su njegove 1. Izmjene i dopune. Plan se nalazi izvan prostora ograničenja ZOP-a što znači da ne treba

JAVNA RASPRAVA – JAVNO IZLAGANJE - ZAPISNIK



ishoditi suglasnosti od nadležnog ministarstva. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, zbog prihvaćenih prijedloga i primjedbi iz 1. Javne rasprave kojima se zadiralo u vlasničke odnose bilo je potrebno ponoviti javnu raspravu. Ukupno je na prvoj javnoj raspravi pristiglo 8 očitovanja javnopravnih tijela i 4 primjedbe fizičkih osoba. Većina primjedbi je bila vezana za prometno rješenje, te su prihvaćene, djelomično ili u cijelosti. Upućuje prisutne da mogu davati nova mišljenja, prijedloge i primjedbe samo na dio plana koji se izmijenio u odnosu na prijedlog plana koji je bio u 1. Javnoj raspravi. Polazišta za 1. i 2. Javnu raspravu su Prostorno planska dokumentacija šireg područja- Prostorni plan uređenja Istarske županije i Prostorni plan uređenja Grada Novigrada-Cittanova. Dalje prikazuje usporedno oba Plana objašnjavajući kako su se najveće izmjene dogodile na prometnim rješenjima temeljem primjedbi fizičkih i pravnih osoba. Najuočljivija primjedba je za cestu za koju su oba vlasnika tražila da im se omogući pristup do njihovih parcela na način da se omogući pristup parceli većim vozilima.

Druga promjena je cesta na kojoj je okretište okrenuto na postojeći dio javne prometnice koja tu već ima okretište. Skraćena je cesta u skladu s vlasničkim odnosima na ovome dijelu.

Treća izmjena je u prometnom rješenju koja omogućuje direktan pristup dodirnim parcelama bez ostvarivanja prava služnosti.

Četvrta izmjena je smanjenje profila državne ceste na način da je zeleni pojas koji je ovdje bio segmentiran i ulazio je u dio javne ceste sada prebačen iza regulacijske linije na parcelu samih korisnika parcele. Na taj način je omogućeno, osim drvoreda koji je propisan, planirati i parkirališne površine kojima se ne može pristupiti s državne ceste nego sa parcele kojoj služe. Ovom izmjenom povećava se površina građevnih čestica što rezultira i većom maksimalnom površinom pod zgradama, a zelena površina ulazi u obavezni postotak zelenih površina koje svaka parcela mora zadovoljiti, ako je izvedena kao drvored bez parkinga.

U skladu s prometnim rješenjem, usklađeni su i svi infrastrukturni sustavi koji se nalaze u koridorima ceste.

Peta promjena odnosi se na namjenu površina koja je usuglašena-izmijenjena na temelju primjedbe Zavoda za prostorno planiranje Istarske županije. Opća namjena K se detaljnije dijeli. Poslovna namjena se dijeli na pretežito uslužnu, pretežito trgovačku K1 i K2. Sve neizgrađene parcele dobile su namjenu K1 i K2.

Nadalje, dio parcela uz granicu obuhvata bilo je namijenjeno zelenim površinama na način da taj dio parcele bio parceliran zasebno i nije ulazio u površinu građevne čestice. Odlučeno je da taj dio zelenog pojasa bude dio parcele sa uvjetom da se uredi kao zaštitno zelenilo. Time se povećava najveća moguća izgrađenost parcele i ulazi u površinu koja je uvjetovana planom da bude zelenilo-30%.

**Ana Karlović** postavlja pitanje kolika je širina ceste koja ide do parcela sa zapadne strane plana.

**Nikolina Gradečki** odgovara da je širina ceste 6m, nogostupa 3 m, sa svake strane po 1,5m

**Ana Karlović** dodaje da je ulazni dio ceste širi zbog prometa kamiona.

**Ante Babić** postavlja pitanje da li je prikazana postojeća zgrada.

**Ana Karlović** odgovara da je sve ucrtano.

**Ante Babić** pita da li postojeći pristup s državne ceste ostaje?

**Ana Karlović** odgovara da se sve zatečeno na terenu zadržava.

Izlaganje je završeno u 16:30 sati

Zapisnik vodila: **Fillomena Sahta**, mag.ing.arh.



JAVNA RASPRAVA – JAVNO IZLAGANJE - ZAPISNIK



## 6.5 POPIS PRISUTNIH NA PONOVNOM JAVNOM IZLAGANJU

### PONOVNA JAVNA RASPRAVA - IZMJENE I DOPUNE UPU POSLOVNE ZONE STANCIJA VINJERI U NOVIGRADU- CITTANOVA

29.12.2021.

IME I PREZIME	ADRESA	KONTAKT / BR TELEFONA	POTPIS
GORAN PRATYIĆIĆ			
MUSTIĆ HASAN			
ANTONIO ZANCOLA			
MATIJA PERIĆ			
NEVO PERIĆ			
Madićević Tokić			