

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Medulin

Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi



IZVJEŠĆE O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Županija/Grad Zagreb: ISTARSKA ŽUPANIJA Općina/grad: OPĆINA MEDULIN	
Naziv prostornog plana: <h2 style="text-align: center;">IZMJENE I DOPUNE PPUO MEDULIN</h2>	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službene novine Općine Medulin broj 4/21	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana Službene novine Općine Medulin broj
Javna rasprava (datum objave): Glas Istre: 2.1.2022. web stranice Općina Medulin: 31.12.2021. web stranice MGIPU: 31.12.2021. Ponovna javna rasprava (datum objave): Glas Istre: 6.2.2022. web stranice Općina Medulin: 7.2.2022. web stranice MGIPU: 7.2.2022.	Javni uvid održan: od: 10.01.2022. do: 17.01.2022. Ponovni javni uvid održan: od: 14.02.2022. do: 21.02.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Ana - Mari Počekaj, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) klasa: ur.broj: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: 	Odgovorna osoba:  Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Iva Lukinić, dipl.ing.arh.	  IVA LUKINIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 47
Stručni tim u izradi Plana: Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh. Iva Lukinić, dipl.ing.arh. Jasmina Sadek, dipl.ing.arh. Ana Putar, dipl.ing.arh. Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.	Luka Krstulović, mag.ing.arch. Nikola Adrović, mag.ing.aedif. Domagoj Šumanovac, ing.arh. Vilma Stopfer, mag.ing.prosp.arch. Ivana Katavić, bacc.oec.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela



SADRŽAJ:

1. Podaci iz objave ponovne javne rasprave
2. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi
3. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
 - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - 6.2. Objave ponovne javne rasprave
 - 6.3. Posebna obavijest o objavi ponovne javne rasprave
 - 6.4. Povratnice
 - 6.5. Zapisnik s ponovnog javnog izlaganja



1. Podaci iz objave ponovne javne rasprave

Načelnik Općine Medulin donio je dana 3.2.2022. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga I. Izmjena i dopuna UPU Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUOM (KLASA: 350-02/21-01/0009, URBROJ: 2163-27-05-04-22-39).

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Medulin (dalje u tekstu: Prijedlog plana) trajala je 8 dana, a održana je od 14.2.2022. do 21.2.2022. godine.

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu plana objavljena je 7.2.2022.g. na službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, 7.2.2022.g. na službenim web stranicama Općine Medulin, te 6.02.2022.g. u dnevnom tisku „Glas Istre“. Objave su sadržavale obavijest o mjestu, datumu početka i vremenu trajanja ponovnog javnog uvida, mjestu i datumu održavanja ponovnog javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi Prijedlog Plana.

Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog plana bio je izložen na javni uvid u prostorijama Općine Medulin, Centar 223, 52203 Medulin.

Sukladno situaciji vezanoj za COVID-19 stranke su pozvane da svu komunikaciju prema nadležnom Upravnom odjelu obavljaju putem elektroničke pošte djelatnika. Pristup strankama na javni uvid dozvoljen je iznimno uz obaveznu najavu.

Javno izlaganje Prijedloga održano je dana 14.02.2022.g. sa početkom u 17:00 sati putem live stream servisa koji omogućava interakciju sa sudionicima u vidu mogućnosti postavljanja pitanja te davanja odgovora na postavljena pitanja. Link za sudjelovanje objavljen je na službenim stranicama Općine Medulin.

Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja na Prijedlog plana mogli su se, do dana zaključenja ponovne javne rasprave, odnosno do 21.02.2022. godine, uputiti u pisanom obliku Nositelju izrade pismenim putem na adresu: Općina Medulin, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Centar 223, 52203 Medulin ili na e-mail adresu pisarnice: pisarnica@medulin.hr, sve putem obrasca koji je objavljen na web stranicama Općine.



2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/21-01/0009, URBROJ: 2168/02-05/01-21-27 od 30.12.2021.) sa prijedlogom I. Izmjena i dopuna UPU Valbonaša dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 7, 10000 Zagreb,
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o. – Ured Pula, Partizanski put 194, 52100 Pula,
- Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
- Hrvatske vode d.o.o. – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Buzet, Šumarija Labin, Zelenice 40, 52220 Labin
- Hrvatska pošta d.d. - Poštansko središte Pula, Danteov trg 4, 52100 Pula,
- Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
- Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula,
- HEP ODS „Elektroistra“ Pula, Vererijeva 6, 52100 Pula
- Albanež d.o.o. za javnu odvodnju, Pomer 1, 52100 Pula,
- Plinara d.o.o., Industrijska ulica 17, 52100 Pula,
- MO Vinkuran.



3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
2. JU, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije



4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja

1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

KLASA: 350-02/21-01/0000252
URBROJ: 374-3302-1-22-6
Datum: 14.02.2022

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MEDULIN

17-02-2022

350-02/21-01/0009	Ora. jed.
374-22-	Vj.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MEDULIN

Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša

Centar 223, Medulin
52203 Medulin

**PREDMET: ID UPU Valbonaša i stim u svezi izmjena i dopuna PPUOM
- posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi**

Dopisom Općine Medulin (Klasa:350-02/21-01/0009, Ur.br.:2163-27-05-4-22-41 od 04.02.2022 zaprimljenog 03.01.2021. zatraženo je mišljenje na ID UPU Valbonaša i stim u svezi izmjena i dopuna PPUOM - posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi Hrvatske vode su, temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 65/17), dostavile Zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) (KLASA: 350-02/21-01/0000252; URBROJ: 374-3302-1-21-2 od 29.07.2021) za izradu prostornog plana.

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izrađenog od strane URBANISICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a, 10000 Zagreb dostavljenog na CD-u, utvrđeno je da se izrađivač pri izradi prijedloga pridržavao izdanih Zahtjeva Hrvatskih voda, te se temeljem članka 94. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 65/17) izdaje mišljenje da je Prijedlog detaljnog plana uređenja Strana u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 66/2019, 84/2021) i propisima donesenim na temelju njega.

O ID UPU Valbonaša i stim u svezi izmjena i dopuna PPUOM, posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi očitovali smo se u dopisu KLASA: 350-02/21-01/0000252, URBROJ: 374-3302-1-22-4, od 10.01.2022

direktor:
Gordan Gašparović, dipl.ing.grad. *Dez*

Dostaviti:

- REPUBLIKA HRVATSKA, ISTARSKA ŽUPANIJA, OPĆINA MEDULIN, Upravni odjel za prostorno planiranje, i zaštitu okoliša, Centar 223, Medulin, 52203 Medulin
- Služba zaštite voda- spis predmeta



077183957



Odgovor na primjedbu br. 1

PRIHVAĆA SE.

/nema primjedbi/

Zahvaljujemo na sudjelovanju u ponovnoj javnoj raspravi.



2. JU, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

MM

Klasa: 350-03/21-02/17
Urbroj: 2163-1-20-01/3-22-06
Pula, 16. veljače 2022. g.

18-02-2022	
350-02/21-01/0009	
2163-22-44	

REPUBLIKA HRVATSKA
Istarska županija
Općina Medulin
Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Centar 223
52 203 Medulin

PREDMET: PRIJEDLOG I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA VALBONAŠA I S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MEDULIN

- mišljenje na ponovnu javnu raspravu, dostavlja se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-02/21-01/0009, URBROJ: 2163-27-05-4-22-41 od 04.02.2022., zaprimljen u ovom Zavodu 11.02.2022.

Temeljem članaka 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - nadalje: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša – nadalje: I. ID UPU i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin – nadalje: ID PPUO, za ponovnu javnu raspravu.

ID PPUO

Prijedlog ID PPUO-a je djelomično usklađen sa mišljenjem ovog zavoda Klasa: 350-03/21-02/17, Urbroj: 2163-1-20/2-22-04 od 13.01.2022. god.

Posebno napominjemo da Konačni prijedlog ID PPUO-a mora sadržati cjelovite kartografske prikaze (ne samo dio predmeta ID PPUO-a) sa insertiranim podlogama, jer grafički dio ID PPUO-a neće biti moguće provesti kroz informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU) te se neće moći koristiti za daljnje postupke provedbe prostornih planova. Naglašavamo također da je Odlukom o izradi I. ID UPU-a i s tim u vezi ID PPUO-a (Sl. novine Općine Medulin br. 4/21) – nadalje: Odluka, utvrđeno da je obuhvat ID PPUO-a istovjetan obuhvatu važećeg PPUO-a Medulin.

Općina Medulin dužna je, temeljem odredbi čl. 107. Zakona, ovom zavodu dostaviti Konačni prijedlog ID PPUO u analognom obliku (elaborat) i u elektroničkom obliku u propisanom formatu (dwg, word) radi davanja mišljenja u pogledu usklađenosti s PPIŽ-om.

I. ID UPU

Prijedlog ID UPU-a je djelomično usklađen sa mišljenjem ovog zavoda Klasa: 350-03/21-02/17, Urbroj: 2163-1-20/2-22-04 od 13.01.2022. god. Posebno naglašavamo neusklađenost s točkom 3., točkom 8., točkom 9. i točkom 12. navedenog mišljenja.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.



Slijedom navedenog potrebno je izmijeniti i uskladiti sve dijelove I. ID UPU-a.

Općina Medulin dužna je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti I. ID UPU-a s Odlukom o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).

Temeljem čl. 113. Zakona, ovom je zavodu potrebno dostaviti i **pročišćeni tekst** odredbi za provedbu te po potrebi i pročišćeni grafički dio I. ID UPU-a, u roku trideset dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana. Isto napominjemo jer osnovni UPU sadrži više kartografskih prikaza od I. ID UPU-a. Odlukom o donošenju I. ID UPU-a potrebno je odrediti da se kartografski prikazi koji nisu predmet ovih izmjena i dopuna plana stavljaju izvan snage ili dostaviti i **pročišćeni grafički dio I. ID UPU-a**.

Ravnateljica zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.





Napomena:

Odgovori na primjedbe vezane na liD PPUO Medulin obrađene su u Izvješću o ponovnoj javnoj raspravi I. liD UPU Valbonaša.

Odgovor na primjedbu br. 2

PRIHVAĆA SE.



3. NEVEN ŠVIĆ

22. 02. 2022. 15:32

E-mail

OPĆINA MEDULIN

Predmet: 350-02/21-01/0009
Oznaka: 015-22-45
Kreirano: 22.02.2022

Zaprimljeno: 21.02.2022 18:55:51

Rajter Boris- Primjedba na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

Pošiljatelj: "Neven Švić" <svicneven@gmail.com>
Primateľj(i): "Pisarnica" <pisarnica@medulin.hr>

Poštovani,

obraćam Vam se u svojstvu punomoćnika Rajter Borisa, [REDACTED] Ljubljana, kao vlasnika nekretnine oznake k.č.br. 1655/3 k.o. Medulin (punomoc za zastupanje dostaviti ce se naknadno, zbog kratkoće roka za prigovore) te ovim putem podnosim Primjedbu na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

Moli se Naslov odobriti prenamjenu gore navedene k.c. sa dosadašnje namjene T3 u novu namjenu T2.

U nastavku se iznose argumenti u prilog tome da se ima izvršiti tražena prenamjena:

- sve okolne k.č. su namjene T2 te bi bilo logično da i predmetna nekretnina ima namjenu T2, a ne T3;
- izvršenom prenamjenom bolje bi se ekonomski iskoristila predmetna nekretnina;
- izvršenom prenamjenom ostvarila bi se veća društvena koristi u vidu razvoja turističke ponude Općine Medulin.

Boris Rajter po punomoćniku moli Naslov da ukoliko je to moguće izvrši prenamjenu tijekom postupka promjene UPU, a ukoliko to ne bi bilo moguće da se tražena prenamjena uzme u obzir prilikom sljedećih izmjena nadležnog plana.

S poštovanjem,

Neven Švić, odvjetnik
+385(0)914521771

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED ALEN KALČIĆ I NEVEN ŠVIĆ
Partizanska 13
52440 Poreč



Odgovor na primjedbu br. 3

NE PRIHVAĆA SE.

/ Izvan roka /



4. HAKOM



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
52203 223 OPĆINA MEDULIN

Prijetomno:	25 -02- 2022	Org. jsd.	
Klas.			
Uredovod. PPUO		Vrij.	Vrij.

KLASA: 350-05/21-01/245
URBROJ: 376-05-3-22-11
Zagreb, 17. veljače 2022.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Medulin
Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Centar 223
52203 Medulin

PREDMET: Općina Medulin
IZMJENE I DOPUNE PPUO MEDULIN
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/21-01/0009, URBROJ: 2163-27-05-4-22-41, od 4. veljače 2022.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *IZMJENE I DOPUNE PPUO MEDULIN* za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *IZMJENE I DOPUNE PPUO MEDULIN* za javnu raspravu utvrđena je zapreka razvoju elektroničke komunikacijske infrastrukture u dijelu pokretnih komunikacija te stoga HAKOM izdaje negativno mišljenje na prijedlog PPU-a u tijeku javne rasprave. Potrebno je brisati slijedeće odredbe navedene u članku 110., stavak 10.: „Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema postavljaju se izvan građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova naselja, **na udaljenosti većoj od 400 m od granica tih područja**, na lokacijama s osiguranim neposrednim kolnim prilazom.“ Također, potrebno je brisati i stavke 5 i 6 članka 110.: „Zatečena elektronička komunikacijska lokacija prikazana u grafičkom prikazu br. 2.2. je lokacija u prostoru na kojoj je zatečen samostojeći antenski stup za kojeg je potrebno dokazati legalitet građevnom dozvolom ili drugim odgovarajućim aktom u skladu sa zakonom. Ukoliko nije dobivena ili nije moguće dobivanje građevne dozvole ili drugog odgovarajućeg akta, takvu građevinu potrebno je ukloniti.“

Obrazloženje

Članak 110. Stavak 10

U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr





vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva.

Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru.

Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 80/13, 71/14 i 72/17) te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4. Također, HAKOM upozorava naslov da je postupanje protivno članku 25. st. (3) ZEK-a okarakterizirano kao teška povreda ZEK-a, a koji prekršaj je opisan i kažnjiv po članku 119. st. (1) točki 4. i st. (2) ZEK-a.

Članak 110., stavci 5 i 6

Smatramo da predmetni članci koji se bave legalnošću građevina EKI i druge povezane opreme ne spadaju u domenu prostornog planiranja.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





MIRAN GOSTA
HR-39795581455



Elektronički potpisano: 17.02.2022T15:45:59 (UTC:2022-02-17T14:45:59Z)
Provjera: <https://esotpis.odd.hr/provjera>
Broj zapisa: f8b86a20-1457-4e40-b5fa-408fb655ea99

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





Odgovor na primjedbu br. 4

NE PRIHVAĆA SE.

/ Izvan roka /



5. NEVEN ŠVIĆ

03. 03. 2022. 10:11

E-mail

OPĆINA MEDULIN

Predmet: 350-02/21-01/0009
Oznaka: 015-22-47
Kreirano: 23.02.2022

Zaprimljeno: 23.02.2022 12:15:12

Neven Švić- Primjedba na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

Pošiljatelj: "Neven Svic" <svicneven@gmail.com>
Primateľj(i): "Pisarnica" <pisarnica@medulin.hr>

Poštovani,

nastavno na mail ispod, u prilogu dostavljam punomoć za zastupanje.

S poštovanjem,

----- Forwarded message -----

Šalje: Neven Svic <svicneven@gmail.com>

Date: pon, 21. velj 2022. u 18:55

Subject: Primjedba na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

To: Pisarnica <pisarnica@medulin.hr>

Poštovani,

obraćam Vam se u svojstvu punomoćnika Rajter Borisa, OIB: [REDACTED] kao vlasnika nekretnine oznake [k.č.br.](#) 1655/3 k.o. Medulin (punomoć za zastupanje dostaviti će se naknadno, zbog kratkoće roka za prigovore) te ovim putem podnosim Primjedbu na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

Moli se Naslov odobriti prenamjenu gore navedene k.c. sa dosadašnje namjene T3 u novu namjenu T2.

U nastavku se iznose argumenti u prilog tome da se ima izvršiti tražena prenamjena:

- sve okolne k.č. su namjene T2 te bi bilo logično da i predmetna nekretnina ima namjenu T2, a ne T3;
- izvršenom prenamjenom bolje bi se ekonomski iskoristila predmetna nekretnina;
- izvršenom prenamjenom ostvarila bi se veća društvena koristi u vidu razvoja turističke ponude Općine Medulin.

Boris Rajter po punomoćniku moli Naslov da ukoliko je to moguće izvrši prenamjenu tijekom postupka promjene UPU, a ukoliko to ne bi bilo moguće da se tražena prenamjena uzme u obzir prilikom sljedećih izmjena nadležnog plana.

S poštovanjem,

Neven Švić, odvjetnik
+385(0)914521771

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED ALEN KALČIĆ I NEVEN ŠVIĆ
Partizanska 13
52440 Poreč

--

Neven Švić, odvjetnik

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED ALEN KALČIĆ I NEVEN ŠVIĆ
Partizanska 13
52440 Poreč

Tel./Fax: +385 (0)52 433 714
Mob.: +385 (0)91 4521 771
mail: svicneven@gmail.com



Odgovor na primjedbu br. 5

NE PRIHVAĆA SE.

/ Izvan roka /



5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju

1. Neven Švić
2. HAKOM
3. Neven Švić



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA
MREŽNE DJELATNOSTI
ZAGREB, Roberta Frangeša Mihanovića 9

350-05/21-01/245 376-05-3-22-10
350-05/21-01/245 376-05-3-22-11



R
31 g

11.11.2022
Poštarna placenta
Hrvatskoj pošti

Republika Hrvatska, Istarska
županija, Općina Medulin, Upravni
odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša

Centar 223
52203 Medulin
HRVATSKA



03. 03. 2022. 10:42

Hrvatska Pošta - Tracking



EN

Pretraži:

npr. RB267096010HR za preporučenu pošiljku



Broj pošiljke	Težina	Pošiljku dostavlja
RF860275517HR	0 g	

Uručeno petak

25.02.2022 12:05 u

52203 MEDULIN



URUČENO

25.02.2022 12:05:31
petak

Pošiljka je uručena primatelju
52203 MEDULIN



ISPORUKA U POŠTANSKOM UREDU

25.02.2022 12:04:56
petak

Pošiljku možete preuzeti u poštanskom uredu
52203 MEDULIN



PRIJAM

23.02.2022 17:14:22
srijeda

Pošiljka je zaprimljena
10200 ZAGREB

[Press centar](#)
[Uvjeti korištenja](#)

[Brzovav](#) [Kontakt](#) [Česta pitanja](#)

Brzo i 100 % sigurno plaćanje





6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana

Na temelju članaka 94. - 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 135/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i na temelju članka 28. Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin 2/13, 2/18, 8/18, 2/20 i 1/21) Načelnik Općine Medulin donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga

I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša

*i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin
za ponovnu javnu raspravu*

I.

Temeljem Nacrta prijedloga I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, izrađivača URBANISTICA d.o.o., Utvrđuje se Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, za ponovnu javnu raspravu.

II.

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, provest će se od dana **14.02.2022.** godine do dana **21.02.2022.** godine u ukupnom trajanju od 8 dana.
2. Javni uvid u Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin provesti će se od dana **21.02.2022.** godine do dana **14.02.2022.** godine u ukupnom trajanju od 8 dana. Javno izlaganje o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin izvršiti će se dana **15.02.2022.** godine s početkom u **17:00** sati putem live stream servisa koji omogućava interakciju sa sudionicima u vidu mogućnosti postavljanja pitanja te davanja odgovora na postavljena pitanja. Live stream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će biti objavljen na službenim stranicama Općine Medulin (www.medulin.hr).
3. Uvid u Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin sa odredbama za provođenje i grafičkim dijelom plana biti će objavljen na službenim stranicama (www.medulin.hr/prostorni-planovi).
4. Sukladno mjerama predostrožnosti u odnosu na situaciju vezano za COVID - 19, pozivaju se građani da svu komunikaciju prema Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Općine Medulin vezano za javne uvide, obavljaju putem elektroničke pošte djelatnika, čiji se kontakti nalaze se na web stranicama Općine Medulin, www.medulin.hr. Strankama se iznimno može dozvoliti pristup Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Općine Medulin vezano za javne uvide, u slučajevima kada se radi o osobito važnim i neodgodivim okolnostima, uz obveznu prethodnu najavu



dolaska putem e-maila nadležnog referenta (karmela.maren@medulin.hr) ili na broj telefon 052/451-376. U takvim iznimnim slučajevima stranke su dužne pridržavati se svih mjera predostrožnosti (zaštitna maskica, udaljenosti, kratki uvid).

5. Primjedbe na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te građani i udruge mogu dostavljati tijekom provođenja ponovne javne rasprave zaključno s danom 21.02.2022. godine i to pismenim putem na adresu: OPĆINA MEDULIN, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Centar 223, 52203 Medulin ili na e-mail adresu pisarnice: pisarnica@medulin.hr, sve putem Obrasca koji će biti objavljen uz Prijedlog plana ili s naznakom: PRIMJEDBA NA I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Medulin (KLASA: 350- 02/21-01/0009).
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin koji ne budu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja i nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

III.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša da izvrši sve potrebne radnje u svezi objave ponovne javne rasprave o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin koja mora sadržavati tekst iz točke I. ovog Zaključka, te da prije početka ponovne javne rasprave istu objavi u dnevnom tisku: "Glas Istre" te na web-stranici Općine Medulin i web stranici Ministarstva prostornog uređenja i graditeljstva.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-39
Medulin, 03.02.2022

NAČELNIK OPĆINE MEDULIN
Ivan Kirac, bacc.oec.





6.2. Objava javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MEDULIN
Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša
Centar 223, 52203 Medulin
www.medulin.hr

Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-40
Medulin, 04.02.2022.

Na temelju članaka 94 - 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i ZAKLJUČKA KLASA: 350-02/21-01/0009, URBROJ: 2163-27-05-4-22-39 od 03.02.2022. godine, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša objavljuje:

PONOVNOM JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, provest će se od dana **14.02.2022.** godine do dana **21.02.2022.** godine u ukupnom trajanju od 8 dana.
2. Javni uvid u Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin provesti će se od dana **14.02.2022.** godine do dana **21.02.2022.** godine u ukupnom trajanju od 8 dana. Javno izlaganje o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin izvršiti će se dana **15.02.2022.** godine s početkom u **17:00** sati putem live stream servisa koji omogućava interakciju sa sudionicima u vidu mogućnosti postavljanja pitanja te davanja odgovora na postavljena pitanja. Live stream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će biti objavljen na službenim stranicama Općine Medulin (www.medulin.hr).
3. Uvid u Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin sa odredbama za provođenje i grafičkim dijelom plana biti će objavljen na službenim stranicama (www.medulin.hr/prostorni-planovi).
4. Sukladno mjerama predostrožnosti u odnosu na situaciju vezano za COVID -19, pozivaju se građani da svu komunikaciju prema Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Općine Medulin vezano za javne uvide, obavljaju putem elektroničke pošte djelatnika, čiji se kontakti nalaze se na web stranicama Općine Medulin, www.medulin.hr. Strankama se iznimno može dozvoliti pristup Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Općine Medulin vezano za javne uvide, u slučajevima kada se radi o osobito važnim i neodgodivim okolnostima, uz obveznu prethodnu najavu dolaska putem e-maila nadležnog referenta (karmela.maren@medulin.hr) ili na broj telefon 052/451-376. U takvim iznimnim slučajevima stranke su dužne pridržavati se svih mjera predostrožnosti (zaštitna maskica, udaljenosti, kratki uvid).



5. Primjedbe na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te građani i udruge mogu dostavljati tijekom provođenja ponovne javne rasprave zaključno s danom 21.02.2022. godine i to pismenim putem na adresu: OPĆINA MEDULIN, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Centar 223, 52203 Medulin ili na e-mail adresu pisarnice: pisarnica@medulin.hr, sve putem Obrasca koji će biti objavljen uz Prijedlog plana ili s naznakom: Primjedba na I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Medulin (KLASA: 350- 02/21-01/0009).
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin koji ne budu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja i nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Općina Medulin
Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša



6.2.1. Objava javne rasprave u dnevnom tisku



Aleksandar Mrkonjia Fetti: Drago mi je kada mi ljudi pristupe i pitaju o tetoviranjima. Što više vremena prolazi, to je sve normalnije

utiful James", "Surrounded By Spies" kao i novim "Try Better Next Time" i označava prve pjesme koje je bend objavio nakon pet godina.

Placebo je u više od dva i pol desetljeća karijere prodao više od 13 milijuna primjeraka albuma diljem svijeta. Od istoimenog debi albuma, koji je promijenio britansku glazbu uz pjesme "Nancy Boy" i "Teenage Angst", bend je nastavio nizati singlove koji su im priskrbili hordde fanova, osigurali pozicije na nacionalnim ljestvicama, milijun-ske naklade i zacementirale mjesto u samom vrhu svjetske rock scene. "Every You Every Me", "Pure Morning", "Taste in Men", "Slave to the Wage", "Special K", "The Bitter End", "English Summer Rain" ili "Special Needs" neke su od pjesama iz njihove fascinantne karijere, a svakim nastupom uživo potvrđuju zašto uživaju legendarni status.

Ulaznice za zagrebački koncert u prodaji su po cijeni od 240 kn, a na dan koncerta cijena će biti 260 kn. Službena prodajna mjesta su Dirty Old Shop (Tratniska 18), Rockmark (Ul. Hrvatske brat-ske zajednice 4), Aquarius CD Shop (Varšavska 13), Dallas Music Shop Rijeka (Spliška 2a), sva prodajna mjesta Eventima i online www.eventim.hr.

M. Ra.

Na temelju članaka 94 - 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i ZAKLUČKA KLASA: 350-02/21-01/0009, URBROJ: 2163-27-05-4-22-39 od 03.02.2022. godine, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, provest će se od dana **14.02.2022.** godine do dana **21.02.2022.** godine u ukupnom trajanju od 8 dana.
2. Javni uvid u Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, provesti će se od dana **14.02.2022.** godine do dana **21.02.2022.** godine u ukupnom trajanju od 8 dana. Javno izlaganje o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin izvršit će se dana **15.02.2022.** godine s početkom u **17:00 sati** putem live stream ser-

visa koji omogućava interakciju sa sudionicima u vidu mogućnosti postavljanja pitanja te davanja odgovora na postavljena pitanja. Live stream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će biti objavljen na službenim stranicama Općine Medulin (www.medulin.hr).

3. Uvid u Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin sa odredbama za provođenje i grafičkim dijelom plana bit će objavljen na službenim stranicama (www.medulin.hr/prostorni-planovi).

4. Sukladno mjerama predostrožnosti u odnosu na situaciju vezano za COVID -19, pozivaju se građani da svu komunikaciju prema Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Općine Medulin vezano za javne uvide, obavljaju putem elektroničke pošte djelatnika, čiji se kontakti nalaze se na web stranicama Općine Medulin, www.medulin.hr. Strankama se iznimno može dozvoliti pristup Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Općine Medulin vezano za javne uvide, u slučajevima kada se radi o osobito važnim i neodgovornim okolnostima, uz obveznu prethodnu najavu dolaska putem e-maila nadležnog referenta (karmela.maren@medulin.hr) ili na broj telefon 052/451-376. U takvim iznimnim slučajevima stranke su dužne pridržavati se svih mjera predostrožnosti (zaštitna maskica, udaljenosti, kratki uvid).

EP8408

5. Primjedbe na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te građani i udruge mogu dostavljati tijekom provođenja ponovne javne rasprave zaključno s danom **21.02.2022.** godine i to pismenim putem na adresu: **OPĆINA MEDULIN, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Centar 223, 52203 Medulin** ili na e-mail adresu pisarnice: pisarnica@medulin.hr, sve putem Obrasca koji će biti objavljen uz Prijedlog plana ili s naznakom: Primjedba na I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Medulin (KLASA: 350-02/21-01/0009).

6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin koji ne budu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja i nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Općina Medulin
Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša



6.2.2. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Medulin

OPĆINA MEDULIN
Istarska županija

[POČETNA](#) [ORGANIZACIJA](#) [RAD UPRAVE](#) [OPĆE INFORMACIJE](#) [NOVOSTI](#) [KONTAKT](#)

PROSTORNI PLANOVI

Objave, javne rasprave, pozivi investitorima i vlasnicima, ...

7
02, 2022

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

07.02.2022

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, provest će se od dana 14.02.2022. godine do dana 21.02.2022. [...]

[Čitaj dalje >](#)

31
12, 2021

Ponovna javna rasprava o Urbanističkog plana uređenja Pomer – zona poslovne namjene

31.12.2021

Ponovna javna rasprava o Urbanističkog plana uređenja Pomer - zona poslovne namjene, provest će se od dana 10.01.2022. godine do dana 17.01.2022. godine u ukupnom trajanju od 8 dana. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana [...]

[Čitaj dalje >](#)

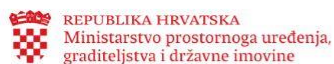
Q

ORGANIZACIJA

- > OPĆINSKA UPRAVA
 - > Upravni odjel za poslove načelnika
 - > Upravni odjel za EU projekte, opću upravu i gospodarstvo
 - > Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti
 - > Upravni odjel za komunalnu izgradnju i održavanje
 - > Upravni odjel za proračun i financije
 - > Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
- > OPĆINSKO VIJEĆE
- > SAVJET MLADIH OPĆINE MEDULIN
- > MJESNI ODBORI
- > OPĆINSKA PODUZEĆA
- > JAVNE USTANOVE
- > I DRUGI



6.2.3. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici MGIPU



Vijesti | O Ministarstvu | Pristup informacijama | Propisi | Natječaji | Odluke | eObnova | eDozvola | ISPU geoportal | EU sufinanciranja | Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

07.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ražanac

07.02.2022. | pdf (505kb)

07.02.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin

07.02.2022. | pdf (1555kb)

04.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnje u Čakovcu

04.02.2022. | pdf (91kb)

04.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 5 Rukovac (NA 15-1), Općina Matulji

04.02.2022. | pdf (879kb)



6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave



Klasa: 350-02/21-01/0009
 Urbroj: 2163-27-05-4-22-41
 Medulin, 04.02.2022.

→ V.P. Otpremiti: AR
 9.2.2022. Krah Mh

DAKTILOGRAFSKI ŠTAMPILJ

Primljeno	Datum	Potpis
Prepisano		
Sravnjeno		
Otpremljeno	09-02-2022	<i>[Signature]</i>

ZA ALBANEŽ
 OSOBNO PREUZELA ŠARIĆ
 09-02-2022 JARIĆ JASENKA

- SVIMA -

PREDMET: ID UPU Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUOM
 - posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi

Poštovani,

slijedom odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju, obavještavamo Vas o provođenju ponovne javne rasprave za I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Medulin.

Ponovna javna rasprava provest će se od **14.02.2022. do 21.02.2022. godine**, u ukupnom trajanju od 8 dana. Javno izlaganje o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, izvršiti će se **15.02.2022. godine u 17:00 sati** putem live stream servisa koji omogućava interakciju sa sudionicima u vidu mogućnosti postavljanja pitanja te davanja odgovora na postavljena pitanja. Live stream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će biti objavljen na službenim stranicama Općine Medulin (www.medulin.hr).

Pozivamo vas da u navedenom roku, sukladno čl. 101 Zakona o prostornom uređenju dostavite svoje mišljenje. U prilogu dopisa na CD-u, dostavljamo Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin kakav će se uputiti na ponovnu javnu raspravu.

S poštovanjem,

PROČELNICA
 Ana-Mari Počekaj, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
3. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
6. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, R.F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
7. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
8. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula,
9. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
10. Hrvatske ceste d.o.o. – Ured Pula, Partizanski put 140, 52100 Pula,
11. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
12. Hrvatske vode d.o.o. – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
13. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Buzet, Šumarija Pula, Šijanska 12, Pula,
14. Hrvatska pošta d.d. - Poštansko središte Pula, Danteov trg 4, 52100 Pula,
15. Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula,
16. HEP ODS „Elektroistra“ Pula, Vererijeva 6, 52100 Pula,
17. Albanež d.o.o. za javnu odvodnju, Pomer 1, 52100 Pula,
18. Plinara d.o.o., Industrijska ulica 17, 52100 Pula.
19. MO Vinkuran





6.4. Povratnice

POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv opravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

AR RF 90212405 5 HR

ISTARSKA ŽUPANIJA, ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE

LM



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv otpravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelje



VODOVOD PULA D.O.O.

Radiceva 9, 52100 PULA Hrvatska

VRATTI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

117



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41
Naziv opravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



PLINARA D.O.O. PULA

Industrijska 17., 52100 PULA Hrvatska

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

KT



POVRATNICA

Oznaka spisa:

Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv opravka koji se dostavlja:

ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA PU
ISTARSKA, Sektor upravnih, inspekcjskih i
poslova civilne zaštite

VRATTI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

KL7



POVRATNICA

VRATTI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

KT

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv opravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



ISTARSKA ŽUPANIJA- UPRAVNI ODJEL ZA
ODRŽIVI RAZVOJ



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv otpravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



HRVATSKE CESTE D.O.O. DRUŠTVO ZA
UPRAVLJANJE, GRAĐENJE I ODRŽAVANJE
DRŽAVNIH CESTA, SEKTOR ZA STRATEŠKO

VRATTI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

KM



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv otpравka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



MJESNI ODBOR VINKURAN

Centar 2, Vinkuran, 52100 PULA Hrvatska

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

RP



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv otpravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I
SPAŠAVANJE, PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I
SPAŠAVANJE PAZIN

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

127



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv otpravke koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKJE
ŽUPANIJE

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

67



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv otpravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



HEP- OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA D.O.O. - ELEKTROISTRA PULA

VRATTI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

417



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv opravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



HRVATSKE VODE, VODOGOSPODARSKI
ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

KM



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv otpravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



HRVATSKE ŠUME, UPRAVA ŠUMA BUZET,
ŠUMARIJA PULA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

KM



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv opravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE,
KONZERVATORSKI ODJEL

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

W7



POVRATNICA

Oznaka spisa: Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv opravka koji se dostavlja:
ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



HRVATSKE CESTE D.O.O., JURED PULA
Partizanski put 140, 52100 PULA (POLA)

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

KN



POVRATNICA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

Oznaka spisa:

Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv otpравka koji se dostavlja:
ID PPU Valbonaša i s tim u vezi

Broj priloga:

Adresa primatelja:



HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I
PRIRODU

117



POVRATNICA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Medulin
p.p. 63
HR – 52203 Medulin

Oznaka spisa:

Klasa: 350-02/21-01/0009
Urbroj: 2163-27-05-4-22-41

Naziv opravka koji se dostavlja:

ID UPU Valbonaša i s tim u vezi

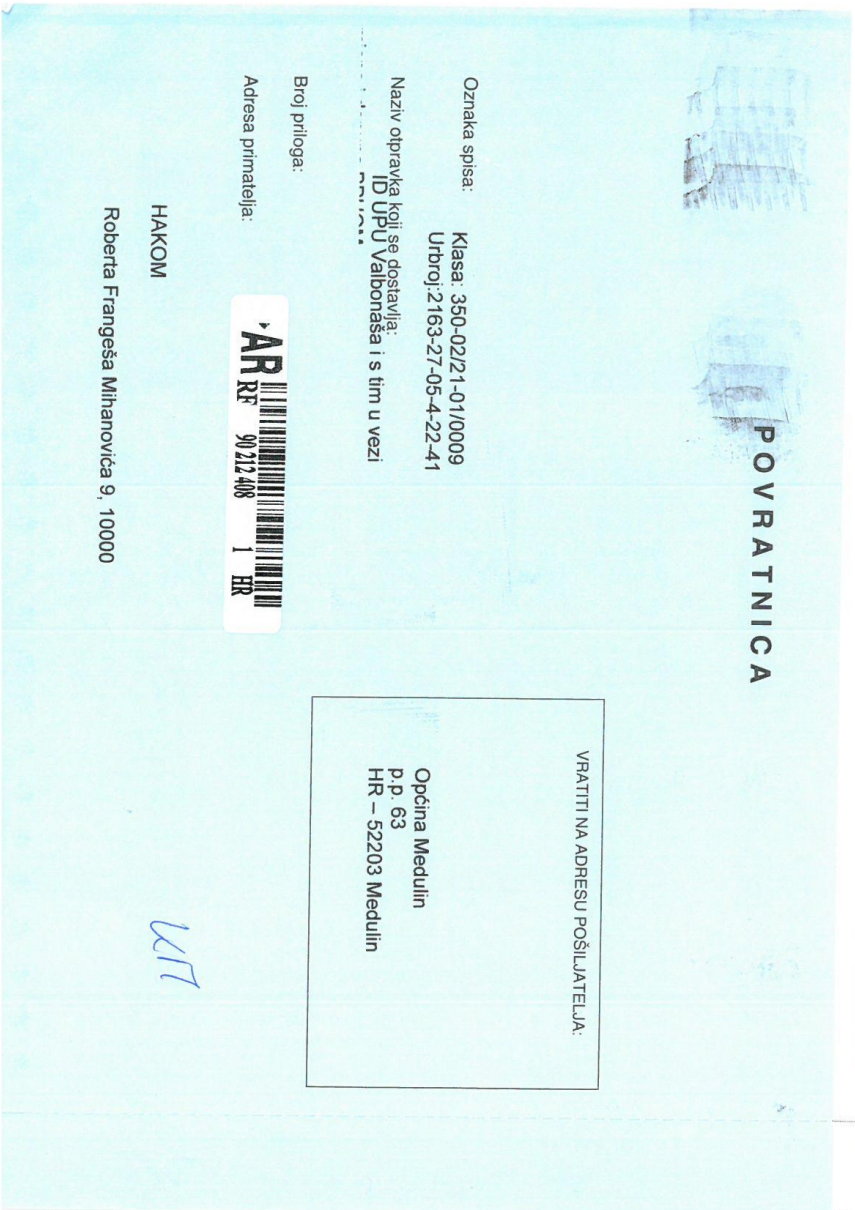
Broj priloga:

Adresa primatelja:



MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

K17





Pretraži:

npr. RB267096010HR za preporučenu pošiljku



Broj pošiljke

RF902124047HR

Težina

35 g

Pošiljku dostavlja



Uručeno petak 11.02.2022 10:16 u 52100 PULA (POLA)



URUČENO

11.02.2022 10:16:41
petak

Pošiljka je uručena primatelju
52100 PULA (POLA)



ISPORUKA U POŠTANSKOM UREDU

11.02.2022 07:32:50
petak

Pošiljku možete preuzeti u poštanskom uredu
52100 PULA (POLA)



PRIJAM

09.02.2022 11:56:06
srijeda

Pošiljka je zaprimljena
52203 MEDULIN



NAJAVA

09.02.2022 11:14:02
srijeda

Pošiljka je najavljena
52203 MEDULIN



[Brzjav](#) [Kontakt](#) [Česta pitanja](#)

Brzo i 100% sigurno plaćanje





6.5. Zapisnik s javnog izlaganja



Klasa: 350-02/21-01/0009
 Urbroj: 2163-27-05-4-22-46
 Medulin, 22.02.2022.

PREDMET: ID UPU Valbonaša i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUOM

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA **U Valbonaša i s tim u vezi ID PPUO Medulin** **15.02.2022. u 17:00 sati**

Medulin, 15.02.2022. godine, putem live stream servisa Zoom. Početak 17:00 sati.

Javnom izlaganju prisustvuju:
 Za Općinu Medulin: Ivan Kirac, Ana-Mari Počekaj, Karmela Maren
 Za izrađivača plana URBANISTICA d.o.o.: Iva Lukinić

Ivan Kirac: Pozdravlja prisutne, predstavlja izrađivača plana kao i predstavnike Općine Medulin.

Ana-Mari Počekaj: Pozdravlja prisutne, napominje da se sudionici logiraju punim imenom i prezimenom. Ukratko o trajanju javne rasprave, gdje je izložen i objavljen prijedlog plana i o načinu i rokovima podnošenja primjedbi.

Iva Lukinić: Pozdravlja prisutne. Ukratko o tijeku izrade plana te o razlogu ponavljanja javne rasprave (položaj, odluka o izradi, površina, obuhvat plana, namjena površina, prometnice, parking, infrastruktura, način gradnje, iskaz prostornih pokazatelja i dr.). Ukratko o javnoj raspravi i načinu predavanju primjedbi.

Ana-Mari Počekaj: Otvara raspravu.

(prisutni nemaju pitanja)

Ivan Kirac: Zahvaljuje svima na sudjelovanju.

Izlaganje završeno u 17.30 sati