

IZVJEŠĆE
O JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA
BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA
provedenoj od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine.

1. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana za javnu raspravu KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-03-18-29 od 20. veljače 2018. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana, donio je 21. veljače 2018. godine akt KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-03-18-30 o objavi javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, s time da je ona objavljena 22. veljače 2018. godine u dnevnom tisku «Glas Istre», u Službenim novinama Općine Marčana br. 2/18. od 22. veljače 2018. godine, na oglasnoj ploči Općine Marčana, te na WEB stranici Općine Marčana i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Prethodno navedenim Zaključkom Načelnika Općine Marčana određeno je slijedeće:

I.

Utvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko – turističkog područja Blaz - Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna prostornih planova) za javnu raspravu.

Prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: Urbis d.o.o. sa sjedištem u Puli, Flanatička 25.

Prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio izmjena i dopuna prostornih planova i sažetak za javnost.

II.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade izmjena i dopuna prostornih planova objavit će javnu raspravu o prijedlogu izmjena i dopuna prostornih planova iz točke I. ovog Zaključka u “Službenim novinama Općine Marčana”, “Glasu Istre”, na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Nositelj izrade izmjena i dopuna prostornih planova dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu izmjena i dopuna prostornih planova iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

Javna rasprava trajat će petnaest dana i tijekom nje će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu izmjena i dopuna prostornih planova iz područja svog djelokruga u Društvenom domu Rakalj u Raklju.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Javnom objavom javne rasprave od 21. veljače 2018. godine je određeno:

1. Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko – turističkog područja Blaz - Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna prostornih planova) provest će se od 05. 03. 2018. godine do 20. 03. 2018. godine.

2. Javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna prostornih planova može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred kancelarije br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 05. 03. 2018. godine do 20. 03. 2018. godine. i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,30 do 11,30 sati i utorkom od 14,00 do 17,00 sati.

3. Javno izlaganje o prijedlozima navedenih izmjena i dopuna prostornih planova održat će se u sali Društvenog doma Rakalj u Raklju dana 12. ožujka 2018. godine s početkom u 17,00 sati.

4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu izmjena i dopuna prostornih planova,*
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade izmjena i dopuna prostornih planova, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi izmjena i dopuna prostornih planova, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,*
- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova,*
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,*
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 20. 03. 2018. godine.*

5. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova mogu se dostaviti nositelju izrade izmjena i dopuna prostornih planova Jedinственом upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 20. 03. 2018. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

Sukladno odredbama članka 87. Zakona o prostornom uređenju dana 26. veljače 2018. godine, Jedinствени upravni odjel Općine Marčana uputio je obavijest o objavi javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana na adrese tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga. Također ih je pozvao da putem njihovih predstavnika prisustvuju na javnom izlaganju za državna i upravna tijela, te pravne osobe kojima se taj akt dostavlja, u sali Društvenog doma Rakalj u Raklju dana 12. ožujka 2018. godine s početkom u 17,00 sati. Poziv je upućen na slijedeće adrese:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja

Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

2. **Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva**
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb
3. **Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**
Planinska 2a, 10 000 Zagreb
4. **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**
Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
5. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli**
Grada Graza 2, 52100 Pula
6. **Ministarstvo državne imovine**
Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
7. **Ministarstvo obrane Republike Hrvatske**
Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb
8. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite**
Trg Republike 1, 52100 Pula
9. **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula**
Riva 18, 52100 Pula
10. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin**
M. B. Rašana 7, 52000 Pazin
11. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
12. **Hrvatske ceste d.o.o.,**
Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Vončinina 3, 10000 Zagreb
13. **Županijska uprava za ceste Istarske županije**
M. B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
14. **Hrvatske šume d.o.o. , Uprava šuma, Podružnica Buzet**
Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
15. **HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije**
Kupska 4, 10000 Zagreb
16. **Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula**
Vergerijeve 6, 52100 Pula
17. **Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana**
Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
18. **Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije**
Flanatička 29, 52100 Pula
19. **Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**
Riva 8, 52100 Pula
20. **Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu**
Šetaliste Pazinske gimnazije 1, 52000 Pazin
21. **Istarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu**
G. Martinuzzi 2, 52220 Labin
22. **Istarska županija, Upravni odjel za turizam**
Partizanska 5a, 52440 Poreč

- 23. Istarska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb**
Flanatička 29, 52100 Pula
- 24. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**
Riva 8, 52100 Pula
- 25. Javna ustanova Natura Histrica**
Riva 8, 52100 Pula
- 26. Vodovod d.o.o. Pula**
Radićeva 9, 52100 Pula
- 27. Pula – Herculanea d.o.o. Pula**
Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula
- 28. Lučka uprava Pula**
Riva 2, 52100 Pula
- 29. Mandalena d.o.o. Marčana**
Marčana, Marčana 161, 52206 Marčana
- 30. Mjesni odbori -svi**

3. TIJEK JAVNE RASPRAVE

Sukladno objavi za javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158, započeo je 05. ožujka. 2018. godine i završio 20. ožujka 2018. godine, a provodio se ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,30 do 11,30 sati i utorkom od 14,00 do 17,00 sati.

Tijekom javnog uvida, sudionicima je bio omogućen uvid u grafički i pisani dio prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana.

Očitovanja, primjedbe i prijedloge, sudionici javnog uvida mogli su iskazati putem knjige primjedbi i putem vlastitih pisanih očitovanja, primjedbi ili prijedloga.

Popis sudionika, koji su dali, u pisanom obliku, očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni, sastavni je dio ovog izvješća.

Sukladno objavi za javnu raspravu i pozivu upućenom državnim i upravnim tijelima, te pravnim osobama s posebni ovlastima o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana provedeno je javno izlaganje u Društvenom domu Rakalj u Raklju, dana 12. ožujka 2018. godine s početkom u 17,00 sati za sve sudionike javne rasprave, na kojima je bio omogućen uvid u grafički i pisani dio prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana. Nakon uvodnih izlaganja predstavnika nositelja izrade i stručnog izrađivača, na postavljena pitanja sudionika, odgovarali su Zlatko Cetina, predstavnik Jedinog upravnog odjela Općine Marčana, kao nositelja izrade, koji je ujedno bio i voditelj javnog

izlaganja i Jasminka Doblanović Peharda, voditelj izrade i ujedno predstavnik «Urbis d.o.o.», kao stručnog izrađivača prijedloga Plana. Zapisnik o tom javnom izlaganju sastavni je dio ovog Izvješća.

4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU DOSTAVILI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE

Svoja očitovanja dostavila su slijedeća državna i upravna tijela, te pravne osobe s posebnim ovlastima:

1. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin sa sjedištem u Pazinu, M. B. Rašana 7,
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti sa sjedištem u Zagrebu, Roberta Frangeša Mihanovića 9,
3. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, sa sjedištem u Puli, Flanatička 29,
4. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije sa sjedištem u Puli, Riva 8, Vodovod d.o.o. Pula sa sjedištem u Puli, Radićeva 9,
5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Buzet, Šumarija Pula sa sjedištem u Puli, Šijanska cesta 12,
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
7. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske
Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb

Sastavni dio ovog izvješća čine priložene preslike očitovanja gore navedenih tijela i osoba određenih posebnim propisima.

U vremenu trajanja javne rasprave i u roku predviđenom za davanje očitovanja, prijedloga ili primjedbi na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana nije zaprimljen niti jedan pismeni podnesak, a prijedlozi i primjedbe dani su u zapisnik i na javnom izlaganju održanom 12. ožujka 2018. godine u Društvenom domu Rakalj u Raklju.

Putem knjige primjedbi, koja je bila dostupna sudionicima za vrijeme trajanja javnog uvida i za vrijeme trajanja javnih izlaganja, nije zaprimljeno niti jedno očitovanje, primjedba ili prijedlog. Obrazac knjige primjedbi je sastavni dio ovog izvješća.

Prijedloga, primjedbi i mišljenja udruga ili drugih pravnih osoba nije bilo.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DANI IZVAN ODREĐENOG ROKA

Van utvrđenog roka za davanje primjedbi (21. ožujka 2018. godine.) nije zaprimljen niti jedan podnesak sa očitovanjima, prijedlozima ili primjedbama.

6. POPIS PRILOGA KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA

Sastavni dio ovog Izvješća čine:

1. Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine

- Marčana za javnu raspravu KLASA: 350-03/16-01/48. URBROJ: 2168/05-03-18-29 od 20. veljače 2018. godine.
2. Preslika objave javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana KLASA: 350-03/16-01/48. URBROJ: 2168/05-03-18-30 od 21. veljače 2018. godine u dnevnom tisku „Glas Istre“ od 22. veljače 2018. godine. te preslika WEB stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.
 3. Izvod iz „Službenih novina Općine Marčana“, br. 02/18, koji sadrži Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana od 20. veljače 2018. godine i objavu javne rasprave od 21. veljače 2018. godine.
 4. Obavijesti o posebnoj objavi javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, KLASA: 350-03/16-01/48. URBROJ: 2168/05-03-18-31 od 26. veljače 2018. godine.
 5. Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana u roku i na način objavljen u objavi o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna prostornih planova, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni.
 6. Zapisnik sa održanog javnog izlaganja u Raklju o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, KLASA: 350-03/16-01/48. URBROJ: 2168/05-03-18-33 od 12. ožujka 2018. godine.
 7. Preslika obrasca knjige primjedbi na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, za javnu raspravu (od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine).
 8. Preslike očitovanja tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga.

IZVJEŠĆE PRIPREMILI DANA 03. travnja 2018.godine:

Za stručnog izrađivača,

„Urbis d.o.o.“

Voditelj izrade prostornog plana,
Jasminka Peharda Doblanović, dipl.
ing. arh.

 **urbis**



PRILOG 1. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA PROVEDENOJ OD 05. OŽUJKA 2018. GODINE DO 20. OŽUJKA 2018. GODINE.

- Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana za javnu raspravu KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-03-18-29 od 20. veljače 2018. godine.

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), te članka 47. točke 29. Statuta Općine Marčana („Službene novine Općine Marčana“, br. 7/09., 2/13. i 4/13 – pročišćeni tekst), Načelnik Općine Marčana je dana 20. veljače 2018. godine donio slijedeći

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ-
SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA
ZA JAVNU RASPRAVU

I.

Utvrdjuje se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica raspravu (dalje u tekstu: UPU Blaz-Salamušćica) i prijedlog s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana za javnu raspravu (dalje u tekstu: PPUO Marčana).

Prijedlog Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica i prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Marčana iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: URBIS d.o.o. sa sjedištem u Puli, Flanatička 25.

Prijedlozi izmjena i dopuna prostornih planova iz stavka 1. ove točke, koji se utvrđuju za javnu raspravu sadrže Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), Obrazloženje, Grafički dio i Sažetak za javnost.

II.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica i Izmjena i dopuna PPUO Marčana objavit će javnu raspravu o prijedlozima tih prostornih planova iz točke I. ovoga Zaključka u „Službenim novinama Općine Marčana“, „Glasu Istre“, na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Javna rasprava trajat će petnaest dana i tijekom nje će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica i Izmjena i dopuna PPUO Marčana iz područja svog djelokruga, i to u Društvenom domu Rakalj u Raklju.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Klasa: 350-03/16-01/48
Urbroj: 2168/05-03-18-29
Marčana, 20. veljače 2018.

OPĆINSKI NAČELNIK
Predrag Pliško



PRILOG 2. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA PROVEDENOJ OD 05. OŽUJKA 2018. GODINE DO 20. OŽUJKA 2018. GODINE.

- Preslika objave javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-03-18-30 od 21. veljače 2018. godine u dnevnom tisku „Glas Istre“ od 22. veljače 2018. godine,
- Preslika objave javne rasprave na WEB stranice Općine Marčana,
- Preslika objave javne rasprave na WEB stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13. i 65/17.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugošteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana za javnu raspravu Klasa: 350-03/16-0/148, Urbroj: 2168/05-03-18-29 od 20. veljače 2018. godine, Jedinštveni upravi odjel Općine Marčana dana 21. veljače 2018. godine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugošteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana

1. Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugošteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (u daljnjem tekstu: izmjene i dopune prostornih planova) provest će se od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine.

2. Javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna prostornih planova iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,30 do 11,30 sati i utorkom od 14,00 do 17,00 sati.

3. Javno izlaganje o prijedlozima izmjena i dopuna prostornih planova održat će se sali Društvenog doma Rakalj u Rakalju dana 12. ožujka 2018. godine s početkom u 17,00 sati.

4. Gradani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
- imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu izmjena i dopuna prostornih planova,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložanim rješenjima, na koja odgovaraju nositelji izrade izmjena i dopuna prostornih planova, odgovorni voditelji i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi izmjena i dopuna prostornih planova, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave, - mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova,

- dati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 20. ožujka 2018. godine.

5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostaviti će obavijest o javnoj raspravi i prijedlozi izmjena i dopuna prostornih planova u digitalnom formatu.

6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinštvenom upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 20. ožujka 2018. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Klasa: 350-03/16-0/148
Urbroj: 2168/05-04-18-30
Marčana, 21. veljače 2018.

PROČELNIK
Zlatko Cetina, v.r.

593266

NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi

Izvješća o javnim raspravama

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravihnik za izradu prostornih planova

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2018. godinu

Propisi iz područja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Međunarodna suradnja

Program URBACT

Program ESPON

UN HABITAT

Događanja

ENERGETSKA UČINKOVITOST

EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDovi

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

GRADEVINSKA INSPEKCIJA

SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA

PROPISI

SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE

JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOSŁAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI

STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZASNIVANJA RADNOG ODNOSA

SLUŽBENI OBRASCI

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

Informacije o javnim raspravama

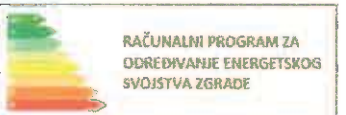
Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugošteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja GOMILE - Pakoštena
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Dugopolje Bani - Sjever na području Općine Dugopolje
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela stambenog naselja Čimižin, Grad Poreč
- ▶ 16.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjene i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Martane-istok' u Čakovcu
- ▶ 16.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana 'Ulica Ante Starčevića' u Kutjevu, Generalnog urbanističkog plana Kutjeva i Provedbenog urbanističkog plana 'Močenice II' u Kutjevu
- ▶ 16.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uvale Črišnjjevo, Grad Kraljevica
- ▶ 16.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja omeđenog ulicama Banjavčičeva-Heinzelova-Branimirova-Zavrtnica, Grad Zagreb
- ▶ 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja TP/3, Mačošić kod Šajni, Općina Barban
- ▶ 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rasinja
- ▶ 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugošteljsko-turističke i rekreacijske namjene Rasoja i s tim povezane Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovinac
- ▶ 14.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Knežinec
- ▶ 13.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marjanci Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 12.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ivanska
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Svete Nedelje Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Školski centar', Općina Župa Dubrovačka
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Srebreno I', Općina Župa Dubrovačka
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Konak istok, Grad Vrbovec
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Luka Jug II, Grad Vrbovec
- ▶ 08.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donja Stubica
- ▶ 08.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica
- ▶ 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Golf igrališta Negrin, Grad Vodnjan - Dignano

Priopćenja Kontakti
Prenosimo Linkovi





OPĆI PODACI

OPĆINSKA TIJELA

JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL

MJESNA SAMOUPRAVA

OPĆINSKI PRORAČUN

IZVJEŠTAJI NEZAVISNIH
KANDIDATA

AKTUELNO

PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE
MARČANA

JAVNA NABAVA

NATJEČAJI,
OBAVIJESTI I POZIVI

PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE
MARČANA

PITANJA, PRIJEDLOGI
I PRIMJEDBE

Aktuelno

Objava javne rasprave o prijedlogu UPU Iški -Sjever

- dokumentacija prijedloga navedenog Plana za javnu raspravu UPU IŠKI -Sjever

Objava javne rasprave o iznjetjenju i dopunama UPU Blaz - Salamušćica i PPUD Marčana

[Izvešće o savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o nacrtu Odluke o pružanju javne usluge prikupljanja komunalnog otpada 2018](#)

[Izvešće o savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o nacrtu Odluke o postupanju s odbačenim otpadom 2018](#)

Javni natječaj za dodjelu potpora udrugama u kulturi za 2018

Javni natječaj za dodjelu potpora udrugama civilnog društva za 2018

Plan savjetovanja s javnošću za 2018. godinu

Plan raspisivanja natječaja za udruge za 2018. godinu

Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću Nacrt Odluke o postupanju s odbačenim otpadom 2018

OBRAZAC ZA SAVJETOVANJE SA ZAINTERESTIRANOM JAVNOŠĆU 2

Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću Nacrt Odluke o pružanju javne usluge prikupljanja komunalnog otpada 2018

OBRAZAC ZA SAVJETOVANJE SA ZAINTERESTIRANOM JAVNOŠĆU 1

Natječaj za prodaju nekretnosti 29.12.2017.

Lista kandidata za stipendije 2017 - 2018

Obavijest Agencije o zahtjevu za prodaju državnog poljoprivrednog zemljišta u k.o. Kevran

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13. i 65/17.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana za javnu raspravu Klasa: 350-03/16-01/48, Urbroj: 2168/05-03-18-29 od 20. veljače 2018. godine, Jedinostveni upravni odjel Općine Marčana dana 21. veljače 2018. godine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana

1. Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (u daljnjem tekstu: izmjene i dopune prostornih planova) provest će se od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine.
2. Javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna prostornih planova iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,30 do 11,30 sati i utorkom od 14,00 do 17,00 sati.
3. Javno izlaganje o prijedlozima izmjena i dopuna prostornih planova održat će se sali Društvenog doma Rakalj u Raklju dana 12. ožujka 2018. godine s početkom u 17,00 sati.
4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu izmjena i dopuna prostornih planova,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade izmjena i dopuna prostornih planova, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi izmjena i dopuna prostornih planova, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,
 - mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 20. ožujka 2018. godine.
5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostavit će obavijest o javnoj raspravi i prijedlozi izmjena i dopuna prostornih planova u digitalnom formatu.
6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 20. ožujka 2018. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Klasa: 350-03/16-01/48
Urbroj: 2168/05-04-18-30
Marčana, 21. veljače 2018.


PROČELNIK
Zlatko Cetina

PRILOG 3. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA PROVEDENOJ OD 05. OŽUJKA 2018. GODINE DO 20. OŽUJKA 2018. GODINE.

- Izvod iz „Službenih novina Općine Marčana“, br. 02/18, koji sadrži Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana od 20. veljače 2018. godine i objavu javne rasprave od 21. veljače 2018. godine,

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu ("Narodne novine", br. 106/99., 117/01., 36/02., 96/03., 139/04 - pročišćeni tekst, 174/04., 38/09. i 80/10.), članka 16. Sporazuma o osnivanju Javne vatrogasne postrojbe Pula i članka 47. točke 67. Statuta Općine Marčana ("Službene novine Općine Marčana", br. 9/07., 2/13 i 4/13- pročišćeni tekst), Načelnik Općine Marčana je dana 02. veljače 2018. godine, donio

RJEŠENJE
o imenovanju zapovjednika
Javne vatrogasne postrojbe Pula

I.

Za zapovjednika Javne vatrogasne postrojbe Pula imenuje se **KLAUDIO KARLOVIĆ**, OIB:21121984450 (JMBG: 2201959363008) iz Vodnjana, Željeznička 11.

Zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Pula imenuje se na vrijeme od četiri godine.

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se kada svi osnivači imenuju Klaudia Karlović za zapovjednika Javne vatrogasne postrojbe Pula, i to danom posljednjeg imenovanja.

Klasa:013-03/18-01/01

Urbroj:2168/05-03-18-02

Marčana, 02. veljače 2018.

OPĆINSKI NAČELNIK
Predrag Pliško, v.r.

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), te članka 47. točke 29. Statuta Općine Marčana ("Službene novine Općine Marčana", br. 7/09., 2/13. i 4/13 – pročišćeni tekst), Načelnik Općine Marčana je dana 20. veljače 2018. godine donio slijedeći

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ-
SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA
ZA JAVNU RASPRAVU

I.

Utvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica raspravu (dalje u tekstu: UPU Blaz-Salamušćica) i prijedlog s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana za javnu raspravu (dalje u tekstu: PPUO Marčana).

Prijedlog Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica i prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Marčana iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: URBIS d.o.o. sa sjedištem u Puli, Flanatička 25.

Prijedlozi izmjena i dopuna prostornih planova iz stavka 1. ove točke, koji se utvrđuju za javnu raspravu sadrže Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), Obrazloženje, Grafički dio i Sažetak za javnost.

II.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica i Izmjena i dopuna PPUO Marčana objavit će javnu raspravu o prijedlozima tih prostornih planova iz točke I. ovoga Zaključka u "Službenim novinama Općine Marčana", "Glasu Istre", na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Javna rasprava trajat će petnaest dana i tijekom nje će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica i Izmjena i dopuna PPUO Marčana iz područja svog djelokruga, i to u Društvenom domu Rakalj u Raklju.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Klasa: 350-03/16-01/48

Urbroj: 2168/05-03-18-29

Marčana, 20. veljače 2018.

OPĆINSKI NAČELNIK
Predrag Pliško, v.r.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13. i 65/17.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana za javnu raspravu Klasa: 350-03/16-01/48, Urbroj: 2168/05-03-18-29 od 20. veljače 2018. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana dana 21. veljače 2018. godine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana

1. Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (u daljnjem tekstu: izmjene i dopune prostornih planova) provest će se od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine.

2. Javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna prostornih planova iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,30 do 11,30 sati i utorkom od 14,00 do 17,00 sati.

3. Javno izlaganje o prijedlozima izmjena i dopuna prostornih planova održat će se sali Društvenog doma Rakalj u Raklju dana 12. ožujka 2018. godine s početkom u 17,00 sati.

4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu izmjena i dopuna prostornih planova,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade izmjena i dopuna prostornih planova, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi izmjena i dopuna prostornih planova, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,
- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 20. ožujka 2018. godine.

5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostavit će obavijest o javnoj raspravi i prijedlozi izmjena i dopuna prostornih planova u digitalnom formatu.

6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 20. ožujka 2018. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Klasa: 350-03/16-01/48

Urbroj: 2168/05-04-18-30

Marčana, 21. veljače 2018.

PROČELNIK
Zlatko Cetina, v.r

PRILOG 4. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA PROVEDENOJ OD 05. OŽUJKA 2018. GODINE DO 20. OŽUJKA 2018. GODINE.

- Obavijesti o posebnoj objavi javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-03-18-31 od 26. veljače 2018. godine,

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA

Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/16-01/48

Urbroj:2168/05-04-18-31

Marčana,26. veljače 2018.

UPRAVNIM TIJELIMA I
PRAVNIM OSOBAMA
PREMA DOSTAVNOJ LISTI
– SVIMA

Predmet: Posebna obavijest o objavi javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana - daje se

Sukladno odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), obavještavamo vas da se počevši od 05. ožujka 2018. godine otvara javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (dalje: Plan), te da ista traje 15 dana, tj. do 20. ožujka 2018. godine.

Priloženo vam dostavljamo tekst objave ponovne javne rasprave koji je objavljen u “Službenim novinama Općine Marčana”, br. 2/18. i u “Glasu Istre” od 22. veljače 2018. godine, te tekstualni i grafički dio navedenog Plana u digitalnom formatu, na CD-u.

Obzirom da ste sukladno posebnim propisima dali ili ste imali pravo dati zahtjeve za izradu navedenog Plana iz svog djelokruga odnosno da predložena rješenja navedenog Plana mogu utjecati na vaš djelokrug rada, ovime vas pozivamo da se putem vaših predstavnika uključite u javnu raspravu o prijedlogu Plana.

Uvid u prijedlog navedenog dijela Plana možete izvršiti bez najave tijekom cijelog vremena trajanja javne rasprave u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu koje je vidljivo iz priložene objave javne rasprave, a izvan tog vremena uz prethodnu telefonsku najavu i dogovor (052/571-058 ili 098/366-156 – Zlatko Cetina) i izvan tog vremena.

Ovime vas pozivamo da putem vaših predstavnika prisustvujete **na javnom izlaganju**, koje će se za građane, udruge, državna i upravna tijela, te pravne osobe kojima se ovaj akt dostavlja, održati u sali Društvenog doma u Raklju **dana 12. ožujka 2018. godine s početkom u 17,00 sati.**

S poštovanjem,



DOSTAVNA LISTA:

- 1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja**
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
- 2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva**
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb

3. **Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**
Planinska 2a, 10 000 Zagreb
4. **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**
Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
5. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine,**
Konzervatorski odjel u Puli
Grada Graza 2, 52100 Pula
6. **Ministarstvo državne imovine**
Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
7. **Ministarstvo obrane Republike Hrvatske**
Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb
8. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite**
Trg Republike 1, 52100 Pula
9. **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula**
Riva 18, 52100 Pula
10. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin**
M. B. Rašana 7, 52000 Pazin
11. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
12. **Hrvatske ceste d.o.o.,**
Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Vončinina 3, 10000 Zagreb
13. **Županijska uprava za ceste Istarske županije**
M. B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
14. **Hrvatske šume d.o.o. , Uprava šuma, Podružnica Buzet**
Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
15. **HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije**
Kupska 4, 10000 Zagreb
16. **Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula**
Vergerijska 6, 52100 Pula
17. **Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana**
Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
18. **Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije**
Flanatička 29, 52100 Pula
19. **Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**
Riva 8, 52100 Pula
20. **Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu**
Šetalište Pazinske gimnazije 1, 52000 Pazin
21. **Istarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu**
G. Martinuzzi 2, 52220 Labin
22. **Istarska županija, Upravni odjel za turizam**
Partizanska 5a, 52440 Poreč
23. **Istarska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb**
Flanatička 29, 52100 Pula
24. **Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**

- Riva 8, 52100 Pula
- 25. Javna ustanova Natura Histrica**
Riva 8, 52100 Pula
- 26. Vodovod d.o.o. Pula**
Radićeva 9, 52100 Pula
- 27. Pula – Herculanea d.o.o. Pula**
Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula
- 28. Lučka uprava Pula**
Riva 2, 52100 Pula
- 29. Mandalena d.o.o. Marčana**
Marčana, Marčana 161, 52206 Marčana
- 30. Mjesni odbori -svi**

PRILOG 5. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA PROVEDENOJ OD 05. OŽUJKA 2018. GODINE DO 20. OŽUJKA 2018. GODINE.

- Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova u roku i na način objavljen u objavi o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,

Redn i Broj	Datum	SUDIONIK	Sadržaj očitovanja, prijedloga ili primjedbe	ODGOVOR/OBRASLOŽENJE
1.	06.03. 2018.	<p>REPUBLIKA HRVATSKA</p> <p>DRŽAVANA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE</p> <p>Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin</p> <p>M. B. Rašana 7</p> <p>52000 Pazin</p>	<p>Suglasnost</p> <p>Suglasni su s dostavljenim prijedlogom prostornog plana.</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.</p>
2.	08.03. 2018.	<p>HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI</p> <p>Roberta Frangeša</p> <p>Mihanović a 9</p> <p>10000 Zagreb</p>	<p>Mišljenje</p> <p>Primjedba na tekstualni dio:</p> <p>Za IID UPU Blaz – Salamušćica</p> <p>-U članku 51. potrebno je brisati Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN br. 88/01) i Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN br. 155/09) jer su ti pravilnici van snage, a uvrstiti Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13) i Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14),</p> <p>U članku 51. pogrešno je navedeno da se „Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske</p>	<p>Primjedba se prihvaća.</p> <p>U članku 51. Odredbi za provođenje UPU-a izvršiti će se predložene izmjene i ispravke.</p>

			<p>infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, a naročito prema odredbama:“....Između ostalog i „Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12). To nije ispravno jer se Uredbom propisuje način planiranja, a ne projektiranja i gradnje.</p> <p>- nisu ugrađeni zahtijevi i smjernice od 16. siječnja 2017.godine (KLASA:350-05/16-01/137, URBROJ: 376-10/vž-17-4(HP), te je izostavljeno planiranje nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova.</p> <p>Za IID UPU PPUO Marčana</p> <p>- u dijelu 3.2.6.1.3. Telekomunikacijski promet, članak 101. i 102. Neprihvatljiv je način planiranja na takav nestručan način.</p> <p>-nije prihvatljivo, osobito kada se naglašava briga o zaštiti prostora i okoliša, u članku 101. stavku 3. planirati“Pojasevi distributivne telekomunikacijske kanalizacije mogu biti širine od 0,40 m do 1,20 m, a zdenci izvedeni iz tipskih elemenata“,</p> <p>-pored nejasnoće u vezi pojma pojas (je li to širina trase ili koridora), nije jasno zbog čega ne bi širina mogla biti manja od 0,4 metra, a predviđati širinu „pojasa“ od 1,2 m,</p> <p>-nije jasno na koji se to način misli primijeniti načelo planiranja integrirane infrastrukture, odnosno kako bi se mogle u prostor smjestiti i ostale</p>	<p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Postupak Izmjena i dopuna PPUO Marčana provodi se sukladno odredbama čl. 89 Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) kao jedinstveni sa postupkom Izmjena i dopuna UPU-a. Predmetno podrazumijeva da se PPUO može mijenjati samo u dijelovima čija potreba izmjena i dopuna proizlazi iz izmjene i dopune UPU-a. Predmetne primjedbe izlaze izvan okvira ovog postupka IID UPU-a i s time povezanih IID PPUO Marčana.</p>
--	--	--	---	---

			<p>infrastrukture.</p> <p>-naglašava potrebu pribavljanja pozitivnog prethodnog mišljenja kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 25. stavak 2. Zakona o elektroničkim komunikacijama i pravilnicima iz članka 24. stavak 9. Zakona o elektroničkim komunikacijama.</p> <p>-upozorava da je postupanje protivno članku 25. stavka 3 Zakona o elektroničkim komunikacijama okarakterizirano kao teška povreda, a koji prekršaj je opisan i kažnjiv po članku 119. stavak 1., točka 4.i stavak 2. Zakona o elektroničkim komunikacijama</p>	<p>Postupak Izmjene i dopune UPU-a i s time povezanih Izmjena i dopuna PPUO Marčana se provodi sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) Čl. 101. st.1. Zakona je propisano da javnopravno tijelo u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koje je od utjecaja na prostorni plan. St.5. istog članka je propisano da se mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz stavka 1. čl.101.</p>
3.	13.03. 2018.	<p>UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ</p> <p>Odsjek za zaštitu prirode i okoliša</p> <p>Flanatička 29,p.p.198</p> <p>52100 Pula</p>	<p>Odgovor</p> <p>Suglasni su s dostavljenim prijedlogom prostornog plana.</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.</p>
4.	19.03. 2018.	<p>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKJE ŽUPANIJE</p> <p>Riva 8, 52100 Pula</p>	<p>Očitovanje:</p> <p>- na temelju Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Plana nisu zatraženi zahtjevi, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, sukladno odredbama članka 101. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Postupljeno je prema očitovanju KLASA:350-03/17-02/03, URBROJ:2163/1-20-01/7-17-03, od 16.siječnja 2017.godine, te je davatelju očitovanja dostavljena Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Izmjena i dopuna UPU Ugostiteljsko – turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna PPUO Marčana, dana 04.listopada 2017. godine.</p>

5.	16.03. 2018.	HRVATSKE ŠUME D.O.O. Uprava šuma Podružnica Buzet, p.p. 11, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet	Očitovanje Nema primjedbi	Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.
6.	14.03. 2018.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb	Mišljenje Za IID UPU Blaz – Salamušćica - nema primjedbi Za IID UPU PPUO Marčana - prilikom slijedećih izmjena i dopuna potrebno je uskladiti s važećom zakonskom regulativom iz područja zaštite prirode te u tekstualnom dijelu Plana i pripadajućim kartografskim prikazima korigirati podatke o područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN, br. 80/2013 i 15/2018) i podatke o ekološkoj mreži sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) s obzirom na to da podaci nisu usklađeni s važećom zakonskom regulativom.	Za ovaj postupak dato pozitivno očitovanje
7.	19.03. 2018.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE, SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTU RU, Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost, Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb	Očitovanje Nema primjedbi.	Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.

PRILOG 6. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA PROVEDENOJ OD 05. OŽUJKA 2018. GODINE DO 20. OŽUJKA 2018. GODINE.

- Zapisnik sa održanog javnog izlaganja u Raklju o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-03-18-33 od 12. ožujka 2018. godine,

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA**

Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/16-01/48
URBR.:2168/05-04-18-33
Marčana, 12. ožujka 2018.

Z A P I S N I K

s javnog izlaganja o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana održanog u Društvenom domu Rakalj u Raklju, Dalmatinska 33 A dana 12. ožujka 2018. godine.

PRISUTNI:

1. Zlatko Cetina, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine Marčana i ujedno voditelj javnog izlaganja,
2. Jasminka Peharda Doblanović, predstavnik Urbis d.o.o. Pula, kao stručnog izrađivača prijedloga Plana
3. Boris Petronijević, predstavnik Urbis d.o.o. Pula, kao stručnog izrađivača prijedloga Plana
4. Rosana Komparić Radolović, stručni savjetnik za prostorno uređenje u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Marčana
6. Prisutni sudionici javnog izlaganja:
 - Anamarija Stocco, Coceičeva 4, Pula
 - Lara Bolković, Coceičeva 4, Pula
 - Ivica Bolković, Coceičeva 4, Pula
 - Anton Percan, Bačićev prilaz 12, Pula
 - Ratko Percan, Mate Balote 93, Rakalj
 - Davor Peruško, Odvjetnički ured Davor Peruško, Marulićeva 31, Pula

ZAPISNIK VODI: Rosana Komparić Radolović

Započeto u 17,00 sati.

ZLATKO CETINA pozdravlja prisutne, predstavlja sebe kao voditelja javnog izlaganja u tjeku javne rasprave Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, Jasminku Peharda Doblanović kao voditelja izrade i ujedno predstavnika stručnog izrađivača i Borisa Petronijevića kao predstavnika stručnog izrađivača, Rosanu Komparić Radolović kao stručnog suradnika za prostorno uređenje koja će ujedno voditi zapisnik. Nadalje, upoznaje prisutne s kratkom prostorno - planskom poviješću predmetnog područja koje je nekadašnjim županijskim prostornom planom planirano kao turističko razvojno područje zona Blaz - Salamušćica, te je tada svedeno na površinu od 1ha, sa kapacitetom od 50 ležajeva iznad Uvale Salamušćica, a zbog ograničenja u prostoru na području Blaza.

Prema PPUO Marčana koji je donesen 2009. godine, do predmetne zone jednim dijelom vodi postojeći pristupni put od Krasa, dok jedan dio planiranog pristupnog puta ne postoji. Na inicijativu suvlasnika zemljišta pokrenuta je izrada UPU-a 2010. godine, a koji je donesen u kolovozu 2016. godine. Izmjenom PPIŽ za to područje omogućeno je povećanje

ukupnih kapaciteta, te je investitor zbog isplativosti investicije 2017. godine pokrenuo izmjene i dopune UPU-a. Nadalje, pojašnjava kako Zakon o prostornom uređenju omogućava da se u istoj proceduri donose izmjene i dopune za UPU-a, te s time povezanim izmjenama u PPUO Marčana, a koje se odnose za taj dio. Naglašava da javna rasprava traje 15 dana, i to od 05.ožujka do 20.ožujka 2018.godine unutar koje se mogu dati primjedbe i prijedlozi na prostorne planove.

Na kraju uvodnog izlaganja daje riječ Jasminki Peharda Doblanić da prisutne pobliže upozna s prijedlogom *izmjena i dopuna prostornih planova*.

JASMINKA PEHARDA DOBLANOVIĆ uvodno pozdravlja prisutne. U nastavku napominje da je Zakon o prostornom uređenju izmijenjen na način da je uveden specifičan postupak koji omogućuje povezane Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko – turističkog područja Blaz - Salamušćica i u tom segmentu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Marčana, u istoj proceduri. Nadalje, pojašnjava da je Izmjenama i dopunama PPIŽ utvrđena mogućnost povećanja smještajnih kapaciteta na 120 postelja, te je izmijenjena vrsta smještaja u hotel sa depadansom, umjesto dosadašnjeg turističkog naselja sa 50 postelja raspodjeljenih na 4 vile sa po 6 kreveta i hotel sa 26 kreveta. Nadalje, ističe da se područje obuhvata preoblikovalo zbog ograničenja koja su proizlazila iz površine koja je limitirana na 1 ha i položaja koji se dijelom nalazi u zaštićenom obalnom pojasu na 100 m udaljenosti od obalne crte, a unutar kojeg nije dozvoljena gradnja smještajnih kapaciteta već samo pratećih sadržaja. Napominje da je obuhvat nešto veći, no površina građevinskog područja je ista, te je podjeljena na zonu hotela, zonu depadansi, te zonu pratećih ugostiteljskih sadržaja, dok su u dijelu izvan površine građevinskog područja planirane zaštitne zelene površine. Zaključuje kako su promjene koje su nastale slijedeće; vrsta smještaja, povećanje kapaciteta, te povećanje ukupne etažnosti na 4 nadzemne etaže i najveće visine na 14 metara koja je uvjetovana morfologijom terena. Nadalje, predstavlja alternativu postojećem planiranom pristupu zoni, a koji je glavni problem, obrazlaže novo rješenje pristupne prometnice koju uvjetuje nagib terena, te pojašnjava infrastrukturna rješenja obzirom na udaljenost postojeće elektroenergetske i vodovodne infrastrukture, odvodnju, odnosno zahvate koji bi se temeljem Plana mogli poduzimati u području njegova obuhvata.

ZLATKO CETINA daje riječ prisutnima, da iznesu prijedloge i primjedbe.

RATKO PERCAN iz Raklja, iznosi kao problem mjesnog stanovništva nedostupnost Uvale Salamušćica, te pita zbog čega se ne urbanizira prema granicama katastarskog plana.

JASMINKA PEHARDA DOBLANOVIĆ, odgovara da će pristupni put popraviti situaciju.

ZLATKO CETINA pojašnjava trasu planirane prometnice koja vodi prema uvali, te isto tako napominje da postoji pješačka staza koju se može urediti.

RATKO PERCAN navodi kako je za stanovništvo potrebno urediti pristupe prema moru, zatim napominje kako je iz naselja do Uvale Salamušćica moguće doći preko postojećeg pješačkog puta koji je jedva prohodan, te pita hoće li taj put biti dostupan za stanovništvo i je li predviđen parking za goste.

ZLATKO CETINA odgovara kako pristupi prema moru nemaju veze s *prijedlogom izmjena i dopuna prostornih planova* već sa širom problematikom planiranja nerazvrstanih cesta, te zaključuje kako Rakalj ima asfaltirane pristupe prema moru kao npr. prema Sv. Mikuli, a neki će se tek asfaltirati, kao npr. prema Kalavojni, Škrilama, zatim ističe da je ureden pristup prema Uvali Luka, te smatra da možda upravo ta neuređena i teže pristupna staza daje draž plaži. Nadalje, napominje da se planira jedno rješenje i to kolnog pristupa koje je realnije i primjerenije obzirom na udaljenost od naselja. Što se tiče širenja građevinskog područja, PPUO Marčana ograničen je kriterijima iz PPIŽ. Građevinsko područje naselja Rakalj je nehomogeno, što troši puno prostora pa nema dovoljnu gustoću, te

je potrebno naći način da se riješi konkretne potrebe ljudi. Što se staze tiče, može se dati inicijativa za uređenje pješačke ili kolne staze.

JASMINKA PEHARDA DOBLANOVIĆ, odgovara kako nije lako planirati prometnice jer treba zadovoljiti tehničke propise, kojim je definiran maksimalni nagib koji smiju imati.

ZLATKO CETINA napominje da sve troškove, pa i pristupne prometnice, snosi investitor, odnosno firma Salamušćica d.o.o., a sve to ne bi trebalo biti protivno interesima stanovnika Raklja.

ANTON PERCAN ističe da je Rakalj zanimljiv takav kakav je, i da ne treba ništa mijenjati jer je ta samozatajnost sama po sebi prednost, ali ističe kako mu je drago što su investitori iz Raklja.

DAVOR PERUŠKO, predstavlja sebe kao zastupnik vlasnika zemljišta u Uvali Blaz, te napominje iako zona Blaz nije predmet ovog Plana da je treba valorizirati kao turističko područje ili kulturni spomenik, čiji su objekti izgrađeni prije 150 godina.

ZLATKO CETINA odgovara da se ovdje govori o konkretnom Planu i obuhvatu od 1,29 ha i primjedbe mogu biti samo u vezi toga. Inače se ti objekti prema Odredbama za provođenje PPUO Marčana mogu obnoviti u istim gabaritima, za što se je trebalo izboriti prilikom donošenja PPUO Marčana 2009. godine, no bilo je teško postići nešto više od toga zbog ograničenja koja su uvjetovale Hrvatske vode d.o.o. Nadalje, smatra da bi se takvo prirodno i povijesno bogatstvo trebalo staviti u turističku funkciju u vidu izletišta, a što bi obogatilo cijelu tu ponudu, no zaključuje kako tu ima više ograničenja, te se treba planirati u PPIŽ jer se nalazi u ZOP-u. Zaključuje da je dobra stvar što su vlasnici postigli dogovor.

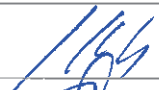


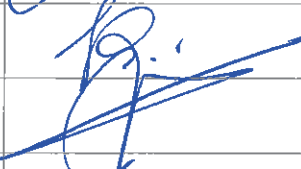
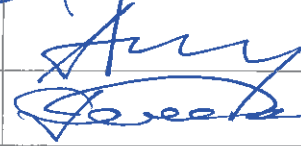



Pošto se nitko više ne javlja za riječ voditelj javnog izlaganja Zlatko Cetina pozdravivši sve prisutne zaključuje javno izlaganje u 17,57 sati.

ZAPISNIČAR
Rosana Komparić Radolović



VODITELJ
JAVNOG IZLAGANJA
Zlatko Cetina

EVIDENCIJA
PRISUTNIH SUDIONIKA JAVNIG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I
DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO-
TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ-SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH
IZMJENA I DOPUNA PPUO MARČANA U DRUŠTVENOM DOMU U RAKLJU S
POČETKOM U 17,00 SATI.

R.b.	PREZIME I IME PREDSTAVNIKA	NAZIV JAVNOPRAVNOG TIJELA	VLASTORUČNI POTPIS
1.	ZLATKO ČOTINA	OPĆINA MARČANA	
2.	ROSANA KOMPARIĆ RADOLONIĆ	OPĆINA MARČANA	
3.	STOCCO IMANARIJK		
4.	LARA BOLKVIĆ		
5.	Ivica Bolković		
6.	ANTON PERČAN		
7.	Perčan Polke	Marčana	
8.	AVOR PERUŠKO PREDSTAVNIK VLASNIKA ZGR. BLAZ-TOROJETA ZERMA-MILANOVA		
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			

PRILOG 7. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA PROVEDENOJ OD 05. OŽUJKA 2018. GODINE DO 20. OŽUJKA 2018. GODINE.

- Preslika obrasca knjige primjedbi na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana, za javnu raspravu (od 05. ožujka 2018. godine do 20. ožujka 2018. godine).

KNJIGA PRIMJEDBI

NA

**PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKOG
PODRUČJA BLAZ SALAMUŠĆICA**

**I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
MARČANA**

(Javna rasprava od 05. 03. do 20. 03. 2018.)

**Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i
potpisani imenom i prezimenom uz adresu
podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi
izvješća o javnoj raspravi**

PRILOG 8. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ – SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA PROVEDENOJ OD 05. OŽUJKA 2018. GODINE DO 20. OŽUJKA 2018. GODINE.

- Preslike očitovanja tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PAZIN

KLASA:350-02/18-02/01
URBROJ:543-10-01-18-14
Pazin, 06. ožujka 2018.

OPĆINA MARČANA
04 350-02/18-02/01
160/48 0-18-32

04	350-02/18-02/01	160/48	0-18-32
----	-----------------	--------	---------

OPĆINA MARČANA
Marčana 158
52 206 MARČANA

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13 i 65/17), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj: 47/09), te čl. 50. st.1. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje (N.N. broj: 43/12 i 125/14), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-03/16-01/48.URBROJ:2168/05-04-18-31. od 26. veljače 2018.g., Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin izdaje

SUGLASNOST

na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i sa time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turističkog područja Blaz - Salamušćica i sa time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana.

- DOSTAVITI:
- naslovu -poštom
 - pismohrani - ovdje



PROČELNICA

Nirvana Ukušić
Nirvana Ukušić, prof.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2158/05 OPĆINA MARČANA

z

1	15.03.2018			
0.	klasif. oznaka	Uredb. broj	Priloga	Vrijednos.
04	350-03/16-01/48	376-18-379		

KLASA: 350-05/16-01/137
URBROJ: 376-10-18-6
Zagreb, 8. ožujka 2018. god.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52206 Marčana

PREDMET: Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna PPU Općine Marčana
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Vaš dopis KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-04-18-31 od 26. veljače 2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite mišljenje u tijeku javne rasprave Izmjena i dopuna UPU Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna PPU Općine Marčana, temeljem čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK) i u vezi sa čl. 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17).

Uvidom u dostavljeni Plan utvrđeno je da isti ne planira prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15; dalje: Uredba) te ostalih obvezujućih propisa.

Donositelji planova, odnosno jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan. S obzirom da naslov nije izvršio naloženu obvezu, HAKOM ne može izdati pozitivno mišljenje na predmetni prostorni plan.

Za IID UPU Blaz-Salamušćica u članku 5.1. potrebno je brisati Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN br. 88/01) i Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN br. 155/09) jer su ti pravilnici stavljeni van snage, a uvrstiti Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13) i Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14). U članku 51. pogrešno je navedeno da se „Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, a naročito prema odredbama:” Između ostalog i „Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12). To nije ispravno jer se Uredbom propisuje način planiranja, a ne projektiranja i gradnje. Nadalje, utvrdili smo da se niste pridržavali naših zahtjeva i smjernica, koje smo vam dostavili dopisom od 16. siječnja 2017. (KLASA: 350-05/16-01/137,

URBROJ: 376-10 VŽ-17-4 (HP) te ste između ostalog izostavili planiranje nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova.

Za IID PPUO Marčana, utvrdili smo u dijelu 3.2.6.1.3. Telekomunikacijski promet, članak 101. i 102. da je u potpunosti neprihvatljiv način planiranja na takav nestručan način. Nije prihvatljivo, osobito kada se naglašava briga o zaštiti prostora i okoliša, u članku 101. stavku 3. planirati „Pojasevi distributivne telekomunikacijske kanalizacije mogu biti širine od 0.40 m do 1.20 m, a zdenci izvedeni iz tipskih elemenata“. Pored nejasnoće u vezi pojma pojas (je li to širina trase ili koridora), nije jasno zbog čega ne bi širina mogla biti manja od 0.4 metra, a predviđati širinu „pojasa“ od 1.20 m, nije jasno na koji se to način misli primijeniti načelo planiranja integrirane infrastrukture, odnosno kako bi se mogle u prostor smjestiti i ostale infrastrukture. (Pregledali smo, jesu li za ostale infrastrukture određene širine „pojasa“!?)

HAKOM naglašava naslovu da je obavezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 25. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 24. st. (9) ZEK-a.

Također, HAKOM upozorava naslov da je postupanje protivno članku 25. st. (3) ZEK-a okarakterizirano kao teška povreda ZEK-a, a koji prekršaj je opisan i kažnjiv po članku 119. st. (1) točki 4. i st. (2) ZEK-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATIVNA AGENCIJA RAVNATELJ
ZA MREŽNE DEJAVNOSTI
Roberta Franić Marijevića 9
4 Ž A G R E B *mr. sc. Mario Weber*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

2

Priljeno: 19.03.2018		ELEKTRONIČKA ISPRAVA	
Reg. jed. 04	Klasif. ozn. 350-03/16-01/48	Prijava istovjetnost ovjerava	Ovo je preslika elektroničke isprave ovlaštenih službenika
	18-31	Vrijeme ispisa: 14:57:03	13.03.2018

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/17-01/05
URBROJ: 2163/1-08-02/5-18-04
Pula, 13. ožujka 2018. godine

Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52 206 Marčana

PREDMET: Posebna obavijest o objavi javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-04-18-31, od 26. veljače 2018. godine, zaprimljenog u ovom Odjelu 05. ožujka 2018. godine, a vezano za sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 05. ožujka 2018. do 20. ožujka 2018. godine, a u sklopu koje se, dana 12. ožujka 2017. godine, održalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nećemo biti u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana kojeg ste nam dostavili uz obavijest, u digitalnom obliku, na CD-u, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/17-01/05, URBROJ: 2163/1-08-02/4-17-2 od 18. siječnja 2017. godine, te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/17-02/03
URBROJ: 2163/1-20-01/9-18-06
Pula, 19. ožujak 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/05 OPĆINA MARČANA

primijeno: 19.03.2018.

Š. jed.	Klasif. oznaka	Uredb. broj	Priloga	Vrsta
1A	350-03/17-02/03	2163/1-20-01/9-18-06	35	

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52 206 Marčana

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ-SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-04-18-31 od 26.02.2018.,
zaprimljen u ovom Zavodu 05.03.2018.

Poštovani,

Zaprimili smo Vaš dopis kojim nam dostavljate obavijest o održavanju javne rasprave u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana te smo, uvidom u predmet, utvrdili da se ne možemo očitovati o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana – nadalje: Plan, u postupku javne rasprave. Naime, u postupku izrade predmetnog Plana, ovaj je Zavod, dana 16.11.2017., KLASA: 350-03/17-02/03, URBROJ: 2163/1-20-01/7-17-03, utvrdio nedostatke Odluke o izradi Plana (Službene novine Općine Marčana br. 12/16) te uputio na izmjenu i dopunu Odluke na temelju koje treba zatražiti zahtjeve, sukladno odredbama čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/15, 65/17) – nadalje: Zakon. Kako u nastavku postupka niste zatražili zahtjeve na temelju Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Plana (Službene novine Općine Marčana br. 11/17), ovaj Zavod ne može dati mišljenje o prihvaćanju zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, sukladno odredbama čl. 101. Zakona.

S poštovanjem,

Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.



Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

Uprava šuma Podružnica Buzet • pp 11, 52420 Buzet, Naselje Goričica 2 • Telefon 052 / 695 150 • Telefax 052 / 662 973
Odjel za ekologiju

Ur. broj: BU-06-15-1453/07
Buzet, 16. ožujka 2018.

klasif. oznaka	Uredb. broj	Uredb. datum	Uredb. broj
4	6-01/48	18-36	

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel

Marčana 158
52206 Marčana

Predmet: Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana - očitovanje, dostavlja se

Temeljem Vašeg dopisa Klasa. 350-02/16-01/48, Ur broj. 2168/05-04-18-31 od 26. veljače 2018. godine s pozivom na sudjelovanje u Javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističkog područja Blaz - Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana obavještavamo Vas kako slijedi.

Uprava šuma Podružnica Buzet izvršila je uvid u prijedloge predmetnih planova izrađene od strane tvrtke Urbis d.o.o. Pula koji su nam dostavljeni u digitalnom obliku.

Uprava šuma Podružnica Buzet nema primjedbi na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističkog područja Blaz – Salamušćica i te prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana.

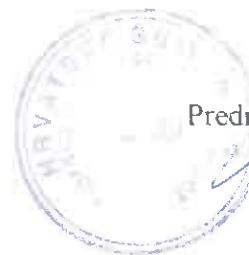
S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela za ekologiju
Uprave šuma Podružnica Buzet



Boris Černeha, dipl. ing. šum.

Voditelj Uprave šuma
Podružnica Buzet



Predrag Trope, dipl. ing. šum.

Na znanje, Šumarija Pula



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100

KLASA: 612-07/17-57/05

URBROJ: 517-07-2-2-18-4

Zagreb, 14. ožujka 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/05 OPĆINA MARČANA

2103 2018

Red. broj	Klasif. oznaka	Uradžb. broj	Priloga	V. j. s. d. o. s. p.
04	350-03/16-01/48	517-07-2-2-18-4	02-18-37	

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52206 Marčana

**PREDMET: ID UPU ugostiteljsko - turističkog područja Blaz - Salamušćica i ID PPUO Marčana
prijedlozi planova za javnu raspravu
- prethodno mišljenje, daje se**

Veza vaša KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-04-18-31 od 26.2.2018.

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističkog područja Blaz - Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana u Istarskoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013 i 65/2017), a u vezi članka 101. istog Zakona, ovo Ministarstvo se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističkog područja Blaz - Salamušćica i u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana koje je u veljači 2018. godine izradio stručni izrađivač Urbis d.o.o., Flanatička 25 iz Pule, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode temeljem članka 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) vezano uz članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (narodne novine, broj 15/2018) daje nositelju izrade plana

prethodno mišljenje

da je Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističkog područja Blaz - Salamušćica izrađen u skladu s propisima iz područja zaštite prirode, a da je Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana prilikom sljedećih izmjena potrebno uskladiti s važećom zakonskom regulativom iz područja zaštite prirode te u tekstualnom dijelu Plana i pripadajućim kartografskim prikazima korigirati podatke o

područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013 i 15/2018) i podatke o ekološkoj mreži sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) s obzirom na to da podaci nisu usklađeni s važećom zakonskom regulativom, a nisu predmet ovih Izmjena i dopuna.

POMOĆNIK MINISTRA



Igor Kreitmeyer

- Dostaviti:
1. Naslovu
 2. U spis predmeta, ovdje



Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/17-02/03
URBROJ: 2163/1-20-01/9-18-06
Pula, 19. ožujak 2018.

REPUBLICA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA

2103 2018

Redni broj	Broj	Priloga	Vrijeme
04	1601/48	2018	70

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52 206 Marčana

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKOG PODRUČJA BLAZ-SALAMUŠĆICA I S TIME POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARČANA
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-03/16-01/48, URBROJ: 2168/05-04-18-31 od 26.02.2018., zaprimljen u ovom Zavodu 05.03.2018.

Poštovani,

Zaprimili smo Vaš dopis kojim nam dostavljate obavijest o održavanju javne rasprave u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana te smo, uviđajući u predmet, utvrdili da se ne možemo očitovati o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamušćica i s time povezanih Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Marčana – nadalje: Plan, u postupku javne rasprave. Naime, u postupku izrade predmetnog Plana, ovaj je Zavod, dana 16.11.2017., KLASA: 350-03/17-02/03, URBROJ: 2163/1-20-01/7-17-03, utvrdio nedostatke Odluke o izradi Plana (Službene novine Općine Marčana br. 12/16) te uputio na izmjenu i dopunu Odluke na temelju koje treba zatražiti zahtjeve, sukladno odredbama čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/15, 65/17) – nadalje: Zakon. Kako u nastavku postupka niste zatražili zahtjeve na temelju Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Plana (Službene novine Općine Marčana br. 11/17), ovaj Zavod ne može dati mišljenje o prihvaćanju zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, sukladno odredbama čl. 101. Zakona.

S poštovanjem,

Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.



Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostomo@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/95 OPĆINA MARČANA

2

Izdana: 22.03.2018				
Org. jed.	Klasif. oznaka	Uredb. broj	Priloga	V.
4	350-02-17-01/12	512M3/20201-18-31	3	

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/12
URBROJ: 512M3-020201-18-31
Zagreb, 19. ožujka 2018.

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52206 MARČANA

PREDMET: Izmjena i dopuna UPU Ugostiteljsko-turističkog područja
Blaz - Salamušćica,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-03/16-01/48, URBROJ:2168/05-04-18-31
od 26. veljače 2018.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz – Salamušćica i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), po izvršenom uvidu u dostavljeni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz – Salamušćica i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana obavještavamo vas da nemamo primjedbi na isti.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih uvjeta od važnosti za obranu.

SZ

[Handwritten signature]

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

[Handwritten mark]